

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别: 综合土 2. 开挖深度: 2.25m 3. 基底处理方式: 基底钎探	m3	1193.24		
2	010102009001	回填方	1. 材料品种: 综合土 2. 密实度: ≥ 0.93	m3	898.92		
	A. 2	地基处理与边坡支护工程					
3	010201001001	换填垫层	1. 换填材料种类及配比: 3: 7 灰土 2. 压实系数: ≥ 0.95	m3	222.87		
	A. 4	砌筑工程					
4	010401002001	实心砖墙（± 0.000 以上砖墙）	1. 砖品种、规格、强度等级: MU 非承重空心砖 2. 墙体厚度: 200mm	m3	25.38		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
5	010501001001	基础垫层	1. 厚度: 100mm 2. 材料品种、强度要求、配比: C20 商品砼	m3	9.51		
6	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	38.16		
7	010502005001	基础连系梁（地圈梁）	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	15.41		
8	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 3. 截面形式: 矩形	m3	13.67		
9	010502022001	压顶	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C25	m3	2.84		
10	010505012001	压顶模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	30.48		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	010502025001	散水	1. 50厚C20细石混凝土面层撒1：1水泥砂子压光 2. 150厚3：7灰土垫层，宽出面层300 3. 素土夯实向外坡4%	m2	119.3		
12	010502027001	坡道	1. 50厚C20细石混凝土面层，随捣抹成粗麻面 2. 素水泥浆一道（内掺粘胶） 3. 100（150）厚C15混凝土 4. 300厚3：7灰土垫层分两层夯实 5. 素土夯实（坡度按工程设计）	m2	17.25		
13	010505001001	垫层模板	1. 垫层部位：独基处	m2	19.84		
14	010505002001	基础模板	1. 基础类型：独基	m2	64.8		
15	010505003001	基础连系梁模板	1. 模板形式：复合模板	m2	154.45		
16	010505004001	柱面模板	1. 模板形式：复合模板 2. 柱截面形式：矩形	m2	65.52		
17	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤ 10	t	0.096		
18	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤ 18	t	4.301		
19	010506001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤ 25	t	0.511		
20	010506001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤ 10	t	2.264		
	A.6	金属结构工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
21	010603001001	实腹钢柱	1. 柱类型:H型钢柱 2. 钢材品种、规格: HN400X200X8X13 HN200X200X8X12 HN200X100X5. 5X8 Q355B	t	10. 102		
22	010604001001	钢梁	1. 梁类型:H形钢梁 2. 钢材品种、规格: HN400X200X8X13 Q355B	t	13. 435		
23	010605002001	钢板墙板	1. 钢板（复合板） 型号、厚度:80mm 厚岩棉保温彩钢夹芯板	m2	624. 9		
24	010605003001	钢屋面板	1. 钢板（复合板） 型号、厚度:80mm 厚岩棉保温彩钢夹芯板	m2	974. 61		
25	010606003001	钢墙架	1. 钢材品种、规格: QL1C180*70*20* 2. 0、CZC180*70* 20*2. 0、MZ、ML2 C180*70*20*2. 0 Q235B	t	4. 349		
26	010607002002	钢支撑、钢拉条（墙面 拉杆、撑杆、柱间支撑 ）	1. 钢材品种、规格: LG/XLGΦC20圆 钢、CGΦC32x2. 5 钢管、ZCΦ圆钢 Q 235B	t	0. 624		
27	010607002001	钢支撑、钢拉条（屋面 系杆、支撑）	1. 钢材品种、规格: XG1Φ89*3圆管、 SC1Φ20圆钢、LG/ XLGΦ20圆钢、CG Φ32*2. 5钢管 Q2 35B	t	2. 457		
28	010607003001	钢檩条LT1	1. 钢材品种、规格: C180x70x20x2. 2	t	4. 273		
29	010608002001	高强螺栓	1. 螺栓种类、规格: M24地脚螺栓	套	88		
	A. 8	门窗工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
30	010802003001	防盗门	1. 门洞口尺寸:1500*2200mm 2. 框、扇材质、规格:普通钢质防盗门	m2	3.3		
31	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门洞口尺寸:4000*4500 2. 门材质:钢制电动卷闸门	m2	36		
32	010807001001	塑钢窗	1. 窗洞口尺寸:3000*2000mm 2. 窗类型:塑钢窗 3. 五金种类、规格:纱窗	m2	114		
	A. 9	屋面及防水工程					
33	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:塑料制品水落管 2. 塑料制品水落斗:8个	m	49.2		
34	010901009001	屋面非结构型天沟、檐沟	1. 构件部位:屋面 2. 构件品种、规格、尺寸:1厚不锈钢天沟	m	55		
35	01B001	雨棚	1. 成品雨棚	m2	14.4		
	A. 11	楼地面装饰工程					
36	011101002001	混凝土地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:150mm厚C25混凝土地面 2. 200mm厚3:7灰土垫层 3. 素土夯实	m2	975.6		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
37	011201001001	墙、柱面一般抹灰（内墙）	A饰面：1、乳胶漆 B基层：1、6厚1：2.5水泥砂浆抹面，压实赶光 2、10厚1：3水泥砂浆打底	m2	140.04		
38	011201001002	墙、柱面一般抹灰（外墙）	1. 真石漆 2. 6厚1：2水泥砂浆抹平 3. 12厚1：3水泥砂浆打底扫毛	m2	141.96		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

合	计	
---	---	--

措施项目清单计价表

工程名称： 土建

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802004001	其他大型机械进出场及安拆	[工作内容] 1. 除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等	项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 土建

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 室外

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 室外

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030402012001	成套配电箱	1. 名称:照明配电箱 2. 型号:ALZ 3. 规格:600*800*200 4. 安装方式:明装距地0.3m	台	1		
2	030413012001	开关、按钮	1. 名称:单联开关 2. 安装形式:距地1.3m	套	5		
3	030413013001	插座	1. 名称:双联五孔插座 2. 规格:距地1.0m	套	18		
4	030413005001	工厂灯	1. 名称:LED防水防尘灯 2. 型号:38W 220V 3. 安装形式:吊杆1.5m	套	25		
5	030412001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20	m	479		
6	030412003002	配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZ-BYJ-2.5	m	957.71		
7	030412003003	配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZ-BYJ-4	m	413		
8	030410002001	接地母线	1. 材质:扁钢 镀锌扁钢-40*4	m	65		
9	030415027001	接地装置	1. 名称:接地调试	系统	1		
10	030410005001	避雷网	1. 名称:Φ10镀锌圆钢	m	126.2		
11	040806003002	避雷引下线	1. 避雷引下线	m	168		
12	030415006001	输配电装置系统	1. 名称:低压送配电调试 2. 电压等级 (kV):1KV	系统	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。