2026年度审计指挥中心等场地设施运维服务采购项目合同

委托方：陕西省审计厅

受托方：西安博建信息技术有限公司

签订日期：2026 年 11 月 09 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规规定，陕西省审计厅（采购人名称)(以下简称：“甲方”)通过竞争性磋商(采购方式)确定西安博建信息技术有限公司（成交供应商名称)(以下简称：“乙方”)为2026年度审计指挥中心等场地设施运维服务采购项目的乙方。甲乙双方同意签署《2026年度审计指挥中心等场地设施运维服务采购项目合同》(以下简称：“合同”)。

一、项目概况

为保障陕西省审计厅审计指挥中心、太白办公区数据分析室及四楼会议室各硬件设备、音视频系统、会议系统、安保系统稳定可靠运行，保障审计业务调度、会议会商、数据分析、录播调度等业务正常开展，对本项目相关软硬件设备开展运维和延保服务，服务周期1年，服务地点涉及审计厅指挥中心、太白办公区数据分析室及四楼会议室。

二、合同金额及付款方式

（一）合同金额

本合同总金额为人民币贰拾捌万捌仟伍佰元整(￥288,500.00元)。本合同金额已包含但不限于延保费、人员费、服务费、培训费，乙方为提供服务所产生的全部成本、预期利益、税费和合同中规定乙方应承担的其他义务的所有费用等。

合同总价一次性包死，不受市场价格变化因素的影响。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（二）付款方式

第一次付款：合同签订后且乙方提供符合要求的履约保函、运维服务方案及派驻人员名单及背景审查材料等文件后，由乙方书面提出支付申请函及拟支付金额等额增值税普通发票，经甲方确认，支付合同总金额的 50%即人民币壹拾肆万肆仟贰佰伍拾元整（￥144250.00 元）。

第二次付款：按合同要求交付验收合格通过后，由乙方书面提出支付申请函及拟支付金额等额增值税普通发票，经甲方确认，甲方支付合同总金额剩余 50%即人民币壹拾肆万肆仟贰佰伍拾元整（￥144250.00 元）。

支付方式：银行转账

乙方指定收款账户信息：

户名：西安博建信息技术有限公司

纳税人识别号：916101310810251103

开户银行：招商银行股份有限公司西安分行营业部

账号：129905677610803

（三）履约保函

1.乙方应于合同签订后 10 个工作日内向甲方提交金额为合同总金额5%即人民币14,425.00元的见索即付履约保函，有效期不少于 1 年，至服务期届满后 30 日止。乙方未按期提交的，甲方有权暂不支付任何款项，且不构成甲方违约。

2.乙方发生违约行为时，甲方有权直接从履约保函项下

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

扣划相应违约金或赔偿金，无需另行取得乙方同意；保函被扣划后，乙方应在10个工作日内将保函金额补足至原金额。

3. 乙方提交附条件保函或保函内容不符合甲方要求的，视为未提交。

三、服务内容及指标

本运维服务为人工技术服务+设备质保服务，乙方负责相关设备质保服务（其中核心设备须提供原厂质保服务，设备清单详见附件），同时按照项目要求完成定期巡检、故障处置、系统调试、配件更换、系统优化、技术培训、运维报告输出等全部运维工作。

四、服务地点及周期

服务地点：甲方指定地点。

服务期限：本项目服务期为自甲方书面确认核心设备原厂延保服务实际启动之日起1年。

五、交付与验收

1. 乙方应按合同约定在交付验收前7个工作日内，以书面形式向甲方提出验收申请。甲方应在接到验收申请 10 个工作日内组织验收。验收未通过的，乙方应在甲方书面通知的期限内完成整改并重新申请验收，整改期间不计入服务期顺延。

2. 验收交付物如下：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（1）核心设备须提供由原厂出具的质保延保服务证明文件，明确质保起始日期和设备清单。

（2）非核心产品设备须提供乙方出具的质保延保承诺函，明确质保起始日期和设备清单。

（3）项目运维台账：建立完整设备台账，覆盖附件清单中全部登记设备型号、序列号、运行状态、故障历史、配件更换记录。

（4）系统配置备份：备份中控、音频处理器、分布式系统、无纸化服务器等关键设备配置文件，交付用户留存。

3.乙方未按本合同约定时间提交上述验收交付物，已提交的验收交付物与合同约定或甲方要求不符的，甲方有权单方解除本合同，乙方应向甲方支付合同总价款20%的违约金，并赔偿甲方因此遭受的全部损失。

六、质量保证

（一）软硬件设备质保及配件更换要求

1.易损件免费更换：包含电源、接头、各类音视频线材、接插件等易损耗配件，故障后由服务商免费提供备件并完成更换施工。

2.核心设备（LED 显示屏模组、会议系统、无纸化会议系统）故障，维修配件应使用原厂配件。

3.配件更换完成后，需做好设备调试、联调测试，保证更换后设备与整套系统正常联动。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

4.供应商承诺提供本地备件库，覆盖核心设备，保障系统及时修复正常使用。

（二）各子系统运维技术要求

1.显示系统运维（指挥中心及太白办公区四楼会议室LED显示屏、智慧屏、辅助液晶电视）

（1）定期对LED小间距显示屏、钢结构、智能配电柜、多屏处理器、LED 控制器、显示控制软件开展巡检，检查屏幕亮度、色彩均匀度，排查黑屏、花点、模组损坏、散热异常、供电故障。

（2）定期调试显示输出参数，排查处理器输出异常、信号闪断问题；检查配电柜空开、供电回路、接地安全。

（3）数据分析室华为智慧屏、各辅助液晶电视、壁挂支架定期检查，处理屏幕无法点亮、信号无输入、支架松动等故障。

2.音响扩声系统运维

（1）对主扩音箱、吸顶音箱、功放、音频处理器、无线话筒、监听音箱、音频接口箱定期巡检，检测音质、音量、啸叫、杂音、断音故障。

（2）无线话筒做频点优化，定期检测话筒电池、接收信号；功放设备温度、散热检查；音频处理器参数备份、故障恢复。

（3）发生啸叫、无声、杂音等故障，需快速定位处理，

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

保障会议音频效果。

3.数字会议系统运维

（1）对铁三角会议控制主机、会议单元、鹅颈话筒、底座、信号延长器、调音台、数字处理器定期巡检；检查话筒拾音、LED 指示灯、单元供电、线路接口。

（2）做好会议系统配置参数备份；出现话筒无声、掉线、单元无法受控等故障及时修复。

4.无纸化会议系统运维

（1）17.3 寸超薄触摸升降一体机、管理服务器、会议终端、转码服务器、配套交换机定期维护；检查升降机构、触摸显示、终端软件运行状态。

（2）服务器系统状态巡检，软件故障排查，终端异常重启、卡顿、无法登录问题处置；系统配置备份。

5.中央控制系统运维

（1）中控主机、继电器箱、无线触摸屏、中控编程逻辑定期巡检；保障触摸屏可以正常控制显示屏、音响、矩阵、电源、各类外设。

（2）中控逻辑故障修复，程序备份，控制逻辑异常调试修改。

6.视频会议、录播系统运维

（1）高清摄像机、华为视频会议设备巡检，检查图像、云台控制、网络连通；

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（2）锐取录播服务器维护，检查录播录制、回放、存储功能，排查录播失败、画面异常故障。

7.分布式坐席信号管理系统（数据分析室）

（1）分布式输入/输出节点、音频处理器、控制节点、电源控制器、可视化管控系统定期巡检；

（2）保障信号切换、坐席推送、画面流转正常，处理信号卡顿、黑屏、切换失败问题，做好系统参数备份。

8.网络交换及配套设备

系列交换机、控制计算机、机柜、控制台、桌面插座、无线投屏器等设备巡检，检查网络连通、端口状态、设备散热，处理网络不通、投屏失败等故障。

9.安保安防系统运维

大华监控摄像机、NVR 硬盘录像机、双鉴探测器、报警主机、聚福手机信号屏蔽器、鑫梦安屏蔽柜定期巡检；检查监控录像存储、报警功能、屏蔽设备工作状态，及时处理录像丢失、设备离线故障。

七、甲乙双方权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1.甲方应为乙方人员提供合理的工作环境，为乙方运维工作提供便利。

2.在条件允许的情况下并经双方同意，甲方可按照乙方的指导进行非现场运维。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

3. 甲方有权对乙方团队技术人员的工作态度、技术水平进行监督和评判并提出相应的要求，乙方也应由独立的服务质量监督人员对甲方予以不定期的回访。

4. 未经甲方书面同意，乙方不得将本合同部分或全部技术服务工作转让、转包、分包、合作或其他形式给第三人承担。经甲方书面同意分包的，乙方仍应对分包方的全部行为向甲方承担连带责任，且分包方应同等遵守本合同的保密、安全及人员审查要求。乙方违反本款约定的，甲方有权单方解除合同，并要求乙方支付合同总价款 20%的违约金。

（二）乙方的权利和义务

1. 乙方确保派出的团队熟悉运维工作，团队技术人员具有能够胜任相关工作任务的专业技能。

2. 按照合同要求、在服务时间期限内，乙方按时提供专业化技术人员确保项目的正常实施。当实施过程中出现故障时，乙方技术人员能够及时发现，并及时通知甲方工作人员。

3. 乙方在合同期内积极响应甲方的工作需求，为甲方提供相应服务。

4. 乙方保证在甲方现场的工作人员严格按照甲方现场管理要求和工作纪律行事。

5. 乙方在接到甲方故障事件等通知后，必须按磋商文件约定时间到达现场。如因乙方原因导致技术人员未能按约定按时到达进行处理，每发生一次将扣除合同金额的 5‰。违

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

约金累计不影响甲方依据本合同主张其他违约责任。

八、违约责任

（一）乙方未按合同要求提供服务或服务质量不能满足技术要求，且在规定时间内未使甲方满意的，甲方有权终止合同并对其违约行为进行追究。具体按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

（二）任何一方若违反本合同其他约定，致使合同无法履行，违约方应向守约方赔偿实际损失。

（三）如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于对甲方造成财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，成交供应商对此均应承担全部的赔偿责任并负责妥善处理。

（四）合同约定的损失，包括但不限于直接或间接的经济损失、律师费、诉讼费、保全费、鉴定费等损失。

（五）合同约定的违约情形独立存在，可叠加适用。供应商按照合同约定应当向甲方支付的违约金，乙方同意甲方从应付未付款中直接予以扣除。

九、甲方的单方解除

乙方有下列情形之一的，甲方有权书面通知解除合同，通知到达乙方时合同解除：

1. 未按期提交合格的核心设备原厂质保证明文件，或提

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

交的文件与约定不符；

2.考核不合格累计达到2次；

3.同一故障经两次维修仍未彻底解决，或同一子系统在30日内发生3次以上同类故障；

4.违反保密义务；

5.未经甲方书面同意转包或分包；

6.未经甲方书面同意擅自更换关键岗位人员累计达到2次；

7.其他严重违反合同约定致使合同目的不能实现的情形。

合同解除后，乙方应在10日内退还甲方已支付的全部款项，并按合同总价款的20%支付违约金，赔偿甲方由此遭受的全部损失。

十、合同争议解决的方式

本合同在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的按下列第(二)种方式解决；

（一）提交西安仲裁委员会仲裁；

（二）依法向甲方所在地人民法院起诉。

十一、不可抗力

（一）不可抗力是指合同一方无法预见、无法避免并且无法克服和控制的客观情况，包括但不限于水灾、火灾、地震、台风及其他自然灾害、政府行为、法律变化、战争等。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（二）任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时通知对方，并提供书面证明。因不可抗力事件导致任何一方不能履行或不能完全履行、迟延履行本合同项下有关义务时，必须设法及时通知对方，并在不可抗力发生之日起15日内向对方提供有关证明，由于不可抗力导致合同无法继续履行，双方均不承担责任。如不可抗力的影响持续 30 天以上时，双方应通过友好协商解决合同履行问题。

（三）在不可抗力事件影响消除后的合理时间内，双方应协商决定是否修改、终止或继续履行本合同。

十二、合同的变更、解除

在合同执行期内，双方均不得随意变更或解除合同。如一方确需变更合同，须经另一方书面同意并就变更事项达成一致意见后方可变更。若双方就变更事项不能达成一致意见的，提议变更方仍应依本合同约定继续履行，否则视为违约。本合同第九条约定的甲方单方解除权不受本条限制。

十三、保密条款

（一）乙方对在签订和履行本合同过程中，从甲方获知的技术和商业秘密负有保密责任。未经甲方事先书面授权，乙方不得以任何方式向任何其他组织或个人泄露、转让、许可使用、交换、赠与该保密信息或与任何其他组织或个人共同使用或不正当使用该保密信息。

（二）本合同的保密信息包括所有商业秘密、技术秘密、

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

通信或与该服务相关的其他信息，无论是书面的、口头的、图形的、电磁的或其它任何形式的信息，包括但不限于：数据、模型、方案、档案、资料和其它信息。

（三）乙方应建立并完善内部保密制度，乙方应当告知并以适当方式要求其参与本项工作员工遵守本合同规定。

（四）乙方在履行本合同过程中，不得擅自修改甲方资料或将甲方的资料泄漏，由此给甲方造成的损失，由乙方承担全部责任。

（五）乙方保证采取所有必要的方法对甲方提供的保密信息进行保密，包括但不限于：执行和坚持适当的作业程序来避免非授权透露、使用或复制保密信息。

（六）当甲方以书面形式要求乙方交回保密信息时，乙方应当立即交回所有书面的或其他有形的保密信息以及所有描述和概括该保密信息的文件。

（七）除非甲方明确的书面授权，乙方不能认为甲方授予其包含该保密信息的任何专利权、专利申请权、商标权、著作权、商业秘密或其它的知识产权。

（八）乙方对甲方的数据、软件、用户名、密码、系统结构、网络配置等不得泄露给任何第三方。乙方或其人员违反本章保密义务的，每次违约行为应向甲方支付合同总价款20%的违约金；违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应继续赔偿。甲方有权同时单方解除合同。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（九）乙方应甄选政治可靠、思想进步、作风正派、技术合格的人员承担甲方项目的建设、维护工作，并保持这些人员的相对稳定。如果需要变更项目参加人员，需经甲方的书面同意，并变更人员名单。擅自更换关键岗位人员的，每发生一次按合同总价款的1%支付违约金；关键岗位人员离职后，乙方应在 10 个工作日内提供经甲方认可的替代人员，替代人员未到位期间的服务质量不因人员空缺而降低标准。

（十）乙方应确保涉及甲方秘密的文件、资料不因乙方员工离岗、离职而造成泄露。

（十一）乙方若泄密造成严重影响的，甲方有权单方中止该合同，乙方若因违反保密法律规定，导致涉密事件，应立即组织查处，并及时向甲方通报所造成的损失，后果由乙方负责；造成严重后果的，将依法追究乙方的法律责任。

（十二）乙方及驻场人员需遵守《中华人民共和国保守国家秘密法》及相关保密法律法规要求。

（十三）履行服务过程中所获得或接触到的来源于审计厅的任何数据资料，未经审计厅书面同意，不得向第三方透露。

（十四）乙方及驻场人员均需签订保密协议，并禁止将本项目的任何资料传播给项目外人员。

（十五）本合同约定的保密义务不因本合同的终止、解除或期限届满而终止。对于涉及审计业务数据、系统配置信息、网络架构信息、账号口令等核心敏感信息的保密义务，

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

保密期限为永久；对于其他保密信息，保密期限自本合同终止或解除之日起不少于10年。

十四、乙方在履行本合同过程中形成或向甲方交付的运维报告、配置文档、脚本、工具、优化方案等成果，知识产权归甲方所有。乙方不得将前述成果用于本合同以外的目的，或向第三方披露、许可使用。

十五、其他事项

（一）双方对合同进行确认，并会同甲、乙双方共同执行合同。

（二）合同履行期间以及履行期后，甲方可以随时检查项目的执行情况，并对发现的问题进行处理。

（三）磋商文件、响应文件、成交通知书、合同附件、保密协议均成为合同不可分割的部分。

（四）本合同终止或解除后，乙方应在15日内向甲方或甲方指定的第三方完整移交设备台账、配置备份、运维记录、账号权限清单、未完成工单等全部资料，并配合完成系统交接。乙方拖延或拒绝移交的，甲方有权按每日合同总价款的1%主张违约金，并有权从应付未付款项或履约保函中扣除。

（五）合同未尽事宜，由甲、乙双方协商确认后，作为合同补充，与本合同具有同等法律效力。

（六）本合同一式陆份，甲方叁份，乙方贰份，代理机

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

构壹份，具有同等法律效力。甲、乙双方签字盖章后生效，合同执行完毕后，自动失效。保密条款、知识产权条款以及交接义务条款因合同失效而终止。

（以下无正文）

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（本页为合同签署页，无正文）

甲方	（盖章）		乙方	（盖章）
单位名称	陕西省审计厅		单位名称	西安博建信息技术有限公司
法定代表人			法定代表人	崔伟伟
委托代理人			委托代理人	
开票信息 地址	西安市莲湖区四府街48号		开票信息 地址	西安市碑林区含光北路137号2号楼402室
开票信息 电话			开票信息 电话	029-88428021
开票信息 开户行			开票信息 开户行	招商银行股份有限公司西安分行营业部
开票信息 账号			开票信息 账号	129905677610803
开票信息 税号			开票信息 税号	916101310810251103
签订时间	2026年11月9日		签订时间	2026年11月09日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

附件：

维保设备清单

序号	产品名称	数量	厂家/品牌	是否为核心设备	备注
审计指挥中心					
一、显示系统					
1	小间距 LED 显示屏	21.83 ㎡	Ledman	是	
2	多屏处理器	1 套	国产		
3	LED 控制器	8 套	Novastar		
4	控制软件	1 套	Novastar		
5	网络交换机	1 台	H3C		
6	智能配电柜	1 台	国产		
二、音响扩声系统					
1	主扩音箱	2 只	JBL		
2	吸顶音箱	8 只	JBL		
3	主扩功放	1 台	SABINE		
4	辅助功放	2 台	SABINE		
5	音频处理器	1 台	淳中/TRICOLOR		
6	数字 8 路输出扩展接口箱	1 台	定制		
7	无线话筒	2 套	SHURE		
8	有源监听音箱	2 只	JBL		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

三、数字会议系统					
1	会议系统控制主机	1	Audio-technica	是	
2	数字集成单元	19	Audio-technica		
3	嵌入式话筒底座	19	Audio-technica		
4	带 LED 灯鹅颈会议话筒	19	Audio-technica		
5	数字会议系统	1	Audio-technica		
6	会议单元	34	Audio-technica		
7	鹅颈话筒	34	Audio-technica		
8	信号延长器/供电器	1	Audio-technica		
9	调音台	1	Audio-technica		
10	数字处理器	1	Audio-technica		
四、无纸化会议系统					
1	17.3 寸超薄触摸升降一体机	20 台	DeskMedia	是	
2	管理控制服务器	1 台	DeskMedia		
3	管理控制服务器软件	1 台	DeskMedia		
4	嵌入式会议终端及软件	20 套	DeskMedia		
5	视频转码服务器	1 套	DeskMedia		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

6	24 口网络交换机	1 台	DeskMedia		
五、中央控制系统					
1	中控主机	1 台	淳中/TRICOLOR		
2	8 路继电器箱	2 台	淳中/TRICOLOR		
3	软件编程	1 项	淳中/TRICOLOR		
4	无线触摸屏	1	Apple		
六、视频会议系统					
1	高清会议摄像机	3 台	Panasonic		
2	视频会议	1 台	华为		
七、会议录播					
1	会议录播服务器	1 台	锐取		
八、安保设备					
1	监控摄像机	2 台	大华		
2	硬盘录像机	1 台	大华		
3	室内双鉴探测器	4 套	大华		
4	报警主机	1 台	大华		
5	手机信号屏蔽器	2 套	聚福		
6	手机屏蔽柜	1 个	鑫梦安		
九、其他					
1	高清混合矩阵	1 台	淳中/TRICOLOR		
2	辅助显示液晶电视	2 台	创维		
3	液晶电视壁挂支架	2 套	兴民		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

4	无线投屏器	2 套	Hagibis		
5	多媒体桌面插座	10 套	亚太		
6	控制计算机	1 台	联想		
7	24 口网络交换机	1 台	H3C		
8	24 口网络交换机	1 台	H3C		
12	显示器	2 台	创维		
13	设备间液晶电视	1 台	创维		
太白办公区数据分析室					
一、交互式显示系统					
1	智慧屏	2 台	华为		
2	无线传屏器	4 个	华为		
二、分布式信号管理系统					
1	分布式坐席输入节点	6 台	淳中/TRICOLOR		
2	分布式坐席输出节点	2 套	淳中/TRICOLOR		
3	分布式音视频输出节点	2 套	淳中/TRICOLOR		
4	音频处理器	1 台	淳中/TRICOLOR		
5	控制节点	1 台	淳中/TRICOLOR		
6	电源控制器	1 台	淳中/TRICOLOR		
7	可视化综合管控系	1 套	淳中/TRICOLOR		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

	统				
8	24 口网络交换机	1 台	H3C		
三、扩声系统					
1	吸顶音箱	4 只	JBL		
2	功放	1 台	SABINE		
3	无线话筒	2 套	SHURE		
四、安保设备					
1	监控摄像机	1 台	大华		
2	硬盘录像机	1 台	大华		
3	室内双鉴探测器	2 套	大华		
4	报警主机	1 台	大华		
5	手机信号屏蔽器	1 套	聚福		
6	手机屏蔽柜	1 个	鑫梦安		
太白办公区四楼会议室					
1	显示屏	20.48 ㎡	利亚德		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App