

分项报价表（第 四 标段）适用第三、第四标段

序号	项目	单价 (元/m²*月)	服务面积 (m²)	服务周期 (月)	合计 (元)	备注
1	室内综合服务	1.38	229679.9	12	3803499.14	无
投标报价			小写：3803499.14 单位：元（保留至小数点后两位）			

备注：

- 1、投标人单价报价必须包括本项目所需全部费用，如人员工资、社保、税金等。
- 2、投标人在分项报价表中所填写的单价将作为采购人据实结算的依据，中标后不得随意更改；
- 3、本项目第三标段室内综合服务面积为 207309.29 m²；第四标段室内综合服务面积 229679.9 m²；
- 4、上表中单价与对应标段的服务面积及服务周期的乘积（合计）不得超过该标段预算金额，否则投标无效；
- 5、本表“投标报价”金额应与“开标一览表”中的“投标报价”一致，否则投标无效。

投标人：深圳市金地物业管理有限公司（加盖公章）

日期：2026 年 07 月 21 日

