

山阳县第二初级中学改造项目

工程

工程量清单

招 标 人：

山阳县第二初级中学

(盖章)

2026 年 06 月 12 日

工程名称：山阳县第二初级中学改造项目

工程量清单

编 制 人：(注册造价工程师签字及盖章)

审 核 人：(一级注册造价工程师签字及盖章)

编（审）单 位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编 制 时 间：2026 年 06 月 12 日

招 标 人：山阳县第二初级中学 (盖章)

法定代表人或其授权人：毛静 (签字或盖章)

工程项目清单费用汇总表

工程名称:山阳县第二初级中学改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目总造价表

项目名称：山阳县第二初级中学改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	山阳县第二初级中学改造项目						
1.1	房屋建筑与装饰工程						
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010102003001	挖沟槽土方		m3	14.25		
	A. 4	砌筑工程					
2	010401003001	多孔砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:承重多孔砖 2. 墙体类型:直形墙 3. 墙体厚度:240mm [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	18.88		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
3	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 基础类型:条形基础	m3	6.84		
4	010502021001	构造柱	1. 混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.73		
5	010505002001	基础模板	[项目特征] 1. 基础类型:条形基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	57.24		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010505004001	柱面模板	[项目特征] 1. 柱截面形式:240*240mm [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	15.12		
7	010506001001	钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:综合 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.476		
	A. 9	屋面及防水工程					
8	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:3厚SBS高聚物改性沥青防水卷材 2. 防水层数:两道 3. 防水层做法:热熔法 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	665.81		
9	010902002001	屋面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:一道 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	665.81		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	010903002001	墙面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:一遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	1770.92		
	A. 10	保温、隔热、防腐工程					
11	011001001001	保温隔热屋面	[项目特征] 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:60厚xps保温层 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刷粘结材料 3. 保温层抹压、粘贴、喷涂 4. 铺、刷（喷）防护材料	m2	665.81		
	A. 11	楼地面装饰工程					
12	011101001001	水泥砂浆楼地面	[项目特征] 1. 找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m2	665.81		
13	011101001002	水泥砂浆楼地面	[项目特征] 1. 找平层厚度、材料种类及强度等级:25厚1:3水泥砂浆找平层 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m2	665.81		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	011101003001	自流平楼地面	[项目特征] 1、4~5厚自流平环氧砂浆 2、环氧稀胶料一道 [工作内容] 1. 基层处理 2. 找平层铺设 3. 涂界面剂 4. 涂刷中层漆 5. 打磨、吸尘 6. 镟自流平面漆（浆）	m2	496		
15	011102001001	石材楼地面	[项目特征] 1、20厚800*800花岗石板铺面，正、背面及四周边满涂防污剂，稀水泥浆擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 勾缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡、结晶	m2	104.85		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	011107002001	石材台阶	[项目特征] 1、20厚花岗石板铺面，正、背面及四周边满涂防污剂，稀水泥浆擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 勾缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡、结晶	m2	33.66		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
17	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位：外墙 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	171		
18	011201001002	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 面层处理方式：20厚1：3水泥砂浆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	1770.92		
19	011201002001	墙、柱面装饰抹灰	[项目特征] 1. 装饰抹灰类型：钢丝网 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	20		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
20	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两道 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部刮腻子找平 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	1036.8		
21	011403001002	抹灰面油漆	[项目特征] 1、喷（刷、辊）乳胶漆面层二道（每道间隔2h） 2、封底漆一道（干燥后再做面涂） [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	496		
22	011403001003	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 油漆品种、刷漆遍数:真石漆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	171		
23	011403001004	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 腻子种类:5厚抗裂砂浆一道中间压入耐碱网格布一层；外喷弹性腻子两遍 2. 油漆品种、刷漆遍数:真石漆底漆一遍、面漆二遍 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	1770.92		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 16	室外总体工程					
24	011601001001	沥青混凝土道路	[项目特征] 1、5cm中粒式沥青混凝土 2、60厚碎石结合层 3、路基碾压 [工作内容] 1. 清理基层 2. 喷油、布料 3. 混凝土输送 4. 摊铺、整平 5. 压实、养护	m2	166		
25	011601002001	水泥混凝土道路	[项目特征] 1、220厚c25混凝土面层 2、20厚粗砂隔离层，满铺刮平 3、路基碾压，压实系数>0.93（环刀取样） [工作内容] 1. 清理基层 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣 4. 拉毛 5. 压痕或刻防滑槽 6. 伸缝、缩缝 7. 锯缝、嵌缝 8. 路面养护	m2	808		
	A. 17	拆除工程					
26	011706001001	楼地面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 龙骨及饰面种类：人造草坪 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	154.08		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
27	011708001001	铲除油漆面	[项目特征] 1. 铲除部位名称：教学楼三楼八个教室内墙、天棚 2. 铲除材料名称：乳胶漆 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	1532.8		
28	041001004001	打磨水泥地面	[项目特征] 1. 部位名称：教学楼三楼八个教室地面 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m2	496		
29	01B001	人工搬运	[项目特征] 1. 部位名称：部室楼（琢玉阁）屋面 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	工日	10		
30	011707002001	拆除原屋面防水层、保护层	[项目特征] 1. 防水层种类：卷材防水带保护层 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	665.81		
31	011704001001	平面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除部位：部室楼（琢玉阁）屋面 2. 抹灰层种类：找平层 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	665.81		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
32	011704002001	立面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除部位：外墙 2. 抹灰层种类：抹灰层 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	1770.92		
33	011708001002	铲除油漆面	[项目特征] 1. 铲除部位名称：外墙 2. 铲除材料名称：真石漆 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	1575.72		
34	011705002001	立面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除的基层类型：外墙 2. 饰面材料种类：面砖 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	195.2		
35	041001001001	拆除路面	1. 材质：混凝土类（无筋） 2. 厚度：22cm	m2	666		
36	011701001001	拆除砖砌围墙	[工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m3	58.97		
37	011705001003	拆除花坛石材铺装	[工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	152.7		
38	011709002001	活动板房拆除	[工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	92.4		

措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

材料暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。