

采购清单

采购单位		吴堡县医院			备案函号		ZCSP-吴堡县-2026-00433	
项目名称		吴堡县医院购买第三方后勤、设备维保服务及后期运营服务						
政府预算资金		¥ 0.00			财政专户管理资金		¥ 0.00	
单位资金		¥ 4,000,000.00			保障性资金		¥ 0.00	
序号	品名	采购标的	单价	数量	单位	总价	技术参数	
1	物业管理服务	吴堡县医院购买第三方设备维保服务	4,000,000.00	1	批	4,000,000.00	（一）保洁服务 三院区占地面积、建筑面积四万多平方米和院内所有室外面积的清洁服务。（包含：工作服、洁具、日化清洁用品、劳保、保洁车、洗地机、扫雪车等） （二）动力系统服务 包含院区所有变配电、发电的日常巡视及倒闸操作，并且包含院区上下水、所有动力系统及公共设施的维修、养护工作。（包含：工作服）。三院各院负责各院维修所需耗材费用。 特定行业的从业人员必须经过专门培训，并取得相应的资格认证（高低压电工操作证），方可上岗作业。（三）绿化服务 1、院内所有区域绿化。 2、地面铺装洁净，无落叶堆积，雨后无积水。 3、乔灌木修剪整齐，不影响车辆视线及停车。 4、无病虫害滋生。（包含：工作服，手动工具、电动/燃油工具）（四）安保服务 院内范围的治安秩序维护、安检、一键报警、巡逻与监控、突发事件处置、引导停车等工作。三院区的七个大门值守、停车、秩序维护、安保反恐防盜、日常巡检、义务消防员、三处安检机管理和一键报警管理以及各种自然灾害的应急处理。（包含：工作服、警具等） 从业人员必须经过专门培训，并取得保安员证。（五）消防、监控服务 根据《消防控制室通用技术要求》的规定，社会单位的消防控制室值班人员不得少于2人，值班	

		及后期运营					人员必须持有消防中级操作证，并且需要全天候值班，不得擅自离岗。涵盖三院全体职工的消防安全培训及三院的日常巡视、巡查。（包含：工作服）特定行业的从业人员必须经过专门培训，并取得相应的资格认证（消防设施监控操作中级证），方可上岗作业。（六）餐饮服务 乙方负责为三院职工约400人，病患及家属约200人，提供就餐服务。甲方负责餐饮部用水、用电、用气及1000元以上餐饮设备、固定资产购置及维修费用。（七）太平间管理服务 接收、移交尸体，检查存放尸体的低温效能，严格核对死亡时间。尸体移交后对太平间的清洗、消毒及定期通风。严禁太平间管理员私自收费，考核采取一票否决制。特定行业的从业人员必须经过专门培训，方可上岗作业。（八）医疗废弃物服务 乙方负责三院区医疗废弃物收集转运、打包及医疗废弃物收集推车，甲方负责日常打包耗材、医疗废弃物、输液瓶集中处置费用。（包含：工作服）特定行业的从业人员必须经过专门培训，并取得相应从业人员培训合格证明，方可上岗作业。（九）废水管理服务 废水的化验和净化剂的添加，日常巡视，保证废水达标排放。特定行业的从业人员必须经过专门培训，
2							
3							
4							
5							