

工程项目总造价表

项目名称：院本部培训公寓维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	单项工程						
1.1	房屋建筑与装饰工程						
1.2	电气设备安装工程						
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
		宿舍内部					
1	01B001	集成卫生间配件维修及房间精细化清扫	1、成品保护、洁具五金配件(含角阀、软管、阀门等小件)维修、保洁 2、垃圾外运	间	18		
2	011710001001	木门窗拆除	1、原木门拆除1000*2700(宿舍入户门) 3、垃圾清运至甲方指定地点	樘	18		
3	010801003001	木质连窗门(采购及安装)	1. 门连窗洞口尺寸:1000*2700 2. 门类型及开启方式:木门、单扇内开 3. 玻璃品种、厚度:普通白玻 4. 五金种类、规格:不锈钢合页	樘	18		
4	010801006001	门锁安装	1. 宿舍入户门门锁 2. 智能门锁采购及安装	套	18		
5	010809001001	窗台板	1. 找平层材质:12mm阻燃板 2. 窗台板材质、规格:木饰面板窗台板	m	31.8		
6	01B002	更换窗帘	1. 原窗帘拆除 2. 新窗帘采购及安装 3. 垃圾清运至甲方指定地点	个	18		
7	011403001001	抹灰面油漆(顶面)	1. 基层类型:原顶面基层清理、打磨 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆顶面翻新	m ²	362.84		
8	011403001002	抹灰面油漆(墙面)	1. 基层类型:原墙面基层清理、打磨 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆顶面翻新	m ²	1041.88		
		公共区域					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
9	011705002001	立面块料拆除(1-5层西侧门厅、楼梯间墙裙)	1. 饰面材料种类:1-5层西侧门厅、楼梯间瓷砖墙裙及基层拆除H=1250mm 2. 垃圾外运	m2	135.55		
10	011705002002	立面块料拆除(走廊踢脚线)	1. 饰面材料种类:走廊瓷砖踢脚线及基层拆除 2. 垃圾外运	m2	6.02		
11	011205001001	墙、柱面装饰板(走廊)	1. 基层材料种类、规格:9mm厚细木工板 2. 面层材料品种、规格:护墙板	m2	211.47		
12	011205001002	墙、柱面装饰板(1-5层西侧门厅、楼梯间墙裙)	1. 基层材料种类、规格:9mm厚细木工板 2. 面层材料品种、规格:护墙板	m2	135.55		
13	011403001003	抹灰面油漆(墙面)	1-5层西侧门厅、楼梯间 1. 基层类型:原墙面基层清理、打磨 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆顶面翻新	m2	214.13		
14	011403001004	抹灰面油漆(顶面)	1-5层西侧门厅、楼梯间 1. 基层类型:原顶面基层清理、打磨(楼梯间顶面含梯段底板) 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆顶面翻新	m2	102.84		
15	011302004001	格栅吊顶(1层西侧门厅)	1. 龙骨材料种类、规格、中距:铝方通专用龙骨 2. 面板材料品种、规格:铝方通	m2	12.65		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
16	010808002001	金属门窗套(1层西侧门厅)	1层西侧门厅入户门内外双面包门套 1. 基层材料品种、规格:12mm细木工板基层 2. 面层材料品种、规格:1.2mm黑色不锈钢门套	m ²	5.18		
		公共卫生间					
17	011701001001	砖砌体拆除	1、卫生间砖砌墩台拆除 2、垃圾外运	m ³	1.84		
18	011705001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆基层(拆至防水层) 2. 饰面材料种类:拆除卫生间地砖 3、垃圾外运	m ²	40.16		
19	011705002003	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆基层 2. 饰面材料种类:拆除卫生间墙砖 3. 垃圾外运	m ²	144.46		
20	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:金属龙骨,铝条板吊顶拆除 1. 垃圾清运至甲方指定地点	m ²	39.92		
21	011712002001	卫生洁具拆除(卫生间蹲便)	1. 卫生洁具种类:拆除卫生间蹲便 2. 垃圾清运至甲方指定地点	件	8		
22	011712002002	卫生洁具拆除(卫生间小便器)	1. 卫生洁具种类:拆除卫生间小便斗 2. 垃圾清运至甲方指定地点	件	4		
23	011712002003	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:洗脸盆 2. 垃圾清运至甲方指定地点	件	8		
24	01B003	卫生间隔断拆除	1. 卫生间隔断拆除(蹲便隔断、小便器隔断) 2、垃圾下楼外运	m ²	49.1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
25	01B004	洗漱台、银镜拆除	1. 公卫盥洗间洗漱台保护性拆除1920*600*200mm 2. 墙面银镜保护性拆除1850*1200mm 3. 垃圾清运至甲方指定地点	套	4		
26	011710001002	木门窗拆除	1、原木门拆除1000*2700（公卫门） 3、垃圾清运至甲方指定地点	樘	4		
27	010401007001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：标准砖砌地台（公卫墩台） 2. 20mm厚1:3水泥砂浆找平	m3	1.84		
28	011102003001	块料楼地面	1. JS涂膜防水两遍 2. 找平层厚度、材料种类及强度等级：20mm干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：600*600瓷砖地面 4. 勾缝材料种类：同地砖颜色嵌缝剂	m2	40.16		
29	011203003001	块料墙面	1. 基层类型、部位：水泥砂浆找平，专用胶黏剂 2. 面层材料品种、规格：300*600mm墙砖 3. 缝宽、勾缝材料种类：同墙砖颜色嵌缝剂	m2	144.46		
30	011205001003	墙、柱面装饰板（卫生间墙面包管道）	1. 龙骨材料种类、规格、中距：75系列轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格：30mm厚防水背衬板	m2	14.07		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
31	011302001001	平面吊顶天棚	1. 吊顶部位、形式、吊杆规格、高度：公共卫生间顶面 2. 龙骨材料种类、规格、中距：铝合金专用龙骨 3. 面板材料品种、规格：600*600铝扣板吊顶	m2	39.92		
32	011207003001	成品隔断（蹲便/小便器隔断）	1. 隔断材料品种、规格：成品抗倍特板 2. 配件品种、规格：不锈钢门锁、挂钩等五金件	m2	49.1		
33	011505003001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格：无边框银镜 镜面直接贴在瓷砖墙面上 2. 基层材料种类：专用玻璃胶	m2	8.88		
34	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格：黑色石材台面，石材开孔、磨边 2. 支架品种、规格：镀锌角钢	m2	4.61		
35	010801003002	木质连窗门（采购及安装）	1. 门连窗洞口尺寸：1000*2700 2. 门类型及开启方式：木门、单扇内开 3. 玻璃品种、厚度：普通白玻 4. 五金种类、规格：不锈钢合页	樘	2		
36	010801006002	门锁安装	1. 公卫入户门锁 2. 智能门锁采购及安装	套	2		
37	010801003003	木质连窗门（利旧）	公卫门利旧 1. 门连窗洞口尺寸：1000*2700 2. 门类型及开启方式：木门、单扇内开（利旧）	樘	2		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		宿舍内部					
1	011713001001	灯具拆除（插座拆除）	1. 灯具种类：每户4个五孔插座、1个三孔插座、4个网络插座 2. 垃圾清运至甲方指定地点	件	162		
2	011713001002	灯具拆除（开关拆除）	1. 灯具种类：每户2个双联开关、1个风扇开关、1个白板 2. 垃圾清运至甲方指定地点	件	72		
3	011713001003	灯具拆除	1. 灯具种类：吊链灯 2. 垃圾清运至甲方指定地点	件	36		
4	030413013001	插座	1. 名称：普通五孔插座	套	180		
5	030413013002	插座	1. 名称：三孔插座（空调）	套	18		
6	030502002001	弱电插座	1. 名称：网络插座	个	72		
7	030413012001	开关、按钮	1. 名称：双联单控开关	套	36		
8	030413012002	开关、按钮（白板）	1. 名称：白板	套	18		
9	030413012003	开关、按钮（风扇开关）	1. 名称：风扇开关	套	18		
10	030413001001	普通灯具	1. 名称：双管长条灯 2. 安装形式：吊链安装	套	36		
11	03B001	更换风扇	1. 原风扇拆除 2. 新风扇采购及安装 3. 垃圾清运至甲方指定地点	台	18		
		公共卫生间					
12	031003006001	大便器	成套陶瓷坐便器采购及安装（含五金件）	组	8		
13	031003007001	小便器	成套陶瓷小便斗采购及安装（含五金件）	组	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
14	030413001002	普通灯具（卫生间吸顶灯）	普通灯具（卫生间吸顶灯）	套	4		
15	031003016001	水龙头	不锈钢水龙头（洗手盆龙头、拖布池龙头）	个	10		
16	031003003001	洗脸盆	1. 类型：陶瓷洗脸盆（台下盆）	组	8		
17	031003004001	洗涤盆（拖布池）	成品拖布池采购及安装（含五金件）	组	2		
18	031003017001	地漏	1. 材质：不锈钢地漏 2. 规格：DN100	个	4		
19	03B002	增加插座电源线	1. 插座电源线接线（每间宿舍增加6个插座） 2、BV4mm2 3、维护检测	间	18		
合 计							

