

工程名称：2026年度西乡县茶镇双河灌村集体
经济蚕丝加工厂提升项目

工程量清单

编制人：(注册造价工程师签字及盖章)

审核人：(一级注册造价工程师签字及盖章)

编(审)单位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：2026 年 07 月 29 日

招标人：西乡县茶镇人民政府(盖章)

法定代表人或其授权人：陈顺乾(签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		土石方工程					
1	010102002001	挖基坑土方	1. 土的类别:三类土 2. 开挖深度:1.5m 3. 基底处理方式:原土夯实	m3	175.46		
2	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别:三类土 2. 开挖深度:与基础拉梁同高 3. 基底处理方式:原土夯实	m3	67.81		
3	010102009001	回填方	1. 填方部位:基础 2. 材料品种:素土 3. 密实度:压实系数大于0.94	m3	159.84		
4	010102009002	基础钻探回填	1. 填方部位:基础 2. 材料品种:砂 3. 普探，一层建筑外墙外放3m	m²	675.06		
5	010103001001	平整场地	1. 场地厚度≤±300mm的就地挖、填、运及平整 2. 一层建筑外墙外放2m	m2	571.66		
6	010103002001	余方弃置	1. 外运距离暂按1Km计	m3	83.43		
		砌块砌体					
7	010402001001	蒸压加气混凝土砌块	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块、规格600mm×200mm×240mm、强度等级A5.0 2. 墙体类型:非承重墙 3. 墙体厚度:200mm 4. 砂浆强度等级:DMMa5.0专用水泥砂浆砌筑	m3	91.73		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	010402001002	蒸压加气混凝土砌块	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块、规格600mm×100mm×300mm、强度等级A5.0 2. 墙体类型：非承重墙 3. 墙体厚度：100mm 4. 砂浆强度等级：DMMa5.0专用水泥砂浆砌筑	m3	1.18		
		混凝土及钢筋混凝土工程					
9	010501001001	基础垫层	1. 基础形式：独立基础、基础拉梁 2. 厚度：100mm 3. 材料品种、强度要求、配比：C15素混凝土	m3	18.76		
10	010501002001	楼地面垫层	1. 部位：地面 2. 厚度：100mm 3. 材料品种、强度要求、配比：C15混凝土垫层（预拌）	m3	36.96		
11	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类：现拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 基础类型：普通独立基础	m3	39.78		
12	010502005001	基础连系梁	1. 混凝土种类：预拌（商品）混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	29.35		
13	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类：预拌（商品）混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 截面形式：矩形	m3	17.29		
14	010502011001	钢筋混凝土梁	1. 混凝土种类：预拌（商品）混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 梁形式、截面形式：矩形	m3	47.94		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	010502013001	实心楼板	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 板形式: 有梁板	m3	109.3		
16	010502019001	女儿墙栏板	1. 板名称: 栏板 2. 混凝土种类: 现拌混凝土 3. 混凝土强度等级: C30	m3	6.66		
17	010502019002	雨棚板	1. 板名称: 雨蓬板 2. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 3. 混凝土强度等级: C30	m3	4.82		
18	010502020001	楼梯	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 楼梯形式: 双跑楼梯	m3	0.72		
19	010502021001	构造柱	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	11.93		
20	010502022001	圈梁	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 部位: 电梯井道	m3	1		
21	010502022002	混凝土翻边	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 部位: 卫生间 电梯井道	m3	1.56		
22	010502023001	过梁	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	1.88		
23	010502025001	散水	1. 垫层材料种类、厚度: 60mm 2. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 3. 混凝土强度等级: C15	m2	59.72		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	010502027001	坡道	1. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2. 60厚C15混凝土垫层 3. 素土夯实	m2	17.55		
25	010502028001	台阶	1. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2. 60厚C15混凝土垫层 3. 素土夯实	m2	10.11		
26	010505001001	垫层模板	1. 垫层部位:独立基础垫层	m2	53.38		
27	010505002001	基础模板	1. 基础类型:独立基础模板	m2	53.38		
28	010505003001	基础连系梁模板	1. 模板形式:复合模板	m2	230.79		
29	010505004001	柱面模板	1. 模板形式:复合模板 2. 柱截面形式:矩形柱 3. 高度:3.55m	m2	140.82		
30	010505006001	梁模板	1. 模板形式:复合模板 2. 梁截面形式:矩形梁 3. 高度:3.55m	m2	643.64		
31	010505007001	楼板、屋面板模板	1. 模板形式:复合模板	m2	680.28		
32	010505010001	楼梯模板	1. 楼梯形式:板式楼梯 2. 模板形式:复合模板	m2	27.94		
33	010505011001	构造柱模板	1. 模板形式:复合模板	m2	138		
34	010505012001	圈梁模板	1. 模板形式:复合模板	m2	125.71		
35	010505013001	过梁模板	1. 模板形式:复合模板	m2	34.34		
36	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300直径(mm)≤10	t	0.55		
37	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径(mm)≤10	t	10.526		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
38	010506001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤ 18	t	8.88		
39	010506001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤ 25	t	8.89		
40	010506003001	砌体工程内配钢筋	1. 钢筋种类、规格：HPB300直径(mm) ≤ 10	t	0.482		
41	010506009001	预埋铁件	1. 电梯厅吊钩预埋	t	0.215		
42	010506010001	机械连接接头	1. 连接方式：直螺纹套筒连接 2. 套筒种类：直螺纹套筒	个	243		
		金属结构工程					
43	010607006001	钢梯	1. 钢梯形式：爬梯 2. 参陕09J08 108页	t	0.123		
		门窗工程					
44	010802001001	金属推拉门	1. 门洞口尺寸：3550mm×3600mm 2. 门类型：不锈钢框15厚钢化玻璃隔断	m2	12.78		
45	010802003001	防盗门	1. 门洞口尺寸：1000mm×2200mm 2. 框、扇材质、规格：钢制防盗门	m2	2.2		
46	010802003002	防盗门	1. 门洞口尺寸：1000mm×2400mm 2. 框、扇材质、规格：钢制防盗门	m2	2.4		
47	010802003003	防盗门	1. 门洞口尺寸：1500mm×2400mm 2. 框、扇材质、规格：钢制防盗门	m2	10.8		
48	010802004001	钢质乙级防火门	1. 门洞口尺寸：1000mm×2200mm 2. 防火等级：乙级 3. 参考图集12J609参GFM01-1021	m2	6.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
49	010802004002	钢质乙级防火门	1. 门洞口尺寸:1500mm×2200mm 2. 防火等级:乙级 3. 参考图集12J609 参GFM01-1521	m2	13.2		
50	010803002001	防火卷帘(闸)门	1. 门洞口尺寸:2400mm×2600mm 2. 参考图集12J609 参GFJ1-5730	m2	12.48		
51	010803002002	防火卷帘(闸)门	1. 门洞口尺寸:2400mm×2800mm 2. 参考图集12J609 参GFJ1-5730	m2	6.72		
52	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗洞口尺寸:1800mm×1800mm 2. 框、扇材质及规格:塑钢窗 3. 玻璃品种、厚度:5+9A+5	m2	22.68		
53	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗洞口尺寸:1800mm×1600mm 2. 框、扇材质及规格:塑钢窗 3. 玻璃品种、厚度:5+9A+5	m2	37.44		
54	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗洞口尺寸:1500mm×1600mm 2. 框、扇材质及规格:塑钢窗 3. 玻璃品种、厚度:5+9A+5	m2	4.8		
		屋面及防水工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
55	010902001001	水泥砂浆面层屋面（不上人屋面）	1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层, 每1m见方半缝分格。 2. 4+3厚两层自粘聚酯胎高聚物改性沥青防水卷材, 搭接宽度不小于100mm 3. 25厚1:3水泥砂浆找平层 4. 最薄处30厚发泡混凝土找坡找坡（轻集料混凝土CL7.5, 理论密度800kg/m ³ , 2%找坡） 5. 钢筋混凝土屋面板	m ²	385.6		
56	010902002001	室外雨蓬	1. 水泥砂浆保护层, 向外按2%找坡 2. 1.5厚CPS防水涂料, 分次涂刷, 不少于三遍, 泛水高度从建筑完成面起250mm 3. 基层清理, 钢筋混凝土板	m ²	22.12		
57	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:UPVC塑料管 2. 规格: DN100	m	27.6		
58	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5厚非焦油聚氨酯防水涂料抹至完成面, 下部与上反完成面的聚氨酯防水涂料搭接300(与墙面交界处面撒黄沙) 2. 涂抹高度: 2m 3. 部位: 卫生间	m ²	39.64		
59	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5厚非焦油聚氨酯防水涂料 2. 上翻高度:300mm 3. 部位: 卫生间	m ²	21.65		
		楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
60	011101002001	细石混凝土地面	1. 50厚C25细石混凝土面层, 表面撒1:1水泥砂浆随打随抹光 2. 界面剂1道 3. 100厚C15混凝土垫层（单独列项） 4. 素土夯实 5. 部位：其他房间	m2	351.67		
61	011101002002	细石混凝土楼面	1. 50厚C25细石混凝土面层, 表面撒1:1水泥砂浆随打随抹光 2. 界面剂1道 3. 现浇钢筋混凝土楼板 4. 部位：其他房间	m2	375.26		
62	011102003001	块料楼地面	1. 10厚地砖楼面, 干水泥擦缝撒素水泥面(洒适量清水) 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 3. 1.5厚非焦油聚氨酯防水涂膜, 四周墙及穿楼板设备立管处上翻300（单独列项） 4. 1:3水泥砂浆找坡层, 最薄处20厚, 坡向地漏, 一次抹平 5. 100厚C15混凝土垫层（单独列项） 6. 素土夯实 7. 部位：卫生间	m2	15.77		
63	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 踢脚线高度:200mm 2. 面层厚度、砂浆种类及强度等级:水泥油抹面, 10厚1:2.5灰色砂浆	m	272.25		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 房屋建筑与装饰工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
64	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 15厚M10水泥砂浆加聚丙烯纤维或锦纶-6纤维(掺量为0.90Kg/m3),分两遍成活。甩浆拉毛刷 2. 108胶素水泥浆一道(内掺水重8%的胶料) 3. 墙体基层(不同材料交界处加钉钢板网) 4. 部位: 内墙	m2	881.47		
65	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 5mm厚抗裂砂浆满布玻纤网 2. 20厚防水砂浆找平,分两次抹灰 3. 甩浆拉毛刷108胶素水泥浆一道(内掺水重8%的胶料) 4. 墙体基层 5. 部位: 外墙	m2	564.14		
66	011203003001	块料墙、柱面	1. 白水泥擦缝 2. 5厚釉面砖(粘贴前先将釉面砖浸水2h以上) 3. 4厚强力胶水泥粘结层,揉挤压式 4. 1.5厚非焦油聚氨酯防水涂料抹至完成面以上2.0m即可,下部与上反完成面的聚氨酯防水涂料搭接300(与墙面交界处面撒黄沙)(单独列项) 5. 9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平 6. 部位: 卫生间	m2	61.93		
67	011207003001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格: 木质成品隔断 2. 部位: 卫生间 3. 高度: 1.8m	m2	8.08		
		油漆、涂料、裱糊工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
68	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：内墙 2. 涂料品种、喷刷遍数：白色无机涂料两道罩面，满刮腻子	m2	881.47		
69	011404001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数：外墙干粉漆	m2	564.14		
70	011404002001	天棚喷刷涂料	1. 刷防潮无机涂料 2. 满刮2厚面层耐水腻子找平 3. 满刮3~5厚底基防裂腻子分遍找平	m2	980.52		
		其他装饰工程					
71	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1. 栏杆、栏板高度：900 2. 栏杆（板）材料种类、规格：不锈钢防护栏杆	m	25.91		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801002001	二次搬运费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架		项	1		
2	011802003001	垂直运输		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给排水、采暖、空调水、燃气工程					
1	031001006001	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:DN15 3. 连接形式:电、热熔连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:给水	m	12		
2	031001006002	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:DN25 3. 连接形式:电、热熔连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:给水	m	4		
3	031001006003	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:DN32 3. 连接形式:电、热熔连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:给水	m	1.05		
4	031001006004	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:DN40 3. 连接形式:电、热熔连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:给水	m	12.08		
5	031001006005	塑料管	1. 材质:UPVC管 2. 规格:DN50 3. 连接形式:粘接连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:污水	m	3		
6	031001006006	塑料管	1. 材质:UPVC管 2. 规格:DN100 3. 连接形式:粘接连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:污水	m	12.08		
7	031002001001	阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN40、1.6MP 4. 连接形式:螺纹连接	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		强电系统					
1	030402012001	成套配电箱	1. 名称:成套配电箱 2. 型号:ALZ 3. 规格:500mm×1000mm×150mm 4. 电压（kV）:20KV 5. 安装方式:悬挂式 6. 距地1.2m安装	台	1		
2	030402012002	成套配电箱	1. 名称:成套配电箱 2. 型号:APZ 3. 规格:800mm×800mm×600mm 4. 安装方式:悬挂式 5. 距地1.0m安装	台	1		
3	030405015001	卫生间排气扇	1. 名称:卫生间排气扇 2. 安装方式:吊装	台	2		
4	030409001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆敷设 2. 规格:NG-A 3×35+1×16mm ²	m	21.81		
5	030409001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆敷设 2. 规格:WDZN-YJY-5×6mm ²	m	35.35		
6	030409002001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:WDZN-YJY-5×6mm ²	个	4		
7	030409002002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:NG-A 3×35+1×16mm ²	个	1		
8	030412001001	电气配管	1. 材质:JDG镀锌电线管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	385.88		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	030412001002	电气配管	1. 材质:JDG镀锌电线管 2. 规格:DN32 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	32.35		
10	030412001003	电气配管	1. 材质:PVC阻燃电线管 2. 规格:DN15 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	153.65		
11	030412001004	电气配管	1. 材质:PVC阻燃电线管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 4. 部位:插座	m	53.17		
12	030412003001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:砖混结构 3. 型号:BV-3*2.5mm 4. 材质:铜芯 5. 配线线制:单芯	m	769.02		
13	030412003002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:砖混结构 3. 型号:BV-3*4mm 4. 材质:铜芯 5. 配线线制:单芯	m	173.01		
14	030412003003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:砖混结构 3. 型号:WDZCN-BYJ-4*2.5mm 4. 材质:铜芯 5. 配线线制:单芯	m	653		
15	030412003004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:砖混结构 3. 型号:WDZCN-BYJ-4*1.5mm 4. 材质:铜芯 5. 配线线制:单芯	m	653		
16	030412005001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料	个	20		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	030413001001	普通灯具	1. 名称: 普通吸顶灯 2. 规格: 节能型22W 3. 安装形式: 吸顶	套	14		
18	030413001002	普通灯具	1. 名称: 防水防尘灯 2. 规格: 节能型22W 3. 安装形式: 吸顶	套	5		
19	030413001003	普通灯具	1. 名称: 壁灯 2. 规格: 节能型22W 3. 安装形式: 距地2.6m安装	套	2		
20	030413003001	荧光灯	1. 名称: 双管荧光灯 2. 规格: 2*21W 3. 安装形式: 嵌顶安装	套	2		
21	030413005001	工厂灯	1. 名称: 深照型工厂灯 2. 规格: 250W全卤灯光源 3. 安装形式: 管吊	套	13		
22	030413012001	开关、按钮	1. 名称: 单极开关 2. 规格: 86系列10A~250V 3. 安装形式: 暗装	套	1		
23	030413012002	开关、按钮	1. 名称: 双极开关 2. 规格: 86系列10A~250V 3. 安装形式: 暗装	套	9		
24	030413012003	开关、按钮	1. 名称: 声控延时开关 2. 规格: 86系列10A~250V 3. 安装形式: 暗装	套	6		
25	030413013001	插座	1. 名称: 安全型五孔暗装插座 2. 规格: 10A~250V 3. 安装形式: 距地0.3m安装	套	7		
26	030413013002	插座	1. 名称: 安全型五孔暗装插座 防溅盖板 2. 规格: 10A~250V 3. 安装形式: 距地0.3m安装	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
27	030413013003	插座	1. 名称:三孔暗装 空调插座 2. 规格:16A~250V 安全型 3. 安装形式:距地2 .0m安装	套	1		
		应急照明系统					
28	030406003001	EPS、UPS电源	1. 名称:EPS电源 2. 容量(A·h):1K W 大于3小时	套	1		
29	030409001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 敷设 2. 规格:WDZN-YJY -3×4mm	m	7.6		
30	030409002003	电力电缆头	1. 名称:电力电缆 头 2. 规格:WDZN-YJY -3×4mm	个	2		
31	030412001005	电气配管	1. 材质:JDG镀锌电 线管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:砖、 混凝土结构暗配	m	134.56		
32	030412001006	电气配管	1. 材质:PVC阻燃电 线管 2. 规格:DN25 3. 配置形式:砖、 混凝土结构暗配	m	5.4		
33	030412003005	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:砖混 结构 3. 型号:NH-BV-4m m2 4. 材质:铜芯 5. 配线线制:单芯	m	273.92		
34	030907003001	应急照明分配电装置	1. 规格、线制:ALE 400*600*200 2. 控制回路:4回路 以内 3. 安装方式:壁挂 式安装	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
35	030907003002	应急照明分配电装置	1. 规格、线制:1ALE 480*720*210 2. 控制回路:4回路以内 3. 安装方式:壁挂式安装	台	1		
36	030907004001	B型消防应急照明灯	1. 名称:B型消防应急照明灯 2. 型号:KW-ZFJC-E20W-7210AC220V 3. 类型:消防应急照明灯	套	10		
37	030907004002	壁挂消防应急照明灯	1. 名称:壁挂消防应急照明灯 2. 型号:KW-ZFJC-E5W-835B, 500Im	套	9		
38	030907004003	楼层显示标志灯	1. 名称:楼层显示标志灯 2. 型号:KW-BLJC-10EI0.3W-919A	套	4		
39	030907004004	安全出口标志灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 型号:KW-BLJC-10EI0.3W-918AA	套	2		
40	030907004005	疏散出口标志灯	1. 名称:疏散出口标志灯 2. 型号:KW-BLJC-10EI0.3W-918A	套	3		
41	030907004006	双面方向标志灯	1. 名称:双面方向标志灯 2. 型号:KW-BLJC-2LREI10.5W-913A	套	4		
42	030907004007	大型安全出口标志灯	1. 名称:大型安全出口标志灯 2. 型号:KW-BLJC-10EI2W-848AA	套	1		
		防雷接地系统					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
43	030410009001	防雷装置	1. 屋顶采用10热镀锌圆钢作接闪带，接闪带应尽量敷设在女儿墙的外边缘处。屋顶避雷连接线网格不大于(20m x20m) 或(24mx16m)。钢结构屋面部分利用金属屋面作为接闪器, 屋顶所有金属物(如塔、排气管、排风管、呼吸阀等, 及垂直敷设的金属管道及金属物体的顶端和底端均)均应与防雷引下线可靠连接，具体做法参见国标图集《建筑物防雷设施安装》15D501 2. 屋顶所有金属物(如冷却塔、排气管、排风管、呼吸阀等, 及垂直敷设的金属管道及金属物体的顶端和底端均)均应与防雷引下线可靠连接, 具体做法参见国标图集《建筑物防雷设施安装》15D501 3. 利用建筑物中的两根不小于圆钢16主筋或四根不小于圆钢12主筋作为防雷引下线, 间距不大于25m, 该两根钢筋在屋顶连通并将其中一根引出屋面10cm与屋顶避雷带焊接, 作为引下线的两根钢筋自屋顶焊接至基础接地极，详见防雷接地平面图中引下线标注，在一层地板将柱中作引下线的两根钢筋连通, 并在室	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
			外地坪下1.0m处焊出一根直径为12mm或40mm×4mm不锈钢导体,此导体伸出外墙的长度不小于1m。在图中所示位置距室外地坪0.5m处预留接地电阻测试卡 5. 建筑物地面层、顶层的结构圈梁钢筋应连成闭合环路。闭合环路应与本楼层结构钢筋B和所有专用引下线连接 6. 所有防雷材料均采用热镀锌件,做法参照国家建筑标准设计15D501《建筑物防雷设施安装》 7. 屋面空调室外机、光伏板等有金属框架的物体,应将其金属框架与建筑物防雷装置可靠连接				

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
44	040807003001	接地装置	1. 各种进出建筑物的金属管道及电气设备的接地装置应与基础接地网可靠焊接 2. 所有的电缆桥架、金属线槽及各种金属管道(风管、水管等)、金属卷帘门、金属防火门、吊车轨道等均采用-40x4镀锌扁钢与与基础接地极焊接连通 3. 防雷引下线利用建筑物结构柱内大于圆钢16主筋两根通长焊接, 间距不大于25m, 上部应与接闪器焊接, 下部与基础接地极焊接连通并在室外地坪下1. 0m处焊出一根40mm×4mm不锈钢导体, 此导体伸出散水0. 2m 4. 电缆进出线应在进出端将电缆的金属外皮、金属导管等与电气设备接地相连。进出建筑物的金属管道, 在进出处应就近接到防雷或电气设备的接地网上或独自接地, 其冲击接地电阻不宜大于1Ω 5. 电气竖井内每层设置一局部等电位连接板, 应将电井内各种外露可导电部分与该局部等电位板连接, 做法见15D502-24。电气竖井内接地干线应每三层与相近楼板钢筋做等电位联结 6. 各种站房内沿墙+0. 2米处作接地干	系统	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
			线 7. 图中各种接地作法表示如下:防雷引下线:利用结构柱内对角主钢筋(大于圆钢16)通常相互焊接作为引下线,与基础接地极焊接连通。 8. 总等电位端子箱MEB参照15D502-28页。局部等电位端子箱LEB参照15D502-31页。 9. 除混凝土内部的接地连接件外,其余所有接地材料均采用热镀锌件,人工接地装置采用不锈钢,做法参照国家建筑标准设计15D502《等电位联结安装》施工				
		系统调试					
45	030415006001	输配电装置系统	1. 名称:输配电系统调试 2. 电压等级 (kV) : (KV) ≤1	系统	1		
46	030415027001	接地装置	1. 名称:接地系统测试	系统	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				100000
1.1	设备采购	项			100000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					100000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		水灭火系统					
1	030901002001	消火栓管道	1. 安装部位:室内 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 6. 消火栓管刷红色调和漆二道	m	61.56		
2	030901002002	消火栓管道	1. 安装部位:室内 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接形式:卡箍连接 5. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 6. 消火栓管刷红色调和漆二道	m	59.6		
3	030901012001	室内消火栓	1. 安装方式:明装 2. 型号、规格:单栓 DN65 3. 附件材质、规格:带灭火器消火栓	套	8		
4	030901017001	蝶阀	1. 类型:BD374HC-16C 型对夹式蝶阀 2. 规格、压力等级:DN100、1.6MPa 3. 连接形式:法兰连接	个	5		
5	030901019001	水灭火系统管道调试	1. 系统形式:消火栓系统	系统	1		
6	030904001001	管道支架	1. 材质:型钢 2. 支架形式:吊装支架 3. 管道支架除锈后刷红丹防锈漆二道,灰色调和漆二道	kg	50		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	031002001001	自动排气阀	1. 类型：自动排气阀 2. 规格、压力等级：DN15、1.6MP	个	2		
		火灾自动报警系统					
8	030412001001	电气配管	1. 材质：钢管 2. 规格：JDG20 3. 配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	33.64		
9	030412001002	电气配管	1. 材质：钢管 2. 规格：JDG16 3. 配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	210.83		
10	030412003001	配线	1. 名称：管内穿线 2. 配线形式：砖混结构 3. 型号：WDZNSB-RYJS-2*1.5mm ² 4. 材质：铜芯 5. 配线线制：多芯	m	360.63		
11	030412003002	配线	1. 名称：管内穿线 2. 配线形式：砖混结构 3. 型号：WDZNSB-RYJS-2*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 配线线制：多芯	m	67.28		
12	030412003003	配线	1. 名称：管内穿线 2. 配线形式：砖混结构 3. 型号：WDZNSB-RVVP-2*1.5mm ² 4. 材质：铜芯 5. 配线线制：多芯	m	61.03		
13	030905001001	点型探测器	1. 名称：点型光电感烟探测器 2. 型号、规格：JTY-GD-JBF5100 3. 类型：感烟探测器	个	20		
14	030905004001	按钮	1. 名称：火灾报警按钮	个	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
15	030905006001	声光报警器	1. 名称: 普通火灾声光报警器 2. 型号、规格: JBF5172	个	3		
16	030905009001	火灾报警扬声器	1. 名称: 火灾报警扬声器 2. 型号: GRT3XA-01/GRT3XM-01	个	4		
17	030905010001	总线短路隔离器	1. 名称: 总线短路隔离器 2. 型号、规格: JBF4171	个	1		
18	030905010002	消防模块	1. 名称: 单输入/输出模块 2. 型号、规格: JBF5141	个	1		
19	030905011001	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1. 名称: 接线端子箱 2. 型号: JBF-11A/X 3. 安装方式: 挂墙明装	台	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401002001	二次搬运费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401002001	二次搬运费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。