附表21

报价计分表

项目名称:2026年度西乡县桑园镇四合村千亩魔芋产业路硬化建设项目(二次)

单位：元　　2026年10月9日

供应商名称	陕西禾木丰建筑工程有限公司	陕西中悦建设工程有限公司	陕西领盛建设工程有限公司
最后磋商报价	511000	513200	513500
评审价格	511000	513200	513500
基准价	511000.00		
得分	30.00	29.87	29.85

价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且磋商价格最低的磋商报价为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：
磋商报价得分=（磋商基准价／磋商报价）×价格权值×100

磋商小组：

附表22

详细评审打分表

项目名称：2026年度西乡县桑园镇四合村千亩魔芋产业路硬化建设项目(二次)　　2026-10-9

评审内容	具体标准和要求	得分	陕西禾木丰建筑工程有限公司	陕西中悦建设工程有限公司	陕西领盛建设工程有限公司
项目实施方案	内容包括但不限于1施工准备及总体概述;2施工平面布置;3项目总体部署;4施工方法;评审标准:各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求、对项目的理解准确、针对性强能有效保障本项目实施得12分;每缺一项扣3分，每一项内容存在缺陷，扣1.5分，扣完为止。备注:缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	12	10.5	7.5	9
项目团队人员配置	内容包括但不限于①项目管理机构; ②岗位安排及职责，配备齐全。提供人员身份证、学历证、岗位证证明; ③劳动力保证措施; ④劳动力计划表等。 评审标准: 各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求、对项目的理解准确、针对性强能有效保障本项目实施得4分; 每缺一项扣1分，每一项内容存在缺陷，扣0.5分，扣完为止。 备注:缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	4	3.5	3	2.5
工程质量保证措施	内容包括但不限于①工程质量目标; ②工程质量保证措施; ③工程质量控制体系; ④质量管理机构职责等。 评审标准: 各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求、对项目的理解准确、针对性强能有效保障本项目实施得8分; 每缺一项扣2分，每一项内容存在缺陷，扣1分，扣完为止。 备注:缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不 一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	8	7	5	6
安全生产施工保证措施	内容包括但不限于①安全生产管理制度; ②配置安全组织机构; ③安全隐患排查、整改制度; ④安全保障措施; ⑤应急救援机制等。评审标准:各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求、能有效保障本项目实施得10分; 每缺一项扣2分，每一项内容存在缺陷，扣1分，扣完为止。备注:缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	10	9	7	8

工期保证措施	内容包括但不限于①工期进度安排计划；②工期保证措施；③机械设备投入计划；④材料投入计划；⑤施工计划进度图等。评审标准：各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求、对项目 的理解准确、针对性强能有效保障本项目实施得10分；每缺一项扣2分，每一项内容存在缺陷，扣1分，扣完为止。备注:缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	10	9	7	8
文明施工及环境保护措施	内容包括但不限于①文明保护及环境保护施工管理制度；②文明施工现场管理；③防尘降噪、治污减霾、节能减排措施等。评审标准：各项内容全面详细 、阐述条理清晰详尽、符合本项目 采购需求、对项目的理解准确、针对性强能有效保障本项目实施得6分；每缺一项扣2分，每一项内容 存在缺陷，扣1分，扣完为止。 备注:缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	6	5	4	3
项目负责人	具有3年（含）及以上类似工程施工工作经验得3分（以执业资格证或建造师注册证书发证发证时间为准），3年以下的得1分；不足1年的不得分；评审依据：以申请人加盖公章的执业资格证或建造师注册证书发证时间为准；	3	1	3	3
项目部其他技术人员	1.提供施工员、安全员、质量员、资料员、材料员的，每有一个得1分，最多得5分。注:上述人员均需具有专业执业证书证件，否则不得分，且同类人员只计算一次;2.上述人员能够按要求全程在岗到岗常驻施工现场，在岗履职，未经建设单位及监理单位同意不得擅自离岗、脱岗或擅自更换人员，提供承诺书得2分:	7	7	5	3
企业业绩	供应商提供2023年1 月1日至今完成的类似业绩证明，每提供一份得3分，最高得6分； 注：业绩须是供应商完成的类似项目，提供中标通知书、协议书（合同）扫描件或加盖公章的复印件，否则不作为加分项。	6	6	3	6
相关承诺	供应商针对对本项目提供的服务承诺，包含:1、拟投入的材料应符相关承诺合国家及相关行业规范、标准的承诺;2、质量保修期服务承诺;每提供一个承诺计2分，最多得4分，重复不计分;	4	4	4	4
合计：	70分	70分	62	485	525

磋商小组专家签字

附表22

详细评审打分表

项目名称：2026年度西乡县桑园镇四合村千亩魔芋产业路硬化建设项目(二次)　　2026-10-9

评审内容	具体标准和要求	得分	陕西禾木丰建筑工程有限公司	陕西中悦建设工程有限公司	陕西领盛建设工程有限公司
项目实施方案	内容包括但不限于1施工准备及总体概述;2施工平面布置;3项目总体部署;4施工方法;评审标准:各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求、对项目的理解准确、针对性强能有效保障本项目实施得12分;每缺一项扣3分，每一项内容存在缺陷，扣1.5分，扣完为止。备注:缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	12	10.5	7.5	9
项目团队人员配置	内容包括但不限于①项目管理机构; ②岗位安排及职责，配备齐全。提供人员身份证、学历证、岗位证证明; ③劳动力保证措施; ④劳动力计划表等。 评审标准: 各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求、对项目的理解准确、针对性强能有效保障本项目实施得4分; 每缺一项扣1分，每一项内容存在缺陷，扣0.5分，扣完为止。 备注:缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	4	3.5	3	2.5
工程质量保证措施	内容包括但不限于①工程质量目标; ②工程质量保证措施; ③工程质量控制体系; ④质量管理机构职责等。 评审标准: 各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求、对项目的理解准确、针对性强能有效保障本项目实施得8分; 每缺一项扣2分，每一项内容存在缺陷，扣1分，扣完为止。 备注:缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不 一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	8	7	5	6
安全生产施工保证措施	内容包括但不限于①安全生产管理制度; ②配置安全组织机构; ③安全隐患排查、整改制度; ④安全保障措施; ⑤应急救援机制等。评审标准:各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求、能有效保障本项目实施得10分; 每缺一项扣2分，每一项内容存在缺陷，扣1分，扣完为止。备注:缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	10	9	7	8

工期保证措施	内容包括但不限于①工期进度安排计划；②工期保证措施；③机械设备投入计划；④材料投入计划；⑤施工计划进度图等。评审标准：各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求、对项目 的理解准确、针对性强能有效保障本项目实施得10分；每缺一项扣2分，每一项内容存在缺陷，扣1分，扣完为止。备注：缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	10	8	6	6
文明施工及环境保护措施	内容包括但不限于①文明保护及环境保护施工管理制度；②文明施工现场管理；③防尘降噪、治污减霾、节能减排措施等。评审标准：各项内容全面详细 、阐述条理清晰详尽、符合本项目 采购需求、对项目的理解准确、针对性强能有效保障本项目实施得6分；每缺一项扣2分，每一项内容 存在缺陷，扣1分，扣完为止。 备注：缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	6	5	4	4
项目负责人	具有3年（含）及以上类似工程施工工作经验得3分（以执业资格证或建造师注册证书发证发证时间为准），3年以下的得1分；不足1年的不得分；评审依据：以申请人加盖公章的执业资格证或建造师注册证书发证时间为准；	3	1	3	3
项目部其他技术人员	1.提供施工员、安全员、质量员、资料员、材料员的，每有一个得1分，最多得5分。注：上述人员均需具有专业执业证书证件，否则不得分，且同类人员只计算一次；2.上述人员能够按要求全程在岗到岗常驻施工现场，在岗履职，未经建设单位及监理单位同意不得擅自离岗、脱岗或擅自更换人员，提供承诺书得2分：	7	7	5	3
企业业绩	供应商提供2023年1 月1日至今完成的类似业绩证明，每提供一份得3分，最高得6分； 注：业绩须是供应商完成的类似项目，提供中标通知书、协议书（合同）扫描件或加盖公章的复印件，否则不作为加分项。	6	6	3	6
相关承诺	供应商针对对本项目提供的服务承诺，包含：1、拟投入的材料应符相关承诺合国家及相关行业规范、标准的承诺；2、质量保修期服务承诺；每提供一个承诺计2分，最多得4分，重复不计分；	4	4	4	4
合计：	70分	70分	61	47.5	51.5

磋商小组专家签字：

附表22

详细评审打分表

项目名称：2026年度西乡县桑园镇四合村千亩魔芋产业路硬化建设项目(二次)　　2026-10-9

评审内容	具体标准和要求	得分	陕西禾木丰建筑工程有限公司	陕西中悦建设工程有限公司	陕西领盛建设工程有限公司
项目实施方案	内容包括但不限于1施工准备及总体概述;2施工平面布置;3项目总体部署;4施工方法;评审标准:各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求、对项目的理解准确、针对性强能有效保障本项目实施得12分;每缺一项扣3分，每一项内容存在缺陷，扣1.5分，扣完为止。备注:缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	12	10.5	9	9
项目团队人员配置	内容包括但不限于①项目管理机构; ②岗位安排及职责，配备齐全。提供人员身份证、学历证、岗位证证明; ③劳动力保证措施; ④劳动力计划表等。 评审标准: 各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求、对项目的理解准确、针对性强能有效保障本项目实施得4分; 每缺一项扣1分，每一项内容存在缺陷，扣0.5分，扣完为止。 备注:缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	4	3.5	3	2.5
工程质量保证措施	内容包括但不限于①工程质量目标; ②工程质量保证措施; ③工程质量控制体系; ④质量管理机构职责等。 评审标准: 各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求、对项目的理解准确、针对性强能有效保障本项目实施得8分; 每缺一项扣2分，每一项内容存在缺陷，扣1分，扣完为止。 备注:缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不 一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	8	7	7	6
安全生产施工保证措施	内容包括但不限于①安全生产管理制度; ②配置安全组织机构; ③安全隐患排查、整改制度; ④安全保障措施; ⑤应急救援机制等。评审标准:各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求、能有效保障本项目实施得10分; 每缺一项扣2分，每一项内容存在缺陷，扣1分，扣完为止。备注:缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	10	8	6	7

工期保证措施	内容包括但不限于①工期进度安排计划；②工期保证措施；③机械设备投入计划；④材料投入计划；⑤施工计划进度图等。评审标准：各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目采购需求、对项目 的理解准确、针对性强能有效保障本项目实施得10分；每缺一项扣2分，每一项内容存在缺陷，扣1分，扣完为止。备注：缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	10	8	6	7
文明施工及环境保护措施	内容包括但不限于①文明保护及环境保护施工管理制度；②文明施工现场管理；③防尘降噪、治污减霾、节能减排措施等。评审标准：各项内容全面详细 、阐述条理清晰详尽、符合本项目 采购需求、对项目的理解准确、针对性强能有效保障本项目实施得6分；每缺一项扣2分，每一项内容 存在缺陷，扣1分，扣完为止。 备注：缺陷是指内容过于简单、不完善、前后表述不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配、凭空编造、出现常识性错误及其他不利于项目实施等任意一种情形。	6	5	4	4
项目负责人	具有3年（含）及以上类似工程施工工作经验得3分（以执业资格证或建造师注册证书发证发证时间为准），3年以下的得1分；不足1年的不得分；评审依据：以申请人加盖公章的执业资格证或建造师注册证书发证时间为准；	3	1	3	3
项目部其他技术人员	1.提供施工员、安全员、质量员、资料员、材料员的，每有一个得1分，最多得5分。注：上述人员均需具有专业执业证书证件，否则不得分，且同类人员只计算一次；2.上述人员能够按要求全程在岗到岗常驻施工现场，在岗履职，未经建设单位及监理单位同意不得擅自离岗、脱岗或擅自更换人员，提供承诺书得2分：	7	7	5	3
企业业绩	供应商提供2023年1 月1日至今完成的类似业绩证明，每提供一份得3分，最高得6分； 注：业绩须是供应商完成的类似项目，提供中标通知书、协议书（合同）扫描件或加盖公章的复印件，否则不作为加分项。	6	6	3	6
相关承诺	供应商针对对本项目提供的服务承诺，包含：1、拟投入的材料应符相关承诺合国家及相关行业规范、标准的承诺；2、质量保修期服务承诺；每提供一个承诺计2分，最多得4分，重复不计分；	4	4	4	4
合计：	70分	70分	60	50	51.5

磋商小组专家签字：

附表23

技术商务得分计算表

项目名称:2026年度西乡县桑园镇四合村千亩魔芋产业路硬化建设项目(二次)　　2026年10月9日

供应商	专家打分栏			
	专家打分	专家打分	专家打分	得分 (平均分)
陕西禾木丰建筑工程有限公司	60.00	61.00	62.00	61.00
陕西中悦建设工程有限公司	50.00	47.50	48.50	48.67
陕西领盛建设工程有限公司	51.50	51.50	52.50	51.83

磋商小组签字:

附表24

详细评审得分汇总表

项目名称:2026年度西乡县桑园镇四合村千亩魔芋产业路硬化建设项目(二次)　　2026年10月9日

供应商	详细评审得分	报价得分	总分	排名
陕西禾木丰建筑工程有限公司	61.00	30.00	91.00	1
陕西中悦建设工程有限公司	48.67	29.87	78.54	3
陕西领盛建设工程有限公司	51.83	29.85	81.69	2

磋商小组签字:

附表25

成交候选人推荐表

项目名称:2026年度西乡县桑园镇四合村千亩魔芋产业路硬化建设项目(二次) 2026年10月9日

序号	单 位 名 称	最终投标报价（元）	得分	候选人排序
1	陕西中悦建设工程有限公司	513200.00	78.54	第3成交候选人
2	陕西领盛建设工程有限公司	513500.00	81.69	第2成交候选人
3	陕西禾木丰建筑工程有限公司	511000.00	91.00	第1成交候选人

磋商小组：