

西安市杨家村军队离休退休干部
休养所军休大学辅导站装修项目

工程

工程量清单

招 标 人：

(盖章)

年 月 日

工程名称： 西安市杨家村军队离休退休干部
休养所军休大学辅导站装修项目

工程量清单

编 制 人： (注册造价工程师签字及盖章)

审 核 人： (一级注册造价工程师签字及盖章)

编 (审) 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

工程项目总造价表

项目名称：西安市杨家村军队离休退休干部休养所军休大学辅导站装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	西安市杨家村军队离休退休干部休养所军休大学辅导站装修项目						
1.1	装修工程						
1.2	电气工程						
1.3	水暖工程						
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装修工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	A. 4	砌筑工程					
1	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 标准砖	m3	2. 99		
2	010401008001	新建台阶	1. 新建标准红砖台阶, 高度150mm 红砖填实, 细沙压平, 水泥面层找平 2. 面层计入地面	m2	18. 32		
3	010401008002	新建找坡面	1. 红砖基层, 细沙填实 2. 水泥砂浆找坡	m2	23. 54		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
4	010502013001	实心楼板	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30混凝土	m3	3. 31		
5	010505007001	楼板、屋面板模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	32. 7		
6	010502011001	钢筋混凝土梁	1. 混凝土强度等级: C30混凝土 2. 梁形式、截面形式: 矩形200*500	m3	2. 5		
7	010505006001	梁模板	1. 模板形式: 复合模板 2. 梁截面形式: 矩形	m2	30		
8	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: ϕ 25以下	t	0. 3		
9	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: ϕ 18以下	t	0. 136		
10	010506001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: ϕ 10以下	t	0. 101		
	A. 8	门窗工程					
11	010801001001	木质门	1. 门洞口尺寸: 900*2100 2. 门类型: 实木复合免漆门 3. 包含五金等	m2	9. 45		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装修工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
12	010802001001	金属(断桥铝)门	1. 门洞口尺寸:2360*2500mm 2. 门类型:玻璃门 3. 框、扇材质、规格:断桥铝 4. 玻璃品种、厚度:5mm钢化玻璃	m2	5.9		
13	010802001002	金属(断桥铝)门	1. 门洞口尺寸:1360*2500mm 2. 门类型:玻璃门 3. 框、扇材质、规格:断桥铝 4. 玻璃品种、厚度:5mm钢化玻璃	m2	3.4		
14	010802001003	金属(断桥铝)门	1. 门洞口尺寸:1470*2100mm 2. 门类型:玻璃门 3. 框、扇材质、规格:断桥铝 4. 玻璃品种、厚度:5mm钢化玻璃	m2	3.09		
15	010802001004	金属(断桥铝)门	1. 门洞口尺寸:2400*2500mm 2. 门类型:玻璃门 3. 框、扇材质、规格:断桥铝 4. 玻璃品种、厚度:5mm钢化玻璃	m2	6		
16	010802001005	金属门	1. 门洞口尺寸:5500*2200mm 2. 门类型:铝合金庭院大门	m2	12.1		
17	010807001001	金属(断桥铝)窗	1. 窗洞口尺寸:详见图纸 2. 窗类型:90系列断桥铝合金平开窗 3. 玻璃品种、厚度:5mm双层钢化玻璃	m2	14.15		
	A. 9	屋面及防水工程					
18	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS防水卷材 2. 防水层数:2层	m2	230.94		
	A. 11	楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装修工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
19	011102001001	石材楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级: 30mm厚水泥砂浆找平层 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格: 石材地面	m2	61.25		
20	011102001002	石材坡道	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级: 30mm厚水泥砂浆找平层 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格: 石材地面	m2	2.99		
21	011102003001	块料楼地面	1. 1. 面层: 地砖800*800、干水泥擦缝 2. 结合层: 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 过渡层: 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 30mm厚水泥砂浆找平层 2. 美缝	m2	161.84		
22	011103003001	塑胶运动地板	1. 8mmPVC运动地胶垫 2. 3~5mm厚水泥基D SL自流平砂浆 3. 30mm水泥砂浆找平层	m2	33.4		
23	011105005001	木质踢脚线	1. 踢脚线高度: 60mm 2. 面层材料品种、规格: 木质踢脚线	m	152		
24	010809001001	窗台板	1. 窗台板材质、规格: 石英石窗台板	m2	0.57		
25	011505001001	洗漱台	1. 名称: 镜柜一体洗漱台 2. 宽度: 840mm	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装修工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
26	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 各层厚度、材料种类及强度等级: 20mm厚水泥砂浆	m2	518.91		
27	011203003001	块料墙、柱面	1. 部位: 洗手台处 2. 防水做法: 聚氨酯涂膜防水2.0mm 3. 面层材料品种、规格: 400*800瓷砖	m2	3.5		
	A. 13	天棚工程					
28	011301001001	天棚抹灰	1. 抹灰厚度、砂浆种类及强度等级: 20mm石膏找平	m2	212.14		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
29	011403001001	抹灰面油漆	1. 部位: 室内墙面 2. 墙面挂玻纤网格布 3. 渗透界面剂喷涂一遍 4. 批刮净味腻子2遍, 打磨平整 5. 喷涂一遍底漆, 两遍乳胶漆面漆	m2	548.85		
30	011403001002	抹灰面油漆	1. 部位: 室内顶面 2. 顶面挂玻纤网格布 3. 渗透界面剂喷涂一遍 4. 批刮净味腻子2遍, 打磨平整 5. 喷涂一遍底漆, 两遍乳胶漆面漆	m2	212.14		
31	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 部位: 外墙 2. 墙面挂玻纤网格布 3. 渗透界面剂喷涂一遍 4. 批刮外墙耐水腻子两遍 5. 渗透黑漆一遍 6. 喷涂真石漆两遍 7. 喷涂罩面漆一遍	m2	383.65		
	A. 17	拆除工程					
32	011701001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 原有砌体墙	m3	4.11		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
33	011701001002	红砖地台拆除		m3	3.27		
34	011704001001	平面抹灰层拆除	1. 水泥地台拆除	m2	18.32		
35	011704002001	立面抹灰层拆除	1. 铲除墙面腻子乳胶漆高度到顶	m2	445.08		
36	011704002002	立面抹灰层拆除	1. 铲除外墙腻子	m2	273.82		
37	011704003001	天棚抹灰面拆除	1. 铲除顶面腻子乳胶漆	m2	195.24		
38	011705002001	立面块料拆除	1. 拆除原有的瓷砖墙裙	m2	60.22		
39	011706002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原有木工板隔墙	m2	25.96		
40	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原有的集成吊顶	m2	44		
41	011706003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原有的木质吊顶	m2	2.6		
42	011707001001	屋面面层、保温层拆除	1. 拆除原有石棉瓦屋面	m2	44		
43	011707002001	防水层拆除	1. 铲除原有屋面防水卷材	m2	203.87		
44	011710002001	金属门窗拆除	1. 原有门窗拆除	樘	18		
45	011712001001	管道拆除	1. 拆除原有暖气管道	m	35		
46	011712001002	管道拆除	1. 拆除原有雨水塑料管道	m	15		
		补充分部					
47	01B001	遮阳棚	1. 尺寸:3000*5860mm两副 2. 铝合金支架, 涤纶布 3. 含基础、预埋件、地脚螺栓	m2	35.16		
48	01B002	垃圾外运	1. 自行考虑	m3	36.15		
49	01B003	开荒保洁		m2			
50	01B004	墙面标语牌设计制作安装 1. 15mm pvc异形封边+局部亚克力水晶字/烤漆字		m2	44.97		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：装修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 装修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		强电工程					
1	030412001001	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	281.2		
2	030412003001	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 规格:BV-2.5mm ²	m	335.29		
3	030412003002	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 规格:BV-4.0mm ²	m	493.14		
4	030412005001	接线盒	1. 名称:塑料接线盒	个	96		
5	030413001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯48w	套	11		
6	030413003001	荧光灯	1. 名称:平板灯70w	套	16		
7	030413012001	开关、按钮	1. 名称:单联开关	套	11		
8	030413012002	开关、按钮	1. 名称:双联开关	套	1		
9	030413013001	插座	1. 名称:五孔插座 2. 规格:	套	56		
10	030402012001	成套配电箱	1. 名称:户内配电箱	台	2		
		弱电工程					
11	030506009001	监控摄像设备	1. 名称:400万像素监控摄像头 2. 安装方式:吸顶安装	台	13		
12	030501010001	路由器	1. 名称:无线WIFI	台	4		
13	030502002001	弱电插座	1. 名称:网络插座	个	4		
14	030502003001	双绞线缆	1. 规格:UTP6 2. 敷设方式:管内穿线	m	288.36		
15	030412001002	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	229.33		
16	030502001001	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1. 名称:弱电箱	台	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称： 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1			0		
3.2			0		
3.3			0		
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 水暖工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水					
1	031001006001	塑料管	1. 材质:PP-R管 2. 规格:DN20 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室内	m	15.3		
2	031003017001	地漏	1. 材质:不锈钢地漏 2. 型号:DN75	个	1		
		采暖					
3	031001007001	复合管	1. 材质:PPR管 2. 规格:DN32 3. 连接形式:热熔连接	m	2		
4	031001007002	复合管	1. 材质:PPR管 2. 规格:DN25 3. 连接形式:热熔连接	m	150		
5	031004002001	钢制散热器	[项目特征] 1. 型号:钢制散热器 2. 10片/组	组	18		
6	031002001001	阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格: DN25 3. 连接方式: 螺纹连接	个	18		
7	031002001002	阀门	[项目特征] 1. 类型:温控阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	18		
8	031002001003	阀门	1. 名称:自动排气阀（含截止阀） 2. 规格: DN20 3. 连接方式: 螺纹连接	个	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 水暖工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 水暖工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1			0		
3.2			0		
3.3			0		
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。