

# 陕西中医药大学第二附属医院西咸院区产前诊断分子遗传实验室和细胞遗传室改造项目答疑回复函

各投标人，现将有关本项目投标人提出的答疑问题回复如下：

## 一. 装饰专业：

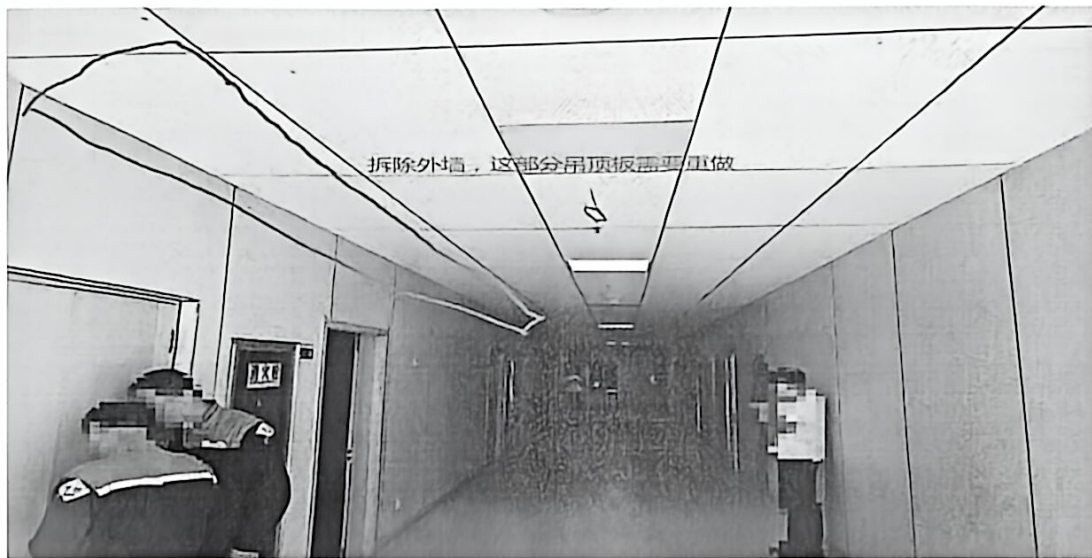
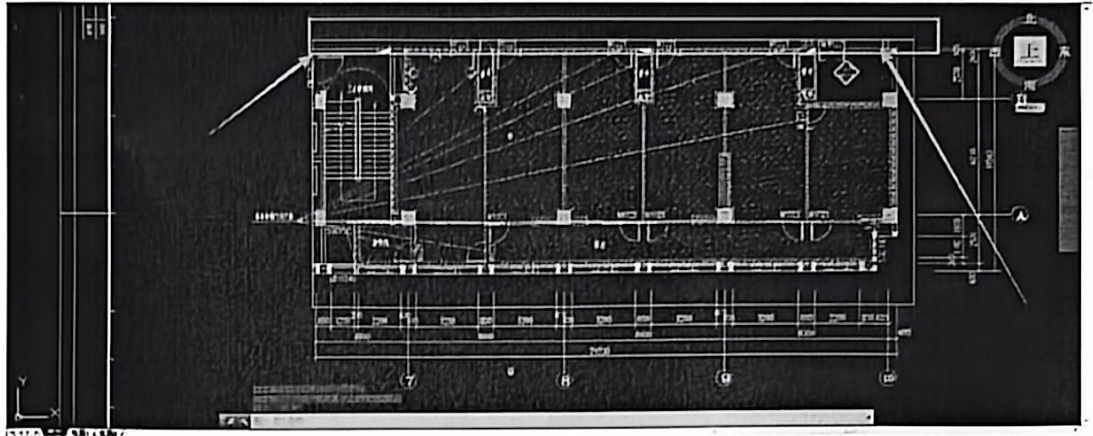
1. 经现场踏勘，楼层净高度实际测量为 4.6 米（现场吊顶 2.8 米，吊顶至楼板高度 1.8 米），图纸提供尺寸为 4.2 米，与现场实际不符，需要修改设计说明，按照规范需要做反支撑，请调整图纸并增加大样图做法。

二	工程概况	33	本工程中
1	整体项目概况		
	建设内容：陕西中医药大学第二附属医院西咸院区遗传PCR实验室	4	一般说明
	项目用途：遗传PCR实验室		1 由于室内功能
	建设地点：陕西省咸阳市秦都区西咸新区沣西新城沣台观路831号		水、电气、消防
	建设单位：陕西中医药大学第二附属医院		与柜板、吊顶扣
	功能组成：		各种管线的走向
	九层遗传PCR实验室，改造面积297.36平米，包含制片室、细胞培养室、银冲、		设计单位三方协
	PCR走廊、试剂准备、标本制备、文库制备、扩增区、测序区		2 由于装饰施
2	设计范围：		处，请施工单位

答：建筑层高为 4.6m，图纸表述错误，原吊顶有反支撑，此次不予考虑。

2. 原设计外走廊墙体拆除，拆除后还涉及区域外走廊现有的吊顶也需重做（挨着的一排），目前图纸和清单无此部分。



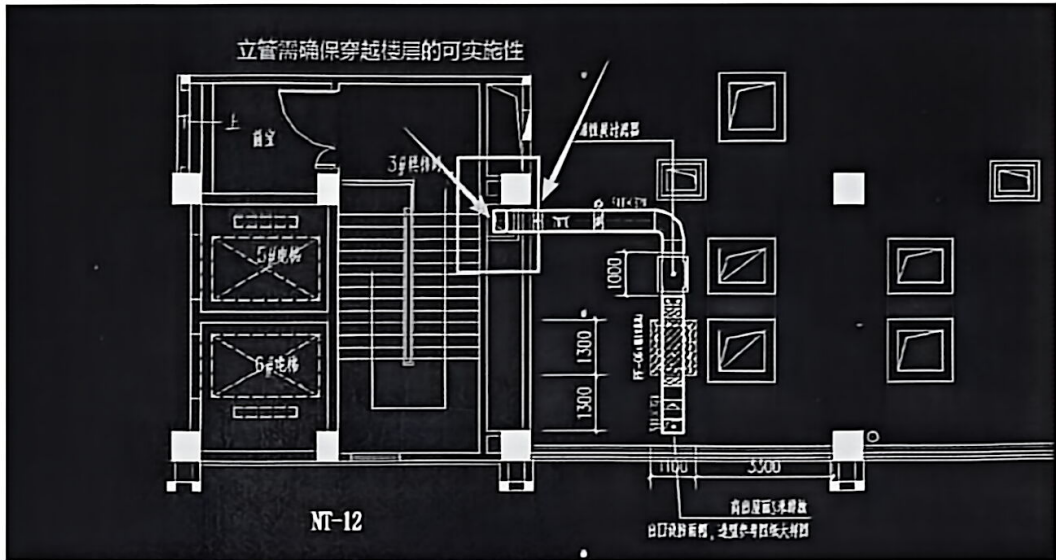


答：经核查原建筑施工图，该面墙无需拆除重做，仅需将墙内侧面板及门拆除重做，走廊侧墙面板按现有样式，吊顶无影响。

## 二. 暖通专业

1. 屋面排风机需补充穿越楼层的设计图，同时补充相关漏项清单。





答：此问题暂且不予考虑，后期现场与设计进行确定。  
 供应商根据企业自身情况考虑在磋商报价中。

开瑞项目管理有限公司  
 2026年6月18日