环境宜居

6.2.4	建筑声环境设计应满足下列要求：建筑室内的允许噪声级、围护结构的空气声隔声量及楼板撞击声应符合现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB50118的规定。宜根据声环境的不同要求对各类房间进行区域划分；产生较大噪声的设备机房等噪声源空间宜集中布置，并远离工作、休息等有安静要求的房间，当受条件限制而紧邻布置时应采用有效的隔声减震措施；噪声源的位置宜设置在地下；电梯机房及电梯井道应避免与有安静要求的房间紧邻；产生噪声的洗手间等辅助用房宜集中布置，上下层对齐。	建筑声环境满足国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB50118的规定。
6.2.5	建筑光环境设计应满足下列要求：建筑规划与建筑单体设计时，应进行国家和陕西省对日照的要求，应使用日照模拟软件进行日照分析。充分利用天然采光，应符合现行国家标准《民用建筑设计通则》GB50352及《建筑采光设计标准》GB50033的要求。天然采光时应采取合理的避光措施避免产生眩光；建筑外立面设计不得对周围环境产生光污染，不应采用镜面玻璃或抛光金属板等材料。	建筑光环境由甲方与灯光公司协商落实
6.2.6	建筑风环境设计应满足下列要求：应对自然通风气流组织进行设计，使空间布局、剖面设计和门窗的设置有利于组织室内自然通风。宜对建筑室内风环境进行计算机模拟，优化自然通风设计。外窗的位置、方向和开启方式应合理设计，建筑外窗或透明幕墙的实际可开启面积不应小于《公共建筑节能设计标准》GB50189的规定。	建筑光环境由甲方与灯光公司协商落实
6.3	室内设计	
6.3.1	室内设计应满足下列要求：不应减弱房间围护结构的隔声性能。不应影响室内天然采光，外窗、内窗、阳台等部位，除内遮阳外不应有其他遮挡构件不应减弱外围护结构的热工性能，同时应避免产生热桥。应对室内空气质量进行预评估，预评估结果应满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325的要求。应选择节能的照明方式。宜选择工业化、装配化成套部件。	由甲方与室内公司协商落实
编号	《公共建筑绿色设计标准》条文内容	提交材料
6.3.2	室内装修材料的选择应满足下列要求：有害物质含量要符合现行国家标准。宜选用可循环材料和利废材料。宜选用耐久、储能、自洁、除醛、抗菌改善室内质量等功能材料。办公、商场等需灵换功能的室内空间的分隔宜采用便于拆改、便于再利用的轻钢龙骨石膏板、玻璃墙、板材等装配式轻质隔墙，非装配式隔墙图合的房间总面积不宜超过需灵换功能的室内空间总面积的30%。	由甲方与室内公司协商落实
6.3.3	室内空气质量应满足下列要求：室内甲醛、苯、氨、氡等有害物质限量应符合现行国家标准的要求。垃圾间、清洁间等产生异味或污染物的房间应与其他房间分开设置。主要出入口宜设置具有刮泥地垫、刮泥板等具有截层功能的设施。	由甲方与室内公司协商落实
6.4	其他	
6.4.1	无障碍设计内容应符合《无障碍设计规范》GB50763的要求。	本项目满足无障碍设计规范要求
6.4.2	在建筑入口、卫生间、电梯、停车场等处应设置完善的无障碍设施及标识，应保证轮椅使用者和视觉障碍者能够顺利通行和使用。	本项目满足无障碍设计规范要求
6.4.3	有集中餐饮的建筑应设置有机垃圾收集场所，收集后送区域集中处理。	
6.4.4	风冷空调的室外机位应有良好的通风条件，排出空气与吸入空气之间不应有明显的气流短路，并应避免热污染，便于清扫和维修。 未采用	
五	国家标准《绿色建筑评价标准》评价	
	资源节约	
7.1.1	应结合场地自然条件和建筑功能需求应结合场地自然条件和建筑功能需求，对建筑的体形、平面布局、空间尺度、围护结构等进行节能设计且应符合国家有关节能设计的要求	优化形体，空间平面布局
7.1.2	应采取措施降低部分负荷、部分空间使用下的供暖、空调系统能耗，并应符合下列规定 1. 应区分房间的朝向细分供暖、空调区域，并应对系统进行分区控制； 2. 空调冷源的部分负荷性能系数(IPLV)、电冷源综合制冷性能系数(SCOP) 应符合现行国家标准《公共建筑节能设计标准》GB50189的规定。	无此项设计
7.1.3	应根据建筑空间功能设置分区温度，合理降低室内过波区空间的温度设定标准。	无此项设计
7.1.4	主要功能房间的照明功率密度值不应高于现行国家标准《建筑照明设计标准》GB50034规定的现行值不得高于GB50034 规定的现行值 现行国家标准《建筑照明设计标准》；公共区域的照明系统应采用分区、定时、感应等节能控制； 采光区域的照明控制。	
7.1.5	冷热源、输配系统和照明等各部分能耗应进行独立分项计量。	设置分项计量设施
7.1.6	垂直电梯应采取群控、变频调速或能量反馈等节能措施；自动扶梯应采用变频感应启动等节能控制措施。	无此项设计
7.1.7	应制定水资源利用方案，统筹利用各种水资源，并应符合下列规定： 1. 应按使用用途、付费或管理单元，分别设置用水计量装置； 2. 用水点处水压大于0.MPa 的配水支管应设置减压设施，并应满足给水配件最低工作压力的要求； 3. 用水器具和设备应满足节水产品的要求。	用水器具满足节水要求
7.1.8	不应采用建筑形体和布置严重不规则的建筑结构。	建筑方案规则
7.1.9	建筑造型要素应简约，应无大量装饰性构件，并应符合下列规定：1. 住宅建筑的装饰性构件造价占建筑总造价的比例不应大于2%；2. 公共建筑的装饰性构件造价占建筑总造价的比例不应大于1%。	简单装修
7.1.10	选用的建筑材料应符合下列规定：1.500km：以内生产的建筑材料重量占建筑材料总重量的比例应大于60%； 2. 现浇混凝土应采用预拌混凝土，建筑砂浆应采用预拌砂浆。	本工程采用预拌混凝土

8.1.1	建筑规划布局应满足日照标准且不得降低周边建筑的日照标准。		达到日照标准，符合相关行业标准	
8.1.2	室外热环境应满足国家现行有关标准的要求。		达到相关行业标准	
8.1.3	配建的绿地应符合所在地城乡规划的要求，应合理选择绿化方式，植物种植应适应当地气候和土壤，且应无毒害、易维护，种植区域覆土深度和蓄水能力应满足植物生长需求，并应采用复层绿化方式。		无此项设计	
8.1.4	场地的竖向设计应有利于雨水的收集或排放，应有效组织雨水的下渗、滞蓄或再利用；对大于10hm2有效组织雨水的下渗、滞蓄或再利用自然存储场地应进行雨水控制利用专项设计。		设计渗水地面	
8.1.5	建筑内外均应设置便于识别和使用的标识系统		设置标识	
8.1.6	场地内不应有排放超标的污染源。		达到相关行业标准	
8.1.7	生活垃圾应分类收集，垃圾容器和收集点的设置应合理并应与周围景观协调。垃圾站分类设置			
安全耐久 得81分				
1.安全耐久				
控制项：所有控制项均达要求				
4.1.1	场地应避开滑坡、泥石流等地质危险地段，易发生洪游地区应有可靠的防洪游基础设施；场地应无危险化学品、易燃易爆危险源的威胁，应无电磁辐射、含氡土壤的危害。（满足）			
4.1.2	建筑结构应满足承载力和建筑使用功能要求。建筑外墙、屋面、门窗、幕墙及外保温等围护结构应满足安全、耐久和防护的要求。（满足）			
4.1.3	外遮阳、太阳能设施、空调室外机位、外墙花池等外部设施应与建筑主体结构统一设计、施工，并应具备安装、检修与维护条件。（满足）			
4.1.4	建筑内部的非结构构件、设备及附属设施等应连接牢固并能适应主体结构变形。（满足）			
4.1.5	建筑外门窗必须安装牢固，其抗风压性能和水密性能应符合国家现行有关标准的规定。（满足）			
4.1.6	卫生间、浴室的地面应设置防水层，墙面、顶棚应设置防潮层。（满足）			
4.1.7	走廊、疏散通道等通行空间应满足紧急疏散、应急救护等要求，且应保持畅通。（满足）			
4.1.8	应具有安全防护的警示和引导标识系统。（满足）			
4.1.9	安全耐久相关技术要求应符合现行强制性工程建设规范《工程结构通用规范》GB55001《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002、《建筑与市政地基基础通用规范》GB55003《组合结构通用规范》GB55004、《木结构通用规范》GB55005、《钢结构通用规范》GB55006、《砌体结构通用规范》GB55007、《混凝土结构通用规范》GB55008、《燃气工程项目规范》GB55009、《供热工程项目规范》GB55010、《建筑环境通用规范》GB55016、《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020、《民用建筑通用规范》GB55031、《建筑防火通用规范》GB55037等的规定。			
4.2.1	采用基于性能的抗震设计并合理提高建筑的抗震性能。			

4.2.1	采用基于性能的抗震设计并合理提高建筑的抗震性能。	/	/	/	
4.2.2	采用保障人员安全的防护措施：				
	1、采取措施提高阳台、外窗、窗台、防护栏杆等安全防护水平，得5分；	本项目采取相应提高安全防护水平措施。			
	2、建筑物出入口均设外墙饰面、门窗玻璃高外展落的防护措施，并与人员通行区域的遮阳、遮风或挡雨措施结合，得5分；	本项目建筑各出入口设置遮阳防雨棚等。	15	10	
	3、利用场地或景观形成可降低坠物风险的缓冲区、隔离带，得5分。				
4.2.3	采用具有安全防护功能的产品或配件，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计：				
	1、采用具有安全防护功能的玻璃，得5分；	采用安全夹胶玻璃。	10	10	
	2、采用具备防夹功能的门窗，得 5 分。	采用可调力度或具有缓冲功能的延时闭门器。			
4.2.4	室内外地面或路面设置防滑措施，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计：				
	1、建筑出入口及平台、公共走廊、电梯门厅、厨房、浴室、卫生间等设置防滑措施，防滑等级不低于现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》 JGJ/T331规定的BdBw级，得3分；	均设置防滑措施			
	2、建筑室内外活动场所采用防滑地面，防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》 JGJ/T331规定的AdAw级，得4分；	设置防滑地砖、楼梯踏步设防滑条	10	10	
	3、建筑坡道、楼梯踏步防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程GJJ/T331规定的Ad、Aw级或按水平地面等级提高一级，并采用防滑条等防滑构造技术措施,3得。	项目防滑等级满足要求			
4.2.5	采取人车分流措施，且步行和自行车交通系统有充足照明，评价分值为8分。	出入口及场地内部行人和机动车流线完全分离	8	8	
4.2.6	采取提升建筑适变性的措施，评价总分值为18分，并按下列规则分别评分并累计：				
	1、采取通用开放、灵活可变的使用空间设计,或采取建筑使用功能可变措施,7得分；	隔墙采用ALC轻质隔墙或轻钢龙骨纸面石膏板隔墙采用架空地板	18	18	
	2、建筑结构与建筑设备管线分离，得7分；				
	3、采用与建筑功能和空间变化相适应的设备设施布置方式或控制方式，得4分。	采用可移动、可组合的办公家具及隔断			
4.2.7	采取提升建筑部品部件耐久性的措施，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计：				
	1、使用耐腐蚀、抗老化、耐久性能好的管材、管线、管件，得5分；	使用耐腐蚀、抗老化、耐久性能好的管材、管线、管件活动配件采用长寿命产品	10	10	
	2、活动配件选用长寿命产品，并考虑部品组合的同寿命性；不同使用寿命的部品组合时，采用便于分别拆换、更新和升级的构造，得 5分。				
4.2.8	提高建筑结构材料的耐久性，评价总分值为10分，并按下列规则评分：				
	1、按100年进行耐久性设计，得10分；				
	2、采用耐久性能好的建筑结构材料，满足下列条件之一，得10分：		10	0	

1）对于混凝土构件，提高钢筋保护层厚度或采用高耐久混凝土；

2）对于钢构件，采用耐候结构钢或耐候型防腐涂料；

3）对于木构件，采用防腐木材、耐久木材或耐久木制品。

4.2.9	合理采用耐久性好、易维护的装饰装修建筑材料，评价总分值为9分，并按下列规则分别评分并累计：		
	1、采用耐久性好的外饰面材料，得3分；	采用耐久性好的外饰面材料	
	2、采用耐久性好的防水和密封材料，得3分；	防水和密封材料负荷绿色产品评价要求	
	3、采用耐久性好、易维护的室内装饰装修材料，得3分。		96

五、健康舒适： 得分合计 82 100

分项	编号	指标内容	得分及满足规范要求的本工程做法	标准要求	公建
控制项	5.1.1	室内空气中的氨、甲醛、苯、总挥发性有机物、氡等污染物浓度应符合现行国家标准《室内空气质量标准》GB/T18883的有关规定。建筑室内和建筑主出入口处应禁止吸烟，并应在醒目位置设置禁烟标志。	图纸中对施工要求加以说明。	/	满足
	5.1.2	应采取措施避免厨房、餐厅、打印复印室、卫生间、地下车库等区域的空气和污染物串通到其他空间；应防止厨房、卫生间的排气倒灌。	设计图纸中已做出相应设计及要求	/	满足
	5.1.3	给水排水系统的设置应符合下列规定：	设计图纸中已做出相应设计及要求		
		1、生活饮用水水质应满足现行国家标准《生活饮用水卫生标准》GB5749的要求；			
		2、应制定水池、水箱等储水设施定期清洗消毒计划并实施，且生活饮用水储水设施每半年清洗消毒不应少于1次；		/	满足
		3、应使用构造内自带水封的便器，且其水封深度不应小于50mm；			
		4、非传统水源管道和设备应设置明确、清晰的永久性标识。			
	5.1.4 A	建筑声环境设计应符合下列规定：	设计图纸中已做出相应设计及要求		
		1、场地规划布局和建筑平面设计时应合理规划噪声源区域和噪声敏感区域，并应进行识别和标注；		/	满足
		2、外墙、隔墙、楼板和门窗等主要建筑构件的隔声性能指标不应低于现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB50118的规定，并应根据隔声性能指标明确主要建筑构件的构造做法。			
	5.1.5	建筑照明应符合下列规定：	设计图纸中已做出相应设计及要求		
		1、各场所的照度、照度均匀度、显色指数、统一眩光值应符合现行国家标准《建筑照明设计标准》GB/T50034的规定；		/	满足
		2、人员长期停留的房间或场所采用的照明光源和灯具，其频闪效应可视度（SVM）不应小于1.3。			
	5.1.6	应采取措施保障室内热环境。采用集中供暖空调系统的建筑，房间内的温度、湿度、新风量等设计参数应符合现行国家标准《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB50736的有关规定；采用非集中供暖空调系统的建筑，应具有保障室内热环境的措施或预留条件。	设计图纸中已做出相应设计及要求	/	满足
	5.1.7	围护结构热工性能应符合下列规定：	设计图纸中已做出相应设计及要求		
		1、在室内设计温度、湿度条件下，建筑非透光围护结构内表面不得结露；		/	满足
		2、供暖建筑的屋面、外墙内部不应产生冷凝；			
		3、屋顶和外墙应进行隔热性能计算，透光围护结构太阳得热系数与夏季建筑遮阳系数的乘积还应满足现行国家标准《民用建筑热工设计规范》GB50176的要求。			
	5.1.8	主要功能房间应具有现场独立控制的热环境调节装置。	设计图纸中已做出相应设计及要求	/	/
	5.1.9	地下车库应设置与排风设备联动的一氧化碳浓度监测装置。	本项目没有地下室设计	/	/
	5.1.10	健康舒适相关技术要求应符合现行强制性工程建设规范《建筑环境通用规范》GB55016、《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020、《民用建筑通用规范》GB55031等的规定	设计图纸中已做出相应设计及要求	/	满足
一般项	5.2.1	控制室内主要空气污染物的浓度，评价总分值为12分，并按下列规则分别评分并累计： 1、氨、甲醛、苯、总挥发性有机物、氡等污染物浓度应现行国家标准《室内空气质量标准》GB/T18883要求,规定限值降低10%，得3分；降低20%，得6分； 2、室内 PM2.5年均浓度不高于25μg/m3，且室内PM10 年均浓度不高于50μg/m3，得6分。	依据主要功能房间污染物浓度预估结果	12 本项目满足	12
	5.2.2	选用的装饰装修材料满足国家现行绿色产品评价标准中对有害物质限量的要求，评价总分值为8分。选用满足要求的装饰装修材料达到3类及以上，得5分；达到5类及以上，得8分。	选用满足要求的装饰装修材料达到5类及以上	8	8
	5.2.3	直饮水、集中生活热水、游泳池水、供暖空调系统用水、景观水体等的水质满足国家现行有关标准的要求，评价分值为8分。	设计图纸中已做出相应设计及要求	8	8

建筑设计单位：
ARCHITECTURAL DESIGN UNIT
鼎正建筑设计有限公司
DINGZHENG ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.
设计证书编号 甲级 A161A02358
乙级 A2511A0239
企业相关资质
建筑行业 建筑工程设计 甲级
建筑行业 人防工程 乙级
风景园林工程设计专项 乙级
市政行业 道路工程设计 乙级
市政行业 桥梁工程设计 乙级
市政行业 排水工程设计 乙级
市政行业 给水工程设计 乙级
市政行业 环境卫生工程 乙级
市政行业 热力工程 乙级
市政行业 公共交通工程设计 乙级
电力行业 新能源发电 乙级
电力行业 变电工程 乙级
电力行业 送电工程 乙级
农林行业 农业综合开发生态工程 乙级
地址：陕西省西安市雁塔区科技路西路2825号绿地国际花都B幢1120室
电话：029-89330660

公司图章：
COMPANY SEAL

二维勘察设计单位出图专用章
单位名称 鼎正建筑设计有限公司
证书编号 A161A02358 资质等级 甲级
业务范围 建筑行业（建筑工程）
有效期 至2030年03月17日

注册执业章：
REGISTERED SEAL

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名： 张利霞
注册号： 6114920-005
有效期： 至2028年02月

设计编号：DESIGN CONTRACT NO.	DZSJ(12S)-2024—040		
建设单位：CLIENT	陕西能源技工学校		
项目：PROJECT NAME	陕西能源技工学校学生食堂及其他附属用房		
子项：SUBPROJECT NAME	陕西能源技工学校学生食堂及其他附属用房		
图名：DRAWING TITLE	绿色建筑设计专篇（二）		
项目总负责人 PROJECT DIRECTOR	张利霞	张利霞	
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	叶碧浩	叶碧浩	
审定人 APPROVED BY	张利霞	张利霞	
审核人 REVIEW BY	贾奇伟	贾奇伟	
校对人 CHECKED BY	曹甄婧	曹甄婧	
设计人 DESIGNED BY	刘铭洋	刘铭洋	
专业 STATUS	建筑	设计阶段：DESIGN PHASE	施工图
比例：SCALE	1:100	版本号：FILE NAME	第一版
日期：DATE	2026.04.01	图号：DRAWING NO.	07

陕西省施工图审查专用章

本图不签章无效