

三原县体育活动中心南广场石材
铺装翻新及给排水配套工程

工程

工程量清单

招 标 人：

（盖章）

2026 年 09 月 21 日

工程名称：三原县体育活动中心南广场石材
铺装翻新及给排水配套工程

工程量清单

编制人：(注册造价工程师签字及盖章)

审核人：(一级注册造价工程师签字及盖章)

编(审)单位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：2026 年 09 月 21 日

招标人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

工程项目总造价表

项目名称：三原县体育活动中心南广场石材铺装翻新及给排水配套工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	室外工程						
1.1	室外土建工程						
1.2	给排水土建工程						
1.3	室外给排水工程						
1.4	室外绿化工程						
1.5	室外围墙工程						
2	门房及大门工程						
2.1	门房土建工程						
2.2	大门土建工程						
3	暂列金						
3.1	暂列金						
合计							

工程项目清单费用汇总表

工程名称:室外工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1. 细石混凝土路面拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	2433.88		
2	01B001	拆除原有散水	[项目特征] 1. 拆除原有散水及垫层 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	302.94		
3	01B002	破除原有坡道	[项目特征] 1. 破除坡道 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	4		
4	01B003	拆除原有台阶	[项目特征] 1. 拆除原有台阶及灰土垫层 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	52		
5	01B004	拆除栏杆	[项目特征] 1. 拆除栏杆 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m	8		
6	01B005	破除混凝土基层	[项目特征] 1. 破除混凝土基层 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	150		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	01B006	拆除垃圾外运	[项目特征] 1. 拆除垃圾外运 [工作内容] 1. 装车、运输 2. 运输至指定地点	m3	204.67		
		新建工程					
		路面铺装					
8	011601003001	块料道路面层	[项目特征] 1. 20厚石材地面铺装, 规600*600mm 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层, 上撒素水泥(洒适量清水) 3. 砂垫层30厚, 素浆一道 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝、勾缝 5. 刷防护材料 6. 清洗	m2	2128.88		
9	011601003002	块料道路面层	[项目特征] 1. 50厚石材地面铺装, 规格600*600mm 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层, 上撒素水泥(洒适量清水) 3. 砂垫层30厚, 素浆一道 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝、勾缝 5. 刷防护材料 6. 清洗	m2	305		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	011601003003	块料道路面层	[项目特征] 1. 50厚石材地面铺装, 规格600*600mm 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3. 150厚C20混凝土 4. 150mm厚三七灰土垫层 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝、勾缝 5. 刷防护材料 6. 清洗	m2	477.76		
11	011601003004	块料道路面层	[项目特征] 1. 20厚石材地面铺装, 规格600*600mm 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层, 上撒素水泥(洒适量清水) 3. 150厚C20混凝土 4. 150mm厚三七灰土垫层 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝、勾缝 5. 刷防护材料 6. 清洗	m2	50		
12	011601005001	安砌侧(平、缘)石	[项目特征] 1. 混凝土成品路沿石 2. 做法: 12J003第C6页6A型 [工作内容] 1. 清理基层 2. 结合层铺筑、混凝土基座浇捣 3. 侧(平、缘)石安砌、勾缝	m	120		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	011601002001	水泥混凝土道路面层	[项目特征] 1. 150厚C25混凝土面层， 2. 300厚三七灰土基础 [工作内容] 1. 清理基层 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣 4. 拉毛 5. 压痕或刻防滑槽 6. 伸缝、缩缝 7. 锯缝、嵌缝 8. 路面养护	m2	20.2		
14	011107004001	台阶	[项目特征] 1. 10厚铺地砖面层，1:1水泥细砂浆勾缝 2. 撒素水泥面（洒适量清水） 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 60厚C15混凝土（厚度不包括踏步三角部分），台阶面外坡1% 6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 7. 素土夯实 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设 4. 贴嵌防滑条 5. 勾缝 6. 刷防护材料 7. 酸洗、打蜡、结晶	m2	42		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	010502027001	坡道	[项目特征] 1. 无障碍坡道 2. 做法: 陕09J01建筑用料及做法图集第室外-5页坡1 3. 20（25）厚1:2水泥砂浆抹面，15宽金刚砂（或铁屑）水泥防滑条，中距80（160）凸出坡面3~4 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 100（150）厚C15混凝土 6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 7. 素土夯实（坡度按工程设计） [工作内容] 1. 地基夯实 2. 垫层铺设 3. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝、分隔缝填塞	m2	4		
16	050307006001	无障碍栏杆	[项目特征] 1. 无障碍栏杆 2. 做法: 无障碍栏杆做法参12J926无障碍设计图集第H2页做法 [工作内容] 1. 栏杆安装	m	8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	010502025001	散水	[项目特征] 1. 做法: 参陕09J01建筑用料及做法图集第室外-8页散2 2. 20厚1: 2水泥砂浆抹面 3. 素水泥一道（内掺建筑胶） 4. 60厚C15混凝土 5. 150厚3: 7灰土垫层，宽出面层300 6. 素土夯实向外坡4% [工作内容] 1. 地基夯实 2. 垫层铺设 3. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝、分隔缝填塞	m2	302.94		
18	040101001001	挖一般土方	[项目特征] 1. 土类别: 综合土 2. 挖土深度: 2m以内 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	310.02		
19	01B007	余土外弃	[项目特征] 1. 余土外弃 [工作内容] 1. 装车、运输 2. 外弃至指定地点	m3	310.02		
20	010103001001	平整场地	[项目特征] 1. 土的种类: 综合土 [工作内容] 1. 土方挖、填、运 2. 场地找平	m2	555		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水工程					
1	010102003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土的类别: 综合土 [工作内容] 1. 装车 2. 场内运输 3. 清底修边	m3	240		
2	010102009001	回填方	[项目特征] 1. 填方部位: 管道周围及管顶以上 2. 材料品种: 素土 3. 密实度: 0.90以上 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	86.47		
3	010102009002	回填方	[项目特征] 1. 填方部位: 管道基础 2. 材料品种: 砂垫层 3. 密实度: 0.95以上 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	145.68		
4	01B003	余土外弃	[项目特征] 1. 余土外弃 [工作内容] 1. 装车、运输 2. 外弃至指定地点	m3	181.26		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	040504002001	水表井	[项目特征] 1. 种类: 水表井 2. 规格: 参考图集做法05S502-43 3. 1100*2150mm [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣、养护 4. 井筒、井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 防坠装置安装 7. 踏步安装 8. 防水、止水 9. 防腐	座	1		
6	040504001001	给水阀门井	[项目特征] 1. 种类、规格: 砖砌给水井, $\Phi 1200$ mm 2. 做法: 参图集05S502-16 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣、养护 4. 砌筑、勾缝、抹面 5. 井筒、井圈、井盖安装 6. 盖板安装 7. 防坠装置安装 8. 踏步安装 9. 防水、止水 10. 防腐	座	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 给排水土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
7	040504002002	现浇混凝土井	[项目特征] 1. 种类:消防取水井 2. 规格:1300*1300mm, 井底标高-5.2m, 室内外高差0.45m 3. 做法:可参考图集05S502-68页 4. 说明:施工时取消此图集内的井内阀门、管道、集水坑 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣、养护 4. 井筒、井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 防坠装置安装 7. 踏步安装 8. 防水、止水 9. 防腐	座	2		
		雨水工程					
8	010102003002	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土的类别:综合土 [工作内容] 1. 装车 2. 场内运输 3. 清底修边	m3	440.56		
9	010102009003	回填方	[项目特征] 1. 填方部位:管周及管顶以上 2. 材料品种:素土 3. 密实度:0.95以上 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	350.79		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 给排水土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	010102009004	回填方	[项目特征] 1. 填方部位: 管道基础 2. 材料品种: 砂垫层 3. 密实度: 0.97以上 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	71.26		
11	01B005	余土外弃	[项目特征] 1. 余土外弃 [工作内容] 1. 装车、运输 2. 外弃至指定地点	m3	71.26		
12	01B004	余土外弃	[项目特征] 1. 余土外弃 [工作内容] 1. 装车、运输 2. 外弃至指定地点	m3	3.53		
13	01B001	原地基土夯实	原地基土夯实 [项目特征] 1. 填方部位: 管道基础 2. 材料品种: 原土 3. 密实度: 0.97以上 [工作内容] 1. 夯实	m2	209.6		
14	031005025001	塑料检查井	[项目特征] 1. 井筒直径: $\phi 700$ mm 2. 材质: 塑料雨水检查井 3. 做法: 参图集08SS523	座	15		
		污水工程					
15	010102003003	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土的类别: 综合土 [工作内容] 1. 装车 2. 场内运输 3. 清底修边	m3	89.32		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	010102009005	回填方	[项目特征] 1. 填方部位:管周及管顶以上 2. 材料品种:素土 3. 密实度:0.95以上 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	72.38		
17	010102009006	回填方	[项目特征] 1. 填方部位:管道基础 2. 材料品种:砂垫层 3. 密实度:0.97以上 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	12.42		
18	01B002	原地基土夯实	原地基土夯实 [项目特征] 1. 填方部位:管道基础 2. 材料品种:原土 3. 密实度:0.97以上 [工作内容] 1. 夯实	m2	51.2		
19	01B006	余土外弃	[项目特征] 1. 余土外弃 [工作内容] 1. 装车、运输 2. 外弃至指定地点	m3	12.42		
20	031005025002	塑料检查井	[项目特征] 1. 井筒直径:Φ700mm 2. 材质:塑料污水检查井 3. 做法:参图集08SS523	座	4		
21	040504009001	整体化粪池	[项目特征] 1. 型号、规格:YJBH-4-I 2. 有效容积:4m³ [工作内容] 1. 安装	座	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 6 页

合	计	
---	---	--

措施项目清单计价表

工程名称: 给排水土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：给排水土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		污水					
1	031001006001	塑料管	1. 材质: 高密度聚乙烯双壁波纹管 2. 规格: DN300 3. 连接形式: 密封圈承插连接 4. 安装部位: 室外 5. 介质: 污水	m	68.16		
		雨水					
2	031001006002	塑料管	1. 材质: 高密度聚乙烯双壁波纹管 2. 规格: DN300 3. 连接形式: 密封圈承插连接 4. 安装部位: 室外 5. 介质: 雨水	m	292.57		
		给水					
3	031001007001	复合管	1. 材质: 钢丝网骨架塑料复合管 2. 规格: DN150 PN1.0MPa 3. 连接形式: 电、热熔连接 4. 安装部位: 室外 5. 介质: 给水	m	200		
4	031002011001	水表	1. 型号: 水表组 2. 规格: DN150 3. 连接形式: 法兰连接 4. 安装部位: 室外	个	1		
		消防					
5	031001007002	复合管	1. 材质: 钢丝网骨架塑料复合管 2. 规格: DN100 PN1.6MPa 3. 连接形式: 电、热熔连接 4. 安装部位: 室外 5. 介质: 消防水	m	110		
6	031001005001	铸铁管	1. 材质: 球墨铸铁管 2. 规格: DN400 3. 安装部位: 室外 4. 介质: 消防水	m	30		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 室外给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 室外给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”

发包人提供材料一览表

工程名称：室外给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	050103002001	栽植单株灌木	[项目特征] 1. 种类:金森女贞 2. 冠径:60-70cm 3. 冠幅优美, 不偏冠 [工作内容] 1. 栽植 2. 养护期1年	株	6		
2	050103002002	栽植单株灌木	[项目特征] 1. 种类:石楠球 2. 冠径:60-70cm 3. 冠幅优美, 不偏冠 [工作内容] 1. 栽植 2. 养护期1年	株	8		
3	050103002003	栽植单株灌木	[项目特征] 1. 种类:造型女贞 2. 株高:300-350cm [工作内容] 1. 栽植 2. 养护期1年	株	2		
4	050103002004	栽植单株灌木	[项目特征] 1. 种类:古桩石榴 2. 高度:200-250cm 3. 冠幅优美, 不偏冠 [工作内容] 1. 栽植 2. 养护期1年	株	1		
5	050103001001	栽植乔木	[项目特征] 1. 种类:广玉兰 2. 胸径/干径/米径/地径: Φ 10-12cm 3. 株高:450-500cm [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	株	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	050103001002	栽植乔木	[项目特征] 1. 种类: 银杏 2. 胸径/干径/米径/地径: ϕ 5-8cm 3. 株高: 350-400cm [工作内容] 1. 栽植 2. 养护期1年	株	11		
7	050103015001	铺种草皮	[项目特征] 1. 草皮种类: 混合草皮 2. 铺种方式: 满铺 [工作内容] 1. 铺底砂(土) 2. 栽植 3. 施工期养护	m ²	1135		
8	050101005001	整理绿化用地	[项目特征] 1. 找平找坡要求: 根据图纸设计, 满足种植需要 [工作内容] 1. 排地表水 2. 就地挖填 3. 清渣、耙细、平整 4. 找平、找坡	m ²	1135		
9	050101003001	栽植土回填	[项目特征] 1. 回填土质要求: 种植土 2. 回填土厚度: 300mm [工作内容] 1. 栽植土挖、运、回填 2. 清渣、耙细、平整 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m ³	340.5		
10	01B001	余土外弃	[项目特征] 1. 余土外弃 [工作内容] 1. 装车、运输 2. 外弃至指定地点	m ³	340.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 室外绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”

发包人提供材料一览表

工程名称：室外绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外围墙工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		新建工程					
		新建围墙					
1	010102003001	挖沟槽土方	[工作内容] 1. 装车 2. 场内运输 3. 清底修边	m3	16.64		
2	010401001001	砖基础	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级: 混凝土实心砖 2. 基础类型: 墙基础 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 水平防潮层铺设	m3	8.11		
3	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级: 390×240×190的混凝土砌体块 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	16.85		
4	010102009001	回填方	[项目特征] 1. 填方部位: 围墙基础 2. 材料品种: 素土 3. 密实度: 0.93以上 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	3.07		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外围墙工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	010102009002	回填方	[项目特征] 1. 填方部位: 围墙基础 2. 材料品种: 三七灰土 3. 密实度: 0.97以上 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	5.46		
6	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 涂饰面层涂料二遍 2. 涂饰弹性中层料并作表面造型 3. 涂饰耐碱弹性封底涂料 4. 刮柔性耐水腻子 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	272.01		
7	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 20mm厚1:2水泥砂浆抹面 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	272.01		
8	050303004001	瓦屋面	[项目特征] 1. 筒瓦 2. 60mm水泥砂浆垫层 [工作内容] 1. 清理基层 2. 材料裁接 3. 铺设	m2	20.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外围墙工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
9	040303016001	混凝土挡墙压顶	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 沉降缝 4. 模板安、拆	m3	0.78		
10	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HPB300、Φ10以内 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.066		
11	010502024001	填充混凝土	[项目特征] 1. 混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.2		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 室外围墙工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架	[工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：室外围墙工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称: 室外围墙工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 门房土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010101001001	挖单独土方	[项目特征] 1. 土的类别: 综合土 [工作内容] 1. 开挖 2. 装车 3. 场内运输 4. 障碍物清除	m3	90.24		
2	010101003001	单独土方回填	[项目特征] 1. 材料品种: 素土 2. 密实度: ≥ 0.95 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	45.39		
3	010101003002	单独土方回填	[项目特征] 1. 材料品种: 三七灰土 2. 密实度: ≥ 0.97 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	20.88		
4	010101003003	房心回填	[项目特征] 1. 材料品种: 素土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	15.36		
	A. 4	砌筑工程					
5	010401001001	砖基础	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级: 承重烧结普通砖(非黏土类) MU20 2. 基础类型: 条基 3. 砂浆强度等级: M10 水泥砂浆砌筑 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 水平防潮层铺设	m3	5.36		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:240厚承重多孔砖KP1 (MU10) 2. 墙体厚度:240mm 3. 砂浆强度等级:M10混合砂浆砌筑 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	18.71		
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					
7	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1. 基础形式:条形基础 2. 厚度:100mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	2.16		
8	010505001001	垫层模板	[项目特征] 1. 垫层部位:基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	5.39		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	010502002001	条形基础	[项目特征] 1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 基础类型: 板式条形基础 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	4.68		
10	010502005001	基础连系梁	[项目特征] 1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	2.74		
11	010502011001	钢筋混凝土梁	[项目特征] 1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.27		
12	010502013001	实心楼板	[项目特征] 1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	5.11		
13	010502013002	雨棚板	[项目特征] 1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 板形式: 平板 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.24		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	010502021001	构造柱	[项目特征] 1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	3.12		
15	010502022001	圈梁	[项目特征] 1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	2.31		
16	010502022002	窗台压顶	[项目特征] 1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.13		
17	010502022003	卫生间门槛	[项目特征] 1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.03		
18	010502023001	过梁	[项目特征] 1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.29		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	010502025001	散水	[项目特征] 1. 做法: 参陕09J01 建筑用料及做法图 集第室外-8页散2 2. 20厚1: 2水泥砂 浆抹面 3. 素水泥一道（内 掺建筑胶） 4. 60厚C20混凝土 5. 150厚3: 7灰土 垫层，宽出面层30 0 6. 素土夯实向外坡 4% [工作内容] 1. 地基夯实 2. 垫层铺设 3. 混凝土输送、浇 筑、振捣、养护 4. 变形缝、分隔缝 填塞	m2	29.42		
20	010505002001	基础模板	[项目特征] 1. 基础类型: 条形 基础模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物 及模内杂物 6. 模板及支撑整理 、小修、堆放	m2	15.6		
21	010505003001	基础连系梁模板	[项目特征] 1. 模板形式: 复合 模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物 及模内杂物 6. 模板及支撑整理 、小修、堆放	m2	22.83		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
22	010505006001	梁模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	16.38		
23	010505007001	楼板、屋面板模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 2. 高度:3.6m以内 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	54		
24	010505007002	雨棚板模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 2. 高度:3.6m以内 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	4.37		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
25	010505011001	构造柱模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	23.61		
26	010505012001	圈梁模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	13.12		
27	010505012002	窗台压顶模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	1.03		
28	010505012003	卫生间门槛	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	0.27		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 门房土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
29	010505013001	过梁模板	[项目特征] 1. 模板形式: 复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m ²	4.17		
30	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格: HPB300、 $\phi 10$ 以内 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.013		
31	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格: HPB300、 $\phi 10$ [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.743		
32	010506001004	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格: HRB400、 $\leq \phi 18$ [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.886		
	A.8	门窗工程					
33	010802001001	金属(塑钢)门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸: 900*2100mm 2. 门类型: 铝合金门 3. 开启方式: 平开 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	m ²	1.89		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
34	010802001002	金属(塑钢)门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:1100*2300mm 2. 门类型:铝合金门 3. 开启方式:平开 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	m2	2.53		
35	010802001003	金属(塑钢)门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:1700*2200mm 2. 门类型:铝合金门 3. 开启方式:推拉 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	m2	3.74		
36	010802001004	金属(塑钢)门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:3835*2400mm 2. 门类型:铝合金门 3. 开启方式:平开 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	m2	9.2		
37	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸:800*1500mm 2. 窗类型:断桥铝合金LOE6+12A+6 断桥铝合金窗 [工作内容] 1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m2	1.2		

分部分项工程项目清单计价表

第 10 页 共 17 页

工程名称: 门房土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
38	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸:1500*1400mm 2. 窗类型:断桥铝合金LOE6+12A+6断桥铝合金窗 [工作内容] 1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m2	2.1		
39	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸:1500*1500mm 2. 窗类型:断桥铝合金LOE6+12A+6断桥铝合金窗 [工作内容] 1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m2	4.5		
	A.9	屋面及防水工程					
40	010903002001	墙面涂膜防水	[项目特征] 1. 部位:外墙 2. 防水膜品种:1.5合成高分子类防水涂膜 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	80.87		
41	010903002003	墙面涂膜防水	[项目特征] 1. 部位:卫生间内墙面 2. 防水膜品种:1.5合成高分子类防水涂膜+1.5合成高分子类防水涂膜 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	45.17		

分部分项工程项目清单计价表

第 11 页 共 17 页

工程名称：门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
42	010904002001	楼(地)面涂膜防水	[项目特征] 1. 部位:卫生间地面 2. 1.5厚合成高分子类防水涂膜+1.5厚合成高分子类防水涂膜 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	9.38		
43	050303004001	瓦屋面	[项目特征] 1. 小青瓦（灰色瓦） 2. 1:1:4水泥白灰砂浆加水泥重的3%麻刀卧浆，最薄处20 3. 30厚1:3水泥砂浆，满铺钢丝网，用18号镀锌钢丝绑扎并与屋面板预埋的中10钢筋头绑牢 4. 50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料（B1级）（单列） 5. 防水垫层：3厚sbs高聚物沥青防水卷材 6. 15厚DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平层 7. 最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土，找坡2% [工作内容] 1. 清理基层 2. 材料裁接 3. 铺设	m2	129.72		
44	010902004001	屋面排水管	[项目特征] 1. 排水管品种、规格:φ60的upvc排水管 2. 塑料落水斗 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定 2. 刷漆	m	3.65		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 10	保温、隔热、防腐工程					
45	011001003001	保温隔热墙面	[项目特征] 1. 保温隔热部位：外墙 2. 材质：50mm岩棉板（A级） [工作内容] 1. 清理基层 2. 涂刷界面剂、界面砂浆 3. 安装龙骨，填、贴、挂保温材料；粘贴、固定保温板；抹压保温浆料；喷涂发泡保温材料 4. 粘贴防火隔离带 5. 铺设增强格网，抹抗裂、防水砂浆 6. 保温材料嵌缝、发泡填缝，打密封膏 7. 铺、刷（喷）防护材料	m2	100		
46	011001001001	保温隔热屋面	[项目特征] 1. 50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料（B1级） [工作内容] 1. 清理基层 2. 刷粘结材料 3. 保温层抹压、粘贴、喷涂 4. 铺、刷（喷）防护材料	m2	125.69		
	A. 11	楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
47	011102003001	块料楼地面	[项目特征] 1. 10厚防滑地砖铺平拍实，干水泥浆擦缝（600x600） 2. 撒素水泥面（洒适量清水） 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 1.5厚合成高分子类防水涂膜+1.5厚合成高分子类防水涂膜（单列） 5. 1:3水泥砂浆找坡，最薄处20厚，坡向地漏，一次抹平 6. 80厚C20混凝土垫层，内配Φ3@50钢丝网片 7. 8厚聚合物水泥防水砂浆兼做找平层 8. 素土夯实，压实系数不小于90% [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 勾缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡、结晶	m2	6.62		

分部分项工程项目清单计价表

第 14 页 共 17 页

工程名称：门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
48	011102003002	块料楼地面	[项目特征] 1、10厚防滑地砖铺平拍实，干水泥浆擦缝800x800 2、5厚1:2.5水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 3、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、80厚C20混凝土垫层，内配Φ3@50钢丝网片 6、100厚3:7灰土或级配砂石 7、素土夯实 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 勾缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡、结晶	m2	25.42		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
49	011201001001	瓷砖墙面（有防水）	[项目特征] 1. 基层类型、部位 :1、白水泥擦缝 2、5厚面砖（粘接前先将釉面砖浸水2h以上），规格600X1200mm 3、5厚DTA砂浆或瓷砖胶粘剂粘结层 4、1.5厚合成高分子类防水涂膜+1.5厚合成高分子类防水涂膜（单列） 5、8厚DP M20砂浆（1：2.5水泥砂浆）压实抹平，挂金属网（将水泥砂浆压入网孔） 6、6厚石膏砂浆打底抹灰 7、界面剂1道 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	27.69		
50	011201001002	无机涂料墙面	[项目特征] 2.5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 3.8厚1:1.6水泥石灰膏砂浆打底或划出纹道 4.3厚外加剂专用砂浆抹面挂糙或界面剂一道甩毛（先将墙面用水湿润） 5. 聚合物水泥砂浆修补墙面 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	63.11		

分部分项工程项目清单计价表

第 16 页 共 17 页

工程名称：门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
51	011201001003	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 部位：外墙 2. 1.5合成高分子类防水涂膜（单列） 3. 8厚聚合物水泥防水砂浆兼做找平层 4. 12厚DP M15砂浆（1：3水泥砂浆）找平 5. 界面剂1道 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	93.19		
	A. 13	天棚工程					
52	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 0.8厚铝方板600x600（距离梁底100且保证位于管道下方） 2. U型轻钢龙骨LB50X26中距《1200，用特制吊件L350-1P吊挂、08钢筋吊杆，中距1200双向 3. 8厚聚合物水泥防水砂浆+防霉腻子 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m2	6.62		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 17 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
53	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 部位:外墙 2. 面层涂料1道 3. 主层涂料1道 4. 600×600分格 5. 底层涂料1道（抗碱封闭底漆） 6. 刮涂耐水腻子，干燥后打磨 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	93.19		
54	011403001003	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 部位：门房内墙 2. 无机涂料 3. 喷面漆一道 4. 喷（刷）封底漆一道 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	63.11		
	A.15	其他装饰工程					
55	011502001001	成品装饰线条	[项目特征] 1. 部位:屋檐处 2. 线条材料品种、规格:铝板包边 [工作内容] 1. 安装	m	27.36		
56	01B001	拆除原大门	[项目特征] 1. 拆除原大门 [工作内容] 1. 拆除、清理现场	樘	1		
57	01B002	拆除垃圾外运	[项目特征] 1. 拆除垃圾外运 [工作内容] 1. 装车、运输 2. 运输至指定地点	m3	0.55		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架	[工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1		
2	011802003001	垂直运输	[工作内容] 1. 垂直运输机械进出场及安拆 2. 固定装置、基础制作、安装、拆除 3. 行走式机械轨道的铺设、拆除、摊销 4. 设备运转、使用，设备的修理、保养和维护	项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”

发包人提供材料一览表

工程名称：门房土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大门土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A.6	金属结构工程（大门门头）					
1	010603002001	空腹钢柱	[项目特征] 1. 柱类型:空腹钢柱 2. 钢材品种、规格:200*6矩形钢柱 3. 防火涂层:2.5h、采用非膨胀型防火涂料,涂层厚度不小于48(mm) [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	0.481		
2	010604001001	钢梁	[项目特征] 1. 梁类型:矩形钢梁 2. 钢材品种、规格:150x100x5、80x40x3矩形钢柱 3. 防火涂料:1.5h、采用非膨胀型防火涂料,涂层厚度不小于25(mm) [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	0.518		
3	010607010001	零星钢构件	[项目特征] 1. 构件名称:柱身加固零星钢构件 2. 钢材品种、规格:L100x10、-80X4@250等 3. . 防火涂层:2.5h、采用非膨胀型防火涂料,涂层厚度不小于48(mm) [工作内容] 1. 安装 2. 探伤 3. 补刷油漆	t	0.362		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大门土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	010802001001	金属(塑钢)门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:3835*2400mm 2. 门类型:铝合金门 3. 开启方式:平开 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	m2	9.2		
5	010502024001	二次灌浆	[项目特征] 1. 混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级:C40无收缩细石混凝土 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.02		
6	050303004001	瓦屋面	[项目特征] 1. 小青瓦200*200*10mm(灰色瓦) 2. 1:1:4水泥白灰砂浆加水泥重的3%麻刀卧浆,最薄处20 3. 30厚1:3水泥砂浆,满铺钢丝网,用18号镀锌钢丝绑扎并与屋面板预埋的中10钢筋头绑牢 4. 50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料(B1级)(单列) 5. 防水垫层:3厚sbs高聚合物沥青防水卷材 6. 15厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 7. 最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土,找坡2% [工作内容] 1. 清理基层 2. 材料裁接 3. 铺设	m2	9.23		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 大门土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 大门土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 大门土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：大门土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暂列金

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：暂列金

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：暂列金

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				130000
1.1	暂列金	项			130000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					130000

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：暂列金

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。