

项目编号： YXHX-2026-11CG.1B1

宝鸡市三迪中学教学楼基础设施综合 维修改造项目（二次）

竞争性磋商文件

采 购 人：宝鸡市三迪中学（公章）



采购代理机构：陕西一心恒鑫项目管理有限公司（公章）



日期：二〇二六年十月

目 录

第一章 竞争性磋商公告	1
第二章 供应商须知	5
第三章 采购内容及要求	24
第四章 合同条款及格式	25
第五章 工程量清单	30
第六章 磋商响应文件格式	31

第一章 竞争性磋商公告

宝鸡市三迪中学教学楼基础设施综合维修改造项目（二次）
竞争性磋商公告

项目概况

三迪中学教学楼基础设施综合维修改造项目（二次）采购项目的潜在供应商应在宝鸡市高新区马营镇新苑路(高新六路)8号公馆商业单元06层15-16号获取采购文件，并于2026年10月19日09时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：YXHX-2026-11CG.1B1
项目名称：三迪中学教学楼基础设施综合维修改造项目（二次）
采购方式：竞争性磋商
预算金额：461,603.37元
采购需求：
合同包1(宝鸡市三迪中学教学楼基础设施综合维修改造项目（二次）)：
合同包预算金额：461,603.37元
合同包最高限价：461,603.37元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	其他专业施工	宝鸡市三迪中学教学楼基础设施综合维修改造项目	1（项）	详见采购文件	461,603.37

本合同包不接受联合体投标
合同履行期限:90个日历天。

二、申请人的资格要求：

- 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(宝鸡市三迪中学教学楼基础设施综合维修改造项目（二次）)落实政府采购政

策需满足的资格要求如下：

- (1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；
- (2) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；
- (3) 《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；
- (4) 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）
- (5) 《财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；
- (6) 《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；
- (7) 《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）；
- (8) 《财政部发展改革委生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；
- (9) 其他需要落实的政府采购政策。如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包1(宝鸡市三迪中学教学楼基础设施综合维修改造项目（二次）)特定资格要求如下：

- 1、供应商具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照；
- 2、供应商应授权合法的人员参加投标全过程，其中法定代表人直接参加的，须出具法人身份证，并与营业执照上信息一致。法定代表人授权代表参加的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证；
- 3、供应商须具备合法有效的建筑工程施工总承包二级及以上资质，并持有有效的安全生产许可证；持有尚在有效期内原建筑工程施工总承包三级资质证书的企业可参与本项目；
- 4、拟派的项目经理须为本单位注册人员，持有建筑工程专业二级(含二级)以上注册建造师资格，具有有效的安全生产考核合格证，且无在建项目(提供无在建项目承诺书)；
- 5、财务状况:提供2025年度经会计师事务所、审计机构出具赋码的审计报告或财务状况表(包括现金流量表、资产负债表、利润表)，并附开户许可证或基本账户证明；成立时间至

提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)或其基本存款账户开户银行出具的资信证明。其他组织和自然人提供银行出具的资信证明;

6、社会保障资金缴纳证明:提供 2025 年 09 月至响应截止日已缴纳的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明,依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料;

7、供应商需提供 2025 年 09 月至响应截止日已缴纳的至少三个月的纳税证明或完税证明,依法免税的单位应提供相关证明材料;

8、供应商不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入重大税收违法失信主体、供应商不得为中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)中列入失信被执行人名单、不得为“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商;(提供查询结果网页截图并加盖供应商公章,查询时间段:自磋商文件发售之日起至磋商响应文件递交截止时间前);

9、供应商出具近三年参加政府采购活动没有重大违法记录书面声明;

10、与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的单位、组织及法人,不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标,否则,相关投标均无效;

11、本项目不接受联合体磋商(提供非联合体声明)。

三、获取采购文件

时间:2026 年 10 月 09 日至 2026 年 10 月 14 日,每天上午 09:00:00 至 11:30:00,下午 14:30:00 至 17:30:00(北京时间)(法定节假日除外)。

途径:宝鸡市高新区马营镇新苑路(高新六路)8 号公馆商业单元 06 层 15-16 号

方式:现场获取

售价:0 元

四、响应文件提交

截止时间:2026 年 10 月 19 日 09 时 00 分 00 秒(北京时间)

地点:宝鸡市金台区金台大道科技创新服务中心五楼 520 会议室纸质文件递交

五、开启

时间:2026 年 10 月 19 日 09 时 00 分 00 秒(北京时间)

地点:宝鸡市金台区金台大道科技创新服务中心五楼 520 会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1、参与本次项目的供应商请及时登录陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn>），办理供应商入库申请。

2、本次采购公告在《陕西省政府采购网》网站发布；

3、竞争性磋商文件获取：2026 年 10 月 09 日 至 2026 年 10 月 14 日，每天上午 09:00:00 至 11:30:00，下午 14:30:00 至 17:30:00（北京时间）（双休日及法定节假日除外）。供应商需携带经办人单位介绍信或授权委托书、身份证原件及复印件加盖公章，在宝鸡市高新区马营镇新苑路(高新六路)8 号公馆商业单元 06 层 15-16 号报名并获取竞争性磋商文件。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：宝鸡市三迪中学

地址：宝鸡市金台区光明西路 5 号

联系方式：0917-3329808

2. 采购代理机构信息

名称：陕西一心恒鑫项目管理有限公司

地址：宝鸡市高新区马营镇新苑路(高新六路)8 号公馆商业单元 06 层 15-16 号

联系方式：0917-3333221

3. 项目联系方式

项目联系人：张工

电话：13359171988

陕西一心恒鑫项目管理有限公司

2026 年 10 月 09 日

第二章 供应商须知

一、磋商须知前附表

序号	内 容	要 求 与 说 明
1	采购人	名 称：宝鸡市三迪中学 地 址：宝鸡市金台区光明西路5号 联系人：何老师 电 话：0917-3329808
2	采购代理 机构	名 称：陕西一心恒鑫项目管理有限公司 地 址：宝鸡市高新区马营镇新苑路(高新六路)8号公馆商业单元06层15-16号 联系人：张工 电 话：0917-3333221
3	项目名称	宝鸡市三迪中学教学楼基础设施综合维修改造项目（二次）
4	项目编号	YXHX-2026-11CG.1B1
5	资金来源	其他财政资金
6	采购内容	具体内容详见第三章采购内容
7	最高限价	461,603.37元
8	供应商资格 要求	1. 基本资格条件： 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定； 2. 特定资格要求： （1）供应商具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照； （2）供应商应授权合法的人员参加投标全过程，其中法定代表人直接参加的，须出具法人身份证，并与营业执照上信息一致。法定代表人授权代表参加的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证； （3）供应商须具备合法有效的建筑工程施工总承包二级及以上资质，并持有有效的安全生产许可证；持有尚在有效期内原建筑工程施工总承包三级资质证书的企业可参与本项目； （4）拟派的项目经理须为本单位注册人员，持有建筑工程专业二级(含二级)以上注册建造师资格，具有有效的安全生产考核合格证，

		<p>且无在建项目(提供无在建项目承诺书);</p> <p>(5) 财务状况:提供 2025 年度经会计师事务所、审计机构出具赋码的审计报告或财务状况表(包括现金流量表、资产负债表、利润表), 并附开户许可证或基本账户证明; 成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)或其基本存款账户开户银行出具的资信证明。其他组织和自然人提供银行出具的资信证明;</p> <p>(6) 社会保障资金缴纳证明:提供 2025 年 09 月至响应截止日已缴纳的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明, 依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料;</p> <p>(7) 供应商需提供 2025 年 09 月至响应截止日已缴纳的至少三个月的纳税证明或完税证明, 依法免税的单位应提供相关证明材料;</p> <p>(8) 供应商不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入重大税收违法失信主体、供应商不得为中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)中列入失信被执行人名单、不得为“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn) 政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商; (提供查询结果网页截图并加盖供应商公章, 查询时间段: 自磋商文件发售之日起至磋商响应文件递交截止时间前);</p> <p>(9) 供应商出具近三年参加政府采购活动没有重大违法记录书面声明;</p> <p>(10) 与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的单位、组织及法人, 不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标, 否则, 相关投标均无效;</p> <p>(11) 本项目不接受联合体磋商(提供非联合体声明)。</p>
9	服务期	90 日历天
10	竞争性磋商文件获取	<p>时间: 2026 年 10 月 09 日 至 2026 年 10 月 14 日 , 每天上午 09:00:00 至 11:30:00 , 下午 14:30:00 至 17:30:00 (北京时间)</p> <p>地址: 宝鸡市高新区马营镇新苑路(高新六路)8 号公馆商业单元 06 层 15-16 号</p>
11	联合体磋商	不接受
12	现场勘查、	不组织。采购人认为有必要, 另行书面通知。

	标前答疑会	
13	供应商对竞争性磋商文件提出质疑的时间	供应商若对竞争性磋商文件有任何疑问要求澄清，或认为有必要与采购人进行技术交流的，在获取竞争性磋商文件或者竞争性磋商文件公告期限届满之日起7个工作日内提出。以书面形式向采购代理机构提出，在此之后提出的无效，因此带来的一切不利后果 由供应商自负。
14	构成竞争性磋商文件的其他文件	竞争性磋商文件的澄清、修改书及有关补充通知为竞争性磋商文件的有效组成部分。
15	竞争性磋商响应文件递交截止时间及磋商时间和地点	<p>1、响应文件递交截止时间：2026年10月19日09时00分00秒。</p> <p>2、磋商地点：宝鸡市金台区金台大道科技创新服务中心五楼520会议室。</p> <p>3、递交方式：宝鸡市金台区金台大道科技创新服务中心五楼520会议室纸质文件递交。</p>
16	磋商保证金	<p>磋商保证金金额：伍仟元整(¥5000.00 元)</p> <p>保证金递交截止时间：开标截止日之前；</p> <p>保证金可采用的形式：银行转账、支票或银行保函。</p> <p>代理机构指定的开户银行及账号如下：</p> <p>户 名：陕西一心恒鑫项目管理有限公司</p> <p>开户行：中国建设银行宝鸡高新大道支行</p> <p>帐 号：61050162930000000807</p> <p>将转账回执单粘贴于响应文件中（未按规定时间、金额缴纳磋商保证金或未附票据的响应文件均视为无效标书）方可视为磋商保证金缴纳。</p> <p>采用银行保函时，出具保函的银行级别：二级支行。</p> <p>保证金以实际到账时间为准，为保证磋商保证金于磋商响应文件截止时间前及时到账，供应商自行考虑节假日等因素。</p> <p>转账时应注明：宝鸡市三迪中学教学楼基础设施综合维修改造项目（二次）磋商保证金。（可简写）</p>

17	备选磋商方案和报价	不接受备选磋商方案和多个报价
18	磋商有效期	90日历天
19	磋商响应文件签署盖章	磋商响应文件中要求盖章签字的地方，均应按竞争性磋商文件要求签字或盖章。副本可以为正本的复印件。
20	磋商响应文件份数	正本壹份，副本贰份，电子版（U盘）壹份。
21	电子版文件要求	1. 电子文件应与纸质磋商响应文件正本一致，电子文档格式为Word及PDF（签字盖章后的扫描件PDF版）； 2. 当电子文件电子文本与纸质不一致时，以纸质文件为准； 3. 电子文档需标明项目编号、供应商名称等信息。
22	装订、包装、密封及标记要求	1. 磋商响应文件正、副本应分别胶装成册，胶装应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订，建议双面打印。 2. 密封包装方式： （1）磋商响应文件正本、电子版一包密封； （2）磋商响应文件副本一包密封。 3. 封套上应写明： <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> 项目编号 正本/副本/电子版 </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> 项目名称 </div> <div style="display: flex; justify-content: center; margin-top: 10px;"> 磋商响应文件 </div> <div style="display: flex; justify-content: center; margin-top: 10px;"> 在 年 月 日 时 分前不得开启 </div> <div style="display: flex; justify-content: center; margin-top: 10px;"> 供应商名称： _____（公章） </div> <div style="display: flex; justify-content: center; margin-top: 10px;"> 法定代表人或授权代表： _____（签字或盖章） </div>
23	同义词语	构成竞争性磋商文件组成部分的各章节中出现的措辞“委托人”“发包人”“招标人”和“供应商”“承包人”在招投标阶段应当分别按“采购人”和“供应商”进行理解。
24	磋商小组	磋商小组由3人组成 磋商小组专家确定方式：陕西省政府采购综合评标专家库随机抽取。

25	评标办法	详见竞争性磋商文件第三章
26	本项目所属行业	建筑业
27	面向中小企业情况	本项目专门面向中小企业
28	代理服务费	代理服务费经双方协商一致，按人民币3000.00元(大写:叁仟元整)收取，由成交人领取成交通知书时一次性支付。 支付方式：对公转账

供应商须知正文部分

一、名词解释

采购人：宝鸡市三迪中学；

采购代理机构：陕西一心恒鑫项目管理有限公司；

供应商：满足本次磋商要求有完成项目能力的供应商；

成交供应商：由磋商小组推荐经采购人确认的供应商。

二、磋商文件及要求

1. 磋商文件组成：磋商文件是根据本项目的特点和采购人的实际需求编制，包括以下内容：

1-1、竞争性磋商公告

1-2、竞争性磋商须知

1-3、采购内容及要求

1-4、合同草案条款

1-5、竞争性磋商响应文件格式

2. 磋商文件的获取：各供应商应从采购代理机构获取磋商文件，磋商文件仅作为本次磋商使用。

3. 采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，澄清或修改的内容应以书面形式在提交首次响应文件截止时间至少5日前通知所有获取磋商文件的供应商，不足5日的采购人或者采购代理机构应当顺延提交响应文件的截止时间。澄清或者修改内容作为采购文件的组成部分。

4. 供应商若对采购文件有任何疑问，应在供应商须知前附表规定的时间前向采购人、采购代理机构以书面方式提出，要求采购人、采购代理机构对采购文件予以澄清。

5. 供应商认为采购文件使自己的权益受到损害的，按照《中华人民共和国政府采购法》第五十二条及中华人民共和国财政部令第94号令第十一条的规定，应当在获取采购文件或者采购文件公告期限届满之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出询问或质疑。逾期不予受理，因此带来的一切不利后果由供应商自负。

6. 在磋商截止时间前，根据采购工作进展实际情况，采购人可酌情延长提交响应文件的截止时间，若延长将另行以书面形式通知各供应商并在原信息发布媒体上发布变更公告。采购代理机构和供应商的权利和义务将受到新的截止期的约束。

7. 供应商应注意及时浏览网上发出的澄清、修改通知等，因供应商自身原因未及时获知澄清/修改内容而导致的任何后果将由供应商自行承担。

8. 磋商文件的解释权归采购人和采购代理机构。

三、磋商及响应文件

1. 各供应商按照磋商文件中的所有事项、格式、条款和要求编制响应文件，对磋商文件的内容及要求作出实质性响应，并提交响应资料，并对其提交的响应文件的真实性和合法性承担法律责任。磋商响应应以包为单位，不得在其中选项或将其中内容再行分解。

2. 合格供应商要求：

2-1、供应商资格要求：符合供应商须知前附表内规定的供应商资格要求。

3. 限制磋商的供应商

3-1、供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一项目同一包号的政府采购活动。

3-2、除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加同一项目同一包号的其他采购活动。

4. 本次采购项目不接受联合体磋商。

5. 响应文件的编制

5-1、供应商可参照采购代理机构提供的磋商响应文件格式编制，正本 1 份，副本 2 份，电子文件（U 盘）1 份。正本与电子 U 盘密封在一个标袋，所有副本密封在一个标袋，每套响应文件须清楚地标明“正本”或“副本”，一旦正本与副本不符，以正本为准。

5-2、供应商在编制响应文件时，应依据磋商文件的要求，对磋商文件作出实质性的响应，内容应包括：

5-2-1、对磋商响应函格式中内容的响应；

5-2-2、磋商报价表和报价明细表报价货币用人民币，单位为元。

5-2-3、供应商须出具合格供应商证明文件，证明参加磋商供应商是响应本项目磋商的合格供应商。

5-2-4、供应商为本次竞争性磋商活动编制的实施方案，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，配备了相应的商务和技术人员，项目在组织实施、财务保证、材料供应及技术支持等方面保障措施。

5-2-5、供应商提供为采购活动提供的合理化建议。

5-2-6、供应商根据磋商文件载明采购活动的实际情况，拟在成交后将成交项目非主体、非关键性工作交由他人完成的，应当在磋商响应文件中注明，并提供交由完成供应商的营业执照、相应资质等内容，且其允许的资质范围包含本项目项下的内容。

5-3、响应文件的正本和所有的副本均需打印或用不褪色蓝（黑）墨水（汁）书写，统一装订并在每一页的下方清楚地标明页码。

5-4、响应文件必须加盖供应商单位公章和法定代表人（或其授权代表人）签字或盖章。

5-5、响应文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由供应商法定代表人（或其授权代表人）签字或盖章。

6. 响应报价要求

6-1、供应商应按照磋商文件规定的技术要求，责任范围和合同条件进行报价，各供应商须在响应文件中的报价表上按要求标明各项分类报价、总价、完成时限等项，任何有选择的报价采购代理机构不予接受。

6-2、响应报价是完成磋商内容所需的全部费用，包括编制费及其它相关的费用。

6-3、首次响应报价随响应文件提交，最后响应报价在磋商后提交。各供应商应在响应前在最后响应报价表加盖公章，磋商后，填写价格，由法定代表人（或授权代表人）签字或盖章。

6-4、最后响应报价，在采购内容无实质性变更下，不得高于首次响应报价。对于差异较大的报价，须作出明确的说明。

6-5、凡因供应商对磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由供应商自行负责。

6-6、磋商过程中所产生的一切费用由供应商自行承担。

6-7、磋商报价超出采购预算的供应商不进入磋商程序。

6-8、供应商不得以低于成本的报价参加磋商。当磋商小组认为某个供应商的磋商报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响服务质量和不能诚信履约的，可要求该供应商在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，磋商小组一致认定该供应商以明显低于市场成本报价竞标，其磋商将作无效标处理。

注：（1）磋商后第二轮报价为最后报价；

（2）磋商过程中，每轮磋商结束时均不公开各供应商的报价；

（3）磋商报价超过采购最高限价的按无效标处理；

（4）最后报价不得高于首次报价，否则按无效标处理。

7. 响应文件有效期

7-1、响应文件有效期为自磋商之日起九十（90）个日历天，在有效期内响应文件对供应商具有法律约束力，以保证采购人完成评审、确定成交供应商以及合同签订事项。成交供应商的响应文件有效期自动延长至合同执行完毕。

7-2、特殊情况需延长有效期的，采购代理机构可于有效期届满之前，要求供应商同意延长有效期，采购代理机构的要求与供应商的答复均应为书面形式。供应商拒绝延长的，其磋商响应文件在原有效期届满后将不再有效；供应商同意延长的，但不允许修改或撤回响应文件。

四、响应文件的密封和提交

1. 响应文件密封

1-1、供应商应将响应文件的正本和所有副本，用单独的信封分别密封，在信封上标明项目编号、项目名称，供应商全称（公章）、“正本”或“副本”等内容，并在密封条接缝处加盖单位公章（鲜章）和法定代表人或被授权人签字或盖章；

1-2、对于需提供合格供应商要求证明文件及业绩证明文件的采购项目，供应商应将其内容单独装在档案袋内，并标明提供的明细表。

1-3、响应文件未按要求密封和加写标记，采购代理机构对误投或过早启封的响应文件概不负责。

2. 响应文件提交

2-1、供应商应在磋商文件要求提交响应文件的截止时间前将响应文件密封送达磋商地点，递交并办理签收手续。

2-2、在磋商文件要求提交响应文件的截止时间之后送达的响应文件，为无效文件，采购代理机构应当拒绝接收。

2-3、供应商在磋商文件递交截止时间之前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购代理机构。补充、修改的内容应当按磋商文件要求签署、盖章，并作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

五、磋商小组职责及义务

1. 磋商小组组成：在磋商开始前，组建磋商小组，磋商小组由有关评审专家组成。

2. 磋商小组职责

2-1、确认磋商文件。

2-2、确定符合资质条件的供应商参加磋商。

2-3、审查供应商的响应文件并作出评价。

2-4、要求供应商解释或者澄清其响应文件。

2-5、编写评审报告。

2-6、告知采购人或采购代理机构在评审过程中发现供应商违法违规行为。

3. 磋商小组义务

3-1、遵纪守法、客观、公正、廉洁地履行职责；

3-2、根据磋商文件的规定独立进行评审，对个人的评审意见承担法律责任；

3-3、参与评审报告的起草；

3-4、配合采购人、采购代理机构答复供应商提出的质疑；

3-5、配合财政部门的投诉处理和监督检查工作。

4. 确认磋商文件：磋商小组对磋商文件进行审阅，无异议进行签字确认；有异议进行修改，修改内容经采购人确认后，磋商小组以书面形式通知所有供应商。

六、磋商保证金

6. 磋商保证金

- 6.1、保证金缴纳金额和方式见前附表。
- 6.2、成交供应商的磋商保证金在与采购人签订合同后 5 个工作日内退还。
- 6.3、未成交供应商的磋商保证金将在成交通知书发出后 5 个工作日内退还。
- 6.4、对未能按要求提交磋商保证金的供应商，采购代理机构将视为无效响应。
- 6.5、磋商保证金是为了确保本次磋商顺利进行而对供应商的约束。
- 6.6、有下列情形之一的，磋商保证金不予退还：
 - 6.6.1 供应商提供虚假资质谋取成交的；
 - 6.6.2 供应商有围标、串标现象，经查证属实的；
 - 6.6.3 供应商在该项目磋商期间擅自退出磋商活动的；
 - 6.6.4 磋商截止时间后供应商撤销磋商响应文件的；
 - 6.6.5 供应商自行放弃成交资格的；
 - 6.6.6 成交供应商因自身原因未能在规定期限内与采购人签订合同的。

七、磋商程序

1. 磋商会议

1-1、在磋商文件规定的时间和地点，由采购代理机构组织磋商工作，供应商须委派代表参加，签名报到以证明其出席。

1-2、介绍出席会议人员；

1-3、介绍供应商；

1-4、由供应商或其推荐的代表与采购监督人共同检查响应文件的密封情况，经检查无误后，签字确认。

1-5、采购代理机构工作人员按照顺序，将各供应商首次响应文件的份数等内容公布。

1-6、由磋商小组对各供应商的资格条件进行审查并宣布审查结果。

1-7、由磋商小组进行评审和磋商；

1-8、磋商过程由采购代理机构指定专人记录。

1-9、磋商小组推荐排名并编写评审报告；

2. 响应文件评审

2-1、响应文件的资格审查：依据法律法规和响应文件的规定，磋商小组将依据磋商文件中的资格要求，对供应商的资格进行审查，以确定其是否具备相应资格。如果供应商不具备

资格、不满足磋商文件所规定的资格标准或提供资格证明文件不全，将被视为未实质性响应磋商文件，不再进入下一评审环节，审查内容如下：

（1）供应商具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照；

（2）供应商应授权合法的人员参加投标全过程，其中法定代表人直接参加的，须出具法人身份证，并与营业执照上信息一致。法定代表人授权代表参加的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证；

（3）供应商须具备合法有效的建筑工程施工总承包二级及以上资质，并持有有效的安全生产许可证；持有尚在有效期内原建筑工程施工总承包三级资质证书的企业可参与本项目；

（4）拟派的项目经理须为本单位注册人员，持有建筑工程专业二级(含二级)以上注册建造师资格，具有有效的安全生产考核合格证，且无在建项目(提供无在建项目承诺书)；

（5）财务状况:提供2025年度经会计师事务所、审计机构出具的赋码审计报告或财务状况表(包括现金流量表、资产负债表、利润表)，并附开户许可证或基本账户证明；成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)或其基本存款账户开户银行出具的资信证明。其他组织和自然人提供银行出具的资信证明；

（6）社会保障资金缴纳证明:提供2025年09月至响应截止日已缴纳的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

（7）供应商需提供2025年09月至响应截止日已缴纳的至少三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

（8）供应商不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入重大税收违法失信主体、供应商不得为中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)中列入失信被执行人名单、不得为“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；（提供查询结果网页截图并加盖供应商公章，查询时间段：自磋商文件发售之日起至磋商响应文件递交截止时间前）；

（9）供应商出具近三年参加政府采购活动没有重大违法记录书面声明；

（10）与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的单位、组织及法人，不得参加投标。单位负责 人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相

关投标均无效；

（11）本项目不接受联合体磋商（提供非联合体声明）。

2-2、响应文件符合性审查：依据磋商文件的规定，对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性内容作出响应。下面各项中若有一项不符合视为符合性审查不合格，不再进入下一评审环节，查验内容如下：

序号	审查项目	审查内容	审查标准
1	有效性审查	响应文件的签署、盖章	响应文件上法定代表人或其授权代理人的签字（或盖章）齐全，且单位盖章齐全，符合磋商文件要求。
		报价唯一性	只有一个有效报价，未提交选择性报价，且报价未超过采购最高限价。
		响应文件格式	符合磋商响应文件格式和要求。
2	完整性审查	对磋商文件的响应	磋商响应文件内容齐全、完整、无遗漏，未提出采购人不能接受的附加条件。
		响应文件份数	满足磋商文件要求。
3	响应性审查	工期要求	满足磋商文件要求。
		质量要求	满足磋商文件要求。
		磋商有效期	满足磋商文件规定的磋商有效期。

2-3、经过供应商及响应文件的资格性和符合性审查，出现下列情况者（但不限于），按无效文件处理。

2-3-1、供应商没有经过正常渠道获取磋商文件或供应商的名称与登记获取磋商文件单位的名称不符。

2-3-2、供应商的磋商报价超出采购预算的。

2-3-3、磋商响应文件中未提交法定代表人授权书（法定代表人直接参加磋商未按要求提交其有效身份证）或授权书的合法性或有效性不符合磋商文件规定。

2-3-4、合格供应商要求证明文件的有效性或符合性不符合要求的。

2-3-5、响应文件没有加盖单位公章，无有效期或有效期达不到磋商文件的要求。

2-3-6、响应文件对磋商文件要求（付款、验收、售后服务等项）不一致，或附加了采购人难以接受的条件。

2-3-7、磋商内容出现漏项或数量与要求不符，出现重大负偏差。

2-3-8、响应文件中技术指标达不到采购要求，降低了服务质量或影响服务效果。

2-3-9、响应报价与市场价格偏离较大，低于成本，形成不正当竞争。

2-3-10、提供虚假证明，开具虚假资质，出现虚假应答或故意隐瞒行为。

3. 磋商：磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给所有参加磋商供应商平等的磋商机会。

3-1、磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审核时，以书面形式要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致，或者明显文字和计算错误的内容做出必要的澄清、说明或更正。供应商澄清、说明或者更正应当由法定代表人或者授权代表签字或者加盖公章。澄清、说明或者更正不得超出响应范围，或者改变响应文件的实质性内容。

3-2、磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认，并成为磋商文件的有效组成部分。

3-3、供应商应在磋商小组规定的时间内，以书面形式进行澄清、说明或者更正，并由法定代表人或者授权代表签字或者加盖公章。

4. 最后报价

4-1、磋商小组要求实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

4-2、最后报价应按报价的格式内容填写，并且同时提交最后响应报价表、最后报价明细表等内容。各供应商在提交响应文件时，应对最后报价加盖供应商红色公章，且由法定代表人（或授权代表人）签字或盖章。

5. 比较与评价

5-1、磋商小组在评审过程中，发现响应文件出现下列情况之一者，按以下原则修正：

5-1-1、大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

5-1-2、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

5-1-3、单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；

5-1-4、对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准；

5-1-5、文字与图表不一致的，以文字为准；

5-1-6、正本与副本不一致的，以正本为准；

5-2、按照磋商文件规定的评审方法和标准，对审查合格的文件进行商务和技术评审，综合比较和评价，最低报价不作为成交的唯一条件。

5-3、属于政府采购节能清单中的产品，在技术、服务等指标同等条件下，优先采购节能清单所列的节能产品、环境标志产品。

6. 评审程序：采取逐项分步评审方式，先评审资格性、再评审符合性，每一步评审不符合者，不进入下一步评审，对全部评审合格的供应商进行最后的综合评审和打分，按最后得分由高向低排序，推荐成交候选单位。

7. 评审原则：坚持公平、公正、科学、择优，合理低价，禁止不正当竞争。采用综合评分法，即磋商响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交供应商。

8. 评审方法：综合评分法（总计100分）

评审因素及分值

序号	评标因素	分值	评价要素
1	磋商报价	40分	<p>价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且磋商报价最低的报价为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：</p> $\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{磋商最后报价}) \times 40$ <p>注：1. 本项目专门面向中小企业采购，故不进行价格扣除。</p> <p>2. 计算分数时四舍五入取小数点后两位。</p>
		10分	<p>施工方案与技术措施</p> <p>根据各供应商所提供的施工方案与技术措施进行计分：</p> <p>1、方案全面包含屋面防水、卫生间修缮、管网改造、安全防护、成品保护、应急处置完整，措施具有针对性且无盲点区域计7.1~10分；</p> <p>2. 方案技术基本先进，主要施工措施齐全，但缺少成品保护或应急处置计3.1~7分；</p> <p>3. 方案技术不够先进，措施缺项较多，针对性弱1~3分；</p> <p>4. 未提供不计分。</p>

2	施工技术 方案 (43 分)	10 分	质量管理体系与措施	<p>针对本项目有详细的质量管理体系与措施，根据响应程度进行计分：</p> <p>1. 质量管理体系完整，措施具体可行，方案内容优良计 7.1~10分；</p> <p>2. 质量管理体系基本完整，措施基本可行，方案内容基本满足要求计 3.1~7 分；</p> <p>3. 质量管理体系不够完整，措施及方案内容可行性一般计 1~3 分；</p> <p>4. 未提供不计分。</p>
		8 分	安全管理体系与措施	<p>针对本项目有详细的安全管理体系与措施，根据响应程度进行计分：</p> <p>1. 安全管理体系健全、安全措施可靠、安全经费有保障计 5.1~8 分；</p> <p>2. 安全管理体系基本健全、安全措施基本可靠、安全经费有保障计 2.1~5 分；</p> <p>3. 安全管理体系、安全措施不够可靠、安全经费无保障计 1~2 分；</p> <p>4. 未提供不计分。</p>
		9 分	工程进度计划与措施	<p>供应商应充分考虑采购人实际需求，对采购内容的工程期限提供完整、经济、安全、切实可行的进度保证措施，根据响应程度进行计分：</p> <p>1. 进度计划完全满足要求、关键逻辑明确、措施保证计划切实可行计 6.1~9 分；</p> <p>2. 进度计划基本满足要求、关键逻辑基本明确、措施保证计划基本可行计 3.1~6 分；</p> <p>3. 进度计划不能满足要求、关键逻辑不够明确、措施保证计划可行性一般计 1~3 分；</p> <p>4. 未提供不计分。</p>
		6 分	资源配备计划	<p>针对本项目有详细完整的资源配备计划，根据响应程度进行计分：</p> <p>1. 设备配备计划、劳动力配备计划、资金使用计划详细、全面计 3.1~6 分；</p> <p>2. 设备配备计划、劳动力配备计划、资金使用计划不够完善计 1~3 分；</p> <p>3. 未提供不计分。</p>

3	组织机构及人员配备	5 分	1. 项目部组成人员合理，组织机构及主要管理人员配备齐全，管理制度健全完善可行，根据响应程度综合赋分 0-5 分，缺项不计分。
4	类似业绩	12 分	提供2023年08月至今类似工程项目业绩，每提供一份计 3 分，计满 12 分为止（以合同协议书为准）。
注：各种计算数字均保留两位小数，第三位“四舍五入”。			

8. 需要落实的政府采购政策

8.1根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46 号），的有关规定，在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员，则参与政府采购活动时，货物和服务项目对小型和微型企业产品的价格给予 6%-10%的价格扣除，工程项目给予3%-5%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。在货物采购项目中，投标人提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受政府采购价格扣除优惠政策。接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，货物和服务项目可给予联合体或者大中型企业的报价 2%-3%的扣除，工程项目为 1%-2%的扣除。联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

根据《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库[2022]19 号）的有关规定，货物服务采购项目给予小微企业的价格扣除优惠，由财库[2020]46 号文件规定的 6%—10%提高至 10%—20%。大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的，评审优惠幅度由2%—3%提高至 4%—6%。政府采购工程的价格评审优惠按照财库[2020]46 号文件的规定执行。

参加政府采购活动的中小企业应提供《中小企业声明函》原件。未提供上述声明函原件的，则不享受政策。

备注：中小企业划分标准参照《中小企业划型标准规定》（工信部联企业[2011]300号）执行。

8.2、监狱企业应符合《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）文件规定，并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件复印件，监狱和戒毒企业视同小型、微型企业。

8.3、根据财政部、民政部、中国残疾人联合会下发的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）的规定，残疾人福利性单位提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）参与政府采购活动时，视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

参加政府采购活动的残疾人单位应提供《残疾人福利性单位声明函》原件。未提供上述声明函原件，则不享受政策。

8.4、根据财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库[2019]9号）有关要求，采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构应当依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

8.5、节能产品政府采购品目清单详见财政部、发展改革委《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库[2019]19号）。

8.6、环境标志产品政府采购品目清单详见财政部、生态环境部《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库[2019]18号）。

8.7国家确定的节能产品、环境标志产品认证机构详见市场监管总局《关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》（2019年第16号）。

八、确定成交单位

1.采购代理机构应在评审结束后两个工作日内，将评审报告送采购人确定成交单位。

2.采购人在收到评审报告后五个工作日内，根据评审报告对评审过程及结果进行严格审核后确定成交供应商，复函采购代理机构。

3. 采购代理机构在接到采购人的成交复函后，在相关部门指定的发布媒体上发布成交公告，公告期限为一个工作日，并向成交供应商发出“成交通知书”。

4. 采购代理机构将评审过程及成交供应商情况书面报采购人确认。

九、询问与质疑

1. 供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，按照《中华人民共和国政府采购法》第五十二条及中华人民共和国财政部令第94号令第十一条的规定，应当在获取采购文件或者采购文件公告期限届满之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出询问或质疑。逾期提出的不予受理，因此带来的一切不利后果由供应商自负。

2. 供应商应知其权益受到损害之日，是指：

2-1、对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；

2-2、对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

2-3、对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日。

3. 供应商提出质疑时须有明确的请求和相应的证明材料。

4. 采购代理机构质疑受理，联系电话：0917-3333221，联系人：张工。

十、合同

1. 自成交通知书发出后二十五日内，按照磋商文件和成交供应商响应文件的约定，采购人与成交供应商洽谈合同条款，并签订合同。磋商文件及成交供应商的响应文件均作为合同的组成部分。

2. 确定成交单位后，成交供应商因自身原因未按程序签订合同，采购人将取消其成交资格，同时报请监督机构备案。在此情况下，采购人可按评审结果顺序将合同授予下一成交候选人或重新采购。

第三章 采购内容及要求

一、项目名称：宝鸡市三迪中学教学楼基础设施综合维修改造项目（二次）

二、项目编号：YXHX-2026-11CG.1B1

三、采购内容：宝鸡市三迪中学教学楼基础设施综合维修改造项目（二次） 1 项，主要施工范围为教学楼基础设施隐患开展综合维修改造，对连廊外立面、屋面、楼层卫生间进行防水堵漏加固，修复墙体开裂、建筑渗漏问题。更换老化中水管道、维修校园外接消防喷淋管网，改造餐厅污水池排污防渗设施，优化3号教学楼通行通道，消除拥堵隐患，全面整治校园建筑、管网、通行各类安全问题，完善校园基础设施功能。

四、采购限价：461,603.37 元（大写：肆拾陆万壹仟陆佰零叁元叁角柒分）（超出项目采购限价按无效标处理）。

五、商务要求：

1. 工期：90日历天。

2. 质量：达到国家质量验收规范“合格”标准。

3. 建设地点：宝鸡市三迪中学。

4. 合同结算方式：

4.1 结算方式：银行转账。

4.2 付款方式：施工过程中按照已完工程量的80%申请进度款，项目施工结束后支付至90%，竣工验收合格后支付至97%，剩余3%一年内付清。

6. 验收依据

（1）合同文本及合同补充文件（条款）。

（2）磋商文件。

（3）供应商的响应文件。

（4）图纸和设计标准。

7. 报价要求：包含本项目所需的乙供材料费、人工费用、材料保管费用、搬运费用、机械（设备使用费及设备进场、退场费）、安全保障设施费用、工伤保险费用、缺陷修复、管理、利润、税金等与本项目有关的全部费用。

第四章 合同主要条款及格式

宝鸡市三迪中学教学楼基础设施综合 维修改造项目（二次）

施工合同

（示范文本仅供参考）

甲方：宝鸡市三迪中学

乙方：_____

日期： 年 月 日

甲方：宝鸡市三迪中学

乙方：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就宝鸡市三迪中学教学楼基础设施综合维修改造项目（二次）相关事宜，经协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1. 工程地址：宝鸡市三迪中学
2. 施工内容：_____
3. 工期：_____

二、工程价款及支付方式

1. 合同总价

大写：_____，小写：_____元。

2. 合同价格形式：_____。

3. 合同总价包括完成本项目所有工程施工内容、利润、税金及不可预见的一切费

4. 付款方式：施工过程中按照已完工程量的 80%申请进度款，项目施工结束后支付至 90%，竣工验收合格后支付至 97%，剩余 3%一年内付清。

5. 结算单位：银行转账，由采购人负责结算。在付款前，供应商必须开具与合同金额相应的发票给采购人。

三、组成合同的文件

1. 组成本合同的文件包括：

- (1) 本合同书
- (2) 成交通知书
- (3) 磋商文件、响应文件及其附件
- (4) 工程量清单
- (5) 施工设计图纸
- (6) 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件、补充协议书均视为本合同的组成部分。

四、工程变更签证

在施工过程中，如需产生变更签证，须按照校内程序填报审批表后，按照以下方式进行

结算：

1. 如果磋商报价中有相应综合单价的，则按原有综合单价计算，根据施工图、签证单、变更单、竣工图等资料确定工程量，计算工程造价。
2. 如果磋商报价中有相应综合单价，但因甲方要求出现材料变更的，则原综合单价不变，只调材差。
3. 如果磋商文件报价中没有相应综合单价的，按照陕西省现行规范、定额、信息价或市场价等计算变更签证部分价款，新增主材由甲方认质认价。
4. 由乙方原因造成变更签证致使费用增加的，乙方自行承担。

五、质量要求

1. 本工程质量等级为“合格”，并一次性验收合格。乙方必须严格按照国家颁发的建筑工程规范、规定和标准进行施工，并接受甲方派驻现场代表的监督。
2. 对于在检查检验过程中发现的工程质量达不到约定标准的部分，乙方应根据甲方要求进行返工，直到符合约定标准。
3. 由乙方负责采购的主材应提供材料合格证等有效质量证明材料。如发现主材的规格、数量、质量有任何问题，乙方需无条件更换，并承担一切责任。

六、甲方责任

1. 甲方提供工程施工用水用电接口。
2. 工程竣工验收后，甲方应及时按照合同约定支付工程款。
3. 开工前甲方应向乙方进行现场情况交底，提供施工场地，协助乙方办理进场施工的相关手续。
4. 甲方派驻施工现场代表对工程全过程进行监督、验收和施工现场、周边环境的协调。
5. 如因甲方原因、设计及不可抗力导致施工中断，工期应顺延。

七、乙方责任

1. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全规范、标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。
2. 乙方须提供主材的合格证等质量证明资料，材料进场时，应经甲方代表验收确认合格后方可施工。如材料质量、规格与磋商文件或图纸不符，乙方无条件更换，并承担工期延误责任。
3. 乙方每完成一道工序，需经甲方代表在验收记录单签字确认后，方可进行下一道工序。

4. 施工过程中产生的建筑垃圾应放至指定地点并及时清理。如因天气等原因不能及时清运，应采取覆盖、装袋等保护措施。

5. 施工过程中，甲方有权随时进行检查，有权制止违章作业，有权对违反安全规定的行为进行处罚或责令施工队伍停工整顿。

6. 乙方应采取严格的安全防护措施。施工过程中，如对施工人员或第三人造成人身伤害及财产损失，责任和由此而发生的费用，均由乙方承担。

7. 乙方必须对施工现场及其周边的各类设施、设备进行保护，损坏物品照价赔偿。

8. 本工程在合同履行期间发生的涉及市政、城管等相关政府职能部门的协调工作由乙方承担。

八、工程竣工验收与结算

1. 竣工验收

工程完工后，甲方在竣工当日由现场负责人、使用单位进行初验，并对提出的问题进行整改。整改完毕后，经现场负责人核实无误后，乙方提交竣工图及相关资料等，甲方十个工作日内组织校内相关部门进行竣工验收。

2. 竣工结算

乙方应在工程施工期间至竣工验收前向甲方递交施工图、签证单、认价单、竣工图、竣工验收报告等，并于竣工验收通过后十个工作日内向甲方提交工程结算资料，办理资产建账、归档、支付工程款等。

九、违约责任

1. 乙方不得将本合同的主体工程以任何形式转分给第三人，否则甲方有权解除合同。

2. 因乙方原因造成甲方、乙方以及其他方人身、财产损失的，由乙方负责解决并承担相应法律责任。

3. 工程质量不合格的，乙方应当立即采取补救措施，直至达到合同约定的质量标准，由此产生的费用和工期延误违约责任均由乙方承担。

4. 乙方承诺并保证在履行本协议及相关工作的过程中，均不违反任何法律法规、不侵犯任何第三人权利、不存在任何权利瑕疵，乙方与第三方发生的任何经济往来和债务纠纷均与甲方无关，否则由乙方自行承担由此造成的全部责任。

十、解决纠纷的方式：

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解

决或请有关部门进行调解。不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，双方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

十一、合同生效

1、本合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。一式____份，甲方执____份，乙方执____份，具有同等法律效力。

甲方：（盖章）宝鸡市三迪中学

乙方：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：

银行账号：

银行账号：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

第五章 工程量清单

编制说明

一、工程概况：

- 1、工程名称：宝鸡市三迪中学教学楼基础设施综合维修改造项目（二次）；
- 2、工程地址：宝鸡市三迪中学。

二、工程内容：

宝鸡市三迪中学南教学楼屋面防水维修改造、外墙面加固、卫生间维修改造、喷淋室外漏点维修改造、教学楼出入口改造、后厨隔油池改造、中水管道维修等。

三、编制依据：

- 1、施工图纸及相关的标准规范、技术资料和要求；
- 2、陕西省住房和城乡建设厅关于印发《2025年陕西省建设工程费用规则等计价依据》的通知；
- 3、《陕西省建设工程工程量清单计价标准及计算标准》（2025）；
- 4、《陕西省建设工程费用规则》（2025）；
- 5、《陕西省建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）；
- 6、《陕西省通用安装工程消耗量定额》（2025）；
- 7、《陕西省市政工程消耗量定额》（2025）；
- 8、《陕西省园林绿化工程消耗量定额》（2025）；
- 9、《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》（2025）；
- 10、《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》（2025）；
- 11、《宝鸡市建筑动态与材料信息》2026年第三季度信息价及市场价。

四、其他说明：

- 1、本工程不含税暂列金额为18000.00元。

工程名称： 宝鸡市三迪中学教学楼基础设施
综合维修改造项目（二次）

工程量清单

编 制 人： (注册造价工程师签字及盖章)

审 核 人： (一级注册造价工程师签字及盖章)

编（审）单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间： 年 月 日

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

第 2 页 共 2 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：卫生间维修改造 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除（北楼一层女卫生间、三层水房、南楼二层男卫生间）					
1	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1. 原地面及距离地面300mm处墙面瓷砖拆除 2. 拆除垃圾清运（运距5km） [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣运输	m2	112		
		新作（北楼一层女卫生间、三层水房、南楼二层男卫生间）					
2	010904002002	楼(地)面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种:1.5厚合成高分子涂膜，周边上翻300mm [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	112		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：卫生间维修改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
3	011204002001	块料墙面	[项目特征] A饰面：1、白水泥擦缝（或1:1彩色水泥细砂浆勾缝） 2、5厚釉面砖（粘贴前先将锦砖浸水2h以上） 3、4厚强力胶水泥粘结层，挤揉压实 B基层：1、6厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆压实抹平（用专用胶粘贴时要求平整） 2、8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3、3厚外加剂专用砂浆抹基面刮糙或界面剂一道甩毛（抹前先将墙体用水润湿） 4、聚合物水泥砂浆修补墙面 1. 基层类型、部位： [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 面层铺贴、安装	m ²	22		

分部分项工程项目清单计价表

第 3 页 共 3 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

注：1. 表中“合同内约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2. 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的，可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	011107002001	石材台阶	[项目特征] 1. 20厚花岗石板铺面，正、背面及四周边满涂防污剂，稀水泥浆擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 60厚C15混凝土(厚度不包括踏步三角部分)台阶面外坡1% [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m ²	6.48		
2	011503004001	成品带扶手栏杆	[项目特征] 1. 成品栏杆(板)种类、规格:不锈钢栏杆 [工作内容] 1. 安装 2. 刷防护材料(若有)	m	4		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	011601007001	隔油池	[项目特征] 1. 成品钢筋混凝土隔油池一体化设备，规格2300mm*1000mm*500mm， 2. 原隔油池拆除及垃圾清运 [工作内容] 1. 制作、安装、拆除	座	1		
2	030109001001	泵	[项目特征] 1. 名称:潜污泵 2. 型号:JYWQ100-80-12-2000-5.5，扬程: 16m，流量: 80m³/h [工作内容] 1. 安装 2. 电动机安装	台	1		
合 计							

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：后厨隔油池改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		拆除					
1	011712001001	管道拆除	[项目特征] 1. 管道种类、材质: Φ65中水管道拆除 2. 拆除垃圾清运 [工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 建渣运输	m	183		
		新作					
2	031001007001	复合管	[项目特征] 1. 材质: 钢塑复合管 2. 规格: DN65 3. 连接形式: 电磁感应双热熔焊接连接 4. 保温、防腐: 依据设计 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	183		
3	031002001001	阀门	[项目特征] 1. 类型: 铜芯闸阀 2. 规格、压力等级: 1.0MPa, DN65 3. 连接形式: 螺纹连接 [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	2		
合 计							

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

第六章 磋商响应文件格式

竞争性磋商响应文件编制说明

1、竞争性磋商文件提供的竞争性磋商响应文件格式，起到样式作用，编制竞争性磋商响应文件前，请详细阅读竞争性磋商文件，理解文件中的每一项要求

2、竞争性磋商响应文件的编制应按照样本格式提供的内容，做出逐一明确的答复：供应商认为有必要，还可以做其它补充说明。

项目编号：YXHX-2026-11CG. 1B1

【正本/副本】

宝鸡市三迪中学教学楼基础设施综合维修 改造项目（二次）

竞争性磋商响应文件

供应商（全称）：_____（全称及公章）

法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

年 月 日

目 录

一、磋商响应函

二、磋商报价表

三、合格供应商资格证明文件

四、已完成类似项目业绩

五、供应商承诺书及声明函

六、响应方案

七、其他资料

一、磋商响应函

陕西一心恒鑫项目管理有限公司：

我单位收到贵公司YXHX-2026-11CG. 1B1磋商文件，经详细研究，我们决定参加本次磋商活动。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

1. 愿意按照磋商文件中的要求，提供产品及技术服务，完成合同的责任和义务。
2. 按磋商文件的规定，我公司的第一次磋商总报价为：人民币（大写）：_____（小写¥：_____元），并对其后的磋商报价负法律责任。
3. 我方提交的响应文件正本一份、副本二份、电子版一份。
4. 我方已详细阅读了磋商文件，完全理解并放弃提出含糊不清或易形成歧义的表述和资料。
5. 磋商后在规定的有效期内撤回磋商，我方愿接受政府采购的有关处罚决定。
6. 同意向贵方提供可能要求的，与本次磋商有关的任何证据或资料，且尊重磋商小组的评审结论和结果。
7. 我方的响应文件有效期自磋商之日起90个日历天，若我方成交，响应文件有效期延长至合同执行完毕。
8. 关于本磋商文件的函电，请按下列地址联系。

供应商全称（公章）：_____

地 址：_____

开户银行：_____

账 号：_____

电 话：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

_____年_____月_____日

二 、磋商报价表

(1) 首次磋商报价表

单位：元

报价内容 磋商内容	磋商总报价（元）	工期	质量	备注
宝鸡市三迪中学教学楼基础设施综合维修改造项目（二次）				
总计：人民币大写：_____ 小写¥：_____元				
备注：本表内报价内容以元为单位。				

供应商：_____（公章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

(2) 分项报价表

(以工程量清单为准报价，附相应表格)

最终磋商报价表

单位：元

报价内容 磋商内容	磋商总报价（元）	工期	质量	备注
宝鸡市三迪中学教 学楼基础设施综合 维修改造项目 （二次）				
总计：人民币大写：_____ 小写¥：_____元				
备注：本表内报价内容以元为单位。				

供应商：_____（公章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

_____年 _____月_____ 日

提示：各供应商应在递交磋商响应文件前，提前准备好未填写价格并加
盖公章的“最后磋商报价表”，磋商后，填写最后的响应价格，并由法定
代表人（或其授权代表人）签字或盖章（第二轮报价不得高于首次报价）
。

三、合格供应商资格证明文件

合格供应商要求:

(1) 供应商具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织, 提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照;

(2) 供应商应授权合法的人员参加投标全过程, 其中法定代表人直接参加的, 须出具法人身份证, 并与营业执照上信息一致。法定代表人授权代表参加的, 须出具法定代表人授权书及授权代表身份证

(3) 供应商须具备合法有效的建筑工程施工总承包二级及以上资质, 并持有有效的安全生产许可证; 持有尚在有效期内原建筑工程施工总承包三级资质证书的企业可参与本项目;

(4) 拟派的项目经理须为本单位注册人员, 持有建筑工程专业二级(含二级)以上注册建造师资格, 具有有效的安全生产考核合格证, 且无在建项目(提供无在建项目承诺书);

(5) 财务状况: 提供 2025 年度经会计师事务所、审计机构出具的赋码审计报告或财务状况表(包括现金流量表、资产负债表、利润表), 并附开户许可证或基本账户证明; 成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)或其基本存款账户开户银行出具的资信证明。其他组织和自然人提供银行出具的资信证明;

(6) 社会保障资金缴纳证明: 提供 2025 年 09 月至响应截止日已缴纳的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明, 依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料;

(7) 供应商需提供 2025 年 09 月至响应截止日已缴纳的至少三个月的纳税证明或完税证明, 依法免税的单位应提供相关证明材料;

(8) 供应商不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入重大税收违法失信主体、供应商不得为中国执行信息公开网

(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)中列入失信被执行人名单、不得为“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn) 政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商; (提供查询结果网页截图并加盖供应商公章, 查询时间段: 自磋商文件发售之日起至磋商响应文件递交截止时间前);

(9) 供应商出具近三年参加政府采购活动没有重大违法记录书面声明；

(10) 与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的单位、组织及法人，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关投标均无效；

(11) 本项目不接受联合体磋商（提供非联合体声明）。

注：各供应商按以下格式补充资格证明文件。

1. 法定代表人授权委托书（格式）

1.1 法定代表人证明书

致：（采购人名称）				
项目名称				
项目编号				
权 限	办理本次招标项目的磋商、联系、洽谈、签约、执行等具体事务，签署全部有关文件、文书、协议及合同。			
有效期	自提交投标文件的截止之日起90个日历日			
企业 信息	企 业 名 称			
	法 定 地 址			
	统一社会信用代码			
	工商登记机关			
法定代 表人	姓 名		性 别	
	职 务		联系电话	
	通讯地址			
法定代表人身份证正反面复印件 (粘贴处)				

注：本表为法定代表人参加磋商时提供。

供应商：_____（全称及盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日 期：__年__月__日

1.2法定代表人授权书

致：（采购人名称）				
被授权项目与内容	项目名称			
	项目编号			
	授权范围	全权办理本次采购项目的投标、联系、洽谈、签约、执行等具体事务，签署全部有关文件、文书、协议及合同。		
	法律责任	本公司对被授权人在本项目中的签名承担全部法律责任。		
	授权期限	本授权书自开标之日起计算有效期为90日历日		
基本信息	单位名称			
	法定地址			
	统一社会信用代码			
法定代表人	姓名		性 别	
	职务		手机号码	
被授权人	姓名		性 别	
	职务		手机号码	
通讯地址				
法定代表人身份证复印件 （身份证正、反面）			被授权人身份证复印件 （身份证正、反面）	

注：本表为被授权人参加磋商时提供。

法定代表人：_____（签字或盖章） 被授权人：_____（签字）

供应商：_____（全称及盖章）

日期：_____年_____月_____日

2、项目经理资格（格式）

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
执业资格				安全生产考核合格证书	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年 月 日毕业于 学校 专业				
主要施工管理经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

注：（后附项目经理相关证件的复印件。）

供应商： _____（公章）

法定代表人或被授权人： _____（签字或盖章）

日 期： _____年____月____日

3、中小企业声明函（格式）

中小企业声明函（工程）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接），具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于____（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

声明人：_____（企业名称、公章）

法定代表人或授权代表：_____（签名或盖章）

日期：_____年_____月_____日

1 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

四、已完成类似项目业绩

序号	项目名称	采购人名称	合同日期	金额	备注

注：供应商需在此处附合同协议书复印件。

五、供应商承诺书及声明函

1. 宝鸡市政府采购供应商诚信承诺书

致：_____（采购人名称）

统一社会信用代码为_____的我方_____（供应商名称）自愿参加贵单位 组织的编号为_____（采购项目编号）的_____项目（采购项目名称）的政府采购活动，我方 已知悉并理解本项目采购文件的各项要求。为贯彻公开、公平、公正和诚实信用的政府采购原则， 共同维护宝鸡市政府采购市场良好秩序，我方郑重声明和承诺如下：

在参加本次政府采购活动中严格遵守《中华人民共和国政府采购法》等法律、法规、规章及宝 鸡市有关规定。

我方郑重声明，在参加本次政府采购活动前三年内，无因违法经营受到刑事处罚或者责令停产 停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等重大违法记录。

我方同时声明，在参加本次政府采购活动前，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事 人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

我方对以上声明的真实性负责，接受采购人、采购代理机构根据相关政策规定进行的信用记录 查询。如发现以上声明不实，我方承担相应后果。

三、我方郑重承诺,在参加本次政府采购活动中

(1) 不向采购人、采购代理机构和评审专家提供任何形式的商业贿赂或者提供其他不正当利益。 对索取或接受商业贿赂的单位和个人，及时向财政部门 and 监察机关举报；

(2) 不与其它供应商串通采取围标、陪标等商业欺诈手段谋取中标(成交)；

(3) 不出借或借用资质；

(4) 不与采购人、采购代理机构、评审专家恶意串通；

(5) 不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；

(6) 不以虚假材料谋取中标(成交)；

(7) 不以低于成本价或恶意低价竞争；

(8) 不与采购人在招标采购过程中进行协商磋商；

(9) 中标或者成交后不得提供假冒伪劣产品；

(10) 中标或者成交后非因不可抗力不得变更投标(响应)文件中承诺的项目管理实施人员；

(11) 中标或者成交后无正当理由不得拒不与采购人签订政府采购合同；

(12) 不得有未按照采购文件确定的事项与采购人签订政府采购合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容协议的行为；

(13) 不转包或违法分包政府采购合同，不得擅自变更、中止或者终止政府采购合同；

(14) 不捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行质疑、投诉；

(15) 不得有拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的行为；

(16) 不得有其他违反国家法律法规和规章要求的违法犯罪或者失信行为。

四、如有违反以上声明或者承诺之一情形的，我方知悉并接受采购人、采购代理机构和政府采购监督管理部门等政府职能部门将采取以下一种或几种方式追究我方责任：

1、投标(响应)无效；

2、不予退还磋商保证金（磋商保证金）或者履约保证金；

3、约谈法人代表或者主要负责人，责令整改；

4、中标(成交)无效；

5、处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；

6、没收违法所得；

7、吊销营业执照；

8、政府相关部门的联合惩戒措施；

9、追究民事责任；

10、追究刑事责任；

11、法律法规规定的其他处理处罚措施。

供应商名称（公章）：_____

法定代表人或主要负责人签字：_____

法定代表人或主要负责人联系电话：_____

_____年_____月_____日

2. 拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

1. 在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
2. 不向采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
3. 不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
4. 不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
5. 不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
6. 不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害合法权益。
7. 不与采购人、采购代理机构、政府采购评审专家或其他供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
8. 尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
9. 不发生其他有悖政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

地 址：_____

电 话：_____

六、响应方案

（供应商依据评审办法自行编制响应方案，格式不定。）

七、其他资料

（供应商认为需要补充的其他资料）

附件1：（如有）

监狱企业证明材料

说明

1. 监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业参加政府采购活动时，视同小型、微型企业。
2. 如未提供证明材料的，则其不能享受磋商文件规定的价格扣减，但 不影响供应商磋商响应文件的有效性。
3. 非监狱企业可以不提供本材料。

附件2：（如有）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业 政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人 福利性单位，且本单位参加_____单位的_____ 项目采购活动提供本单位 制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造 的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）： _____

日 期： _____

注：残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。残疾人福利性单位参加政府 采购活动时，视同小型、微型企业；残疾人福利性单位属于小型、微型企业的， 不重复享受政策。

供应商为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。