陈壕湾等 9 个单元详细规划编制技术服务工作竞争性磋商公告

项目概况

陈壕湾等 9 个单元详细规划编制技术服务工作采购项目的潜在供应商应在陕西省延安市吴起县陈壕湾海璟酒店 5 楼获取采购文件，并于 2026 年 11 月 16 日 09 时 30 分 （北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：HXCT-ZCWQ-2026-003

项目名称：陈壕湾等 9 个单元详细规划编制技术服务工作

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1,785,000.00 元

采购需求：

合同包 1(陈壕湾等 9 个单元详细规划编制技术服务工作):

合同包预算金额：1,785,000.00 元

合同包最高限价：1,785,000.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	其他专业技术服务	陈壕湾等 9 个单元详细规划编制技术服务工作	1(项)	详见采购文件	1,785,000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：自合同签订之日起 90 日历天

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(陈壕湾等 9 个单元详细规划编制技术服务工作)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

2.1《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；

2.2《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；

2.3《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）；

2.4《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51 号)；

2.5《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141 号)；

2.6《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）；

2.7《关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见》的通知财库〔2021〕20 号；

2.8　其他需要落实的政府采购政策；

2.9　如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

3.本项目的特定资格要求：

合同包 1(陈壕湾等 9 个单元详细规划编制技术服务工作)特定资格要求如下:

3.1 供应商须具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

3.2 供应商须具有城乡规划（国土空间规划）编制乙级及以上资质证书，拟派的项目负责人须具有规划相关专业中级及以上技术职称或注册城乡规划师资格证；

3.3 提供 2025 年经会计师事务所审计的财务审计报告（包括资产负债表、现金流量表、利润表）或近三个月内银行出具的资信证明；

3.4 供应商需提供磋商截止日前近一年内任意 3 个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

3.5 供应商需提供磋商截止日前近一年内任意 3 个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保资金的单位应提供相关证明材料；

3.6 法定代表人授权书及被授权人身份证（法定代表人直接参与只需提供本人身份证）；

3.7 参加政府采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

3.8 供应商不得为“中国执行信息公开网”列入失信被执行人名单的供应商，不得为“信用中国”网列入重大税收违法失信主体名单的供应商，不得被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

3.9 本项目专门面向中小企业采购，供应商为中小企业的需提供《中小企业声明函》；

3.10 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3.11 本项目不接受联合体磋商。

三、获取采购文件

时间： 2026 年 11 月 04 日 至 2026 年 11 月 10 日 ，每天上午 08:00:00 至 12:00:00 ，下午 14:00:00 至 18:00:00 （北京时间）

途径：陕西省延安市吴起县陈壕湾海璟酒店 5 楼

方式：现场获取

售价： 0 元

四、响应文件提交

截止时间： 2026 年 11 月 16 日 09 时 30 分 00 秒 （北京时间）

地点：陕西省延安市吴起县陈壕湾海璟酒店 5 楼

五、开启

时间： 2026 年 11 月 16 日 09 时 30 分 00 秒 （北京时间）

地点：陕西省延安市吴起县陈壕湾海璟酒店 5 楼

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

7.1 凡有意参与的供应商提供法定代表人授权书及被授权人身份证（法定代表人直接参与只需提供本人身份证），到陕西省延安市吴起县陈壕湾海璟酒店 5 楼获取采购文件。

7.2 逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

7.3 本次竞争性磋商公告在《陕西省政府采购网》媒介上发布。

7.4 供应商必须为陕西省政府采购网在册供应商，请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：吴起县自然资源局

地址：吴起县刘渠子转盘

联系方式：0911-7612197

2.采购代理机构信息

名称：华夏城投项目管理有限公司

地址：陕西省西安市未央区西安经济技术开发区凤城七路长和国际 D 座 26 层

联系方式：18992199063

3.项目联系方式

项目联系人：刘普

电话：18992199063

华夏城投项目管理有限公司