

2026年镇巴县观音镇小南海社区
泡菜标准化生产建设项目

工程

工程量清单

招 标 人：



镇巴县观音镇人民政府

(盖章)

2026 年 09 月 18 日

工程名称：2026年镇巴县观音镇小南海社区
泡菜标准化生产建设项目

工程量清单

编制人：高晨曦
 (注册造价工程师签字及盖章)

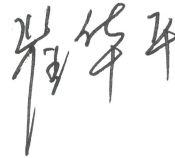
审核人：连志强
 (注册造价工程师签字及盖章)

编（审）单位：陕西汇博润项目管理有限公司
 (盖章)

法定代表人或其授权人：楚炳军
 (签字或盖章)

编制时间：2026年09月18日

招标人：镇巴县观音镇人民政府
 (盖章)

法定代表人或其授权人：崔华平
 (签字或盖章)

编制说明

镇巴县观音镇人民政府：

我公司受您单位委托，对贵单位新建 2026 年镇巴县观音镇小南海社区泡菜标准化生产建设项目，依据国家现行造价政策编制了施工图预算书，现将编制情况说明如下：

一、工程概况：

2026 年镇巴县观音镇小南海社区泡菜标准化生产建设项目，本工程位于陕西省汉中市镇巴县观音镇小南海社区，该项目主要内容为原旧厂房改造，内部新增钢结构平台夹层，新建室外 DN200PVC 塑料管 1200m，新建通透式铁艺围墙 110m，新建沉淀池及污水处理池各一座等。

二、编制依据：

1、2026 年镇巴县观音镇小南海社区泡菜标准化生产建设项目施工图纸。

2、《陕西省住房和城乡建设厅关于印发 2025 陕西省建设工程费用规则等计价依据的通知》陕建管发〔2025〕10 号文件。《陕西省建设工程费用规则》（2025）、《建设工程工程量清单计价标准》（2025）、《房屋建筑与装修工程工程量计算标准》、《通用安装工程工程量计算标准》及其配套文件。《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）、《陕西省通用安装工程消耗量定额》（2025）、《陕西省房市政工程消耗量定额》（2025）、《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》（2025）、《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》（2025）、《陕西省通用安装工程基价表》（2025）《陕西省市政工程基价表》（2025）。

3、人工费按《陕西省建设工程费用规则》（2025）专业工程综合基期人工工日单价表 6-1 执行。

4、税金按一般计税 9% 计算。

5、材料价格按 2026 年 7 月《汉中市建设工程造价信息》计入。

6、本预算采用广联达 GCCP7.0 计价（7.5000.23.3）。

三、问题说明

1. 余土外运运距暂按 5km 考虑计算。

2. 室外围墙无剖面图暂只计算 600mm 高砖墙，基础不详暂未计算，面砖尺寸暂按 140*280mm 仿石面砖考虑计算。

3. 室外管沟土方开挖回填暂按不放坡计算工程量，最终据实结算。

四、要求工期：60 日历天

五、质量标准：合格

编制人：



审核人：



2026 年 9 月 18 日

工程项目总造价表

项目名称：2026年镇巴县观音镇小南海社区泡菜标准化生产建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	厂房改造						
1.1	厂房-房屋建筑与装饰工程						
1.2	厂房-电气工程						
2	室外附属						
2.1	室外附属-房屋建筑与装饰工程						
2.2	室外附属-给排水工程						
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010102002001	挖基坑土方	1. 土的类别:一，二类综合土 2. 开挖深度:2.1m 3. 小型挖掘机开挖基坑，不装车，不外运	m3	77.29		
2	010102002002	挖基坑土方	1. 土的类别:一，二类综合土 2. 开挖深度:2.1m 3. 小型挖掘机开挖基坑，装车	m3	9.7		
3	010102009001	回填方	1. 填方部位:基坑 2. 材料品种:一，二类综合土 3. 密实度:大于等于0.97 4. 人工回填打夯机夯实	m3	77.29		
4	010103002001	余方弃置	1. 自卸汽车运土，弃土运距暂按5km	m3	9.7		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
5	010501001001	基础垫层	1. 基础形式:独基 2. 厚度:100mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C15(现场搅拌)	m3	1.44		
6	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类:现场搅拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 基础类型:独立基础	m3	5.78		
7	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类:现场搅拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 截面形式:矩形	m3	2.48		
8	010502013001	实心楼板	1. 混凝土种类:现场搅拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 板形式:平板	m3	17.41		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	010502024001	填充混凝土	1. 混凝土种类:现场搅拌 2. 混凝土强度等级:C40细石无收缩砼 3. 填充部位:柱脚	m3	0.23		
10	010502024002	砼包柱脚	1. 混凝土种类:现场搅拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 填充部位:柱脚	m3	0.61		
11	010505001001	垫层模板	1. 垫层部位:独基 2. 现浇混凝土复合模板	m2	3.04		
12	010505002001	基础模板	1. 基础类型:独基 2. 现浇混凝土复合模板	m2	13.6		
13	010505004001	柱面模板	1. 模板形式:现浇混凝土复合模板 2. 柱截面形式:矩形 3. 高度:3.6m以内	m2	13.2		
14	010505004002	砼包柱脚模板	1. 模板形式:现浇混凝土复合模板 2. 柱截面形式:矩形 3. 高度:3.6m以内	m2	5.76		
15	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级螺纹钢Φ10以内	t	0.906		
16	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级螺纹钢Φ10以外（Φ12-18）	t	0.344		
17	010506001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级螺纹钢Φ10以外（Φ20-25）	t	0.141		
18	010506008001	螺栓	1. 螺栓种类:柱脚螺栓 2. 规格:M24 3. 使用部位:柱脚	t	0.061		
	A.6	金属结构工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	010603002001	空腹钢柱	1. 柱类型:箱型柱 2. 钢材品种、规格:箱300*300*12*12, Q355B 3. 构件涂（镀）层要求:环氧富锌底漆一道，防锈漆面漆一道 4. 单根质量:3t以内	t	1.88		
20	010604001001	钢梁	1. 梁类型:H型钢梁 2. 钢材品种、规格:H300*180*8*8, H300*200*8*12, Q355B 3. 单根质量: 4. 构件涂（镀）层要求:环氧富锌底漆一道，防锈漆面漆一道	t	7.093		
21	010605001001	钢板楼板	1. 钢材品种、规格:钢筋桁架楼承板 2. 钢板型号、厚度:TD1-90, 3. 构件涂（镀）层要求:0.5mm厚镀锌钢板，屈服强度≥260N/mm2，镀锌层两面总计≥80g/m2。	m2	174.16		
22	010605003001	钢屋面板	1. 复合板夹芯材料种类、规格:75mm厚彩钢岩棉夹芯板	m2	50		
23	010608002001	高强螺栓	1. 螺栓种类、规格:M20高强螺栓	套	219		
	A. 8	门窗工程					
24	010802004001	钢质防火门	1. 门洞口尺寸:1000*2200mm 2. 防火等级:钢制乙级防火门 3. 开启方式:平开	m2	2.2		
	A. 11	楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
25	011101003001	自流平地面（地8）	1、2厚自流平环氧胶泥 2、环氧稀胶料一道	m2	373.2		
26	011101003002	自流平楼面（楼9）	1、2厚自流平环氧胶泥 2、环氧稀胶料一道 3、40厚C25细石混凝土，随打随抹光，强度达标后，表面进行打磨或喷砂处理 4、水泥浆一道（内参建筑胶） 5、现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层	m2	373.2		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
27	011402003001	金属面油漆	1. 40mm厚非膨胀型防火涂料 2. 部位：钢柱	m2	23.54		
28	011402003002	金属面油漆	1. 20mm厚非膨胀型防火涂料 2. 部位：钢梁	m2	180.68		
	A. 17	拆除工程					
29	011709001001	栏杆拆除	1. 原厂房内栏杆拆除	m	10.8		
		补充分部					
30	01B001	拆除及安装现状楼梯	1. 人工拆除及重新安装原钢梯	项	1		
31	01B002	拆除原屋面岩棉夹芯板	1. 人工拆除原屋面岩棉夹芯板	m2	50		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 厂房-房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称: 厂房-房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		配电箱					
1	030415006001	输配电装置系统	[工作内容] 1. 系统调试	系统	1		
		灯具					
		疏散灯					
2	030413002001	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:安全出口标志灯 [工作内容] 1. 安装	套	6		
3	030413002002	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:单面疏散指示灯 [工作内容] 1. 安装	套	18		
4	030413002003	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:双面单向方向标志灯 [工作内容] 1. 安装	套	3		
5	030413002004	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:楼层标志灯 [工作内容] 1. 安装	套	3		
6	030413002005	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:应急照明灯 2. 安装形式:壁装 [工作内容] 1. 安装	套	34		
		普通照明灯具					
7	030413005001	工厂灯	[项目特征] 1. 名称:广照型LED灯 2. 型号:150W, 18000lm [工作内容] 1. 安装	套	16		
		开关插座					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1. 类型:单联单控开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装形式:暗装 [工作内容] 1. 安装	套	4		
9	030413013001	插座	1. 类型:单相五孔10A插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装形式:暗装	套	12		
		电缆配管、电线配管					
10	030409002001	电力电缆头	[项目特征] 1. 规格:5*10 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 接地	个	1		
11	030409001001	电力电缆	[项目特征] 1. 规格:YJV-5*10 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	8		
12	030412001001	配管	[项目特征] 1. 类型:强电配管 2. 材质:焊接钢管（国标标准壁厚） 3. 规格:DN40 4. 配置形式:砖混结构暗配 5. 接地要求:符合设计及验收规范要求 6. 国标标准指GBT3091-2025表1系列1要求的外径及壁厚 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线	m	6		
13	030412001002	配管	[项目特征] 1. 规格:JDG20 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线	m	735.36		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 厂房-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	030412003001	配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:BV2.5 [工作内容] 1. 配线	m	464.38		
15	030412003002	配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:BV4 [工作内容] 1. 配线	m	662.08		
16	030412003003	配线	[项目特征] 1. 规格:WDZN-RYJS-B1-2*2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	364.93		
17	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 材质:PC接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	96		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称： 厂房-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401002001	二次搬运费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称： 厂房-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		排水沟盖板更换					
		补充分部					
1	01B001	成品排水沟盖板	1. 材质：成品排水沟盖板 2. 规格尺寸：400*500*50mm	m	39		
		围墙					
	A. 4	砌筑工程					
2	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：页岩实心砖 2. 墙体类型：砖围墙 3. 墙体厚度：240mm 4. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	15.84		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
3	011203003001	块料墙面	1. 1:1专用水泥砂浆(细砂)勾缝 2. 粘贴6-10厚140*280mm灰色仿石面砖，在砖背面满涂5厚1:2专用水泥粘结砂浆 3. 6厚1:2.5水泥砂浆找平层（掺建筑胶） 4. 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛	m2	158.4		
		补充分部					
4	01B002	成品铁艺围栏	1. 材质：成品铁艺围栏 2. H=1.8m	m2	198		
		管网					
	A. 1	土石方工程					
5	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别：一，二类综合土 2. 开挖深度：0.65m 3. 机械开挖沟槽，不装车，不外运	m3	255.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外附属-房屋建筑与装饰工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程 第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
6	010102003002	挖沟槽土方	1. 土的类别: 一 , 二类综合土 2. 开挖深度: 0.65m 3. 机械开挖沟槽, 装车	m3	37.68		
7	010102009001	回填方	1. 填方部位: 管沟 2. 材料品种: 一, 二类综合土 3. 密实度: 大于等于0.97 4. 人工回填打夯机夯实	m3	255.6		
8	010103002001	余方弃置	1. 自卸汽车运土, 弃土运距暂按5km	m3	37.68		
		沉淀池					
	A. 1	土石方工程					
9	010102002001	挖基坑土方	1. 土的类别: 一 , 二类综合土 2. 开挖深度: 1.5m 3. 机械开挖基坑, 不装车, 不外运	m3	28.38		
10	010102002002	挖基坑土方	1. 土的类别: 一 , 二类综合土 2. 开挖深度: 1.5m 3. 机械开挖基坑, 装车	m3	33.43		
11	010102009002	回填方	1. 填方部位: 基坑 2. 材料品种: 一, 二类综合土 3. 密实度: 大于等于0.97 4. 人工回填打夯机夯实	m3	28.38		
12	010103002002	余方弃置	1. 自卸汽车运土, 弃土运距暂按5km	m3	33.43		
	A. 4	砌筑工程					
13	010401002002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 页岩实心砖 2. 墙体类型: 井壁 3. 墙体厚度: 240mm 4. 砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆	m3	4		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	010501001001	基础垫层	1. 基础形式:筏板 2. 厚度:100mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C20(现场搅拌)	m3	2.58		
15	010502003001	筏形基础	1. 混凝土种类:现场搅拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 基础类型:沉淀池底板	m3	4.76		
16	010502021001	构造柱	1. 混凝土种类:现场搅拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.54		
17	010502022001	圈梁	1. 混凝土种类:现场搅拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.85		
18	010503016001	预制盖板	1. 构件名称:预制盖板 2. 构件尺寸:4850*4850 3. 材质、规格:120mm厚 4. 砂浆种类及强度等级:C25（现场搅拌）	m3	2.41		
19	010505001001	垫层模板	1. 垫层部位:沉淀池底板 2. 现浇混凝土复合模板	m2	2.03		
20	010505002001	基础模板	1. 基础类型:沉淀池底板 2. 现浇混凝土复合模板	m2	3.9		
21	010505008001	预制盖板模板	1. 模板形式:预制混凝土复合模板	m2	2.15		
22	010505011001	构造柱模板	1. 模板形式:现浇混凝土复合模板	m2	5.28		
23	010505012001	圈梁模板	1. 模板形式:现浇混凝土复合模板	m2	15.3		
24	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢筋Φ10以内	t	0.228		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属-房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
25	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级螺纹钢 $\Phi 10$ 以内	t	0.088		
26	010506001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级螺纹钢 $\Phi 10$ 以外（ $\Phi 12-18$ ）	t	0.285		
	A. 9	屋面及防水工程					
27	010903001001	墙面卷材防水	1. 0.7mm厚聚乙烯丙纶防水卷材（芯材厚度0.5mm） 2. 部位：池壁内侧	m ²	23.86		
28	010903002001	墙面涂膜防水	1. 1.3mm厚聚合物水泥防水涂料 2. 部位：池壁内侧	m ²	23.86		
29	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 0.7mm厚聚乙烯丙纶防水卷材（芯材厚度0.5mm） 2. 部位：池底	m ²	16		
30	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 1.3mm厚聚合物水泥防水涂料 2. 部位：池底	m ²	16		
	A. 11	楼地面装饰工程					
31	011101001001	池底抹灰	1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层，压实抹光 2. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3. 部位：池底	m ²	16		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
32	011201001001	墙面一般抹灰	1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层，压实抹光 2. 部位：池壁内侧	m ²	23.86		
33	011201001002	墙面一般抹灰	1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层，压实抹光 2. 部位：池壁外侧	m ²	26.88		
		污水处理池					
	A. 1	土石方工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外附属-房屋建筑与装饰工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
34	010102002003	挖基坑土方	1. 土的类别: 一 , 二类综合土 2. 开挖深度: 1. 5m 3. 机械开挖沟槽, 不装车, 不外运	m3	23. 13		
35	010102002004	挖基坑土方	1. 土的类别: 一 , 二类综合土 2. 开挖深度: 1. 5m 3. 机械开挖沟槽, 装车	m3	20. 42		
36	010102009003	回填方	1. 填方部位: 基坑 2. 材料品种: 一 , 二类综合土 3. 密实度: 大于等于0. 97 4. 人工回填打夯机夯实	m3	23. 13		
37	010103002003	余方弃置	1. 自卸汽车运土, 弃土运距暂按5km	m3	20. 42		
	A. 4	砌筑工程					
38	010401002003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 页岩实心砖 2. 墙体类型: 井壁 3. 墙体厚度: 240mm 4. 砂浆强度等级: M 7. 5水泥砂浆	m3	2. 95		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
39	010501001002	基础垫层	1. 基础形式: 筏板 2. 厚度: 100mm 3. 材料品种、强度要求、配比: C20 (现场搅拌)	m3	1. 67		
40	010502003002	筏形基础	1. 混凝土种类: 现场搅拌 2. 混凝土强度等级: C25 3. 基础类型: 沉淀池底板	m3	3. 01		
41	010502021002	构造柱	1. 混凝土种类: 现场搅拌 2. 混凝土强度等级: C25	m3	0. 54		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外附属-房屋建筑与装饰工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程 第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
42	010502022002	圈梁	1. 混凝土种类: 现场搅拌 2. 混凝土强度等级: C25	m3	1.39		
43	010503016002	预制盖板	1. 构件名称: 预制盖板 2. 构件尺寸: 4850*4850 3. 材质、规格: 120mm厚 4. 砂浆种类及强度等级: C25 (现场搅拌)	m3	1.45		
44	010505001002	垫层模板	1. 垫层部位: 沉淀池底板 2. 现浇混凝土复合模板	m2	1.63		
45	010505002002	基础模板	1. 基础类型: 沉淀池底板 2. 现浇混凝土复合模板	m2	3.1		
46	010505008002	预制盖板模板	1. 模板形式: 预制混凝土复合模板	m2	1.67		
47	010505011002	构造柱模板	1. 模板形式: 现浇混凝土复合模板	m2	5.28		
48	010505012002	圈梁模板	1. 模板形式: 现浇混凝土复合模板	m2	11.5		
49	010506001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 圆钢筋 Φ 10以内	t	0.143		
50	010506001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 三级螺纹钢 Φ 10以内	t	0.072		
51	010506001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 三级螺纹钢 Φ 10以外 (Φ 12-18)	t	0.241		
	A.9	屋面及防水工程					
52	010903001002	墙面卷材防水	1. 0.7mm厚聚乙烯丙纶防水卷材 (芯材厚度0.5mm) 2. 部位: 池壁内侧	m2	17.86		
53	010903002002	墙面涂膜防水	1. 1.3mm厚聚合物水泥防水涂料 2. 部位: 池壁内侧	m2	17.86		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外附属-房屋建筑与装饰工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
54	010904001002	楼(地)面卷材防水	1. 0.7mm厚聚乙烯丙纶防水卷材（芯材厚度0.5mm） 2. 部位：池底	m2	20.88		
55	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 1.3mm厚聚合物水泥防水涂料 2. 部位：池底	m2	20.88		
	A.11	楼地面装饰工程					
56	011101001002	池底抹灰	1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层，压实抹光 2. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3. 部位：池底	m2	9		
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
57	011201001003	墙面一般抹灰	1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层，压实抹光 2. 部位：池壁内侧	m2	17.86		
58	011201001004	墙面一般抹灰	1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层，压实抹光 2. 部位：池壁外侧	m2	20.88		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：室外附属-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 室外附属-房屋建筑与装饰工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 室外附属-房屋建筑与装饰工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”

发包人提供材料一览表

工程名称: 室外附属-房屋建筑与装饰工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外附属-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	C.10	给排水、采暖、空调水、燃气工程					
1	031001006001	塑料管	1. 材质:PVC 2. 规格:DN200 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验 5. 安装部位:室外 6. 介质:污水	m	1200		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 室外附属-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称: 室外附属-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]