陕西省建设工程人工地基质量检测统一合同文本

合同编号：□□—□□□□

陕西省建设工程检测合同

工程名称：宝鸡市金台高级中学餐体综合楼及基础设施更新改造项目桩基和基坑支护检测

工程地点：宝鸡市金台区宝平路

委托单位：宝鸡市金台高级中学

检测单位：陕西长嘉人工地基检测有限公司

签订地点：宝鸡市金台高级中学

签订日期：2026. 11. 6.

陕西省建设工程质量安全监督总站统一印制

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

一、 总则

根据《中华人民共和国民法典》，结合本工程具体情况，经双方协商，签订本合同，以资共同遵守。

二、 检测内容与要求

按照设计意图和委托的要求及有关规范的规定，为设计提供依据或验证设计，检测工程质量，进行下列检测：

☑桩基（灌注桩）静载荷试验__14__组（点），其中，单桩竖向抗压静载试验__7__组（点），单桩竖向抗拔静载试验__7__组（点），提供下列内容及参数：

☑Q（P）—s 曲线；

☑s—lg Q（P）曲线；

☑s—lgt 曲线；

☑地基承载力特征值。

☑桩基桩身完整性__103__根。

☑锚杆（索）验收试验__27__根，土钉验收试验__30__根，提供下列内容及参数：

☑*Q-S* 曲线；

☑锚杆（索）、土钉抗拔承载力极限值。

☑支护桩桩身完整性__128__根。

☑旋喷桩钻芯法检测__7__点。

☐井探（钻探）检测__/__点（孔），抽检率（%）__/__，提供下列参数：

☐干密度、压实系数、均匀性；

☐ 湿陷性；

☐标准贯入试验、动力触探、静力触探检测__/__孔（点）：

☐成孔质量检测__/__孔，抽检率（%）__/__，提供下列参数：

☐孔探、孔径、孔斜；

☐沉渣（虚土）。

☐其他检测：

☐ _____/_____

三、 委托单位的权利和义务

1、向检测单位提供有关详细的工程地质、地基基础设计、基坑支护设计和施工资料；

2、负责静载荷和高应变检测中试桩桩头（测点试坑）以及锚桩桩头的处理工作；负责低应变检测中被检测桩桩头的处理工作；负责超声波检测中预埋管的工作；负责试验锚索、土钉接头的处理工作。

3、为检测工作提供必要的工作条件，包括：现场检测所需要的照明电及动力电、设备进、出场及吊装等所需要的道路和场地；

4、为检测单位尽可能提供工作方便及配合；

5、按照本合同的方法向检测单位支付检测工作费用（详见第六条）；

6、按照合同要求，享有检测成果报告；同时，对检测成果不得擅自修改、转让。

7、由于计划变更、提供的资料不准确、未按时提供检测必需的资料或工作条件不具备等原因，而造成检测工作停工、窝工，应及时向检测单位发要约，除工期顺延外，委托单位支付一定费用。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

四、 检测单位的权利和义务

1、严格履行合同规定的各项条款，按照有关检测工作的规范、规程、标准、工作规定以及本合同的要求进行现场检测工作；

2、向委托方提供桩头（测点试坑）的处理方案；

3、完成检测数据的计算分析、资料整理及成果报告编写和文印等工作；

4、按合同要求向委托方提供检测报告一式肆份；

5、检测必须对整体工程质量进行评价，结论应明确；对存在的勘测、设计、施工质量问题必须明确指出。

6、按照合同要求，享有检测工作报酬。

7、因检测原因造成的成果质量低劣，不能满足技术要求，其检测费用由检测单位承担。给甲方造成损失的，按照损失费用的 30%赔偿（不超过合同总价）。

五、 检测工期及风险责任

1、乙方于甲方通知日期进入施工现场，现场测试配合施工进度进行检测，现场试验完成后 3 日内，提供中间资料供设计和现场使用，30 天内提供正式检测报告。

2、在检测过程中如遇不可抗力的自然因素，检测单位应及时向委托单位发要约，则工期另议或顺延。

□ _____/_____ 。

六、检测费用及付款方式

1、工程费用

（1）检测费用：

☑桩基竖向抗压静载试验 15000 元/根，共 7 根，小计 105000 元；

☑桩基竖向抗拔静载试验 8000 元/根，共 7 根，小计 56000 元；

☑锚杆（索）拉拔试验 1500 元/根，共 27 根，小计 40500 元；

☑土钉拉拔试验 1200 元/根，共 30 根，小计 36000 元；

☑低应变动力检测 40 元/根，共 231 根，小计 9240 元；

☑旋喷桩钻芯法检测 2630 元/根，共 7 根，小计 18410 元；

以上费用包含但不限于：检测设备进出场费、设备安拆及调试费、检测人员人工费、现场检测所需水电费、安全文明施工措施费、取样及试样加工费、试验检测费、资料收集、数据整理、检测报告编制、盖章、管理费、利润、税金等全成本合同检测工作全部内容所需的一切费用。

检测工期：满足甲方现场施工进度及规范验收要求，现场具备检测条件后及时进场检测，检测完成后按规范时限出具正式检测报告。

上述费用优惠后总价 265000.00 元（大写：贰拾陆万伍仟元整）（税率 6%）

2 、付款方式

2.1 现场检测完成后，甲方支付乙方检测费总价的 50%，乙方提交地基检测报告后，7 日内甲方支付剩余检测费用。

2.2 付款时乙方需提供相应额度的增值税普通发票。

2.3 因本项目资金为全额财政拨款，上述付款期限均自上级拨款到位后开始计算支付期限，因上级拨款未到账而导致的未支付，委托方不承担违约责任，受托方应予以理解，并不得因此而停工或主张其他抗辩。

七、违约责任

1、委托单位超过合同规定日期付费时，应偿付逾期的违约金，违约金每逾一天，按该工程取费的_____/_____计算；

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2、检测单位未按合同约定的日期提交检测成果，每拖延一日，应向委托单位交纳该工程取费的___/____违约金；

3、因委托单位责任造成检测工作返工的，另行约定增加费用。

八、争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第__（2）__种方式解决：

（1）提交____/___仲裁委员会仲裁；

（2）依法向_项目所在地_人民法院起诉。

九、合同生效与终止

本合同自双方签字盖章之日起生效，待双方履行完本合同的义务后，即行终止。正本贰份，双方各执一份，副本伍份，甲方执叁份，乙方执贰份。

十、合同履行期间，双方与合同有关的来往传真、会议纪要等，均为本合同的组成部分，与本合同具有同样的法律效力。

委托单位	单位名称	宝鸡市金台高级中学		（单位盖章）
	法定代表人		或委托人	
	经办人			
	地址			
	电话			
	开户银行			
	账号			
检测单位	单位名称	陕西长嘉人工地基检测有限公司		（单位盖章）
	法定代表人		或委托人	
	经办人			
	地址	西安市碑林区建国路 88 号新兴大厦 602 室		
	电话	029-83570982		
	开户银行	中国银行西安东大街支行		
	账号	1032 8917 9930		

陕西长嘉人工地基检测有限公司
103289179930
中国银行股份有限公司西安东大街支行

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App