

西安高新区第五十三幼儿园排水
改造及厨房改造项目

工程

投 标 报 价

投 标 人：

陕西筑来建设工程有限公司

(盖章)

2026年 08月 24日

工程名称： 西安高新区第五十三幼儿园排水
改造及厨房改造项目

投 标 总 价

投标总价（小写）： 698792.2

（大写）： 陆拾玖万捌仟柒佰玖拾贰元贰角

投 标 人： 陕西筑来建设工程有限公司（盖章）



法定代表人或其授权人： （签字或盖章）



编 制 人： （注册造价工程师签字及盖章）



段辉

编 制 时 间： 2026年 08月 24日

工程项目清单费用汇总表

工程名称: 西安高新区第五十三幼儿园排水改造及厨房改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目总造价表

项目名称：西安高新区第五十三幼儿园排水改造及厨房改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	西安高新区第五十三幼儿园排水改造及厨房改造项目	698,792.20	602,812.78	38,280.99		57698.43	17,969.33
1.1	室内装修工程	147,137.82	110,720.02	24,268.81		12148.99	6,828.86
1.2	室内安装工程	9,793.33	8,013.47	971.24		808.62	557.82
1.3	室外工程	541,861.05	484,079.29	13,040.94		44740.82	10,582.65
合计		698,792.20	602,812.78	38,280.99		57698.43	17,969.33



陕西筑来建设工程有限公司 2026-08-25 10:04:29

工程项目清单费用汇总表

工程名称: 西安高新区第五十三幼儿园排水改造及厨房改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程清单费用汇总表

工程名称:室内装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室内装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除部分					17190.98
1	011704002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位：原有墙面 2. 抹灰层种类：水泥砂浆基层及乳胶漆面层 3. 垃圾清理堆放至指定区域	m2	402.29	29.32	11795.14
2	011705002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型：水泥砂浆基层 2. 饰面材料种类：100mm高瓷砖踢脚线拆除 3. 垃圾清理堆放至指定区域	m2	7.12	17.33	123.39
3	011705002002	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型：水泥砂浆基层 2. 饰面材料种类：1200mm高瓷砖墙裙拆除 3. 垃圾清理堆放至指定区域	m2	62.23	17.33	1078.45
4	01B001	垃圾外运	1. 材料：拆除垃圾[暂定量] 2. 运输：垃圾归拢、装车、卸车、运输及消纳 3. 运距暂定：75KM 4. 场内垃圾运输费用已在对应的拆除清单中计取	m3	30	139.80	4194.00
		新做部分					93529.04
5	011203003001	块料墙、柱面	1. 1.5mm厚聚氨酯涂膜防水涂料两遍，通顶喷涂(单列) 2. 水泥砂浆粉刷基层 3. 面层材料品种、规格：10mm瓷砖墙面300*600mm 4. 详见图纸设计及验收规范	m2	325.24	157.48	51218.80

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室内装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5mm厚聚氨酯涂膜防水涂料两遍,通顶喷涂 2. 基层处理 3. 详见图纸设计及验收规范 4. 卫生间	m2	325.24	69.48	22597.68
7	010401007001	零星砌砖	1. 包管道 2. 基层类型、部位:红砖砌筑 3. 面层材料品种、规格:面层单列 4. 详见图纸设计及验收规范	m3	0.41	798.99	327.59
8	011302001001	平面吊顶天棚	1. 吊顶形式:平级吊顶 2. 吊顶高度:2.7m 3. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 4. 面板材料品种、规格:1mm厚600×600mm铝扣板吊顶 5. 详见图纸设计及验收规范	m2	194.27	160.04	15086.97
9	01B002	家具、设备搬移	1. 将现有家具、设备等搬出施工现场,完工后恢复原部位 2. 详见图纸设计及验收规范	项	1	4298.00	4298.00
合 计							110720.02

其他项目清单计价表

工程名称: 室内装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室内装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
	一	分部分项									
		拆除部分									
1	011704002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:原有墙面 2. 抹灰层种类:水泥砂浆基层及乳胶漆面层 3. 垃圾清理堆放至指定区域	m2	16-29 换	23.77			3.38	2.17	29.32
2	011705002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆基层 2. 饰面材料种类:100mm高瓷砖踢脚线拆除 3. 垃圾清理堆放至指定区域	m2	16-35 换	14.05			2	1.28	17.33
3	011705002002	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆基层 2. 饰面材料种类:1200mm高瓷砖墙裙拆除 3. 垃圾清理堆放至指定区域	m2	16-35 换	14.05			2	1.28	17.33
4	01B001	垃圾外运	1. 材料:拆除垃圾[暂定量] 2. 运输:垃圾归拢、装车、卸车、运输及消纳 3. 运距暂定:75KM 4. 场内垃圾运输费用已在对应的拆除清单中计取	m3	补子目1		139.8				139.8
		新做部分									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室内装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
5	011203003001	块料墙、柱面	1. 1.5mm厚聚氨酯涂膜防水涂料两遍，通顶喷涂（单列） 2. 水泥砂浆粉刷基层 3. 面层材料品种、规格：10mm瓷砖墙面300*600mm 4. 详见图纸设计及验收规范	m2	12-56 换	71.55	68.31	0.72	10.3	6.6	157.48
6	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：1.5mm厚聚氨酯涂膜防水涂料两遍，通顶喷涂 2. 基层处理 3. 详见图纸设计及验收规范 4. 卫生间	m2	9-71 换；9-73	17.3	48.14		2.46	1.58	69.48
7	010401007001	零星砌砖	1. 包管道 2. 基层类型、部位：红砖砌筑 3. 面层材料品种、规格：面层单列 4. 详见图纸设计及验收规范	m3	4-26	377.84	323.81	7.17	54.97	35.2	798.99

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室内装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
8	011302001001	平面吊顶天棚	1. 吊顶形式:平级吊顶 2. 吊顶高度:2.7m 3. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 4. 面板材料品种、规格:1mm厚600×600mm铝扣板吊顶 5. 详见图纸设计及验收规范	m2	13-19;13-100	38.92	109.98	1.61	5.81	3.72	160.04
9	01B002	家具、设备搬运	1. 将现有家具、设备等搬出施工现场，完工后恢复原部位 2. 详见图纸设计及验收规范	项	补子目2		4298				4298
	二	专业措施									
1	011802001001	脚手架	[工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	17-1	10130.28	3180	337.7	1497.93	959.07	16104.98

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（费率计价）

工程名称：室内装修工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	价格 (元)	综合单价构成明细（元）				
						人工费	材料费	施工机具 使用费	管理费	利润
1	011801001001	安全文明施工措施费	分部分项人工费 +分部分项机械 费+技术措施项 目人工费+技术 措施项目机械费	14.63	6828.86					
2	011801004001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费 +分部分项机械 费+技术措施项 目人工费+技术 措施项目机械费	1.26	588.13					
3	011801003001	夜间施工增加费	分部分项人工费 +分部分项机械 费+技术措施项 目人工费+技术 措施项目机械费	0.5	233.39					
4	011801002001	二次搬运费	分部分项人工费 +分部分项机械 费+技术措施项 目人工费+技术 措施项目机械费	0.66	308.07					
5	011801005001	测量放线定位复测费	分部分项人工费 +分部分项机械 费+技术措施项 目人工费+技术 措施项目机械费	0.44	205.38					

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”、“费率”、“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值。

主要材料价格表

工程名称: 室内装修工程

专业：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程清单费用汇总表

工程名称:室内安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室内安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030413001001	普通灯具	1. 型号:600*600 平板灯 2. 安装 3. 详见图纸设计 及验收规范	套	16	128.52	2056.32
2	030413012001	开关、按钮	1. 名称:单联单控 开关 2. 安装 3. 详见图纸设计 及验收规范	套	6	26.19	157.14
3	030413012002	开关、按钮	1. 名称:双联单控 开关 2. 安装 3. 详见图纸设计 及验收规范	套	4	29.25	117.00
4	030413013001	插座	1. 名称:五孔电源 插座 2. 安装 3. 详见图纸设计 及验收规范	套	16	34.28	548.48
5	030412003001	配线	1. 名称:BYJ-2.5 mm ² 电气配线 2. 配线 3. 详见图纸设计 及验收规范	m	9.6	4.92	47.23
6	030412001001	配管	1. 名称:PVC20电 线配管 2. 电线管路敷设 3. 接地 4. 详见图纸设计 及验收规范	m	9.6	15.86	152.26
7	03B001	开槽	1. 墙体开槽 2. 开槽、恢复 3. 详见图纸设计 及验收规范	m	9.6	33.96	326.02
8	031001006001	给水管	1. 材质:PPR20 2. 管道安装 3. 管件安装 4. 塑料卡固定 5. 吹扫、冲洗 6. 详见图纸设计 及验收规范	m	2.8	28.08	78.62

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室内安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 室内安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室内安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
	一	分部分项									
1	030413001001	普通灯具	1. 型号:600*600平板灯 2. 安装 3. 详见图纸设计及验收规范	套	4-14-3	28.32	91.18		5.44	3.58	128.52
2	030413012001	开关、按钮	1. 名称:单联单控开关 2. 安装 3. 详见图纸设计及验收规范	套	4-14-367	11.67	10.8		2.24	1.48	26.19
3	030413012002	开关、按钮	1. 名称:双联单控开关 2. 安装 3. 详见图纸设计及验收规范	套	4-14-367	11.67	13.86		2.24	1.48	29.25
4	030413013001	插座	1. 名称:五孔电源插座 2. 安装 3. 详见图纸设计及验收规范	套	4-14-388	11.67	18.89		2.24	1.48	34.28
5	030412003001	配线	1. 名称:BYJ-2.5mm ² 电气配线 2. 配线 3. 详见图纸设计及验收规范	m	4-13-1	0.93	3.69		0.18	0.12	4.92
6	030412001001	配管	1. 名称:PVC20电线配管 2. 电线管路敷设 3. 接地 4. 详见图纸设计及验收规范	m	4-12-82	10.42	2.12		2	1.32	15.86

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室内安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
7	03B001	开槽	1. 墙体开槽 2. 开槽、恢复 3. 详见图纸设计及验收规范	m	10-10-169 换	19.45	8.31		3.74	2.46	33.96
8	031001006001	给水管	1. 材质:PPR20 2. 管道安装 3. 管件安装 4. 塑料卡固定 5. 吹扫、冲洗 6. 详见图纸设计及验收规范	m	10-1-214 换; 10-10-120	17.07	5.56	0.01	3.28	2.16	28.08
9	031001006002	排水管	1. 材质:排水管 PVC50 2. 管道安装 3. 管件安装 4. 塑料卡固定 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 详见图纸设计及验收规范	m	10-1-261 换	24.85	9.42		4.78	3.15	42.2
10	030901001001	喷淋管道	1. 安装部位:喷淋移位 2. 管道安装 3. 压力试验 4. 冲洗 5. 管件安装 6. 详见图纸设计及验收规范	m	9-1-4 换;9-1-4 换	35.66	1.59	0.92	6.86	4.51	49.54

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室内安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
11	030905001001	点型探测器	1. 名称:烟感下移 2. 底座安装 3. 探头安装 4. 校接线 5. 编码 6. 详见图纸设计及验收规范	个	9-4-1 换;9-4-1 换	72.96	15.13	0.22	14.03	9.24	111.58
12	030506009001	监控摄像设备	1. 类别:摄像机移位 2. 安装 3. 设备组装 4. 接线 5. 详见图纸设计及验收规范	台	5-6-74 换;5-6-74 换	224.76	4.72	3.47	43.21	28.46	304.62
	二	专业措施									
1	031402001001	脚手架		项	BM4;BM10;BM9;BM5	94.37	101.54	20.3	18.14	11.95	246.3

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（费率计价）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”、“费率”、“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值。

主要材料价格表

工程名称: 室内安装工程

专业：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程清单费用汇总表

工程名称:室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					80033.11
1	011601005001	拆除原有路沿石	1. 拆除原有混凝土路沿石 2. 清理基层 3. 垃圾清理堆放至指定区域	m	63.5	5.11	324.49
2	041001001001	拆除路面	1. 拆除新建排水沟处路面处、南侧路面处 2. 原有面层材质为250mm厚混凝土路面 3. 垃圾清理堆放至指定区域	m2	560.68	40.79	22870.14
3	01B001	原有北侧草皮拆除	1. 保护性拆除原有草皮面层 2. 拆除缓冲垫 3. 材料归置、保管 4. 人工搬运至指定地点	m2	847.4	12.75	10804.35
4	01B002	原有南侧草皮拆除	1. 拆除原有草皮面层 2. 拆除缓冲垫 3. 垃圾清理堆放至指定区域	m2	1000.86	4.80	4804.13
5	01B003	拆卸并安装园内娱乐设施	1. 规格:670x675x430cm 2. 材质:包含镀锌管、钢板结构,塑料滑梯造型等内容 3. 人工拆解保护性拆除 4. 人工搬运至指定地点保管,待施工完成后重新安装 5. 整理、归类	套	1	3470.00	3470.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
6	01B004	拆卸并安装园内娱乐设施	1. 规格:1890x600x550cm 2. 材质:包含镀锌管、钢板结构,塑料滑梯造型等内容 3. 人工拆解保护性拆除 4. 人工搬运至指定地点保管,待施工完成后重新安装 5. 整理、归类	套	1	5200.00	5200.00
7	01B005	垃圾外运	1. 材料:拆除垃圾[暂定量] 2. 运输:垃圾归拢、装车、卸车、运输及消纳 3. 运距暂定:75KM 4. 场内垃圾运输费用已在对应的拆除清单中计取	m3	260.00	1248.00	32560.00
		新做及恢复工程					404046.18
		排水沟					43263.46
8	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别:综合土 2. 开挖深度:700mm 3. 部位:新建排水沟处 4. 详见图纸设计及验收规范	m3	244.43	6.98	1706.12
9	010201001002	垫层	1. 换填材料种类及配比:100mm碎石垫层 2. 部位:新建直埋排水沟处 3. 详见图纸设计及验收规范	m3	18.63	319.01	5943.16
10	010201001003	垫层	1. 换填材料种类及配比:粗砂 2. 部位:新建直埋排水沟 3. 详见图纸设计及验收规范	m3	65.19	291.39	18995.71

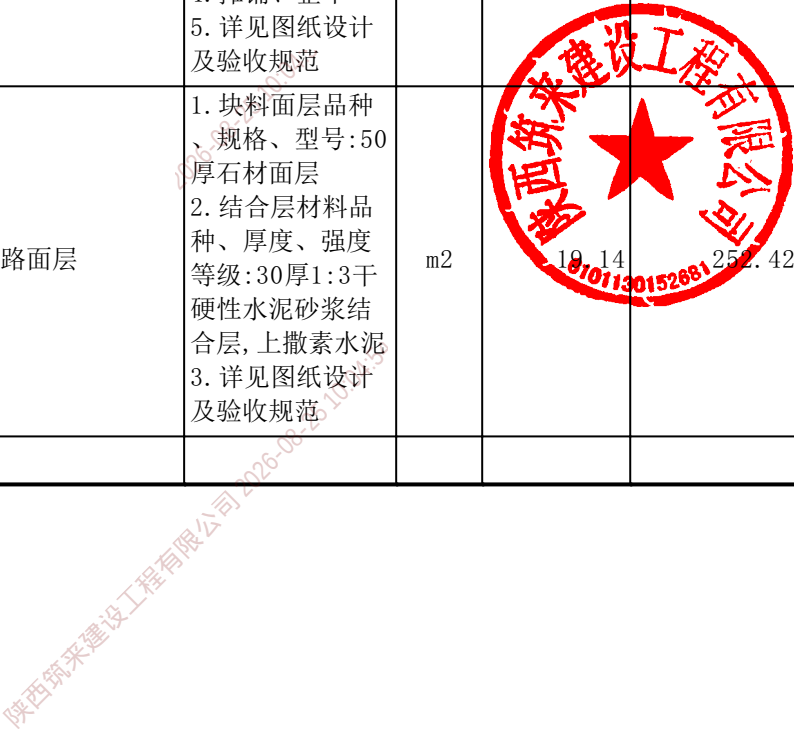
分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
11	010501001001	垫层	1. 厚度: 150mmC20混凝土垫层 2. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 3. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 4. 详见图纸设计及验收规范	m3	23.95	449.36	10762.17
12	011601001001	沥青混凝土道路面层	1. 沥青品种: 50mm细粒式沥青面层 2. 清理基层 3. 喷油、布料 4. 摊铺、整平 5. 详见图纸设计及验收规范	m2	15.06	68.06	1024.98
13	011601003002	块料道路面层	1. 块料面层品种、规格、型号: 50厚石材面层 2. 结合层材料品种、厚度、强度等级: 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 上撒素水泥 3. 详见图纸设计及验收规范	m2	19.14	252.42	4831.32
		地沟					24949.04



分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
14	010401009002	地沟	1. 沟截面尺寸: 700*500mm 2. 垫层材料种类、厚度: 100厚C15混凝土垫层 3. 底板混凝土种类、强度等级及厚度: 150厚C20混凝土 4. 20厚1:2.5防水水泥砂浆 5. K11柔韧性防水浆料, 分两遍涂刷 6. 砂浆强度等级: 20厚1:2.5防水水泥砂浆 7. 600*300*50厚预制砼盖板 8. 素土压实(压实系数 ≥ 0.95) 9. 地沟模板 10. 详见图纸设计及验收规范	m	57.92	430.75	24949.04
		北侧草皮恢复					13049.96
15	011601003003	人造草皮恢复	1. 面层品种、规格、型号: 人造草皮(主材利旧) 2. 新做铺设缓冲垫 3. 搬运、清洗、安装 4. 详见图纸设计及验收规范	m ²	847.4	15.40	13049.96
		操场西侧塌陷处					110038.71
16	010102001001	挖一般土方	1. 部位: 左侧地基塌陷处 2. 土的类别: 综合土 3. 开挖深度: 1m 4. 详见图纸设计及验收规范	m ³	289.91	5.56	1611.90
17	010102009001	回填	1. 填方部位: 左侧地基塌陷处 2. 材料品种: 原土回填 3. 详见图纸设计及验收规范	m ³	159.45	23.02	3670.54

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
18	010103002001	余方弃置	1. 土石类别: 综合土 2. 装卸 3. 外运 4. 消纳 5. 详见图纸设计及验收规范	m3	350.97	20.90	7335.27
19	010201001004	垫层	1. 换填材料种类及配比: 200mm厚5-25mm粒径砾石垫层夯实 2. 部位: 左侧地基塌陷处 3. 详见图纸设计及验收规范	m3	57.98	316.09	18326.90
20	011601002005	水泥混凝土道路面层	1. 混凝土种类、强度等级: 250mm厚C25透水混凝土面层 2. 部位: 排水沟上方及南侧面层 3. 详见图纸设计及验收规范	m2	561.5	125.93	70709.70
21	011601005002	安砌侧(平、缘)石	1. 混凝土路沿石 2. 清理基层 3. 结合层铺筑、混凝土基座浇捣 4. 侧(平、缘)石安砌、勾缝 5. 详见图纸设计及验收规范	m	8.5	87.93	747.41



陕西筑来建设工程有限公司
0101130152681

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
22	040504001003	砌筑井	1. 圆形检查井, 直径1m, 深度1.5m 2. 垫层、基础材质及厚度: 100厚C15素砼垫层 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级: 机砖砌体, 预留水管洞口 4. 勾缝、抹面要求: 20厚1:2.5水泥砂浆, 内掺3%防水粉 5. 井筒、井盖、井圈材质及规格: 圆形铸铁盖板 6. 做法: 详见图纸W-D-02/03雨水井节点图 7. 土方开挖、外运、回填 8. 详见图纸设计及验收规范	座	1	1958.91	1958.91
23	050103015001	铺种草皮	1. 草皮种类: 草卷 2. 部位: 现场绿地修补处 3. 养护期3个月[暂定] 4. 详见图纸设计及验收规范	m ²	134.34	30.76	4132.30
24	01B006	散水台缝隙填胶	1. 沿裂缝两侧规整切割, 平均宽度10cm 2. 清理破损填料、尘土积水 3. 缝内填塞聚乙烯泡沫棒 4. 表面嵌填聚氨酯密封胶 5. 刮平收光, 与墙面、散水面齐顺 6. 详见图纸设计及验收规范	m	42.35	36.50	1545.78
		操场南侧新做					212745.01

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
25	011601002004	塑胶跑道	1. 5mm厚彩色环保颗粒摊铺面层, 聚氨酯划线漆划线 2. 底涂刮涂 3. 8mm厚纯色环保颗粒摊铺塑胶底层 4. 防水底涂刮涂 5. 基层清理、局部修复 6. 详见图纸设计及验收规范	m2	1000.86	179.72	179874.56
26	031001006001	塑料管	1. 材质:PVC200 2. 管道安装 3. 管件安装 4. 塑料卡固定 5. 详见图纸设计及验收规范	m	271.15	81.70	22152.96
27	040504001002	排水井	1. 排水井净尺寸: 0.49*1m 2. 垫层、基础材质及厚度: 100mmC15垫层 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级: 机砖砌体, 预留水管洞口 4. 勾缝、抹面要求: 20厚1:2.5水泥砂浆, 内掺3%防水粉 5. 盖板材质、规格: 450*750mm铸铁盖板, 20厚1:3水泥砂浆填缝 6. 土方开挖、外运、回填 7. 详见图纸设计及验收规范	座	7	1531.07	10717.49
合 计							484079.29



陕西筑来建设工程有限公司

措施项目清单计价表

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
	一	分部分项									
		拆除工程									
1	011601005001	拆除原有路沿石	1. 拆除原有混凝土路沿石 2. 清理基层 3. 垃圾清理堆放至指定区域	m	借10-1-31 换	3.93			0.73	0.45	5.11
2	041001001001	拆除路面	1. 拆除新建排水沟处路面处、南侧路面处 2. 原有面层材质为250mm厚混凝土路面 3. 垃圾清理堆放至指定区域	m2	借10-1-70 *0.4; 借1-1-293 ;借1-1-303 *1.41	0.65	0.04	29.58	6.54	3.98	40.79
3	01B001	原有北侧草皮拆除	1. 保护性拆除原有草皮面层 2. 拆除缓冲垫 3. 材料归置、保管 4. 人工搬运至指定地点	m2	补子目3		12.75				12.75
4	01B002	原有南侧草皮拆除	1. 拆除原有草皮面层 2. 拆除缓冲垫 3. 垃圾清理堆放至指定区域	m2	补子目3		4.8				4.8

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
5	01B003	拆卸并安装园内娱乐设施	1. 规格:670x675x430cm 2. 材质:包含镀锌管、钢板结构, 塑料滑梯造型等内容 3. 人工拆解保护性拆除 4. 人工搬运至指定地点保管, 待施工完成后重新安装 5. 整理、归类	套	补子目4		3470				3470
6	01B004	拆卸并安装园内娱乐设施	1. 规格:1890x600x550cm 2. 材质:包含镀锌管、钢板结构, 塑料滑梯造型等内容 3. 人工拆解保护性拆除 4. 人工搬运至指定地点保管, 待施工完成后重新安装 5. 整理、归类	套	补子目5		5200				5200
7	01B005	垃圾外运	1. 材料:拆除垃圾[暂定量] 2. 运输:垃圾归拢、装车、卸车、运输及消纳 3. 运距暂定:75KM 4. 场内垃圾运输费用已在对应的拆除清单中计取	m3	补子目6		148				148
		新做及恢复工程									
		排水沟									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
8	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别:综合土 2. 开挖深度:700mm 3. 部位:新建排水沟处 4. 详见图纸设计及验收规范	m3	1-45 换	2.42		2.84	1.07	0.65	6.98
9	010201001002	垫层	1. 换填材料种类及配比:100mm碎石垫层 2. 部位:新建直埋排水沟处 3. 详见图纸设计及验收规范	m3	2-8 换	93.23	196.86	0.69	17.55	10.68	319.01
10	010201001003	垫层	1. 换填材料种类及配比:粗砂 2. 部位:新建直埋排水沟 3. 详见图纸设计及验收规范	m3	2-6 换	64.61	206.77	0.45	12.16	7.4	291.39
11	010501001001	垫层	1. 厚度:150mmC20混凝土垫层 2. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 3. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 4. 详见图纸设计及验收规范	m3	5-1 换	62.13	368.57		11.6	7.06	449.36

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
12	011601001001	沥青混凝土道路面层	1. 沥青品种:50mm细粒式沥青面层 2. 清理基层 3. 喷油、布料 4. 摊铺、整平 5. 详见图纸设计及验收规范	m2	借2-3-39 换; 借2-3-40 换; 借2-3-4	3.73	55.35	5.83	1.96	1.19	68.06
13	011601003002	块料道路面层	1. 块料面层品种、规格、型号:50厚石材面层 2. 结合层材料品种、厚度、强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,上撒素水泥 3. 详见图纸设计及验收规范	m2	18-18 换	41.24	198.29	0.38	7.78	4.73	252.42
		地沟									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计	
						其中						
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润		
14	010401009002	地沟	1. 沟截面尺寸：700*500mm 2. 垫层材料种类、厚度：100厚C15混凝土垫层 3. 底板混凝土种类、强度等级及厚度：150厚C20混凝土 4. 20厚1：2.5防水水泥砂浆 5. K11柔韧性防水浆料，分两遍涂刷 6. 砂浆强度等级：20厚1：2.5防水水泥砂浆 7. 600*300*50厚预制砼盖板 8. 素土压实（压实系数≥0.95） 9. 地沟模板 10. 详见图纸设计及验收规范	m	5-1 换；5-167；5-61 换；5-225 换；9-91；9-91；9-91；9-91；9-74；9-75；5-70	97.89	300.68	2.07	18.72	11.39	430.75	
		北侧草皮恢复										
15	011601003003	人造草皮恢复	1. 面层品种、规格、型号：人造草皮（主材利旧） 2. 新做铺设缓冲垫 3. 搬运、清洗、安装 4. 详见图纸设计及验收规范	m2	补子目2		15.4					15.4
		操场西侧塌陷处										

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
16	010102001001	挖一般土方	1. 部位:左侧地基塌陷处 2. 土的类别:综合土 3. 开挖深度:1m 4. 详见图纸设计及验收规范	m3	1-39 换	1.57		2.61	0.86	0.52	5.56
17	010102009001	回填	1. 填方部位:左侧地基塌陷处 2. 材料品种:原土回填 3. 详见图纸设计及验收规范	m3	1-135 换	15.67		1.96	3.35	2.04	23.02
18	010103002001	余方弃置	1. 土石类别:综合土 2. 装卸 3. 外运 4. 消纳 5. 详见图纸设计及验收规范	m3	补子目1		20.9				20.9
19	010201001004	垫层	1. 换填材料种类及配比: 200mm厚5-25mm粒径砾石 垫层夯实 2. 部位:左侧地基塌陷处 3. 详见图纸设计及验收规范	m3	2-4	1.03	311.46	2.44	0.72	0.44	316.09
20	011601002005	水泥混凝土道路路面层	1. 混凝土种类、强度等级:250mm厚C25透水混凝土面层 2. 部位:排水沟上方及南侧面层 3. 详见图纸设计及验收规范	m2	借2-3-61 换; 借2-3-62	30.52	86.24		5.7	3.47	125.93

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
21	011601005002	安砌侧(平、缘)石	1. 混凝土路沿石 2. 清理基层 3. 结合层铺筑、混凝土基座浇捣 4. 侧(平、缘)石安砌、勾缝 5. 详见图纸设计及验收规范	m	借2-4-30 换	6.32	79.71		1.18	0.72	87.93
22	040504001003	砌筑井	1. 圆形检查井，直径1m，深度1.5m 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C15素砼垫层 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:机砖砌体，预留水管洞口 4. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆，内掺3%防水粉 5. 井筒、井盖、井圈材质及规格:圆形铸铁盖板 6. 做法:详见图纸W-D-02/03雨水井节点图 7. 土方开挖、外运、回填 8. 详见图纸设计及验收规范	座	借5-3-361;借5-3-364;借5-3-370;借5-3-371;借5-3-385	793.91	889.03	27.85	154.25	93.87	1958.91

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
23	050103015001	铺种草皮	1. 草皮种类:草卷 2. 部位:现场绿地修补处 3. 养护期3个月[暂定] 4. 详见图纸设计及验收规范	m2	借1-552 换; 借1-626;借1-626 *0.7	8.42	18.78	0.76	1.74	1.06	30.76
24	01B006	散水台缝隙填胶	1. 沿裂缝两侧规整切割, 平均宽度10cm 2. 清理破损填料、尘土积水 3. 缝内填塞聚乙烯泡沫棒 4. 表面嵌填聚氨酯密封胶 5. 刮平收光, 与墙面、散水面齐顺 6. 详见图纸设计及验收规范	m	补子目7		36.5				36.5
		操场南侧新做									
25	011601002004	塑胶跑道	1. 5mm厚彩色环保颗粒摊铺面层, 聚氨酯划线漆划线 2. 底涂刮涂 3. 8mm厚纯色环保颗粒摊铺塑胶底层 4. 防水底涂刮涂 5. 基层清理、局部修复 6. 详见图纸设计及验收规范	m2	补子目8;补子目9		179.72				179.72

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
26	031001006001	塑料管	1. 材质:PVC200 2. 管道安装 3. 管件安装 4. 塑料卡固定 5. 详见图纸设计及验收规范	m	借10-1-203	18	49.57	6.47	4.76	2.9	81.7
27	040504001002	排水井	1. 排水井净尺寸: 0.49*1m 2. 垫层、基础材质及厚度:100mmC15垫层 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:机砖砌体,预留水管洞口 4. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆,内掺3%防水粉 5. 盖板材质、规格:450*750mm铸铁盖板, 20厚1:3水泥砂浆填缝 6. 土方开挖、外运、回填 7. 详见图纸设计及验收规范	座	借5-3-361;借5-3-365;借5-3-370;借5-3-371;借5-3-385	490.55	878.09	94.01	57.21	1531.07	

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（费率计价）

工程名称: 室外工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”、“费率”、“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值。

主要材料价格表

工程名称： 室外工程

专业：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]