

2026年度渭南高新区良田街道上
庄村冷库配套提升项目

工程

工程量清单

招 标 人：

渭南高新区良田街道办事处

（盖章）

2026 年 07 月 27 日

工程名称：2026年度渭南高新区良田街道上
庄村冷库配套提升项目

工程量清单

编制人：(注册造价工程师签字及盖章)

审核人：(一级注册造价工程师签字及盖章)

编(审)单位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：2026 年 07 月 27 日

招标人：渭南高新区良田街道办事处 (盖章)

法定代表人或其授权人：孙黑虎 (签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：附属用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别: 综合土	m3	17. 01		
2	010102009001	回填方	1. 填方部位: 基槽回填 2. 材料品种: 素土	m3	6. 85		
3	010102009002	回填方	1. 填方部位: 基槽回填 2. 材料品种: 3: 7 灰土	m3	5. 66		
	A. 4	砌筑工程					
4	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10 机制红砖 2. 砂浆强度等级: M7. 5 水泥砂浆	m3	3. 39		
5	010401003001	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10 烧结多孔砖 2. 砂浆强度等级: M5. 0 混合砂浆	m3	8. 03		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
6	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C25	m3	0. 51		
7	010502013001	实心楼板	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	1. 52		
8	010502021001	构造柱	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	1. 18		
9	010502022001	圈梁	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	1. 5		
10	010502023001	过梁	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	0. 22		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：附属用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	010502025001	散水	1. 50厚C20细石混凝土面层撒1：1水泥砂子压光 2. 150厚3：7灰土垫层，宽出面层300 3. 素土夯实向外坡4%	m2	7.15		
12	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：I级钢，Φ10以内	t	0.063		
13	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级钢筋，Φ10以内	t	0.256		
14	010506001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级钢筋，Φ10以外	t	0.21		
	A. 6	金属结构工程					
	A. 8	门窗工程					
15	010802003001	防盗门	1. 门洞口尺寸：1000mm*2200mm	m2	2.2		
16	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗洞口尺寸：1200mm*1500mm 2. 窗类型：塑钢窗	m2	3.6		
	A. 9	屋面及防水工程					
17	010902001001	屋面卷材防水	1、20厚1：2.5水泥砂浆保护层，每1m见方半缝分格 2、1.2合成高分子防水卷材两道 3、25厚1：3水泥砂浆找平层 4、80厚挤塑聚苯板保温层 5、1：6水泥陶粒或焦渣找坡最薄处30（或结构找坡） 6、钢筋混凝土屋面板	m2	16.98		
	A. 11	楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
18	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、20厚1:2水泥砂浆压实抹光 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、100厚C15混凝土垫层 4、150厚3:7灰土 5、素土夯实	m2	10.38		
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
19	011201001001	墙、柱面一般抹灰（外墙）	1. 6厚1:2水泥砂浆抹平 2. 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛	m2	55.65		
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程					
20	011403001001	抹灰面油漆（内墙）	A饰面：1、乳胶漆两道 2、满刮腻子两遍 3、刷稀释乳胶漆一道 4、局部刮腻子找平 B基层：1、5厚1:2.5水泥砂浆找平 2、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛	m2	35.66		
21	011403001002	抹灰面油漆（外墙）	『用料及用法』 1. 罩面涂料一遍 2. 涂饰第二遍面层涂料（透明） 3. 涂饰面层涂料（透明） 4. 喷主层涂料 5. 辊、刷或喷底层涂料 6. 填补缝隙、局部腻子 7. 清理基层	m2	54.72		
22	011403001003	抹灰面油漆（天棚）	1、喷（刷、辊）合成树脂乳液涂料饰面两道（每道间隔2h）2、封底漆一道（干燥后再做面涂）	m2	14.98		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：附属用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 附属用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 附属用房-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030402012001	成套配电箱	1. 名称:AL配电箱 2. 规格:600*500*200	台	1		
2	030409001001	电力电缆	1. 规格:YJV22-3*6 2. 敷设方式:直接埋地敷设	m	80		
3	030409015001	电缆保护管	1. 材质:SC 2. 规格:DN20	m	80		
4	030412003001	配线	1. 配线形式:暗配 2. 规格:BYJ-2.5	m	24.18		
5	030412003002	配线	1. 配线形式:暗配 2. 规格:BYJ-4	m	17.49		
6	030412001001	配管	1. 材质:PC 2. 规格:DN20	m	8.06		
7	030412001002	配管	1. 材质:PC 2. 规格:DN25	m	5.83		
8	030413003001	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯 2. 规格:2*18w	套	2		
9	030413012001	开关、按钮	1. 名称:暗装双联开关	套	1		
10	030413013001	插座	1. 名称:单相五孔暗装插座	套	2		
11	030413013002	插座	1. 名称:空调插座	套	1		
12	030501015001	交换机		台	1		
13	030502003001	双绞线缆	1. 规格:Cat5e, UTP	m	1.42		
14	030502005001	光缆	1. 名称:室内两芯皮线光缆	m	20		
15	030412001003	配管	1. 材质:PC 2. 规格:DN32	m	1.42		
16	030412001004	配管	1. 材质:PC 2. 规格:DN20	m	20		
17	030413013003	插座	1. 名称:网络插座	套	1		
18	030410003001	引下线		m	14.32		
19	030410001001	接地极		根	4		
20	030410001002	接地极		m	24		
21	030912001001	手提式灭火器	1. 规格、型号:MF/ABC4	具	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外-土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		地磅基础					
1	010102001001	挖一般土方	1. 土的类别: 综合土	m3	261.22		
2	010102009001	回填方	1. 材料品种: 3:7灰土	m3	15.59		
3	010102009002	回填方	1. 材料品种: 素土	m3	155.48		
4	010501001001	基础垫层	1. 材料品种、强度要求、配比: C30	m3	18.56		
5	010502005001	基础连系梁	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	32.1		
6	010506009001	预埋铁件	1. 钢材种类: 零星构件	t	0.167		
7	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: III级螺纹钢 Φ 10以上	t	1.37		
8	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10砖 2. 砂浆强度等级: M7.5预拌水泥砂浆	m3	4.48		
9	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10砖 2. 砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆	m3	2.75		
10	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位: 20厚1:3水泥砂浆抹面	m2	15		
11	011601002001	场地硬化	1. 300厚C30混凝土面层 2. 300厚3:7灰土垫层 3. 素土压实	m2	23.36		
		其他工程					
12	010103001001	清表	1. 清理垃圾、杂草 2. 垃圾外运, 运距5km	m2	1122.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	011601002002	场地硬化	1. 18cm厚C30混凝土面层，每4m*6m设置一道5mm宽石油沥青聚氨酯伸缩缝 2. 15cm厚3:7灰土垫层 3. 素土夯实	m2	1021.02		
14	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土面层 2. 厚度:18cm 3. 垃圾外运，运距5km	m2	20		
15	041001003001	拆除基层	1. 材质:灰土基层 2. 厚度:15cm 3. 垃圾外运，运距5km	m2	20		
16	011601002003	混凝土硬化恢复	1. 18cm厚C30混凝土面层 2. 15cm厚3:7灰土垫层 3. 素土夯实	m2	20		
17	010502030001	盖板渠	1. 挖沟槽土方，素土夯实 2. 现浇C30混凝土排水渠 3. C30钢筋混凝土盖板	m	94		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 室外-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外-排水工程

专业/标段： 市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	040501005001	塑料管	1.挖沟槽土方，素土夯实 2.垫层、基础材质及厚度:300厚3:7灰土垫层，砂垫层 3.材质及规格:DN400 HDPE双壁波纹管 4.连接形式:胶圈连接	m	20		
2	040504001001	砌筑井	1.挖基础土方，素土夯实 2.100厚C20钢筋混凝土底板 3.M7.5水泥砂浆MU10混凝土砖砌井墙 4.井外墙采用1:2防水砂浆抹面 5.成品预制混凝土井盖 6.成品防坠网安装	座	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 室外-排水工程

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	041201001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	041201004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	041201003001	夜间施工增加费		项	1		
4	041201002001	二次搬运费		项	1		
5	041201005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段： 市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：设备工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：设备工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。