

汉中市中心医院2号楼西侧监理及全过程造价咨询服务中标（成交）明细

中佳信建设管理集团有限公司受汉中市中心医院委托，采用竞争性磋商进行采购2号楼西侧监理及全过程造价咨询服务（项目编码：ZJXHZ-ZBDL-2026-008）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包2（2号楼西侧改造项目全过程造价咨询服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：红城国际工程项目管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：166,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	工程造价鉴定服务	2号楼西侧改造工程全过程造价咨询服务	汉中市中心医院2号楼西侧改造工程施工阶段全过程跟踪审计相关的造价咨询服务工作。	（具体要求以签订合同为准）1.项目负责人须为一级注册造价工程师（土建），且在本单位注册。要求该一级注册造价工程师（土建）全程跟进。 2.需配备土建工程、安装工程专业注册造价师。 3.项目负责人不得随意更换，如需更换，应获得采购人同意后方可更换，更换后的人员的职称、经验不得低于被更换人。	自合同签订之日起至工程项目竣工结算审核结束止。	遵照国家和陕西省有关的法律法规，认真履行工作职责，并对咨询意见承担法律和经济责任。工程造价咨询成果文件应符合：《建设工程造价咨询规范（GB/T50195-2015）》、《建设工程造价咨询成果文件质量标准（CECA/GC7-2012）》、《陕西省建设工程工程量清单计价标准（J18058-2025）》、《2025年陕西省建设工程费用规则》、（2025年版）等现行及项目实施期间国家、省市最新规定、标准、规范和委托人的要求。	166,000.00	1.00	项	166,000.00

二、合同包1（2号楼西侧改造工程监理服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：汉中市工程建设监理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：369,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
-----	------	------	------	------	------	------	-------	----	----	-------

品目号	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价 (元)	数量	单位	总价 (元)
1-1	工程管理服务	拟对汉中市中心医院2号楼西侧1至7层及局部8层医疗用房消防改造、电气改造、通风空调改造及装饰装修等工程开展施工阶段全过程监理服务，对项目实施过程进行监督、验收阶段监理及竣工验收资料移交的监理等相关工作。	(1) 质量控制：必须严格依照国家有关规定，检查施工单位所施工的项目是否符合预定的质量要求，而且整个监理工作中应强调对工程质量的事前控制、事中监管和事后评估。(2) 进度控制：在工程实施过程中，监理工程师严格按照采购文件、合同、施工进度计划的要求，对施工进度进行跟进，确保整体施工有序进行。确保工程开、竣工时间进度计划按时完成。(3) 安全目标：不发生人身安全事故；不发生较大机械设备损坏事故；不发生较大火灾事故；不发生负主要责任的较大交通事故；不发生因工程项目建设而造成的电网停电事故，不发生重大环境污染事故。工程施工阶段的安全生产管理任务：对施工单位安全生产管理进行监督；督促施工单位进行安全自查工作，巡视巡查施工现场安全生产情况，对实施监理过程中，发现存在安全事故隐患的，应签发书面通知单，要求施工单位整改；情况严重的要及时下达工程暂停指令，并上报甲方。(4) 监理人员名单组成：项目要求配备一名总监理工程师及三名以上监理人员全程跟进，其余人员可根据施工进度派驻合理人数，所有参与监理人员须持证上岗，项目实施过程中，不得更换监理人员。(5) 所有程序必须符合国家相关监理规定和国家工程质量验收合格标准。	从工程施工之日起至竣工验收、资料归档、备案、修期满之日止。	工程监理标准应执行国家最新颁布的《建设工程监理规范》及省、市或行业的相关规定。工程质量要求应达到国家质量检验与评定标准合格质量等级，具体以采购人与供应商签订的合同为准。	369,000.00	1.00	项	369,000.00

中佳信建设管理集团有限公司
2026年06月03日