第一部分 合同协议书

发包人（全称）：咸阳市渭城区正阳街道办事处

承包人（全称）：陕西润土实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律之规定，甲乙双方本着真实自愿、平等互利、诚实信用、协商一致的原则，现就正阳街办大堡子村基础设施提升项目施工及有关事项，经过充分协商，一致同意订立本合同如下条款，愿意共同遵守执行。

一、工程概况

1. 工程名称：正阳街办大堡子村基础设施提升项目

2. 工程地点：陕西省咸阳市

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：其他财政资金

5. 工程内容：本项目为正阳街办大堡子村基础设施提升项目，主要工程内容为修建及改造排水沟 2000 米(其中:新建 460 米，改造重建 1540 米)，新建及重建项目采用埋设40cmHDPE 波纹管，户门前水沟建下水井，上面及路边进行水泥 18cm 厚度硬化。

6. 工程承包范围：招标范围为工程量清单及竞争性磋商文件包含的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 9 月 1 日。

计划竣工日期：2025 年 9 月 30 日。

工期总日历天数：30 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家 GB50300-2001 各项《建筑工程质量统一验收标准》合格等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为（签订合同时根据具体情况确定，此处为价款格式，不涉金额）

人民币 伍拾玖万捌仟壹佰捌拾肆元贰角叁分 (小写：￥ 598184.23元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

人民币 贰万壹仟零柒拾玖元零柒分 （小写：¥ 21079.07 ）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币 / （小写：¥ / ）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币 / （小写：¥ / ）；

（4）暂列金额：

人民币 / （小写：¥ / ）。

2. 合同价格形式： 固定综合单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 卢乾宏 。

六、合同文件构成

本合同与下列文件一起构成项目招标合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成本合同组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，未经甲方书面同意，绝不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 9 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 正阳街道办事处 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充合同/协议，补充合同/协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十二、合同生效

本合同自 双方签章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人（公章）：咸阳市渭城区正阳街道办事处	承包人（公章）：陕西润土实业有限公司
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
组织机构代码：196104040160155306	组织机构代码：91610131321953346XQ
地　址：咸阳市渭城区正阳街道办事处	地　址：西安市未央区北百寰国际1406室
邮政编码：712038	邮政编码：710000
法定代表人：	法定代表人：张盼宁
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：029-86627193
电子信箱：	电子信箱：3148454301@qq.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行西安电子正街支行
账　号：	账　号：61001865700052509889

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App