YXJ-2b-001

2026年南郑区湘水镇农村供水改造提升工程施工合同

发包方（甲方）：南郑区湘水镇人民政府

承包方（乙方）：陕西亿南建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：2026年南郑区湘水镇农村供水改造提升工程

、2.工程建设地点：湘水镇高皇山村、海明村、华严寺村、经堂湾村 。

3.工程建设内容：投标工程量清单所有内容。

4.合同价款： 捌拾玖万肆仟贰佰元整；￥：894200.00元 。

5.项目经理：薛西娟。

二、工期： 60 天。

三、工程质量标准：

1.工程质量标准： 合格。

2.本工程每个阶段工程结束后，先由承包人自验，再报发包方验收合格后，方可进入下一阶段的施工。

四、工程结算：

1.工程结算：工程完工并达到设计要求，乙方以实际完成工程量和设计、变更、签证、合同、等相关资料按投标文件综合单价以实结算报甲方，结算总价按审计单位审计结果为准。

2.工程款支付方式：合同签订生效后，项目承包人入场施工，

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

项目发包人预付工程合同价 30%的工程款；工程施工过程中，项目发包人根据工程施工进度拨付工程款，工程完工验收合格后工程款拨付至合同总价的 90%；工程结算审计完成后，项目承包人将项目结算审计金额的 3%作为工程质保金交项目发包人账户，项目发包人将剩余工程款拨付给项目承包人；工程 1 年质保期满无质量缺陷，项目发包人将工程质保金退还项目承包人。

五、工程验收

工程按要求具备验收条件后，乙方应提前两天以书面形式通知甲方进行竣工验收，甲方接到乙方通知后 7 日内组织验收。

六、保修条件及期限

保修期 12 个月，在规定的保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由乙方无偿保修，但因甲方使用不当及人为损坏，不在无偿保修范围内。

七、双方权利和义务

甲方：

1、负责工程前期施工作业设计的编制及有关报批、报建、规划等前期手续的办理，施工前甲方向乙方提供加盖单位公章的设计图纸，并负责解决占地协调等事宜，因甲方原因影响工程进度而造成的损失的由甲方承担。

2、负责检查监督乙方施工质量和进度。若乙方施工质量达不到设计要求，甲方有权责令乙方停工或返工，损失由乙方负责。

乙方：

1、乙方要严格按照甲方编制的作业设计及技术要求进行施工，负责组织工程施工及未交付甲方前的质保等各项任务，乙方要保证工程质量达到设计和合同规定要求。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2、工程如有变更，需向甲方提出书面申请，经甲方同意签字认可或由设计部门出据变更资料后，按变更设计施工。

3、乙方要自觉接受甲方的监督管理和检查指导，并严格按照甲方提出的整改意见进行整改，否则一切损失由乙方承担。

4、在施工期间，乙方要给所有施工人员购买人身意外伤害保险和安全培训，在合同期间乙方人员所发生的一切事故均由乙方负责。

5、在施工期间，工程范围内的所有地上、地下公共设施的保护工作，由乙方负责承担。

6、在施工期间，乙方必须严格按照国家、省、市有关安全的规定，做好安全工作，承包工程建设期间发生的安全事故均由乙方承担。

八、违约责任

1、甲、乙双方必须严格履行合同，因一方违约，给对方造成损失的应予赔偿。

2、甲、乙双方因一方过错导致合同不能履行时，除赔偿对方的经济损失外，并处罚一定的违约金。

3、在合同履行中发生纠纷，双方协商不成时，任何一方可向合同仲裁机构申诉。

九、安全、文明施工

1.乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此产生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和相关费用。

2.乙方应文明施工，加强建设工程施工现场管理，保障施工顺利进行。

十、其它条款

1、如设计工程量和实际工程量不符，以实际完成工程量为准。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2、未尽事宜双方协商后订立补充合同，与原合同具有同等法律效力。

3、本合同一式四份，甲方贰份，乙方贰份，具有同等法律效力。

4、本合同自双方签订之日起生效，在全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

2026年 11月 17日

2026年 11月 19日