

项目编号：LH-2026-17

2026年雍川镇何家村粮食储存库项目

竞争性磋商文件

采购单位：岐山县雍川镇人民政府

采购代理机构：陕西翎海项目管理有限公司

二〇二六年八月

目 录

第一章 竞争性磋商公告	1
第二章 供应商须知	6
(一) 供应商须知前附表	6
(二) 供应商须知正文	12
第三章 采购内容及要求	28
第四章 合同条款及格式	30
第五章 竞争性磋商响应文件格式	38
第六章 工程量清单	69

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

2026年雍川镇何家村粮食储存库项目采购项目的潜在供应商应在【全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）】获取采购文件，并于2026年09月04日14时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：LH-2026-17

项目名称：2026年雍川镇何家村粮食储存库项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1800000.00元

采购需求：

合同包1(2026年雍川镇何家村粮食储存库项目)：

合同包预算金额：1800000.00元

合同包最高限价：1788276.98元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数及要求	品目预算 (元)
1-1	其他建筑工程	新建钢构粮食储存库及场地硬化	1(项)	详见采购文件	1800000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：自合同签订之日起60日历天。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：
- 合同包1(2026年雍川镇何家村粮食储存库项目) 落实政府采购政策需满足的资格要求如下：
- (1) 《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号））；
- (2) 《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库

[2017]141号)；

(3) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）；

(4) 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；

(5) 宝鸡市财政局关于中、省《进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》落实措施的通知（宝市财办采〔2022〕9号）；

(6) 《节能产品政府采购实施意见》（财库[2004]185号）；

(7) 《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号；

(8) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发[2007]51号）；

(9) 《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库[2019]9号）；

(10) 《关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》—2019年第16号；

(11) 《关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》—财库[2019]27号；

(12) 《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；

(13) 陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采[2018]23号）；

(14) 《陕西省财政厅关于进一步优化政府采购营商环境有关事项的通知》（陕财办采〔2023〕4号）；

(15) 《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号文件）；

(16) 其他需要落实的政府采购政策：如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包1(2026年雍川镇何家村粮食储存库项目)特定资格要求如下：

(1) 供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力；提供统一社会信用代码的营业执照（或事业法人证、自然人身份证）等证明文件；

(2) 供应商应授权合法的人员参加磋商活动，其中法定代表人直接参加的，须出具法定代表人身份证明及身份证复印件并加盖公章，并与营业执照上信息一致。委托代理人参加的，须出具法定代表人授权委托书、法定代表人身份证及被委托人身份证复印件并加盖公章；

(3) 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，须持有效的安全生产许可证；

(4) 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含二级）及以上注册建造师执业资格证和有效的安全生产考核合格证书，在本单位注册，且无在建项目（提供无在建承诺书）；

(5) 供应商财务状况报告：提供2025年度财务审计报告，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立至今的财务报表）或其基本账户开户行出具的近半年内的银行资信证明；

(6) 税收缴纳证明：提供响应文件递交截止日近一年已缴存的至少三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(7) 社会保障资金缴纳证明：提供响应文件递交截止日近一年已缴存的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(8) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(9) 提供具备专业技术能力的证明，在设备、人员和资金等方面有能力承担本项目的说明及承诺；

(10) 供应商不得在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入重大税收违法失信主体；不得在“中国执行信息公开网”

（zxgk.court.gov.cn/shixin/）被列入失信被执行人；不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标供应商；

(11) 供应商单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目的投标；

(12) 本项目专门面向中小企业采购，提供中小企业声明函，如有虚假，将依法承担相应责任（包括残疾人福利性单位、监狱企业）；

（13）本项目不允许联合体磋商（提供承诺书）。

三、获取采购文件

时间：2026年08月25日至2026年08月31日，每天上午08：00：00至12：00：00，下午12：00：00至18：00：00（北京时间）

途径：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）

方式：在线获取

售价：0元

四、响应文件提交

截止时间：2026年09月04日14时00分00秒（北京时间）

地点：宝鸡市公共资源交易中心（不见面开标系统）递交电子响应文件

五、开启

时间：2026年09月04日14时00分00秒（北京时间）

地点：宝鸡市公共资源交易中心（不见面开标系统）

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本次公开采购公告在《陕西省政府采购网》《陕西省公共资源交易中心（陕西省·宝鸡市）》同时发布；

2. 请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库及办理供应商入库申请并及时办理CA数字证书（陕西CA锁）；

3. 各供应商使用CA证书登录全国公共资源交易平台（陕西省宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心交易平台（首页>电子交易平台>企业端）后，在（招标公告/出让公告）模块中选择有意向的项目点击“我要投标”；

4. 报名成功后可从（我的项目>项目流程>交易文件下载）中下载电子文件（*.SXSZF格式）；

5. 供应商在网上填写的单位信息（单位名称、营业执照相关信息）应与竞争性磋商文件要求及后期上传的电子磋商响应文件中相关信息一致，否则造成资格审查不通过后果由供应商自负；

6. 本项目采用电子化不见面开标方式，各供应商可登录全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心下载《政府采购电子标书制作工具》《政府采购供应商单位操作手册》和《宝鸡市不见面大厅供应商操作手册》，按照流程制作电子标书并在磋商截止时间前上传电子磋商响应文件；

7. 为了保证远程不见面开标顺利进行，供应商需使用电脑提前一小时登录网络开标大厅，因供应商自身电脑设备故障或自身原因导致无法完成磋商的，由供应商自行承担后果（建议使用IE11或者360极速浏览器兼容模式，供应商电脑需配备耳麦）；

8. 电子磋商响应文件制作软件技术支持热线：咨询电话：400-636-9888、029-88661267、029-88661266

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：岐山县雍川镇人民政府

地址：陕西省宝鸡市岐山县雍川镇人民政府

联系方式：09178330369

2. 采购代理机构信息

名称：陕西翎海项目管理有限公司

地址：陕西省西安市灞桥区半坡国际广场6号楼1801室

联系方式：0917-3122586

3. 项目联系方式

项目联系人：齐敏

电话：18829358161、18182629703

第二章 供应商须知

（一）供应商须知前附表

序号	内容	要求与说明
1	采购单位	名称：岐山县雍川镇人民政府 地址：陕西省宝鸡市岐山县雍川镇人民政府 联系人：王茜 联系方式：09178330369
2	采购代理机构	单位名称：陕西翎海项目管理有限公司 地址：陕西省西安市灞桥区半坡国际广场6号楼1801室 联系人：齐敏 电话：18829358161、18182629703 邮箱：1129400144@qq.com
3	采购项目名称	2026年雍川镇何家村粮食储存库项目
4	采购项目编号	LH-2026-17
5	采购内容	新建钢构粮食储存库1260m ² ，长70米、宽18米、高8米，立柱H钢450*200毫米，大梁400*200毫米，C型钢160*60毫米；对周围地面进行水泥硬化2600m ² ，长32米、宽78米、厚18厘米；安装100吨地磅一台，TD75型皮带运粮机一台，SW955K装载机一辆。（具体详见工程量清单）
6	资金来源	其他财政资金
7	项目金额	预算金额：1800000.00元 最高限价：1788276.98元，供应商报价超出最高限价的，作为不实质性响应，其响应文件无效。

8	项目实施地点	采购人指定地点
9	工期	自合同签订之日起60日历天
10	质量	合格（符合国家验收规范）
11	供应商资格要求	（1）供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力；提供统一社会信用代码的营业执照（或事业法人证、自然人身份证）等证明文件； （2）供应商应授权合法的人员参加磋商活动，其中法定代表人直接参加的，须出具法定代表人身份证明及身份证复印件并加盖公章，并与营业执照上信息一致。委托代理人参加的，须出具法定代表人授权委托书、法定代表人身份证及被委托人身份证复印件并加盖公章； （3）供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，须持有效的安全生产许可证； （4）拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含二级）及以上注册建造师执业资格证和有效的安全生产考核合格证书，在本单位注册，且无在建项目（提供无在建承诺书）； （5）供应商财务状况报告：提供2025年度财务审计报告，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立至今的财务报表）或其基本账户开户行出具的近半年内的银行资信证明； （6）税收缴纳证明：提供响应文件递交截止日近一年已缴存的至少三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料； （7）社会保障资金缴纳证明：提供响应文件递交截止日近

		一年已缴存的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料； （8）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； （9）提供具备专业技术能力的证明，在设备、人员和资金等方面有能力承担本项目的说明及承诺； （10）供应商不得在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入重大税收违法失信主体；不得在“中国执行信息公开网”（zxgk.court.gov.cn/shixin/）被列入失信被执行人；不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标供应商； （11）供应商单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目的投标； （12）本项目专门面向中小企业采购，提供中小企业声明函，如有虚假，将依法承担相应责任（包括残疾人福利性单位、监狱企业）； （13）本项目不允许联合体磋商（提供承诺书）。 注：本项目特定资格应在响应文件中加盖电子公章，缺一项或某项达不到要求，按无效文件处理。
12	保证金账户	本项目须提供磋商保证金人民币：20000.00元（大写：贰万元整） 保证金可自主选择采用电汇、银行转账、支票、汇票、本票

		、金融机构或担保机构出具的保函等非现金形式。 1. 磋商保证金是转账的须从各供应商基本账户转入系统生成的宝鸡市公共资源交易中心保证金专户子账户，以资金到账时间为确认投标保证金缴纳完毕。采用转账时，在转账单上注明“本项目保证金专户子账户后五位数字”。响应文件中须附转账凭证复印件。 2. 采用银行保函或信用担保形式提交磋商保证金的，必须于响应文件截止时间之前交至陕西翎海项目管理有限公司（陕西省西安市灞桥区半坡国际广场6号楼1801室）验明真伪。 3. 磋商保证金递交时间以到达指定账户时间为准。各供应商在银行转账（电汇）时，须充分考虑银行转账（电汇）的时间差风险，如同城转账、异地转账或汇款、跨行转账或电汇的时间要求，确保在本文件规定的递交截止时间之前递交进入到指定账户内的磋商保证金，如果在本文件规定的递交截止时间之前未能收到磋商保证金，则视为未响应本采购文件要求，该投标按照为无效投标处理。
13	磋商有效期	自磋商文件递交截止之日起计算90日历天。
14	磋商响应文件提交截止时间及地点	时间：2026年09月04日14时00分 地址：全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)不见面开标大厅系统 注：电子磋商响应文件 (*.SXSTF) 可于开标前任意时间段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站进行提交，逾期系统将拒绝接收。
15	标前答疑会	不组织，采购人认为有必要，另行书面通知
16	现场踏勘	不组织，供应商可自行踏勘，产生费用和风险自担

17	联合体磋商	不接受
18	供应商提出质疑的时间	供应商若对竞争性磋商文件有质疑，在投标截止时间5日前，以书面形式向采购代理机构提出；在此之后提出的质疑无效。
19	采购人书面澄清的时间	磋商截止时间前5天
20	偏离	允许正偏离，不允许负偏离
21	备选投标方案和报价	不接受备选投标方案和多个报价。
22	磋商响应文件盖章签字	供应商必须按照竞争性磋商文件的规定和要求盖章、签字。
24	磋商小组的组建	磋商小组构成：3人； 磋商小组确定方式：陕西省政府采购评标专家库中随机抽取的2人和甲方代表1人组成。
25	推荐成交候选人数量	经评审的综合得分前3名
26	结果公示	陕西省政府采购网、全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）
27	评标办法及标	综合评分法，详见竞争性磋商文件第二章
28	代理服务费的收取	参照国家计委《采购代理服务收费暂行办法》（计价格【2002】1980号）文件及国家发改委发改价格【2011】534号文规定的标准下浮5%收取，由成交单位在领取成交通知书时向采购代理机构一次性付清。

29	电子投标注意事项	1. 本项目为“全流程电子化”采购模式，实行线上电子投标方式。供应商须使用数字认证证书对电子化响应文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。如因供应商自身原因造成未能解密、解密失败或解密超时，按无效投标对待。（具体操作详见操作手册） 2. 制作电子响应文件。供应商须在“全国公共资源交易平台（陕西省）（http://www.sxggzyjy.cn/）”的“服务指南”栏目“下载专区”中，免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具”，并使用该客户端制作电子响应文件，制作扩展名为“SXSTF”的电子响应文件。 3. 递交电子响应文件。登录陕西省宝鸡市公共资源交易平台（http://bj.sxggzyjy.cn/），选择“电子交易平台—陕西政府采购交易系统—陕西省宝鸡市公共资源交易平台—供应商”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，选择“上传响应文件”菜单页面，上传加密的电子化响应文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。 4. 开标时投标人持CA锁对电子文件进行解密。如有供应商因不熟悉系统操作，应及时联系宝鸡市公共资源交易中心技术人员指导完成相应操作。（信息技术科联系方式：0917-3263756）
30	其他	成交供应商须在领取成交通知书前向采购代理机构提供纸质版竞争性磋商响应文件正本一份、副本二份、电子版一份，（按要求签字、盖章），纸质版应与电子版一致。
31	本项目所属行业	建筑业
注：相关文件中相关内容可不再列明，不符的以此表为准。		

（二）供应商须知正文

一、名词解释

1. 采购人：岐山县雍川镇人民政府
2. 采购代理机构：陕西翎海项目管理有限公司
3. 预算金额：见前附表
4. 标书：竞争性磋商文件与响应文件的统称
5. 供应商：符合本次竞争性磋商文件所规定的资格条件，从全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）公共资源交易中心下载竞争性磋商文件，并自愿参加本次磋商活动的供应商。

二、竞争性磋商文件

1. 竞争性磋商文件构成
 - 1-1 竞争性磋商公告
 - 1-2 供应商须知
 - 1-3 采购内容及要求
 - 1-4 合同条款及格式
 - 1-5 竞争性磋商响应文件格式

请仔细检查竞争性磋商文件是否齐全，如有缺漏请立即与代理机构联系解决。

2. 竞争性磋商文件的获取：符合资格要求的供应商应从全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）公共资源交易中心下载竞争性磋商文件，本竞争性磋商文件仅作为本次磋商活动使用。

3. 竞争性磋商文件对竞争性磋商事宜提出明确要求和具体说明，参与磋商的供应商应仔细阅读和正确理解竞争性磋商文件的全部内容，凡因供应商对竞争性磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏或因市场行情了解不清，造成对磋商产生不利后果或者被废标的，其责任和风险均由供应商自行承担。

4. 竞争性磋商文件的澄清及修改

4-1、代理机构可以对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为竞争性磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，代理机构将在提交首次响应文件截止时间3个工作日前，

在指定的信息发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有竞争性磋商文件收受人。该澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分。不足3个工作日的，采购人应当顺延提交首次响应文件截止时间。

4-2、供应商对采购活动事项有疑问，或对采购竞争性磋商文件有质疑，应在提交首次响应文件截止时间2日前以书面形式线上提交至代理机构并电话告知，代理机构将予以答复。涉及变更或修正内容在政府采购发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有竞争性磋商文件收受人，且作为竞争性磋商文件的组成部分。在此之后提出的，无效，因此带来的一切不利后果由供应商自负。

5. 竞争性磋商文件的澄清或修改内容均以书面形式明确的内容为准。当竞争性磋商文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准，所有补充文件将作为竞争性磋商文件的组成部分，对所有供应商具有约束力。

6. 竞争性磋商文件的解释权归代理机构。如发现竞争性磋商文件内容与现行法律法规不相符的情况，以现行法律法规为准。

7. 供应商不得擅自转让、变卖或复制磋商文件参与磋商。

三、磋商响应文件的递交及编制

1. 竞争性磋商响应文件构成

详见“第五章 竞争性磋商响应文件格式”。

2. 特定资质证明文件包括：

（1）供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力；提供统一社会信用代码的营业执照（或事业法人证、自然人身份证）等证明文件；

（2）供应商应授权合法的人员参加磋商活动，其中法定代表人直接参加的，须出具法定代表人身份证明及身份证复印件并加盖公章，并与营业执照上信息一致。委托代理人参加的，须出具法定代表人授权委托书、法定代表人身份证及被委托人身份证复印件并加盖公章；

（3）供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，须持有效的安全生产许可证；

（4）拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含二级）及以上注册建造师执业资格证和有效的安全生产考核合格证书，在本单位注册，且无在建项目

（提供无在建承诺书）；

（5）供应商财务状况报告：提供2025年度财务审计报告，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立至今的财务报表）或其基本账户开户行出具的近半年内的银行资信证明；

（6）税收缴纳证明：提供响应文件递交截止日近一年已缴存的至少三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

（7）社会保障资金缴纳证明：提供响应文件递交截止日近一年已缴存的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

（8）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

（9）提供具备专业技术能力的证明，在设备、人员和资金等方面有能力承担本项目的说明及承诺；

（10）供应商不得在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入重大税收违法失信主体；不得在“中国执行信息公开网”

（zxgk.court.gov.cn/shixin/）被列入失信被执行人；不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标供应商；

（11）供应商单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目的投标；

（12）本项目专门面向中小企业采购，提供中小企业声明函，如有虚假，将依法承担相应责任（包括残疾人福利性单位、监狱企业）；

（13）本项目不允许联合体磋商（提供承诺书）。

注：特定资格条件为必备资质，按照竞争性磋商文件要求将加盖公章的资格证明文件的复印件提供在磋商响应文件中，由磋商小组在评审过程中进行查验，缺一项或某项达不到要求，按无效投标处理。

3. 供应商在递交响应文件时，不能出具缴纳的磋商保证金收款凭证或相关证明的，其响应文件将被拒绝接收。

4. 响应文件的编制：

4-1磋商的所有文件、资料、函电文字均应使用中文（通用缩写、代号、名

称除外）。

4-2磋商使用的计量单位须使用公制单位（另有规定的除外）。

4-3磋商供应商在编制响应文件时，应依据竞争性磋商文件的要求和格式内容编写，对竞争性磋商文件作出实质性的响应，内容应包括：

4-3-1对响应函格式中内容的响应。

4-3-2磋商报价一览表和投标报价明细。

4-3-3供应商须出具的资格证明文件，证明供应商提供的是优质的服务，具有良好的商业信誉。

4-3-4供应商为本次磋商采购活动编制的实施方案，具有履行合同所需要的专业技术能力，项目在组织实施及技术支持等方面的具体做法和保障措施。

5. 磋商报价

5-1供应商应在响应文件中的磋商报价一览表上按要求标明磋商总价、工期、质量等项，任何有选择的报价，代理机构不予接受。

5-2磋商报价是完成磋商内容所需的全部费用，供应商应在响应文件中的磋商报价一览表上按要求标明各项分类报价，包括投标总价、工期、税金等。采购人不再单独支付其他任何费用。

5-3磋商报价表中标明的价格，在合同执行过程中，不得以任何理由变更。

5-4磋商过程中所产生的一切费用由供应商自行承担。

6. 磋商保证金：

6-1交纳磋商保证金是保障招标投标活动的必要条件，供应商须递交磋商保证金，并确保在磋商截止时间前到达指定账户，转账凭证附在响应文件中，作为保证金交纳的唯一凭证。（不接受以个人名义缴纳的投标保证金，缴纳保证金的单位名称须与供应商单位名称一致，否则不予退还。）

6-2供应商未交纳、未足额交纳，或者未按规定时限交纳保证金的，将被视为自动放弃投标的权利。

6-3供应商在递交响应文件时，未附转账凭证的磋商响应文件均视为无效标书。

6-4磋商保证金应用人民币，采用电汇、银行转账、支票、汇票、本票、金融机构或担保机构出具的保函等非现金形式。

6-5以现金或者支票形式交纳保证金的供应商应当从其基本账户转出。

6-6 保证金的退还

6-6-1 未成交供应商的磋商保证金，在中标通知书发出后5个工作日内退还。

6-6-2 成交供应商的磋商保证金，在合同签订后5个工作日内退还。

6-7 在规定的时间内，由代理机构提交至宝鸡市公共资源交易中心办理保证金退还手续。

6-8 成交供应商有下列情形之一的，代理机构不予退还其交纳的磋商保证金；情节严重的，由财政部门将其列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

6-8-1 成交后无正当理由不与采购人签订合同的；

6-8-2 成交供应商将中标项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购人同意，将成交项目分包给他人的；

6-8-3 在响应文件有效期内，撤回响应文件或者擅自退出磋商活动的；

6-8-4 供应商提供伪造、套改、虚假资料参加磋商的；

6-8-5 供应商与采购人、其他供应商或者代理机构恶意串通的；

6-8-6 采购文件规定的其他情形。

7. 响应文件有效期

7-1 响应文件有效期自磋商之日起计算不得少于90日历天。

7-2 在特殊情况下，在响应文件有效期满之前，代理机构可向供应商提出延长响应文件有效期的书面要求。供应商书面同意延长响应文件有效期的，其供应商资格、保证金有效期相应延长。供应商也可书面拒绝延长有效期（在规定时限内无应答的视为拒绝），其供应商资格则自动丧失，但保证金退还。

四、电子磋商响应文件签章要求

1. 电子磋商响应文件中涉及加盖单位公章的地方可使用电子印章。

2. 文件格式。供应商应严格按照竞争性磋商文件第五章提供的“竞争性响应文件格式”编写磋商响应文件，允许对竞争性磋商文件中规定的“竞争性响应文件格式”进行增加或补充，但磋商响应文件中必须包含竞争性磋商文件中规定的“竞争性响应文件格式”，供应商须在规定格式指定的页面落款处，加盖单位公章（鲜章）以及由法定代表人及委托代理人签字或盖章。否则，供应商提供的磋商响应文件将作为无效投标处理。

3. 对于没有格式要求的磋商响应文件由供应商自行编写。

注：响应文件提交截止时间后，供应商不得对其响应文件做出任何修改。
供应商应当按照竞争性磋商文件要求，依法真实编制磋商响应文件，并对其提交的磋商响应文件的真实性、合法性承担法律责任。

4. 投标截止时间结束后参加投标的供应商不足3家的，依照《中华人民共和国政府采购法》第36条规定应予废标。

五、评审小组

1. 代理机构负责组织评审工作，具体评审事务由磋商小组负责。

2. 磋商小组

2-1磋商小组由陕西省政府采购网随机抽取的2名专家和1名甲方代表组成，代理机构人员不得参加本机构代理的招标项目的评审。

2-2磋商小组独立履行下列职责：

2-2-1磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

2-2-2磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2-2-3磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低的顺序推荐3名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分和最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

2-2-4竞争性磋商文件和响应文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商评审小组应当停止评审并向采购人或者代理机构说明情况。

3. 评标保密工作

3-1磋商小组应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审情况和评审中获悉的商业秘密。

六、组织磋商

1. 磋商方法

综合评分法。

2. 磋商程序

2.1磋商的全过程分为供应商资格审查、符合性审查、第二次磋商报价、综合评审及打分等阶段。

2.2供应商资格审查：依据法律法规和竞争性磋商文件的规定，由磋商小组对磋商响应文件中的资格证明文件进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格，若供应商不具备磋商资格，不再进行下一步评审。

2.3对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度等进行审查：由磋商小组对通过资格审查的供应商的磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度等进行审查，若供应商的磋商响应文件审查不合格，不再进行下一步评审。

审查内容	审查要求
不正当竞争预防措施（实质性要求）	1政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序： 1. 投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值50%的，即投标（响应）报价$<$全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值$\times$50%； 2. 投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价50%的，即投标（响应）报价$<$通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价$\times$50%； 3. 投标（响应）报价低于采购项目最高限价45%的，即投标（响应）报价$<$采购项目最高限价$\times$45%； 4. 评审委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。 二、评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第1项至第4项情形的，应当要求相关供应商在30分钟内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等。其中，属于第3项情形，供应商已随投标（响应）文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。 三、投标人提交的相关说明和证明材料，应当加盖投标人（法

	定名称）电子印章，在评标委员会要求的时间内通过项目交易系统进行提交，否则提交的相关证明材料无效。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标（响应）处理。
磋商响应文件的签署盖章	磋商响应文件上法定代表人或其授权代表人的签字齐全并加盖公章
磋商响应文件内容	磋商响应文件内容齐全、无遗漏
磋商响应文件组成	符合磋商文件“响应文件格式”要求
磋商保证金的有效性	提交形式符合磋商文件要求
响应文件有效期	响应文件有效期符合磋商文件的要求。
第一次磋商报价表	（1）第一次磋商报价表填写符合要求； （2）计量单位、报价货币均符合磋商文件要求； （3）第一次磋商报价未超出采购预算或磋商文件规定的最高限价。

2.4 供应商进行二次报价，磋商小组根据二次报价、磋商澄清、承诺及磋商响应文件进行最后的评审工作。

3. 磋商澄清

3.1 磋商小组在对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。澄清时供应商只作说明和解释，不得借此对报价、优惠条件、售后服务等实质性内容做任何修改。

3.2 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正磋商响应文件，将以书面形式作出。供应商应当在规定的澄清时限内以书面形式提交，供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

3.3 竞争性磋商文件、磋商响应文件及澄清内容将作为评审的依据。

4. 竞争性磋商文件的实质性变更

4.1 在磋商过程中，磋商小组可以根据竞争性磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

4.2 对竞争性磋商文件作出的实质性变动是竞争性磋商文件的有效组成部分，磋商小组将及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

4.3 供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交磋商响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

5. 最后报价

5.1 在对所有供应商进行有效性、完整性、符合性审查时，通过必要的澄清，从技术、服务均能满足竞争性磋商文件实质性响应要求的基础上，筛选出合格供应商。不合格供应商的磋商响应文件按无效处理，磋商小组要告知有关供应商。

5.2 磋商小组给予所有合格供应商一次最后报价的机会。供应商现场提交最后报价（各合格供应商的最后报价将作为综合评分法中价格分的计算依据），并由其法定代表人或被授权人签字。已提交磋商响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况以书面形式退出磋商，并将退还其所递交的磋商保证金。

6. 综合比较与评价

磋商小组按“评审内容”中规定的评审方法和标准，对有效性、完整性、符合性检查合格的磋商响应文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

6.1 评审内容

磋商标准：综合评分法（总计100分）

评标要素一览表

评标因素	权值	评价要素
------	----	------

价格	30分	综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格权值×100。项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价 注：本项目专门面向中小企业，不享受价格优惠政策。
施工方案	20分	施工方案全面、详细、科学合理，可实施性强，由评审小组横向比较，得13-20分；施工方案较全面、方案基本科学合理，有可实施性，由评审小组小组横向比较，得6-12分；施工方案不完整，方案合理性差，可实施性差，由评审小组横向比较，得0-5分。
进度计划及保障措施	10分	根据本项目的具体实施内容及作业区域，做出工作进度计划及保障措施，措施有力、针对性强，由评审小组横向比较，得6-10分；措施可行、一般，由评审小组横向比较，得3-5分；措施不力、不合理，由评审小组横向比较，得0-2分。
质量保证措施	10分	根据本项目的具体实施内容，做出质量保证，质量保证措施有力、完善、具体，由评审小组横向比较，得6-10分；质量保证措施较完善、具体，由评审小组横向比较，得3-5分；质量保证措施不完善、不具体，由评审小组横向比较，得0-2分。
安全、环境保障措施	10分	保证作业人员安全保障和环境保护措施完善、合理、科学、先进，由评审小组横向比较，得6-10分；措施基本完善、合理，由评审小组横向比较，得3-5分；措施不完善、不合理，由评审小组横向比较，得0-2分。

主要设施、设备的配置	6分	拟投入的设施、设备合理齐全，确保项目的实施效果，安排计划配置表合理、科学，由评审小组横向比较，得4-6分；拟投入的设施、设备较合理、较齐全安排计划表较合理，由评审小组横向比较，得 2-3 分；拟投入的设施 、设备不合理、不齐全安排计划表不合理，由评审小组横向比较，得0-1分。
供货渠道证明	3分	供应商所提供产品(地磅、皮带、装载机等)货源渠道正常，无产权纠纷，提供所投产品合法来源渠道证明文件(包括但不限于销售协议、代理协议、原厂授权等)提供计3分，不提供不计分。
人员配备	8分	1. 拟派项目经理（3分） 1.1具备工程类相关专业大专及以上学历得1分，其他情况不得分； 1.2具备中级（含中级）以上职称得2分。 2. 其他主要配备人员（5分）（技术负责人、专职安全员、施工员、质量员、材料员等）证件齐全，责任明确，配备且具有岗位证及身份证的得5分，每缺少一个人员及证书的扣1分，扣完为止。 评审依据：评审时以供应商提供的岗位证（技术负责人岗位证件以相关专业中级或以上职称证件为准）复印件或扫描件并加盖单位公章为准。
业绩	3分	供应商应提供自2023年5月1日以来至今（时间以合同签订时间为准）已承接类似业绩证明材料，提供1项有效业绩证明材料的复印件或扫描件得1分, 本项最高得3分，未提供的不得分。 评审依据：业绩证明材料以合同的复印件或扫描件加盖公章为准，复印件或扫描件必须清晰体现签约主体和日期、项目名称及内容、合同金额等核心要素，否则不计为有效业绩。

注：1. 各种计算数字“四舍五入”保留两位小数。

2. 磋商小组成员的赋分超过分值界限或未按本表规定赋分的，则该成员的打分作废，不计入汇总分。

3. 磋商报价超过项目预算限价的响应文件按废标处理。

4. 磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商。并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会，并要求其在规定时间内提交最后报价。

5. 本项目磋商评审采用综合评分法，满分100分，成交候选人按综合得分由高到低顺序排列，得分相同的，按磋商报价由低到高顺序排列。得分且磋商报价相同的，按技术指标和服务承诺优劣顺序排列。

七、成交

1. 采购代理机构应在评审工作结束后两个工作日内，将评审报告送采购人。

2. 采购人在收到评标报告后五个工作日内，根据评标报告中推荐的成交候选人顺序确定成交人，并复函代理机构。

3. 成交供应商确定后，代理机构应当在成交供应商确定后2个工作日内，在陕西省政府采购网和全国公共资源交易中心（陕西省。宝鸡市）平台公示成交结果。供应商对成交公告有异议的，按照有关规定办理。

4. 待公告期满无异议后向第一成交候选供应商发出成交通知书。

5. 供应商对成交公告有异议的，应依照《中华人民共和国政府采购法》及财政部相关法规规定的程序，向采购人、代理机构提出书面质疑。

八、合同

1. 采购人在自成交通知书发出之日起30日内，按照竞争性磋商文件和成交人响应文件的约定，采购人与成交人洽谈合同条款，并签订合同。竞争性磋商及成交人的响应文件均作为合同的组成部分。

2. 代理机构应当督促采购人、成交人在规定的期限内完成合同签订工作，并对招标合同进行见证。

3. 采购人应当自合同签订之日起七个工作日内将合同副本报政府招标监管机关备案。

4. 采购人不得向成交供应商提出超出竞争性磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离竞争性磋商文件确定的合同文本实质性内容的协议。

5. 合同在执行过程中，确需修改、变更的，应当按照规定的程序办理。

6. 竞争性磋商文件、响应文件、补充协议等为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

7. 成交人因不可抗力或者自身原因不能履行政府合同的，采购人可以与排序在中标人之后第一位的成交候选人签订合同，以此类推，如果成交候选人全部放弃成交时，重新依法组织招标，放弃成交者将失去投标保证金。拒绝签订合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的招标活动。

8. 除不可抗力等因素外，成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商拒绝签订招标合同的，应当承担相应的法律责任。

九、招标代理服务 fee

参照国家计委《采购代理服务 fee 管理暂行办法》（计价格【2002】1980号）文件及国家发改委文件发改价格【2011】534号文规定的标准下浮5%收取，由成交单位在领取成交通知书时向采购代理机构一次性付清。

十、重新招标或者变更招标方式

1. 响应文件递交截止时间结束后，参加磋商的供应商不足三家或在评审期间出现不符合专业条件的供应商不足三家或对竞争性磋商文件实质响应的供应商不足三家，经请示监督机构同意后，按相关原则处理。

2. 供应商因不可抗力或者自身原因不能履行合同的，采购人可以与排序在成交人之后第一位的成交候选人签订合同，以此类推，如果成交候选人全部放弃成交时，重新依法组织招标。同时报请监督机构通报全市，取消放弃成交者进入政府采购市场的资格，并按规定予以处罚，没收其投标保证金。

十一、在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标

1. 符合专业条件的供应商或者对采购文件作实质响应的供应商不足三家的；
2. 出现影响采购公正的违法、违规行为；
3. 因重大变故，采购任务取消的。

十二、依据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》的有关规定，落实政府采购“优先购买节能环保产品、扶持小微企业、监狱企业、福利企业”等相关政策。

1. 小微企业的价格评分标准

- (1) 对小型、微型企业产品的价格给予3%的扣除，用扣除后的价格参与评

审，其评审价=磋商报价*（1-3%）。

（2）联合体共同参加非专门面向中小企业的政府采购活动，联合协议中约定，小型和微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同金额的30%以上的，可给予联合体2%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审，其评审价=磋商报价*（1-2%）。

（3）参加本项目的小微企业须提供《小微企业声明函》（附件），未提供的不视为小微企业。本项目提供的货物不包括使用大型企业注册商标的货物，小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。供应商须作出承诺，保证真实性，如有虚假，将依法承担相应责任。

（4）小微企业按《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）和《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发〈中小企业划型标准规定〉的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）文件规定标准确认。

2. 监狱企业的价格评分标准

（1）在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。对监狱企业产品的价格给予3%的扣除，用扣除后的价格参与评审，其评审价=磋商报价*（1-3%）

（2）监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

（3）监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（4）监狱企业按《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）文件规定标准执行。

3. 残疾人福利性单位的价格评分标准

（1）在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。对残疾人福利性单位产品的价格给予3%的扣除，用扣除后的价格参与评审，其评审价=磋商报价*（1-3%）。

（2）残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

（3）符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通

知规定的《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责，未提供的不视为残疾人福利性单位。

4. 节能产品、环境标志产品政策

（1）节能产品根据《财政部、国家发展和改革委员会关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库【2004】185号）、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）的有关规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期节能产品政府采购清单为准。节能清单所列产品包括政府强制采购和优先采购的节能产品，标注“★”的品目为政府强制采购的节能产品，其他品目为政府优先采购的节能产品。

（2）环境标志产品根据《财政部、国家环保总局联合印发〈关于环境标志产品政府采购实施的意见〉》（财库〔2006〕90号）的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期环境标志产品政府采购清单为准。环保清单所列产品为政府优先采购产品。

十三、询问、质疑与投诉

1. 询问

供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人、代理机构提出询问。

2. 质疑

2-1、供应商认为竞争性磋商文件、磋商过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以向采购人、代理机构提出质疑，具体时限为：

（一）对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日起七个工作日内；

（二）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日起七个工作日内；

（三）对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日起七个工作日内。

2-2、质疑须提供法定代表人授权书、质疑函、相关证明材料。

3. 投诉

质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可按《中华人民共和国政府采购法》第五

十五条等有关规定执行。

第三章 采购内容及要求

一、采购内容

1. 项目名称：2026年雍川镇何家村粮食储存库项目
2. 规模：新建钢构粮食储存库1260m²，长70米、宽18米、高8米，立柱H钢450*200毫米，大梁400*200毫米，C型钢160*60毫米；对周围地面进行水泥硬化2600m²，长32米、宽78米、厚18厘米；安装100吨地磅一台，TD75型皮带运粮机一台，SW955K装载机一辆。（具体详见工程量清单）
3. 项目实施地点：采购人指定地点

二、主要商务条款

1. 工期：自合同签订之日起60日历天
2. 质量：合格（符合国家验收规范）
3. 质保期：自验收合格之日起1年。

三、付款方式

合同签订后人员、设备、材料进场后支付工程款的30%，项目竣工验收合格支付至工程款的90%，审计完成后支付工程款至97%，质保期满支付剩余3%；

四、项目验收

1. 验收流程：
 - (1) 项目在竣工后，成交人应向采购人提交工程竣工报告，申请工程竣工验收，并将施工过程中相关资料提交采购人。
 - (2) 采购人收到工程竣工报告后，对符合竣工验收要求的工程，组织相关单位和其他有关方面的专家组成验收组共同验收，签署的工程竣工验收意见。
 - (3) 验收合格后，采购人出具《工程竣工验收报告》，在建设行政主管部门备案。
 - (4) 验收不合格的成交单位，必须在接到通知后7个日历日内确保工程通过验收。如接到通知后7个日历日内验收仍不合格，采购人可提出索赔或取消其施工合同。
2. 验收标准按照国家、行业有关规范和要求执行。
3. 成交人承诺完全达到国家有关部门验收标准，并全部通过验收为交付使用的基本条件，验收过程中的一切费用由成交供应商承担。

4. 验收依据

- (1) 合同文本及合同补充文件(条款)。
- (2) 磋商文件。
- (3) 磋商响应文件。
- (4) 工程量清单。
- (5) 建筑工程施工质量验收统一标准。

五、合同实施

1. 成交人应在合同签订后7个日历日内安排人员（项目组成人员简历表所列）与使用单位就此项目等一系列工作进行安排、部署。

2. 若未能完成合同规定的义务，由此对采购人造成的延误和一切损失，将由成交人的履约保证金弥补采购人的损失。履约保证金不足以弥补采购人损失的，由成交人额外赔偿。

六、违约责任

1. 按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2. 未按合同要求，质量不能满足技术要求，采购人有权终止合同，并对供方违约行为进行追究，同时按有关规定进行处罚。

第四章 合同条款及格式

《陕西省建设工程施工合同（示范文本）》（仅供参考）

第一部分 协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件 1）

工程立项文号：_____

资金来源：_____

二、工程承包范围

承包范围：_____

不包括的工程范围：_____

三、合同工期：

自合同签订之日起____日历天

2026年____月____日至2026年____月____日

四、质量标准

工程质量标准：合格(符合国家规范要求)

质保期：自验收合格之日起____年

五、合同价款

1、合同总价（大写）：_____（人民币）元（小写）¥：_____元（其中：工程预留金_____元，零星工作费_____元，安全防护、文明施工措施费_____元，工程分包和材料购置费_____元，总承包服务费_____元）。

2、综合单价：详见中标投标人的报价清单。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、中标通知书
- 5、投标书、工程报价单或预算书及其附件
- 6、招标文件、答疑纪要及工程量清单
- 7、图纸
- 8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：_____

本合同双方约定签字盖章后生效。

发包人：（公章）_____

承包人：（公章）_____

地址：_____

地址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

第二部分 通用条款

(见陕西建设网)

第三部分 专用条款

一、词语定义及合同文件

1、合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：1. 本合同协议书；2. 本合同专用条款；3. 本合同通用条款；4. 成交通知书；5. 投标书、工程报价单或预算书及其附件；6. 磋商文件；7. 标准、规范及有关技术文件。

2、语言文字和适用法律、标准及规范

2.1 本合同除使用汉语外，还使用无语言文字。

2.2 适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

2.3 适用标准、规范

适用标准、规范的名称：按现行建筑工程施工质量验收统一标准

发包人提供标准、规范的时间：无。

国内没有相应标准、规范时的约定：执行通用条款及相关规定。

3、图纸

3.1 发包人向承包人提供图纸日期和套数： 发包人对图纸的保密要求：无。

使用国外图纸的要求及费用承担：无。

二、双方一般权利和义务

4、工程师

4.1 监理单位委派的工程师

姓名： 职务：总监理工程师

发包人委托的职权：工程质量、进度、造价三控制。

5、项目经理

姓名： 职务：

6、发包人工作

6.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

- (1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间： 年 月 日前。
- (2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求： 年 月日前。其计量和计价方法为：双方协商。
- (3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求： 年 月 日前。
- (4) 工程地质和地下管线资料的提供时间： 年 月 日前。
- (5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间： 年 月 日前。
- (6) 水准点与坐标控制点交验要求：符合施工条件，方便施工。
- (7) 图纸会审和设计交底时间： 年 月 日前。
- (8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作：发包人提供相关资料，由承包人实施保护，费用发包人承担；由承包人人为原因造成的损失由承包人负责费用。
- (9) 双方约定发包人应做的其他工作：无。
- (10) 双方约定发包人应做的其他工作：无。

6.2 发包人委托承包人办理的工作：双方协商。

7、承包人工作

7.1 承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：施工组织设计的实施、工程进度计划、材料供应计划等。

- (1) 需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：无。
- (2) 应提供计划、报表的名称及完成时间：每月 25 日前向甲方监理工程师提交本月完成工程量及下月工程进度计划、材料供应计划。
- (3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：执行通用条件及相关规定，符合文明施工条件。
- (4) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：双方协商约定。
- (5) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：执行通用条款规定，符合城管、环卫、环保部门规定，并办理相关手续。
- (6) 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：无由承包人保护，费用承包人承担。
- (7) 施工场地周围邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的

保护要求及费用承担：发包人提供相关资料，由承包人实施保护，费用发包人承担；由承包人人为原因造成的损失由承包人负责费用。

(8) 施工场地清洁卫生的要求：

执行通用条款规定，符合环卫部门规定，文明施工，承包人负责。

(9) 双方约定承包人应做的其他工作：协调并处理好施工现场周边及邻里关系、安全文明施工。

三、施工组织设计和工期

8、进度计划

8.1 承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间： 年 月 日前。工程师确认的时间： 年 月 日前。

8.2 群体工程中有关进度计划的要求：符合审定的施工组织设计规定。

9、工期延误

9.1 双方约定工期顺延的其他情况：双方协商解决。

四、质量与检验

10、隐蔽工程和中间验收

10.1 双方约定中间验收部位：双方协商解决。

五、安全防护、文明施工

执行《通用条款》全部和国家及省、市关于安全文明施工的相关规定。

六、合同价款

11、合同价款约定

11.1 本合同价款采用 （2） 方式确定。

（1）采用固定总价合同

（2）采用固定综合单价合同，综合单价中包括的风险范围：除认质认价材料外所有材料的市场价格波动风险

风险范围以外综合单价调整方：无

12、合同价款调整

12.1 双方约定合同价款的其他调整因素：

（1）国家法律、法规和政策变化引起规费、税金的变化时，按规定调整。

（2）材料暂定价施工过程中由采购人认质、认价，决算时按实调整。未给定暂定价的材料由采购人认质，供应商根据市场价格，自主报价，结算时不作

调整。

(3) 工程变更引起的调整，除另有约定外，应按下列方法调整： 1. 工程变更引起的工程量增减项目，执行原合同确定的综合单价。2. 工程量清单漏项或设计变更引起新的工程量清单项目，其单价依据仍执行合同约定以外，增减项目的综合单价由承、发包人协商确认后作为结算依据。

13、工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占

合同价款总额的比例：双方协商。

扣回工程款的时间、比例：双方协商。

14、工程量确认

14.1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：每月五日前提交上月完成工程报告

15、工程进度款结算与支付

双方约定的工程进度款支付的方式、时间和比例是：双方协商

七、材料设备供应

16、发包人供应材料设备

16.1 发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

(1) 材料设备单价与一览表不符：无

(2) 材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符：无

(3) 承包人可代为调剂串换的材料：无

(4) 到货地点与一览表不符：无

(5) 供应数量与一览表不符：无

(6) 到货时间与一览表不符：无

16.2 发包人供应材料设备的结算方法：无

17、承包人采购材料设备

17.1 承包人采购材料设备的约定：承包人采购材料设备，必须在 10 日前向发包人提供材料设备样品、质量指标、技术参数，有发包人认质认价后采购，并做为工程结算的依据。

八、工程变更

工程设计变更以设计方出具书面报告并由发包人认可为准。

九、竣工验收与结算

18、竣工验收

18.1 承包人提供竣工图的约定：提供工程竣工图及竣工资料叁套给发包人。

18.2 中间交工工程的范围和竣工时间：执行合同条款规定。

19、竣工结算

结算审查期限：承包人提供合格的竣工决算资料后60 日内

十、违约、索赔和争议

20、违约

20.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 28.1 条约定发包人违约应承担的违约责任：执行合同通用条款。

本合同通用条款第 30.5 款约定发包人违约应承担的违约责任：执行合同通用条款。

本合同通用条款第 37.6 款约定发包人违约应承担的违约责任：双方协商解决。

双方约定的发包人其他违约责任：双方协商解决。

20.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款约定承包人违约承担的违约责任：双方协商解决。

双方约定的承包人其他违约责任：执行合同通用条款。

21、争议

21.1 双方当事人约定，在履行合同过程中产生争议时：

(1) 甲方委托本工程总监理工程师 调解；

(2) 合同经总监理工程师或造价管理部门协调争议不能解决时，约定向宝鸡仲裁委员会提出仲裁。

十一、其他

22、工程分包

22.1 本工程发包人同意承包人分包的专业工程：无。

分包施工单位为：无

23、不可抗力

23.1 双方关于不可抗力的约定：按国家相关规定执行。

24、保险

24.1 本工程双方约定投保内容如下：

(1) 发包人投保内容： /

发包人委托承包人办理的保险事项： 无 。

(2) 承包人投保内容： /

25、担保

25.1 本工程双方约定担保事项如下：

(1) 发包人向承包人提供支付担保，担保方式为： / 担保合同作为本合同附件。担保有效期： / 天。

(2) 承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：承包人向发包人提供履约担保，担保方式为： / 担保合同作为本合同附件。担保金额： / ，担保有效期： / 天。

(3) 双方约定的其他担保事项： 无 。

26、合同份数

26.1 双方约定合同副本份数：正本贰份，副本陆份。

27、补充条款

双方协商约定

第五章 竞争性磋商响应文件格式

1. 竞争性磋商响应文件应当使用竞争性磋商文件规定的全部格式（表格可以按同样格式扩展）编写，除明确允许供应商可以自行编写的外，供应商不得以“竞争性磋商响应文件格式”规定之外的方式填写相关内容。

2. 竞争性磋商响应文件的编制应按照样本格式提供的内容，做出逐一明确的答复；供应商认为有必要，还可以做其他补充说明。

3. 供应商必须按照竞争性磋商文件的规定和要求由法定代表人或被授权人签字（或盖章），并加盖供应商公章。

4. 供应商名称应填写全称，所有响应文件正本和电子版须按竞争性磋商文件规定的顺序编排、编制目录，除封底、目录、分隔页外，其余每一页必须加盖供应商公章。所有响应文件应逐页标注连续页码，否则按无效标处理。

项目编号：

2026年雍川镇何家村粮食储存库项目

竞争性磋商响应文件

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或其授权代理人：_____（签字或盖章）

日期：年 月 日

目 录

- 一、竞争性磋商响应函
- 二、磋商报价一览表
- 三、磋商保证金
- 四、资格证明文件
- 五、承诺书
- 六、技术部分
- 七、业绩
- 八、供应商认为有必要补充说明的事宜

一、竞争性磋商响应函

致：_____（采购人）

我单位收到_____竞争性磋商文件，经详细研究，我们决定参加本次采购活动并磋商。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

1.我方愿意按照磋商文件中的一切要求，向采购人提供所需服务，并完成合同的责任和义务。

2.按磋商文件的规定，我方的投标报价为：人民币（小写）：___元（大写）___。

3.我方已详细阅读了磋商文件，完全理解并放弃提出含糊不清或易形成歧义的表述和资料。

4.开标后在规定的磋商有效期内撤回投标，我们愿接受有关处罚决定。

5.同意向贵方提供可能要求的，与本次磋商有关的任何证据或资料。

6.我们完全理解最低投标报价不作为中标的唯一条件，且尊重磋商小组的评标结论和定标结果。

7.我方的响应文件有效期自提交磋商响应文件截止之日起90个日历天，若我方中标，响应文件有效期延长至合同执行完毕。

8.有关于本标书的函电，请按下列地址联系。

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：___（签字或盖章）

地址：_____

电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

_____年_____月_____日

二、磋商报价一览表

2.1首次磋商报价表

项目编号：

序号	项目名称	投标总价 (元)	工期 (日历天)	质量	项目经理姓名 及证书编号	备注
1						
投标总价（元）： 大写： 小写： _____						

供应商：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

2.2已标价工程量清单

三、磋商保证金

磋商保证金缴纳凭证银行回执单或担保机构出具的保函

复印件粘贴栏

四、供应商资格证明文件

(1) 供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力；提供统一社会信用代码的营业执照（或事业法人证、自然人身份证）等证明文件；

(2) 供应商应授权合法的人员参加磋商活动，其中法定代表人直接参加的，须出具法定代表人身份证明及身份证复印件并加盖公章，并与营业执照上信息一致。委托代理人参加的，须出具法定代表人授权委托书、法定代表人身份证及被委托人身份证复印件并加盖公章；

(3) 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，须持有效的安全生产许可证；

(4) 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含二级）及以上注册建造师执业资格证和有效的安全生产考核合格证书，在本单位注册，且无在建项目（提供无在建承诺书）；

(5) 供应商财务状况报告：提供2025年度财务审计报告，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立至今的财务报表）或其基本账户开户行出具的近半年内的银行资信证明；

(6) 税收缴纳证明：提供响应文件递交截止日近一年已缴存的至少三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(7) 社会保障资金缴纳证明：提供响应文件递交截止日近一年已缴存的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(8) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(9) 提供具备专业技术能力的证明，在设备、人员和资金等方面有能力承担本项目的说明及承诺；

(10) 供应商不得在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入重大税收违法失信主体；不得在“中国执行信息公开网”

（zxgk.court.gov.cn/shixin/）被列入失信被执行人；不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参

加政府采购活动的投标供应商；

（11）供应商单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目的投标；

（12）本项目专门面向中小企业采购，提供中小企业声明函，如有虚假，将依法承担相应责任（包括残疾人福利性单位、监狱企业）；

（13）本项目不允许联合体磋商（提供承诺书）。

法定代表人身份证明（格式一）

供应商名称：_____

统一社会信用代码：_____

注册地址：_____

成立时间：__年__月__日

经营期限：_____

经营范围：_____

姓名：__ 性别：__ 年龄：__ 系_____（供应商名称）的法定代表人。特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

供应商名称：_____（盖章）

日期：__年__月__日

说明：仅限法定代表人参加磋商时提供。

法人授权委托书（格式二）

本授权书声明：注册于（工商行政管理局名称）之（委托单位全称）的法定代表人（姓名、性别、职务）授权本公司的（被授权人姓名、性别、职务）为合法代理人，就贵方组织的有关（项目名称：）（项目编号：）的磋商、洽谈、执行等具体事务，签署全部有关文件、文书、协议、合同，本公司对被授权人在本项目中的签名承担全部法律责任。有效期为90天。

委托单位：（公章） 法定代表人（签字或盖章）：

签发日期：__年__月__日

附：被授权人姓名：__性别：__职务：__

联系地址：__

联系电话：__

法定代表人/被授权人身份证复印件或影印件

法定代表人身份证复印件或影印件	被授权人身份证复印件或影印件
法定代表人身份证复印件或影印件	被授权人身份证复印件或影印件

说明：授权书内容填写要明确，文字要工整清楚，涂改无效。

供应商承诺参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录

书面声明

_____（采购人名称）

做为参加贵单位组织的_____的供应商，本公司郑重承诺：

1.在参加本项目磋商之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

2.近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为__次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

3.参加本次磋商提交的所有资质证明文件及业绩证明文件是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供 应 商：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

被授权代表：_____（签字或盖章）

日 期：__年__月__日

提供具备专业技术能力的证明，在设备、人员和资金等方面有能力承担
本项目的说明及承诺

致： 采购人名称

(供应商名称) 于 年 月 日在 (注册地址) 中华人民共和国境内法注册
并经营， 现承诺：

1. 我公司具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。
2. 我公司对上述承诺的内容事项真实性负责，如经查实上述承诺的内容
事项存在虚假，本供应商愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

供应商名称： (公章)

法定代表人或授权代表： (签字或盖章)

日 期： 年 月 日

供应商企业关系关联承诺书

1.供应商在本项目投标中，不存在与其它供应商负责人为同一人，有控股、管理等关联关系承诺。

(1) 管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位：____ (没有填/)

我单位的上级管理单位____ (没有填/)

(2) 股权关系说明：

我单位控股的单位____ (没有填/)

我单位被单位控股 ____ (没有填/)

(3) 单位负责人：____。

2.其他与本项目有关的利害关系说明:____ (没有填/)

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

供应商名称：____ (公章)

法定代表人或授权代表：____ (签字或盖章)

日 期：__年__月__日

非联合体声明

致： （采购人名称）

我公司参与本项目以单个主体进行参与，没有与其他供应商组成联合体。

供应商名称（公章）： _____

法定代表人或其委托代理人(盖章或签字)： _____

日期： __年__月__日

1. 《中小企业声明函》（格式）

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，由供应商自行声明并对真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

中小企业声明函(工程、服务)

本公司(联合体)郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库(2020)46号）的规定，本公司(联合体)参加_____(单位名称)的_____(项目名称)采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下：

1. _____(标的名称)，属于_____(采购文件中明确的所属行业)承建(承接)企业为_____(企业名称)，从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于(中型企业、小型企业、微型企业)；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(盖章)：

日期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 《残疾人福利性单位声明函》（格式）

根据《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，由供应商自行申明，并对申明真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

3. 监狱企业证明文件（格式）

监狱企业的证明

注：1、根据《司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》财库〔2014〕68号，监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，并加盖单位公章。

2、监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进小微企业发展的政府采购政策。监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

五、承诺书

宝鸡市政府采购供应商反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在参加_____招投标活动中做到：

一、诚信公平竞争参加本次招标活动。

二、以产品（物品、工程和服务）的质量、技术、价格等优势参与正常商业竞争，杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购工作人员、评审专家、采购监督人员及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、本公司如认为采购文件、采购过程、中标和成交结果使本公司的合法权益受到损害的，严格按照法律法规规定的程序进行质疑、投诉、复议、诉讼或者举报。

四、在签约与履约过程中，恪守商业道德和机密，严格遵守招标文件和合同，不降低标准和质量，更不为此向采购方及其工作人员给予其他好处。

五、若违反上述承诺，我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商：_____（公章）

_____年____月____日

宝鸡市政府采购供应商诚信承诺书（范本）

致：_____（采购人或采购代理机构名称）

统一社会信用代码为_____的我方_____（供应商名称）自愿参加贵单位组织的编号为_____（采购项目编号）的项目_____（采购项目名称）的政府采购活动，我方已知悉并理解本项目采购文件的各项要求。为贯彻公开、公平、公正和诚实信用的政府采购原则，共同维护宝鸡市政府采购市场良好秩序，我方郑重声明和承诺如下：

一.在参加本次政府采购活动中严格遵守《中华人民共和国政府采购法》等法律、法规、规章及宝鸡市有关规定。

二.我方郑重声明，在参加本次政府采购活动前三年内，无因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等重大违法记录。

我方同时声明，在参加本次政府采购活动前，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

我方对以上声明的真实性负责，接受采购人、采购代理机构根据相关政策规定进行的信用记录查询。如发现以上声明不实，我方承担相应后果。

三.我方郑重承诺，在参加本次政府采购活动中：

（1）不向采购人、采购代理机构和评审专家提供任何形式的商业贿赂或者提供其他不正当利益。对索取或接受商业贿赂的单位和个人，及时向财政部门 and 监察机关举报；

（2）不与其它供应商串通采取围标、陪标等商业欺诈手段谋取中标（成交）；

（3）不出借或借用资质；

（4）不与采购人、采购代理机构、评审专家恶意串通；

（5）不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；

（6）不以虚假材料谋取中标（成交）；

（7）不以低于成本价或恶意低价竞争；

（8）不与采购人在招标采购过程中进行协商谈判；

（9）中标或者成交后不得提供假冒伪劣产品；

（10）中标或者成交后非因不可抗力不得变更投标（响应）文件中承诺的

项目管理实施人员；

（11）中标或者成交后无正当理由不得拒不与采购人签订政府采购合同；

（12）不得有未按照采购文件确定的事项与采购人签订政府采购合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容协议的行为；

（13）不转包或违法分包政府采购合同，不得擅自变更、中止或者终止政府采购合同；

（14）不捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行质疑、投诉；

（15）不得有拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的行为；

（16）不得有其他违反国家法律法规和规章要求的违法犯罪或者失信行为。

四.如有违反以上声明或者承诺之一情形的，我方知悉并接受采购人、采购代理机构和政府采购监督管理部门等政府职能部门将采取以下一种或几种方式追究我方责任：

1.投标（响应）无效；

2.不予退还磋商保证金或者履约保证金；

3.约谈法人代表或者主要负责人，责令整改；

4.中标（成交）无效；

5.处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；

6.没收违法所得；

7.吊销营业执照；

8.政府相关部门的联合惩戒措施；

9.追究民事责任；

10.追究刑事责任；

11.法律法规规定的其他处理处罚措施。

单位名称：_____（公章）

法定代表人或主要负责人签字：_____

法定代表人或主要负责人身份证复印号：_____

法定代表人或主要负责人联系电话：_____

法定代表人或主要负责人传真：_____

_____年__月__日

六、技术部分

（各供应商根据评审办法，可自主编写方案说明）格式自定，参照磋商文件《磋商标准》的要求，结合第三章《采购内容及要求》编制方案。

注意：项目实施方案除采用文字表述外可附下列图表，图表格式附后。

供应商应确保上述证明文件的真实性、有效性及合法性，否则，由此引起的任何责任都由供应商自行承担。

附表四：项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

[illegible]

附表五：项目经理简历表

项目经理应附包括但不限于项目经理建造师注册证书、身份证、职称证（如有）、学历证、养老保险复印件及未担任其他在施建设工程项目项目经理的承诺书签，管理过的项目业绩（附合同协议书复印件）等。

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本工程任职	项目经理
建造师等级			级	专业	
毕业学校	年毕业于学校专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目名称			工程概况说明	发包人及联系电话

项目经理无在建承诺书

_____（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年_____月_____日

附表六：主要项目管理人员简历表

主要项目管理人员指技术负责人、材料员、安全员等岗位人员。附包括但不限于资格证书、职称证（如有）、身份证，主要业绩（附合同协议书）

岗位名称			
姓名		年龄	
性别		毕业学校	
学历和专业		毕业时间	
拥有的执业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	
主要工作业绩及担任的主要工作			

七、业绩

类似业绩情况表

序号	采购单位名称	合同名称	合同签订时间	合同金额（万元）
.....				
数量合计（个）：				

注：本表后附相关证明材料。

八、供应商认为需要提供的其他资料

第六章 工程量清单

2026年雍川镇何家村粮食储存库
项目

工程

工程量清单

招 标 人： 岐山县雍川镇人民政府 (盖章)

2026 年 08 月 21 日

工程名称：2026年雍川镇何家村粮食储存库项目

工程量清单

编制人：（注册造价工程师签字及盖章）

审核人：（一级注册造价工程师签字及盖章）

编（审）单位：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编制时间：2026 年 08 月 21 日

招标人：岐山县雍川镇人民政府（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编制（审核）说明

工程名称：2026年雍川镇何家村粮食储存库项目 专业/标段：2026年雍川镇何家村粮食储存库项目 第 1 页 共 2 页

编制说明

一、工程概况：

2026年雍川镇何家村粮食储存库项目，位于岐山县雍川镇何家村，建设单位：岐山县雍川镇人民政府，单层仓库，建筑面积1260m2, 结构类型：门式刚架轻钢结构。

二、工程范围：

该项目包括建筑、结构专业的配套内容。电气、动力、给排水、消防、通风空调、弱电安防、采暖及设备基础均不在本次范围内，具体以工程量清单为准。

三、编制依据：

- 1、依据“麟游县建筑设计院”2026年8月的施工图纸；
- 2、依据陕西省建设工程费用规则（2025）、陕西省房屋建筑与装饰工程基价表（2025）、陕西省通用安装工程基价表（2025）、陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额（2025）、陕西省通用安装工程消耗量定额（2025）、陕西省建设工程施工机械台班费用定额（2025）、陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额（2025）；
- 3、人工费综合工种人工工日消耗量按照《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额（2025）》及《陕西省通用安装工程消耗量定额（2025）》计算；
- 4、材料价执行宝鸡市2026年第2期信息价及市场价。

四、其他需要说明的问题：

- 1、购置100吨地磅一台，暂按综合单价100000元/台计入本次预算，待施工结束后，据实结算。
- 2、购置TD型皮带运粮机一台，暂按综合单价50000元/台计入本次预算，待施工结束后，据实结算。
- 3、购置装载机(SW955)一台，暂按综合单价250000元/台计入本次预算，待施工结束后，据实结算。

编制（审核）说明

工程名称：2026年雍川镇何家村粮食储存库项目 专业/标段：2026年雍川镇何家村粮食储存库项目 第 2 页 共 2 页

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010101001001	挖基坑、基槽土方	[项目特征] 1. 土的类别:一、二类土 [工作内容] 1. 开挖 2. 装车 3. 场内运输 4. 障碍物清除	m3	573.36		
2	010101003001	土方回填	[项目特征] 1. 材料品种:素土 2. 密实度:不小于0.97 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	420.51		
3	010101003002	土方回填	[项目特征] 1. 材料品种:3:7灰土 2. 密实度:不小于0.97 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	104.69		
4	010103001001	平整场地	[项目特征] 1. 土的类别:一、二类土 [工作内容] 1. 土方挖、填、运 2. 场地找平	m2	1628		
5	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 土石类别:建筑余土 2. 外运距离:暂按5KM计入 [工作内容] 1. 装卸 2. 外运 3. 消纳	m3	152.85		
	A. 4	砌筑工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010401001001	砖基础	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:混凝土实心砖、强度等级MU15 2. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 水平防潮层铺设	m3	50.7		
7	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖、强度等级MU10 2. 墙体厚度:240mm 3. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	76.19		
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					
8	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1. 基础形式:独立基础 2. 厚度:100mm 3. 材料品种、强度要求、配比:商品砼C15 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	7.8		
9	010502001001	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	22.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	010502006001	钢筋混凝土柱	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	11.36		
11	010502022001	地圈梁	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	15.17		
12	010502024001	填充混凝土	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 3. 填充部位: 钢柱脚 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	2.84		
13	010502025001	散水	[项目特征] 1. 60厚C15混凝土面层撒1:1水泥砂子压光 2. 150厚3:7灰土垫层，宽出面层300 3. 素土夯实向外坡4% [工作内容] 1. 地基夯实 2. 垫层铺设 3. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m2	197.21		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	010502027001	坡道	[项目特征] 1. 20（25）厚1:2水泥砂浆抹面，15宽金刚砂（或铁屑）水泥防滑条，中距80（160）凸出坡面3~4 2. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 3. 100（150）厚C15混凝土 4. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 5. 素土夯实（坡度按工程设计） [工作内容] 1. 地基夯实 2. 垫层铺设 3. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m2	20.48		
15	010505001001	垫层模板	[项目特征] 1. 模板类型:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	17.92		
16	010505002001	基础模板	[项目特征] 1. 基础类型:独立基础复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	39.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	010505004001	柱面模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	68.8		
18	010505012001	圈梁模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	126.4		
19	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤10 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.739		
20	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:钢筋HRB400以内 10<直径(mm) ≤18 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	2.657		
21	010506003001	砌体工程内配钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:砌体加固筋 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.169		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
22	010506008001	螺栓	[项目特征] 1. 螺栓种类:预埋螺栓 [工作内容] 1. 螺栓制作 2. 螺栓安装 3. 对拉螺栓端头处理	t	0.214		
	A.6	金属结构工程					
23	010603001001	钢柱	[项目特征] 1. 柱类型:H450*200*9*14, H300*150*6*9 2. 构件涂（镀）层要求:红色醇酸快干磷酸锌防锈底漆二道，面漆刷白色调和漆两遍 [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	14.224		
24	010604001001	钢梁	[项目特征] 1. 梁类型:H400*200*8*13 2. 构件涂（镀）层要求:红色醇酸快干磷酸锌防锈底漆二道，面漆刷白色调和漆两遍 [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	12.731		
25	010605002001	钢板墙板	[项目特征] 1. 复合板夹芯材料种类、规格:0.5厚彩钢板墙板 [工作内容] 1. 安装 2. 补刷油漆 3. 接缝、嵌缝	m2	1120		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
26	010605003001	钢屋面板	[项目特征] 1. 复合板夹芯材料种类、规格:岩棉复合彩钢夹芯板,保温层为100厚岩棉,上下面板采用0.6厚高波彩钢板 [工作内容] 1. 安装 2. 补刷油漆 3. 接缝、嵌缝	m2	1260		
27	010605003002	钢雨棚	[项目特征] 1. 复合板夹芯材料种类、规格:白色0.5厚彩钢板,天蓝色彩钢瓦0.5厚 [工作内容] 1. 安装 2. 补刷油漆 3. 接缝、嵌缝	m2	94.4		
28	010607002001	钢支撑、钢拉条	[项目特征] 1. 钢材品种、规格:Φ89*4钢管、Φ12圆钢 [工作内容] 1. 吊装就位 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	2.864		
29	010607003001	钢檩条	[项目特征] 1. 钢材品种、规格:C160*60*20*2.5 2. 构件涂(镀)层要求:红色醇酸快干磷酸锌防锈底漆二道,面漆刷白色调和漆两遍 [工作内容] 1. 吊装就位 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	12.515		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
30	010607009001	钢构雨棚	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：镀锌钢管骨架60*40*2，30*30*1轻钢龙骨间距500 [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	0.127		
31	010607009002	钢板天沟	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：镀锌钢板天沟400*200*2 [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	0.44		
	A.8	门窗工程					
32	010803001001	金属卷帘(闸)门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:4200mm*5400mm 2. 门材质:0.6厚铝合金电动卷帘门 3. 启动装置品种、规格:电动启动 [工作内容] 1. 门安装 2. 启动装置、活动小门、五金安装	m2	90.72		
33	010807001001	塑钢窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸:1500mm*3400mm 2. 窗类型:塑钢窗 3. 玻璃品种、厚度:中空钢化玻璃、5mm [工作内容] 1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m2	81.6		
	A.9	屋面及防水工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
34	010902004001	屋面排水管	[项目特征] 1. 排水管品种、规格:UPVC110硬质塑料管 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定 2. 刷漆	m	83		
	A. 11	楼地面装饰工程					
35	011101001001	水泥砂浆地面	[项目特征] 1. 面层厚度、砂浆种类及强度等级:C30混凝土150mm厚 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m2	1217.54		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
36	011201001001	内墙一般抹灰	[项目特征] 1. 各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚防水水泥砂浆压光 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	326.46		
37	011201001002	外墙一般抹灰	[项目特征] 1. 各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚防水水泥砂浆压光 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	363.89		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 10 页 共 10 页

[illegible]

措施项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外及设备工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011601002001	水泥混凝土道路面层	[项目特征] 1. 混凝土种类、强度等级:商品砼 C30 2. 厚度:180mm 3. 路基碾压 [工作内容] 1. 清理基层 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣 4. 拉毛 5. 压痕或刻防滑槽 6. 伸缝、缩缝 7. 锯缝、嵌缝 8. 路面养护	m2	2600		
2	01B001	地磅	[项目特征] 1. 100吨地磅（设备及土建），暂定综合单价100000元/台 [工作内容] 1. 购买、安装、调试到位	台	1		
3	01B002	TD75型皮带运粮机	[项目特征] 1. TD75型皮带运粮机，暂定综合单价50000元/台 [工作内容] 1. 购买、安装、调试到位	台	1		
4	01B003	装载机(SW955)	[项目特征] 1. 装载机(SW955)，暂定综合单价250000元/台 [工作内容] 1. 购买、调试到位	台	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 室外及设备工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

