采购项目编号：XYLD-2026-057

榆神工业区职工之家装饰装修及配套设施设备采购项目

竞争性磋商文件

采　　购　　人：榆神工业区管理委员会

采购代理机构：陕西鑫雅立德工程管理有限公司

日　　　　期：二零二六年十月

目　录

第一章　磋商公告 1

第二章　供应商须知 5

第三章　评审办法和标准 27

第四章　拟签订的合同文本 40

第五章　采购内容及要求 43

第六章　磋商响应文件格式 61

第一章　磋商公告

榆神工业区职工之家装饰装修及配套设施设备采购项目竞争性磋商公告

项目概况

榆神工业区职工之家装饰装修及配套设施设备采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用 CA 锁 获取采购文件，并于 2026 年 11 月 05 日 09 时 30 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：XYLD-2026-057

项目名称：榆神工业区职工之家装饰装修及配套设施设备采购项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1,206,395.88 元

采购需求：

合同包 1（榆神工业区职工之家装饰装修及配套设施设备采购项目）

合同包预算金额：1,206,395.88 元

合同包最高限价：1,206,395.88 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）	最高限价（元）
1-1	健身设备	榆神工业区职工之家装饰装修及配套设施设备采购项目	1（项）	详见采购文件	1,206,395.88	1,206,395.88

本合同包 接受 联合体投标。

合同履行期限：合同签订之日起 90 日历天。

二、申请人的资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目为非专门面向中小企业的项目。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照或自然人的身份证明）；

3.2 提供2025年度财务审计报告(须在注册会计师行业统一监管平台(http://acc.mof.gov.cn/)备案赋码的财务审计报告，可查询，并提供网页查询截图)，公司成立不足一年的提供成立以来的财务报表，至少包括资产负债表、利润表、现金流量表或提供近三个月开户银行出具的资信证明；

（1）投标供应商应提供投标截止时间前六个月中任何一个月依法缴纳税收凭证（增值税或企业所得税），时间以税款所属时期为准（银行出具的缴税凭证或税务机关出具的证明的复印件，并加盖本单位公章），依法免税的供应商，应提供相应文件证明其依法免税；

（2）投标供应商应提供投标截止时间前六个月中任何一个月的社会缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单），不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其不需要缴纳社会保障资金；

3.3 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供书面声明）；

3.4 投标供应商在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）上未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（提供查询结果网站截图并加盖供应商公章）；

3.5 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工承包能力；具有有效的安全生产许可证；

3.7 拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书，并具有有效的安全生产考核合格证书（B 证），在本单位注册且未担任其他在建工程的项目经理；

3.8 供应商不得存在下列情形之一：

（1）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

（2）为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

3.9 本项目接受联合体磋商。联合体磋商的须满足以下条件：（1）须提供联合体协议书，联合体协议中要载明联合体牵头人，并声明联合体各方的权利和义务、相关工作范围，本项目采购人只针对联合体牵头人办理一切相关业务；（2）联合体成员个数最多不得超过 2 个。

三、获取采购文件

时间:2026 年 10 月 26 日至 2026 年 10 月 30 日,每天上午 00:00:00 至 12:00:00,下午 12:00:00 至 23:59:59（北京时间）

途径：全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用 CA 锁

方式：线上获取

售价：免费赠送

四、响应文件提交

截止时间：2026 年 11 月 05 日 09 时 30 分 00 秒 （北京时间）

地点：登录全国公共资源交易中心平台（陕西省榆林市）线上递交响应文件

五、开启

时间：2026 年 11 月 05 日 09 时 30 分 00 秒（北京时间）

地点：本项目采用“不见面开标”形式，投标人可登录全国公共资源交易平台（陕西省•榆林市）

网站〖首页〉不见面开标〗系统，在线参加开标过程

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1、落实政府采购政策：

1.1《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）。

1.2《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）、《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18 号）、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19 号）。

1.3《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19 号）、《关于印发〈关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见〉的通知》（财库〔2021〕20 号）。

1.4《国家互联网信息办公室 工业和信息化部 公安部 财政部 国家认证认可监督管理委员会关于调整网络安全专用产品安全管理有关事项的公告》（2023 年第 1 号）。

1.5《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15 号）、《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉的通知》（陕财办采〔2018〕23 号）。

1.6《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》（财库〔2022〕35 号）、《财政部办公厅 住房城乡建设部办公厅 工业和信息化部办公厅关于印发〈政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策项目实施指南〉的通知》（ 财办库〔2023〕52 号）。

1.7《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34 号）。

1.8《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（榆政财采发〔2022〕10 号）。

若享受以上政策优惠的企业，提供相应声明函或品目清单范围内产品的有效认证证书或相关证明。

2、文件获取方式：投标供应商在线上报名后可登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（http://www.sxggzyjy.cn/），选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-陕西省公共资源交易平台-供应商”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面进行免费下载采购文件。

3、本项目采用电子化不见面开标方式，投标供应商使用数字认证证书（CA 锁）对响应文件进

行签章、加密、上传、签到、解密。不见面开标系统的签到和投标文件解密事宜请登录全国公共资源交易平台（陕西省·榆林市）（http://yl.sxggzyjy.cn/），选择“服务指南”，点击“下载专区”，点击榆林不见面开标系统操作手册（供应商）、榆林不见面开标大厅供应商询标操作手册 V1.0，请投标供应商仔细阅读操作手册，了解操作流程，熟练掌握不见面开标、不见面询标操作相关事宜，若无法正常投标，投标供应商自行承担责任。电子响应文件制作软件技术支持热线：400-998-0000 CA 锁购买：榆林市市民大厦 3 楼，E18、E19 窗口，联系电话：0912-3452148。

4、请各投标供应商获取竞争性磋商文件后，按照陕西省财政厅《关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》要求，通过陕西省政府采购网（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息

名称：榆神工业区管理委员会

地址：榆林市榆神工业园区清水工业园区

联系方式：18609126181

2、采购代理机构信息

名称：陕西鑫雅立德工程管理有限公司

地址：陕西省榆林市科创新城科创三路上和郡 1 号楼 1 单元 0401 室

联系方式：13359187810

3、项目联系方式

项目联系人：穆招武

电 话：13359187810

第二章　供应商须知

（一）供应商须知前附表

本表是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本表为准。

条款号	内容说明
1.1	项目名称：榆神工业区职工之家装饰装修及配套设施设备采购项目 项目编号：XYLD-2026-057 资金来源：财政资金 预算金额：1,206,395.88 元 采购方式：竞争性磋商 采购内容：详见本磋商文件第五章 项目所属行业：工业 从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。
2.1	采购人：榆神工业区管理委员会 地　址：榆林市榆神工业园区清水工业园区 电　话：18609126181
2.2	采购代理机构：陕西鑫雅立德工程管理有限公司 地址：陕西省榆林市科创新城科创三路上和郡 1 号楼 1 单元 0401 室 联系人：穆招武 电话：13359187810
2.3	邀请供应商的方式： ☑ （1）发布磋商公告 ☐ （2）采购人和评审专家分别书面推荐的方式邀请不少于 3 家符合相应资格条件的供应商 ☐ （3）随机从省级财政部门建立的供应商库中抽取
3.1	对供应商的资格要求：见磋商公告
3.2	信用信息查询的时间：本项目资格审查时。
3.5	是否允许采购进口产品：否

条款号	内容说明
3.6	是否允许联合体磋商：是 联合体磋商的须满足以下条件：（1）须提供联合体协议书，联合体协议中要载明联合体牵头人，并声明联合体各方的权利和义务、相关工作范围，本项目招标人只针对联合体牵头人办理一切相关业务；（2）联合体成员个数最多不得超过2个。
3.7	是否为专门面向中小微企业采购：否
12.1	响应报价为提供磋商文件要求货物及施工的所有费用，包括但不限于提供项目实施费、人工费、材料费、管理费等及供应商应缴纳的相关税费、规费、保险费（如果有）等全部费用。 （1）报价货币：人民币； （2）严格按照分项报价表进行分项报价。
14.1	本项目采用“投标信用承诺书”代替投标保证金，投标人须在投标截止时间前在“信用中国（陕西榆林）”网站进行注册、登录、自主上报投标信用承诺书（网址：https://credit.yl.gov.cn/）。 各投标人注册、登录后根据承诺事项选择相应的模板填写对应的投标信用(保证金）承诺书，并载明承诺事由。如信用承诺公示迟报、漏报所产生的负面影响由投标人自行承担。 进入公共资源交易平台的各投标人，均应在“信用中国（陕西榆林）”网站进行注册、登录、自主上报信用承诺书（网址：https://credit.yl.gov.cn/）。各投标人注册、登录后根据承诺事项选择相应的模板填写《信用承诺书》，并载明承诺事由。操作指南见附件。如信用承诺公示迟报、漏报的列入不良行为记录。 此承诺为榆林市公共资源交易中心要求承诺事宜，代理机构负责核查投标人（供应商）、投标人委托代理人员信用承诺公示情况。
15.1	磋商有效期：自响应文件递交截止之日起 90 日历天。
16.1	响应文件的份数：本项目采用电子招标，上传电子版响应文件，无需递交纸质版文件。
17.2	密封袋（箱）上须标注： （1）采购项目编号： （2）项目名称： （3）供应商的名称、地址、联系人、电话和传真。 （4）在 ******（北京时间）之前不得启封。 **本项目不适用**
17.3	☑ 本项目不要求提交样品。 ☐本项目要求提交样品。样品为响应文件的一部分，随响应文件同时递交。 （1）样品需标明：项目名称、供应商名称、样品名称等内容。

条款号	内容说明
	（2）其他要求：*******
18.1	响应文件递交截止时间：2026 年 11 月 05 日 09 时 30 分 00 秒（北京时间）。 响应文件递交地点：线上递交。
21.1	磋商小组由 3 人组成，其中评审专家 2 人，采购人代表 1 人。
23.2.2	（12）本项目涉及的政府强制采购产品：/ （13）本项目涉及的网络关键设备和网络安全专用产品： / （14）支持本国产品： □适用，本国产品标准适用于货物，包括政府采购货物项目和服务项目中涉及的货物。适用本国产品标准的货物具体是指《政府采购品目分类目录》中的货物类产品，但不包括其中的房屋和构筑物，文物和陈列品，图书和档案，特种动植物，农林牧渔业产品，矿与矿物，电力、城市燃气、蒸汽和热水、水，食品、饮料和烟草原料，无形资产。 ☑不适用
28.1	□ 本项目要求履约保证金，金额为成交合同金额的 **5%** ☑本项目不要求履约保证金。
29	招标代理服务费： 1、招标代理费由委托人支付。 2、招标代理费参考《国家计委关于印发<招标代理服务收费管理暂行办法>的通知》（计价格[2002]1980 号）和国家发展改革委办公厅颁发的《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格『2003』857 号）文件规定的服务类收费标准。
33.1	进入公共资源交易平台的各投标人，均应在“信用中国（陕西榆林）”网站进行注册、登录、自主上报信用承诺书（网址：https://credit.yl.gov.cn/）。各投标人注册、登录后根据承诺事项选择相应的模板填写《信用承诺书》，并载明承诺事由，供应商、投标人委托代理人员、投标人信用的承诺事由为“项目名称”。操作指南见附件。如信用承诺公示迟报、漏报的列入不良行为记录，此承诺为榆林市公共资源交易中心要求承诺事宜，代理机构负责核查投标人（供应商）、投标人委托代理人员信用承诺公示情况。自主上报信用承诺书具体事项如下： 1.承诺事项名称：选择《榆林市政府采购工程类/货物类/服务类项目供应商信用承诺书》；承诺事由：填写项目名称；承诺附件：按招标文件给定的格式填写，需上传至承诺附件；受理部门为榆林市财政局采购科；承诺有效期为一年。 2.承诺事项名称：选择《投标人信用承诺》；承诺事由：填写项目名称；承诺附件：

条款号	内容说明
	按招标文件给定的格式填写，需上传至承诺附件；受理部门为榆林市公共资源交易中心；承诺有效期为 90 天。 3.承诺事项名称：《投标人委托代理人员信用承诺书》；承诺事由：填写项目名称；承诺附件：按招标文件给定的格式填写，需上传至承诺附件；受理部门为榆林市公共资源交易中心；承诺有效期为 90 天。 **4.承诺事项名称：《投标信用承诺书》；承诺事由：填写项目名称+投标保证金；承诺附件：按招标文件给定的格式填写，需上传至承诺附件；受理部门为榆林市公共资源交易中心；** 注：开标开始后采购代理机构将通过平台进行核实查验，未按上述要求在“信用中国 （陕西榆林） ”网站进行上报将否决投标。
34.1	本项目是否为不见面开标： ☑是 □否 若为不见面开标，须严格按照以下要求及内容进行执行，因供应商自身原因导致在开标现场无法顺利进行的，后果自负。 **采用不见面开标的方式进行；** 1、 供应商应于提交磋商响应文件截止时间前任意时段登录交易平台〖首页〉电子交易平台〉企业端〗在线提交磋商响应文件，逾期提交系统将拒绝接收。 2、 供应商可登录榆林交易平台〖首页〉不见面开标〗在线参与开评标过程，详见磋商文件以及交易平台〖首页〉服务指南〉下载专区〗中的《榆林市不见面开标大厅操作手册（供应商）》 **不见面开标流程** 该项目将采取“不见面”开标的形式，供应商无须到达开标现场，即可在网上直接参与开标活动。相关注意事项如下： 4.1 开标当日，请各供应商在开标截止时间前至少提前半小时登录“不见面”开标系统登录方式有以下几种： 4.2 IE 浏览器输入网址： http://111.20.184.126:8081/BidOpeningHallCS/bidhall/default/login； 4.3 在【全国公共资源交易平台（陕西省·榆林市）】网站首页点击不见面开标模块进入； 4.4 在【全国公共资源交易平台（陕西省）】网站首页点击不见面开标模块选择榆林市进入。 4.5 注：登录不见面开标系统请选择 IE11 浏览器 4.6 供应商应按要求及时签到（签到时间为投标截止时间前 1 小时内，如果未签到将视为放弃投标资格），评审过程中，评标委员会可能会就某些问题要求供应商进行在线澄清，请供

条款号	内容说明
	应商保持在线直到评审结束； 4.7 开标过程中，供应商在收到工作人员“开始解密”指令后，请及时使用 CA 对电子磋商响应文件进行解密。解密时所用 CA 应与加密磋商响应文件时所用 CA 相同；注：解密时间为 30 分钟，在解密时间内供应商全部解密完成后，可提前进入开标下一阶段。 4.8 相关技术问题，请咨询软件开发商： （1）技术支持热线：400-998-0000/400-928-0095 （2）榆林不见面开标系统操作手册下载方式：登录【全国公共资源交易平台（陕西省·榆林市）】网站首页选择【服务指南】-【下载专区】-点击【榆林不见面开标系统操作手册（供应商）】进行下载。
34.2	为便于采购人归档和向监管部门备案，中标人须提交响应文件纸质版正本壹份、副本贰份、电子版（PDF 版 U 盘）壹份，响应文件可采用系统上传的电子投标文件的打印件，响应文件正、副本须各自装订成册，统一编码（要求：资格证明文件和商务技术文件应分别装订成册，胶装、不得出现活页）。每份投标文件封皮须清楚地标明“正本”或“副本”。 递交方式：纸质版投标文件在开标时无需提交，待开标结束后，中标人须将纸质版响应文件送至采购代理机构处（可邮寄）。 收件人：穆招武 收件电话：13359187810 收件地址：榆林市科创新城科创三路上和郡 1-1-401 室

（二）供应商须知

一、总　则

1.　　项目说明

1.1　项目说明：**见供应商须知前附表**。

2.　　定义

2.1　采购人：**见供应商须知前附表**。

2.2　采购代理机构：**见供应商须知前附表**。

2.3　供应商：指响应磋商文件要求、参加竞争性磋商采购的法人、其他组织或者自然人。本次政府采购项目邀请供应商方式见**供应商须知前附表。**

2.4　磋商小组：指依据《中华人民共和国政府采购法》和财政部《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》有关规定组建，依法依规履行其职责和义务的组织。

3.　　合格的供应商

3.1　供应商基本资质要求详见**供应商须知前附表**。

3.2　本项目将执行在政府采购活动中查询及使用信用记录的规定，具体要求为：

3.2.1　供应商应当未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为信息记录名单，否则不得参与政府采购活动。

3.2.2　信用信息查询的时间：对本项目供应商进行资格审查时。

3.2.3　查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）；

3.2.4　信用信息查询记录和证据留存具体方式：将供应商的查询结果网页截图作为查询记录和证据，与其他采购文件一并保存；

3.2.5　信用信息的使用规则：采购人或采购代理机构若发现参与本项目政府采购活动的供应商在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）被列入政府采购严重违法失信行为信息记录名单，或在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，以及存在《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条规定的行政处罚记录的，将信用信息查询记录提交给磋商小组，作无效文件进行处理。

3.3　供应商必须向采购人或采购代理机构获取磋商文件，未向采购人或采购代理机构获取磋商文件的潜在供应商均无资格参加本次采购活动。

3.4　供应商应遵守《中华人民共和国政府采购法》及其它有关的中国法律和法规。

3.5　若前附表中写明允许采购进口产品，供应商应保证所投产品可履行合法报通关手续进入中国关境内。

若前附表中不允许采购进口产品，如供应商所投产品为进口产品，其响应文件将被认定为无效。

3.6　如须知前附表中允许联合体投标，对联合体规定如下：

3.6.1 两个及以上供应商可以组成一个投标联合体，以一个供应商的身份投标。

3.6.2 联合体各方均应符合本须知规定。

3.6.3 采购人根据采购项目对供应商的特殊要求，联合体中至少应当有一方符合相关规定。

3.6.4 联合体各方应签订共同磋商响应协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将共同响应协议作为响应文件的内容提交。

3.6.5 大中型企业、其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体共同参加磋商，共同响应协议中应写明小型、微型企业的协议合同金额占到共同响应协议报价总金额的比例。

3.6.6 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加本项目同一合同项下的磋商，否则相关响应文件将被认定为无效。

3.6.7 对联合体磋商的其他资格要求见须知前附表。

3.7 若前附表中写明专门面向中小企业采购的，如供应商为非中小企业或所投产品为非中小企业产品，其响应文件将被认定为无效。

4. 磋商费用

4.1 供应商应承担所有与编写和提交响应文件有关的费用，无论磋商过程和结果如何，采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

二、磋商文件说明

5. 通知

5.1 对与本项目有关的通知，采购人或采购代理机构将以书面（包括书面材料、信函、传真、电子邮件等，下同）的形式，送达所有与通知有关的已获取了磋商文件的供应商（潜在供应商），传真号码以供应商登记的为准。供应商应于收到通知后按规定时间以书面方式予以回复确认。因登记有误或传真线路故障导致通知延迟送达或无法送达，采购人或采购代理机构不承担责任。

6. 磋商文件的构成

6.1 磋商文件用以阐明供应商所需提供的服务、工程或货物以及其它类似的义务、采购响应程序和合同条款。磋商文件包括如下六章内容：

第一章 磋商公告

第二章 供应商须知

第三章 评审办法和标准

第四章 合同草案条款

第五章 采购内容及要求

第六章 磋商响应文件格式

6.2 供应商应认真阅读磋商文件中所有的事项、格式条款和规范要求等。供应商没有对磋商文件做出全面的实质性响应是供应商的风险。采购人有权拒绝没有对磋商文件要求做出实质

性响应的响应文件。

7. 磋商文件的澄清和修改

7.1 在首次响应文件递交截止时间前，采购人或采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或修改，澄清或修改的内容为磋商文件的组成部分。

7.2 磋商文件的修改将以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商，并对其具有约束力。供应商在收到上述通知后，应立即向采购人回函确认。

7.3 澄清或修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人或采购代理机构可适当延长首次响应文件递交截止时间，并以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商。

三、响应文件的编写

8. 响应文件语言

8.1 响应文件及与响应相关的所有文件均应以中文书写。

9. 计量单位

9.1 除在磋商文件的技术规格中另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

10. 响应文件的组成

10.1 供应商编写的响应文件**由《资格证明文件》、《商务及技术文件》两部分**组成。供应商应完整地按照磋商文件提供的响应文件格式及要求编写响应文件。响应文件中资格审查和符合性审查涉及的事项不满足要求的，其响应文件将被认定为无效。

10.2 供应商提供的以上材料必须真实有效，任何一项的虚假将导致其响应被拒绝。

11. 响应文件格式

11.1 对于磋商文件第六章中已经提供了格式的响应文件内容，供应商必须按提供的响应文件格式进行填写和编制，没有提供格式的可自行设计。

12. 响应报价

12.1 响应报价应包括供应商为完成磋商文件中规定的本项目采购内容和范围所需要的全部费用，以及与所报货物、服务相关的所有税费，具体包括但不限于第五章列出的内容。供应商估算错误或漏项的风险一律由供应商承担。见**供应商须知前附表。**

12.2 供应商应在响应分项报价表中详细列出所报货物和服务的单价（如适用）和总价，并由法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章。响应分项报价表上的价格应按磋商文件第六章的格式填写。

12.3 响应分项报价表的总价应和响应报价一览表的响应报价相一致，也包括供应商为完成本项目所发生的一切费用且已包括与所报服务相关的所有税费。若响应分项报价表的总价和响应报价一览表的响应报价不一致，则供应商的报价以《响应报价一览表》的响应报价为准。

12.4 供应商的所报单价在合同执行过程中是固定不变的，未经采购人许可不得以任何理由予以变更。以可调整的价格提交的响应文件将作为非实质性响应而予以拒绝。

12.5 供应商每次对每种 货物（或服务）只允许有一个报价，采购人不接受有任何选择的报价。

12.6 供应商根据本须知 12.2 条规定将响应报价分成几部分并按磋商文件第六章提供的格式填写“响应分项报价表”，只是为了方便采购人对响应文件进行比较，并不限制采购人以其它方式签订合同的权力。

13. 报价货币

12.3 磋商响应函、响应报价一览表、响应分项报价表、最后报价表等所有报价一律用人民币填报。采购人不接受任何非人民币币种的报价。

14. 信用承诺书

14.1 本项目采用“投标信用(保证金）承诺书”代替投标（响应）保证金，供应商须在投标（响应）截止时间前在“信用中国（陕西榆林）（网址：https://credit.yl.gov.cn/）”网站进行注册、登录、自主上报信用承诺，未规定上传并公示投标信用(保证金）承诺书的响应文件，响应文件将被认定为无效。

14.2 凡没有根据本须知第 14.1 条的规定随附信用承诺书的响应文件，将被视为非响应予以拒绝。

14.3 成交供应商有下列情形之一的，在项目财政主管部门备案；情节严重的，由财政部门将其列入不良行为记录名单予以通报，在一至三年内禁止参加政府采购活动：

(1)供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

(2)供应商在响应文件中提供虚假材料的；

(3)除因不可抗力外，成交供应商在规定期限内未能根据本须知第 26 条规定签订合同；

(4)供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的。

15. 磋商有效期

15.1 磋商有效期见**本须知前附表**。在磋商有效期内，所有响应文件均保持有效。响应文件的有效期比本须知规定的有效期短的，将被视为非实质响应，采购人有权拒绝。

15.2 特殊情况下，采购人可于原磋商有效期满之前要求供应商延长有效期，要求与答复均应为书面形式。供应商可以拒绝上述要求，其磋商保证金不被没收。对于同意该要求的供应商，既不要求也不允许其修改响应文件，但将要求其相应延长磋商保证金的有效期，有关退还和保证金不予退还的规定在磋商有效期的延长期内继续有效。

16. 响应文件的制作和签署

16.1 供应商应按投标人须知前附表中的规定，准备和上传投标文件电子文档。

16.2 采购人不接受以电报、电话、传真、电子邮件形式递交的响应文件。

16.3 供应商在磋商过程中，签订、履行、通知等事项的书面文件中的单位盖章、印章、公章等处均应使用与供应商全称相一致的公章，不得使用其他形式（如带有“专用章”等字样）的印章。如响应过程中供应商使用专用章，须提供特别说明函，明确该专用章作为相关响应文件的盖章，其效力等同于公章（该特别说明函须同时加盖供应商公章和供应商专用章）。

16.4 响应文件应按照“资格证明文件”和“商务及技术文件”分成两部分。

16.5 响应文件因字迹潦草、表达不清或上传不当所引起的后果由投标人负责。

四、响应文件的密封和递交

17. 响应文件的密封和标记

17.1 响应文件的密封和标记要求见供应商须知前附表。

17.2 密封袋（箱）上标识的内容见**供应商须知前附表。**

17.3 样品的要求见**供应商须知前附表**。

18. 响应文件递交截止时间

18.1 响应文件递交截止时间和地点见**供应商须知前附表**。

18.2 供应商须由其合法的授权委托代理人在响应文件递交截止时间之前将响应文件在响应文件递交地点送达采购人并签字确认。供应商须承担因未送达并签字所造成的一切责任。

18.3 采购人可以按本须知第 7 条规定，通知修改磋商文件，适当延长响应文件递交截止时间。在此情况下，采购人和供应商受响应文件递交截止时间制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

19. 签到

19.1 投标人应按要求及时签到（签到时间为投标截止时间前 1 小时内，如果未签到将视为放弃投标资格）。根据主持人要求在不见面开标大厅群聊界面确认到场，在收到工作人员“开始解密”指令后，及时使用 CA 对电子响应文件进行解密。解密时所用 CA 应与加密响应文件时所用 CA 相同。

19.2 采购人将拒绝接收第 18 条规定的响应文件递交截止时间后递交以及签到的任何响应文件。

20. 响应文件的修改和撤回

供应商在提交响应文件后可对其响应文件进行修改或撤回，但该修改或撤回的书面通知须在响应文件递交截止时间之前重新上传至陕西省公共资源交易中心平台（http://xxxq.sxggzyjy.cn/）方为有效。

20.1 本项目采用电子化招投标，电子投标文件需在投标截止时间之前上传至陕西省公共资源交易中心平台（http://xxxq.sxggzyjy.cn/）。

20.2 在响应文件递交截止时间之后，供应商不得对其响应文件做任何修改。

20.3 供应商不得在响应文件递交截止时间起至响应文件有效期期满前撤销其响应文件。

五、评审与磋商

21. 磋商小组

21.1 在磋商开始前组建磋商小组，磋商小组由采购人代表和有关专家组成。专家从政府采购评审专家库相关专业中随机抽取。磋商小组组成见**供应商须知前附表。**

21.2 磋商小组职责

（1）确认竞争性磋商文件；

（2）审查通过了资格审查的供应商响应文件并做出评价；

（3）要求供应商解释或者澄清其响应文件；

（4）编写评审报告；

（5）告知采购人、采购代理机构在评审过程中发现的供应商的违法违规行为。

21.3 磋商小组义务

（1）遵纪客观、公正、审慎的原则；

（2）根据磋商文件的规定评审程序、评审方法和评审标准独立进行评审，对个人的评审意见承担法律责任；

（3）参与评审报告的起草；

（4）配合采购人、采购代理机构答复供应商提出的质疑；

（5）配合财政部门的投诉处理和监督检查工作。

21.4 确认磋商文件：磋商小组对磋商文件进行审阅，无修改进行签字确认，有修改，修改内容经采购人确认后，磋商小组以书面形式通知所有供应商。

22. 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

22.1 参加采购活动前 3 年内与供应商存在劳动关系；

22.2 参加采购活动前 3 年内担任供应商的董事、监事；

22.3 参加采购活动前 3 年内是供应商的控股股东或者实际控制人；

22.4 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

22.5 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

23. 磋商程序

23.1 磋商会议

在磋商文件规定的时间和地点，由采购代理机构组织磋商工作，供应商须委派代表进入腾讯会议参加采购代理机构开标事所述流程进行磋商会议。

23.2 响应文件评审

23.2.1 响应文件的资格性审查

采购人负责对响应文件中的资格证明文件、信用查询记录等进行审查，以确认供应商具备相应资格。资格性审查出现下列情况者（但不限于），按无效文件处理：

（1）供应商不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定和特定资格条件要求的。

（2）供应商没有经过正常渠道购买或免费领取磋商文件或供应商的名称与获取磋商文件单位的名称不符。

（3）磋商响应文件中未提交法定代表人委托授权书（法定代表人直接参加磋商未按要求提交其有效身份证）或委托授权书的合法性或有效性不符合磋商文件规定。委托代理人本单位证明的有效性或符合性不符合要求的。

（4）供应商在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）被列入政府采购严重违法失信行为记

录名单，或在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，以及存在《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条规定的行政处罚记录。

（5）两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

（6）采购人或采购代理机构经办人将查询网页打印并存档备查。供应商不良信用记录以采购人或采购代理机构查询结果为准。供应商自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为资格审查依据。

在本采购文件规定的查询时间之外，网站信息发生的任何变更均不作为资格审查依据。

23.2.2 磋商响应文件有效性、完整性和响应程度审查：磋商小组负责对通过资格审查的响应文件的有效性、完整性和响应性进行审查，以确定是否满足磋商文件要求，出现下列情况者（但不限于），按无效文件处理。

（1）供应商未按磋商文件要求加盖单位公章。

（2）磋商响应文件未按磋商文件要求进行法定代表人或其委托代理人签字。

（3）无有效期或有效期达不到磋商文件的要求。

（4）供应商首次磋商报价出现选择性报价。

（5）首次磋商报价超出采购预算或最高限价。

（6）响应文件中对合同草案条款附加了采购人难以接受的条件。

（7）磋商内容出现漏项或数量与要求不符，出现重大负偏差。

（8）响应报价与市场价偏离较大，低于成本，形成不正当竞争。

（9）供应商提供虚假证明，开具虚假资质，出现虚假应答或故意隐瞒行为。

（10）投标信用承诺书不满足竞争性磋商文件要求。

（11）如供应商为提供服务所伴随的货物为政府强制采购的产品，供应商所投产品应属于品目清单的强制采购部分。供应商应提供有效期内的认证证书或相关证明，否则其响应文件将被认定为无效；

（12）如供应商为提供服务所伴随的货物属于网络关键设备和网络安全专用产品的，供应商所投产品应为经具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求的产品。供应商应提供相关证明，否则其响应文件将被认定为无效。

（13）支持本国产品。根据《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）要求，政府采购货物项目和服务项目中涉及的货物，既有本国产品又有非本国产品参与竞争的，依法对本国产品给予价格评审优惠，对本国产品的报价给子20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审，当采购项目或者采购包中含有多种产品，供应商为该采购项目或者采购包提供的符合本国产品标准的产品成本之和占该

供应商提供的全部产品成本之和的比例达到80%以上时，依法对该供应商提供的全部产品给予价格评审优惠，即对该供应商提供的全部产品的总报价给予20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。供应商对其提供的产品出具《关于符合本国产品标准的声明函》（格式详见第七章投标文件格式）或财政部会同有关部门规定的有关证明文件，《声明函》或有关证明文件符合要求的，该产品视为本国产品。本项目适用情形详见“供应商须知前附表”的规定。

23.3 磋商

23.3.1 磋商小组集中与各供应商分别进行磋商，并给所有参加磋商供应商平等的磋商机会。

23.3.2 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审核时，以**书面形式**要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致、或者明显文字和计算错误的内容在约定时间内做出必要的澄清、说明或更正。供应商澄清、说明或者更正应当由法定代表人或者委托代理人签字或者加盖公章。澄清、说明或者更正不得超出响应范围，或者改变响应文件的实质性内容。

23.3.3 磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，需经采购人代表确认，并成为磋商文件的有效组成部分。

23.3.4 如出现下述情形之一的，视为供应商主动退出磋商，其响应将被拒绝：

（1）供应商未按要求确认磋商小组确定的本项目最终技术需求的；

（2）最后报价未实质性响应磋商小组确定的本项目最终技术需求的，或附有采购人无法接受的条件的。

23.4 最后报价

23.4.1 磋商结束后，磋商小组要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不少于3家。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

23.4.2 最后报价应按报价的格式内容填写，并且同时提交最后响应报价表、最后报价明细表、最后节能、环境标志产品明细表等内容。各供应商在提交最后时，应加盖公章，或由法定代表人或委托代理人签字。（如项目为线上进行磋商报价项目，则以线上系统盖章要求为准）

24. 评审办法及落实政府采购政策，详见第三章。

六、确定成交单位、授予合同

25. 确定成交单位

25.1 采购代理机构应在评审结束后两个工作日内，将评审报告送采购人。

25.2 采购人在收到评审报告后五个工作日内，根据评审报告对评审过程及结果进行严格审核后确定成交供应商，复函采购代理机构。

25.3 采购代理机构在接到采购人的成交复函后，两个工作日内在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告，公告期限为一个工作日，并向成交供应商发出成交通知书。成交通知书是

合同文件的组成部分。

26. 采购合同

26.1 自成交通知书发出后十日内，按照磋商文件和成交供应商响应文件的约定，采购人与成交供应商洽谈合同条款，并签订采购合同。磋商文件及成交供应商的响应文件均作为采购合同的组成部分。

26.2 确定成交单位后，成交供应商因自身原因未按程序签订采购合同，采购人将取消其成交资格，可以不退还其投标保证金，并上报行政监督管理部门记入不良行为记录。采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人排序，确定下一成交候选人为成交人，也可以重新开展采购活动。

26.3 当出现法规规定的成交无效或成交结果无效情形时，采购人可与排名下一位的成交候选人另行签订采购合同，或依法重新开展采购活动。

26.4 成交供应商需在签订采购合同后三日内，持合同原件到采购代理机构办理保证金退还手续。

27. 询问与质疑

27.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问。

27.2 供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，可以根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购质疑和投诉办法》的有关规定，依法向采购人或采购代理机构提出质疑。

27.3 质疑供应商应按照财政部制定的《政府采购质疑函范本》格式（可从中国政府采购网首页下载专区下载）和《政府采购质疑和投诉办法》的要求，在法定质疑期内以书面形式提出质疑，针对同一采购程序环节的质疑应一次性提出。

超出法定质疑期提交的质疑将被拒绝。

重复或分次提出的、内容或形式不符合《政府采购质疑和投诉办法》的，质疑投标人将依法承担不利后果。

27.4 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

（1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（2）质疑项目的名称、编号；

（3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（4）事实依据；

（5）必要的法律依据；

（6）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或主要负责人签字或盖章，并加盖公章。供应商可以委托代理人进行质疑和投诉，其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

27.5 符合要求的质疑，采购代理机构将予以受理并答复。

联系人：穆招武，联系电话：13359187810

27.6 供应商进行虚假和恶意质疑的，采购代理机构将提供相关资料报监督机构，按其情况进行相应处理。

28. 履约保证金

28.1 履约保证金金额见**供应商须知前附表**。

28.2 履约保证金缴纳时间：合同签订后 5 个工作日内必须交纳至采购人。

28.3 履约保证金缴纳形式：成交供应商应当以支票、汇票、本票、保函（格式见附件 2）等非现金形式缴纳。

28.4 履约保证金收取单位名称：

开户银行：

账号：

联系人： 联系电话：

28.5 履约保证金退还的方式、时间、条件：*****

28.6 履约保证金不予退还的情况：****

28.7 逾期退还履约保证金的违约责任：****

29. 成交服务费

29.1 本项目成交服务费由采购人支付，代理服务费标准或金额见供应商须知前附表。

30. 采购人追加采购数量的权力

在合同履行中，采购人需追加与合同标的相同服务的，在不改变合同其他条款的前提下，采购人有权与成交供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的 10%。

31. 其他情况

31.1 磋商截止时间结束后，递交响应文件或者经评审的实质性响应磋商文件的供应商不足三家，采购代理机构应当终止竞争性磋商活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。政府购买服务项目符合（财库〔2015〕124 号）的情况除外。

31.2 连续两次进行竞争性磋商活动，因符合磋商要求供应商不足 3 家，经请示政府采购管理部门同意后，可继续进行竞争性磋商活动。

32. 政府采购信用担保及融资

32.1 供应商递交的履约担保函应符合本磋商文件的规定。

32.2 为缓解中小企业融资困难，陕西省财政厅出台了《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号），中标供应商如有融资需求，可登录“陕西省政府采购网-陕西省政府采购信用融资平台（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/）”了解详情。

政府采购信用融资，是指银行业金融机构（以下简称银行）以政府采购诚信考核和信用审查为基础，凭借政府采购合同，按优于一般中小企业的贷款利率直接向申请贷款的供应商发放贷款的一种融资方式。

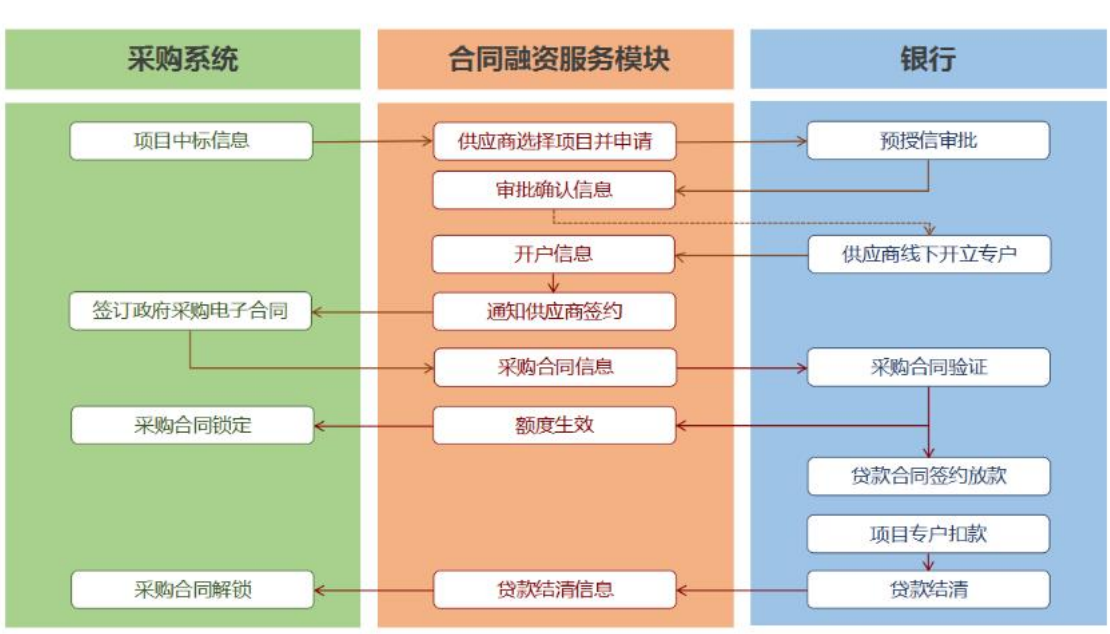
政府采购供应商申请信用融资时，如融资金额未超过政府采购合同金额的，银行原则上不得要求供应商提供财产抵押或第三方担保，或附加其他任何形式的担保条件，切实做到以政府采购信用为基础，简化手续，提高效率，降低供应商融资成本。

银行为参与政府采购融资的中小企业提供的产品，应以信用贷款为主，贷款利率应当优于一般中小企业的贷款利率水平，并将产品信息（包括贷款发放条件、利率优惠、贷款金额）等在陕西政府采购网予以展示。

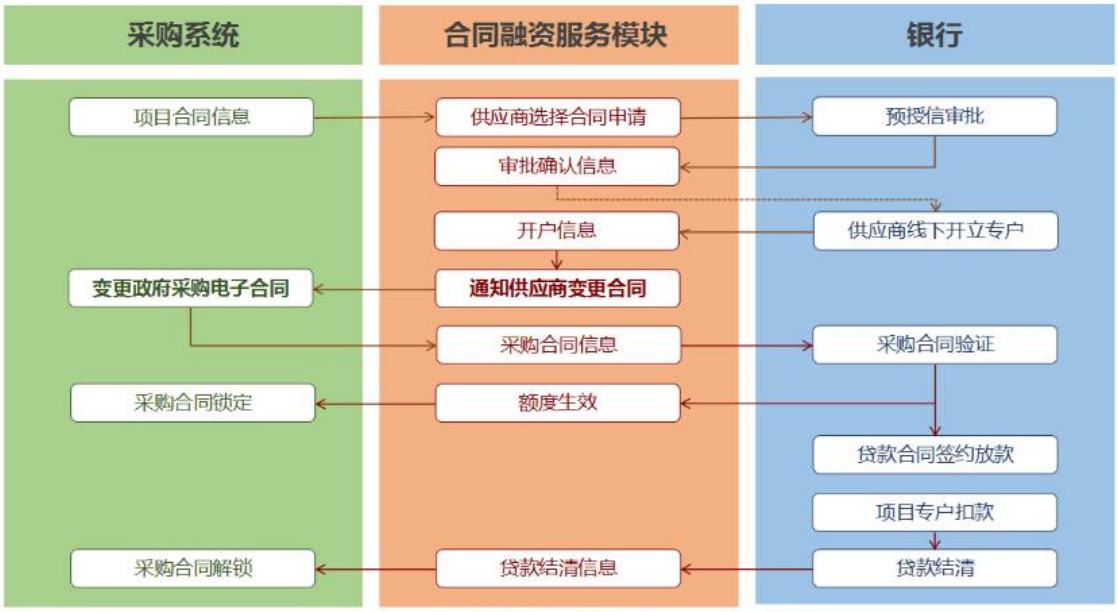
中小企业可根据各银行提供的方案，自行选择符合自身情况的金融产品，并根据方案中列明的联系方式和要求向相关银行提出信用融资申请。银行根据中小企业的申请开展尽职调查，合理确定融资授信额度。中小企业获得政府采购合同后，凭政府采购合同向银行提出融资申请。

对拟用于信用融资的政府采购合同，供应商在签署合同时应当向采购单位或采购代理机构申明或提示该合同将用于申请信用融资，并在合同中注明融资银行名称及在该银行开设的收款账号信息。采购单位或采购代理机构在进行政府采购合同备案时，应当将上述信息在政府采购合同中予以特别标记。

业务流程简图如下：



未签订采购合同申请流程



已签订采购合同申请流程

省级政府采购项目贷款银行信息：

一、陕西建行（E 政通）

陕西省分行营业部	西安市南广济街 38 号	白玉皓	13201603166
西安莲湖路支行	西安市莲湖路 35 号	刘　冲	17702902131
西安曲江支行	西安市雁塔南路 2216 号	樊理君	18691568151
西安高新区支行	西安市高新路 42 号	卞斯超	15191075651
西安经开区支行	西安市未央路 125 号	惠　媛	17792256100
西安南大街支行	西安市南大街 15 号	乔　鉴	18089136919
西安和平路支行	西安市和平路 101 号	陈　歆	18691816821
西安兴庆路支行	西安市兴庆路 61 号	李　妍	13892880386
西安新城支行	西安市南新街 29 号	朱子君	18629286269
西安长安区支行	西安市长安区青年街 2 号	王淑芸	13572289603
咸阳分行	咸阳市西兰路 4 号	郜　洋	13299079906
宝鸡分行	宝鸡市红旗路 36 号	李　倩	18629019817
铜川分行	铜川市新区正阳路与长虹路十字	张小波	18691932636
榆林分行	榆林市高新技术产业园区创业大厦	张君君	15991929275
延安分行	延安市宝塔区中心街	陈进佃	15609110557
汉中分行	汉中市石灰巷 21 号	王晨旭	15319375850
安康分行	安康市育才路 102 号	张少帅	13165762680
商洛分行	商洛市名人街广电大楼下	郭　杨	17809267188

二、北京银行（政府订单贷）

西安分行营业部	刘晓伟	总经理助理	029-61828763	18066630518
西安高新开发区支行	梁凡	行长助理	029-61828531	18681945597
西安曲江文创支行	蒋超	室经理	029-65667366	15891737329
西安经济技术开发区支行	孟庆龙	行长助理	029-61828272	13991990373
西安长缨路支行	范凯	副行长	029-68717760	13991315609
长安区西长安街支行	陈明	行长助理	029-85724301	18149209660
泾渭工业园支行	杨奕	室经理	029-68213773	15934802021
北客站科技支行	周洁	副行长	029-61828129	18629518636
解放路支行	王莉	行长助理	029-61828185	15802966196
延安分行	奥宝森	室经理	0911-8076038	15592925222

三、工商银行（政采贷）

榆林分行	张岭	客户经理	0912-6183827	15353386777
宝鸡分行	郭进	客户经理	0917-3238282	18991749262

安康分行	郑婕	客户经理	0915-3236275	15667856663
铜川分行	彭东东	客户经理	0919-2151878	17392898832
延安分行	党莹	经理助理	0911-2380826	15291142933
汉中分行	杨薇薇	部门副经理	0916-2606773	18591607453
渭南分行	张欢	客户经理	09132095066	15229730006
咸阳分行	袁霖	客户经理	029-33259370	18591006506
商洛分行	张铮	经理助理	0914-2310908	18691410305
商洛分行	余勇博	客户经理	0914-2310908	18092802280
西安分行	巩越	客户经理	029-87609419	18629450680

四、中信银行 （政采 e 贷）

西安分行	西安市朱雀大街中段 1 号	曹晓聪	13759957407
咸阳分行	秦皇中路绿苑大厦	杭群	13992016859
宝鸡分行	宝鸡市高新大道 50 号财富大厦 B 座	王尧	13636762976
渭南分行	渭南市朝阳大街中段信达广场世纪明珠大厦	杨阳	18191815559
榆林分行	榆林市高新区长兴路 248 号中信银行	刘洪巍	13636885556
汉中分行	汉中市汉台区西二环路与劳动西路东南汉中滨江•公园壹号（产业孵化区）3B 号楼	陈真	18509165068

五、中国光大银行（阳光政采贷）

宝鸡分行	杨 欢	0917-3451055	18329677163
榆林分行	尚云鹏	0912-3548019	18690473126
延安分行	汪昊田	0911-8011831	13509115500
咸阳分行	侯 佳	32100021	15229500088
营销一部	李 敏	87236311	13772031109
营销二部	朱翰辰	87236201	17791788078
营业部	张翔琮	87236306	18829235568
电子城支行	张曼玉	88247071	18009298787
明德门支行	王 晨	85350770	13991249430
东大街支行	刘 林	87438914	15029673754
经济开发区支行	陆家俊	86525176	18629303397
凤城九路支行	宋 宜	89155022	18966911622
兴庆路支行	司 洋	83290033	18629251819
长乐西路支行	张 超	82566208	15877390201
友谊路支行	贠程敏	88422067	18792795210
边家村支行	王 鹏	85251673	15309223048

北关支行	菅新培	86248203	18092169361
南郊支行	程 拓	85265234	13772491661
西关正街	马 瑜	89548109	13772337373
丈八东路支行	杨筱凡	81026910	15129044185
雁塔路支行	闫梓闵	82222501	18691561524
唐延路支行	尉二宝	88329478	13991930150
枫林绿洲支行	杨 嘉	87302120	13609199490
南关正街支行	郭 敏	85230722	18066610983
南二环支行	刘 超	88362861	18192080396
曲江支行	田 鹏	81205890	13991937977
太白路支行	马振林	68912880	15353736656
明光路支行	刘二渭	81623506	13201793405
凤城二路支行	张 洋	86680267	13720423343
昆明路支行	张 洁	84592506	13991821278
丈八北路支行	郭 浩	81875192	15667087662
新城支行	余振东	87251680	18066617238

六、浦发银行 （政采 e 贷）

西安分行	吴晨雨	客户经理	029-63603803	15991724645
西安分行	陈福全	客户经理	029-63603441	17782511994
西安分行	韩瑾	客户经理	029-63603443	18202909790
西安分行	李瑞雪	客户经理	029-63603445	18220862398
榆林分行	陈晓晓	公司业务部	0912-2216068	15691269965
榆林分行	郭小东	公司业务部	0912-2216008	15291820586
宝鸡分行	张一岚	公司业务部	0917-8662919	18690008816
宝鸡分行	朱强	公司业务部	0917-8662926	13909176381
渭南分行	王晓峰	公司业务部	0913-3357080	13992363166
咸阳分行	薛晗	公司业务部	029-32083788	15109226216

七、兴业银行（政采贷）

西安分行 朱靖 总监 029-87482998 13363979983

八、中国民生银行（政采贷）

民生银行西安分行 联系人：陈经理 联系电话：61815275 /18821669199

联系人：王经理 联系电话：61815280 /18591953690

九、浙商银行 （政采贷）

西安分行 西安市雁塔区科技路 259 号 曹金辉 18710993980

十、 招商银行（政采贷）

招商银行西安分行　　联系人：任瑾；85438988

十一、 长安银行（小微贷）

长安银行西安曲江新区支行 地址：西安市曲江新区雁南一路 3 号　联系人：陈瑶 13629266833

十二、网商银行（合同贷）

十三、中国邮政储蓄银行陕西省分行（政采贷）

渭南市政府采购贷款银行信息：

序号	单位名称	联系人	联系电话
1	建设银行	郭煜庆 田宇	13892535580 17797059890
2	浦发银行	孙哲龙 蒙波	13892383911 15249035320
3	中信银行	杨洋 耿浩	18191815559 13193388328
4	兴业银行	权奥星	15706090239
5	工商银行	张剑 张欢	18191356300 15229730006
6	长安银行	李华	13335331958
7	邮储银行	张萱	13028431555 18091365182

延安市政府采购贷款银行信息：

序号	银行	地址	联系人	电话
1	中国建设银行延安分行	延安市宝塔区中心街	徐欣蕾	15891686951
2	中国工商银行延安分行	延安市宝塔区师范路	姬悦	18391156580
3	北京银行延安分行	延安市宝塔区双拥大道	奥宝森	15592925222
4	邮储银行延安分行	宝塔区枣园路志丹大厦	刘凯	18691114222
5	光大银行延安分行	宝塔区卷烟厂东信时代一、二层	汪昊田	13509115500
6	交通银行延安分行	延安市宝塔区北大街 95 号	王瑶	13389119518
7	延安农商行	延安市宝塔区百米大道永兴路农商银	段田瑞	18700166012

序号	银行	地址	联系人	电话
		行大厦		
8	甘泉农商行	甘泉县中心街 019 号	白晶晶	15129872940
9	延长联社	延长县七里村镇街道城区中街	白永卿	18109119635
10	延川联社	延川县大禹街道北关信用合作联社	张沛兴	15129756920
11	子长农商行	子长市长兴街	王莉	13992153010
12	安塞农商行	延安市安塞区富民街 22 号	王平	15991569027
13	志丹联社	延安市志丹县保安街 134 号信合大厦	李倩	18792408171
14	吴起农合行	陕西省延安市吴起县北苑东路 26 号	李娜玲	15591103321
15	洛川农商行	陕西省延安市洛川县中心街	史云云	15291172848
16	富县农合行	富县富城镇正街 8 号	逯其玲	18091126065
17	黄陵联社	黄陵县桥山大厦	曹涛	13772255164
18	宜川联社	宜川县党湾街 65 号	毛永良	15009118628
19	黄龙联社	黄龙县石堡镇广场大街 40 号	郑国强	15991595662

33　信用承诺上报要求

33.1　具体要求以供应商须知前附表为准。

34　项目开标形式

34.1　项目开标形式以供应商须知前附表为准。

第三章　评审办法和标准

1. 评审方法

本次评审采用综合评分法。磋商小组对满足磋商文件实质性要求的响应文件，按照本章第 2 条规定的评审标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐成交候选人，或根据采购人授权直接确定成交供应商。综合评分相等时，按照最后报价由低到高的顺序推荐；报价也相等的，按技术指标优劣顺序排列。

2. 评审标准

2.1 资格审查和符合性评审标准：见附表一和附表二。

2.2 分值构成：总分 100 分，其中

商务部分分值：见附表三；

技术部分分值：见附表三；

报价部分分值：见附表三。

2.3 商务和技术评审标准

2.3.1 商务部分评分标准：见附表三。

2.3.2 技术部分评分标准：见附表三。

2.3.3 报价评分标准：见附表三。

（1）若项目未专门面向中小企业采购，对小微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位产品的价格给予 20%（榆林）（工程 3%） 的扣除，用扣除后的价格参与评审。若项目专门面向中小企业采购，则不再进行价格扣除。

①根据《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号），中小企业应出具《中小企业声明函》，符合工信部联企业〔2011〕300 号文件规定；监狱和戒毒企业应符合《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号），并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明；残疾人福利性单位应符合《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）文件规定，并提供《残疾人福利性单位声明函》。

②对于同时属于小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，不重复进行价格扣除。

③如允许与小微企业组成联合体或向其分包的，且合同额占总金额 30%以上的，给予 4%（工程为 1%） 的扣除。联合体各方均为小型、微型企业和监狱企业的，联合体视同为小型、微型企业和监狱企业。

（2）供应商提供服务所伴随产品为节能、环境标志产品，符合采购文件要求的，可优先采购，价格扣除百分比计算公式为：节能、环境标志产品清单中的产品价格占响应总价的**百分比×5%**，用扣除后的价格参与评审。

①根据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）、环境标志产品根据《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）的规定，节能、环境标志产品依据品目清单和认证证书实施政府采购优先采购和强制采购。

②以在有效期之内的，国家确定的认证机构出具的节能产品、环境标志产品认证证书为依据，复印件须加盖供应商公章，否则不予扣除。

③供应商在响应文件中对所响应产品为节能、环境标志品目清单中的产品，在谈判报价时必须对此类产品单独分项报价，未提供节能、环境标志产品计分明细表不予扣除。

④若节能、环境标志清单内的产品仅是构成响应产品的部件、组件或零件的，则该产品不享受鼓励优惠政策。

⑤同一包内的节能、环境标志产品部分计分只对属于清单内的非强制类产品进行计分，强制类产品不给予扣除。

⑥节能、环境标志产品不重复扣除。

（3）政府采购货物项目和服务项目中涉及的货物，既有本国产品又有非本国产品参与竞争的，依法对本国产品给予价格评审优惠，对本国产品的报价给予20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审，当采购项目或者采购包中含有多种产品，供应商为该采购项目或者采购包提供的符合本国产品标准的产品成本之和占该供应商提供的全部产品成本之和的比例达到80%以上时，依法对该供应商提供的全部产品给予价格评审优惠，即对该供应商提供的全部产品的总报价给予20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审，未达到80%，不享受价格评审优惠。本项目适用情形详见“投标人须知前附表”的规定。对供应商所出具的《声明函》完整性、准确性进行审查。符合澄清补正情形的，应以书面形式要求供应商澄清补正，澄清补正后仍不符合要求的，不享受价格评审优惠。当涉及政府采购政策叠加适用，统一在原投标报价的基础上进行价格扣除。

（3）评审基准价。有效响应文件中的最后报价并按本款（1）（2）（3）进行调整的最低报价为评审基准价。

（4）供应商报价（按本款（1）（2）（3）进行调整后价格）得分=（评审基准价／最后报价）×价格分分值。

2.3.4 提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同。核心产品超过一种产品的，核心产品中只要有一种产品为相同品牌，即认定为核心产品为相同品牌）且通过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项下磋商的，按一家供应商计算，评审后得分最高的同品牌供应商获得成交人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托磋商小组按照采购文件规定的方式确定一个供应商获得成交人推荐资格，采购文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他同品牌供应商不作为成交候选人。

2.3.5 异常低价审查

2.3.5.1 评审中出现下列情形之一的，评标委员会应当启动异常低价投标审查程序：

（1）投标报价低于全部通过符合性审查供应商投标报价平均值 50%的，即投标报价<全部通过符合性审查供应商投标报价平均值×50%；

（2）投标报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标报价 50%的，即投标报价<通过符合性审查的次低报价供应商投标报价×50%；

（3）投标报价低于采购项目最高限价 45%的，即投标报价<采购项目最高限价×45%；

（4）评标委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

（5）相关法律法规对供应商报价有规定的，从其规定。

2.3.5.2 评标委员会启动异常低价投标审查后，属于前述第 1 项至第 4 项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于 30 分钟。其中，属于第 3 项情形，供应商已随投标文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。

2.3.5.3 评标委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

2.3.5.4 采购人、采购代理机构应当为评标委员会在评审现场及时获取同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等相关信息资料提供便利。评标委员会借助互联网等渠道查询相关信息的，应当严格遵守评审工作纪律，不得实施影响评审公正的行为。

2.3.5.5 异常低价投标审查的启动原因、审查意见和审查结果应当在评审报告中记录，并随供应商提供的相关书面说明及证明材料，以及评标委员会有关互联网浏览、查询历史一并归档。

2.3.6 响应文件出现下列情况之一者，磋商小组在评审过程中按以下原则修正：

（1）大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

（3）单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；

（4）对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准；

（5）文字与图表不一致的，以文字为准；

（6）正本与副本不一致的，以正本为准；

（7）响应文件的文字叙述与制造厂商的产品样本/检测报告不符时，以产品样本/检测报告为准。

3. 评审程序

3.1 资格审查及符合性审查

3.1.1 采购人按附表一所列审查标准对供应商资格进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格。

3.1.2 磋商小组对符合资格要求的响应文件按附表二进行符合性审查，以确定其是否满足磋商文件的实质性要求（见本章内的符合性审查表）。

3.1.3 磋商小组在符合性审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作出必要的澄清、说明或更正。供应商的澄清、说明或更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

供应商的书面澄清、说明和补正属于响应文件的组成部分。

磋商小组对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正，直至满足评审小组的要求。

3.1.4 不具备磋商文件要求的资格或未通过符合性审查的供应商，不参与磋商，由磋商小组告知该供应商。

3.1.5 通过资格审查和符合性审查的合格供应商不足 3 家的，不再进行评审和磋商。

3.2 磋商

3.2.1 按“供应商须知”第五条规定，由磋商小组与供应商进行磋商。

3.2.2 磋商过程中，磋商小组可以根据与供应商的磋商情况，在不违反相关法律法规、强制性标准、规范情况下，并经采购人代表同意后，对磋商文件的技术标准及服务要求、拟签订合同的部分条款进行变动。变动内容是磋商文件的有效组成部分，磋商小组以书面形式通知所有参加磋商的供应商。

3.2.3 磋商结束后，磋商小组可以要求所有继续参加磋商的供应商在规定时间内提交最后报价函，提交最后报价函的供应商不得少于 3 家。

3.3 评审

3.3.1 比较与评价

磋商小组按本章第 2.3 款[商务和技术评审标准]对供应商提交的响应文件（包括最后报价函）进行商务和技术评估，综合比较与评价。

磋商小组认为供应商的报价明显低于其他参与最后报价的供应商的报价或明显低于采购预算时，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内提供书面说明，并提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效处理。

3.3.2 磋商小组按本章第 2.3 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）按本章第 2.3.1 项规定的评审因素和分值对商务部分计算出得分 A；

（2）按本章第 2.3.2 项规定的评审因素和分值对技术部分计算出得分 B；

（3）按本章第 2.3.3 项规定的评审因素和分值对报价部分计算出得分 C。

3.3.3 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.3.4 供应商得分=A＋B＋C

3.4 评审结果

3.4.1 除第二章“供应商须知”前附表授权直接确定成交供应商外，磋商小组按照得分由高到低的顺序推荐 3 名成交候选人。

3.4.2 磋商小组完成评审后，应当向采购人提交书面评审报告。

附表一 资格审查表

序号	审查要素	审查标准	审查结论
1	法人或者其他组织、自然人的营业执照等证明文件	（1）供应商是企业（包括合伙企业）的，应提供其在市场监督管理部门注册的有效“营业执照”的复印件； （2）供应商是事业单位的，应提供其有效的“事业单位法人证书”复印件； （3）供应商是非企业专业服务机构的，应提供其有效的“执业许可证”复印件； （4）供应商是民办非企业单位的，应提供其有效的登记证书复印件； （5）供应商是个体工商户的，应提供其有效的“营业执照”复印件； （6）供应商是自然人的，应提供其有效的自然人身份证明复印件。	
2	财务状况报告	提供2025年度财务审计报告(须在注册会计师行业统一监管平台(http://acc.mof.gov.cn/)备案赋码的财务审计报告，可查询，并提供网页查询截图)，公司成立不足一年的提供成立以来的财务报表，至少包括资产负债表、利润表、现金流量表或提供近三个月开户银行出具的资信证明	
3	依法缴纳税收的相关材料	（1）供应商应提供递交响应文件截止时间前近六个月中任何一个月缴纳税收（增值税或企业所得税）的凭证，时间以税款所属时期为准（银行出具的缴税凭证或税务机关出具的证明的复印件，并加盖本单位公章）。 （2）供应商采用汇算清缴方式缴纳企业所得税的，应提供递交响应文件截止时间前近六个月中任何一个月缴纳增值税或最近一期缴纳企业所得税的凭证，时间以税款所属时期为准（银行出具的缴税凭证或税务机关出具的证明的复印件，并加盖本单位公章）。 （3）缴纳凭证复印件须清晰可辨，并能显示出供应商名称和所缴纳税种种类，单位代扣代缴的个人所得税不能作为单位纳税的凭证。 （4）依法免税或无须缴纳税收的供应商，应提供相应文件证明。	
4	依法缴纳社会保障资金的相关材料	（1）供应商应提供递交响应文件截止时间前近六个月中任何一个月的缴纳社会保险的凭据(专用收据或社会保险缴纳清单），并加盖本单位公章。 （2）凭证复印件须清晰可辨，并能显示出供应商名称和所缴纳的社保的种类。 （3）依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应证明文件，并加盖本单位公章。	
5	具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料	按照资格证明文件附件格式作出承诺	

序号	审查要素	审查标准	审查结论
6	参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明	按照资格证明文件附件格式作出声明	
7	信用信息	投标供应商在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）上未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单； 以响应文件提供的查询截图或代理公司于开标当日查询结果截图为准；	
8	企业资质	供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工承包能力；具有有效的安全生产许可证； 提供证书扫描件并加盖公章。	
9	项目经理	拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书，并具有有效的安全生产考核合格证书（B证），在本单位注册且未担任其他在建工程的项目经理； 提供证书扫描件并加盖公章。	
10	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动	按照资格证明文件附件格式做出说明	
11	为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动	按照资格证明文件附件格式做出声明。供应商不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。	
12	是否为联合体参与投标	按照资格证明文件附件格式做出声明。	
13	法定代表人/单位负责人身份证明书、授权委托书	（1）法定代表人或单位负责人参加磋商的，应提供法定代表人或单位负责人身份证明； （2）授权代表参加磋商的，应提供法定代表人授权委托书。	
14	中小企业声明函（项目专门面向中小企业时适用）	供应商提供《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。格式及内容符合采购文件要求。	
15	法律、行政法规规定的其他条件	不存在违反法律法规的情况	

序号	审查要素	审查标准	审查结论
审查结论		通过/不通过	
不通过原因说明			

注：

1.采购人或采购代理机构对供应商的响应文件是否满足要求逐条标注评审意见，符合的标记为“√”，不符合的标记为“×”；

2．审查结论栏统一填写为“通过”或“不通过”，出现一个“×”为“不通过”，不进入后续评审；

3．对审查结论为“不通过”的，要说明原因。

附表二 符合性审查表

序号	审查要素	审查标准	审查结果
1	响应文件签署、盖章	响应文件按采购文件要求签署、盖章	
2	响应文件有效期	响应文件有效期有效期满足采购文件要求	
3	首次磋商报价	供应商首次磋商报价没有超出采购预算或最高限价	
4	预防不正当竞争	供应商的报价不存在明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，且供应商不能证明其报价合理性的情况	
5	投标信用承诺书	投标信用（保证金）承诺书满足竞争性磋商文件格式要求	
6	附加条件	响应文件不含有采购人不能接受的附加条件。	
7	公平竞争	遵循公平竞争的原则，没有弄虚作假、恶意串通或妨碍其他投标人的竞争行为，损害采购人或者其他投标人的合法权益。 （弄虚作假、串通投标的情形见附注）	
8	其它	不存在其它不符合法律法规或采购文件规定的响应无效条款的情形	
审查结论		通过/不通过	
不通过原因说明			

注：

1、对投标文件是否满足要求逐条标注审查意见，符合的标记为“√”，不符合的标记为“×”；审查结论栏统一填写为“通过”或“不通过” ，出现一个“×”为“不通过”，不进入后续评审；对审查结论为“不通过”的，要说明原因。

2、有下列情形之一的，视为供应商相互串通：

（1）不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

（2）不同供应商委托同一单位或者个人办理参与磋商事宜；

（3）不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

（4）不同供应商的响应文件异常一致或者报价呈规律性差异；

（5）不同供应商的响应文件相互混装；

（6）不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出。

3、有下列情形之一的，属于提供虚假材料谋取成交的行为：

（1）使用伪造、变造的许可证件；

（2）提供虚假的财务状况或者业绩；

（3）提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

（4）提供虚假的信用状况；

（5）其他弄虚作假的行为。

4、如供应商为提供服务所伴随的货物为政府强制采购的产品，供应商所投产品应属于品目清单的强制采购部分。供应商应提供有效期内的认证证书或相关证明，否则其响应文件将被认定为无效。

5、如供应商为提供服务所伴随的货物属于网络关键设备和网络安全专用产品的，供应商所投产品应为经具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求的产品。供应商应提供相关证明，否则其响应文件将被认定为无效。

附表三 评审标准

评标要素	分值	客观/主观	评标标准
价格	30	客观	满足采购文件要求且有效响应文件的最后报价的最低报价为评审基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价/最后报价）×价格权值 注：符合采购文件规定的小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位优惠条件的投标人，价格给予20%的扣除，用扣除后的价格参与评审（提供的所有标的货物均为小微企业制造的，可享受价格评审优惠政策）（专门面向中小企业采购的项目不进行价格扣除）。 （政府采购货物项目和服务项目中涉及的货物，既有本国产品又有非本国产品参与竞争的，依法对本国产品给予价格评审优惠，对本国产品的报价给予20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审，当采购项目或者采购包中含有多种产品，供应商为该采购项目或者采购包提供的符合本国产品标准的产品成本之和占该供应商提供的全部产品成本之和的比例达到80%以上时，依法对该供应商提供的全部产品给予价格评审优惠，即对该供应商提供的全部产品的总报价给予20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审，未达到80%，不享受价格评审优惠）
节能、环境标志产品	1	客观	供应商所投产品含有属于政府优先采购产品类别的产品，须按照《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）、《市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》（2019年第16号）要求提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书，每提供一个得0.5分，满分1分。政府强制采购产品不予加分。 备注：以加盖供应商公章的证明材料为计分依据。
技术指标	33	客观	供应商对“采购文件 第五章 采购内容及要求”设备采购部分的所有内容逐条进行明确响应。技术指标中“▲”类为重要指标，共计10项，每出现一项负偏离的扣2分，共计20分，扣完为止。其余非“▲”类指标，每负偏离1项扣1分，满分13分，扣完为止。 注：投标人需对标注“▲”的重点功能逐条提供证明材料，予以佐证

			技术指标要求的满足情况，证明材料包括但不限于为投标产品生产厂商公开发布的资料（产品彩页）、第三方权威机构出具的检验报告（可截取报告首页、功能检验所在页和签章页）、功能实现操作界面截图中的任一项。如果投标人未按照以上要求提供证明材料，或技术指标内容及相关标准未在证明材料中有明确完整的体现，该条技术指标要求在评审中将被视为负偏离。证明材料须加盖投标人公章。
产品渠道	6	客观	提供所投产品的合法来源渠道证明文件（包括但不限于产品制造商授权、销售协议、代理协议等），每提供 1 个产品的得 2 分，最多得 6 分。（相同产品的不同证明文件不重复计分）
项目实施方案	12	主观	供应商根据本项目特点，提供项目实施方案。具体包括：①项目方案的思路、解决的问题及总体架构；②各功能模块的功能说明及功能截图；③项目实施组织、计划、风险控制；④验收工作流程清晰，方案详实。 注：每具有一项得 3 分，最多得 12 分。在此基础上，方案中存在缺陷的，每 1 项中每有 1 处扣 0.1 分，每项最多扣 3 分，扣完为止。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现的情形等任意一种情形。
质量保证	2	主观	供应商根据本项目特点，提供质量保证方案。具体包括：①质量保证措施；②质量保修承诺。 注：每具有一项得 1 分，最多得 2 分。在此基础上，方案中存在缺陷的，每 1 项中每有 1 处扣 0.1 分，每项最多扣 1 分，扣完为止。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现的情形等任意一种情形。
售后服务方案	6	主观	供应商根据本项目特点，提供售后服务方案。具体包括：①针对本项目售后服务承诺；②有完整的培训计划，包括培训时间、地点、人数、方式；③售后服务响应（电话支持、线上操作、到场服务）；④提供定期的月报、季报；⑤增值服务方案针对性强，有建设性意义；⑥售后服务机构组成。 注：每具有一项得 1 分，最多得 6 分。在此基础上，方案中存在缺陷的，每 1 项中每有 1 处扣 0.1 分，每项最多扣 1 分，扣完为止。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现的情形等任意一种情形。

企业业绩	10	客观	自 2023 年 1 月 1 日（以合同签订时间为准）至今，供应商承担过类似项目采购业绩，每提供一个业绩合同及中标（成交）通知书得 2.5 分，最多得 5 分（提供合同复印件及中标（成交）通知书等证明材料加盖公章，合同须能反映项目名称、主要标的物，签订时间和签章清晰可见） 自 2023 年 1 月 1 日（以合同签订时间为准）至今，供应商承担过类似项目施工业绩，每提供一个业绩合同及中标（成交）通知书得 2.5 分，最多得 5 分（提供合同复印件及中标（成交）通知书等证明材料加盖公章，合同须能反映项目名称、主要标的物，签订时间和签章清晰可见）
满分			100 分

第四章　拟签订的合同文本

注：本合同样本仅供参考，具体内容由采购人和成交单位协商确定。

榆神工业区职工之家装饰装修及配套设施设备采购项目
合同

榆神工业区职工之家装饰装修及配套设施设备采购项目由 陕西鑫雅立德工程管理有限公司组织采购，确定_____(以下 简称“乙方”)为成交供应商。依据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》,经榆神工业区管理委员会(以下简称“甲方”)与__(以下简称“乙方”)双方协商，于____年____月____日按下述条款和条件签署本合同。

一、合同内容

1、乙方负责按照甲方采购内容和要求在合同规定时间内为甲方供货、安装及施工，所供设备达到采购人验收标准，并提供售后培训和质保服务。

附：本项目供货报价清单（见响应文件分项报价表）

二、合同价款

1、人民币大写_____(¥_____元)

2、总价包括：完成本次项目的所有费用(产品报价、安装调试费、施工费、运杂费及其他完成本项目涉及到的一切费用)。

3、合同总价不受市场价格变化因素的影响。

三、项目实施条件：

1、交货地点：

2、合同履行期限：合同签订之日起 90 日历天。

四、结算方式：

1、结算单位：甲方负责结算

2、付款方式：合同签订并提供厂家产品订货单后支付合同金额的40%，项目完工且验收合格后支付合同金额的50%，工程质保期满后，工程无质量问题，一次性支付合同总价款的10%。

3、支付方式：转账

五、交货地点及方式：

1、由乙方送货至甲方指定工地现场。设备就位、安装、需用起吊设备的费用由乙方承担。

2、乙方必须采取可靠的包装方式，以确保货物在装卸及运输中完好，如因包装或运输装卸等

原因造成甲方货品损坏，责任由乙方自负并无条件更换或维修。

六、安装与调试：

1、乙方负责设备的安装。安装、调试均为免费，安装时乙方食宿自理。

2、工程安装须严格按照双方签字认可的图纸进行摆放，任何一方不得擅自更改图纸，对图纸的任何修改须双方签字认可。

七、合同变更：

1、本合同一经签订，任何一方不得擅自变更，所有对合同的变更必须经双方的书面签字认可。

八、附则：

1、本合同一式__份，甲、乙双方各执__份。各方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效

2、合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向甲方所在地区人民法院提请诉讼。

3、本合同未涉及事宜双方另行签订补充协议。

甲方：	乙方：
单位名称：（盖章）	单位名称：（盖章）
法定代表人	法定代表人
委托代理人	委托代理人
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
日期：　　年　　月　　日	日期：　　年　　月　　日

第五章　采购内容及要求

一、项目名称：榆神工业区职工之家装饰装修及配套设施设备采购项目

二、技术参数

1、设备采购部分：

序号	名称	技术参数	单位	数量
1	智能跑步机 **（核心产品）**	面板：≥23 英寸高清触摸屏 ▲面板显示：时间，距离，卡路里，速度，坡度，心率 运动程式：训练模式:20 分钟高强度间歇 HIIT 训练模式、实景互动模拟训练模式、预设训练模式、自定义按需锻炼模式；实景模式可根据运动速度/坡度自动同步场景画面，按需锻炼模式 连接：蓝牙 5.0FTMS 及以上 心率：蓝牙无线心率接收器 其他：快速调节滚轮（速度和坡度），屏幕投屏功能，USB 充电口，置物架，水壶架 跑步机区域：≥153*56cm 马达：≥3HP 持续马力 ▲速度范围：0.8-20km/h 坡度范围：0-15% 产品尺寸：≤200*100*165cm 折叠尺寸：≤100*100*180cm 产品净重：≤130kg 载重：≥160kg	台	4

2	无轨道椭圆机	面板：≥8 英寸 LED 显示屏 特点：水壶架； ▲显示：运行时间，目标时间，剩余时间，时钟，里程，转速，当下速度，步速，平均步速，心率，高峰心率，卡路里，每小时燃烧卡路里值，代谢当量，坡度%，过往坡度%，阻力，过往阻力； 程式：≥11 个运动程式-手动，登山，间歇（坡度模式），目标模式（时间、距离、卡洛里），目标心率模式（坡度、速度） 踏板：超大踏板设计 踏板间距：≥65mm 步幅：≥51 步高：≥22cm 飞轮：≤10.5KG 心率：手握式心率握把 阻力系统：ECB 磁控制动系统 阻力等级：1-20 级，可电子控制调节 握把款式：双作用，固定的阻力/倾斜切换和心率控制 净重：≤130KG 最大载重：≥135KG 尺寸：≥145cm×70cm×170cm ；	台	2

3	卧式健身车	飞轮重量：≥10 kg 握把规格：座椅双侧握把，另有前握把 踏板规格：自动平衡踏板与可调式脚带 坐垫调整：符合人体工学座椅，可前后调整 显示荧幕：控制面板：≥8 吋宽大蓝色背光 LCD 显示信息:控制面板：10 组 运动程序:控制面板：5 组 心率侦测:手握心跳侦测把手 + POLAR 无线心跳接收装置 阻力系统:ECB(涡流磁控)磁控阻力系统 阻力系统:ECB 磁控阻力系统 阻力调整:1~20 ▲娱乐功能:控制面板：阅读放置架、可放置智能型装置阅读架 附加功能:水壶架、节能模式、把手阻力钮 机台尺寸:≥150 x 60 x 120 cm 产品重量:≤70 kg 最大载重:≥155 kg	台	3
4	楼梯机	阻力系统：ECB 磁控制动系统 阻力级别：≥20 级 每分钟步速：24-137 SPM 上机高度：≥26 cm 踏步高度：≥14 cm 踏步深度：≥23 cm 踏步宽度：≥40cm 其他：控制区 水壶架 带有心率握把和快捷控制的固定长扶手 程式：≥12 个程序: 手动，燃烧脂肪，距离，训练间隔(时间，距离），表现间隔(耐力，速度），比赛(初级，中级，高级），小时训练(最大小 时，目标小时) 电源：电源适配器 尺寸：≥135 x 70 x 190 cm 重量：≤130kg 最大载重：136 kg 最低使用体重＞45kg 最高使用体重＜140kg	台	2

5	动感单车	▲飞轮：铝制，≥13kg 面板：高清 75*47mmLCD 屏 握把类型：多重位置握把 显示：阻力、节奏、距离、卡路里、速度 握把调节：可水平前后和垂直上下 ▲程式：≥5 种：手动、距离、卡路里、减重、间歇等 座椅类型：公路骑行坐垫 心率：支持蓝牙无线心率接收器 座椅调节：可水平前后和垂直上下 蓝牙版本：≥4.0FTMS 及以上 踏板：附趾夹带包裹式踏板，双面可 其他：哑铃支架、1 组 3 磅哑铃，蓝牙音响、 翻转使用带 SPD 锁踏 节能模式、水壶架、平板支架 阻力系统：ECB 磁控制动系统 阻力级别：≥50 档 产品净重：≤45kg 载重负荷：＜140kg 电源要求：电源适配器 产品尺寸：≥120*35*120cm	台	2
6	划船机	1、显示屏：≥3.5 x 2.5 英寸超大蓝色背光 LCD 显示屏 2、显示：时间、距离、SPM（每分钟划水次数）、划水、瓦特、心率、卡路里、500 米/分段 3、程序：手动、间隔、挑战 4、遥测接收器：有 5、阻力技术：电磁阻力；阻力级别：1-10 ▲6、驱动系统：螺旋弹簧+V 形皮带 7、把手设计：超长易握握把；脚踏板：易调节绑带的脚踏板；导轨：顺滑静音铝合金导轨 ▲8、最大载重：160 kg / 350 lbs 9、尺寸：≥223 x 55 x 58 cm 10、电力系统：自发电设计+仪表电池	台	1

7	综合训练器小飞鸟	1、多握姿上拉把手，能让运动更多变化 2、加装机架护盖，有效避免碎裂及刮痕 3、1:2 滑轮比能够让器材操作保持顺畅 4、调整方式标示明确，易于使用 5、单手就能调整滑轮，操作起来十分轻松 6、采用全包式杠片，能够保护器材内部零组件 7、采用更好的标语牌，针对各式各样的运动强调重点肌群和正确的使用者位置 8、设计轻巧，可以放置于天花板高度高于≥8 英尺以上的任何地方 9、配备≥76 公分接管，方便收纳机能训练配件 10、另可选购：≥46 公分接管，可加装选购的训练把手 11、可选配：重量级杠片，可在两侧各增加≥13.6 公斤的阻力 12、选用配件：把手组合，内含四个训练把手 13、总体尺寸：≥110*160*235cm 14、产品重量（轻型立柱）：≤355 千 15、产品重量（重型立柱）：≤410 千克 16、轻型立柱：≤68 千克（每侧 34 千克） 17、重型立柱：≤95 千克（每侧 47.5 千克）	套	1
8	小飞鸟配套 可选配握把	握把套装，包括四个训练握把（V 字杆、二头训练杆、三头训练绳、腿部训练带）。	台	1
9	哑铃凳	调节角度： 坐垫不少于 2 种：0,20 度 背垫不少于 5 种：0,3,45,60,75 度 产品尺寸：≥140*75*40cm 产品重量：≤36kg 载重：≥155kg	台	1
10	训练凳直角	内置脚部支撑加强稳定性 后背角度为 85°，高位动作更舒适、稳定 长×宽×高≥114 x 56 x 102 cm 产品重量 ≤22 kg / 48 lbs.	台	1

11	哑铃架	1、储存空间能容纳≥10 对不同尺寸的哑铃，重量从 2-20 千克； ▲2、15 度夹角，可在提起和发下哑铃时有助于防止手腕受伤； 3、曲篮可固定哑铃位置，防止滚动和夹伤的危险； 4、对比传统 10 对双层哑铃架，紧凑设计占地面积更小； 5、尺寸：≥185x65x100cm； 6、产品重量：≤123kg /270.6lbs.	台	1
12	哑铃(代购)	▲材质：表面聚氨酯（CPU）、圆钢切割成型。 铸造工艺：整体一次性浇注成型，表面磨砂设计，耐磨抗摔，不易断裂。 2.5/5/7.5/10/12.5/15/17.5/20/22.5/25kg，各一对，共 275kg	套	1
13	沙发	2.6 米组合休闲沙发;实木框架高密度高回弹海绵，耐磨科技布面料;整体尺寸约 2600*950*860mm	套	4
14	茶几	圆形茶几，直径≥1000mm,高度 450mm;≥8mm 加厚钢化玻璃台面，金属碳素钢支架，防水防刮，稳固承重。	套	4
15	电子密码锁	防盗门智能锁;C 级锁芯，指纹、密码、刷卡、钥匙≥4 种开锁方式;虚位密码，防撬报警，半导体指纹头;≥IP54 防尘防水。	套	30
16	浓缩茶咖机	全自动茶饮咖啡机;可萃取浓缩咖啡、泡茶;水箱容量≥1.8L，一键出杯，自带清程序，支持冷出水。	台	1
17	出入口目标识别设备	供电电源：DC12V/2A -10%~20% 功耗：≤10W 尺寸：≥220mm*115mm*20mm 安装方式：立柱、壁挂安装 工作温度：≥-20℃-70℃ 防护等级：≥IP67 材质：铝合金 继电器输出：1 路继电器输出 韦根接口：1 路韦根输出 电源接口：1 路 网络接口：1 路百兆以太网接口 智能功能 存储容量：≥3000 人脸底库，≥5 万条识别记录	台	2

		识别性能：速度≤0.3　秒/人，准确率＞99% 智能检测：陌生人检测、口罩检测、安全帽检测 验证方式：刷脸、刷卡、人证等单一或组合（刷卡、人证需接外设） 配置方式：支持本地配置、网页端配置（本地配置需外接鼠标） 个性排班：支持自定义制定考勤规则 多时段通行：支持多时段人员通行配置 黑白名单：支持黑白名单，黑名单智能报警 升级方式：支持远程网络升级 控制方式：支持在线、离线，自动					
18	出入口执行机构设备	尺　　寸：≥1200*185*980mm 材　　质：不锈钢 SUS 304 驱动电压：24V 后备电源：超级电容（12V/3A) 通道宽度：600-1200mm（可定制） 侧　　板：8mm 白色钢化玻璃 通行方向：单向/双向 感应方式：红外对射 红　　外：杰泰克*4 对 开闸速度：0.2 秒至 0.5 秒(可调节) 通行速度：30-35 人/分（常闭） 使用环境：-20℃~70℃ 工作电压：AC220V+10% 顶盖厚度：≥1.2mm 机身厚度：≥1.0mm 机　　芯：摆闸无刷防撞机芯 电　　机：24V 直流电机 穿线孔位：敲落孔*4 通讯接口：干接点开关量、继电器、消防接口 通行模式：支持刷卡、人脸识别、二维码、指纹等 安全功能：消防/防夹/防撞/防尾随/防反向闯入等				台	1
19	扩音设备	12 寸专业音响	功率：≥400 瓦 频响范围：45-20000Hz	只	2	套	1

			声压级：≥120 分贝(连续);129 分贝(峰值) 尺寸约(高×宽×深):600mmX360mmX382mm				
		嵌入式/吸顶 5 寸 全频音箱	频率响应 ： 100Hz-18KHz 承受功率 ： ≥50W(RMS) 100W(PEAK) 最高声压级 :≥ 107dB 尺寸约（宽 x 高 x 深） ： 230 x 230 x 150 mm	只	4		
		二通道专业功放	输入电阻:20kΩ/平衡,10kΩ/非平衡 失真：≦0.05（1KHz，1W） 输入电源:AC220-240V 50Hz 尺寸约:(宽 x 深 x 高)mm483*345*90	台	1		
		二通道专业功放	8Ω： ≥2X350W,4Ω ≥2X550W, 失真:≤0.05（1KHz,1W） 输入电源:AC220-240V 50Hz 尺寸约:(宽 x 深 x 高)mm483*345*90	台	1		
		8 路新款带蓝牙调音台	2 编组 4 母线调音台,每路编组选择带 LED 指示状态灯 4 路线路输入+2 组立体声输入，分路音频输入设外接断点功能,每路 48V 幻象电源可独立开关并带 LED 指示灯,每分路配 3 个 AUX 输出,可选择推子前和推子后作 AUX 音频输出.每输入通道设有独立的过载指示灯和输入信号灯,能实时反应各输入通道的工作状况.每通道设快速静音开关,此开关选用带自发光指示的橡胶按键.	台	1		
		娱乐话筒	频率范围：560.000-590.000MHz 频率总数：≥100CH 有效使用距离：≥80m 手持功率：≦30mW 频率稳定度：土 5kHz 显示方式：LCD	套	1		
		9 路智能 电源管理器 （带 232 控制）	RS485，可以一台电脑管理≥254 台电源管理器 RS232,可以用中央控制器控制 电源输出：≥8 路可控，一路直接输出	台	1		
		银幕	200 英寸 16：9（4.43 米*2.49 米）	套	1		
		吊架	50-100 厘米	个	1		

		线材	音响线 2 卷　　30 米 HDMI 高清线一条	批	1		
		机柜	60*60*100 高，内置一层板	个	1		
20	多功能娱乐桌	桌面尺寸 1000*1000mm；可折叠:底座。				台	1
21	乒乓球桌	室内标准乒乓球台;台面尺寸 2740x1525x760mm±5mm，18mm 高密度纤维板，可折叠移动，含球网、球架。				套	1
22	65 寸电视	65 英寸 4K 智能液晶电视，≥3840x2160 分辨率;双频 WiFi;远场语音;≥HDMI2.1;支持投屏;内存≥32G。				个	1
23	直饮机	商用立式直饮机;一开一温;≥400GRO 反渗透过滤;热水出水≥15L/h;带滤芯更换提醒，防干烧保护。				台	2
24	净水机	厨下 RO 净水机;≥600G 大通量;额定净水量≥26000L;RO 反渗透膜，废水比≥1.5:1;滤芯寿命提示。				台	2
25	电烧水壶	304 不锈钢内胆，容量≥1.7L;自动断电、防干烧;温控器，保温功能;功率≥1500W.				台	2
26	投影机	光源系统激光二极管 标准分辨率≥1920*1080 亮度≥ISO 5000 流明 对比度≥3000000:1 光源寿命≥30000 小时 变焦比 1.3X 镜头投射比范围覆盖 1.15-1.5 垂直:　+40%/-40 % 水平: +40%/-40% 色彩≥10.7 亿色 重量≤4.5kg 扬声器≥15W 工作噪音≤34 分贝（正常模式）≤29 分贝（节能模式） 工作环境 不低于 0℃至 40℃ 工作电压 AC 100 to 240 V, 50/60 Hz 接口 Audio out(Mini jack) x1 HDMI (v2.0) 输入 x 2RS232 (DB-9pin) x 1; USB （Type A）x2				台	1

2、施工部分：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程　　专业 / 标段：房屋建筑与装饰工程　　第1页共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		新建墙体					
1	010401002001	实心砖墙	1．砖品种、规格、强度等级：实心砖 2．墙体厚度：200mm	m3	5.98		
2	010401002002	实心砖墙	1．砖品种、规格、强度等级：实心砖 2．墙体厚度：120mm	m3	16.15		
3	010401002003	实心砖墙	1．砖品种、规格、强度等级：实心砖 2．墙体厚度：100mm	m3	1.9		
4	011201001001	墙、柱面一般抹灰		m2	455.91		
		一层台球室					
5	011103001003	橡塑板楼地面	1．面层材料品种、规格：PVC地胶 2．专用粘结剂 3．水泥自流平 4. 1:3水泥砂浆找平层	m2	29.77		
6	010904004002	楼（地）面变形缝	1．嵌缝材料种类：5mm宽成品铜条嵌缝	m	0.94		
7	011404002001	天棚喷刷涂料	1．腻子种类：刮腻子2遍 2．涂料品种、喷刷遍数：白色乳胶漆2遍	m2	29.77		
8	011105006004	金属踢脚线	1．面层材料品种、规格：香槟金不锈钢	m	14.86		
9	011205001007	墙、柱面装饰板	1．面层材料品种、规格：木饰面	m2	21.64		
10	011205001008	墙、柱面装饰板	1．面层材料品种、规格：香槟金不锈钢	m2	14.16		
11	011502001005	成品装饰线条	1．线条材料品种、规格：本色不锈钢	m	4.65		
12	01B010	木百页		m2	0.84		
		一层干区					
13	011102001007	石材楼地面	1．石材2．石材专用粘结剂 3. 1:3水泥砂浆找平层	m2	5.64		
14	010904004001	楼（地）面变形缝	1．嵌缝材料种类：5mm宽成品铜条嵌缝	m	0.94		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程　　专业／标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	011302007002	织物软雕吊顶	1．面板材料品种、规格：软膜天花	m2	3.51		
16	011105006005	金属踢脚线	1．面层材料品种、规格：香槟金不锈钢	m	10.77		
17	011205001009	墙、柱面装饰板	1．面层材料品种、规格：木饰面	m2	36.79		
18	01B011	木百页		m2	1		
19	011203003003	块料墙、柱面	1．面层材料品种、规格：洞石	m2	1		
20	01B012	防雾明镜柜		个	1		
21	01B013	SMC一体化洗手盆		套	1		
22	01B014	定制成品手纸箱		个	1		
		一层休息区					
23	011108001003	石材零星项目		m2	0.3		
24	011103001001	橡塑板楼地面	1．面层材料品种、规格：PVC地胶 2．专用粘结剂 3．水泥自流平 4. 1:3水泥砂浆找平层	m2	17.27		
25	011404002002	天棚喷刷涂料	1．腻子种类：刮腻子2遍 2．涂料品种、喷刷遍数：白色乳胶漆2遍	m2	17.27		
26	01B004	人脸识别闸机	1．人脸识别闸机	套	2		
27	011105006002	金属踢脚线	1．面层材料品种、规格：香槟金不锈钢	m	14.06		
28	011203003001	块料墙、柱面	1．面层材料品种、规格：洞石	m2	24.61		
29	011205001002	墙、柱面装饰板	1．面层材料品种、规格：木饰面	m2	33.82		
30	011502001001	成品装饰线条	1．线条材料品种、规格：香槟金不锈钢	m	38.4		
31	011502001002	成品装饰线条	1．线条材料品种、规格：本色不锈钢	m	3		
32	01B005	木百页		m2	0.84		
33	011205001003	墙、柱面装饰板	1．面层材料品种、规格：透光亚克力	m2	11.6		
34	01B006	成品绒布坐垫		个	2		
35	01B021	走廊造型储物柜	1.1100*400*2200m	m2	7.26		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程　　专业／标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
36	011205001016	墙、柱面装饰板	1．造型装饰墙体 2.13600*450*3200mm	m2	43.52		
37	011205001017	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2．基层材料种类、规格：双面石膏板3.面层材料品种、规格：双面实木板	m2	40.8		
38	01B022	软包休息长条椅	1.1000*350*450m m	套	2		
39	010810001001	窗帘		m2	41.16		
40	031001006001	塑料管	1．材质：PPR管2．规格：DN 20	m	30		
		一层走道					
41	011103001004	橡塑板楼地面	1.面层材料品种、规格：PVC地胶 2．专用粘结剂 3．水泥自流平 4.1:3水泥砂浆找平层	m2	27.33		
42	011404002003	天棚喷刷涂料	1．腻子种类：刮腻子2遍 2．涂料品种、喷刷遍数：白色乳胶漆2遍	m2	27.33		
		一层健身房					
43	011103001005	橡塑板楼地面	1.面层材料品种、规格：PVC地胶 2．专用粘结剂 3．水泥自流平 4.1:3水泥砂浆找平层	m2	75.75		
44	011302007004	织物软雕吊顶	1．面板材料品种、规格：软膜天花	m2	23.65		
45	011302001003	平面吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2.面板材料品种、规格：绿色饰面板	m2	5.51		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程　　专业／标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
46	011302001004	平面吊顶天棚	1．龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2．面板材料品种、规格：木纹饰面板	m2	46.59		
47	011105006003	金属踢脚线	1．面层材料品种、规格：香槟金不锈钢	m	22.07		
48	011205001004	墙、柱面装饰板	1．面层材料品种、规格：木饰面	m2	45.79		
49	011205001006	墙、柱面装饰板	1．面层材料品种、规格：浅色木纹铝板	m2	0.57		
50	011502001004	成品装饰线条	1．线条材料品种、规格：本色不锈钢	m	35.14		
51	01B009	木百页		m2	2.52		
52	011203003002	块料墙、柱面	1．面层材料品种、规格：洞石	m2	0.72		
53	011203001001	石材墙、柱面	1．面层材料品种、规格：白色大理石	m2	2.22		
54	01B007	贴片灯箱／挂画		个	4		
		一层男女卫生间					
55	011108001002	石材零星项目		m2	0.34		
56	011102001008	石材楼地面	1．石材 2．石材专用粘结剂 3. 1:3水泥砂浆找坡层 4．防水层（上撒粗砂） 5．界面剂一道	m2	7.16		
57	011404002005	天棚喷刷涂料	1．腻子种类：刮腻子2遍 2．涂料品种、喷刷遍数：防水白色乳胶漆2遍	m2	7.16		
58	030703003002	风口、散流器	1．名称：隐藏式排风口	个	1		
59	011203003004	块料墙、柱面	1．面层材料品种、规格：墙砖	m2	20		
		一层楼梯间					
60	011102001009	石材楼地面	1．防滑槽 2．白色大理石 3. 石材专用粘结剂4. L型5mm镀锌钢板 5. L型5MM镀锌钢板	m2	8.28		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程　　专业 / 标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
61	011404002009	天棚喷刷涂料	1．腻子种类：刮腻子2遍 2．涂料品种、喷刷遍数：白色乳胶漆2遍	m2	8.28		
62	011404002013	天棚喷刷涂料	1．腻子种类：刮腻子2遍 2．涂料品种、喷刷遍数：白色乳胶漆2遍	m2	61.4		
63	011205001018	墙、柱面装饰板	1．龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2．基层材料种类、规格：双面石膏板3．面层材料品种、 规格：双面实木板	m2	5.16		
		二层男女卫生间					
64	011108001004	石材零星项目		m2	0.34		
65	011102001010	石材楼地面	1．石材 2．石材专用粘结剂 3. 1:3水泥砂浆找坡层 4．防水层（上撒粗砂） 5．界面剂一道	m2	7.16		
66	011404002006	天棚喷刷涂料	1．腻子种类：刮腻子2遍 2．涂料品种、喷刷遍数：防水白色乳胶漆2遍	m2	7.16		
67	011203003005	块料墙、柱面	1. 面层材料品种、规格：墙砖	m2	20		
		二层多功能厅					
68	011104002003	竹、木（复合）地板	1．木地板 2．弹性胶垫 3．水泥自流平 4. 1:3水泥砂浆找平层	m2	116.32		
69	011404002010	天棚喷刷涂料	1．腻子种类：刮腻子2遍 2．涂料品种、喷刷遍数：白色乳胶漆2遍	m2	22.28		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程　　专业 / 标段：房屋建筑与装饰工程　　第 6 页共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
70	011302001005	平面吊顶天棚	1．龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2．面板材料品种、规格：木纹饰面板	m2	94.04		
71	01B001	隐蔽式磁吸灯轨	1．黑色不锈钢	m	82.39		
72	01B002	隐蔽式幕布	1．约200寸	个	1		
73	030703003001	风口、散流器	1．名称：隐藏式极窄风口	个	1		
74	010810002001	窗帘盒	1．名称：隐藏式窗帘盒	m	13.28		
75	011105006007	金属踢脚线	1．面层材料品种、规格：香槟金不锈钢	m	42.63		
76	011205001011	墙、柱面装饰板	1．面层材料品种、规格：木饰面	m2	40.41		
77	011205001013	墙、柱面装饰板	1．面层材料品种、规格：艺术木皮木饰面	m2	2.88		
78	01B017	遮阳卷帘（窗框安装）		m2	7.93		
79	011205001012	墙、柱面装饰板	1．面层材料品种、规格：浅色木纹铝板	m2	0.57		
80	011502001006	成品装饰线条	1．线条材料品种、规格：本色不锈钢	m	15.2		
81	011203001002	石材墙、柱面	1．面层材料品种、规格：白色大理石	m2	2.22		
82	01B015	防雾明镜		m2	39.51		
83	011205001014	墙、柱面装饰板	1．面层材料品种、规格：透光亚克力	m2	0.43		
84	01B023	成品定制书柜	1.9660*3080mm	m2	29.75		
85	01B024	装饰柱	1.5180*3080mm	m2	15.95		
86	010810001002	窗帘		m2	41.98		
87	01B025	护镜帘长	1.12900*3280mm	m2	42.31		
88	031001006002	塑料管	1．材质：PPR管2．规格：DN20	m	28		
		二层干区					
89	011102001011	石材楼地面	1．石材 2．石材专用粘结剂3.1:3水泥砂浆找平层	m2	5.64		
90	010904004003	楼（地）面变形缝	1．嵌缝材料种类：5mm宽成品铜条嵌缝	m	0.94		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程　　专业 / 标段：房屋建筑与装饰工程　　第 7 页共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
91	011302007003	织物软雕吊顶	1. 面板材料品种、规格：软膜天花	m2	3.51		
92	011105006008	金属踢脚线	1. 面层材料品种、规格：香槟金不锈钢	m	10.2		
93	011205001015	墙、柱面装饰板	1. 面层材料品种、规格：木饰面	m2	30.93		
94	01B018	防雾明镜柜		个	1		
95	01B019	SMC一体化洗手盆		套	1		
96	01B020	定制成品手纸箱		个	1		
		二层更衣室					
97	011104002002	竹、木（复合）地板	1. 木地板 2. 弹性胶垫 3. 水泥自流平 4. 1:3水泥砂浆找平层	m2	6.34		
98	011404002012	天棚喷刷涂料	1. 腻子种类：刮腻子2遍 2. 涂料品种、喷刷遍数：防水白色乳胶漆2遍	m2	6.34		
		二层棋牌室					
99	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 木地板 2. 弹性胶垫 3. 水泥自流平 4. 1:3水泥砂浆找平层	m2	26.51		
100	011404002011	天棚喷刷涂料	1. 腻子种类：刮腻子2遍 2. 涂料品种、喷刷遍数：防水白色乳胶漆2遍	m2	26.51		
101	030703003003	风口、散流器	1. 名称：隐藏式极窄风口	个	2		
102	01B003	成品排烟机（带照明）		个	3		
103	011105006006	金属踢脚线	1. 面层材料品种、规格：香槟金不锈钢	m	30.35		
104	011205001010	墙、柱面装饰板	1. 面层材料品种、规格：木饰面	m2	18.07		
105	01B016	遮阳卷帘（窗框安装）		m2	5.18		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程　　专业 / 标段：房屋建筑与装饰工程　　第 8 页共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
106	011205001019	墙、柱面装饰板	1．龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2．基层材料种类、规格：双面石膏板 3．面层材料品种、规格：双面实木板	m2	55.13		
107	010801001001	木质门		樘	3		
		门头					
108	01B026	门头	1.8400*2120mm 2．铝塑板底双层2色 3．发光字	个	1		
合　　计							

三、商务要求

1.成交人需负责本次所有采购货物的安装调试并达到正常使用标准及配套的施工。安装时所用到的所有辅材均需成交人自备，本项目的报价应包含完成本项目（验收合格并交付使用）的所有费用（包括但不限于设备设施费、运输费、施工费、安装调试费、技术培训费等）。

2.合同履行期限：合同签订之日起 90 日历天。

3.交货地点：采购人指定地点。

4.质量要求：满足采购人需求达到合格标准。

5.付款方式：合同签订并提供厂家产品订货单后支付合同金额的40%，项目完工且验收合格后支付合同金额的50%，工程质保期满后，工程无质量问题，一次性支付合同总价款的10%。

6.采购清单中所涉及所有货物的规格/型号、产品名称，须在分项报价清单描述中注明，制造厂家/品牌须在技术偏离表中注明，未注明货物品牌规格型号的投标无效。

7.投标人应保证所投产品供货来源渠道合法正规，无假货、水货、翻新货，所有产品质量必须符合国家有关规范和相关政策及招标文件的要求。投标人须提供经法定代表人或授权代表签字并盖章的保证按期交货的承诺书、质量保证承诺书以及能完成本项目的服务承诺书。

8.凡因投标人对招标文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由各供应商自负。

9.投标人投标报价不得高于最高限价，否则视为无效报价。

第六章　磋商响应文件格式

正本/副本

采购项目编号：XYLD-2026-057

榆神工业区职工之家装饰装修及配套设施设备采购项目

磋商响应文件

（资格证明文件）

供应商：

时　间：

目　　录

（格式自拟）

第一部分　身份证明文件

第二部分　资格证明文件

第一部分　身份证明文件

1、法定代表人（或单位负责人）授权委托书

陕西鑫雅立德工程管理有限公司：

注册于（工商行政管理局名称）之（供应商全称）法人代表（姓名、职务）授权（被授权人姓名、职务）为本公司的合法代理人，就（项目名称）的磋商及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权自____年___月___日起生效。（**提示：此日期不应晚于磋商响应函签署日期**）

附：被授权人姓名：_____　性别：____ 年龄：

职　　务：_____身份证号码：

通讯地址：

邮政编码：

电　　话：_____　传真：

法定代表人及委托代理人身份证复印件

法定代表人身份证复印件 （正反面）	委托代理人身份证复印件 （正反面）

供应商　（盖公章）：

法定代表人（或单位负责人）（签字或盖章）：

日期：　　年　月　日

注：自然人投标的或法定代表人投标的无需提供

（非联合体磋商的填写本授权书）

2、联合体授权委托书

陕西鑫雅立德工程管理有限公司：

本授权委托书声明：我（姓名）系（联合体牵头人）的法定代表人，我（姓名）系（联合体成员名称）的法定代表人，现共同授权委托（联合体牵头人）的（法定代表人或委托代理人姓名）代表本联合体全权办理针对本次（项目名称，项目编号）项目的磋商及合同的执行和完成等具体工作，以我方名义处理一切与之有关的事宜。

本授权自____年___月___日起生效。（**提示：此日期不应晚于磋商响应函签署日期**）

附：被授权人姓名：_____ 性别：____ 年龄：

职　　务：_____身份证号码：

通讯地址：

邮　　箱：

电　　话：_____ 传真：

联合体牵头人：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

联合体成员名称：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

附：联合体各方法定代表人身份证复印件、被授权人身份证复印件

（以联合体磋商的填写本授权书）

3、法定代表人（单位负责人）身份证明

供应商名称：

单位性质：

地　　址：

成立时间：_____ 年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____性别：____年龄：_____ 职务：_____系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商（盖公章）：

年　月　日

（以联合体磋商的，由联合体牵头方填写，并只需加盖牵头单位的公章，联合体各成员单位共同对其真实性负责）

4、联合体协议书

（　　所有成员单位名称）自愿组成（联合体名称）联合体，共同参加_____（项目名称）竞争性磋商。现就联合体磋商事宜订立如下协议。

1、确定_____（某成员单位名称）为联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体成员负责____（项目名称）_____竞争性磋商响应文件编制和合同谈判及合同签署事宜，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照磋商文件的各项要求，递交竞争性磋商响应文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、若本联合体成交，由牵头单位负责相关合同起草、洽谈及签署事宜，联合体各成员单位共同承担连带责任。

7、其他：

牵头人名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

联合体成员名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

年　　月　　日

（以联合体磋商的填写本授权书）

第二部分　资格证明文件

1. 供应商的企业法人营业执照副本复印件；

2. 提供2025年度财务审计报告(须在注册会计师行业统一监管平台(http://acc.mof.gov.cn/)备案赋码的财务审计报告，可查询，并提供网页查询截图)，公司成立不足一年的提供成立以来的财务报表，至少包括资产负债表、利润表、现金流量表或提供近三个月开户银行出具的资信证明；；

3. 依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料复印件；

4. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺原件；

5. 供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件；

6. 投标供应商在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）上未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

7. 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工承包能力；具有有效的安全生产许可证；

8. 拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书，并具有有效的安全生产考核合格证书（B证），在本单位注册且未担任其他在建工程的项目经理；

9. 供应商控股股东名称、控股公司的名称和存在管理、被管理关系的单位名称说明；

10. 供应商是否属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商声明原件；

11. 本项目接受联合体磋商。联合体磋商的须满足以下条件：（1）须提供联合体协议书，联合体协议中要载明联合体牵头人，并声明联合体各方的权利和义务、相关工作范围，本项目采购人只针对联合体牵头人办理一切相关业务；（2）联合体成员个数最多不得超过2个；

12. 如该采购项目专门面向中小企业，供应商的资格证明文件中应提供中小企业声明函。

要求：1. 以上资格证明文件须提供原件或加盖投标人红色公章的复印件。

2. 联合体磋商应提供联合体各方满足以上要求的证明文件，只需加盖牵头单位的公章，联合体各成员单位共同对其真实性负责。

附件：

1、供应商的企业法人营业执照副本复印件（加盖公章）

（注：根据项目实际情况，本项内容可能要求提供“事业单位法人证书”、执业许可证、自然人身份证明等证明材料）

2、经审计的财务报告

提供2025年度财务审计报告(须在注册会计师行业统一监管平台(http://acc.mof.gov.cn/)备案赋码的财务审计报告，可查询，并提供网页查询截图)，公司成立不足一年的提供成立以来的财务报表，至少包括资产负债表、利润表、现金流量表或提供近三个月开户银行出具的资信证明；（提供复印件或扫描件，所有复印件或扫描件需加盖单位公章）

3、依法缴纳税收的证明

说明：

1. 供应商应提供自磋商响应文件递交截止时间前近六个月中任何一个月缴纳税收（增值税或企业所得税）的凭证，时间以税款所属时期为准（银行出具的缴税凭证或税务机关出具的证明的复印件，并加盖本单位公章）。

供应商采用汇算清缴方式缴纳企业所得税的，应提供自响应文件递交截止时间前近六个月中任何一个月缴纳增值税或最近一期缴纳企业所得税的凭证，时间以税款所属时期为准（银行出具的缴税凭证或税务机关出具的证明的复印件，并加盖本单位公章）。

2. 依法免税或无须缴纳税收的供应商，应提供相应证明文件。

4、社会保障资金缴纳记录

说明：

1. 供应商应提供自磋商响应文件递交截止时间前近六个月中任何一个月的社会缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单），并加盖本单位公章。

2. 不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其不需要缴纳社会保障资金。

5、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力承诺书

承诺书

陕西鑫雅立德工程管理有限公司：

我公司承诺具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。

供应商（盖公章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日　　期：_____年_____月_____日

（以联合体磋商的，由联合体牵头人填写，只需加盖牵头单位的公章，联合体各成员单位共同对其真实性负责）

6、供应商参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式）

声明函

陕西鑫雅立德工程管理有限公司：

我公司郑重承诺在参加本项目政府采购活动前三年内，在经营活动中无重大违法记录。

特此声明。

供应商（盖公章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日　　期：_____年_____月_____日

（以联合体磋商的，由联合体牵头人填写，只需加盖牵头单位的公章，联合体各成员单位共同对其真实性负责）

7、供应商控股股东名称、控股公司的名称和存在管理、被管理关系的单位名称说明

陕西鑫雅立德工程管理有限公司：

与我方的法定代表人（单位负责人）为同一人的企业如下：

我方的控股股东如下：

我方直接控股的企业如下：

与我方存在管理、被管理关系的单位名称如下：

供应商（盖公章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日　　期：_____年_____月_____日

（以联合体磋商的，联合体各方均应填写）

8、供应商是否属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商声明

声明函

陕西鑫雅立德工程管理有限公司：

我方（属于/不属于）为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

供应商（盖公章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日　　期：_____年_____月_____日

（以联合体磋商的，由联合体牵头人填写，只需加盖牵头单位的公章，联合体各成员单位共同对其真实性负责）

9、项目经理无在建承诺书

承诺书

陕西鑫雅立德工程管理有限公司：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）_____（以下简称“本项目”）的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证本次投标所有内容和资料均真实、有效、准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

供应商名称（公章）：

法定代表人或其授权代表（签字或加盖人名章）：

日　　期：_____年_____月_____日

（以联合体磋商的，由联合体牵头人填写，只需加盖牵头单位的公章，联合体各成员单位共同对其真实性负责）

10、供应商是否为联合体投标的声明

声明函

陕西鑫雅立德工程管理有限公司：

我方（是/否）为联合体参与本项目投标的供应商。

供应商（盖公章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日　　期：_____年_____月_____日

（以联合体磋商的，由联合体牵头人填写，只需加盖牵头单位的公章，联合体各成员单位共同对其真实性负责）

正本/副本

采购项目编号：XYLD-2026-057

榆神工业区职工之家装饰装修及配套设施设备采购项目

磋商响应文件

（商务及技术文件）

供应商：

时　间：

目　　录

（格式自拟）

第一部分　磋商响应函

第二部分　磋商响应报价表

第三部分　偏离表

第四部分　响应方案说明

第五部分　中小企业、监狱企业、残疾人福利单位声明函或证明

第六部分　投标信用承诺书

第一部分　磋商响应函

陕西鑫雅立德工程管理有限公司：

我单位收到贵公司（项目编号、项目名称）竞争性磋商文件，经详细研究，我们决定参加本次磋商活动。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任：

一、愿意按照竞争性磋商文件中的要求，提供采购产品及技术服务，完成合同的责任和义务。

二、按竞争性磋商文件的规定，我公司的首次磋商响应报价为人民币（大写）：_____（¥：元），并对其后的磋商报价负法律责任。

三、我方已详细阅读了竞争性磋商文件，完全理解并放弃提出含糊不清或易形成歧义的表述和资料。

四、如果我方在磋商有效期内撤销响应文件，则响应保证金将被贵方不予退还。

五、同意向贵方提供可能要求的与本次磋商有关的任何证据或资料，且尊重磋商小组的评审结论和结果。

六、我方的响应文件有效期为自磋商之日起 个日历天。若我方成交，响应文件有效期延长至合同执行完毕。

七、如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在磋商文件规定的期限内与采购人签订合同。

（2）我方承诺按照磋商文件规定向你方递交履约保证金。作为履行合同的担保。

（3）我方承诺按合同约定的期限和地点，提供符合磋商文件要求的全部的货物和服务。

八、有关于本响应文件的函电，请按下列地址联系。

地　　址：_____

开户银行：_____

帐　　号：_____

电　　话：_____传　　真：_____

供应商（盖公章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日　　期：

（以联合体磋商的，由联合体牵头人填写，只需加盖牵头单位的公章，联合体各成员单位共同对其真实性负责）

第二部分　磋商响应报价表

首次响应报价一览表

项目编号及名称	项目编号： 项目名称：
响应总价	人民币（大写）：_____ （小写：¥_____元）
货物采购部分报价	人民币（大写）：_____ （小写：¥_____元）
施工部分报价	人民币（大写）：_____ （小写：¥_____元）
合同履行期限	
质量标准	
项目经理	
备注	

注：1、报价金额为人民币，小数点后保留两位。

2、响应总报价=货物采购部分报价+施工部分报价。

供应商（盖公章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日　　期：

（以联合体磋商的，由联合体牵头人填写，只需加盖牵头单位的公章，联合体各成员单位共同对其真实性负责）

（首次）响应分项报价表

一、货物采购部分：

项目编号：

项目名称：

序号	产品名称	品牌及规格型号	数量	单位	单价	小计	备注
合计：							

注：1、合计金额为本项目货物采购部分总报价金额；

2、本项目施工部分报价不在本表中列出；

3、金额以元为单位，保留小数点后两位。

供应商（盖公章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日　　期：

（以联合体磋商的，由联合体牵头人填写，只需加盖牵头单位的公章，联合体各成员单位共同对其真实性负责）

二、施工部分：

（提供已标价的工程量清单）

节能产品、环境标志产品明细表

项目编号：

项目名称：

序号	产品 名称	制造 厂家	规格 型号	认证证书 编号	数量	单价	总价

说明：

1、如投标产品为品目清单中的节能产品、环境标志产品，须按格式逐项填写，并附相关证明，否则评审时不予计分。

2、类别填写：节能产品或环境标志产品。

供应商（盖公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日　　期：

（以联合体磋商的，由联合体牵头人填写，只需加盖牵头单位的公章，联合体各成员单位共同对其真实性负责）

第三部分　偏离表

一、技术偏离表

项目编号：

项目名称：

序号	名称	招标要求	投标响应		偏离（正/负/无偏离）	说明	备注
			技术参数	制造厂家/品牌			

供应商（盖公章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日　　期：

注：1、响应文件技术参数指标响应内容必须按照投标产品实际参数指标填写，与相关证明材料一致，不得直接将采购文件的技术参数指标要求完全复制作为响应文件响应内容，否则将会影响评审得分。

2、务必完整填写所有指标响应参数；必须在说明栏进行明确说明偏离情况，且偏离情况与实际相符，否则将会影响评审得分。

3、采购文件中约定的每项采购内容的技术偏离情况都必须体现在此技术偏离表中，否则将会影响评审得分。

4、请在备注栏中备注以下资料（技术支持资料，包括但不限于产品彩页、检测报告等内容）的页码。

（以联合体磋商的，由联合体牵头人填写，只需加盖牵头单位的公章，联合体各成员单位共同对其真实性负责）

二、商务条款偏离表

项目编号：
项目名称：

序号	采购要求	磋商响应	偏离 （正/负/无偏离）	说明
	合同履行期限			
	交货地点			
	付款比例			
	质保期			
	...			

供应商（盖公章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日　　期：

注：1.正偏离是指应答的条件高于磋商文件要求，负偏离是指应答的条件低于磋商文件要求，正偏离项目不作扣分处理。

2.若供应商未完整填写本表的各项内容，视为供应商已经对磋商文件相关要求和内容完全理解并同意且无偏离情况，其报价为在此基础上的完全价格。

3.在采购人与成交供应商签订合同时，如成交供应商未在响应文件“商务条款偏离表”中列出偏离说明，无论即将发生或已发生任何情形，均视为完全符合磋商文件要求，并写入合同。若成交供应商在合同签订前，以上述事项为借口而不履行合同签订手续及执行合同，则视作拒绝与采购人签订合同。

（以联合体磋商的，由联合体牵头人填写，只需加盖牵头单位的公章，联合体各成员单位共同对其真实性负责）

第四部分　响应方案说明

（格式自拟，内容需符合评审办法中要求的内容要求）

第五部分 中小企业、监狱企业、残疾人福利单位声明函或证明

一、中小企业声明函（货物）

（注：符合中小企业划型标准的企业请提供本函，不符合的不提供本函）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

（从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报）

二、监狱企业声明函

本单位郑重声明下列事项（按照实际情况勾选或填空）：

本单位为直接供应商，提供本单位制造的货物。

（1）本企业（单位）_____（请填写：是、不是）监狱企业。如果是，后附省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（2）本企业（单位）_____（请填写：是、不是）为联合体一方，提供本企业（单位）制造的货物，由本企业（单位）承担工程、提供服务。本企业（单位）提供协议合同金额占到共同投标协议合同总金额的比例为_____。

本企业（单位）对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（盖公章）：
法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：
日　　期：

注：符合《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》价格扣减条件的供应商须提交。需提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

三、残疾人福利性单位声明函

（注：符合条件的残疾人福利性单位请提供本函，不符合的不提供本函）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（盖公章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日　　期：

注：符合《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》价格扣减条件的供应商须提交。

四、关于符合本国产品标准的声明函

本公司（单位）郑重声明，根据《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34 号）的规定，本公司（单位）提供的以下产品属于本国产品。具体情况如下：

1.（产品名称 1）1，生产厂为（厂名）2，厂址为（生产厂址）。（产品名称 1）的中国境内生产的组件成本占比≥（规定比例）3。（产品名称 1）的（关键组件）4 在中国境内生产。（产品名称 1）的（关键工序）5 在中国境内完成。

2.（产品名称 2）1，生产厂为（厂名）2，厂址为（生产厂址）。（产品名称 2）的中国境内生产的组件成本占比≥（规定比例）3。（产品名称 1）的（关键组件）4 在中国境内生产。（产品名称 2）的（关键工序）5 在中国境内完成。

……

本公司（单位）对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，愿承担相应法律责任。

公司（单位）名称（盖章）：

日期：　　年　　月　　日

1.产品如有型号，请在“产品名称”栏一并填写。

2.生产厂名与厂址应与生产厂营业执照载明的相关信息保持一致。

3.该产品的中国境内生产的组件成本占比相关要求实施前，“规定比例”栏可不填，下同。

4.该产品的关键组件要求实施前，“关键组件”栏可不填，下同。

5.该产品的关键工序要求实施前，“关键工序”栏可不填，下同。

注：产品在中国境内生产的组件成本，按照《中国境内生产的组件成本核算基本规则》计算。

五、响应承诺书

陕西鑫雅立德工程管理有限公司：

我方在此声明，我方以下事项进行承诺：

（1） 在本次磋商中我公司无与其他供应商相互串通，或与采购人串通的行为；

（2） 在本次磋商中我公司无向采购人或磋商小组成员行贿的手段谋取成交的行为；

（3） 在本次磋商中我公司无出借或借用资质行为、在响应文件中所附资料（业绩、项目负责人资料等）无弄虚作假；

（4） 我公司没有处于被责令停产、停业、投标资格被取消状态；

（5）我公司不采用非法手段获取证据进行质疑、投诉，在质疑、投诉过程中不提供虚假情况或进行恶意质疑、投诉。

上述承诺内容如有不实，我公司愿意承担由此造成的一切法律责任，并承诺以磋商保证金赔偿给采购人造成的损失。

特此承诺。

供应商（盖公章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日　　期：

（以联合体磋商的，由联合体牵头人填写，只需加盖牵头单位的公章，联合体各成员单位共同对其真实性负责）

第六部分　投标信用承诺书

项目名称：

投标人：

统一社会信用代码：　　法人代表：

在本项目标段招投标活动中，我公司（单位）自愿作出以下投标信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。

（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2.向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457 号），自愿接受 1 至 3 年内限制参与公共资源交易活动。

法定代表人（签章）：　　投标人（盖章）：

承诺时间：　　年　　月　　日

说明：1.本承诺书效力和作用等同投标保证金，其有效期与投标有效期一致。

附件 1：榆林市政府采购工程类/货物类/服务类项目供应商信用承诺书（须上传至信用中国（陕西榆林）附件中进行公示）

市场主体名称：

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：

法人代表：

承诺有效期限：　　年　　月　　日—　　年　　月　　日

承诺内容：

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，本单位自愿做出以下承诺：

一、承诺本单位严格遵守国家法律法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成分，并对所提供资料的真实性负责；

三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；

四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；

六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围 12 个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；

七、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺：

_____；

八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共享平台公示，接受社会监督。若违背以上承诺，同意依据相关规定记入企业信用档案和在各级信用信息共享平台公示；性质严重的，同意承担相应法律后果和责任，并依法依规列入严重失信名单。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（负责人）：（签字或盖章）

法定代表人（负责人）身份证号：

承诺日期：

注：法定代表人或负责人、主体名称发生变更的应当重新做出承诺；承诺书标题按照工程类、货物类、服务类确定。

投标人信用承诺书

投标人：

统一社会信用代码：_____法人代表：

承诺有效期限：_____年_____月_____日一_____年_____月_____日

在_____项目招投标活动中，我公司（单位）郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；符合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。所递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。

（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2.向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

（五）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

法定代表人（签章）：　　投标人（盖章）：

承诺时间：_____年_____月_____日

投标人委托代理人员信用承诺书

在_____项目招投标活动中，我个人郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。我所递交的文件资料合法、真实、准确、完整、有效，无弄虚作假等情形。

（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2.向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并接受社会监督。

（五）若我违背以上承诺事项，即被视为失信人，依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457 号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

承诺有效期限：_____年_____月_____日—_____年_____月_____日

投标人：

承诺人（签字或盖章）：

承诺时间：_____年_____月_____日

榆林市公共资源交易中心

榆交易函〔2021〕19号

榆林市公共资源交易中心
关于公共资源交易信用承诺网上公示的通知

各有关交易主体：

为深入贯彻信用体系建设的有关精神，根据市发改委《关于在工程招投标活动中推行信用监管试点示范工作的通知》（榆政发改发〔2020〕329号）和市财政局《关于在政府采购活动中使用信用记录和信用报告以及开展承诺工作的通知》（榆政财采函〔2020〕9号）在工程建设和政府采购领域全面推行信用公开承诺制，现将有关事宜通知如下：

一、时间要求

从2021年10月20日起凡进入公共资源交易平台的各方交易主体，均应在“信用中国（陕西榆林）”网站进行注册、登陆，自主上报信用承诺书（网址：https://credit.yl.gov.cn/），交易中心不再收取纸质承诺书。代理机构需在招标文件中载明“信用承诺操作的相关事宜”。

二、承诺事由

各相关交易主体注册、登陆后根据承诺事项选择相应的模板

填写《信用承诺书》，并载明承诺事由，工程招投标活动中招标人、招标人委派代表、投标人、投标人委托代理人员、评审专家、投标信用（保证金）的承诺事由为“项目名称及标段”，行政监督部门执法人员、招标代理机构及其工作人员的承诺事由为“公共资源交易平台的所有活动”，政府采购活动中，各方交易主体的承诺事由为“公共资源交易平台的所有活动”。

三、数据核查

招标代理机构负责核查招标代理机构及其工作人员、招标人（采购人）、招标人委派代表、投标人（供应商）、投标人委托代理人员、行政监督部门执法人员、投标信用（保证金）的信用承诺公示情况，交易中心评标组织人员负责核查评审专家的信用承诺公示情况。如工作不细致、不严谨导致信用承诺公示迟报、漏报的列入不良行为记录。

联 系 人：董婧

联系电话：0912-3515062

特此通知。

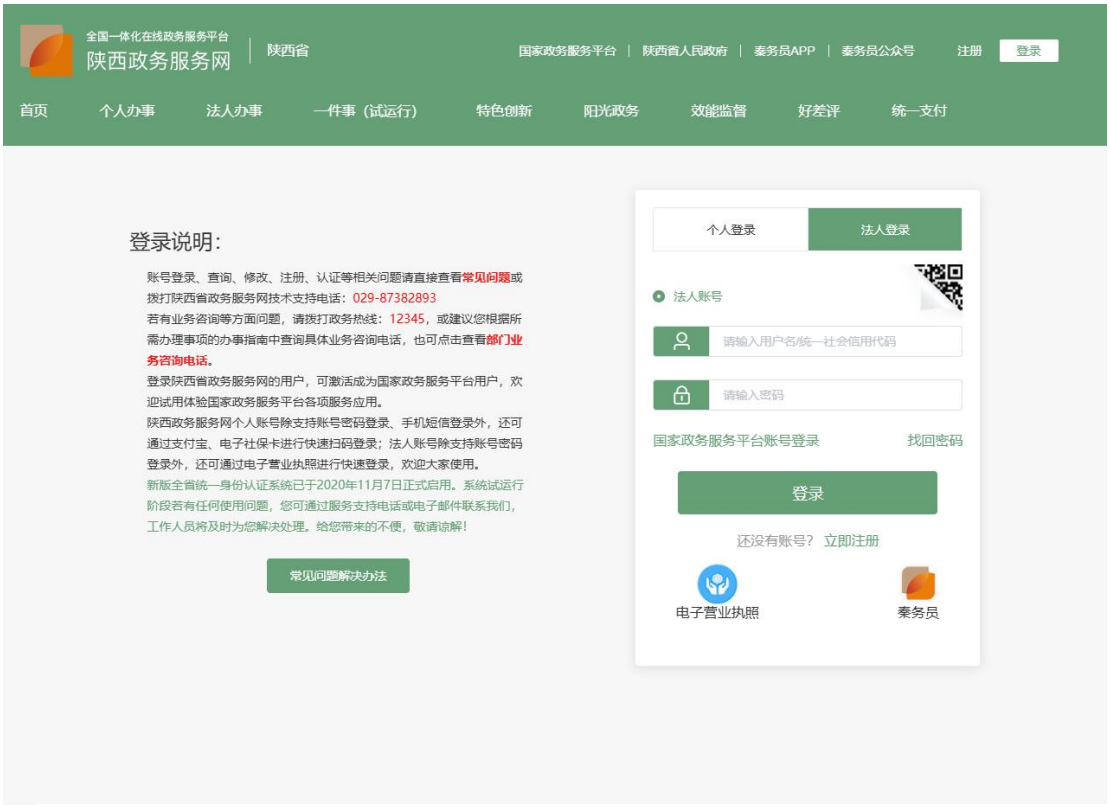
附件：信用承诺上报操作指南

榆林市公共资源交易中心

2021年10月9日


信用中国（陕西榆林）
CREDIT.YL.GOV.CN
信用查询
站内文章
请输入企业 / 工商注册号 统一社会信用代码...
搜索
我要查
双公示、承诺、代码
我要看
动态、法规、奖惩
我要办
修复、申报、承诺
• 信用查询
• 信用修复
• 异议申请
• 自主申报
• 信用承诺
首页
信用动态
政策法规
信用公示
信用服务
信用承诺
信易+
互动交流
头条
新闻
◆ 习近平在参加首都义务植树活动时强调：汇聚共建美丽中国磅礴力量 让祖国大地更加绿意盎然生机勃发
◆ 《求是》杂志发表习近平总书记重要文章《朝着建成科技强国的宏伟目标奋勇前进》
榆林动态 | 陕西动态 | 国家动态
更多
榆林市冯泽伟候选2025年第一季度“中国好人榜”
在中央文明办举办的“我推荐、我评议身边好人”活动中，2025年第一季度“中国好人榜”候选人事... 查看详细
· 榆林多措并举推进法治政府建设
04-08


信用中国（陕西榆林）
CREDIT.YL.GOV.CN
信用查询
站内文章
请输入企业 / 工商注册号 统一社会信用代码...
搜索
我要查
双公示、承诺、代码
我要看
动态、法规、奖惩
我要办
修复、申报、承诺
首页
信用动态
政策法规
信用公示
信用服务
信用承诺
信易+
互动交流
当前位置：信用中国（陕西榆林）>>信用承诺（法人）
法人
自然人
主动型承诺
审批替代型承诺
行业自律型承诺
信用修复型承诺
容缺受理型承诺
证明事项型承诺
其他类型承诺
我要承诺（通用型）
我要承诺（工程建设领域）
适用于榆林市公共资源智慧交易平台
起始时间
结束时间
请输入名称或统一社会信用代码...
查询
清空


全国一体化在线政务服务平台
陕西政务服务网
陕西省
国家政务服务平台 | 陕西省人民政府 | 秦务员APP | 秦务员公众号
注册
登录
首页
个人办事
法人办事
一件事（试运行）
特色创新
阳光政务
效能监督
好差评
统一支付
登录说明：
账号登录、查询、修改、注册、认证等相关问题请直接查看常见问题或拨打陕西省政务服务网技术支持电话：029-87382893
若有业务咨询等方面问题，请拨打政务热线：12345，或建议您根据所需办理事项的办事指南中查询具体业务咨询电话，也可点击查看部门业务咨询电话。
登录陕西省政务服务网的用户，可激活成为国家政务服务平台用户，欢迎试用体验国家政务服务平台各项服务应用。
陕西政务服务网个人账号除支持账号密码登录、手机短信登录外，还可通过支付宝、电子社保卡进行快速扫码登录；法人账号除支持账号密码登录外，还可通过电子营业执照进行快速登录，欢迎大家使用。
新版全省统一身份认证系统已于2020年11月7日正式启用。系统试运行阶段若有任何使用问题，您可通过服务支持电话或电子邮件联系我们，工作人员将及时为您解决处理。给您带来的不便，敬请谅解！
常见问题解决办法
个人登录
法人登录
法人账号
请输入用户名/统一社会信用代码
请输入密码
国家政务服务平台账号登录
找回密码
登录
还没有账号？ 立即注册
电子营业执照
秦务员


信用承诺申请
*承诺主体:
*身份证号码
*承诺人类别:
--请选择--
*承诺事项:
--请选择--
*承诺书内容:
*违诺责任内容:
*承诺做出日期:
20250410
承诺有效期:
请选择承诺有效期
*承诺事由:
承诺事由
*承诺受理单位:
承诺受理单位
*承诺受理单位代码:
承诺受理单位代码
备注:
*承诺书:
未选择文件
附件支持上传jpg,pdf文件,大小在2M以内。
根据项目要求，自主填报
提交

数据上报 企业自主申报信用承诺

- 带*号项目为必填项
- 承诺事项（选择项）
- 承诺时间
- 承诺事由
- 受理部门（选择项）
- 承诺书内容（系统自动补充）
- 违诺责任内容（系统自动补充）

企业只能申报本企业的信用承诺，不能代报、替报



数据上报 企业自主申报信用承诺

- 完成上报
- 查看上报信息

企业只能申报本企业的信用承诺，不能代报、替报



常见问题 注意事项

企业登录问题

- 网站账号注册和登录验证都是经省统一验证中心进行
- 网站只支持账号+密码方式登录
- 不支持手机短信验证、支付宝等其他方式登录
- 如果企业已在政务网注册，直接用该账号登录即可
- 如果忘记账号密码，可到政务服务网通过其他方式登录政务网查看账号

常见问题 注意事项

陕西省统一身份验证验证页面进入方式：

- 政务服务网登录地址 https://sfrz.shaanxi.gov.cn
- 信用中国（陕西榆林）页面链接
- 陕西政务服务网（榆林）页面链接







数据上报 企业自主申报信用承诺

- 带*号项目为必填项

- 承诺事项（选择项）
- 承诺时间
- 承诺事由
- 受理部门（选择项）
- 承诺书内容（系统自动补充）
- 违诺责任内容（系统自动补充）

企业只能申报本企业的信用承诺，不能代报、替报

