

渭南市华州区水务局办公用房维修、装修、修缮 项目采购需求

一、基本要求

(一) 项目概况：本项目对渭南市华州区水务局办公用房维修、装修、修缮，主要内容包括：会议室维修，卫生间维修，办公楼维修等。

(二) 采购项目需要落实的政府采购政策：

(1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；(2) 《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；(3) 《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；(4) 《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；(5) 陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；(6) 《财政部关于进一步加大对政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；(7) 其他需要落实的政府采购政策。

3、工期：自合同签订之日起 45 日历天

4、项目实施地点：华州区水务局院内

5、是否专门面向中小企业：是

二、需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范标准

执行所有现行的国家相关标准、行业标准、地方标准以及其他标准、规范，并统一执行最新标准规范。

三、工程指标的具体要求

1、质量标准：符合国家相关法律法规及行业规范，达到合格标

准。

2、质保期：自工程竣工验收合格之日起5年。

3、工程项目建设相关要求：按照国家相关工程管理规定及行业标准安全文明施工。

四、拟投入本项目的费用测算

本项目预算金额（最高限价）为750722.86元，包括完成本项目所需的全部费用。

五、工程质量标准、期限、效率等要求

满足国家相关政策及项目要求。

六、付款方式

本项目完成全部工程量后经验收合格后30天内付至合同价款的80%，结算审核后30天内支付剩余价款。

七、验收标准

验收、交付标准和方法：（1）本项目应按工程量清单及磋商文件完成全部内容。（2）本项目验收标准应符合国家相关工程管理规定及行业标准。（3）依据磋商文件及成交人响应文件及签证单等文件内容进行验收。（4）供应商严格执行安全措施和交通组织措施，以保证施工及过往行人人身安全，杜绝安全事故的发生，因施工原因造成安全事故的责任和损失由成交人自行承担，采购人概不责任和赔偿。

