合同

第一部分　协议书

发包人（全称）：西安石油大学

承包人（全称）：西安大力实验室工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律、行政法规，以及相关施工规范、标准，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“西安石油大学化学化工学院实验室环境安全提升改造项目”达成协议，承包人愿按本合同约定的付款方式承担本工程的全部施工任务，双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：西安石油大学化学化工学院实验室环境安全提升改造项目

工程地点：西安石油大学鄠邑校区

二、工程承包范围

拟对化学化工学院实验室环境安全提升改造项目，行知楼3、4层部分房间以及1层部分房间共计31间实验室进行装修改造，包括拆除讲台、黑板14套，拆除木地板2618平方米并在原区域整体浇筑水泥自流平；完成41套水柜安装及相关水路铺设，完成31间实验室整体电路升级；完成专用通风橱采购、现场改造和安装调试；完成通风系统、77套气瓶柜（含固定接地装置、气体报警接口、现场摆放就位、安全固定等），25套紧急喷淋装置安装及相关水路铺设等改造内容，工程量清单见附件。

三、施工要求

（一）标准要求

1.依据设计文件的要求，本工程项目的施工、材料和设备安装等技术和工艺环节须达到现行的中华人民共和国以及陕西省、西安市的工程建设标准或行业规程的要求。当各级、各类标准及规范中的同一条文规定有出入时，以较严格者为准。

1.1《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019

1.2《供配电系统设计规范》GB50052-2009

1.3《建筑照明设计标准》GB50034-2024

扫描全能王 创建

扫描全能王 创建

1.4《教育建筑电气设计规范》JGJ 310-2013

1.5《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2008

2.根据工程设计要求，该项工程项目的施工、材料、设备和安装等除达到以上标准外，还应满足设计要求和招标人在招标文件中的有关要求。

（二）电气要求

1.本次改造范围为局部改造。三层及四层照明配电线路电源均由原有层配电箱 5AL1 引出，三层及四层照明配电线路电源均由原有层配电箱 4AL2、5AL2 引出，负荷等级：均为三级负荷。

2.穿管墙外明配，导线根数为 2～3 根穿 SC20，4～5 根穿 SC25。

3.照明线路中全部采用单相三线制。插座回路配管配线方式为 BV-3x4-SC25，每路插座回路均安装漏电保护器。插座除具体要求外安装高度均为 0.3M。

4.配电间内线路均为明敷，所有孔洞待电气设备安装完成后用防火堵料封堵。

（三）建筑要求

1.本工程所用材料规格、材质、施工及验收等要求，均应遵照国家现行标准、各项工程施工及验收规范进行。

2.工程室内所选用的建筑材料和装修材料，不得使用国家禁止使用，限制使用的建筑材料：应选用符合规范 GB 50325-2020 要求的材料。建筑工程所使用的砂、石、砖、砌块、水泥、混凝土，混凝土预制构件等无机非金属建筑主体材料的放射性限量，应符合现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》GB 6566 的规定。建筑工程所使用的无机非金属装修材料，包括石材，建筑卫生陶瓷、石膏板、吊顶材料、无机陶质砖新接材料等，其放射性限量应分类符合现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》GB 6566 的规定。

3.建筑工程室内装修中所使用的木质材料、严禁采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂；建筑工程室内装修时，严禁使用苯、工业苯、石油苯，重质苯及混苯作为稀释剂和溶剂。

（四）装饰要求

1.室内二次装修设计：应满足消防安全、使用功能、节能及环保等要求，不得超过结构楼面设计荷载值。也不得任意更改公用的给排水管道、暖通风管及消防设施，不得任意降低吊顶控制标高以及改动吊顶上的通风与消防设施，不应减少安全出口及疏散走道的净宽和数量。

2.未经技术鉴定和设计认可，不得破坏建筑主体结构承重构件，不得拆改结构构件和加层改造、增设隔墙或墙体移位。

3.室内为混合砂浆粉刷时，墙、柱和门洞口的阳角，应用每侧宽度>50

4.有吊顶的房间，装饰面层应做至吊顶标高以上 100mm 处。

5.不同材料交接处，应在找平层中附加耐碱玻璃纤维网格布，两边搭接不小于 100，防止墙体开裂。

6.室内采暖立管、给排水立管、雨水管未设在管道井内时可统一由装修统一包管。

7.设有地漏的房间均应做防水层，未注明整个房间找坡者，在地漏周围 1 米范围内向地漏找 1%～2%坡。

8.及时清理施工现场垃圾。

四、合同工期

开工日期：2026 年 9 月 14 日

完工日期：2026 年 10 月 16 日

总日历天数：33 日历天。

五、质保期

自竣工验收合格之日起，整体工程质保 2 年。

六、安全文明施工

1.乙方应遵守工程建设安全生产有关规定，严格按照安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除安全隐患，安全措施费用由乙方承担。施工现场安全事故和财产损失的责任和由此发生的费用均由乙方承担。

2.符合《安全生产管理条例》的标准、道路、场地、绿化工程现行规范、西安市建筑工地环卫部门等要求；施工场地内无施工遗留物，垃圾清运干净。

3.乙方应遵守政府有关部门对施工场地交通、噪声以及环境保护和文明施工等管理规定，按有关规定办理有关手续，上述费用由乙方承担。

七、合同价款

合同含税总价（大写）：壹佰零玖万元整，（小写）：￥1090000.00 元整。税率为 9%，税额由乙方承担。

扫描全能王 创建

此价格为固定总价，已包含人工、材料、机械、管理、利润、税金、安全文明施工费、措施费、规费、垃圾清运、成品保护、配合验收等乙方全面履行本合同义务所需的一切费用。除本合同另有约定外，甲方无需支付任何其他费用。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1.本合同协议书

2.本合同专用条款

3.中标通知书

4.招投标文件

以上文件发生冲突时的解释顺序为：

1.本合同协议书

2.本合同专用条款

3.中标通知书

4.招投标文件

九、支付方式

此工程无预付款，工程施工完毕，经发包人验收合格后，10 日内支付合同总价款的 80%；经工程审计结算审核后 10 日内，余款一次性支付。办理付款时，承包人应提供增值税专用发票。承包人应按要求向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料，并对递交的报告及资料的完整性负全责。若出现漏报，损失由承包人承担。工程竣工验收合格，发包人在收到竣工结算报告及完整的结算资料后，按相关要求对承包人提供的竣工结算资料进行审计。发包人委托有资质的造价咨询机构进行审计，基本审计费由发包人承担，审减额在 5%以内（含 5%），发生的审核成果费由发包人承担；审减额 5%以上的审核成果费由承包人承担。

十、合同生效

合同订立时间：2026 年 10 月 9 日

合同订立地点：西安

本合同双方约定签字盖章后生效。本合同一式八份，发包人持六份，承包人持两份，具有同等法律效力。

第二部分　专用条款

一、工程要求

1.工程施工前承包人应熟悉现场，以避免在施工过程中造成麻烦及安全隐患、损坏周边设施，由此造成的一切后果由施工单位负责。

2.按发包方要求施工。

3.施工时必须格外留意暗埋的电气线管、弱电线管。要爱护房间内的设施，不得随意挪动、损坏。如有损坏，须在损坏发生后 5 日内及时维修，并承担所有费用。

4.及时清理当天的建筑垃圾，建筑材料应整齐堆放在指定地点，不得影响校园环境整洁。

5.本工程项目负责人和安全员必须常驻工地，施工期间安全员不得离开现场。

6.发包人有权对不合格的项目经理、项目部成员进行更换，有权将不具备资格的施工人员清理出场。替换人员须在发包人提出要求后 5 日内到岗。如累计更换 2 次后仍不合格，发包人有权直接解除本合同，由此造成的全部损失及相关法律风险均由承包人承担。

7.承包人应遵守学校校园管理规定，文明施工，做好施工现场保卫，保证校园干净，服从校内道路交通、门卫管理。

8.承包人现场用电必须按照发包人要求，三相五线制，一机一闸必须带漏电保护，不许私用电炉。

9.承包人因外部原因停工超过 36 小时，应向发包人以书面形式提出顺延工期的报告。若发包人不同意顺延，承包人承担延误工期违约责任

10.在本工程完工验收之前，承包人应将施工现场周围清除干净，做到无建筑材料、无临时垃圾、无坑池渠沟和垃圾，场地整洁。

11.承包人应当确保农民工工资的按时、足额发放，不得因此而影响工程的正常进行。

二、履约保证金

为保证合同的正常履行，确保工程能按期保质完成，避免施工安全事故，达到环保要求，承包方向发包方交纳合同金额的 5%作为履约及安全保证金，履约保证金在工程正常验收合格后，两周内无息退还给承包人。

如遇以下情况之一，发包方有权没收承包方所提交的履约保证金：

扫描全能王 创建

1.未按发包人要求的工期、施工安装要求完成施工任务的；

2.施工过程中出现安全事故的；

3.施工过程中出现污染环境的；

4.违反管理部门命令、规定和要求的；

5.施工中如果对各类地下天然气、水、电、暖等管、沟和架空缆线等管线，以及绿化等其他设施有损坏，且没有维修合格到位的；

6.未能完全履行合同义务的；

7.情况严重的，乙方承担违约责任，甲方有权解除合同，并不退还履约及安全保证金。

8.拖欠农民工工资引发信访、投诉或影响校园稳定的，乙方承担违约责任，甲方有权解除合同，并不退还履约及安全保证金。

三、双方一般权利和义务

1.发包人派出的：

现场联络人

姓名：范峥　　职务：副院长

项目负责人

姓名：范峥　　职务：副院长

职权：负责施工全过程与学校有关部门的协调，处理往来事项，对工程进度、安全、文明施工和造价进行管理。

2.发包人的权利和义务

（1）施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：工程开工前 3 日内。

（2）安排施工所需的水、电源送至施工场地的接入口，保证将水、电源引至施工现场。供水、供电线路由承包人负责安装。

（3）有权随时检查、监督现场施工质量、进度和进场建材质量；有权叫停不符合质量要求的施工，强制承包人返工重做。

（4）有对现场需拆除的认定权。

（5）及时组织好施工现场内物体、设施搬移工作。

（6）及时按合同办理支付工程款事项。

3.承包人派驻的：

现场联络人

姓名：何萌萌　　职务：项目经理

项目负责人

姓名：何萌萌　　职务：项目经理

职权：负责在施工全过程中保证质量、按期完成全部工程量，以及根据发包方要求进行变更签证工程量，与学校协调关系，处理往来事项，对工程进度、安全、文明施工和造价进行管理并承担责任。

4.承包人的权利和义务

（1）有权按合同书中的约定获得工程进度施工费。

（2）接受发包人和各级建设主管部门的监督和管理。

（3）按照合同的规定承担认定范围内的施工及清运任务；现场实际情况有变时，及时与发包人联系、协商，达成一致应积极落实施工，并办理签证。

（4）要按合同约定制定施工方案，确保按合同规定施工。

（5）必须将施工材料整齐放置到现场指定位置，不得在现场随意堆放。

（6）加强易燃物品、水、电、车辆等的管理；在施工中发生的各种事故与学校无关。

（7）工程完工并经承包人自检合格后，应在 5 个工作日内向发包人提交竣工资料及竣工验收申请。验收不合格的，发包人有权指定整改期限，承包人须在该期限内无偿整改完毕并再次报请验收。承包人逾期未完成整改或整改后仍不合格的，发包人有权另行委托第三方整改，所产生费用由承包人承担，并直接从工程款中扣除，同时发包人有权解除合同，承包人向发包人支付合同总金额 1%的违约金，违约金不足以弥补发包人损失的，还应承担全部赔偿责任。

（8）要切实做好安全与文明施工，制定安全生产责任制，责任落实到人，与有关部门签订安全责任书，发生安全问题完全由承包方负责。

（9）乙方应在现场设置项目部，项目部常驻人员名单应在开工前向甲方提交。

（10）乙方未经采购人同意，不得擅自更换采购人认定的本工程施工负责人及管理人员。

（11）乙方必须自行施工，不得转包、分包，一经发现甲方有权解除合同并没收履约保证金，同时要求承包人向发包人支付合同总金额 1%的违约金，违约金不

扫描全能王 创建

足以弥补发包人损失的，还应承担全部赔偿责任不得转包。需分包个别子项时，须征得采购人同意。

（12）承包方在施工过程中，因自身原因造成的人员伤亡、财产损失或对第三方造成的损害，均由承包方独立承担全部责任和费用，发包方不承担任何责任。承包方与其施工人员之间须依法建立劳动关系或劳务关系，按时足额支付劳动报酬，并依法为其缴纳社会保险（含工伤保险）。施工期间，承包方须为其全部施工人员购买建筑工程团体人身意外伤害保险，保险金额不低于每人20万元，并将保单复印件及缴费凭证提交发包方备案。因承包方未履行上述义务所引发的一切纠纷、索赔及法律责任，均由承包方独立承担，给发包方造成损失的，承包方应全额赔偿。

（13）乙方需提供详实准确的竣工图。

四、施工组织设计和工期

1.进度计划

承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：投标时提交的施工组织设计如需修改时，在开工日期3日前内。

2.工程师确认的时间：收到承包人报告后当日内。

五、合同价款

合同含税总价（大写）：壹佰零玖万元整，（小写）：￥1090000.00元整。税率为9%，税额由乙方承担。

此价格为固定总价，已包含人工、材料、机械、管理、利润、税金、安全文明施工费、措施费、规费、垃圾清运、成品保护、配合验收等乙方全面履行本合同义务所需的一切费用。除本合同另有约定外，甲方无需支付任何其他费用。

六、竣工验收与结算

1.竣工验收

全部工程完工，承包人将施工垃圾、障碍物全部平整清除后，经发包方组织相关人员验收合格后，该项目方可交工验收。

2.结算

此工程无预付款，工程施工完毕，经发包人验收合格后，10日内支付合同总价款的80%；经工程审计结算审核后10日内，余款一次性支付。办理付款时，承包人应提供增值税专用发票。承包人应按要求向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料，并对递交的报告及资料的完整性负全责。若出现漏报，损失由承包人承担。工程竣工验收合格，发包人在收到竣工结算报告及完整的结算资料后，按相关要求对承包人提供的竣工结算资料进行审计。发包人委托有资质的造价咨询机构进行审计，基本审计费由发包人承担，审减额在5%以内（含5%），发生的审核成果费由发包人承担；审减额5%以上的审核成果费由承包人承担。

七、违约和争议

1.违约

（1）因承包人原因拖延工期，每拖后一日，承包人应按合同总价的0.5%/日向发包人支付违约金。累计拖延达到10日的，发包人有权书面通知解除合同，合同自解除通知到达承包人之日起解除。承包人应在解除通知送达后3日内撤场，并移交已完工程、资料及设备；逾期未撤场的，发包人有权自行清场，费用及后果由承包人承担。因解除合同给发包人造成损失的，承包人应赔偿，包括但不限于重新招标费用、工期延误损失等。

（2）项目负责人每月在工地停留时间不得少于20个日历日；施工期间安全员应在岗，离场须书面请假并安排具备相应资格的人员替代。承包人违反本款约定的，每缺勤一人次按1000元向发包人支付违约金，发包人有权从工程款中直接扣除。

（3）本合同规定，施工期间施工方应规范用电，如施工现场出现漏电或短路跳闸，造成停电、影响发包人用电的，每次罚款1000元。

（4）本合同规定承包人因外部原因停工超过36小时，未向发包人以书面形式提出顺延工期报告的，发包人不考虑顺延工期。

（5）承包人应在完工验收前及时清理施工现场周围的建筑材料和垃圾，保持场地整洁。承包人未按时清理的，发包人有权暂扣1%工程款，或自行/委托第三方清理，清理费用及1%违约金由承包人承担，发包人有权从工程款中直接扣除。

（6）工程交付后，在保修期内出现质量缺陷的，承包方应在接到发包方通知后24小时内响应，72小时内到达现场处理。承包方逾期未响应、未到场或未在合理期限内完成维修的，发包方有权自行或委托第三方维修，所产生费用由承包方承担，发包方可直接从质保金中抵扣，质保金不足以支付的，承包方应据实补足；由此造成发包方其他损失的，承包方还应全额赔偿。

（7）承包人应确保农民工工资按时、足额发放。承包人须开设农民工工资专

扫描全能王 创建

用账户、实行实名制管理，并按月向发包人提供工资支付凭证；发包人有权监督工资发放。发生拖欠农民工工资的，发包人有权代发工资并从工程款中扣除，不足部分有权向承包人全额追偿，承包人并应承担由此给发包人造成的全部损失。

（8）合同解除后，甲方有权另行委托他人完成剩余工程，因此增加的费用由承包人承担，并可从应付工程款中直接扣除。

（9）承包人使用不合格材料、设备或工程质量验收不合格的，应无偿返修至合格，并支付合同总价1%的违约金，累计维修2次后仍不合格的，发包人有权单方解除合同，承包人向发包人支付合同总金额20%的违约金，并承担发包人全部损失；转包或违法分包的，发包人有权解除合同，承包人支付合同总价20%违约金并赔偿全部损失。

（10）承包人未按期提交竣工资料、结算资料或逾期退场的，按1000元/日支付违约金；发包人可自行或委托第三方清理，费用及场地占用费由承包人承担。

（11）承包人未落实安全文明施工，被主管部门处罚或通报的，每次支付违约金1000元；保修期内拒不修复或未按期修复的，发包人可委托第三方修复，费用从质保金中扣除，不足部分向承包人追偿。

（12）承包人采购材料、工程设备前，应按发包人要求报送样品，经发包人及监理人书面确认后共同封存，封存样品作为进场验收和工程检验的依据。承包人使用与封存样品不符的材料或工程设备的，发包人有权要求无条件退场，承包人承担全部退场费用，并按1000元/次支付违约金；擅自使用未经确认样品材料的，该项费用在竣工结算中永久扣除。

（13）隐蔽工程隐蔽前，承包人应自检合格并提前48小时书面通知发包人检查，经发包人验收合格后方可覆盖。承包人未通知即擅自覆盖的，发包人有权要求钻孔探测或揭开检查，无论质量是否合格，由此增加的费用及延误的工期均由承包人承担。隐蔽工程验收不合格的，承包人应在指定期限内无偿返修并重新验收，工期不予顺延，并按合同总价1%支付违约金。

（14）承包人承担的违约赔偿包括但不限于直接损失、间接损失、赔偿金、违约金、诉讼费、仲裁费、鉴定费、保全费、保全担保费用、律师费等，发包人有权从工程款或保证金中直接扣除。

（15）除本合同已明确约定的违约情形外，承包人违反本合同任何一项约定，或未全面、适当履行合同义务的，经发包人书面催告后仍不整改的，均构成违约。发包人有权要求承包人支付合同总金额20%的违约金，并有权要求承包人赔偿因此给发包人造成的全部损失，包括但不限于直接损失、间接损失、诉讼费、仲裁费、律师费、保全费、保全担保费、鉴定费、差旅费等全部维权费用。

2.争议

双方当事人约定，在履行合同过程中产生争议时，双方协商解决：协商未果的，依法向工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

八、双方约定合同份数

本合同一式八份，发包人持六份，承包人持两份。

发包人：（公章）西安石油大学	承包人：（公章）西安大力实验室工程有限公司
地址：陕西省西安市雁塔区电子二路东段18号	地址：陕西省西安市莲湖区枣园街道万科金色悦城26号楼三单元902号
邮政编码：710065	邮政编码：710000
法定代表人：王进富	法定代表人：吕玉霞
委托代理人：	委托代理人：
电话：029-88382475	电话：029-81502115
传真：029-88382475	传真：029-81502115
开户银行：中国工商银行西安电子工业区支行	开户银行：陕西秦农农村商业银行股份有限公司三民村支行
账号：3700023209014488850	账号：270105360120100001536O
税号：126100004370990904	税号：91610104MA6UPP1E09
合同签订时间：2026年9月12日	合同签订时间：2026年9月12日

扫描全能王 创建

附件：工程费用及材料清单

序号	项目内容	规格参数	数量	单位	单价（元）	小计（元）
1	拆除讲台	水泥讲台 5500×1000×200mm，人工拆除 320/326/327/330/331/402/419/422/425/426/429	11	套	600.00	6600.00
2	填补坑洞	拆除讲台后有低于基层地面 50mm 的坑洞，用混凝土填平，养护晾干，打磨	11	项	800.00	8800.00
3	拆除黑板	水泥黑板 5500×1000×200mm，人工拆除 320/326/327/330/331/402/419/422/425/426/429	11	套	180.00	1980.00
4	拆除木地板	人工拆除木地板，搬运到指定位置统一堆放 326/327/329/330/419/422/425/426/429	1125	m^2	7.00	7875.00
5	地面基层处理	打磨，清洁除灰，界面剂基层处理	1162	m^2	20.00	23240.00
6	水泥自流平	自流平水泥地面制作 3～5mm 326/327/329/330/331/419/422/425/426/429/431/111	1387	m^2	38.00	52706.00
7	环氧树脂地坪漆	灰色环氧树脂地坪漆 326/327/329/330/331/422/425/426/429/431/111	1237	m^2	28.00	34636.00
10	运费	材料运费，含人工搬运上楼	1	项	600.00	600.00
11	垃圾搬运	垃圾装袋装车，人工搬运下楼，2 人 7 天	1	项	2800.00	2800.00
12	垃圾清运	建筑垃圾专项运输	1	项	24000.00	24000.00
13	实验水柜	钢木试验台 900×750×800mm，固定水位开孔，含三边挡水条	41	套	960.00	39360.00
14	水系统	PP 水槽 540×440×310mm，三联鹅颈水龙头，含上下水软管	41	套	480.00	19680.00
15	水管	UPVC75 黑色硬管，耐酸碱腐蚀 DN65-75×3.6	410	m	18.00	7380.00
16	三通	PVC110 三通	27	套	17.00	459.00
17	三通	UPVC75 三通	46	套	18.00	828.00
18	弯头	UPVC75 弯头	125	套	14.00	1750.00
19	角阀	不锈钢角阀 DN25	80	套	22.00	1760.00
20	管卡	墙面固定卡扣Ø75Ø25	220	套	15.00	3300.00
21	冷水管	PPR 热熔管，冷水管 DN25	410	m	18.00	7380.00
22	三通	PPR 热熔管三通 DN25	46	个	5.00	230.00
23	弯头	PPR 热熔管弯头 DN25	125	个	4.00	500.00
24	内丝弯头	PPR 热熔管内丝弯头 DN25	80	个	8.00	640.00
25	球阀	PPR 热熔球阀 DN25	27	套	35.00	945.00
26	安装辅材	热熔枪，生料带，螺丝，发泡胶等	1	项	1740.00	1740.00
27	运费	材料运费，人工搬运上楼	1	项	1200.00	1200.00
28	安装费	水管铺设，人工安装	41	项	300.00	12300.00
29	通风柜	PP 材质柜体拆装结构采用“口型，U 型，T 型”折边焊接加强结构，物理结构稳定，最高可承重 400kg 远高于其他同类品牌产品，具有耐强酸碱优良性能。下柜体采用 8mm 厚 PP 聚丙烯板焊接制作，具有极强的抗酸碱，耐腐蚀性 1800×850×2350mm，钢化玻璃上下滑门，含 LED 照明，液晶触摸面板，防水插座	39	套	5220.00	203580.00
30	电子风阀	PP 电子风阀，快开 6s	39	套	480.00	18720.00
31	风机	箱式离心风机，220v300w，2300m^3/h	41	套	680.00	27880.00

扫描全能王 创建

32	活性炭吸附箱	8mmPP 板材加工定制，抽屉式过滤箱，含蜂窝活性炭，2000m³/h	41	套	2600.00	106600.00
33	弯头	8mmPP 定制弯头，R600-400×300mm，预留法兰接口	41	套	260.00	10660.00
34	风管	8mmPP 定制风管 300×300mm 预留法兰接口Ø250	164	m	160.00	26240.00
35	风管	4mmPP 圆管Ø250	39	m	86.00	3354.00
36	软连接	加厚 PVC 软连接 400×400mm，隔音减震	82	套	65.00	5330.00
37	吊件	丝杆吊装，角铁支架	41	项	360.00	14760.00
38	安装附件	PP 封板，螺栓，密封胶条，密封胶等	41	项	300.00	12300.00
39	运费	大件车辆运费，含人工搬运上楼	1	项	5000.00	5000.00
40	安装费	人工安装调试，含高空作业	41	项	600.00	24600.00
41	气瓶柜	全钢防爆气瓶柜，双瓶 900×450×1900mm，含二代可燃气报警器，丙烷、烟雾、天然气和其他可燃气体	41	套	1800.00	73800.00
42	气瓶柜	全钢气瓶柜，双瓶 900×450×1900mm，一代可燃气报警器，煤气、天然气、液化石油气	36	套	1500.00	54000.00
43	运费	大件车辆运费，含人工搬运上楼	1	项	1800.00	1800.00
44	配电箱	原配电箱改造，室内供电改造，增加独立明装配电箱 10 位，含空开 3P×1+2P×3	25	项	600.00	15000.00
45	隔断立墙	室内隔断立墙，75 轻钢龙骨，阻燃版基层，石膏板贴面，腻子乳胶漆，单面 120 平，双面 240 平，326/327/426	240	m²	120.00	28800.00
46	电路铺设	RVV4×3 线缆，PVC 线管，辅料	405	m	18.00	7290.00
47	踢脚线	不锈钢踢脚线，含木工打底	60	m	24.00	1440.00
48	紧急喷淋	不锈钢材质，实验室专用，含辅材及人工	25	套	920.00	23000.00
49	安装辅材	线槽线管，螺丝，玻璃胶，发泡胶等	120	m²	26.00	3120.00
50	运费	大件车辆运费，含人工搬运上楼	1	项	300.00	300.00
51	墙面插座	新隔断的墙面插座×24，三芯 4 平方线缆，10A86 暗装五孔，含人工布线，独立空开 C25×6	3	间	600.00	1800.00
52	111 室地面塌陷修复	拆除瓷砖地面，拆除沙土，破碎拆除混凝土，塌陷地面增加钢筋网，混凝土浇筑	1	项	17000.00	17000.00
53	331 室改造	拆除瓷砖地面，拆除室内混凝土水池，拆除防水层，混凝土填平坑洞	1	项	14000.00	14000.00
54	项目措施费	项目整体措施费，设备器具机械车辆使用				8976.00
55	项目管理费	项目整体管理费，含人员保险				27961.00
56	合计					1000000.00
57	工程类 9%增值税专用发票					90000.00
58	项目含税合计					1090000.00