

陕西省西咸新区沣西新城管理委员会产业用地类项目专家评审服务中标（成交）明 细

受陕西省西咸新区沣西新城管理委员会委托，采用进行采购产业用地类项目专家评审服务（项目编号：ZCXDZB2026-JC-04-001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（产业用地类项目专家评审服务）

1.1、中标（成交）供应商：西安高新誉达数据服务有限公司

1.2、中标（成交）总价：348985.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	产业用地类项目专家评审服务	聚焦制造业、新质生产力、高附加值行业以及发展潜力大、经济贡献优、带动能力强、品牌影响力大的项目，产业用地类项目须召开专家评审会议；技术复杂、新兴领域项目，或需配置较多资源要素的项目，经项目招引部门研判后，确需专家评审的也可纳入评审范围。	为进一步规范新城招商引资项目入区流程，提升招商引资工作质效，科学配给产业用地类项目资源要素，委托第三方机构开展项目入区评审，切实提升入区项目质量。	一年	在沣西新城的项目评审工作中，要始终坚持“符合产业导向、节约集约利用、质量效益优先、科学公正评价”这一至关重要且严谨全面的原则，将其贯穿于项目引进的每一个环节和步骤之中，并对评审项目进行专项调研、组织专家评审论证；熟知工业用地项目入区的各项经济指标要求及规划指标要求；通过对项目可行性、发展前景、企业实施能力等描述出具客观的评审报告；具有丰富的专家资源，建立的专家库涵盖各行业；确保评审工作的专业性、科学性。项目入区评审涵盖多方面要点：产业结构上，优先引符合规划项目，评科研、市场等能力；环境和能源评价，确保项目符合环保法规及规划，审环境影响等；选址布局需科学合理，看是否符合规划及指标要求；土地供给要在获批范围，符合目录与集约原则，评用地规模等；投资规模查总额、筹措方案等；综合效益关注经济指标、建设进度、就业等，确保项目投产后投入产出等符合规定。项目评审的完成以出具项目评审报告并经甲方验收通过为准。每个项目安排3—5位评审专家，评审专家费由乙方垫支，由甲方向乙方统一结算。项目评审费用包括乙方为完成项目要求的所有费用，甲方不再另行支付项目评审费用以外的其他任何费用。具体根据项目开展情况据实结算，最终结算金额不得超过预算总金额。	348,985.00