

工程量清单封面

蓝田县2025年教育基础设施建设
项目蓝田县小寨镇初级中学修缮
工程

工程

工程量清单

招 标 人：蓝田县教育和科学技术局（盖章）

2025 年 07 月 23 日

工程量清单扉页

工程名称：蓝田县2025年教育基础设施建设
项目蓝田县小寨镇初级中学修缮
工程

工程量清单

编制人：		(注册造价工程师签字及盖章)
审核人：		(一级注册造价工程师签字及盖章)
编(审)单位：		(盖章)
法定代表人或其授权人：		(签字或盖章)
编制时间：	2025 年 07 月 23 日	
招 标 人：	蓝田县教育和科学技术局	(盖章)
法定代表人或其授权人：	张旭	(签字或盖章)

工程项目清单费用汇总表

工程名称: 蓝田县2025年教育基础设施建设项目蓝田县小寨镇初级中学修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 1#教学楼--土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011707002001	防水层拆除	[项目特征] 1. 拆除屋顶原有防水材料 & 保护层 2. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	588.3		
2	011708002001	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除部位名称: 铲除外墙面涂料 2. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	1049.82		
3	011708002003	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除部位名称: 铲除内墙面涂料 2. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	554.95		
4	011708002002	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除部位名称: 铲除顶棚涂料 2. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	635.15		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 1#教学楼--土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
5	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1. 拆除铝合金门窗 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	樘	36		
6	011704001001	平面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除部位: 一层走道地面面层铲除 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	133.26		
7	01B001	垃圾外运	[项目特征] 1. 拆除垃圾外运 [工作内容] 1. 外运、消纳	m3	28.14		
		新建工程					
		屋面及防水工程					
8	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 带保护层防水卷材, 3+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材两道【单列】 2. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 3. 1.5厚塑胶防水涂料【单列】 4. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 基层处理	m2	588.3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 1#教学楼--土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
9	010902001002	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 带保护层防水卷材, 3+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材两道 2. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层【单列】 3. 1.5厚塑胶防水涂料 4. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 刷底油 2. 铺防水卷材 3. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	633.1		
		楼地面装饰工程					
10	011103002001	橡塑卷材楼地面	[项目特征] 1. 1.5厚塑胶楼面, 专用建筑胶粘贴 2. 2厚1:4干硬性水泥砂浆结合层(内掺防水建筑胶) 3. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设 3. 压条装钉	m2	133.26		
		油漆、涂料、裱糊工程					
11	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 参考做法: 详见陕09J01 外涂2 2. 部位: 外墙面 3. 外墙涂料 4. 对拆除后的墙面修补、处理 5. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	1049.82		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 1#教学楼--土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
12	011403001002	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 参考做法: 详见陕09J01 内17 2. 部位: 内墙面 3. 乳胶漆墙面 4. 基层不做 5. 对拆除后的墙面修补、处理 6. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	554.95		
13	011403001003	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 参考做法: 详见陕09J01 棚17 2. 部位: 顶棚 3. 板底乳胶漆 4. 基层不做 5. 对拆除后的顶棚修补、处理 6. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	635.15		
		门窗工程					
14	010802001001	铝合金门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸: 1000*2500mm 2. 门类型: M1025 3. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 门 (含框) 安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	m2	30		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 1#教学楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 1#教学楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架	[工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 1#教学楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#教学楼--土建工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011707002001	防水层拆除	[项目特征] 1. 拆除屋顶原有防水材料 & 保护层 2. 其他未尽事宜：详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	277.15		
2	011708002001	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除部位名称：铲除外墙面粉料 2. 其他未尽事宜：详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	403.11		
3	01B001	垃圾外运	[项目特征] 1. 拆除垃圾外运 [工作内容] 1. 外运、消纳	m3	9.78		
		新建工程					
		屋面及防水工程					
4	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 带保护层防水卷材, 3+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材两道【单列】 2. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 3. 1.5厚塑胶防水涂料【单列】 4. 其他未尽事宜：详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 基层处理	m2	277.15		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 2#教学楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
5	010902001002	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 带保护层防水卷材, 3+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材两道 2. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层【单列】 3. 1.5厚塑胶防水涂料 4. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 刷底油 2. 铺防水卷材 3. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	297.76		
		油漆、涂料、裱糊工程					
6	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 参考做法: 详见陕09J01 外涂2 2. 部位: 外墙面 3. 外墙涂料 4. 对拆除后的墙面修补、处理 5. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	403.11		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 2#教学楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 1#实验楼--土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011707002001	防水层拆除	[项目特征] 1. 拆除屋顶原有防水材料 & 保护层 2. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	237.01		
2	011708002003	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除部位名称: 铲除外墙面涂料 2. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	582.27		
3	011708002004	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除部位名称: 铲除内墙面涂料 2. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	98.2		
4	011708002002	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除部位名称: 铲除顶棚涂料 2. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	73.14		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 1#实验楼--土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
5	01B001	垃圾外运	[项目特征] 1. 拆除垃圾外运 [工作内容] 1. 外运、消纳	m3	10.4		
		新建工程					
		屋面及防水工程					
6	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 带保护层防水卷材, 3+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材两道【单列】 2. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 3. 1.5厚塑胶防水涂料【单列】 4. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 基层处理	m2	237.01		
7	010902001002	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 带保护层防水卷材, 3+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材两道 2. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层【单列】 3. 1.5厚塑胶防水涂料 4. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 刷底油 2. 铺防水卷材 3. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	254.62		
		油漆、涂料、裱糊工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 1#实验楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
8	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 参考做法: 详见陕09J01 外涂2 2. 部位: 外墙面 3. 外墙涂料 4. 对拆除后的墙面修补、处理 5. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	582.27		
9	011403001002	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 参考做法: 详见陕09J01 内17 2. 部位: 内墙面 3. 乳胶漆墙面 4. 基层不做 5. 对拆除后的墙面修补、处理 6. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	98.2		
10	011403001003	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 参考做法: 详见陕09J01 棚17 2. 部位: 顶棚 3. 板底乳胶漆 4. 基层不做 5. 对拆除后的顶棚修补、处理 6. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	73.14		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 1#实验楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架	[工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#实验楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011707002001	防水层拆除	[项目特征] 1. 拆除屋顶原有防水材料 & 保护层 2. 其他未尽事宜： 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	237.01		
2	011708002001	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除部位名称： 铲除外墙面粉料 2. 其他未尽事宜： 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	579.8		
3	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1. 拆除铝合金门窗 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	樘	15		
4	011704001001	平面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除部位：一层除走道和楼梯间地面面层铲除 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	157.25		
5	01B001	垃圾外运	[项目特征] 1. 拆除垃圾外运 [工作内容] 1. 外运、消纳	m3	10.09		
		新建工程					
		屋面及防水工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 2#实验楼--土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
6	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 带保护层防水卷材, 3+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材两道【单列】 2. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 3. 1.5厚塑胶防水涂料【单列】 4. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 基层处理	m2	237.01		
7	010902001002	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 带保护层防水卷材, 3+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材两道 2. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层【单列】 3. 1.5厚塑胶防水涂料 4. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 刷底油 2. 铺防水卷材 3. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	254.62		
		楼地面装饰工程					
8	011103002001	橡塑卷材楼地面	[项目特征] 1. 1.5厚塑胶楼面, 专用建筑胶粘贴 2. 2厚1:4干硬性水泥砂浆结合层(内掺防水建筑胶) 3. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设 3. 压条装钉	m2	157.25		
		油漆、涂料、裱糊工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#实验楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 参考做法：详见陕09J01 外涂2 2. 部位：外墙面 3. 外墙涂料 4. 对拆除后的墙面修补、处理 5. 其他未尽事宜：详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	579.8		
		门窗工程					
10	010802001001	铝合金门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸：1000*2500mm 2. 门类型：M1025 3. 其他未尽事宜：详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 门（含框）安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	m2	12.5		
11	010802001002	铝合金门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸：1200*2500mm 2. 门类型：M1225 3. 其他未尽事宜：详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 门（含框）安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	m2	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 2#实验楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	010807001001	铝合金窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸:2100*1800mm, 含窗纱 2. 窗类型:C2118 3. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 窗（含框）安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m ²	34.02		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 2#实验楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 2#实验楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 1#宿办楼--土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011707002001	防水层拆除	[项目特征] 1. 拆除屋顶原有防水材料 & 保护层 2. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	307.64		
2	011708002001	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除部位名称: 铲除外墙面粉料 2. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	498.28		
3	01B001	垃圾外运	[项目特征] 1. 拆除垃圾外运 [工作内容] 1. 外运、消纳	m3	11.11		
		新建工程					
		屋面及防水工程					
4	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 带保护层防水卷材, 3+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材两道【单列】 2. 20厚DS M15砂浆 (1:3水泥砂浆) 找平层 3. 1.5厚塑胶防水涂料【单列】 4. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 基层处理	m2	307.64		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 1#宿办楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
5	010902001002	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 带保护层防水卷材, 3+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材两道 2. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层【单列】 3. 1.5厚塑胶防水涂料 4. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 刷底油 2. 铺防水卷材 3. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	326.6		
		油漆、涂料、裱糊工程					
6	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 参考做法: 详见陕09J01 外涂2 2. 部位: 外墙面 3. 外墙涂料 4. 对拆除后的墙面修补、处理 5. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	498.28		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 1#宿办楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架	[工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#宿办楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011707002001	防水层拆除	[项目特征] 1. 拆除屋顶原有防水材料 & 保护层 2. 其他未尽事宜： 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	307.64		
2	011708002003	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除部位名称： 铲除外墙面涂料 2. 其他未尽事宜： 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	498.58		
3	011708002004	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除部位名称： 铲除内墙面涂料 2. 其他未尽事宜： 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	1898.46		
4	011708002002	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除部位名称： 铲除顶棚涂料 2. 其他未尽事宜： 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	558.98		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#宿办楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1. 拆除铝合金门窗 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	樘	15		
6	011704001001	平面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除部位:地面 面层铲除 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	558.98		
7	01B002	拆除原有屋面排水管	[项目特征] 1. 拆除原有屋面排水管 2. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m	29.4		
8	01B001	垃圾外运	[项目特征] 1. 拆除垃圾外运 [工作内容] 1. 外运、消纳	m3	25.35		
		新建工程					
		屋面及防水工程					
9	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 带保护层防水卷材, 3+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材两道【单列】 2. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 3. 1.5厚塑胶防水涂料【单列】 4. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 基层处理	m2	307.64		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#宿办楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	010902001002	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 带保护层防水卷材, 3+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材两道 2. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层【单列】 3. 1.5厚塑胶防水涂料 4. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 刷底油 2. 铺防水卷材 3. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	326.6		
11	010902004001	屋面排水管	[项目特征] 1. 排水管品种、规格:PVC落水管N100D 2. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定 2. 刷漆	m	29.4		
		楼地面装饰工程					
12	011103002001	橡塑卷材楼地面	[项目特征] 1. 1.5厚塑胶楼面, 专用建筑胶粘贴 2. 2厚1:4干硬性水泥砂浆结合层(内掺防水建筑胶) 3. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设 3. 压条装钉	m2	558.98		
		油漆、涂料、裱糊工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#宿办楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 参考做法：详见陕09J01 外涂2 2. 部位：外墙面 3. 外墙涂料 4. 对拆除后的墙面修补、处理 5. 其他未尽事宜：详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	498.58		
14	011403001002	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 参考做法：详见陕09J01 内17 2. 部位：内墙面 3. 乳胶漆墙面 4. 基层不做 5. 对拆除后的墙面修补、处理 6. 其他未尽事宜：详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	1898.46		
15	011403001003	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 参考做法：详见陕09J01 棚17 2. 部位：顶棚 3. 板底乳胶漆 4. 基层不做 5. 对拆除后的顶棚修补、处理 6. 其他未尽事宜：详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	558.98		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 2#宿办楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
16	011401001001	木门油漆	[项目特征] 1. 参考做法:参见23J909 内木1, 木材调和油 2. 其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	81		
		门窗工程					
17	010807001001	铝合金窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸:2100*1800mm, 含窗纱 2. 窗类型:C2118 3. 其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 窗 (含框) 安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m2	56.7		
18	010807004001	金属纱窗	[项目特征] 1. 窗户增加窗纱 2. 其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 窗安装 2. 五金配件安装	m2	56.7		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合办公楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011707002001	防水层拆除	[项目特征] 1. 拆除屋顶原有防水材料 & 保护层 2. 其他未尽事宜：详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	442		
2	011704001001	平面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除部位：地面面层铲除 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	109.2		
3	01B001	垃圾外运	[项目特征] 1. 拆除垃圾外运 [工作内容] 1. 外运、消纳	m3	13.8		
		新建工程					
		屋面及防水工程					
4	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 带保护层防水卷材, 3+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材两道【单列】 2. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 3. 1.5厚塑胶防水涂料【单列】 4. 其他未尽事宜：详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 基层处理	m2	442		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 综合办公楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
5	010902001002	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 带保护层防水卷材, 3+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材两道 2. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层【单列】 3. 1.5厚塑胶防水涂料 4. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 刷底油 2. 铺防水卷材 3. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	466.06		
		楼地面装饰工程					
6	011104002001	竹、木(复合)地板	[项目特征] 1. 8厚企口强化复合木地板, 使保护层>10, 按纵横3~6m设分格缝, 缝宽20, 缝中钢筋断开, 缝内用建筑防水密封胶封严 2. 3-5厚泡沫塑料衬垫 3. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设 3. 刷防护材料	m2	109.2		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 综合办公楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 综合办公楼--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011705001001	人造草皮面层铲除	[项目特征] 1. 原有人造草皮面层铲除 2. 其他未尽事宜：详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	6206.84		
2	01B001	垃圾外运	[项目特征] 1. 拆除垃圾外运 [工作内容] 1. 外运、消纳	m3	204.83		
		新建工程					
3	011601001001	沥青混凝土道路面层	[项目特征] 1. 参考做法：详见图纸 2. 60厚中粒石沥青混凝土路面 3. 混凝土路面拉毛 4. 其他未尽事宜：详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 喷油、布料 3. 混凝土输送 4. 摊铺、整平 5. 压实、养护	m2	3459.17		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	011103001001	篮球场硅PU场地	[项目特征] 1. 参考做法：详见图纸 2. 专用面层(双组份水性材料, 交联剂:面漆色浆1:15重量比) 3. 2PU厚硅加强层(单组份有机硅改性聚氨酯) 4. 3PU厚硅缓冲层(单组份有机硅改性聚氨酯) 5. 专用底漆一道(0.2-0.4kg/2) 6. 其他未尽事宜：详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设 3. 压条装钉	m2	937.28		
5	011103001002	塑胶场地	[项目特征] 1. 参考做法：详见图纸 2. 13厚塑胶面层 3. 其他未尽事宜：详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设 3. 压条装钉	m2	1949.48		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外工程--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	011104001001	人工草坪场地	[项目特征] 1. 参考做法: 详见图纸 2. 高度50mm、S型草丝、磅重11000D TEX、草丝6股12根、密度10500 针/平方米, 颜色碧绿+浅绿, 环保背胶, 填充石英砂26kg/m²和环保颗粒5kg/m², 铺设材质XPE、10mm厚、密度30kg/m³ 缓冲垫 3. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 铺贴面层 3. 装钉压条	m2	3163.33		
7	011601005001	安砌侧(平、缘)石	[项目特征] 1. 参考做法: 详见图纸 2. C25预制混凝土立道牙 3. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 清理基层 2. 结合层铺筑、混凝土基座浇捣 3. 侧（平、缘）石安砌、勾缝	m	1203.81		
8	01B002	大门更换	[项目特征] 1. 成品电动伸缩大门更换 2. 其他未尽事宜: 详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1. 拆除 2. 新做	m	9.76		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 室外工程--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802004001	其他大型机械进出场及安拆	[工作内容] 1. 除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等	项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 室外工程--土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暂列金

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：暂列金

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				70000
1.1	暂列金额	项			70000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					70000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。