

项目编号： SXCQCGAK(2026)第 30 号

汉阴县城关镇中心幼儿园园舍维修改造项目

竞争性磋商文件



采 购 人：汉阴县城关镇中心小学

采购代理机构：陕西春秋工程造价事务所有限公司

日 期：二〇二六年九月

目 录

特别提醒	2
第一章 竞争性磋商公告	3
第二章 供应商须知	7
第三章 磋商须知	12
第四章 合同条款	28
第五章 采购内容与技术要求	33
第六章 竞争性磋商响应文件格式	49

特别提醒

安康市公共资源交易平台全流程电子化、政府采购项目内容关于需要特别提醒供应商的内容

1、本项目采用电子化投标不见面开标方式（无需提供纸质版文件），开标时请务必自行使用数字认证证书 CA 锁登录不见面开标大厅系统进行签到，如因投标单位自身原因造成无法解密投标文件，按无效投标对待。

2、电子开标、评标无法进行时，按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

3、制作电子投标文件

供应商须在“全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）”的“服务指南”栏目“下载专区”中，免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具”，并升级至**最新版本**，使用该客户端制作电子投标文件，制作扩展名为“.SXSTF”的电子投标文件。”

4、递交电子投标文件：登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台—陕西政府采购交易系统—企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务—我的项目——项目流程——上传响应文件”，上传加密的电子投标文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

5、本项目采用电子不见面方式进行开标，请各供应商于开标截止时间前进入公共资源交易中心平台安康不见面开标大厅系统(<http://219.145.206.209/BidOpeningHall/bidopeninghall.action/hall/login>) 登录公司账号进行签到，并等待开标及解密投标文件。

6、开标签到：供应商等待开标时需要签到，等候开标。请在开标前完成签到，开标时间到了之后就不能签到；点击页面上“签到”按钮进行签到，开标前 60 分钟可以签到。签到成功之后，按钮灰化，无需再次签到，同时第一个座位图右下角出现绿色√。

7、注意事项：

（1）、为顺利实现不见面开标系统的远程交互，建议供应商配置的软硬件设施有：高配置电脑、高速稳定的网络、电源（不间断）、CA 锁、音视频设备（话筒、耳麦、高清摄像头、音响），浏览器要求使用 IE11 浏览器，且电脑已经正确安装了陕西省公共资源 CA 驱动。招标投标单位需安装新点播放器，以便观看远程不见面开标直播画面（播放器下载链接为：<https://download.bqpoint.com/download/downloaddetail.html?SourceFrom=Down&SoftGuid=55aa4e06-c384-4005-bcb9-48932d410fd4>）。

（2）、建议供应商在开标前半小时登录不见面开标大厅，并及时签到（开标前 60 分钟即可签到），遇到问题及时联系客服 4009280095。

（3）、供应商需注意 CA 锁一定要提前准备好，并确保 CA 锁为制作投标文件的 CA 锁。

（4）、及时关注右侧公告及互动栏目信息。

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

汉阴县城关镇中心幼儿园园舍维修改造项目采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）（网址：<http://ak.sxggzyjy.cn/>）获取采购文件，并于 2026 年 09 月 30 日 15 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：SXCQCGAK(2026)第 30 号
项目名称：汉阴县城关镇中心幼儿园园舍维修改造项目
采购方式：竞争性磋商
预算金额：616,948.88 元
采购需求：
合同包 1(汉阴县城关镇中心幼儿园园舍维修改造项目)：
合同包预算金额：616,948.88 元
合同包最高限价：616,948.88 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数 及要求	品目预算(元)
1-1	其他建筑工程	汉阴县城关镇中心 幼儿园园舍维修改 造项目	1(项)	详见采购文件	616,948.88

本合同包不接受联合体投标
合同履行期限：自合同签订之日起 55 天

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：
合同包 1(汉阴县城关镇中心幼儿园园舍维修改造项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：
 - (1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；
 - (2) 《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；

(3) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；

(4) 《财政部 环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）；

(5) 《财政部 国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）；

(6) 《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

(7) 《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；

(8) 《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）；

(9) 《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）；

(10) 《财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》财库〔2021〕19号；

(11) 《陕西省财政厅关于印发陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；

(12) 《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）；

(13) 《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）

(14) 《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2号）

(15) 其他需要落实的政府采购政策。（如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行）。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包1(汉阴县城关镇中心幼儿园园舍维修改造项目)特定资格要求如下：

(1) 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的营业执照或事业单位法人证书或专业服务机构执业许可证或民办非企业单位登记证书等相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

(2) 法定代表人或负责人参加投标时，提供本人身份证复印件；授权代表参加投标时，提供法定代表人或负责人授权书、被授权人身份证复印件；

(3) 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上

资质，须持有效的安全生产许可证，且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含二级）及以上注册建造师执业资格证和有效的安全生产考核合格证书，且无在建工程；

（4）社会保障资金缴纳证明：提供截止至磋商时间前近六个月任意一个月社会保障资金缴纳证明，不需要缴纳或新成立的供应商应提供相关文件证明；

（5）税收缴纳证明：提供截止至磋商时间前近六个月任意一个月缴税证明，依法免税或新成立的供应商应提供相关文件证明；

（6）财务状况报告：提供 2025 年度经审计的财务报告（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后连续时段的资产负债表）或其开标前三个月内银行出具的资信证明；

（7）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

（8）供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，将拒绝其参与政府采购活动；

（9）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；

（10）本项目专门面向中小企业采购，供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中型企业、小型企业、微型企业的应根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）自行填写《中小企业声明函》，且中小企业的划分标准所属行业为：建筑业；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。

三、获取采购文件

时间： 2026 年 09 月 16 日 至 2026 年 09 月 21 日 ， 每天上午 08:00:00 至 12:00:00 ， 下午 12:00:00 至 18:00:00 （北京时间）

途径：全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）（网址：<http://ak.sxggzyjy.cn/>）

方式：在线获取

售价： 0 元

四、响应文件提交

截止时间： 2026 年 09 月 30 日 15 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）（网址：<http://ak.sxggzyjy.cn/>）

五、开启

时间： 2026 年 09 月 30 日 15 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：安康市公共资源交易中心不见面开标大厅

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

（1）供应商使用捆绑陕西省公共资源交易平台的 CA 锁登录电子交易平台，通过政府采购系统企业端进入，点击“我要投标”并完善相关投标信息；（2）供应商须在文件获取截止时间前登录电子交易平台下载招标文件，否则责任自负；（3）本项目采用不见面开标：电子化投标方式投标，相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》；（4）电子招标文件技术支持：4009280095、4009980000；（5）未及时下载文件的将会影响后续开评标活动；（6）请各供应商获取招标文件后，按照陕西省财政厅《关于政府采购投标人注册登记有关事项的通知》要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购投标人库。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：汉阴县城关镇中心小学

地址：汉阴县中坝村二组

联系方式：18009153285

2. 采购代理机构信息

名称：陕西春秋工程造价事务所有限公司

地址：陕西省西安市曲江新区雁翔路 2575 号 3 幢 10603 室

联系方式：13772983287

3. 项目联系方式

项目联系人：王工

电话：13772983287

陕西春秋工程造价事务所有限公司

2026 年 09 月 15 日

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1	采购人	采 购 人：汉阴县城关镇中心小学 地 址：汉阴县中坝村二组 联 系 人：邓先生 电 话：18009153285
2	采购代理机构	代理机构：陕西春秋工程造价事务所有限公司 地 址：陕西省西安市曲江新区雁翔路 2575 号 3 幢 10603 室 联 系 人：王工 电 话：13772983287
3	项目名称	汉阴县城关镇中心幼儿园园舍维修改造项目。
4	工期	自合同签订之日起 55 天
5	质量标准	达到国家现行的工程质量合格验收标准。
6	资金落实情况	已落实。
7	采购内容及技	详见第五章。
8	供应商资格要求及条件	（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的营业执照或事业单位法人证书或专业服务机构执业许可证或民办非企业单位登记证书等相关证明，自然人参与的提供其身份证明； （2）法定代表人或负责人参加投标时，提供本人身份证复印件；授权代表参加投标时，提供法定代表人或负责人授权书、被授权人身份证复印件； （3）供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质，须持有效的安全生产许可证，且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含二级）及以上注册建造师执业资格证和有效的安全生产考核合格证书，且无在建工程； （4）社会保障资金缴纳证明：提供截止至磋商时间前近六个月任

条款号	条款名称	编 列 内 容
		意一个月社会保障资金缴纳证明，不需要缴纳或新成立的供应商应提供相关文件证明； （5）税收缴纳证明：提供截止至磋商时间前近六个月任意一个月缴税证明，依法免税或新成立的供应商应提供相关文件证明； （6）财务状况报告：提供 2025 年度经审计的财务报告（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后连续时段的资产负债表）或其开标前三个月内银行出具的资信证明； （7）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； （8）供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，将拒绝其参与政府采购活动； （9）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明； （10）本项目专门面向中小企业采购，供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中型企业、小型企业、微型企业的应根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）自行填写《中小企业声明函》，且中小企业的划分标准所属行业为：建筑业；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。 注：本项目不接受联合体投标
9	是否接受联合体招标	不接受。
10	踏勘现场	不组织，供应商认为有必要可自行勘察，并承担所有费用及风险。
11	构成磋商文件的其他材料	磋商文件的澄清、修改书及有关补充通知为磋商文件的有效组成部分。
12	磋商文件澄清或修改	在安康市公共资源交易中心平台或以书面形式发出。

条款号	条款名称	编 列 内 容
13	响应文件递交截止时间及地点	响应文件递交的截止时间：2026 年 09 月 30 日 15 时 00 分 磋商响应文件递交的地点：安康市公共资源交易中心不见面开标大厅
14	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：同递交响应文件地点
15	磋商报价	磋商报价：供应商所报的价格应考虑到可能发生的所有与完成本项目相关服务及履行合同义务有关的一切费用，任何有选择的报价将不予接受，按无效投标处理。
16	磋商有效期	90 日历天（自响应文件递交截止之日算起）
17	是否允许递交备选响应方案	不允许。
18	签字、盖章的具体要求	磋商文件要求指定位置“签字或盖章”的，供应商只要一项内容即可。 磋商文件要求指定位置“签字和盖章”的，供应商必须既签字又盖章。
19	响应文件份数	本项目采用不见面电子标
20	磋商评审组成	根据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律规定组建磋商评审小组。
21	响应文件是否退还	否。
22	质疑	供应商提出质疑应符合中华人民共和国财政部令第 94 号《政府采购质疑和投诉办法》的规定： 1、提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。 2、供应商认为采购文件、采购过程、成交或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑，供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。 供应商应知其权益受到损害之日，是指：

条款号	条款名称	编 列 内 容
		(1) 对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日； (2) 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日； (3) 对成交或者成交结果提出质疑的，未成交或者成交结果公告期限届满之日。 3、供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括： 3.1、供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话； 3.2、质疑项目的名称、编号； 3.3、具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求； 3.4、事实依据； 3.5、必要的法律依据； 3.6、提出质疑的日期。 质疑函应采用财政部颁布的《政府采购供应商质疑函范本》。 供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。 4、供应商可以委托代理人进行质疑。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。 5、有下列情形之一的，属于无效质疑，采购代理机构和采购人不予受理： 5.1 质疑供应商不是参与所质疑项目采购活动的供应商； 5.2 未在法定质疑期内发出质疑的； 5.3 质疑未以书面形式提出； 5.4 质疑函没有合法有效的签字、盖章或授权的； 5.5 以非法手段取得证据、材料的； 5.6 质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的； 5.7 不符合法律、法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。

条款号	条款名称	编 列 内 容
		6、质疑答复 采购人、采购代理机构在收到质疑函后七个工作日内做出答复。 7、质疑接收方式：供应商以书面形式将质疑函原件和必要的证明材料送至接收部门，法定代表人、主要负责人、自然人提交质疑函须提交其身份证复印件，代理人提交质疑函须提交授权委托书及授权人和被授权人身份证复印件。 接收部门：陕西春秋工程造价事务所有限公司 接收人：王工 联系电话：13772983287 邮箱：1406696393@qq.com
23		当供应商不足 3 家时，按照相关法律、法规及有关规定执行。
24		本次采购、磋商报价、评审和合同授予均以项目为单位，供应商必须就一个完整项目进行投标。成交人与采购人在成交通知书发出 25 天内签订合同，不及时签订视为自动放弃。非经采购人同意，本项目不允许成交后另行转包或者分包。成交人无正当理由不得放弃成交。因自身原因拒绝签订政府采购合同的或者未按合同约定进行履约的，成交人不得参加对该项目重新开展的招标活动。
备注：本项目采用不见面开标，开标时专家组织磋商采用不见面开标系统输入进行磋商，在开标时各供应商不要退出开标系统，随时等候专家提问，用系统输入回答专家提问的问题。		
解释权：构成本磋商文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，由采购人负责解释。		

第三章 磋商须知

A 总则

1. 适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于本磋商公告中所叙述项目的采购。

1.2 本次采购属工程类政府采购，采购人，采购代理机构、供应商、磋商小组的相关行为均受《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《陕西省财政厅 2016（53 号）文件》、（财库〔2014〕214 号）财政部规章及政府采购项目所在地有关法规、规章的约束，其权利受到上述法律法规的保护。

2. 定义

2.1 “采购人”系指汉阴县城关镇中心小学。

2.2 “采购代理机构”系指陕西春秋工程造价事务所有限公司。

2.3 “供应商”系指响应采购人要求提交响应文件的供应商。

3. 合格的供应商

3.1 凡符合供应商资格要求且有能力提供本次采购项目的供应商均可参加磋商采购活动。

3.2 供应商必须在磋商公告载明的地点获取磋商文件并登记备案，未经获取磋商文件并登记备案的潜在供应商均无资格参加本次磋商采购活动。

3.3 供应商应参照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及其它有关的中国法律和法规。

3.4 只有在法律上和财务上独立，合法运作，并独立于采购代理机构和采购人的供应商才能参加磋商采购活动。

3.5 供应商之间如果存在下列情形之一的，不得同时参加本项目投标：

3.5.1 法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人公司；

3.5.2 母公司、全资子公司及其控股公司；

3.5.3 参加投标的其他组织之间存在特殊的利害关系的；

4. 费用

4.1 供应商应承担所有与编写和提交响应文件有关费用，无论磋商过程中的做法和结果如何，采购人和采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

B 磋商文件说明

5. 磋商文件的构成

5.1 磋商文件包括以下内容：

5.1.1 竞争性磋商公告；

5.1.2 供应商须知及前附表；

5.1.3 磋商须知；

5.1.4 合同条款；

5.1.5 采购内容与技术要求；

5.1.6 附件一响应文件格式；

5.2 供应商应认真阅读磋商文件中所有的事项、格式条款和规范要求等。供应商没有对磋商文件全面做出实质性响应是供应商的风险。

6. 磋商文件的澄清

6.1 递交首次响应文件截止之日前，招标采购单位或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，招标采购单位应在提交首次响应文件截止时间 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

6.2 任何要求对磋商文件进行澄清的供应商均应在响应文件递交截止期 3 日前以书面形式通知采购代理机构（邮箱 1406696393@qq.com），采购代理机构对供应商所要求澄清的内容以书面形式予以答复。供应商在规定的时间内未要求对磋商文件澄清或提出疑问的，将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧意或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个供应商。

7. 磋商文件的修改

7.1 在磋商文件要求提交响应文件截止时间前，无论出于何种原因，采购人可主动地或在解答供应商要求澄清的问题时对磋商文件进行修改。

7.2 磋商文件的修改将以书面形式（电子邮件）通知所有磋商文件的收受人，供应商在收到该通知后应立即以书面形式（电子邮件）的形式予以确认。

7.3 为使供应商在准备响应文件时，有充分的时间对磋商文件的修改进行研究考虑，采购人可自行决定，酌情推迟磋商截止日期，并以书面形式通知所有已购买磋商文件的供应商。

7.4 磋商文件的修改书将构成磋商文件的一部分，对采购人和供应商都具有约束力。

C. 响应文件的编写

8. 响应文件编制的原则

8.1 供应商应在认真阅读磋商文件所有内容的基础上，按照磋商文件的要求编制完整的响应文件。

8.2 供应商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受对其中任何资料进一步审查的要求。

8.3 响应文件须对磋商文件中的内容做出实质性和完整的响应，否则其将被拒绝。

9. 磋商语言

9.1 由供应商编写的响应文件和往来信件应以中文书写。

10. 计量单位

10.1 除在磋商文件的技术规格中另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

11. 响应文件的组成

11.1 只允许供应商有一个磋商方案，不接受任何有选择的方案和报价（包括有条件的折扣）。供应商未按要求，提供了选择方案或报价的，其磋商将被拒绝。

11.2 供应商编写的响应文件应包括下列部分：

(1) 磋商响应函、磋商报价表以及所有附件内容。

(2) 按照供应商须知出具的供应商资格证明文件。

(3) 按照供应商须知出具的报价符合磋商文件规定的证明文件及供应商认为需加以说明的其他内容。

(4) 磋商文件要求供应商提供的其他内容。

12. 响应文件格式

12.1 供应商应按磋商文件中提供的响应文件格式填写“磋商响应函”、“磋商报价表”以及其他相关文件。

13. 磋商报价

13.1 供应商应对所列的所有要求按项目进行响应，不得将采购内容拆开投标。

13.2 磋商总报价为供应商响应文件中所列的各项支付金额的总和。

13.3 凡本磋商文件要求（或允许）及供应商认为需要进行磋商总报价的各项费用项目（不论是否要求进入报价），若报价时未报或未在响应文件中予以说明，采购人将认为这些费用供应商已计取，并包含在总报价中（项目内容、项目量调整除外）。

13.4 采购人只接受供应商提供的唯一响应方案，不接受备选方案。

13.5 报价是指验收合格达到正常使用条件前的所有费用，投标单位所报的价格应考虑到可能发生的所有与完成本项目相关服务及履行合同义务有关的一切费用，任何有选择的报价将不予接受，按无效投标处理。

13.6 最低报价不是成交的唯一依据。

13.7 异常低价审查

根据《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2号）等相关规定，政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序：

（1）投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值 50%的，即投标（响应）报价 $<$ 全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值 $\times 50\%$ 。

（2）投标（响应）报价低于通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价 50%的，即投标（响应）报价 $<$ 通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价 $\times 50\%$ 。

（3）投标（响应）报价低于最高限价 45%的，即投标（响应）报价 $<$ 最高限价 $\times 45\%$ 。

（4）评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价（数量报价下，投标人的报价明显高于其他通过符合性审查投标人的报价），有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第 1 项至第 4 项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于 30 分钟。其中，属于第 3 项情形，供应商已随

投标（响应）文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。

评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标（响应）处理。

14. 磋商货币

14.1 采购人只接受人民币作为唯一磋商货币。

15. 证明供应商资格的证明文件

15.1 供应商必须按要求提交证明文件，以证明其有资格参加磋商和成交后有履行合同的能力，并作为其响应文件的一部分。

16. 证明具备履行合同所必须的设备、专业技术能力和符合磋商文件的规定

16.1 供应商应对磋商文件中的各项条款做出清晰准确的答复。

16.2 证明工程质量与磋商文件的要求相一致的文件，它可以是文字资料、图表、数据、证书、证明，包括：

a. 提供项目大纲，说明供应商将在被授标后，如何利用人力及其他资源来承担其合同项下整体的管理和协调责任。该方案应包括详细质量保证措施、人员保证措施、时间保证措施等。同时还应说明在合同执行期间，需要采购人和其他有关方所做的工作，以及建议采购人如何对有关各方活动进行协调。

b. 供应商书面承诺：将承担起后期服务的责任，并提供服务承诺书。

17. 磋商有效期

17.1 响应文件从磋商之日起，磋商有效期为 90 日历天。响应文件的有效期限比本须知规定的有效期短的，将被视为非响应报价，采购人有权拒绝。

17.2 特殊情况下，采购人可于磋商有效期满之前要求供应商同意延长有效期，要求与答复均应为书面形式。

18. 响应文件的签署及格式

18.1 为确保采购项目顺利开展，本项目采用电子投标文件的方式，编制电子投标文件时，应使用最新发布电子招标文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA）对电子

投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。

1) 电子招标文件下载

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]后，在[我的项目]中点击“项目流程-交易文件下载”下载电子招标文件（*.SXSZF）；

注意：该项目如有变更文件，则应点击“项目流程>答疑文件下载”下载更新后的电子招标文件（*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。

2) 电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]免费下载《陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)》，下载网址：<http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20180827/c8c8fb15-a7cc-4011-a244-806289d7cf3b.html>，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）投标文件制作软件操作手册》，下载网址：

<http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20170821/c3afa05b-f5e6-4e64-9fb0-e397ef73413d.html>；

3) 制作电子投标文件

电子投标文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095、4009980000。

D. 响应文件的递交

19. 响应文件的数量、包装和标记

19.1 文件递交：

电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择[“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击[项目流程]，在打开的[项目管理]对话框中选择[上传响应文件]，上传加密的电子投标文件（*.SXSTF），上传成功后，电子化平台将予以记录。**注：电子投标文件不接受机打签名方式。**

19.2 文件开启与解密：

(1) 开标时，供应商须使用电子投标文件加密时所用的数字认证证书（CA 锁）在不见面开标大厅自行解密电子投标文件。

(2) 采购代理机构将在开标会议现场做开标记录。

(3) 在开标环节出现下列情况之一的，其电子投标文件视为无效文件：

- a. 供应商拒绝对电子投标文件进行解密的；
- b. 因供应商自身原因（制作电子投标文件使用的 CA 锁不一致、或沿用旧版招标文件编制投标文件等情形），导致在规定时间内无法解密投标文件的；
- c. 上传的电子投标文件无法打开的；
- d. 政府采购法律法规规定的其他无效情形。

(4) 特殊情形下的应急处置

在开标、评审过程中，如因停电、断网、电子化系统故障等特殊原因导致电子化开、评标无法正常进行时，将以电子版投标文件为准继续开展后续采购活动。

20. 磋商截止时间

20.1 供应商应在不迟于磋商文件中规定的磋商截止时间将磋商响应文件上传至平台。

20.2 出现因磋商文件的修改推迟磋商截止日期时，则按采购人修改通知规定的时间递交。

20.3 在响应文件递交截止时间之后的任何响应文件将被拒绝接收。

21. 响应文件的修改与撤回

21.1 供应商在递交响应文件后，在规定的截止时间之前，可以以书面形式补充修改或撤回已提交的响应文件，并以书面形式通知采购代理机构。补充或修改的内容作为响应文件的组成部分。

21.2 供应商对响应文件的补充修改，应按照磋商文件的规定提交。其送达时间不得迟于磋商截止时间。

21.3 在磋商截止期之后，供应商不得对其磋商做任何修改。

21.4 从磋商截止期始至磋商文件确定的磋商响应文件有效期期满这段时间内，供应商不得撤回其磋商响应文件。

E. 磋商评审

22. 采购代理机构组织磋商、文件解密、评审工作，磋商整个过程接受监督部门的监督。

22.1 采购代理机构在规定的的时间和地点组织磋商，供应商须委派代表参加，参加磋商的授权代表携带相关资质证件并签名报到以证明其出席。

22.2 采购代理机构将在磋商会议现场做磋商记录。

23. 磋商小组

23.1 采购人将根据本次采购项目的特点，参照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关规定组建磋商小组。

23.2 磋商小组由采购人代表及评审专家组成，评审专家从政府采购专家库中随机抽取产生。

23.3 磋商小组负责磋商工作，对磋商响应文件进行审查和评估，并向采购人提交书面提交评审报告，推荐成交候选人。

23.4 文件开启后，直到向成交的供应商授予承包合同为止，凡与审查、澄清、评价和比较磋商的有关资料及授标意见等内容，磋商小组均不得向其他供应商及与磋商无关的其他人透露。

23.5 参加磋商工作的所有人员应遵守《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，严格保密，确保竞争性磋商工作公平、公正，任何单位和个人不得无理干预磋商小组的正常工作。

24. 响应文件的审核

24.1 响应文件的资格性审查：依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明文件等进行审查。

24.2 响应文件符合性审查：依据磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性内容作出响应。其内容包括并不局限以下部分：

24.2.1 投标文件项目名称、项目编号：投标文件以下三处的项目名称、项目编号、本项目完全一致，且无遗漏：封面；响应函；法定代表人委托授权书。

24.2.2 投标文件组成：响应函；第一次磋商报价表、分项报价表（磋商文件未作要求的除外）；资格证明文件；供应商概况；承诺书；服务方案等内容。

24.2.3 投标文件的签署、盖章：签署、盖章均符合采购文件要求，且无遗漏。

24.2.4 投标文件的语言及计量单位：投标文件和与投标有关的所有文件均应使用汉语；除工程规范另有规定外，投标文件使用的度量衡单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

24.2.5 投标有效期：投标有效期从提交投标文件截止日起计算，一般不宜超过 90 日。

24.2.6 投标报价：同时满足以下条款：投标报价符合唯一性要求；开标一览表填写符合要求；报价货币符合采购文件要求；未超出采购预算或采购文件规定的最高限价；

24.2.7 其他：完全理解并接受法律法规和采购文件对供应商的各项须知、规约要求和责任义务，未对采购文件做出实质性响应的，视为无效投标。

24.3 经过对响应文件的评审，出现下列情况者（但不限于），按无效处理。

24.3.1 供应商没有经过正常渠道购买标书或供应商的名称与登记领取磋商文件单位的名称不符；

24.3.2 响应文件没有法定代表人授权书（法人直接参加除外）或授权书的合法性或有效性不符合磋商文件规定；

24.3.3 供应商资质的有效性或符合性不符合要求的；

24.3.4 响应文件的关键内容字迹模糊、无法辨认的；

24.3.5 响应文件未按磋商文件规定有效签字和盖章的；或由供应商授权代表签字的，但未随响应文件一起提交有效的“授权委托书”原件的；

24.3.6 磋商有效期不足的；

24.3.7 磋商内容出现漏项或数量与要求不符，出现重大负偏差；

24.3.8 响应文件的主要条款响应与磋商文件要求不一致，附加了采购人难以接受的条件；

24.3.9 规定不接受选择方案和选择报价（包括交叉折扣）的，供应商提供了选择方案和/或选择报价（包括交叉折扣）；

24.3.10 磋商报价与市场价偏离较大，低于成本，形成不正当竞争；

24.3.11 磋商报价超出采购预算的；

24.3.12 提供虚假证明，开具虚假资质，出现虚假应答，除按无效标处理外，还进行相应的处罚；

24.3.13 供应商有违法违规行为的；

24.3.14 其他法律法规规定的废标情况。

25. 响应文件的澄清

25.1 在评审期间，磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可

以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。

25.2 供应商应采用书面形式进行澄清或说明，但不得超出响应文件的范围或改变响应文件的实质性内容。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字。

26. 响应文件的比较和评价

26.1 磋商小组在评审过程中，发现响应文件出现下列情况之一者，按以下原则修正：

26.1.1 磋商报价表内容与响应文件中报价内容不一致的，以磋商报价表为准；

26.1.2 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

26.1.3 如果以单价计算的结果与总价不一致，则以单价为准修改总价；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；

26.1.4 如果用文字表示的数值与用数字表示的数值不一致，以文字表示的值为准。

26.1.5 对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准；

26.2 如果磋商实质上没有响应磋商文件的要求，其磋商将被拒绝，供应商不得通过修正或撤消不合要求的偏离或保留从而使其磋商成为实质上响应的磋商。

26.3 评审程序：采取逐项分步评审方式，每一步评审不符合者，不进入下一步评审，先进行资格性审查，再进行符合性审查。

26.4 磋商小组所有成员对实质性响应磋商文件的单一供应商分别进行磋商，并给予参加磋商的供应商平等的磋商机会。

26.5 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

26.6 磋商文件能够详细列明采购项目的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。所有报价现场不对供应商公布。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分，作为磋商小组推荐成交候选供应商的依据。

26.7 磋商小组认为供应商的最后报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可

能影响质量和不能诚信履约的，要求其在磋商小组规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；如果其不能在磋商小组规定时间内够提供相关材料证明其报价的合理性，其最后报价为无效报价。

26.8 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

27. 评审原则及主要方法

27.1 磋商小组将遵循公平、公正和择优的原则，对所有提交最后报价的供应商的响应文件评审，都采用相同的程序 and 标准。

27.2 评审过程的保密：在响应文件的评审、比较、成交候选供应商推荐以及授予合同的过程中，供应商向采购人和磋商小组施加影响的任何行为，都将会导致其报价被拒绝；成交供应商确定后，采购人不对未成交供应商就评审过程以及未能成交原因做出任何解释。未成交供应商不得向磋商小组成员或其他相关人员索问评审过程的情况和材料。

27.3 评审办法：综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法，本项目磋商小组根据量化指标评审得分由高到底推荐成交候选单位。

(1) 资格性审查：以下资格性审查内容，不得缺项，必备资质中缺一项或某项达不到要求，按无效响应处理，且不得进入下一轮评审。

序号	审查因素	审查标准	备注
1	有效的主体证明	具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的营业执照或事业单位法人证书或专业服务机构执业许可证或民办非企业单位登记证书等相关证明，自然人参与的提供其身份证明；	（加盖公章、以响应文件为准）
2	法定代表人身份证明或授权委托书	法定代表人或负责人参加投标时，提供本人身份证复印件；授权代表参加投标时，提供法定代表人或负责人授权书、被授权人身份证复印件；	（加盖公章、以响应文件为准）
3	企业资质	供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质，须持有效的安全生产许可证，且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；拟派项目经理须具备建筑工程专业二级	（加盖公章、以响应文件为准）

		(含二级)及以上注册建造师执业资格证和有效的安全生产考核合格证书,且无在建工程;	
4	社会保障资金缴纳证明	社会保障资金缴纳证明:提供截止至磋商时间前近六个月任意一个月社会保障资金缴纳证明,不需要缴纳或新成立的供应商应提供相关文件证明;	(加盖公章、以响应文件为准)
5	税收缴纳证明	税收缴纳证明:提供截止至磋商时间前近六个月任意一个月缴税证明,依法免税或新成立的供应商应提供相关文件证明;	(加盖公章、以响应文件为准)
6	财务状况报告	财务状况报告:提供 2025 年度经审计的财务报告(成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后连续时段的资产负债表)或其开标前三个月内银行出具的资信证明;	(加盖公章、以响应文件为准)
7	无严重违法失信行为记录名单的书面声明	参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;	(加盖公章、以响应文件为准)
8	企业信用	供应商被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的,将拒绝其参与政府采购活动;	(加盖公章、以响应文件为准)
9	书面声明	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明	(加盖公章、以响应文件为准)
10	中小企业声明函	本项目专门面向中小企业采购,供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中型企业、小型企业、微型企业的应根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)自行填写《中小企业声明函》,且中小企业的划分标准所属行业为:建筑业;供应商为监狱企业的,应提供监狱企业的证明文件;供应商为残疾人福利性单位的,应提供《残疾人福利性单位声明函》。	(加盖公章、以响应文件为准)

(2) 符合性评审：按照审查因素中的要求逐项审查，缺一项或某项达不到要求，按无效文件处理。依据磋商文件规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性内容做出响应。

序号	审查因素		审查标准
1	有效性审查	响应文件的签署盖章	响应文件由法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖单位公章，响应文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由供应商的法人或其授权代表在修改处签字并加盖公章后才有效，且无遗漏
2		响应文件格式	应符合“响应文件格式”要求
3		磋商报价	只能有一个有效报价，不得提交选择性报价，投标报价时不得超过采购预算，否则视为无效投标
4		响应文件资格证明资料	供应商提供虚假证明资料，除按无效标处理外，还将上报政府采购管理部门按照有关规定进行处罚
5	完整性审查	响应文件内容	响应文件内容符合磋商文件要求
6	响应性审查	对磋商文件响应程度	要求实质性条款全部响应，不能有采购人不能接受的附加条件
7		工期、质量标准	应满足磋商文件中的规定
8		磋商有效期	应满足磋商文件中的规定
9	其他		完全理解并接受法律法规和磋商文件对供应商的各项须知、规约要求和责任义务，没有出现法律法规或磋商文件明确规定的其他被视为“无效响应”的情形

评分标准

条款号	条款内容	分值	编列内容
1.1	投标报价	30分	以满足磋商文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分30分，其他投标人的价格分按照下列公式计算： 按（有效最低报价/有效投标报价）×30的公式计算其得分
1.2	施工组织设计	45分	施工总体方案内容至少包括；①施工方案 ②确保工程质量技术组织措施③确保安全生产技术组织措施④确保安全文明施工的技术组织措施⑤环境保护措施⑥确保工期的技术组织措施⑦施工机械配备投入计划⑧材料和构配件的质量控制⑨项目风险预测与防范，事故应急预案 每提供1项内容计5分，满分45分，每缺少一项内容扣5分，每有一处缺陷（缺陷是指：内容不全/逻辑混乱/不符合采购需求/实施性较差/无针对性）扣1分，扣完为止。
1.3	施工进度表或施工网络图	4分	施工进度表或施工网络图：供应商针对本项目提供施工进度表或施工网络图得4分，未提供不得分。
1.4	售后服务承诺	8分	有详细的针对本项目工程质量的售后服务承诺及说明：①工程质保期内的保修服务承诺：服务承诺完整详尽、可行性强，完全符合项目实际情况得4分；若上述内容存在瑕疵，每存在1处瑕疵扣1分，扣完为止。（瑕疵指内容不全/逻辑混乱/不符合采购需求/实施性较差） ②工程竣工验收合格后使用过程中因质量问题而产生的补救措施：响应时间、措施完整详尽、可行性强，能及时响应承诺、完全符合项目实际情况得4分；若上述内容存在瑕疵，每存在1处瑕疵扣1分，扣完为止。（瑕疵指内容不全/逻辑混乱/不符合采购需求/实施性较差）
1.5	人员组成	5分	本项目部组成需配备有施工员、质量员、安全员、材料员、资料员等管理人员，各岗位人员配备齐全，得5分，任一岗位人员不满足要求扣1分，扣完为止。

1.6	业 绩	8分	提供供应商近三年（即 2023年09月至今）类似项目业绩（以加盖公章的中标通知书或施工合同签订时间为准）。每提供一份得4分，满分8分。
2	评标程序	1. 开标后，对投标单位进行资格评审，资格评审合格的响应文件再进行符合性评审。不合格的单位，不再对其进行后续评审与分值评定。 2. 如经过对所有投标人的响应文件进行评审，有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，磋商小组可以否决全部投标。 3. 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选投标人，并编写评审报告报采购人。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照磋商方案优劣顺序推荐。	
3	异常低价审查	根据《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2号）等相关规定，政府采购评审中出现下列情形之一的，磋商小组应当启动异常低价投标（响应）审查程序：（1）投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值 50%的，即投标（响应）报价<全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值×50%。（2）投标（响应）报价低于通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价 50%的，即投标（响应）报价<通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价×50%。（3）投标（响应）报价低于最高限价 45%的，即投标（响应）报价<最高限价×45%。（4）磋商小组认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价（数量报价下，投标人的报价明显高于其他通过符合性审查投标人的报价），有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。磋商小组启动异常低价投标（响应）审查后，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内提供书面说明及必要的证明材料，对投标（响应）价格作出解释。	

27.4 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 1-3 名成交候选供应商，并编写评审报告，评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

27.5 评审过程中，若出现本办法以外的特殊情况时，将暂停评审，有关情况待磋商小组确定后，再行评定。

28. 与采购人、采购代理机构和磋商小组接触

28.1 供应商试图对采购人和磋商小组的评审、比较或授予合同的决定进行影响，都可能

导致其磋商被拒绝。

F. 授予合同

29. 供应商确定及合同授予

29.1 采购代理机构应在评审结束后 2 个工作日内，将评审报告送采购人确认。

29.2 采购人在收到评审报告后 5 个工作日内，根据评审报告对评审过程及结果进行严格审核后确定成交供应商，复函采购代理机构。

29.3 采购代理机构在接到采购人的成交供应商复函后，在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告，并向成交供应商发《成交通知书》。

29.4 《成交通知书》将作为签订合同的依据，磋商文件、成交供应商的响应文件和补充文件（如澄清、承诺等）等，均为有法律约束力的经济合同组成的一部分。

29.5 《成交通知书》发出 25 天内，如果已成交的供应商不能按响应文件，包括补充文件（如澄清、承诺等）中承诺的条件履行签约行为，采购人有权取消其成交资格。

29.6 成交供应商如果因不可抗力或自身原因不能履行采购合同，采购人可与排位在成交供应商之后第一位的成交候选供应商签订采购合同。

30. 接受和拒绝任何或所有磋商的权力

30.1 采购代理机构和采购人保留在授标之前任何时候接受或拒绝任何磋商，以及宣布磋商程序无效或拒绝所有磋商的权力，对受影响的供应商不承担任何责任，也无义务向受影响的供应商解释采取这一行动的理由。

31. 履约保证金

31.1 本项目无履约保证金。

32. 腐败和欺诈行为

32.1 定义

a. “腐败行为”是指提供给予接受或索取任何有价值的东西来影响采购代理机构和/或采购人在采购过程或合同实施过程中的行为。

b. “欺诈行为”是指为了影响采购过程或合同实施过程而谎报事实，损害采购代理机构和/或采购人的利益，包括供应商之间相互串通（递交响应文件之前和之后），人为地使磋商丧失竞争性，剥夺采购人从自由公开竞争所能获得的权益。

32.2 如果采购代理机构和采购人认为供应商在本项目的竞争中有腐败或欺诈行为，其磋商将被拒绝。

33. 招标代理服务费

33.1 招标代理服务费收取：参照《汉阴县财政局关于印发〈汉阴县工程造价咨询等服务类收费项目评审最高限价及简化政府采购程序〉的通知》（汉财字〔2018〕99 号）文件规定标准收取。在领取成交通知书当日向陕西春秋工程造价事务所有限公司支付招标代理费。

33.2 招标代理服务费的交纳方式：在领取成交通知书时按 33.1 的规定，向采购代理机构直接交纳服务费，采用现金或转账方式一次性交纳。

33.3 招标代理服务费由成交人支付。

34. 政府采购政策

34.1 如果投标企业符合相关需落实政府采购政策的，将按以下各标准执行。

34.1.1 中小企业落实政府采购政策

（1）中小企业应符合工信部联企业[2020]46 号文件规定，采购活动执行《政府采购促进中小企业发展管理办法》的规定。

（2）投标供应商出具《中小企业声明函》，同时还需有财务审计资质的单位出具的上一年度财务审计报告、从业人员证明，由评委会审定，符合条件的企业享受政府采购政策。

（3）本项目为专门面向中小微企业采购项目，所以在价格上不再执行价格优惠，如供应商未出具《中小企业声明函》，其投标将被认定为投标无效。

34.1.2 监狱和戒毒企业应符合《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》—财库〔2014〕68 号，并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明。

34.1.3 投标供应商应如实提供以上证明文件，如存在虚假应标，将取消其投标资格。

34.2 投标产品政府采购政策

34.2.1 节能产品根据《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期节能产品政府采购清单为准。

35.2.2 环境标志产品根据《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90 号）的

规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期环境标志产品政府采购清单为准。环境标志产品清单中的产品，在投标报价时必须对此类产品单独分项报价，计算出小计及占投标报价总金额的百分比，并提供属于清单内产品的证明资料（从中国政府采购网上下载的网页公告等），未提供节能、环境标志产品计分明细表及属于清单内产品的证明资料的不给予计分。

34.2.4 若节能、环境标志清单内的产品仅是构成投标产品的部件、组件或零件的，则该投标产品不享受鼓励优惠政策。

34.2.5 同一标段的节能、环境标志产品部分计分只对属于清单内的非强制类产品进行计分，强制类产品不给予计分。

34.2.6 节能、环境标志产品不重复计分；同时列入国家级清单和省级清单的产品不重复计分。

34.2.7 获得上述认证的产品在投标时应提供有效证明材料。以上所有证明文件复印件须加盖供应商公章并注明“与原件一致”，否则不予计分。

第四章 合同条款

(本格式条款仅供采购人和成交供应商双方签订合同做参考)

汉阴县城关镇中心幼儿园园舍维修改造项目

施 工 合 同

采购方：_____

供应商：_____

日 期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

合同主要条款

甲方：_____

乙方：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及《建设工程质量管理条例》等法律法规之规定，并结合本工程实际情况，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，项目经甲、乙双方自愿友好协商一致，就乙方承包甲方施工项目及相关事宜，共同达成如下合同条款，双方严格遵守执行。

一、工程概况

1、工程名称：汉阴县城关镇中心幼儿园园舍维修改造项目

2、工程地点：汉阴县城关镇中心幼儿园

二、工程工期

1、开工日期：_____年_____月_____日

2、竣工日期：_____年_____月_____日

3、总工期为55天，本合同工期内如遇地质原因、不可抗力因素时，工期经甲方同意后方可顺延。（具体以合同约定时间为准）

三、承包总价

1、本工程总价约：_____（以最终实际结算总价为准）

四、施工质量、工艺、验收标准及工程量计量

1、施工质量：工程质量达到国家现行的工程质量合格验收标准

2、施工工艺：严格按照甲方所指定的施工工艺的要求进行施工

3、工程量计量：所有结算工程量由甲乙双方现场签收内容为准并签字确认，作为工程量计算及结算的依据。

五、工程价款结算与支付

1、合同生效后，乙方按照约定的开工时间及时开工。

2、按工程进度拨付工程款：合同签订后，合同签订并进行实质性施工后付合同价 30%工程款（含人工费、农民工工资、材料费、机械费、指施费、安全文明施工费等）；决算审计前，拨付工程款不得超过合同的总价 85%，工程竣工验收并决算审计结束后，甲方向乙方一次性支付至工程总价 100%的款项。

3、质量保证：土建工程为设计文件规定本工程合理使用年限。属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知七日内派人修理，否则发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保证金内扣除。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

六、双方职责

（一）甲方职责

- 1、负责在乙方进场前提供施工场地，并配合乙方施工前的定位工作。
- 2、协助乙方办理相关手续，协调好施工现场周边关系。
- 3、提供乙方施工所需水、电、通道等（注：水电费由乙方自行承担，可从乙方工程款中扣除）。
- 4、做好施工质量、工期的监督工作和工程质量的验收工作。

（二）乙方职责

- 1、乙方严格按照施工图纸、施工规范及技术要求进行施工；确保质量目标的实现。
- 2、遵守甲方各项管理制度，自觉接受甲方管理。
- 3、乙方必须组织有足够的技术人员进场施工并配备专业电工和熟练操作工，以满足工程的需要。
- 4、乙方进场后复印工人身份证及有关技术人员的资格证书交给甲方存档。
- 5、乙方进场后须按甲方要求合理安排工作时间，并负责施工现场的一切照明措施。
- 6、应严格遵守安全生产、文明施工规范，确保安全生产和施工质量，所有工人进入施工现场必须戴好安全帽，严禁酒后上岗。乙方承担施工过程中的所有安全责任，严格执行政府有关部门的法规及政策。
- 7、应在施工现场设置警示标志并严格人员进出管理，防止无关人员进入施工现场，自行管理其现场员工，如发生安全事故及其他人身伤亡事故，均由乙方自行负责处理并承担一切经济 and 法律责任。
- 8、已竣工工程未交付甲方之前，乙方应负责已完工程的现场维护工作，如维护期间发生损坏，乙方自费予以修复。
- 9、保持施工现场清洁，完工后清理施工现场。杜绝材料浪费，否则给予罚款。
- 10、负责技术、安全资料的整理报验工作。

七、工程质量保证措施

1、乙方必须严格按设计要求及国家有关规范、规定进行施工，并严格按照 ISO9000 质量管理体系实施，加强技术管理，保证工程质量。

2、为了共同把好质量关，甲乙双方互派施工代表，随时检查施工质量，全权代表甲乙双方履行本合同，代表甲乙双方处理相关工程事务，签收相关工程文件等。

八、安全施工

乙方按有关规定，坚持“安全第一、预防为主”的方针，采取严格的安全防护措施，承担因自身安全措施不力造成的责任。

九、争议解决

履行本合同如发生争议，由甲、乙双方友好协商解决，协商后达成一致意见的补充协议是本合同的一部分；如协商后不能达成一致意见或一方不愿意协商的，则交由本工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼，通过法定程序解决。

十、附则

1、本合同正本一式肆份，甲方贰份、乙方贰份，肆份具有同等法律效力。

2、本合同自甲、乙双方签章之日起生效，至本合同中的全部合同权利义务关系完结后自然失效。

甲方（盖章）：

乙方：（盖章）

签约代表人：

签约代表人：

联系电话：

联系电话：

签订日期：

签订日期：

第五章 采购内容及服务要求

1、项目名称：汉阴县城关镇中心幼儿园园舍维修改造项目

2、项目概况：室内装修翻新、操场高程升高及新建排水设施、入园道路加宽、新建校园大门及储物间等，具体内容详见工程量清单。

3、工期：自合同签订之日起 55 天

4、技术标准规范

(1)本项目的施工必须符合国家有关建筑工程建设标准强制性条文和建设部关于建筑工程施工方面现行标准、规范、规程和办法等。

(2)施工单位在施工过程中使用或参考上述标准、规范以外的技术标准、规范时，应征得业主或业主指定的代表人的同意。

(3)施工单位在施工中必须使用中华人民共和国《工程建设标准强制性条文》规定的标准、规范。

(4)建设成果必须通过采购人的组织验收。

5、服务要求

(1)本工程质量等级要求：达到国家现行的工程质量合格验收标准。

(2)建设施工要体现实用性、高质量、高标准、功能设施齐备的环保理念。

(3)在满足基本必要的建设施工时间内，施工进度应满足采购人提出的要求。

(4)无条件协助采购人解决各种与建设施工有关的问题。

(5)严格按照国家现行标准、规范要求进行建设施工；

(6)在满足基本必要的建设施工时间内，施工进度应满足采购人提出的要求。

(7)无条件协助采购人解决各种与建设施工有关的问题。

6、工程材料：

(1)所选材料必须保证质量可靠、进货渠道正常，符合国家相关标准，满足采购要求。

(2)承包方必须按照招标要求及国家现行有关施工验收规范组织施工，建立健全质量保证体系，做到安全生产及文明施工，工程竣工验收质量达到采购人要求的合格标准。

(3)各工序应严格按施工组织设计进行质量控制，每道工序完工后，应进行检查相关专业工种之间应及时进行交接检验，并形成记录。未经检查验收不得进行下一道工序。

(4)工程完工后，承包方应在组织有关人员进行自行检验评定后，向发包人提交工程验收报告及相关施工资料。

(5) 保修期依据国务院的《建设工程质量管理条例》第四十条规定，在保修范围和保修期限内发生质量问题的，施工单位应当履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任；保修期过后，如出现质量问题，亦应积极协助解决。

7、工程量清单：工程内容及范围详见工程量清单。

预算编制说明

一、工程概况：

本工程为汉阴县城关镇中心幼儿园园舍维修改造项目，工程地点位于汉阴县城关镇中心幼儿园院内，工程主要内容包括：室内装修翻新、操场高程升高及新建排水设施、入园道路加宽、新建校园大门及储物间等，具体内容详见工程量清单。

二、编制依据：

1、建设单位发送的工程设计图纸以及《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》DB 61/T 5129-2025；《通用安装工程工程量计算标准》DB 61/T 5130-2025；《市政工程工程量计算标准》DB 61/T 5128-2025；《陕西省建设工程费用规则》(2025)；《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》(2025)；《陕西省通用安装工程基价表》(2025)；《陕西省市政工程基价表》(2025)；《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》(2025)；《陕西省通用安装工程消耗量定额》(2025)；《陕西省市政工程消耗量定额》(2025)；《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》(2025)；《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》(2025)；增值税税率执行陕建发[2019]45号文件；安全文明施工措施费执行《陕西省建设工程费用规则》(2025)。

2、预算主要材料价格参照《安康市工程造价管理信息》2026年第6期及当地材料市场价。

3、电子版文件的编制：广联达 GBQ7.0。

三、编制说明：

1、本工程混凝土按商品混凝土考虑，砂浆按预拌砂浆考虑；

工程项目总造价表

项目名称：汉阴县城关镇中心幼儿园园舍维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	原房屋改造						
1.1	土建装修						
1.2	安装工程						
2	室外改造						
2.1	新建储藏间						
2.2	室外真石漆						
2.3	室外操场						
2.4	幼儿园大门及附属						
2.5	室外道路						
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建装修

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		室内改造					
1	011101005001	塑胶地面	[项目特征] 1. 底胶种类、厚度:底地胶 2. 面胶种类、厚度:儿童专用橡胶卷材 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底胶配料摊铺 3. 面胶配料摊铺 4. 摊铺颗粒 5. 清扫养护	m2	475.82		
2	011201002001	墙面抹灰	[项目特征] 1. 装饰抹灰类型:水泥浆界面剂一遍 2. 基层类型、部位:旧改基层 3. 各层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆抹灰, 贴玻纤网格布 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	285.22		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 土建装修

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
3	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨600mm×600mm以内 2. 面板材料品种、规格:硅酸钙板600mm×600mm 3. 压条材料种类、规格:周边及洞口收口条 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m2	485.82		
4	011403001001	墙面乳胶漆	[项目特征] 1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:腻子局部找平 3. 刮腻子遍数:刮两遍腻子 4. 油漆品种、刷漆遍数:一遍底漆,两遍面漆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	950.72		
5	011704001001	地面拆除	[项目特征] 1. 拆除部位:室内地面木地板 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	475.82		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装修

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	011704002001	墙面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除部位: 铲除原有墙面破损抹灰面 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	285.22		
7	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	485.85		
8	01B001	弃方外运	[项目特征] 1. 暂定运距3KM [工作内容] 1. 装车、运输至指定位置	m3	59.65		
		其他改造					
9	011303001001	遮阳棚(换面板)	[项目特征] 1. 基层: 拆除原天棚 2. 骨架种类、规格、中距: 利用原有龙骨架 3. 面层材料品种、规格: 2mm厚耐力板 [工作内容] 1. 清理基层 2. 骨架制作、安装 3. 刷防护漆 4. 面层制作、安装 5. 嵌缝、塞口 6. 清洗	m2	46.24		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装修

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	011701001001	砌体拆除	[项目特征] 1. 部位名称:水塔、厕所、储物间等砌体 2. 砌体材质:砖墙 3. 拆除砌体的截面尺寸:现场实际收方, 暂定工程量10 m ³ [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m ³	10		
11	010401007001	零星砌砖	[项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位:戏水池、戏沙池、听筒等加高 2. 砖品种、规格、强度等级:烧结普通砖、规格240mm×115mm×53mm、强度等级 MU7.5 3. 砂浆强度等级:M7.5 4. 外露面抹灰:M10水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m ³	5		
12	1B002	墙面攀爬玩具转移	[项目特征] 1. 墙面攀爬玩具保护性拆移至指定位置; 2. 地面改造完成后按要求完成安装。 [工作内容] 1. 拆除、搬运、安装	项	1		
13	1B003	铲除草皮	[项目特征] 1. 铲除旧草坪; 2. 垃圾场内集中堆放。 [工作内容] 1. 铲除、运输	m ²	380.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装修		专业/标段：房屋建筑与装饰工程			第 5 页 共 5 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	1B004	铺设草坪	[项目特征] 1. 场地标线划线施工； 2. 面层材料品种、规格:50mm厚填充型加密PE聚乙烯单丝草，草丝密度:11000-12600簇/m2，磅重13000DTEX（甲方选样，草丝间隙填充物为石英砂+环保橡胶颗粒），双层复合网格底，采用专用环保强力胶粘剂粘贴及边角加固；校园草坪必须满足GB36246-2018中小学运动场环保强制国标； 3. 原地面基层清理，破损部位修补找平，具体做法以满足现场施工为准。 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层粘接3. 边角加固 4. 石英砂、橡胶颗粒分层填充、平整梳理 5. 场地放线、标线涂刷及成品保护	m2	380.6		
合 计							

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单费用汇总表

工程名称:室外改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级: 烧结普通砖、规格240mm×115mm×90mm 2. 墙体厚度: 240mm 3. 砂浆强度等级: M7.5 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m ³	10.58		
2	011201001001	墙面抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位: 砌体基层 2. 各层厚度、材料种类及强度等级: M10水泥砂浆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m ²	88.17		
3	010802003001	防盗门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸: M0921 2. 框、扇材质、规格: 金属防盗门 [工作内容] 1. 门 (含框) 安装 2. 五金安装 3. 嵌缝打胶	樘	2		

分部分项工程项目清单计价表

第 2 页 共 2 页

[illegible]

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	A.12	外墙真石漆					
1	011201001001	墙面一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位: 砌体基层 2. 各层厚度、材料种类及强度等级: 水泥砂浆抹灰找平 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	58.58		
2	011403001001	室外真石漆	[项目特征] 1. 基层类型: 抹灰面 2. 腻子种类: 耐水腻子找平 3. 油漆品种、刷漆遍数: 外墙真石漆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	58.58		
合 计							

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外操场

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A	升旗台					
1	010401007001	零星砌砖	[项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位:升旗台 2. 砖品种、规格、强度等级:烧结普通砖、规格240mm×115mm×53mm、强度等级 MU10 3. 砂浆强度等级:M 7.5 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m3	1.1		
2	010502004001	升旗台基础	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 预留孔眼二次灌浆	m3	3.7		
3	011102001001	石材楼地面	[项目特征] 1. 结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm水泥砂浆掺胶 2. 面层材料品种、规格:花岗岩石材600mm×600mm [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 勾缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡、结晶	m2	13.6		
4	011503004001	成品带扶手栏杆	[项目特征] 1. 成品不锈钢栏杆（带软链） [工作内容] 1. 安装 2. 刷防护材料（若有）	m	7.6		

分部分项工程项目清单计价表

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
5	01B003	金属旗杆	[项目特征] 1. 不锈钢, 直径10cm, 高度10米; 2. 国旗升降绳不低于20米 [工作内容] 1. 预埋、安装	根	1		
		操场提升					
6	1B001	铲除草皮(保护性铲除)	[项目特征] 1. 铲除旧草坪(保护性铲除); 2. 场内集中堆放。 [工作内容] 1. 铲除、运输	m ²	1881.36		
7	1B002	铺设草坪(利用)	[项目特征] 1. 部位: 园内操场; 2. 重新铺原有草坪; 3. 专业草坪胶; [工作内容] 1. 刷胶; 裁剪; 铺设新草坪。	m ²	1505.09		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外操场

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	1B003	铺设草坪	[项目特征] 1. 场地标线划线施工； 2. 面层材料品种、规格:50mm厚填充型加密PE聚乙烯单丝草，草丝密度:11000-12600簇/m²，磅重13000DTEX（甲方选样，草丝间隙填充物为石英砂+环保橡胶颗粒），双层复合网格底，采用专用环保强力胶粘剂粘贴及边角加固；校园草坪必须满足GB36246-2018中小学运动场环保强制国标； 3. 原地面基层清理，破损部位修补找平，具体做法以满足现场施工为准。 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层粘接 3. 边角加固 4. 石英砂、橡胶颗粒分层填充、平整梳理 5. 场地放线、标线涂刷及成品保护	m ²	376.27		
9	010101003001	场地回填	[项目特征] 1. 材料品种:砂性土 2. 密实度:压实度大于0.93 3. 部位:园内大小操场提升30cm [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m ³	678.59		

分部分项工程项目清单计价表

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	050201012001	矩形排水沟	[项目特征] 1. 排水沟材料:C20混凝土排水沟 2. 排水沟截面尺寸:净20*40cm,壁厚15cm 3. 排水沟盖板种类、规格:混凝土盖板厚100mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 排水沟制作、安装 3. 排水沟盖板制作、安装	m	75		
11	050201012002	暗埋管沟	[项目特征] 1. 排水沟材料:C20混凝土排水管 2. 排水沟截面尺寸:D=300 [工作内容] 1. 基层清理 2. 排水沟制作、安装 3. 排水沟盖板制作、安装	m	100		
12	011101002001	混凝土地面	[项目特征] 1. 部位:园内大小操场 2. 面层厚度、混凝土强度等级:100mm厚C20混凝土 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m ²	2261.96		
合 计							

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园大门及附属

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	010502006001	钢筋混凝土柱	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 截面形式:矩形 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	18.38		
2	010502011001	钢筋混凝土梁	[项目特征] 1. 混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 梁形式、截面形式:矩形 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	6		
3	010505004001	柱面模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 2. 柱截面形式:矩形柱 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	45.5		
4	010505006001	梁模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 2. 梁截面形式:矩形梁 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	19.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园大门及附属

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HRB400综合 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	2.84		
6	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:烧结普通砖、规格240mm×115mm×90mm、强度等级MU10 2. 墙体类型:直形墙 3. 墙体厚度:240mm 4. 砂浆强度等级:M7.5 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	3.36		
7	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位:砌体基层 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚水泥砂浆抹灰 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	98.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园大门及附属 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:耐水腻子 3. 刮腻子遍数:刮两遍腻子 4. 油漆品种、刷漆遍数:喷涂两遍底漆,一遍面漆,颜色现场确定 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	98.5		
9	010804005001	铁艺大门	[项目特征] 1. 门框、扇材质:镀锌钢板 2. 五金种类、规格:锁具 3. 防护材料种类:防腐防锈材料 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 五金配件安装	m2	15.89		
10	011507001001	文化牌	[项目特征] 1. 箱体规格:单个面积不大于1m2 2. 基层材料种类:混凝土墙 3. 面层材料品种:不锈钢板 [工作内容] 1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、安装 3. 面层制作、安装 4. 刷防护材料、油漆	个	8		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外道路

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	D. 3	门口便桥					
1	040305005001	水渠护坡	[项目特征] 1. 材料品种: C20片石混凝土 2. 厚度、高度: 高3米, 长4米, 厚0.4米 [工作内容] 1. 修整边坡 2. 砌筑 3. 砌体勾缝、抹面	m ³	9.6		
2	040303006001	混凝土支撑梁及横梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级: C25预拌混凝土 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 施工缝、沉降缝处理	m ³	2.72		
3	040303013001	混凝土板梁	[项目特征] 1. 结构形式: 实心板梁 2. 混凝土强度等级: C25预拌混凝土 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 施工缝、沉降缝处理	m ³	3		
4	040901001001	现浇混凝土钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类: HRB400 2. 钢筋规格: 综合直径 [工作内容] 1. 制作 2. 场内运输 3. 安装	t	0.74		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外道路

专业/标段：市政工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	010505017001	挡土墙模板	[工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	28.8		
6	010505006001	梁板模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 2. 梁截面形式:矩形梁、板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	29.9		
7	011101002001	混凝土地面硬化	[项目特征] 1. 部位:园区门口 2. 面层厚度、混凝土强度等级:100mm厚C20混凝土 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m2	31.16		
		拦水坝					
8	040103002001	一般回填方	[项目特征] 1. 密实度:压实度不小于0.93 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	28.16		

分部分项工程项目清单计价表

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
9	040701004001	混凝土拦水坝	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30预拌混凝土 2. 断面尺寸:15*120cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 分仓、接缝面铺砂浆、浇筑、捣固 3. 混凝土浇捣、养护 4. 沉降缝	m3	4.35		
10	010505005001	墙面模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 2. 墙截面形式:拦水坝 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	58.08		
11	040308001001	金属栏杆	[项目特征] 1. 栏杆材质、规格:不锈钢栏杆,高度1.2m [工作内容] 1. 栏杆安装	m	19.6		
合 计							

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

第六章 竞争性磋商响应文件格式

项目编号： SXCQCGAK(2026)第 30 号

汉阴县城关镇中心幼儿园园舍维修改造项目

磋商响应文件

供应商名称：_____（公章）

法定代表人或其授权代表：_____（签字或盖章）

时 间： 年 月 日

目 录

一、响应函

二、第一次磋商报价表

三、资格证明文件

四、供应商参加政府采购活动承诺书

五、响应方案（格式自拟）

一、响应函

_____(采购人名称)_____:

根据贵方为（采购项目名称）磋商采购服务的磋商公告（项目编号），签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表投标人（供应商名称、地址），提交响应文件。

在此，签字代表宣布同意如下：

1. 根据（项目名称）_____磋商文件，经实地踏勘现场和认真仔细的研究磋商文件后，我方愿以（大写）人民币_____（¥_____）的投标报价，工期_____，按合同约定实施和完成本项目，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____，项目经理为_____。

2. 投标人将按磋商文件的规定履行合同责任和义务。

3. 投标人已详细审查全部磋商文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4. 本投标有效期为自开标日起90个日历日（中标人的响应文件有效期延长为与合同有效期一致）。

5. 投标人同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低投标报价的投标或收到的任何投标。

6. 若我方获得中标，我方保证按有关规定向贵方支付中标服务费。

7. 与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

联系地址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

供应商名称：_____（盖单位公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

二、第一次磋商报价表

(一) 第一次报价表

单位：元

项目名称	
项目编号	
总报价 (人民币)	小写金额： _____ 大写金额： _____
工期	
项目经理	
质量标准	
备注：表内报价内容以元为单位，保留小数点后两位。	

供应商（公章）：

法定代表人/被授权人（签字或盖章）：

年 月 日

(二) 已标价工程量清单

注：报价时必须按工程量清单表格所列内容进行报价，不得更改，凡与清单不符的一律视为无效投标。

三、资格证明文件

(1) 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的营业执照或事业单位法人证书或专业服务机构执业许可证或民办非企业单位登记证书等相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

(2) 法定代表人或负责人参加投标时，提供本人身份证复印件；授权代表参加投标时，提供法定代表人或负责人授权书、被授权人身份证复印件；

(3) 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质，须持有效的安全生产许可证，且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含二级）及以上注册建造师执业资格证和有效的安全生产考核合格证书，在本单位注册，且无在建工程；

(4) 社会保障资金缴纳证明：提供截止至磋商时间前近六个月任意一个月社会保障资金缴纳证明，不需要缴纳或新成立的供应商应提供相关文件证明；

(5) 税收缴纳证明：提供截止至磋商时间前近六个月任意一个月缴税证明，依法免税或新成立的供应商应提供相关文件证明；

(6) 财务状况报告：提供 2025 年度经审计的财务报告（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后连续时段的资产负债表）或其开标前三个月内银行出具的资信证明；

(7) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(8) 供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，将拒绝其参与政府采购活动；

(9) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；

(10) 本项目专门面向中小企业采购，供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中型企业、小型企业、微型企业的应根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）自行填写《中小企业声明函》，且中小企业的划分标准所属行业为：建筑业；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。

附件：

1. 法定代表人授权书

陕西春秋工程造价事务所有限公司：

本授权书声明：注册于中华人民共和国的_____（供应商名称）_____的在下面签字的
（法定代表人姓名、职务）_____代表本公司授权的在下面签字的_____（被授权人的姓名、职
务）_____为本公司的合法代理人，就项目编号为_____的_____（采购项目名称/标段名
称）_____的磋商会议，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明。

法人代表身份证复印件 （正面）	法人代表身份证复印件 （反面）
法人代表签字或盖章：_____	（公章）：_____年 月 日

被授权人身份证复印件 （正面）	被授权人身份证复印件 （反面）
被授权人签字或盖章：_____	年 月 日

授权书内容填写要明确，文字要工整清楚，涂改无效。

2. 法定代表人身份证明

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（ 供 应 商 单 位 名 称 ）_____的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

供应商名称(加盖单位公章)：_____

日 期：_____年_____月_____日

注：本项目无授权委托人的，需填写此证明，不需填写本章“法定代表人代表授权委托书”。

**3. 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法
记录的书面声明**

本人_____（法定代表人）_____（身份证号码）代表本公
司_____（公司名称）在此郑重声明，在参加本次政府采购活
动_____（项目名称/标段名称）前 3 年内在经营活动中未被列入失信被执行人、
重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为。本人愿为此声明的真实性负责，
如有欺骗、隐瞒、谎报等行为，本人及参与磋商人员愿意承担所有由此引起的法律后果，并接受
有关部门依据有关法律法规给予的处罚。

特此声明！

单位名称（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日 期：

4. 中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

法定代表人或被授权人：（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

注：1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
非中、小、微企业无需在投标文件中提供。

5. 残疾人福利性单位声明函（格式，若有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（加盖公章）：

日期：_____年_____月_____日

监狱企业证明文件（格式，若有）

说明：根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

企业名称（加盖公章）：

日期：_____年_____月_____日

“节能产品”、“环境标志产品”证明材料（格式，若有）

说明：

1、投标人提供的产品属于下列情形，应按文件规定提供相关证明材料(清单或目录所在页复印件)，并在《货物分项报价表》中提供相应数据。

(1)符合政府采购强制采购政策的(《节能产品政府采购清单》中标记★符号节能产品及其他强制采购产品)；

(2)符合政府采购优先采购政策的(《节能产品政府采购清单》中非标记★符号节能产品，《环境标志产品政府采购清单》中环境标志产品。

2、未按上述要求提供、填写的，评审时不予以考虑。

企业名称（加盖公章）：

日期：_____年_____月_____日

四、供应商参加政府采购活动承诺书

（一）供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召,我单位在此庄严承诺:

1. 在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
2. 不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
3. 不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取成交、成交。
4. 不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
5. 不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
6. 不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
7. 不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通,进行质疑和投诉,维护政府采购市场秩序。
8. 尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求,承担因违约行为给采购人造成的损失。
9. 不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位: _____ (盖章)

法定代表人或被授权人: _____ (签字或盖章)

地 址: _____

邮 编: _____

电 话: _____

年 月 日

(二) 承诺书

致：（陕西春秋工程造价事务所有限公司）

作为参加贵公司组织的招标采购项目的供应商，本公司承诺：在参加本项目招标之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供应商	法定代表人	日 期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

(三) 承诺书

致：（陕西春秋工程造价事务所有限公司）

作为参加贵公司组织的招标采购项目的供应商，本公司郑重申告并承诺：近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为_____次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供应商	法定代表人	日 期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

(四) 承诺书

致：（陕西春秋工程造价事务所有限公司）

作为参加贵公司组织的招标采购项目的供应商，本公司郑重申告：近三年因项目质量问题的不法行为记录为_____次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供 应 商	法 定 代 表 人	日 期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

（五）承诺书

致：（陕西春秋工程造价事务所有限公司）

作为参加贵公司组织的招标采购项目的供应商，本公司承诺：参加本次投标提交的所有资质证明文件及业绩证明是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供 应 商	法 定 代 表 人	日 期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

五、响应方案

格式自拟，各供应商参照本采购文件的评分要求，结合采购内容及要求自行编制本项目服务方案

附表：

(一) 本项目拟投入人员汇总表

序号	姓名		职称	专业	备注

注：1. 供应商可适当调整该表格式，但不得减少信息内容。

(二) 本项目拟投入项目经理简历表

姓 名		性 别		出 生 日 期	
毕业院校及 专业				毕 业 时 间	
从事本专业 时间					
执业资格及 注册证号				职 称	
在本项目中 担任任务	项目 负责人				
本人主要项 目业绩	项 目 名 称 及 规 模			完 成 年 月	在 项 目 中 担 任 何 职
	1				
	2				
	3				
	4				
	5				
其他补充 情况					

注：表后须附身份证、相应的从业资格或执行资格证书复印件。

技术负责人简历表

技术负责人应附身份证、职称证等资料。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	技术负责人
注册建造师资格等级			级	建造师专业	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		发包人及联系电话

项目其他人员简历表

项目其他人员指资料员、材料员、施工员、安全员、质量员等岗位人员，应附岗位证书、身份证等资料。

岗位名称			
姓 名		年 龄	
性 别		毕业学校	
学历和专业		毕业时间	
拥有的执业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	
主要工作业绩及担任的主要工作			

(三) 拟在本项目使用的主要仪器检测设备一览表

仪器或设备名称	型号规格	数 量	备 注

供应商名称：_____（盖单位公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

（四）近三年（2023年09月至投标截止时间）
企业的业绩情况表

序号	合同签订时间	委托人名称	项目名称	合同金额

说明：

1. 本表后附合同协议书或中标通知书复印件，合同金额及合同签订时间以合同中体现的内容为准。
2. 供应商应如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其磋商响应文件被拒绝。
3. 未按上述要求提供、填写的，评审时不予以考虑。

供应商名称：_____（盖单位公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

(五) 商务条款偏离表

序号	磋商文件的商务条款	响应文件的商务条款	偏离	说明

说明：

1. 供应商必须据实填写，不得虚假响应，否则将取消其投标或成交资格，并按有关规定进行处理。
2. 、偏离情况填写：**响应、正偏离、负偏离**，偏离说明对偏离情况做出详细说明。
3. 根据工期、付款、验收及合同条款等要求，此表在不改变表式的情况下可自行制作。

供应商名称：（盖单位公章）

法定代表人或被授权人：（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

（六）其他资料

依据磋商文件要求，供应商认为有必要说明的其他内容。