

工程量清单

序号	维修内容	工程及货物名称	规格型号	技术参数	单位	单价（元）
1	外立面维修	拆除原外墙面			m ²	28.00
2		界面剂、挂网找平		外墙界面剂涂刷一遍；挂网，抗裂砂浆找平两边	m ²	45.00
3		封闭底漆、真石漆喷涂		涂刷抗碱封闭底漆一遍、真石漆喷涂一遍	m ²	65.00
4	室内防水工程	地面找平	水泥：沙子=1：3	水泥砂浆找平	m ²	45.00
5		地面防水	国标 400g（0.7mm）聚乙烯丙纶或者柔性防水涂料	3遍胶浆+2层布	m ²	80.00
6		砂浆保护层		水泥砂浆罩面	m ²	50.00
7		防水注胶	雨虹材料高压注胶堵漏	楼面漏水点高压注胶堵漏	点	800.00
8	室外防水工程	地面找平	水泥：沙子=1：3	水泥砂浆找平（预留坡度）	m ²	45.00
9		卷材防水	3mm厚 SBS 防水卷材	喷涂底漆、热熔粘贴防水卷材两道、上翻30-50mm。	m ²	86.00
10		砂浆保护层		水泥砂浆罩面	m ²	50.00
11	卫生间内部拆除及安装	蹲便台拆除		拆除地砖，砂浆层等	个	130.00
12		厕所门及隔断拆除及后续安装		卫生间厕所隔断	套	160.00
13		蹲便台	标砖	12厚红砖+抹灰+台面找平	m ²	160.00
14		蹲便器	550*430	防臭，防虫，加厚防滑陶瓷面	个	210.00
15		地漏	100*100	带过滤网	个	60.00
16	瓷砖维修	瓷砖拆除	300*450、600*600、400*800、800*800 等	拆除损坏的瓷砖及砂浆铺贴层	m ²	45.00
17		瓷砖铺贴	300 以下（不含 300）	水泥砂浆/瓷砖粘接剂铺贴	m ²	195.00

序号	维修内容	工程及费用名称	规格型号	技术参数	单位	单价（元）
18		瓷砖铺贴	300-800	水泥砂浆/瓷砖粘接剂铺贴	m ²	170.00
19		瓷砖铺贴	800 以上（不含 800）	水泥砂浆/瓷砖粘接剂铺贴	m ²	185.00
20	墙面、顶面处理	墙面、顶面腻子铲除		原有墙面乳胶漆拆除至基层	m ²	8.00
21		吊顶拆除		拆除原有顶面矿棉板、铝扣板等	m ²	14.00
22		乳胶漆		墙固、腻子批刮、打磨及刷漆（2遍）	m ²	42.00
23		矿棉板吊顶	600*600 矿棉板	龙骨，面板，吊顶安装	m ²	66.00
24		铝扣板吊顶	300*300、600*600	面板更换	m ²	82.00
25	电路改造	电路改造	2.5 m ²	照明线路布线	m	7.00
26		电路改造	4 m ²	照明线路布线	m	9.00
27		线槽、线管安装	DN20	安装线管、线槽	m	15.00
28		网线	超 6 类	网络布线	m	6.00
29		灯具安装	600*600、50WLed	灯具安装	个	120
30	水路改造	上水路改造	DN20, PPR	对已损坏的水路进行更换处理	m	60.00
31		上水路改造	DN25,PPR	对已损坏的水路进行更换处理	m	68.00
32		上水路改造	DN32,PPR	对已损坏的水路进行更换处理	m	75.00
33		上水路改造	DN50,PPR	对已损坏的水路进行更换处理	m	85.00
34		上水水路改造	DN32,镀锌	对已损坏的水路进行更换处理	m	68.00
35		上水水路改造	DN90,镀锌	对已损坏的水路进行更换处理	m	90.00
36		上水水路改造	DN110,镀锌	对已损坏的水路进行更换处理	m	120
37		下水水路改造	DN32,PVC	对已损坏的水路进行更换处理	m	45.00
38		下水水路改造	DN50,PVC	对已损坏的水路进行更换处理	m	55.00
39		下水水路改造	DN75,PVC	对已损坏的水路进行更换处理	m	75.00

序号	维修内容	工程及货物名称	规格型号	技术参数	单位	单价（元）
40		下水水路改造	DN110,PVC	对已损坏的水路进行更换处理	m	90.00
41		下水水路改造	DN160,PVC	对已损坏的水路进行更换处理	m	115.00
42		管道支架		安装角铁焊接支架工料费	个	60.00
43	校园道路修复	人行道	透水砖	原有破损部位拆除及修复	m ²	170.00
44		混凝土路面	C25,厚度 200	原有破损部位拆除及修复	m ²	170.00
45		沥青路面	冷、热沥青, 3 公分	原有破损部位拆除及修复	m ²	110.00
46		石材铺贴		水泥砂浆铺贴石材	m ²	285.00
47		道牙砖拆除		水泥道牙砖拆除	米	25.00
48		道牙砖铺栽	800*200*80mm	水泥道牙砖拆除	米	70.00
49	新做下水井	砌井	φ800	砖砌	个	450.00
50		砌墙	24 墙	砖砌		280.00
51		井盖安装	700*800*35T		套	350
52	门楣铝塑板更换	铝塑板拆除		1.铝塑板及木作基础拆除, 2.人工费。	m ²	38.00
53		钢架木作基础		1.镀锌钢材、欧松板做造型基础, 2.人工费, 3.材料费。	m ²	150.00
54		贴铝塑板		1.万能胶粘贴铝塑板, 2.人工费, 3.材料费。	m ²	165.00
55		贴铝塑板（异形, 弧度）		1.镀锌钢材、欧松板做造型基础, 2.人工费, 3.材料费。	m ²	180.00
56		石材修补	规格、颜色同原材料质	1.石材修补, 2.人工费, 3.材料费。	m ²	220.00
57	彩钢瓦屋面修复	单层彩钢瓦拆除		拆除两边边缘 2.5 米宽及中间局部破损的彩钢瓦。工费。	m ²	20.00
58		双层夹心彩钢瓦拆除		拆除两边边缘 2.5 米宽及中间局部破损的双层彩钢瓦。工费。	m ²	35.00
59		安装新双层夹心彩钢瓦	厚度 04mm+75mm+04mm	两边边缘安装 2.5 米宽及中间局部的双层夹心彩钢瓦。工料费。	m ²	85.00

序号	维修内容	工料及货物名称	规格型号	技术参数	单位	单价（元）
60		安装单层新彩钢瓦	厚度 04mm	两边边缘安装 2.7 米宽及中间局部的彩钢瓦，工料费，	m	70.00
61		屋面材料上楼和拆除旧瓦下楼费		机械和工费。	项	1200.00
62	围墙加固 整修	拆除	24 墙	墙体拆除	m	55.00
63		砌墙	24 墙	标砖砌墙封洞口	m	280.00
64		墙根浇筑		围墙根部混凝土浇筑斜坡	m	50.00
65		抹灰		水泥砂浆补墙面	m	50.00
66		墙面基层及面层处理		墙面基层涂刷界面剂，批刮耐水腻子二遍墙面滚涂防水乳胶漆二遍	m	45.00
67		槽钢焊接	160*63*6.0	槽钢焊接、除锈、做防锈处理	m	170.00
68		围墙方钢打斜撑	150*150*5.5	方管裁切斜面与地面预埋和围墙槽钢焊接	m	195.00
69		围墙缝隙填补	微膨胀材料	开裂的缝隙填充抗裂聚合物水泥砂浆	m	12.00
70		斜撑混凝土底座	400*800*600	混凝土地面破碎并挖坑然后钢筋混凝土浇筑预埋地脚螺栓及预埋板等		350.00
71	措施及其他费用	材料上楼		材料人工搬运上楼	项	300.00
72		室内物品搬移及保护		室内可移动器具搬移	项	60.00
73		垃圾下楼		建筑垃圾运至地面	项	240.00
74		垃圾清运	8 方	垃圾清理外运	项	1300.00
75		高空作业车	45 米~55 米	高空作业车租赁	台班	2000.00
76		曲臂车	25 米~30 米	高空作业车租赁	台班	1300.00
						14464.00

注：

①本项目为基建类应急维修项目，因维修内容具有随机性、突发性，各校区实际待修点位及工程量在招标阶段无法事先明确，故本项目根据清单内容，采用统一单价报价方式，投标人须按照该表逐项填报单价。

②价格分按照各单价加和计算

③中标单价在合同履行期间固定不变，不因市场价格波动、政策调整等因素进行调整（国家

政策性调整除外)。

④采购预算金额为合同履行的最高限额。合同履行期间,按实际完成的维修工程量据实结算,累计结算金额达到该标段采购预算金额时,合同自动终止,甲方不再向乙方发出新的维修指令。

供应商: 陕西秦博阳建筑工程有限公司 (公章)

