工程名称：城固县五堵镇五堵社区安置点基础设施建设项目

工程量清单

编 制 人：（注册造价工程师签字及盖章）

审 核 人：（一级注册造价工程师签字及盖章）

编（审）单 位：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 时 间：

招 标 人：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

城固县五堵镇五堵社区安置点基础设施建设项目
工程量清单编制说明

一、工程概况：

城固县五堵镇五堵社区安置点基础设施建设项目，工程地点位于城固县五堵镇宗湾社区、黄沙村。主要内容为：场地平整及硬化、配套管网建设等；

二、编制范围：

此次计算范围，详见工程量清单。

三、编制依据：

1、城固县五堵镇五堵社区安置点基础设施建设项目施工图纸；

2、建设工程文件及相关资料;

3、与建设项目相关的标准、规范等技术资料;

4、《陕西省建设工程工程量清单计价计算标准(2025)》;

5、《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表(2025)》;

6、《陕西省基价表说明(2025)》;

7、陕建管发〔2025〕10 号《陕西省住房和城乡建设厅关于印发 2025 陕西省建设工程费用规则等计价依据的通知》;

11、《2026 年 7 月汉中建设工程造价信息》。

四、其他说明：

1、本项目使用预拌砂浆及商品砼；

2、余土外运运距按 15km 计算；

3、其他项目费中计入暂列金额 5 万元,待工程竣工时据实结算；

五、计价软件广联达计价软件 GCCP7.0

工程项目清单费用汇总表

工程名称:城固县五堵镇五堵社区安置点基础设施建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	宗湾社区	
2	黄沙村	
合　　计		

工程项目总造价表

项目名称：城固县五堵镇五堵社区安置点基础设施建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	宗湾社区						
1.1	宗湾社区-道路工程						
1.2	宗湾社区-市政工程						
2	黄沙村						
2.1	黄沙村-道路工程						
2.2	黄沙村-市政工程						
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宗湾社区-道路工程　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	040101001001	挖一般土方	1.土类别:一、二类土 2.开挖形式:机械开挖 3.土方外运运距:15km	m3	420.4		
2	040203007001	水泥混凝土	1.22cmC30混凝土面层（随打随抹面,每个6,米设缝）	m2	894.47		
3	040202008001	天然级配砂夹石垫层	1.25cm厚天然级配砂夹石 2.素土夯实,压实系数大于0.93	m2	1020.06		
4	040204004001	安砌侧(平、缘)石	做法参见09J09第97页做法1 1.C25预制混凝土立道牙 2.1:3石灰砂浆	m	184.5		
5	040201022001	排水沟、截水沟	1.净尺寸:400*400mm 2.20mm厚1:2.5防水砂浆抹面 3.沟壁:240mm砖砌沟壁 4.160mm厚C20混凝土垫层 5.素土夯实,压实系数大于0.93	m	38.1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：宗湾社区-道路工程　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	041201001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	041201004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	041201003001	夜间施工增加费		项	1		
4	041201002001	二次搬运费		项	1		
5	041201005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	041202012001	大型机械设备进出场及安拆		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：宗湾社区-道路工程　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				50000
1.1	暂列金	项	50000		50000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					50000

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：宗湾社区-道路工程　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宗湾社区-市政工程　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	040101002002	挖沟槽土方	1.土类别:一、二类土 2.挖土深度:2米以内 3.机械开挖 4.部位:管道挖方	m3	168.73		
2	040103001003	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:中粗砂回填 2.密实度:压实度达到标准 3.材料品种、规格:中粗砂	m3	29.17		
3	040103001004	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:土方回填 2.密实度:压实度达到标准 3.材料品种、规格:土方	m3	105.86		
4	040103003002	余方弃置	1.弃料品种:一、二类土 2.运距:15km	m3	62.87		
5	040501001001	混凝土管	1.管道材质:钢筋混凝土管 2.管道规格:I级 DN800 3.连接形式:胶圈连接 4.管道检验及试验要求:闭水试验	m	6		
6	040501001002	混凝土管	1.管道材质:钢筋混凝土管 2.管道规格:I级 DN300 3.连接形式:胶圈连接 4.管道检验及试验要求:闭水试验	m	86.16		
7	040501005001	塑料管	1.材质及规格:PVC DN200 2.连接形式:黏接 3.管道检验及试验要求:闭水试验	m	33		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宗湾社区-市政工程　　专业/标段：市政工程　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	040504010001	雨水口	06MS201-8 第6页 1.种类、规格:380mm*680mm，井深0.9m 2.井盖:铸铁雨水单篦 3.240mm厚砖砌井室 4.垫层:100mm厚C15混凝土垫层 5.20mm厚水泥砂浆抹灰	座	11		
9	040504001001	砌筑井	06MS201-3 第9页 1.种类、规格:Φ700mm钢筋混凝土检查井，平均井深1.3m 2.井盖:Φ700球墨铸铁井盖及盖座 3.井圈:C30混凝土 4.井壁:240mm砖砌井壁 5.垫层:100mmc15混凝土 6.砂浆抹面：20mm厚1:2防水砂浆抹面 7.流槽:砖砌溜槽 8.防坠网安装 9.踏步、脚窝材质、规格:钢踏步安装 10.模板制作安装	座	7		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：宗湾社区-市政工程　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	041201001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	041201004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	041201003001	夜间施工增加费		项	1		
4	041201002001	二次搬运费		项	1		
5	041201005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	041202001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：宗湾社区-市政工程　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：宗湾社区-市政工程　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：黄沙村-道路工程　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	040101001001	挖一般土方	1.土类别:一、二类土 2.开挖形式:机械开挖 3.土方外运运距:15km	m3	650.75		
2	040204001001	人行道块料铺设	1.200*100*60透水砖地面 2.30mm厚1:2水泥砂浆	m2	1547.42		
3	040202016001	水泥混凝土基层	1.160mm厚C30透水混凝土	m2	1629.69		
4	040202008001	砂砾石	1.200mm厚天然砂砾石回填 2.素土夯实	m2	1684.53		
5	040204004001	安砌侧(平、缘)石	做法参见09J09第97页做法1 1.C25预制混凝土立道牙 2.1:3石灰砂浆	m	123.38		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：黄沙村-道路工程　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	041201001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	041201004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	041201003001	夜间施工增加费		项	1		
4	041201002001	二次搬运费		项	1		
5	041201005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	041202012001	大型机械设备进出场及安拆		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：黄沙村-道路工程　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：黄沙村-道路工程　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：黄沙村-市政工程　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	040101002002	挖沟槽土方	1.土类别:一、二类土 2.挖土深度:2米以内 3.机械开挖 4.部位:管道挖方	m3	145.86		
2	040103001001	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:中粗砂回填 2.密实度:压实度达到标准 3.材料品种、规格:中粗砂	m3	25.6		
3	040103001002	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:土方回填 2.密实度:压实度达到标准 3.材料品种、规格:土方	m3	99.84		
4	040103003001	余方弃置	1.弃料品种:一、二类土 2.运距:15km	m3	46.02		
5	040501001003	混凝土管	1.管道材质:钢筋混凝土管 2.管道规格:I级 DN300 3.连接形式:胶圈连接 4.管道检验及试验要求:闭水试验	m	82.81		
6	040501005001	塑料管	1.材质及规格:PVC DN200 2.连接形式:黏接 3.管道检验及试验要求:闭水试验	m	36		
7	040504010001	雨水口	06MS201-8 第6页 1.种类、规格:380mm*680mm，井深0.9m 2.井盖:铸铁雨水单篦 3.240mm厚砖砌井室 4.垫层:100mm厚C15混凝土垫层 5.20mm厚水泥砂浆抹灰	座	12		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：黄沙村-市政工程　　专业/标段：市政工程　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	040504001001	砌筑井	06MS201-3 第9页 1.种类、规格:Φ700mm钢筋混凝土检查井，平均井深1.3m 2.井盖:Φ700球墨铸铁井盖及盖座 3.井圈:C30混凝土 4.井壁:240mm砖砌井壁 5.垫层:100mmc15混凝土 6.砂浆抹面：20mm厚1:2防水砂浆抹面 7.流槽:砖砌溜槽 8.防坠网安装 9.踏步、脚窝材质、规格:钢踏步安装 10.模板制作安装	座	6		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：黄沙村-市政工程　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	041201001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	041201004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	041201003001	夜间施工增加费		项	1		
4	041201002001	二次搬运费		项	1		
5	041201005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	041202001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：黄沙村-市政工程　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：黄沙村-市政工程　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。