

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 1#冷库

专业/标段: 单独装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		隔断					
1	011001003001	聚氨酯成品保温板 (冷库隔墙板)	1. 150mm厚聚氨酯彩钢夹芯板 (B1级) 2. 顶部: 50*50角铝通长布置、120*200通长木龙骨、 ϕ 5拉铆钉中距@500、彩钢槽 3. 底部: 50*50角铝通长布置、150*150通长木龙骨、 ϕ 5拉铆钉中距@500、彩钢槽	m2	502.7		
		墙面					
2	011001003002	喷涂聚氨酯保温内墙面	内1a--200mm厚 (B1级) 1. 贴彩钢板饰面 (0.5厚PE膜彩钢板, 固定在木龙骨上) 2. 10厚聚合物砂浆抹面内配 ϕ 0.5网孔12.7X12.7热镀锌电焊网, 3.0mX3.0m分格 3. 喷涂B1型硬质聚氨酯现场发泡-200mm厚 4. 预埋木龙骨 5. 0.3厚氰凝隔汽层 6. 部位: 一层冷冻库、预冷库	m2	591.48		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 1#冷库

专业/标段: 单独装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
3	011001003003	喷涂聚氨酯保温内墙面	内1b--150mm厚(B1级) 1. 贴彩钢板饰面 (0.5厚PE膜彩钢板, 固定在木龙骨上) 2. 10厚聚合物砂浆抹面内配Φ0.5网孔12.7X12.7热镀锌电焊网, 3.0mX3.0m分格 3. 喷涂B1型硬质聚氨酯现场发泡-150mm厚 4. 预埋木龙骨 5. 0.3厚氰凝隔汽层 6. 部位: 二层冷藏库	m2	590.16		
4	011001003004	喷涂聚氨酯保温柱面	1. 离地面高1500范围内设三道-40X5扁铁与四角∠40x5焊牢 2. 18厚防火板为外装修板 3. 喷涂泡型自熄型硬质聚氨酯200mm厚(B1级) 4. 0.3厚氰凝隔汽层 5. 部位: 冷库柱脚1.5m范围内	m2	121.8		
		顶棚					
5	011001002001	聚氨酯保温天棚	棚1a--200mm厚(B1级) 1. 喷涂薄型防火涂料, 耐火极限≥1.0h 2. 喷涂B1级硬质聚氨酯现场发泡200mm厚 3. 0.4厚环保型氰凝隔汽层分两次刷 4. 部位: 一层冷冻库、预冷库	m2	904.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 1#冷库

专业/标段: 单独装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
6	011001002002	聚氨酯保温天棚	棚1b--150mm厚(B1级) 1. 喷涂薄型防火涂料, 耐火极限≥1.0h 2. 喷涂B1级硬质聚氨酯现场发泡150mm厚 3. 0.4厚环保型氰凝隔汽层分两次刷 4. 部位: 二层冷藏库	m2	892.14		
7	011001002003	聚氨酯保温天棚	棚1a--200mm厚(B1级) 1. 喷涂薄型防火涂料, 耐火极限≥1.0h 2. 喷涂B1级硬质聚氨酯现场发泡200mm厚 3. 0.4厚环保型氰凝隔汽层分两次刷 4. 部位: 冷库柱顶0.9m范围内	m2	73.08		
		地面					
8	011001005001	保温隔热楼地面	1. 200厚(50x4)XPS挤塑聚苯乙烯保温板(抗压强度≥0.45Mpa), 错缝挤紧铺设 B1级 2. 部位: 一层冷冻库、预冷库	m2	782.06		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 1#冷库

专业/标段: 单独装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
9	011101002001	配筋混凝土耐磨保温楼面	楼1 1、混凝土表面磨光, 初凝时表面压入5~7kg / m³ 非金属耐磨材料固化 (要求耐磨材料无毒、无味, 混凝土密封固化剂含量>24 %, PH值>11, 提供抗冻融 (100次循环) 检测报告, 防滑系数>0.7 2、150厚C35混凝土, 内配c10@150@150双层双向, 随打随抹平, 表面按照柱距切缝, 缝深7mm, 切缝避开冷藏门处 3、20厚1:3水泥砂浆保护层 4、0.25厚聚乙烯薄膜 (防水透气层) 一道, 互相搭接, 搭接宽度不小于70mm; 遇墙上翻300并与墙粘接密实, 四边及搭界处满粘粘牢 5、200厚 (50x4) B1级 XPS挤塑聚苯乙烯保温板 (抗压强度≥0.45Mpa), 错缝挤紧铺设 (另列) 6、0.25厚聚乙烯薄膜隔汽层一道, 互相搭接, 搭接宽度不小于70mm, 遇墙上翻300并与墙粘接密实, 四边及搭界处满粘粘牢 7、20厚1:3水泥砂浆找平 8、钢筋混凝土楼板 (随抹随光, 地面平整度要求不大于3mm / 2m; 表面坡度不大于2 / 100	m2	782.06		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 1#冷库

专业/标段：单独装饰工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
			0，且最大高差不大于30mm，不应有积水现象；地面裂缝宽度不大于0.2mm。） 9、部位：冷冻库、预冷库 备注：本工程使用预拌干混砂浆				
10	011101002002	配筋混凝土耐磨楼面	楼2（50厚） 1、混凝土表面磨光，初凝时表面压入5～7kg / m ³ 非金属耐磨材料固化（要求耐磨材料无毒、无味，混凝土密封固化剂含量>24%，PH值>11，提供抗冻融（100次循环）检测报告，防滑系数>0.7 2、50厚C35商品混凝土，内配Φ6单层双向@150，随打随抹平，表面按照柱距切缝，缝深7mm，切缝避开冷藏门处 3、钢筋混凝土楼板 4、部位：二层冷藏库	m ²	792.55		
		库门					
11	010804007001	冷藏门	1. 门类型：冷藏门（专业厂家制安）LCM2427 2. 洞口尺寸：2400*2700mm 3. 备注：耐火等级≥0.5h，（滑拉门，手自一体） 4. 冷库保温门暂定综合单价800元/m ²	m ²	45.36		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 1#冷库

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 1#冷库

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				150000
2.1	加固工程				150000
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					150000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 2#冷库

专业/标段: 单独装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		隔断					
1	011001003001	聚氨酯成品保温板 (冷库隔墙板)	1. 150mm厚聚氨酯彩钢夹芯板 (B1级) 2. 顶部: 50*50角铝通长布置、120*200通长木龙骨、 ϕ 5拉铆钉中距@500、彩钢槽 3. 底部: 50*50角铝通长布置、150*150通长木龙骨、 ϕ 5拉铆钉中距@500、彩钢槽	m2	506.86		
		墙面					
2	011001003002	喷涂聚氨酯保温内墙面	内1b--150mm厚 (B1级) 1. 贴彩钢板饰面 (0.5厚PE膜彩钢板, 固定在木龙骨上) 2. 10厚聚合物砂浆抹面内配 ϕ 0.5网孔12.7X12.7热镀锌电焊网, 3.0mX3.0m分格 3. 喷涂B1型硬质聚氨酯现场发泡-150mm厚 4. 预埋木龙骨 5. 0.3厚氰凝隔汽层 6. 部位: 一层二层三层冷藏库	m2	2367.97		
3	011001003003	喷涂聚氨酯保温柱面	1. 离地面高1500范围内设三道-40X5扁铁与四角 $\angle$ 40x5焊牢 2. 18厚防火板为外装修板 3. 喷涂泡型自熄型硬质聚氨酯200mm厚 (B1级) 4. 0.3厚氰凝隔汽层 5. 部位: 冷库柱脚1.5m范围内	m2	222.45		
		顶棚					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#冷库

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	011001002001	聚氨酯保温天棚	棚1b--150mm厚(B1级) 1. 喷涂薄型防火涂料，耐火极限≥1.0h 2. 喷涂B1级硬质聚氨酯现场发泡150mm厚 3. 0.4厚环保型氰凝隔汽层分两次刷 4. 部位：一层二层三层冷藏库	m2	2659.84		
5	011001002002	聚氨酯保温天棚	棚1a--200mm厚(B1级) 1. 喷涂薄型防火涂料，耐火极限≥1.0h 2. 喷涂B1级硬质聚氨酯现场发泡200mm厚 3. 0.4厚环保型氰凝隔汽层分两次刷 4. 部位：冷库柱顶0.9m范围内	m2	133.47		
		地面					
6	011001005001	保温隔热楼地面	1. 200厚(50x4)XPS挤塑聚苯乙烯保温板(抗压强度≥0.45Mpa)，错缝挤紧铺设 B1级 2. 部位：一层气调库	m2	765.73		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#冷库

专业/标段：单独装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	011101002001	配筋混凝土耐磨保温楼面	楼1 1、混凝土表面磨光，初凝时表面压入5~7kg / m³ 非金属耐磨材料固化（要求耐磨材料无毒、无味，混凝土密封固化剂含量>24%，PH值>11, 提供抗冻融（100次循环）检测报告, 防滑系数>0.7 2、150厚C35混凝土，内配c10@150@150双层双向，随打随抹平，表面按照柱距切缝，缝深7mm, 切缝避开冷藏门处 3、20厚1:3水泥砂浆保护层 4、0.25厚聚乙烯薄膜（防水透气层）一道，互相搭接，搭接宽度不小于70mm；遇墙上翻300并与墙粘接密实，四边及搭界处满粘粘牢 5、200厚（50x4）B1级 XPS挤塑聚苯乙烯保温板（抗压强度≥0.45Mpa），错缝挤紧铺设（另列） 6、0.25厚聚乙烯薄膜隔汽层一道，互相搭接，搭接宽度不小于70mm, 遇墙上翻300并与墙粘接密实，四边及搭界处满粘粘牢 7、20厚1:3水泥砂浆找平 8、钢筋混凝土楼板（随抹随光，地面平整度要求不大于3mm / 2m；表面坡度不大于2 / 100	m2	765.73		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 2#冷库

专业/标段：单独装饰工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 2#冷库

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 2#冷库

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				150000
2.1	加固工程				150000
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					150000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。