

渭南师范学院朝阳校区3号教学楼
外墙维修翻新项目

工程

工程量清单

招 标 人：

渭南师范学院

(盖章)

2026 年 07 月 13 日

工程名称：渭南师范学院朝阳校区3号教学楼
外墙维修翻新项目

工程量清单

编制人：(注册造价工程师签字及盖章)

审核人：(一级注册造价工程师签字及盖章)

编(审)单位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：2026 年 07 月 13 日

招标人：渭南师范学院(盖章)

法定代表人或其授权人：王争辉(签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011705002001	立面块料拆除	[项目特征] 1. 饰面材料种类： 外墙面瓷砖 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	5809.29		
2	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 拆除的基层类型： 轻钢龙骨石膏板 吊顶 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	136		
3	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1. 部位：台阶及平台 2. 饰面材料种类： 花岗岩 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	120		
4	011710002001	防盗窗拆除	[项目特征] 1. 门窗尺寸：拆除 防盗窗 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	樘	32		
5	01B001	垃圾外运	[项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距自行考虑 [工作内容] 1. 装车、运输	m3	181.96		
		新建工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	011201001002	外墙面修补	[项目特征] 1. 1.5厚合成高分子防水涂膜一道 2. 5厚(首层6厚)聚合物抗裂砂浆(压入耐碱玻纤网格布一层) 3. 20厚聚合物水泥防水砂浆(乳波类)一道 4. 1:2.5水泥砂浆(参建筑胶)修补基层墙体至平整 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	5583.31		
7	011403001003	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 基层类型：外墙 高弹性真石漆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	5809.29		
8	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨+石膏板+乳胶漆 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m2	136		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011107002001	石材台阶	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格:花岗岩, 水泥砂浆擦缝 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设 3. 勾缝	m2	120		
10	010807005001	金属防盗窗	[项目特征] 1. 框、扇材质及规格:防盗窗（利旧） [工作内容] 1. 窗安装 2. 五金配件安装	m2	122.65		
11	01B002	造型翻新	[项目特征] 1. 楼顶铝板装饰造型翻新 [工作内容] 1. 造型翻修	项	1		
12	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	[项目特征] 1. 部位:一层防护栏杆、南侧中间窗 2. 扶手材料种类、规格:不锈钢栏杆 3. 栏杆、栏板高度:1.1m [工作内容] 1. 制作、安装 2. 刷防护材料	m	82.7		
13	01B004	成品保护	[项目特征] 1. 成品保护 [工作内容] 1. 成品保护	m2	2093.05		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架	[工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	03B002	拆除空调外机	[项目特征] 1. 拆除空调外机 [工作内容] 1. 拆除	套	130		
2	030701004002	空调器	[项目特征] 1. 名称:空调外机 （利旧） [工作内容] 1. 安装	台	130		
3	03B003	电路管线保护及安拆		m2	6839.48		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。