旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

竞争性磋商文件

项目编号：SXFD20260904002

采 购 人：旬阳市物业管理与房产交易所

代理机构：陕西方得项目咨询有限公司

二〇二六年九月

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

目　录

第一章　磋商公告

第二章　竞争性磋商须知前附表

第三章　磋商须知

第四章　施工内容及要求

第五章　商务条款

第六章　合同条款及格式

第七章　磋商响应文件格式

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

第一章 磋商公告

项目概况

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程采购项目的潜在供应商应在陕西方得项目咨询有限公司办公室（旬阳市城关镇党家坝社区289号8楼）获取采购文件，并于2026年09月17日 14时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：SXFD20260904002

项目名称：旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：372182.09元

采购需求：

合同包1(旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程)：

合同包预算金额：372182.09元

合同包最高限价：372182.09元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）
1-1	电子设备工程安装	旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程	1(项)	详见采购文件	372182.09

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：60个日历日

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

(1)《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库【2020】46号）；

(2)《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库【2014】68号）；

(3)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国发办【2007】51号）；

(4)《节能产品政府采购实施意见》（财库[2004]185号）；

(5)《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）；

(6)《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库【2017】141号）；

(7)《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库【2019】9号）；

(8)《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕18号)；

(9)《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕19号)；

(10)《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》财库〔2021〕19号；

(11)陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采【2018】23号）；

(12)《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15号)；

(13)其他需要落实的政府采购政策。

3.本项目的特定资格要求：

合同包1(旬阳市)广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程)特定资格要求如下：

(1)具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或登载有统一社会信用代码的营业执照（或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提交身份证）；

(2)提供法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权代理人身份证复印件（法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证复印件）；

(3)财务报告：提供2024年或2025年财务审计报告(新成立的企业提供公司成立后相应的财务会计报表或财务情况说明书)或开标前六个月内银行出具的资信证明；

(4)社会保障资金缴纳证明：提供2025年8月至今任意一个月的有效社会保障资金缴纳证明。依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(5)税收缴纳证明：提供2025年8月至今任意一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位

应提供相关证明材料；

(6)供应商须具备国家建设行政主管部门电子与智能化工程专业承包二级（含二级）以上资质或建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质和有效的安全生产许可证；

(7)拟派项目经理须具有机电工程或建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师资格，注册证、安全生产考核合格证齐全有效，且无在建工程；

(8)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明；

(9)供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关主体无失信记录；

(10)本项目为专门面向中小企业项目，本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业；投标人应为中型企业或小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。投标人为中小企业的，提供《中小企业声明函》；投标人为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；投标人为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》（监狱企业或残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。

三、获取采购文件

时间：2026 年 09 月 07 日至 2026 年 09 月 11 日，每天上午 08:00:00 至 12:00:00，下午 14:00:00 至 18:00:00（北京时间）

途径：陕西方得项目咨询有限公司办公室（旬阳市城关镇党家坝社区 289 号 8 楼）

方式：现场获取

售价：0 元

四、响应文件提交

截止时间：2026 年 09 月 17 日 14 时 00 分 00 秒（北京时间）

地点：陕西方得项目咨询有限公司会议室（旬阳市城关镇党家坝社区 289 号 8 楼）

五、开启

时间：2026 年 09 月 17 日 14 时 00 分 00 秒（北京时间）

地点：陕西方得项目咨询有限公司会议室（旬阳市城关镇党家坝社区 289 号 8 楼）

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

投标人须在采购文件获取时间内携带法人授权书及营业执照（复印件加盖公章）在陕西省安康市旬阳市城关镇党家坝社区289号获取采购文件。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：旬阳市物业管理与房产交易所

地址：陕西省安康市旬阳市城关镇商贸街四巷住建局办公楼三楼

联系方式：15029458080

2.采购代理机构信息

名称：陕西方得项目咨询有限公司

地址：陕西省安康市旬阳市城关镇党家坝社区289号

联系方式：15991443310

3.项目联系方式

项目联系人：袁女士

电话：15991443310

陕西方得项目咨询有限公司

2026年09月04日

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

第二章　竞争性磋商须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	工程名称	旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程
2	采购人	旬阳市物业管理与房产交易所
3	采购内容	旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程具体参数内容详见第四部分“施工内容及要求”。
4	预算金额	372182.09 元
5	最高限价	372182.09 元
6	项目完成期限	60 个日历日。
7	质保期	一年
8	质量标准	合格，须符合国家相关政策执行标准。
9	实施地点	旬阳市（采购人指定地点）
10	资格审查方式	资格后审
11	投标人资质要求	投标人必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定并具备以下条件： (1)具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或登载有统一社会信用代码的营业执照（或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提交身份证）； (2)提供法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权代理人身份证复印件（法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证复印件）； (3)财务报告：提供 2024 年或 2025 年财务审计报告(新成立的企业提供公司成立后相应的财务会计报表或财务情况说明书)或开标前六个月内银行出具的资信证明； (4)社会保障资金缴纳证明：提供 2025 年 8 月至今任意一个月的有效社会保障资金缴纳证明。依法不需要缴纳社会保障

		资金的单位应提供相关证明材料； (5)税收缴纳证明：提供2025年8月至今任意一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料； (6)供应商须具备国家建设行政主管部门电子与智能化工程专业承包二级（含二级）以上资质或建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质和有效的安全生产许可证； (7)拟派项目经理须具有机电工程或建筑工程专业二级(含二级）以上注册建造师资格，注册证、安全生产考核合格证齐全有效，且无在建工程； (8)参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录声明； (9)供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关主体无失信记录； (10)本项目为专门面向中小企业项目，本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业；投标人应为中型企业或小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。投标人为中小企业的，提供《中小企业声明函》；投标人为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；投标人为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》（监狱企业或残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。
12	是否接受联合体投标	否
13	现场踏勘	自行踏勘，未踏勘现场造成的一切后果由投标人自行承担(一切费用自理)。
14	磋商时间和地点	磋商时间：2026年09月17日14时00分00秒 磋商地点：陕西方得项目咨询有限公司会议室（旬阳市城关镇党家坝社区289号8楼）（如有变动，另行通知）。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

15	响应文件有效期	90 日历天（从提交响应文件日起计算）
16	投标响应文件的制作和签署	1.供应商应提交投标文件正本 1 份、副本 1 份、电子版 U 盘一份。每套投标文件须清楚地标明“正本”、“副本”、电子版（装正本中），一旦正本和副本不符，以正本为准。 2.投标文件按要求均应加盖供应商印章，并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。由委托代理人签字或盖章的，在投标文件中须同时提交法定代表人授权委托书。 3.招标响应文件的正本和副本应分别单独采用 A4 纸胶粘装订成册，装订应牢固，不易拆散，不得夹页、换页，不得采用活页装订，应编制目录，字迹应清晰易于辨认，文件编制应符合要求。 4.除供应商对投标文件错处做必要修改外，投标文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，须由供应商的法人或其授权代表在修改处签字后才有效。 5.投标文件因表述不清所引起的后果由供应商负责。
17	封套上应写明的内容	项目名称： 项目编号： 竞争性磋商响应文件 供应商名称： 在_____年__月___日___时___分（磋商文件递交截止时间）前不得开启。
18	评分办法	综合评分法
19	磋商小组构成	根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关法律规定组建磋商小组。
20	承包方式	固定综合单价、总价可调。
21	答疑	如有疑问，投标人需书面提出，经采购人收集问题后，统一答疑。
22	备注	在工程前期，由投标人自行负责协调施工现场周边社会关系，

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

		包括施工现场地理位置、环境情况、道路、存储空间、装卸限制以及任何其他足以影响施工进度的任何情况等，在协调过程中产生的一切费用由投标人自行承担。

楼等老旧小区改造智慧安防工程
局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程
广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程
旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

第三章　磋商须知

本次采购依据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部第18号令）、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号)及国家现行有关法律法规执行。

1．采购人、采购代理机构、监督管理机构

1.1 采　购　人：旬阳市物业管理与房产交易所

1.2 采购代理机构：陕西方得项目咨询有限公司

2．合格的供应商、合格的服务

2.1 合格的投标人

2.1.1 依照《中华人民共和国公司法》注册、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条要求具备的条件、并具备国家规定的相关该行业必备资质，有能力提供本次磋商采购技术及服务的投标人。

2.1.2 资质要求

(1)具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或登载有统一社会信用代码的营业执照（或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提交身份证）；

(2)提供法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权代理人身份证复印件（法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证复印件）；

(3)财务报告：提供2024年或2025年财务审计报告(新成立的企业提供公司成立后相应的财务会计报表或财务情况说明书)或开标前六个月内银行出具的资信证明；

(4)社会保障资金缴纳证明：提供2025年8月至今任意一个月的有效社会保障资金缴纳证明。依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(5)税收缴纳证明：提供2025年8月至今任意一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(6)供应商须具备国家建设行政主管部门电子与智能化工程专业承包二级（含二级）以上资质或建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质和有效的安全生产许可证；

(7)拟派项目经理须具有机电工程或建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师资格，注册证、安全生产考核合格证齐全有效，且无在建工程；

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

(8)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明；

(9)供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关主体无失信记录；

(10)本项目为专门面向中小企业项目，本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业；投标人应为中型企业或小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。投标人为中小企业的，提供《中小企业声明函》；投标人为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；投标人为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》（监狱企业或残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。

3.报价费用 投标人应当承担参与本次磋商活动发生的相关费用，代理机构和采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

4.费用承担

供应商准备和参加磋商活动发生的费用自理。

5.保密

参与磋商活动的各方应对磋商文件和响应文件的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

6.语言文字

除专用术语外，与磋商文件有关的语言均使用中文；必要时专用术语应附有中文注释。

7.计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

8.踏勘现场

自行勘察，未勘察现场造成的一切后果由投标人自行承担（一切费用自理）。

9.偏离

除供应商须知前附表另有规定外，供应商递交的响应文件不允许严重负偏离。

二、磋商文件

1．磋商文件的组成

1.1磋商文件包括下列内容：

第一章　磋商公告

第二章　竞争性磋商须知前附表

第三章　磋商须知

第四章　施工内容及要求

第五章　商务条款

第六章　合同条款及格式

第七章　磋商响应文件格式

1.2 投标人应详细阅读磋商文件的全部内容。如果不能按照磋商文件要求提交全部资料或者不能对磋商文件在各方面的要求都做出实质性响应，可能导致报价被拒绝或无效报价处理。

2.磋商文件的检查及阅读

供应商应认真阅读和充分理解竞争性磋商文件中所有的事项、格式条款和规范要求。供应商没有对竞争性磋商文件全面作出实质性响应是供应商的风险。没有按照竞争性磋商文件要求作出实质性响应的响应文件应作无效文件处理。

3.现场踏勘及磋商文件答疑

招标代理机构将视情况确定是否有必要召开标前答疑会。如果召开标前答疑会，招标代理机构将通知所有已登记备案并报名领取了磋商文件的潜在供应商。在规定的时间，各供应商派技术、预算等相关人员进行现场踏勘和答疑，答疑的问题各供应商以书面形式提交。招标代理机构、采购人共同对各供应商提出的问题进行答复，形成答疑会议纪要。答疑会议纪要与磋商文件中不一致的内容，以答疑会议纪要为准。凡未参加答疑和现场踏勘的供应商，由此造成的偏差由各供应商自行负责。

4.竞争性磋商文件的澄清

4.1 供应商应认真阅读和充分理解竞争性磋商文件中所有的事项，如有问题或异议请及时函告。否则，视为同意竞争性磋商文件的一切条款和要求并承担由此引起的一切法律责任。凡因供应商对竞争性磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由供应商自负。

4.2 响应人若对磋商文件有任何疑问要求澄清，或认为有必要与采购人进行技术交流的，响应人在收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日七个工作日内，以书面形式向招标代理机构提出。采购代理机构将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式予以答复，涉及变更或修正内容在相关媒体上发布变更公告。在此之后提出的询问或者质疑均为无效，采购代理机构不予受理。

4.3 对于在规定时间内收到的投标人依法提出的询问或者质疑，采购代理机构将按程序及时作出答复，若对招标文件做出实质性变动，则按照相关规定延长投标截止时间。

4.4 投标人提出质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

5.竞争性磋商文件的修改

5.1 在磋商截止时间五日前，无论出于何种原因，代理机构可主动或在解答供应商提出的澄清问题时，对竞争性磋商文件进行修改，不足 5 日的，顺延提交响应文件的截止时间，并在发布磋商公告的媒体上发布变更公告，并以书面形式通知所有获取磋商文件的单位。该澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。

5.2 招标文件的修改书将构成招标文件的一部分，对采购人和投标人都具有约束力。

5.3 采购代理机构可以视采购具体情况，延长投标截止时间和开标时间。延长投标截止时间和开标时间将在财政部门指定的媒体上发布变更公告，同时将变更时间书面通知所有获取磋商文件的单位。

6.质疑

供应商认为磋商文件、招标过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以按《政府采购法》第五十二条执行。

7.竞争性磋商文件的获取

供应商必须从代理机构获取竞争性磋商文件，供应商自行转让或复制竞争性磋商文件视为无效。竞争性磋商文件仅作为本次竞争性磋商使用。

8.竞争性磋商文件的解释权归代理机构（ 如发现磋商文件内容与现行法律法规不相符的情况，以现行法律法规为准）。

三、竞争性磋商响应文件及编制要求

投标人应认真阅读磋商文件的所有内容，严格按照磋商文件的要求编制和提供磋商响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，使磋商响应文件对磋商文件作出实质性响应。如果投标人在磋商响应文件中没有按照磋商文件要求提交全部资料或者磋商响应文件没有对磋商文件在各方面都作出实质性响应，其磋商将被拒绝。

投标人提交的磋商响应文件（包括产品的技术资料）以及投标人与采购代理机构就有关磋商的所有来往函电均应以中文书写。

1.响应文件构成和格式

投标人应按照本须知响应文件构成和格式及第七部分提供的格式编写投标文件，不得缺少招标文件要求填写的表格或提交的资料。

2.磋商报价

（1）磋商报价为供应商充分考虑磋商文件的各项条款和所掌握的市场情况及本项目的实际情况，根据自身情况自主报价。

（2）供应商应在响应报价表中标明本次招标所要求的货物、服务且验收合格的所有费用。

（3）凡本磋商文件要求（或允许）及供应商认为需要进行报价的各项费用项目，（不论是否要求进入报价）若磋商时未报或未在响应文件中予以说明，采购人将按这些费用已包含在磋商报价中对待；供应商应考虑全部材料的风险，供应商一旦成交，采购人将不再对此部分进行调整；供应商的报价应将此差异考虑在综合单价内，采购人及学院不再承担其他任何费用。

（4）响应报价表应有法定代表人或被授权人的签字。

3.磋商货币

采购人只接受人民币作为唯一磋商货币。以人民币为投标货币。以元为报价单位，保留小数点后两位。

4.响应有效期

响应文件有效期及法定代表人授权书有效期为递交响应文件截止时间起90个日历日，响应有效期短于此规定期限的响应文件，视为无效文件，其磋商将被拒绝。成交单位的响应文件有效期延长至合同执行完毕。

5.响应文件的格式、装订、密封和签署

5.1供应商须依据竞争性磋商文件内容和响应文件格式的要求编制响应文件；响应文件的正本和副本须用A4纸打印，并编制目录和页码，确保纸质投标文件应与电子投标文件一致。响应文件的打印（建议双面打印）和书写应清楚工整，任何行间插字、涂改和增删，必须由供应商的法定代表人或其授权代表签字或加盖个人印章，字迹潦草或表达不清或可能导致非唯一理解的响应文件可能视为无效文件；所有的副本可以为正本的复印件。

5.2响应文件的装订

响应文件正本壹份、副本壹份，分别胶装装订成册，且封面须清楚地标明“正本”、“副本”；若正本和副本不符，以正本为准；同时提供与正本内容一致的电子版（电子文件格式为PDF版），电子版放置正本密封袋内。

5.3响应文件的签署

（1）供应商应在投标文件正副本中指定的页面落款处填写供应商全称，并按要求加盖公章及签字（包括投标文件的封面）侧面还需加盖骑缝章。

（2）响应文件应字迹清楚、内容齐全、不得涂改或增删。如有修改和增删，必须有供应商公章及法定代表人或其授权代表签字。

（3）因响应文件字迹潦草或表达不清所引起的不利后果由供应商承担。

5.4 响应文件的密封

响应文件正本、副本应分开封装在单独的封袋中（封袋不得有破损），且在封袋正面标明“正本”“副本”，电子版放置“正本”密封袋内。封袋应加贴封条，并在封线处加盖供应商鲜章，封袋正面要粘贴供应商全称、项目名称、编号、标段等标识且响应文件袋上应加盖供应商公章，如果未按上述规定进行密封，供应商的响应文件有权被拒绝。

如果供应商未按上述要求密封及加写标记，误投或过早启封的响应文件，将自行承担其响应文件被视为无效响应文件的风险。

5.5 本次磋商只接受简体中文文字的响应文件；如响应文件中出现外文资料，必须配以中文译文。否则，由此引发的一切责任由供应商自负。

5.6 拒绝接受以电话、传真、电子邮件形式的磋商。

四、响应文件的提交

1.响应文件递交

1.1 供应商必须在竞争性磋商文件规定的响应文件递交截止时间之前，将全部响应文件递交至代理机构项目工作人员；代理机构项目承办人在竞争性磋商文件规定的响应文件递交截止时间前，只负责响应文件的接收、清点、造册登记工作，并请供应商代表签字确认，对其有效性不负任何责任。

1.2 代理机构在宣布递交响应文件时间截止之后，拒绝接收任何人送达、递交的响应文件及其他资料；

1.3 代理机构不接受邮寄的响应文件；

1.4 无论供应商成交与否，其响应文件恕不退还。

2.响应文件的修改和撤回

2.1 供应商在递交响应文件以后，在规定的投标截止时间之前，可以书面形式补充、修改或撤回已递交的响应文件，并以书面形式通知招标代理机构。补充、修改的内容应当按磋商文件要求密封、签署、盖章，并作为响应文件的组成部分；

2.2 供应商提出修改和撤标要求的，须在投标截止时间前密封送到招标代理机构，并在封面上加注“修改”或“撤回”字样。招标代理机构照相留存后，将响应文件（包含纸质及电子版）退还供应商。

2.3 撤回响应文件应以书面形式由有权人（法人代表或授权代表）通知招标代理机构。如采取传真形式撤回投标，随后必须补充有法人代表或授权代表签署的要求撤回投标的正式文件。以在招标开始前送达代理机构的文件为准。

2.4 投标截止时间之后，供应商不得补充、修改响应文件。

五、磋商与评审

1.磋商

1.1 采购代理机构按磋商公告中规定的时间和地点接收供应商递交的响应文件，主持磋商会议，邀请供应商代表及采购人代表参加。投标人应派法定代表人或者授权代表出席开标会，法定代表人或者授权代表须携带有效身份证件以便核查身份，参加开标的代表应签名报到，以证明其出席。法定代表人或者授权代表未出席的，按无效投标处理。

1.2 磋商时，当众查验投标文件密封情况，由投标人或者其推选的代表检查投标文件的密封情况，以确认各投标人的投标文件密封情况是否与递交时一致，没有被提前启封等异常情况。

1.3 经确认无误后，对密封合格的投标文件由代理机构工作人员现场拆封开启，密封不合格的投标文件以及按照“响应文件的修改和撤回”规定，提交了可接受的“撤回”通知书的投标文件将不予拆封。

1.4 投标文件拆封后，宣读投标人名称。

2.磋商小组

为确保磋商工作公开、公平、公正，依法成立磋商小组。磋商小组由采购人及有关专家组成，其中技术方面的专家不少于磋商小组成员总数的三分之二，专家名单由有关人员在财政部门设立的政府采购评审专家库中随机抽取。磋商小组成员应当遵守并履行下列责任和义务：

（1）要严格遵守政府采购相关法律制度，依法履行各自职责，公正、客观、审慎地组织和参与评审工作；

（2）对所有响应文件逐一进行资格性、符合性审查，并作出评价；

（3）按磋商文件规定的评审方法和标准，进行比较和评价；对供应商的价格分等客观评分项的评分应当一致；

（4）要求供应商对响应文件有关事项作出解释或澄清；

（5）要依法独立评审，按照磋商文件的要求和评标标准进行评标，推荐成交候选供应商名单，对评审意见承担个人责任；

（6）对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意

见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意；

（7）对评审情况以及在评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任；

（8） 配合财政部门的投诉处理工作；

（9）配合采购人、采购代理机构答复供应商提出的质疑。

3.磋商办法及内容

3.1 磋商原则：

（1）坚持磋商机会均等，信息公开，公平竞争的原则。

（2）坚持竞争性、经济实效性和公平性原则。

（3）综合评估，择优选择技术方案优、业绩好、服务有保证的成交单位。

3.2 磋商程序：

磋商的全过程分为第一次报价、符合性审查、磋商过程、最后报价、最终评审五个阶段。第一次报价与最后报价均采取集中报价形式。

3.2.1 磋商报价依据规定均不予以公布。

3.2.2 符合性评审：磋商小组对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，出现下列情况的按无效文件处理。

（1）资质有效性评审：本次磋商所要求的必备资质证明文件，缺其中一项或某项达不到磋商要求，均按无效文件处理。

（2）各投标人未经过正常渠道获取竞争性磋商文件，或参加磋商的各投标人名称与获取磋商文件时登记的单位名称不符。

（3）投标人未提供法定代表人授权书（法定代表人直接参加磋商的除外）或授权书不符合竞争性磋商文件要求的。

（4）磋商响应文件要求加盖投标人公章或签字处未执行文件规定、磋商响应文件有效期或有效期未能达到竞争性磋商文件的要求的。

（5）提供虚假证明（包括第三方提供的虚假证明、证件），开具虚假业绩，除按无效文件处理外，按有关规定进行相应的处罚。

（6）磋商方案出现严重漏项，造成系统缺陷，已影响到该项目的实施。

（7）在重大项目履约过程中有不良记录，不能按期履约的。

3.3 磋商过程

（1）磋商小组所有成员应当集中与单一投标人分别进行磋商，并给予所有参加磋商的投标人平等的磋商机会。

（2）在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

（3）对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的投标人。

（4）投标人应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标人为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

3.4 最终报价

磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，所有实质性响应的投标人应在规定时间内提交最终报价。

磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由投标人提供最终解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上投标人解决方案，并要求其在规定时间内提交最终报价。

最终报价是投标人响应文件的有效组成部分。

4. 响应文件的详细评审

4.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

4.2 评标方法：综合评分法。

4.3 评分标准

1）资质审查标准

序号	评审因素	评审标准
1	有效的主体资格证明	具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或登载有统一社会信用代码的营业执照（或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提交身份证）；
2	法定代表人授权委托书	提供法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权代理人身份证复印件（法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证复印件）；

序号	评审因素	评审标准
3	财务报告	提供2024或2025年财务审计报告(新成立的企业提供公司成立后相应的财务会计报表或财务情况说明书)或开标前六个月内银行出具的资信证明；
4	社会保障资金缴纳证明	提供2025年8月至今任意一个月的有效社会保障资金缴纳证明。依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；
5	税收缴纳证明	提供2025年8月至今任意一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；
6	企业资质	供应商须具备国家建设行政主管部门电子与智能化工程专业承包二级（含二级）以上资质或建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质和有效的安全生产许可证；
7	项目经理资质	拟派项目经理须具有机电工程或建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师资格，注册证、安全生产考核合格证齐全有效，且无在建工程；
8	无违法记录声明	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明；
9	企业信誉	供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关主体无失信记录；
10	中小企业声明函	本项目为全部面向中小企业项目，本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业；投标人应为中型企业或小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。投标人为中小企业的，提供《中小企业声明函》；投标人为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；投标人为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》（监狱企业或残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

2） 符合性审查

序号	评审因素	评审标准
1	响应文件项目名称、项目编号	响应文件以下三处的项目名称、项目编号、标段与本项目完全一致，且无遗漏： （1）封面； （2）磋商响应函； （3）法定代表人委托授权书。
2	响应文件的签署、盖章	投标供应商须按磋商文件要求签字、盖章均符合磋商文件要求，且无遗漏。
3	磋商报价	同时满足以下条款： （1）磋商报价符合唯一性要求； （2）第一次磋商报价表填写符合要求； （3）报价货币符合磋商文件要求； （4）不大于、等于采购预算或磋商文件规定的最高限价。
4	响应文件组成	符合磋商文件基本格式要求。
5	响应文件有效期	符合磋商文件的要求。
6	服务期	符合磋商文件的要求。

3）评分细则

分项	分值	评审因素
最终报价	30 分	以满足磋商文件要求且投标价格最低的最后报价为评标基准价，其价格分为满分 30 分，其他投标人的价格分按照下列公式计算： 最后报价得分=（评标基准价/最后报价）×30。
商务响应	5 分	经过有效性和符合性审核合格的投标人，对商务要求完全响应磋商文件要求的计 3 分。商务偏离表中每出现一处优于情况的另加 1 分，计满 5 分为止。无响应或部分响应的不计分。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

施工组织方案（51 分）	10 分	1.施工方案：投标人应按照本项目的实际情况及工程的具体特点，提出切合实际有针对性的施工方案和方法。 方案全面合格、完整详尽、符合本项目施工情况实际计 6.1-10 分； 实施方案基本完善、基本合理可行 3.1-6 分； 实施方案存在部分缺陷和不足计 0-3 分。
	10 分	2.确保工程质量和安全生产的技术组织措施：投标人应按照本项目的实际情况及工程的具体特点提出科学合理的措施。 措施编制科学合理、完整详尽计 6.1-10 分； 措施编制基本完善、基本合理可行计 3.1-6 分； 措施编制存在部分缺陷和不足计 0-3 分。
	10 分	3.确保安全文明施工的技术组织措施及环境保护措施：投标人应按照本项目的实际情况及工程的具体特点提出科学合理的措施。 措施编制科学合理、完整详尽计 6.1-10 分； 措施编制基本完善、基本合理可行计 3.1-6 分； 措施编制存在部分缺陷和不足计 0-3 分。
	6 分	4.确保工期的技术组织措施：投标人应按照本项目的实际情况及工程的具体特点提出科学合理的措施。 措施编制科学合理、完整详尽计 4.1-6 分； 措施编制基本完善、基本合理可行计 2.1-4 分； 措施编制存在部分缺陷和不足计 0-2 分。
	9 分	5. 项目组织管理人员构成： 其中项目经理职称为中级及以上得 2 分，否则不得分； 项目技术负责人职称为中级及以上得 2 分； 拟投入的资料员、施工员、质量员、材料员、安全员(附安全生产考核合格证书)应具有有效岗位证书，每一人计 1 分，计满 5 分为止。
	6 分	6.施工机械配备和材料投入计划： 机械配备科学、材料投入计划齐备合理的计 3.1-6 分； 配置欠合理、材料不齐备的计 1-3 分；

		未进行描述的本项不得分。
服务承诺	8 分	有详细的针对本项目工程质保期内的售后服务承诺及说明，工程竣工验收合格后使用过程中因质量问题而产生的补救措施，应急预案、响应时间及措施。 承诺及配套服务措施完整详尽、可操作性强计 6.1-8 分； 承诺及配套服务措施基本完整、基本合理计 3.1-6 分； 承诺及配套服务措施存在缺陷和不足计 0-3 分。
业绩	6 分	提供投标人近三年（2023 年 9 月至今）类似业绩，每提供一份计 2 分，满分 6 分，不提供不得分。（附相关证明材料中标通知书或施工合同协议书复印件并加盖公章，时间以中标通知书或合同签订为准。）

4.4 投标人的竞争性磋商响应文件中须提供与以上评分因素相关的证明材料。如果发现有弄虚作假的，磋商小组将取消其投标资格。

5.采购政策

依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》的有关规定，落实政府采购“优先购买节能环保产品、扶持小微企业、监狱企业、福利企业”等相关政策：

（1）依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的有关规定，在政府采购活动中投标人为小型和微型企业的，对价格给予10%的价格扣除，用扣除后的价格参与评标（所投的货物/承建的工程/承接的服务由小型和微型提供）；

（2）根据财政部、司法部联合下发的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业视同小型、微型企业。评标时，对监狱企业给予10%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审；

（3）根据财政部、民政部、中国残疾人联合会下发的《关于促进残疾人就业采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，残疾人福利性单位提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）参与政府采购活动时，视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。

注：参加政府采购活动的中小企业/残疾人单位应提供《中小企业声明函》原件或《残疾

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

人福利性单位声明函》原件。投标产品中有监狱企业生产的产品的，应提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的生产厂商属于监狱企业的证明文件复印件。未提供上述声明函原件/证明文件复印件的，不能享受招标文件规定的价格扣除，但不影响投标文件的有效性；对既属于监狱企业、福利企业，同时又满足中小微企业规定的投标单位，其价格扣除仅适用一次。

①根据财政部、国家发展改革委《关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185 号）所投产品属于节能产品政府采购清单所列产品，在技术、服务同等的条件下，应当优先采用清单中的节能产品；

②所投产品为“环境标志产品政府采购清单”所列产品，在性能、技术、服务等指标同等的条件下，应当优先采用；

③节能产品根据《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》国办发〔2007〕51 号的规定，以中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）公布的最新一期节能产品政府采购清单为准；

④环境标志产品根据《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90 号）的规定，以中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）公布的最新一期环境标志产品政府采购清单为准；

⑤若节能、环保、环境标志清单内的产品仅是构成投标产品的部件、组件或零件的，则该投标产品不享受鼓励优惠政策；

（4）关于信用记录的查询和使用

1.采购人将在资格审查阶段通过【信用中国（www.creditchina.gov.cn）】、【中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】网站对投标文件正本中的《投标人书面声明函》的信用情况进行甄别。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的第二条第（三）款规定，其投标或中标资格将被取消；

2.投标人在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动的，但投标人应提供相关证明材料；

3.信用记录查询的截止时点为“招标文件发售之日起至投标截止日前”。信用记录查询的结果，将以截图保存至电子介质的形式留存。投标人未如实填报《投标人书面声明函》的，视

为“投标人提供虚假材料谋取中标、成交的”行为。

（5）融资政策

根据《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）文件精神，有融资需求的中标（成交）人可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台（含各市分平台）自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同向金融机构提出融资申请。陕西省政府采购信用融资平台网址：http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/s

6. 确定成交单位

采购人按照磋商小组推荐的成交候选人排名顺序确定成交单位。采购代理机构将成交结果通知所有未成交的投标人。

六、授予合同

1. 成交通知书

1.1 采购代理机构在收到采购人的成交定标复函后，按规定时间向中标人发出中标通知书。

1.2 中标通知书是合同的组成部分。

2. 成交服务费

2.1 中标单位应在接到成交通知书时，依据国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计价格〔2002〕1980号）、《国家发展和改革委员会办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857号）文件规定的收取标准及相应的计算办法,向陕西方得项目咨询有限公司缴纳成交服务费。

2.2 成交服务费缴纳账户

采购代理机构开户名称：陕西方得项目咨询有限公司

开户行名称：中国银行西安西影路支行

帐　　号：103304937302

3. 签订合同

3.1 成交人应按《成交通知书》指定的时间、地点与采购人签订合同。

3.2 如果成交人没有按照上述第25.1条或第26.1条规定执行，招标采购单位将有充分理由取消该成交决定。在此情况下，招标采购单位可将合同授予综合得分排序名列下一个的投标人，或重新组织采购。

4. 拒绝商业贿赂

投标人必须填写一份《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》（格式见附件），编制在响应文

件中。

5．保密和披露

5.1 保密

投标人自领取磋商文件之日起，须承诺承担对本采购项目的保密义务，不得将因本次磋商获得的信息向第三人外传。

5.2 披露

5.2.1 代理机构有权将投标人提供的所有资料向有关政府部门或评审标书的有关人员披露。

5.2.2 在代理机构认为适当时、国家机关调查、审查、审计时以及其他符合法律规定的情形下，代理机构无须事先征求投标人/成交人同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、投标人/成交人的名称及地址、响应文件的有关信息以及补充条款等，但应当在合理的必要范围内。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料，以及投标人/成交人已经泄露或公开的，无须再承担保密责任。

6．质疑与投诉

6.1 质疑。投标人对本次招标采购活动有疑问的，应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。投标人提出的质疑应按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）的规定处理。《政府采购供应商质疑函范本》链接地址：http://gks.mof.gov.cn/zhengfucaigouguanli/201802/t20180201_2804589.html。

6.2 投诉。投标人和其他厉害关系人认为本次招标采购活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督机构投诉。

7．投标人违规处罚

7.1 本项目如果发生下列情况采购代理机构将报请监督管理机构批准变更招标方式或重新组织招标：

（1）有效投标人不足三家；

（2）磋商小组三分之二以上的评委认定所有投标报价存在价格不实的现象；

（3）有证据证明有围标现象的发生；

（4）因重大变故，招标任务取消的。

7.2 投标人有下列情形之一的，成交无效，同时代理机构将提请政府采购监管部门，依据政府采购法律法规的规定作出处理。

（1）提供虚假材料谋取成交的；

（2）采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；

（3）与采购人、其他投标人恶意串通的；

（4）投标截止时间后投标人撤回其报价的；

（5）在磋商期间，影响代理机构或磋商小组正常磋商的；

（6）成交后未按本竞争性磋商文件要求签约或与采购人订立背离合同实质性内容的其它协议的；

（7）投标人未按竞争性磋商文件规定和合同约定履行义务的；

（8）法律法规规定的其它事项。

楼等老旧小区改造智慧安防工程
局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程
广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程
阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

第四章　施工内容及要求

一、项目概况：

1.项目名称：旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

2.项目建设地点：旬阳市

3.采购限价：叁拾柒万贰仟壹佰捌拾贰元零玖分（¥372182.09元），磋商报价大于或等于本采购限价时，按无效投标处理。

二、现场踏勘

由投标人自行踏勘，未踏勘现场造成的一切后果由投标人自行承担。（一切费用自理）。

三、 工程量清单及编制说明

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

编制说明

一、工程概况

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程位于旬阳市城关镇家属楼小区、复烤厂家属楼小区、社保局家属楼小区、法院家属楼小区、广电家属楼小区、大口井家属楼小区、电力局家属楼小区。该项目主要建设内容：安防监控、消防报警系统(智能消防)、道闸、应急照明等项目。

二、编制依据

1、《建设工程工程量清单计价标准》（DB 61/T 5126-2025）；

2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（DB 61/T 5129-2025）、《通用安装工程工程量计算标准》（DB 61/T 5130-2025）等；

3、2025 版《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》《陕西省通用安装工程消耗量定额》及基价表等；

4、《陕西省建设工程费用规则》（2025）以及现行相关计价标准、规定等；

5、《安康市 2026 年第 4 期材料信息价》（旬阳价）及工程所在地的市场价格以及询价；

6、本工程按照建设单位相关要求。

三、部分项目计算说明

1、本项目工程量与工程做法，是与建设单位现场协商测量，如施工过程中，做法不适，请施工单位与建设单位协商沟通达成一致后开始施工，工程量据实结算。

2、施工过程中注意保留施工影像资料。

四、分部分项和其他项目工程量清单中描述有“暂按”和“暂定价”项目的，实际施工如与清单项目描述不相符时，以实际施工为准。

五、电子版文件

1、计价软件采用：广联达云计价平台 GCCP7.0。

工程量清单

工程项目清单费用汇总表

工程名称:旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	城关镇家属楼	
2	复烤厂家属楼	
3	社保局家属楼	
4	法院家属楼	
5	广电家属楼	
6	大口井家属楼	
7	电力局家属楼	
	合　　计	

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		安防监控系统					

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	030506009001	监控摄像设备	1.名称:网络型红外枪式摄像机 2.类别:500万1/2.7" CMOS ICR红外阵列筒型网络摄像机；最小照度 0.01Lux @(F1.2,AGC ON) ,0 Lux with IR；0.014 Lux @(F1.4,AGC ON), 0 Lux with IR；快门 1/3秒至1/100,000秒；镜头 4mm, 水平视场角:90°（6mm,8mm,12mm,16mm可选）；数字降噪 3D数字降噪；宽动态范围 120dB；视频压缩标准 H.265 / H.264 / MJPEGH.265编码类型 Main Profile；帧率 50Hz: 25fps（分辨率2K）；感兴趣区域 ROI支持三码流分别设置1个固定区域；存储功能 NAS(NFS,SMB/CIFS均支持) ；智能报警 越界侦测,区域入侵侦测,场景变更侦测,人脸侦测,虚焦侦测，物品遗留侦测,物品拾取侦测,非法停车侦测,人员聚集侦测,逆行侦测,徘徊侦测,快速移动侦测,进入区域侦测,离开区域侦测；工作温度和湿度 -30℃ 60℃,湿度小于95%(无凝结) 电源供应 DC12V±25%；电源接口类型 圆头电源接口；功耗 7W MAX；红外照射距离 50	台	4		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			米； 防护等级 IP67				
2	030506009002	监控摄像设备	1.名称:枪机吊装支架	台	4		
3	030506014001	录像设备	1.名称:网络硬盘录像机（NVR） 2.类别:【人脸小超脑/FA】 （V3版本） 名单库比对报警（8路图片流或4路视频流） 16个人脸名单库，总库容5万张 路人档案5万份 支持陌生人报警 支持人员频次统计 支持人脸签到和考勤 支持人脸1V1比对 支持以脸搜脸、按姓名检索、按属性检索 硬件规格： 2U标准机架式 2个HDMI，2个VGA，HDMI+VGA组内同源 8盘位，可满配8T硬盘 2个千兆网口 2个USB2.0接口、1个USB3.0接口 1个eSATA接口 支持RAID0、1、5、10，支持全局热备盘 报警IO：16进8出 软件性能： 输入带宽：320M 32路H.264、H.265混合接入 最大支持16×1080P解码 支持H.265、H.264解码	台	1		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	030501004001	存储设备	1.名称:NVR专用硬盘 2.类别:4T	台	1		
5	030501015001	交换机	1.名称:监控专用网络交换机 2.型号、规格:8口百兆非网管交换机，8个百兆电口，非网管。交换容量1.6Gbps,包转发率1.2Mpps,145mm(长)×28mm(高)×70mm(深)，工作温度：0℃～40℃，支持220v交流，满负荷功耗4瓦，1-2号端口支持视频红口保障技术	台	1		
6	030501005001	插箱、机柜、机架	1.名称:标准网络机柜(配电箱) 2.型号、规格:1*0.8配电箱	台	1		
7	030505018001	显示设备	1.名称:监控显示器 2.类别:20寸监控显示器	台	1		
8	030412003001	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV-2*1.5	m	136		
9	030412001001	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	136		
10	030506009003	监控摄像设备	1.名称:全彩语音半球摄像机 2.类别:DS-2CD2345CWD-L（内置拾音器）	台	1		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	030506009004	监控摄像设备	1.名称:全彩枪式摄像机 2.类别:DS-2CD2245CV8-I（内置拾音器）	台	1		
12	030506009005	监控摄像设备	1.名称:枪机吊装支架	台	2		
		消防报警系统(智能消防)					
13	030905001001	点型探测器	1.名称:感烟 2.型号、规格:产品说明:无线烟感自动补偿功能；具有自检功能，自检时发出声、光报警信号；具有电池电压检测功能，当电池电量不足时报故障；无线通讯；通讯距离：50m；DC3V(2节5号电池)；工作电流：监视电流：＜ 20uA；报警电流：＜ 30mA；（包括底座）；安装方式：吸顶 品种:火灾探测器 型号:LTV-GM-TX3130 外形尺寸(mm):Φ100×48 类型:点型感烟探测器 系列:家用报警系统	个	21		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 6 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	031101041001	网关	1.名称:网关 2.类型:【物联网消防报警网关】通讯方式：以太网工作频率：433MHz工作电压：DC12V工作电流：100mA电池待机：14h（备电）输出接口：1路RS232和RS485，2路输出接口，1路RJ45网络接口，12V辅电输出口通讯距离：500m空旷距离接入量：最大接入32个探测器报警音量：75dB（A@1m工作环境：工作温度：-10~50℃；工作湿度：5%~95%RH（无凝露）重量：590g尺寸：228.2×36.8×134.1mm	套	3		
15	030406002001	蓄电池	1.名称:电池 2.规格:【电池（CR17450）8粒装】额定电压：3.0V额定容量：2400mAh工作温度：-20℃~60℃尺寸：18.0×48.0mm标准重量：23.0g电池体积：10.21cm³ 电池类型：一次性锂电池	组件	3		
16	030412003002	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.规格:RVV-2X1.0	m	75.6		
17	030412001003	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	75.6		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 7 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		道闸系统					

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 8 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
18	030506005001	出入口目标识别设备	1.名称:出入口车辆抓拍一体机 2.规格:【智能补光抓拍一体机】【深度学习】【大角度识别】包含：防护罩、镜头、摄像机、2个LED补光灯等分辨率：500万，2K帧率：传感器类型：1/3″ Progressive Scan CMOS最小照度：彩色0.002Lux@(F1.2,AGC ON)黑白0.0002Lux @(F1.2,AGC ON)镜头：3.1-9mm电动变焦镜头，支持软件自动调焦补光灯：内置2颗LED补光灯，2颗灯珠颜色保持一致，红外/白光可配置切换自动光圈：DC驱动ICR切换：支持视频压缩标准：H.264/H.265/MJPE图像设置：饱和度，亮度，对比度，白平衡，增益，3D降噪通过软件可调存储功能：内置TF卡槽智能识别：车牌识别、车型识别、车标识别、车身颜色识别补光灯控制：补光灯自动光控、时控可选接口：1 个RJ45 10M/100M/1000M 自适应以太网口，1个 RS-485 接口，1RS-232接口，1路音频输入，1路音频输出，3路触发输入，2路继电器输出无线模块：（型号带4，表示支持4G传输）功能特	台	2		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 9 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			性：外接道闸；布防状态下可根据存储黑白名单自动控制外接道闸开/关；车辆抓拍：支持车牌、车型、车标、车身颜色识别，电动变焦、自动光圈，内置LED补光灯，同步补光，同步录像，黑白名单控制，视频触发电源供应：AC100V-240V				
19	040205021001	道闸机	1.类型:道闸 2.规格、型号:普通道闸，工作方式:全自动	套	1		
20	03B004	车辆检测器	1.车辆检测器 2.数字式车辆检测器(79G雷达)	套	2		
21	030501015003	交换机	1.名称:交换机 2.类别:8口10/100/1000M自适应千兆非网管交换机	台	1		
22	030501013001	收发器	1.名称:收发器 2.类别:规格:10/100/1000千兆光纤收发器	台	1		
23	030412003004	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号: YJV3 x 2.5	m	50		
24	030412003005	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV2*2.0	m	50		
25	030505018002	显示设备	1.名称:道闸出入口LED显示屏	台	2		
26	03B003	立柱	1.立柱	项	1		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 10 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	030502003001	双绞线缆	1.名称:双绞线缆 2.规格:超五类网线 3.敷设方式:管内敷设	m	50		
		应急照明					
28	030413001001	普通灯具	1.名称:应急照明灯	套	21		
29	040801030001	插座	1.材质:明装三孔插座	个	28		
30	030412003006	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV-2*1.5	m	75.6		
31	030412001002	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	75.6		

措施项目清单计价表

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		

其他项目清单计价表

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

专业工程暂估价明细表

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
	本页小计								-
	合　计								-

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价，结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

发包人提供材料一览表

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

材料暂估单价及调整表

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	

承包人提供可调价主要材料表一

（适用价格信息调差法）

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第　1　页　共　1　页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价Co（元）	投标报价(元)	风险幅度r（%）	价格信息Ci（元）	价差ΔC（元）	价差调整费用ΔP（元）

承包人提供可调价主要材料表二

（适用价格指数调差）

工程名称：城关镇家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第　1　页　共　1　页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度（%）	价差调整金额ΔP（元）
	定值权重A		—	—	—	—
合计			—	—	—	

注：1　“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用本法调整的，由招标人在“名称”栏填写；
2　本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用；
3　分项计算可调价主要材料价差的，应在“价差调整金额”列分别填写金额，并计算合计金额；整体计算可调价主要材料价差的，可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		安防监控系统					

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	030506009001	监控摄像设备	1.名称:网络型红外枪式摄像机 2.类别:500万1/2.7" CMOS ICR红外阵列筒型网络摄像机；最小照度 0.01Lux @(F1.2,AGC ON) ,0 Lux with IR；0.014 Lux @(F1.4,AGC ON), 0 Lux with IR；快门 1/3秒至1/100,000秒；镜头 4mm, 水平视场角:90°（6mm,8mm,12mm,16mm可选）；数字降噪 3D数字降噪；宽动态范围 120dB；视频压缩标准 H.265 / H.264 / MJPEGH.265编码类型 Main Profile；帧率 50Hz: 25fps（分辨率2K)；感兴趣区域 ROI支持三码流分别设置1个固定区域；存储功能 NAS(NFS,SMB/CIFS均支持) ；智能报警 越界侦测,区域入侵侦测,场景变更侦测,人脸侦测,虚焦侦测，物品遗留侦测,物品拾取侦测,非法停车侦测,人员聚集侦测,逆行侦测,徘徊侦测,快速移动侦测,进入区域侦测,离开区域侦测；工作温度和湿度 -30℃ 60℃,湿度小于95%(无凝结) 电源供应 DC12V±25%；电源接口类型 圆头电源接口；功耗 7W MAX；红外照射距离 50	台	4		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			米； 防护等级 IP67				
2	030506009002	监控摄像设备	1.名称:枪机吊装支架	台	4		
3	030506014001	录像设备	1.名称:网络硬盘录像机（NVR） 2.类别:【人脸小超脑/FA】 （V3版本） 名单库比对报警（8路图片流或4路视频流） 16个人脸名单库，总库容5万张 路人档案5万份 支持陌生人报警 支持人员频次统计 支持人脸签到和考勤 支持人脸1V1比对 支持以脸搜脸、按姓名检索、按属性检索 硬件规格： 2U标准机架式 2个HDMI，2个VGA，HDMI+VGA组内同源 8盘位，可满配8T硬盘 2个千兆网口 2个USB2.0接口、1个USB3.0接口 1个eSATA接口 支持RAID0、1、5、10，支持全局热备盘 报警IO：16进8出 软件性能： 输入带宽：320M 32路H.264、H.265混合接入 最大支持16×1080P解码 支持H.265、H.264解码	台	1		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	030501004001	存储设备	1.名称:NVR专用硬盘 2.类别:4T	台	1		
5	030501015001	交换机	1.名称:监控专用网络交换机 2.型号、规格:8口百兆非网管交换机，8个百兆电口，非网管。交换容量1.6Gbps,包转发率1.2Mpps,145mm(长)×28mm(高)×70mm(深)，工作温度：0℃～40℃，支持220v交流，满负荷功耗4瓦，1-2号端口支持视频红口保障技术	台	1		
6	030501005001	插箱、机柜、机架	1.名称:标准网络机柜(配电箱) 2.型号、规格:1*0.8配电箱	台	1		
7	030505018001	显示设备	1.名称:监控显示器 2.类别:20寸监控显示器	台	1		
8	030412003001	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV-2*1.5	m	184		
9	030412001001	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	184		
10	030506009003	监控摄像设备	1.名称:全彩语音半球摄像机 2.类别:DS-2CD2345CWD-L（内置拾音器）	台	1		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	030506009004	监控摄像设备	1.名称:全彩枪式摄像机 2.类别:DS-2CD2245CV8-I（内置拾音器）	台	1		
12	030506009005	监控摄像设备	1.名称:枪机吊装支架	台	2		
		消防报警系统(智能消防)					
13	030905001001	点型探测器	1.名称:感烟 2.型号、规格:产品说明:无线烟感自动补偿功能；具有自检功能，自检时发出声、光报警信号；具有电池电压检测功能，当电池电量不足时报故障；无线通讯；通讯距离：50m；DC3V(2节5号电池)；工作电流：监视电流：＜ 20uA；报警电流：＜ 30mA；（包括底座）；安装方式：吸顶 品种:火灾探测器 型号:LTV-GM-TX3130 外形尺寸(mm):Φ100×48 类型:点型感烟探测器 系列:家用报警系统	个	28		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 6 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	031101041001	网关	1.名称:网关 2.类型:【物联网消防报警网关】通讯方式：以太网工作频率：433MHz工作电压：DC12V工作电流：100mA电池待机：14h（备电）输出接口：1路RS232和RS485，2路输出接口，1路RJ45网络接口，12V辅电输出口通讯距离：500m空旷距离接入量：最大接入32个探测器报警音量：75dB（A@1m工作环境：工作温度：-10~50℃；工作湿度：5%~95%RH（无凝露）重量：590g尺寸：228.2×36.8×134.1mm	套	4		
15	030406002001	蓄电池	1.名称:电池 2.规格:【电池（CR17450）8粒装】额定电压：3.0V额定容量：2400mAh工作温度：-20℃~60℃尺寸：18.0×48.0mm标准重量：23.0g电池体积：10.21cm³ 电池类型：一次性锂电池	组件	4		
16	030412003002	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.规格:RVV-2X1.0	m	100.8		
17	030412001003	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	100.8		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 7 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		道闸系统					

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 8 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
18	030506005001	出入口目标识别设备	1.名称:出入口车辆抓拍一体机 2.规格:【智能补光抓拍一体机】【深度学习】【大角度识别】包含：防护罩、镜头、摄像机、2个LED补光灯等分辨率：500万，2K帧率：传感器类型：1/3″ Progressive Scan CMOS最小照度：彩色0.002Lux@(F1.2,AGC ON)黑白0.0002Lux @(F1.2,AGC ON)镜头：3.1-9mm电动变焦镜头，支持软件自动调焦补光灯：内置2颗LED补光灯，2颗灯珠颜色保持一致，红外/白光可配置切换自动光圈：DC驱动ICR切换：支持视频压缩标准：H.264/H.265/MJPE图像设置：饱和度，亮度，对比度，白平衡，增益，3D降噪通过软件可调存储功能：内置TF卡槽智能识别：车牌识别、车型识别、车标识别、车身颜色识别补光灯控制：补光灯自动光控、时控可选接口：1 个RJ45 10M/100M/1000M 自适应以太网口，1个 RS-485 接口，1RS-232接口，1路音频输入，1路音频输出，3路触发输入，2路继电器输出无线模块：（型号带4，表示支持4G传输）功能特	台	2		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 9 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			性：外接道闸，布防状态下可根据存储黑白名单自动控制外接道闸开/关；车辆抓拍：支持车牌、车型、车标、车身颜色识别，电动变焦、自动光圈，内置LED补光灯，同步补光，同步录像，黑白名单控制，视频触发电源供应：AC100V-240V				
19	040205021001	道闸机	1.类型:道闸 2.规格、型号:普通道闸，工作方式:全自动	套	1		
20	03B004	车辆检测器	1.车辆检测器 2.数字式车辆检测器(79G雷达)	套	2		
21	030501015003	交换机	1.名称:交换机 2.类别:8口10/100/1000M自适应千兆非网管交换机	台	1		
22	030501013001	收发器	1.名称:收发器 2.类别:规格:10/100/1000千兆光纤收发器	台	1		
23	030412003004	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号: YJV3 x 2.5	m	50		
24	030412003005	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV2*2.0	m	50		
25	030505018002	显示设备	1.名称:道闸出入口LED显示屏	台	2		
26	03B003	立柱	1.立柱	项	1		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	030502003001	双绞线缆	1.名称:双绞线缆 2.规格:超五类网线 3.敷设方式:管内敷设	m	50		
		应急照明					
28	030413001001	普通灯具	1.名称:应急照明灯	套	28		
29	040801030001	插座	1.材质:明装三孔插座	个	28		
30	030412003006	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV-2*1.5	m	100.8		
31	030412001002	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	100.8		
合　　计							

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

措施项目清单计价表

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		

其他项目清单计价表

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

专业工程暂估价明细表

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									

发包人提供材料一览表

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

材料暂估单价及调整表

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	

承包人提供可调价主要材料表一

（适用价格信息调差法）

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第　1　页　共　1　页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价Co（元）	投标报价(元)	风险幅度r（%）	价格信息Ci（元）	价差ΔC（元）	价差调整费用ΔP（元）

承包人提供可调价主要材料表二

（适用价格指数调差）

工程名称：复烤厂家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度（%）	价差调整金额ΔP（元）
	定值权重A		—	—	—	—
合计			—	—	—	

注：1 “名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用本法调整的，由招标人在“名称”栏填写；
2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用；
3 分项计算可调价主要材料价差的，应在“价差调整金额”列分别填写金额，并计算合计金额；整体计算可调价主要材料价差的，可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：社保局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		安防监控系统					
1	030506009001	监控摄像设备	1.名称:全彩语音半球摄像机 2.类别:DS-2CD2345CV5-L（内置拾音器）	台	2		
2	030506009002	监控摄像设备	1.名称:全彩枪式摄像机 2.类别:DS-2CD2245CV8-L（内置拾音器）	台	2		
3	030506009008	监控摄像设备	1.名称:枪机吊装支架	台	2		
4	030506014001	录像设备	1.名称:网络硬盘录像机（NVR） 2.类别:DS-8664NX-I16（8K） 3.64路16盘位、双网口	台	1		
5	030501004001	存储设备	1.名称:硬盘 2.类别:ST8000HKVS002(8TB)	台	2		
6	030501015001	交换机	1.名称:千兆交换机 2.型号、规格:DS-3E0510SP-SE(8口千兆)	台	2		
7	030502003001	双绞线缆	1.名称:双绞线缆 2.规格:超五类网线FTPHSYVP-SE 3.敷设方式:管内敷设	m	150		
8	030412003007	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV-2*1.5	m	150		
		消防报警系统(智能消防)					

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：社保局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	030905001001	点型探测器	1.名称:感烟 2.型号、规格:产品说明:无线烟感自动补偿功能；具有自检功能，自检时发出声、光报警信号；具有电池电压检测功能，当电池电量不足时报故障；无线通讯；通讯距离：50m；DC3V(2节5号电池)；工作电流：监视电流：＜ 20uA；报警电流：＜ 30mA；(包括底座)；安装方式：吸顶。 品种:火灾探测器 型号:JTY-GM-TX3130 外形尺寸(mm):Φ100×48 类型:点型感烟探测器 系列:家用报警系统	个	7		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：社保局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	031101041001	网关	1.名称:网关 2.类型:【物联网消防报警网关】通讯方式：以太网工作频率：433MHz工作电压：DC12V工作电流：100mA电池待机：14h（备电）输出接口：1路RS232和RS485，2路输出接口，1路RJ45网络接口，12V辅电输出口通讯距离：500m空旷距离接入量：最大接入32个探测器报警音量：75dB（A@1m工作环境：工作温度：-10~50℃；工作湿度：5%~95%RH（无凝露）重量：590g尺寸：228.2×36.8×134.1mm	套	1		
11	030406002001	蓄电池	1.名称:电池 2.规格:【电池（CR17450）8粒装】额定电压：3.0V额定容量：2400mAh工作温度：-20℃~60℃尺寸：18.0×48.0mm标准重量：23.0g电池体积：10.21cm³ 电池类型：一次性锂电池	组件	1		
12	030412003002	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.规格:RVV-2X1.0	m	25.2		
13	030412001003	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	25.2		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：社保局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		应急照明					
14	030413001001	普通灯具	1.名称:应急照明灯	套	7		
15	040801030001	插座	1.材质:明装三孔插座	个	7		
16	030412003006	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV-2*1.5	m	25.2		
17	030412001002	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	25.2		

措施项目清单计价表

工程名称：社保局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		

其他项目清单计价表

工程名称：社保局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合	计				

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

专业工程暂估价明细表

工程名称：社保局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									

发包人提供材料一览表

工程名称：社保局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

材料暂估单价及调整表

工程名称：社保局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	

承包人提供可调价主要材料表一

（适用价格信息调差法）

工程名称：社保局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第　1　页　共　1　页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价Co（元）	投标报价(元)	风险幅度r（%）	价格信息Ci（元）	价差ΔC（元）	价差调整费用ΔP（元）

承包人提供可调价主要材料表二

（适用价格指数调差）

工程名称：社保局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度（%）	价差调整金额ΔP（元）
	定值权重A		—	—	—	—
合计			—	—	—	

注：1 “名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用本法调整的，由招标人在“名称”栏填写；
2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用；
3 分项计算可调价主要材料价差的，应在“价差调整金额”列分别填写金额，并计算合计金额；整体计算可调价主要材料价差的，可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：法院家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		安防监控系统					

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：法院家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	030506009001	监控摄像设备	1.名称:网络型红外枪式摄像机 2.类别:500万1/2.7" CMOS ICR红外阵列筒型网络摄像机；最小照度 0.01Lux @(F1.2,AGC ON) ,0 Lux with IR；0.014 Lux @(F1.4,AGC ON), 0 Lux with IR；快门 1/3秒至1/100,000秒；镜头 4mm, 水平视场角:90°（6mm,8mm,12mm,16mm可选）；数字降噪 3D数字降噪；宽动态范围 120dB；视频压缩标准 H.265 / H.264 / MJPEGH.265编码类型 Main Profile；帧率 50Hz: 25fps（分辨率2K)；感兴趣区域 ROI支持三码流分别设置1个固定区域；存储功能 NAS(NFS,SMB/CIFS均支持) ；智能报警 越界侦测,区域入侵侦测,场景变更侦测,人脸侦测,虚焦侦测，物品遗留侦测,物品拾取侦测,非法停车侦测,人员聚集侦测,逆行侦测,徘徊侦测,快速移动侦测,进入区域侦测,离开区域侦测；工作温度和湿度 -30℃ 60℃,湿度小于95%(无凝结) 电源供应 DC12V±25%；电源接口类型 圆头电源接口；功耗 7W MAX；红外照射距离 50	台	3		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：法院家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			米； 防护等级 IP67				
2	030506009002	监控摄像设备	1.名称:挂机吊装支架	台	3		
3	030506014001	录像设备	1.名称:网络硬盘录像机（NVR） 2.类别:【人脸小超脑/FA】 （V3版本） 名单库比对报警（8路图片流或4路视频流） 16个人脸名单库，总库容5万张 路人档案5万份 支持陌生人报警 支持人员频次统计 支持人脸签到和考勤 支持人脸1V1比对 支持以脸搜脸、按姓名检索、按属性检索 硬件规格： 2U标准机架式 2个HDMI，2个VGA，HDMI+VGA组内同源 8盘位，可满配8T硬盘 2个千兆网口 2个USB2.0接口、1个USB3.0接口 1个eSATA接口 支持RAID0、1、5、10，支持全局热备盘 报警IO：16进8出 软件性能： 输入带宽：320M 32路H.264、H.265混合接入 最大支持16×1080P解码 支持H.265、H.264解码	台	1		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：法院家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	030501004001	存储设备	1.名称:NVR专用硬盘 2.类别:4T	台	1		
5	030501015001	交换机	1.名称:监控专用网络交换机 2.型号、规格:8口百兆非网管交换机，8个百兆电口，非网管。交换容量1.6Gbps,包转发率1.2Mpps,145mm(长)×28mm(高)×70mm(深)，工作温度：0℃～40℃，支持220v交流，满负荷功耗4瓦，1-2号端口支持视频红口保障技术	台	1		
6	030501005001	插箱、机柜、机架	1.名称:标准网络机柜(配电箱) 2.型号、规格:1*0.8配电箱	台	1		
7	030505018001	显示设备	1.名称:监控显示器 2.类别:20寸监控显示器	台	1		
8	030412003001	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV-2*1.5	m	90		
9	030412001001	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	90		
10	030506009003	监控摄像设备	1.名称:全彩语音半球摄像机 2.类别:DS-2CD2345CWD-L（内置拾音器）	台	1		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：法院家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 5 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	030506009004	监控摄像设备	1.名称:全彩枪式摄像机 2.类别:DS-2CD2245CV8-I（内置拾音器）	台	1		
12	030506009005	监控摄像设备	1.名称:枪机吊装支架	台	2		
		消防报警系统(智能消防)					
13	030905001001	点型探测器	1.名称:感烟 2.型号、规格:产品说明:无线烟感自动补偿功能；具有自检功能，自检时发出声、光报警信号；具有电池电压检测功能，当电池电量不足时报故障；无线通讯；通讯距离：50m；DC3V(2节5号电池)；工作电流：监视电流：＜ 20uA；报警电流：＜ 30mA；（包括底座）；安装方式：吸顶 品种:火灾探测器 型号:LTV-GM-TX3130 外形尺寸(mm):Φ100×48 类型:点型感烟探测器 系列:家用报警系统	个	12		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：法院家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 6 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	031101041001	网关	1.名称:网关 2.类型:【物联网消防报警网关】通讯方式：以太网工作频率：433MHz工作电压：DC12V工作电流：100mA电池待机：14h（备电）输出接口：1路RS232和RS485，2路输出接口，1路RJ45网络接口，12V辅电输出口通讯距离：500m空旷距离接入量：最大接入32个探测器报警音量：75dB（A@1m工作环境：工作温度：-10~50℃；工作湿度：5%~95%RH（无凝露）重量：590g尺寸：228.2×36.8×134.1mm	套	2		
15	030406002001	蓄电池	1.名称:电池 2.规格:【电池（CR17450）8粒装】额定电压：3.0V额定容量：2400mAh工作温度：-20℃~60℃尺寸：18.0×48.0mm标准重量：23.0g电池体积：10.21cm³ 电池类型：一次性锂电池	组件	2		
16	030412003002	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.规格:RVV-2X1.0	m	43.2		
17	030412001003	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	43.2		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：法院家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 7 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		应急照明					
18	030413001001	普通灯具	1.名称:应急照明灯	套	12		
19	040801030001	插座	1.材质:明装三孔插座	个	12		
20	030412003006	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV-2*1.5	m	43.2		
21	030412001002	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	43.2		

措施项目清单计价表

工程名称：法院家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		

其他项目清单计价表

工程名称：法院家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

专业工程暂估价明细表

工程名称：法院家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									

发包人提供材料一览表

工程名称：法院家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

材料暂估单价及调整表

工程名称：法院家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	

承包人提供可调价主要材料表一

（适用价格信息调差法）

工程名称：法院家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价Co（元）	投标报价(元)	风险幅度r（%）	价格信息Ci（元）	价差ΔC（元）	价差调整费用ΔP（元）

承包人提供可调价主要材料表二

（适用价格指数调差）

工程名称：法院家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度（%）	价差调整金额ΔP（元）
	定值权重A		—	—	—	—
合计			—	—	—	

注：1 “名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用本法调整的，由招标人在“名称”栏填写；
2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用；
3 分项计算可调价主要材料价差的，应在“价差调整金额”列分别填写金额，并计算合计金额；整体计算可调价主要材料价差的，可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		安防监控系统					

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	030506009001	监控摄像设备	1.名称:网络型红外枪式摄像机 2.类别:500万1/2.7" CMOS ICR红外阵列筒型网络摄像机；最小照度 0.01Lux @(F1.2,AGC ON) ,0 Lux with IR；0.014 Lux @(F1.4,AGC ON), 0 Lux with IR；快门 1/3秒至1/100,000秒；镜头 4mm, 水平视场角:90° (6mm,8mm,12mm,16mm可选)；数字降噪 3D数字降噪；宽动态范围 120dB；视频压缩标准 H.265 / H.264 / MJPEGH.265编码类型 Main Profile；帧率 50Hz: 25fps (分辨率2K)；感兴趣区域 ROI支持三码流分别设置1个固定区域；存储功能 NAS(NFS,SMB/CIFS均支持) ；智能报警 越界侦测,区域入侵侦测,场景变更侦测,人脸侦测,虚焦侦测，物品遗留侦测,物品拾取侦测,非法停车侦测,人员聚集侦测,逆行侦测,徘徊侦测,快速移动侦测,进入区域侦测,离开区域侦测；工作温度和湿度 -30℃ 60℃,湿度小于95%(无凝结) 电源供应 DC12V±25%；电源接口类型 圆头电源接口；功耗 7W MAX；红外照射距离 50	台	8		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			米； 防护等级 IP67				
2	030506009002	监控摄像设备	1.名称:枪机吊装支架	台	8		
3	030506014001	录像设备	1.名称:网络硬盘录像机（NVR） 2.类别:【人脸小超脑/FA】 （V3版本） 名单库比对报警（8路图片流或4路视频流） 16个人脸名单库，总库容5万张 路人档案5万份 支持陌生人报警 支持人员频次统计 支持人脸签到和考勤 支持人脸1V1比对 支持以脸搜脸、按姓名检索、按属性检索 硬件规格： 2U标准机架式 2个HDMI，2个VGA，HDMI+VGA组内同源 8盘位，可满配8T硬盘 2个千兆网口 2个USB2.0接口、1个USB3.0接口 1个eSATA接口 支持RAID0、1、5、10，支持全局热备盘 报警IO：16进8出 软件性能： 输入带宽：320M 32路H.264、H.265混合接入 最大支持16×1080P解码 支持H.265、H.264解码	台	1		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	030501004001	存储设备	1.名称:NVR专用硬盘 2.类别:4T	台	1		
5	030501015001	交换机	1.名称:监控专用网络交换机 2.型号、规格:8口百兆非网管交换机，8个百兆电口，非网管。交换容量1.6Gbps,包转发率1.2Mpps,145mm(长)×28mm(高)×70mm(深)，工作温度：0℃～40℃，支持220v交流，满负荷功耗4瓦，1-2号端口支持视频红口保障技术	台	1		
6	030501005001	插箱、机柜、机架	1.名称:标准网络机柜(配电箱) 2.型号、规格:1*0.8配电箱	台	1		
7	030505018001	显示设备	1.名称:监控显示器 2.类别:20寸监控显示器	台	1		
8	030412003001	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV-2*1.5	m	240		
9	030412001001	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	240		
10	030506009003	监控摄像设备	1.名称:全彩语音半球摄像机 2.类别:DS-2CD2345CWD-L（内置拾音器）	台	1		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	030506009004	监控摄像设备	1.名称:全彩枪式摄像机 2.类别:DS-2CD2245CV8-I（内置拾音器）	台	1		
12	030506009005	监控摄像设备	1.名称:枪机吊装支架	台	2		
		消防报警系统(智能消防)					
13	030905001001	点型探测器	1.名称:感烟 2.型号、规格:产品说明:无线烟感自动补偿功能；具有自检功能，自检时发出声、光报警信号；具有电池电压检测功能，当电池电量不足时报故障；无线通讯；通讯距离：50m；DC3V(2节5号电池)；工作电流：监视电流：＜ 20uA；报警电流：＜ 30mA；（包括底座）；安装方式：吸顶 品种:火灾探测器 型号:LTV-GM-TX3130 外形尺寸(mm):Φ100×48 类型:点型感烟探测器 系列:家用报警系统	个	35		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 6 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	031101041001	网关	1.名称:网关 2.类型:【物联网消防报警网关】通讯方式：以太网工作频率：433MHz工作电压：DC12V工作电流：100mA电池待机：14h（备电）输出接口：1路RS232和RS485，2路输出接口，1路RJ45网络接口，12V辅电输出口通讯距离：500m空旷距离接入量：最大接入32个探测器报警音量：75dB（A@1m工作环境：工作温度：-10~50℃；工作湿度：5%~95%RH（无凝露）重量：590g尺寸：228.2×36.8×134.1mm	套	5		
15	030406002001	蓄电池	1.名称:电池 2.规格:【电池（CR17450）8粒装】额定电压：3.0V额定容量：2400mAh工作温度：-20℃~60℃尺寸：18.0×48.0mm标准重量：23.0g电池体积：10.21cm³ 电池类型：一次性锂电池	组件	5		
16	030412003002	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.规格:RVV-2X1.0	m	126		
17	030412001003	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	126		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 7 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		道闸系统					

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 8 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
18	030506005001	出入口目标识别设备	1.名称:出入口车辆抓拍一体机 2.规格:【智能补光抓拍一体机】【深度学习】【大角度识别】包含：防护罩、镜头、摄像机、2个LED补光灯等分辨率：500万，2K帧率：)传感器类型：1/3″ Progressive Scan CMOS最小照度：彩色0.002Lux@(F1.2,AGC ON)黑白0.0002Lux @(F1.2,AGC ON)镜头：3.1-9mm电动变焦镜头，支持软件自动调焦补光灯：内置2颗LED补光灯，2颗灯珠颜色保持一致，红外/白光可配置切换自动光圈：DC驱动ICR切换：支持视频压缩标准：H.264/H.265/MJPE图像设置：饱和度，亮度，对比度，白平衡，增益，3D降噪通过软件可调存储功能：内置TF卡槽智能识别：车牌识别、车型识别、车标识别、车身颜色识别补光灯控制：补光灯自动光控、时控可选接口：1 个RJ45 10M/100M/1000M 自适应以太网口，1个 RS-485 接口，1RS-232接口，1路音频输入，1路音频输出，3路触发输入，2路继电器输出无线模块：（型号带4，表示支持4G传输）功能特	台	2		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 9 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			性：外接道闸；布防状态下可根据存储黑白名单自动控制外接道闸开/关；车辆抓拍：支持车牌、车型、车标、车身颜色识别，电动变焦、自动光圈，内置LED补光灯，同步补光，同步录像，黑白名单控制，视频触发电源供应：AC100V-240V				
19	040205021001	道闸机	1.类型:道闸 2.规格、型号:普通道闸，工作方式:全自动	套	1		
20	03B004	车辆检测器	1.车辆检测器 2.数字式车辆检测器(79G雷达)	套	2		
21	030501015003	交换机	1.名称:交换机 2.类别:8口10/100/1000M自适应千兆非网管交换机	台	1		
22	030501013001	收发器	1.名称:收发器 2.类别:规格:10/100/1000千兆光纤收发器	台	1		
23	030412003004	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号: YJV3 x 2.5	m	50		
24	030412003005	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV2*2.0	m	50		
25	030505018002	显示设备	1.名称:道闸出入口LED显示屏	台	2		
26	03B003	立柱	1.立柱	项	1		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 10 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	030502003001	双绞线缆	1.名称:双绞线缆 2.规格:超五类网线 3.敷设方式:管内敷设	m	50		
		应急照明					
28	030413001001	普通灯具	1.名称:应急照明灯	套	35		
29	040801030001	插座	1.材质:明装三孔插座	个	35		
30	030412003006	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV-2*1.5	m	126		
31	030412001002	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	126		

措施项目清单计价表

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		

其他项目清单计价表

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

专业工程暂估价明细表

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
	本页小计								-
	合　计								-

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价，结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

发包人提供材料一览表

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

材料暂估单价及调整表

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	

承包人提供可调价主要材料表一

（适用价格信息调差法）

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价Co（元）	投标报价(元)	风险幅度r（%）	价格信息Ci（元）	价差ΔC（元）	价差调整费用ΔP（元）

承包人提供可调价主要材料表二

（适用价格指数调差）

工程名称：广电家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度（%）	价差调整金额ΔP（元）
	定值权重A		—	—	—	—
合计			—	—	—	

注：1 “名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用本法调整的，由招标人在“名称”栏填写；
2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用；
3 分项计算可调价主要材料价差的，应在“价差调整金额”列分别填写金额，并计算合计金额；整体计算可调价主要材料价差的，可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		安防监控系统					

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	030506009001	监控摄像设备	1.名称:网络型红外枪式摄像机 2.类别:500万1/2.7" CMOS ICR红外阵列筒型网络摄像机；最小照度 0.01Lux @(F1.2,AGC ON) ,0 Lux with IR；0.014 Lux @(F1.4,AGC ON), 0 Lux with IR；快门 1/3秒至1/100,000秒；镜头 4mm, 水平视场角:90° (6mm,8mm,12mm,16mm可选)；数字降噪 3D数字降噪；宽动态范围 120dB；视频压缩标准 H.265 / H.264 / MJPEG,1280 H.265编码类型 Main Profile；帧率 50Hz: 25 fps (分辨率2K)；感兴趣区域 ROI支持三码流分别设置1个固定区域；存储功能 NAS(NFS, SMB/CIFS均支持)；智能报警 越界侦测,区域入侵侦测,场景变更侦测,人脸侦测,虚焦侦测, 物品遗留侦测,物品拾取侦测,非法停车侦测,人员聚集侦测,逆行侦测,徘徊侦测,快速移动侦测,进入区域侦测,离开区域侦测；工作温度和湿度 -30℃~60℃,湿度小于95%(无凝结) 电源供应 DC12V±25%；电源接口类型 圆头电源接口；功耗 7W MAX；	台	3		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			红外照射距离 50米； 防护等级 IP67				
2	030506009002	监控摄像设备	1.名称:枪机吊装支架	台	3		
3	030506014001	录像设备	1.名称:网络硬盘录像机（NVR） 2.类别:【人脸小超脑/FA】（V3版本） 名单库比对报警（8路图片流或4路视频流） 16个人脸名单库，总库容5万张 路人档案5万份 支持陌生人报警 支持人员频次统计 支持人脸签到和考勤 支持人脸1V1比对 支持以脸搜脸、按姓名检索、按属性检索 硬件规格： 2U标准机架式 2个HDMI，2个VGA，HDMI+VGA组内同源 8盘位，可满配8T硬盘 2个千兆网口 2个USB2.0接口、1个USB3.0接口 1个eSATA接口 支持RAID0、1、5、10，支持全局热备盘 报警IO：16进8出 软件性能： 输入带宽：320M 32路H.264、H.265混合接入 最大支持16×1080P解码 支持H.265、H.264解码	台	1		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	030501004001	存储设备	1.名称:NVR专用硬盘 2.类别:4T	台	1		
5	030501015001	交换机	1.名称:监控专用网络交换机 2.型号、规格:8口百兆非网管交换机，8个百兆电口，非网管。交换容量1.6Gbps,包转发率1.2Mpps,145mm(长)×28mm(高)×70mm(深)，工作温度：0℃～40℃，支持220v交流，满负荷功耗4瓦，1-2号端口支持视频红口保障技术	台	1		
6	030501005001	插箱、机柜、机架	1.名称:标准网络机柜(配电箱) 2.型号、规格:1*0.8配电箱	台	1		
7	030505018001	显示设备	1.名称:监控显示器 2.类别:20寸监控显示器	台	1		
8	030412003001	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV-2*1.5	m	190		
9	030412001001	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	190		
10	030506009003	监控摄像设备	1.名称:全彩语音半球摄像机 2.类别:DS-2CD2345CWD-I（内置拾音器）	台	1		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	030506009004	监控摄像设备	1.名称:全彩枪式摄像机 2.类别:DS-2CD2245CV8-I（内置拾音器）	台	1		
12	030506009005	监控摄像设备	1.名称:枪机吊装支架	台	2		
		消防报警系统(智能消防)					
13	030905001001	点型探测器	1.名称:感烟 2.型号、规格:产品说明:无线烟感自动补偿功能；具有自检功能，自检时发出声、光报警信号；具有电池电压检测功能，当电池电量不足时报故障；无线通讯；通讯距离：50m；DC3V(2节5号电池)；工作电流：监视电流：＜ 20uA；报警电流：＜ 30mA；（包括底座）；安装方式：吸顶 品种:火灾探测器 型号:LTV-GM-TX3130 外形尺寸(mm):Φ100×48 类型:点型感烟探测器 系列:家用报警系统	个	14		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 6 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	031101041001	网关	1.名称:网关 2.类型:【物联网消防报警网关】通讯方式：以太网工作频率：433MHz工作电压：DC12V工作电流：100mA电池待机：14h（备电）输出接口：1路RS232和RS485，2路输出接口，1路RJ45网络接口，12V辅电输出口通讯距离：500m空旷距离接入量：最大接入32个探测器报警音量：75dB（A@1m工作环境：工作温度：-10~50℃；工作湿度：5%~95%RH（无凝露）重量：590g尺寸：228.2×36.8×134.1mm	套	2		
15	030406002001	蓄电池	1.名称:电池 2.规格:【电池（CR17450）8粒装】额定电压：3.0V额定容量：2400mAh工作温度：-20℃~60℃尺寸：18.0×48.0mm标准重量：23.0g电池体积：10.21cm³ 电池类型：一次性锂电池	组件	2		
16	030412003002	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.规格:RVV-2X1.0	m	50.4		
17	030412001003	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	50.4		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 7 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		道闸系统					

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 8 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
18	030506005001	出入口目标识别设备	1.名称:出入口车辆抓拍一体机 2.规格:【智能补光抓拍一体机】【深度学习】【大角度识别】包含：防护罩、镜头、摄像机、2个LED补光灯等分辨率：500万，2K帧率：传感器类型：1/3″ Progressive Scan CMOS最小照度：彩色0.002Lux@(F1.2,AGC ON)黑白0.0002Lux @(F1.2,AGC ON)镜头：3.1-9mm电动变焦镜头，支持软件自动调焦补光灯：内置2颗LED补光灯，2颗灯珠颜色保持一致，红外/白光可配置切换自动光圈：DC驱动ICR切换：支持视频压缩标准：H.264/H.265/MJPE图像设置：饱和度，亮度，对比度，白平衡，增益，3D降噪通过软件可调存储功能：内置TF卡槽智能识别：车牌识别、车型识别、车标识别、车身颜色识别补光灯控制：补光灯自动光控、时控可选接口：1 个RJ45 10M/100M/1000M 自适应以太网口，1 个 RS-485 接口，1RS-232接口，1路音频输入，1路音频输出，3路触发输入，2路继电器输出无线模块：（型号带4，表示支持4G传输）功能特	台	2		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 9 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			性：外接道闸：布防状态下可根据存储黑白名单自动控制外接道闸开/关；车辆抓拍：支持车牌、车型、车标、车身颜色识别，电动变焦、自动光圈，内置LED补光灯，同步补光，同步录像，黑白名单控制，视频触发电源供应：AC100V-240V				
19	040205021001	道闸机	1.类型:道闸 2.规格、型号:普通道闸，工作方式:全自动	套	1		
20	03B001	车辆检测器	1.车辆检测器 2.数字式车辆检测器(79G雷达)	套	2		
21	030501015002	交换机	1.名称:交换机 2.类别:8口10/100/1000M自适应千兆非网管交换机	台	1		
22	030501013001	收发器	1.名称:收发器 2.类别:规格:10/100/1000千兆光纤收发器	台	1		
23	030412003007	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号: YJV3 x 2.5	m	50		
24	030412003008	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV2*2.0	m	50		
25	030505018002	显示设备	1.名称:道闸出入口LED显示屏	台	2		
26	03B002	立柱	1.立柱	项	1		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	030502003001	双绞线缆	1.名称:双绞线缆 2.规格:超五类网线 3.敷设方式:管内敷设	m	50		
		应急照明					
28	030413001001	普通灯具	1.名称:应急照明灯	套	14		
29	040801030001	插座	1.材质:明装三孔插座	个	14		
30	030412003006	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV-2*1.5	m	50.4		
31	030412001002	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	50.4		

措施项目清单计价表

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		

其他项目清单计价表

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
	本页小计								-
	合　计								-

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价，结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

发包人提供材料一览表

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

材料暂估单价及调整表

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	

承包人提供可调价主要材料表一

（适用价格信息调差法）

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第　1　页　共　1　页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价Co（元）	投标报价(元)	风险幅度r（%）	价格信息Ci（元）	价差ΔC（元）	价差调整费用ΔP（元）

承包人提供可调价主要材料表二

（适用价格指数调差）

工程名称：大口井家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度（%）	价差调整金额ΔP（元）
	定值权重A		—	—	—	—
合计			—	—	—	

注：1 “名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用本法调整的，由招标人在“名称”栏填写；
2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用；
3 分项计算可调价主要材料价差的，应在“价差调整金额”列分别填写金额，并计算合计金额；整体计算可调价主要材料价差的，可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电力局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		安防监控系统					
1	030506009001	监控摄像设备	1.名称:全彩语音半球摄像机 2.类别:DS-2CD2345CV5-L（内置拾音器）	台	3		
2	030506009002	监控摄像设备	1.名称:全彩枪式摄像机 2.类别:DS-2CD2245CV8-L（内置拾音器）	台	3		
3	030506009008	监控摄像设备	1.名称:枪机吊装支架	台	3		
4	030501004001	存储设备	1.名称:硬盘 2.类别:ST8000HKVS002(8TB)	台	2		
5	030501015001	交换机	1.名称:千兆交换机 2.型号、规格:DS-3E0510SP-SE(8口千兆)	台	2		
6	030502003001	双绞线缆	1.名称:双绞线缆 2.规格:超五类网线FTPHSYVP-SF 3.敷设方式:管内敷设	m	150		
7	030412003007	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV-2*1.5	m	150		
		消防报警系统(智能消防)					

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电力局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	030905001004	点型探测器	1.名称:感烟 2.型号、规格:产品说明:无线烟感自动补偿功能；具有自检功能，自检时发出声、光报警信号；具有电池电压检测功能，当电池电量不足时报故障；无线通讯；通讯距离：50m；DC3V(2节5号电池)；工作电流：监视电流：＜ 20uA；报警电流：＜ 30mA；(包括底座)；安装方式：吸顶。 品种:火灾探测器 型号:JTY-GM-TX3130 外形尺寸(mm):Φ100×48 类型:点型感烟探测器 系列:家用报警系统	个	21		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电力局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	031101041001	网关	1.名称:网关 2.类型:【物联网消防报警网关】通讯方式：以太网工作频率：433MHz工作电压：DC12V工作电流：100mA电池待机：14h（备电）输出接口：1路RS232和RS485，2路输出接口，1路RJ45网络接口，12V辅电输出口通讯距离：500m空旷距离接入量：最大接入32个探测器报警音量：75dB（A@1m工作环境：工作温度：-10~50℃；工作湿度：5%~95%RH（无凝露）重量：590g尺寸：228.2×36.8×134.1mm	套	3		
10	030406002001	蓄电池	1.名称:电池 2.规格:【电池（CR17450）8粒装】额定电压：3.0V额定容量：2400mAh工作温度：-20℃~60℃尺寸：18.0×48.0mm标准重量：23.0g电池体积：10.21cm³ 电池类型：一次性锂电池	组件	3		
11	030412003002	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.规格:RVV-2X1.0	m	75.6		
12	030412001003	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	75.6		

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电力局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		应急照明					
13	030413001001	普通灯具	1.名称:应急照明灯	套	21		
14	040801030001	插座	1.材质:明装三孔插座	个	21		
15	030412003006	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVV-2*1.5	m	75.6		
16	030412001002	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明敷	m	75.6		

措施项目清单计价表

工程名称：电力局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		

其他项目清单计价表

工程名称：电力局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：电力局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
	本页小计								-
	合　计								-

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价，结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

发包人提供材料一览表

工程名称：电力局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

材料暂估单价及调整表

工程名称：电力局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	

承包人提供可调价主要材料表一

（适用价格信息调差法）

工程名称：电力局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价Co（元）	投标报价(元)	风险幅度r（%）	价格信息Ci（元）	价差ΔC（元）	价差调整费用ΔP（元）

承包人提供可调价主要材料表二

（适用价格指数调差）

工程名称：电力局家属楼　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度（%）	价差调整金额ΔP（元）
	定值权重A		—	—	—	—
合计			—	—	—	

注：1 “名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用本法调整的，由招标人在“名称”栏填写；
2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用；
3 分项计算可调价主要材料价差的，应在“价差调整金额”列分别填写金额，并计算合计金额；整体计算可调价主要材料价差的，可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

第五章 商务条款

一、工期：60个日历日。

二、工程范围及质量验收标准：

1.旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程（工程量清单全部内容）

2.质量验收标准：合格，须符合国家相关政策执行标准

三、技术标准规范

1、本项目的施工必须符合国家有关工程建设标准强制性条文和建设部关于施工方面现行标准、规范、规程和办法等。

2、施工单位在施工过程中使用或参考上述标准、规范以外的技术标准、规范时，应征得业主或业主指定的代表人的同意。

3、施工单位在施工中必须使用中华人民共和国《工程建设标准强制性条文》规定的标准、规范。

4、建设成果必须通过建设行政主管部门的组织验收。

四、材料供应与验收

1.1、承包方供应的材料应按合同规定按时、按质、按量供应，必须附有产品合格证或质量检验证书才能用于工程。发包方采用抽检办法责成承包方分批次进行检测，费用由承包方承担。

1.2、因材料质量不合格所造成的损失（包括仓库保管费）由材料采购方负责。

1.3、根据工程需要，经发包人代表签证，承包方可使用代用材料。因发包方原因使用时，由发包方承担增加的经济支出，因承包方原因使用时，由承包方承担增加的费用。

1.4、因材料供应不及时造成停工待料时，其停、窝工损失由供货责任方承担。

五、工程质量、技术要求

1.1、本工程质量等级要求合格。

1.2、承包方必须按照招标要求及国家现行有关施工验收规范组织施工，建立健全质量保证体系，做到安全生产及文明施工，工程竣工验收质量达不到采购人要求的合格标准，发包方有权罚没质量保证金。

1.3、本工程所需施工材料、设备均由承包方负责供应，必须满足设计要求和国家有关标

准，并应具有合格证等质量证明资料，经发包方人员认定后方可使用。

1.4、各工序应严格按施工组织设计进行质量控制，每道工序完工后，应进行检查，相关专业工种之间应及时进行交接检验，并形成记录。未经检查验收不得进行下一道工序。

1.5、工程完工后，承包方应在组织有关人员进行自行检验评定后，向发包人提交工程验收报告及相关施工资料。

1.6、保修期依据国务院的《建设工程质量管理条例》第四十条规定，在保修范围和保修期限内发生质量问题的，施工单位应当履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任；保修期过后，如出现质量问题，亦应积极协助解决。

1.7、服务承诺：要求具有完善的保修服务体系，高效的工作作风，高水平的技术维修人员。

六、工程施工配合要求

1、发包方责任：

1-1 负责工程的总体协调和管理；

1-2 确认承包人的总体方案和施工方案；

1-3 审查承包人的施工人员并办理出入证；

1-4 协助承包人协调水、电及临时设施等相关事宜，为施工创造条件。

1-5 组织对施工材料及总体工程进行验收。

2、承包方责任：

2-1 负责工程施工组织设计，并经发包方确认；

2-2 按照响应文件中确定的施工进度计划和工程方案进行施工，确保按期完工，工程计划及进度调整必须征得发包人同意。

2-3 服从发包方的管理，施工人员必须经发包方审定，遵守发包方的有关规定，服从管理，文明施工。

2-4 负责施工区域内的安全、保卫及消防工作。

2-5 负责交工前的产品保护工作。

2-6 做好安排，合理调度人员，保证连续施工，确保按期完工。

2-7 施工期间水、电等相关事宜的协调及费用由中标单位承担。

七、违约责任

1.按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2.未按合同要求提供工程或工程质量不能满足采购人要求，采购人有权终止合同，同时报请建设行政主管部门对其违约行为进行追究。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

第六章 合同条款及格式

（注：本合同仅供参考，具体条款内容由采购人和中标单位协商确定，但不得改变采购文件、响应文件、中标通知书等实质性内容）

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

智慧安防小区采购项目合同

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》等相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本项目相关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1、项目名称：

2、项目地点：

3、项目内容：根据小区实际状况制定项目整体建设规划，按甲方建设要求安装前端设备、前端供配电、项目综合集成对接、网络传输汇聚、存储以及整个项目日常综合运维保障一年期服务。（详见招标清单）

二、项目总价

1、合同金额：人民币 元整（ ），

2、付款方式：

三、产品质量及安装调试要求

1、乙方须按招投标清单要求向甲方提供符合要求的产品，产品为全新产品，包装完好，不得以任何理由以次充好，否则必须予以更换，产生的费用由乙方承担。

2、在签订合同后，乙方按照合同设计要求负责设备安装、调试、以及整个项目的正常运维。做到布局合理，布线规范，便于使用及维护，符合有关技术标准。未经对方同意，任何一方不得随意更改方案。因更改方案造成的损失由提出方负责。

四、设备及线路建设安装调试:甲方货到现场后，乙方应承担确保设备安全、完整安装到达甲方指定的地点，并确定专人负责调试，直至正常运行或使用。

五、工程项目建设期限

1、甲方预付款到乙方指定账户 5 日内进场施工，整个施工工期 60 天（雨雪天除外），具体时间按项目流程进行。

2、在履约过程中，因为变更设计所影响的工期、甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签字认可后可作出工期调整，以此确定竣工日期。

六、双方责任

1、甲方责任：

①、审核乙方提供的设计方案、安装施工方案，在收到后的 3 日内完成。

②、向乙方提供必要场地（包括乙方施工材料安全的存放场地）及施工用电。

③、按工程进度向乙方支付合同款项。

④、组织人员对设备、工程竣工进行验收和办理竣工结算。

2、乙方责任：

①、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。

②、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

③、对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修。

④、对现场所有已完工的建筑及建筑装修、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方财产，由乙方负责赔偿。

七、约定事项

1、双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

2、甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果7日内不答复视为认可。

八、其它

（1）、合同执行中发生纠纷，甲乙双方应协商解决。若协商不成，任何一方可以向当地人民法院提起诉讼。

（2）、本合同一式肆份，甲乙双方各执两份。未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

（3）、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效。保修期满十日内，双方无异议，合同效力终止。

甲方（盖章）：_____

法定代表人/授权代表人（签字）：_____

委托代理人(签字)_____

日期：_____年____月____日

乙方（盖章）：_____

法定代表人/授权代表人（签字）：_____

委托代理人(签字)_____

日期：_____年_____月_____日

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

第七章 磋商响应文件格式

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

磋商响应文件

项目编号：SXFD20260904002

供 应 商：_____（盖章）

法定代表人或委托人：_____（签字或盖章）

时　　间：_____

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

一、磋商响应函

旬阳市物业管理与房产交易所：

根据贵方为（采购项目名称）（项目编号）招标采购的竞争性磋商公告，（姓名、职务）经正式授权并代表投标人（投标人名称、地址），提交响应文件正本____份，副本____份，电子文件____份。

在此，签字代表宣布同意如下：

1、所附报价表中规定的应提交和交付的总报价为_____，大写：（_____）。

2、我们将按竞争性磋商文件的规定履行合同责任和义务。

3、我们已详细审查全部竞争性磋商文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4、本磋商有效期为自磋商之日起___个日历日（成交单位的响应文件有效期延长为与合同有效期一致）。

5、我们完全理解并同意贵方在竞争性磋商文件中的有关拒绝磋商的条款。

6、我们完全理解并完全响应贵方在竞争性磋商文件中的有关合同条款的内容及要求。

7、我们同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料。

8、若我方获得成交，我方保证按有关规定向贵方支付成交服务费。

9、与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

投标人名称（单位名称及公章）：

法定代表人：(签字或盖章)

详　细　地　址：

邮　政　编　码：

电　　话：

传　　真：

电 子 邮 件 地 址：

开　户　银　行：

帐　　号：

年　　月　　日

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

二、第一次磋商报价

（一）报价表

项目名称：旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

项目编号：SXFD20260904002

投标人名称	投标总报价（元）	工期	质量标准
		（日历日）	
大写：			

注：报价精确到小数点后两位。

投标人 ：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

（二）、已标价工程量清单

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

三、资格证明文件

(1)具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或登载有统一社会信用代码的营业执照（或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提交身份证）；

(2)提供法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权代理人身份证复印件（法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证复印件）；

(3)财务报告：提供2024年或2025年财务审计报告(新成立的企业提供公司成立后相应的财务会计报表或财务情况说明书)或开标前六个月内银行出具的资信证明；

(4)社会保障资金缴纳证明：提供2025年8月至今任意一个月的有效社会保障资金缴纳证明。依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(5)税收缴纳证明：提供2025年8月至今任意一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(6)供应商须具备国家建设行政主管部门电子与智能化工程专业承包二级（含二级）以上资质或建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质和有效的安全生产许可证；

(7)拟派项目经理须具有机电工程或建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师资格，注册证、安全生产考核合格证齐全有效，且无在建工程；

(8)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明；

(9)供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关主体无失信记录；

(10)本项目为专门面向中小企业项目，本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业；投标人应为中型企业或小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。投标人为中小企业的，提供《中小企业声明函》；投标人为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；投标人为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》（监狱企业或残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

法定代表人证明书

<table>
<tr><td colspan="4">致：旬阳市物业管理与房产交易所、陕西方得项目咨询有限公司</td></tr>
<tr><td rowspan="5">企业法人</td><td>企业名称</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>法定地址</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>登记机关</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>机构代码证号</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">法定代表人</td><td>姓名</td><td>性别</td><td></td></tr>
<tr><td>职务</td><td>联系电话</td><td></td></tr>
<tr><td>传真</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>法定代表人身份证复印件</td><td colspan="2">（粘贴处）</td><td>法定代表人（签章）

（公章）

年 月 日</td></tr>
</table>

（注：参会人员非公司法定代表人的，适用法定代表人授权委托书；参会人员为公司法定代表人的，适用法定代表人证明书。）

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

法定代表人授权书

本授权书声明：注册于中华人民共和国的_____（供应商名称）_____在下面签字的_____（法定代表人姓名）_____代表本公司授权在下面签字的_____（被授权人的姓名、职务）_____为本公司的合法代理人，就项目编号为_____（项目编号）_____的_____（采购项目名称）_____的投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____年_____月_____日盖章生效，有效期为自磋商之日起90个日历日。代理人无权再委托，特此声明。

法人代表签名：_____ （公章）： 年　月　日	（法人代表身份证复印件正反面）
代理人（被授权人）签字：_____ 职务：_____ 年　月　日	（被授权人身份证复印件正反面）

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

书面声明函（格式）

（采购人）：

我方作为《项目名称》（项目编号：）（标段名称：）（标段编号：）的投标人，在此郑重声明：

1.在参加本次政府采购活动前3年内的经营活动中_____（填“没有”或“有”）重大违法记录。（投标人在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供期限届满的证明材料。）

2.我方_____（填“未被列入”或“被列入”）严重失信主体名单。

3.我方_____（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法失信主体名单。

4.我方_____（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

投标供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

年　　月　　日

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

供应商无重大违法记录的书面声明（格式）

致：_____（采购人名称）：

我公司_____（投标人名称），就参加_____（项目名称）（采购项目编号：）磋商事宜，在此郑重声明：

1、我公司所提交的竞争性磋商响应文件全部真实有效；

2、我公司近3年来无因安全事故、质量事故、投标违规等不良记录被政府有关部门处罚或仍在处罚期限内的情形存在；

3、我公司近3年来无违规违法经营受到责令停产(或停止经营)、吊销生产许可证（或经营许可证）、较大数额罚款等行政处罚的情形存在；

4、我公司无企业财产被查封、冻结或处于破产状态或严重亏损状态等情形存在；

5、我公司承诺在磋商过程中，保证不予其他单位围标、串标，不出让投标资格，不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人，不向采购人、评标委员会成员行贿。

以上声明若有违反，一经查实，本公司愿意接受政府有关部门的相应处罚，并愿意承担由此带来的法律后果。

特此声明！

磋商供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：　　年　　月　　日

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. _____（标的名称），属于_____（建筑业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员 ____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员 ____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

...

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、填写前请认真阅读《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）和关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46 号）相关规定。

3、未按上述要求提供、填写的，评审时不予以考虑。

4、说明：本采购项目属于“建筑业”。

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

四、供应商概况

供应商名称		法定代表人	
统一社会信用代码		邮政编码	
授权代表		企业类型	
营业执照注册号码	注册地址		
基本账户开户行及帐号			
资产总额（万元）			
经营范围			
备注			

供 应 商：　　（盖章）

法定代表人或授权代表：（签名或盖章）

日期：　　年　月　日

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

五、施工组织方案

1、施工方案

2、确保工程质量和安全生产的技术组织措施

3、确保安全文明施工的技术组织措施及环境保护措施

4、确保工期的技术组织措施

5.拟投入本项目组织团队和管理团队

6.施工机械配备和材料投入计划

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

附件：

拟配备本工程的施工机械设备表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	用途	备注

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

六、商务响应

商务偏离表

供应商名称(盖章)：_____ 项目编号：_____

序号	竞争性磋商文件 商务要求	竞争性磋商响应文件 商务响应	偏离情况	说明

声明：商务偏离表应按照竞争性磋商文件“第五章　商务条款”逐条响应，“偏离情况”应根据实际响应情况注明：正偏离或无偏离。商务偏离不得出现负偏离，否则按无效文件处理。

供应商授权代表签字：　　日　期：

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

七、服务承诺

（供应商依据本项目实际情况，按竞争性磋商文件打分要求自拟）

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

八、业绩

（附相关证明材料中标通知书或施工合同协议书复印件并加盖公章）

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

九、政府采购投标人拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。

2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。

3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。

4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。

5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人。

6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。

7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它投标人恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。

8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。

9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：_____（盖章）

全权代表：_____（签字或盖章）

地　　址：_____

邮　　编：_____

电　　话：_____

年　　月　　日

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程

十、投标人认为有必要提供的其它证明资料

1.非联合体投标声明（格式）

本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标报名材料及其后提供的一切材料都是真实的。

二、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司没有处于被责令停业的状态；没有处于被建设行政主管部门取消投标资格的处罚期内；没有处于财产被接管、冻结、破产的状态；在投标报名截止日期前两年内没有建设行政主管部门以书面认定的重大工程质量问题；在陕西政府采购无失信记录查询结果中，本公司在投标报名截止时间前两年没有违法犯罪记录。

四、本公司保证本项目并非联合体投标，本项目施工由本公司独立承担。本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果，并自愿停止参加招标投标活动三个月。

特此声明

声明企业：_____（企业公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：　　年　　月　　日

2.投标人认为有必要提供的其他证明资料

旬阳市广电局家属楼等老旧小区改造智慧安防工程