

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010102002001	挖基坑土方	1. 土的类别: 综合土 2. 开挖深度: 2.55m	m3	3058.8		
2	010102009001	回填方	1. 材料品种: 素土	m3	1676.41		
	A. 2	地基处理与边坡支护工程					
3	010201001001	换填垫层	1. 换填材料种类及配比: 3:7灰土	m3	1163.47		
	A. 4	砌筑工程					
4	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: MU20混凝土实心砖 2. 砂浆强度等级: Mb10水泥砂浆(地下部分)	m3	36.37		
5	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 承重实心砖 2. 墙体厚度: 240mm 3. 砂浆强度等级: M5	m3	23.35		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
6	010501001001	基础垫层	1. 厚度: 100mm 2. 材料品种、强度要求、配比: C15混凝土	m3	13.36		
7	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m3	32.75		
8	010502005001	基础连系梁	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m3	9.1		
9	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m3	6.09		
10	010502032001	混凝土压顶	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	6.19		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	010502025001	散水	1:80厚C20细石混凝土面层撒1:1水泥沙子压实赶光 2: 150厚3:7灰土夯实, 宽出面层100 3: 压实填土, 压实系数 $\geq 93\%$, 向外找坡3%	m ²	123.5		
12	010502027001	坡道	1. 150厚C30混凝土内配 $\Phi 10$ 双向钢筋@150x150, 表面随打随抹光, 施工混凝土密封固化剂 2. 300厚级配碎石, 压实系数 ≥ 0.95 , 地基承载力特征值 $\geq 120\text{KPa}$ 3. 素土夯实	m ²	12		
13	010502028001	台阶	1. 60厚C15混凝土随打随抹光, 上撒1:1水泥沙子压光, 台阶面外坡1% 2. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 3. 素土夯实	m ²	6.75		
14	010505001001	垫层模板	1. 垫层部位: 基础垫层	m ²	32.58		
15	010505002001	基础模板	1. 基础类型: 独立基础模板	m ²	66.34		
16	010505003001	基础连系梁模板	1. 模板形式: 复合模板	m ²	75.26		
17	010505004001	柱面模板	1. 模板形式: 复合模板	m ²	41.75		
18	010505020001	压顶现浇构件模板	1. 模板形式: 复合模板	m ²	51.61		
19	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋, 圆钢10以内	t	0.202		
20	010506001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋, 带肋钢筋10以内	t	0.938		
21	010506001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: HRB400、 $\Phi 18$	t	1.934		
22	010506001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: HRB400、 $\Phi 25$	t	1.619		
	A.6	金属结构工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
23	010603001001	实腹钢柱	1. 柱类型:H钢柱 2. 钢材品种、规格:HN400*200*8*13、HN250*125*6*9 3. 耐火等级:刷防火涂料,耐火极限2.5h,刷25mm厚防火涂料	t	7.579		
24	010604001001	钢梁	1. 梁类型:H形钢梁 2. 钢材品种、规格:HN(700~350~700)*175*7*11、HN350*175*7*11 3. 耐火等级:刷防火涂料,耐火极限2.5h,刷25mm厚防火涂料	t	10.433		
25	010605002001	钢板墙板	1. 钢板(复合板)型号、厚度:0.5厚外层压型钢板	m2	552.72		
26	010605003001	钢屋面板	1. 钢板(复合板)型号、厚度:0.5厚外层压型钢板	m2	980		
27	010605003002	钢屋面板	1. 钢材品种、规格:压型金属板雨棚	m2	13.5		
28	010607002001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:Φ20、D89*3.0、Φ10、D32*2.0+Φ10、L50*5.0 2. 耐火等级:刷防火涂料,耐火极限1.5h,刷1.5mm厚防火涂料	t	1.93		
29	010607003001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:C180*70*20*2.0 2. 构件类型:屋面檩条 3. 耐火等级:刷防火涂料,耐火极限1.5h,刷1.5mm厚防火涂料	t	4.858		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
30	010607003002	钢檩条	1. 钢材品种、规格：C160*60*20*2.0、2C160*60*20*2.0 2. 构件类型：钢墙架 3. 耐火等级：刷防火涂料，耐火极限1.5h，刷1.5mm厚防火涂料	t	3.165		
	A. 8	门窗工程					
31	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门洞口尺寸：5000*5000mm 2. 门材质：钢制卷帘门 3. 启动装置品种、规格：电动启动	m2	25		
32	010802004001	钢质防火门	1. 框、扇材质、规格：钢质门1200*2200mm	m2	5.28		
33	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型：塑钢窗	m2	48		
	A. 9	屋面及防水工程					
34	010901009001	屋面非结构型天沟、檐沟	1. 构件品种、规格、尺寸：3mm厚镀锌钢板天沟	m	79.2		
35	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格：UPVC DN100	m	24.8		
	A. 11	楼地面装饰工程					
36	011101003001	自流平楼地面	1. 2厚自流平环氧胶泥 2. 环氧稀胶料一道 3. 20厚1:2.5水泥砂浆找平压实抹平 4. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 60厚C15混凝土垫层 6. 150厚3:7灰土 7. 素土夯实	m2	968.24		
37	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 8厚DPM5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)打底抹平 2. 12厚DPM5砂浆(1:3水泥砂浆)打底并划出纹道 3. 界面剂1道	m	122.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
38	011201001001	墙、柱面一般抹灰 (外墙)	1. 6厚DP M20砂浆 (1:2.5水泥防水砂浆) 压实抹平 2. 2mm聚合物水泥防水涂料 3. 9厚DP M15砂浆 (1:3水泥砂浆) 找平 4. 3厚专用聚合物水泥砂浆底面刮糙 5. 喷湿墙面	m2	147.7		
39	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位: 内墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级: 10厚DPM5砂浆 (1:1:6水泥石灰膏砂浆) 打底抹平	m2	120.68		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
40	011403001001	抹灰面油漆	1. 基层类型: 外墙 2. 油漆品种、刷漆遍数: 外墙涂料	m2	122.6		
41	011403001002	抹灰面油漆	1. 基层类型: 内墙 2. 刮腻子遍数: 3厚耐水腻子分遍找平 3. 油漆品种、刷漆遍数: 无机 (大白浆) 涂料	m2	120.68		
		补充分部					
42	01B001	螺栓	1. M24	个	40		
43	01B002	螺栓	1. M33	个	72		
44	01B003	检修钢梯		座	1		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 给排水安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	031001001001	镀锌钢管	1. 材质: 内外壁热镀锌钢管 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 电伴热保温, 厚度50mm 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	45.18		
2	031001001002	镀锌钢管	1. 材质: 内外壁热镀锌钢管 2. 规格: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 电伴热保温, 厚度50mm 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	27.72		
3	031001001003	镀锌钢管	1. 材质: 内外壁热镀锌钢管 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 电伴热保温, 厚度50mm 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	9.55		
4	030912001001	手提式灭火器		具	3		
5	030912004001	灭火器箱	1. 规格、型号: 轻便消防水龙箱	个	3		
6	031002011001	水表	1. 型号: 旋翼干式卧式冷热水水表 2. 规格: DN50	个	1		
7	040502008001	套管	1. 材质、规格: 刚性防水套管DN50	个	1		
8	031002010001	倒流防止器	1. 规格: DN50	组	1		
9	031002001001	阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: Dn50	个	1		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		强电					
1	030409016001	桥架槽盒安装	1. 名称:强电桥架 2. 规格:200*100	m	123.98		
2	030402012002	成套配电箱	1. 名称:照明配电总箱 2. 规格:600*800*200mm 3. 安装方式:落地安装	台	1		
3	030409001001	电力电缆	1. 型号:YJV-4*35 2. 敷设方式:穿管直埋	m	5		
4	030412001001	配管	1. 材质:JDG20 2. 配置形式:桥架敷设	m	295.82		
5	030412001002	配管	1. 材质:JDG32 2. 配置形式:暗敷	m	78.36		
6	030412001003	配管	1. 材质:钢管 2. 规格:SC80 3. 配置形式:埋地	m	5		
7	030412001004	配管	1. 材质:钢管 2. 规格:SC100 3. 配置形式:埋地	m	10		
8	030412003001	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:WDZ-BYJ-3x2.5	m	887.46		
9	030412003003	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:WDZ-BYJ-5*4	m	391.8		
10	030413005001	工厂灯	1. 名称:LED工厂灯 2. 型号:100W, 13000lm	套	24		
		应急照明					
11	030412001005	配管	1. 材质:JDG20 2. 配置形式:暗敷	m	127.78		
12	030412003002	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:WDZ-BYJ-3x2.5	m	383.34		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	030402012003	成套配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 2. 规格:600*800*200mm 3. 安装方式:距地1.5m明装	台	1		
14	030412001006	配管	1. 规格:SC15 2. 配置形式:暗敷	m	120.77		
15	030412003004	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:WDZN-RVS-2*2.5	m	120.77		
16	030907004001	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:壁装自带电源应急照明灯 2. 规格:10W 3. 距地2.5m/门上0.2m	套	13		
17	030907004002	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:自带电源单面安全出口灯 2. 规格:1W 3. 门上0.1m安装	套	2		
18	030907004003	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:疏散指示灯 2. 规格:1W 3. 门上0.1m安装	套	18		
		防雷接地					
19	030410005001	避雷网	1. 规格:Φ10热镀锌圆钢	m	220		
20	030410001001	接地极	1. 规格:-40*4不锈钢扁钢	根	4		
21	030410003001	引下线	1. 材质:利用通长的钢柱作为接闪引下线	m	60		
22	030410007001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:接地电阻测试点	台	4		
23	030410007002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:MEB总部等电位联结箱	台	1		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 暖通工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]