古城镇九年制学校新建体育活动室及校舍安全维修工程合同书

甲方：府谷县古城镇学区

乙方：府谷县德恒建筑工程有限公司

2026 年 10 月 20 日

古城镇九年制学校新建体育活动室及校舍安全维修工程

合同书

甲方（发包方）：府谷县古城镇学区

乙方（承包方）：府谷县德恒建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：古城镇九年制学校新建体育活动室及校舍安全维修工程

2. 工程地点：古城九年制学校

3. 工程内容：1. 新建体育活动室：单层框架结构建筑，建筑面积215.83 ㎡，配套建筑、结构、给排水、消防、电气、采暖、防雷全套专业工程。2. 校舍安全维修改造：中学卫生间淋浴间改造、阅览室地面修缮、室外地沟维修、集体备课室改造等。

4. 资金来源：财政拨款。

二、工程承包范围

承包范围：招标范围内所有工程内容 ，详见招标施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：30天。从 2026 年10 月21 日开始施工，至2026 年 11 月 21日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：以国家或行业的质量检验评定标准为依据，达到合格工程标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹佰肆拾叁万伍仟伍佰叁拾元整

（小写）：￥1435530.00 元。

六、支付方式

甲方应按照合同约定在乙方工程进度完成 50%时向乙方支付工程总价款的 40%；乙方工程全部完工经甲方验收合格后，甲方向乙方支付工程总价款的 40%；待审计后，以审计价为准，甲方一次性支付乙方剩余工程款。

七、承包人义务

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成所有合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人义务

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方式方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：2026 年 10 月 20 日

本合同订立地点：府谷县古城九年制学校

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发 包 人：（盖章）

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：

承 包 人：（盖章）

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：