三、已标价的工程量清单

工程名称：靖边县 2026 年东坑镇四十里铺村新建冷库采购项目

投 标 总 价

投标总价（小写）：3200186.69

（大写）：叁佰贰拾万零壹佰捌拾陆元陆角叁分

投 标 人：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

工程项目清单费用汇总表

工程名称:靖边县 2026 年东坑镇四十里铺村新建冷库采购项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	房屋建筑与装饰工程	3200186.63
合　　计		3200186.63

单位工程清单费用汇总表

工程名称:房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	2785878.4
1.1	其中:建筑工人社保费用	97141.03
2	措施项目费	150072.64
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	150072.64
2.2.1	安全文明施工措施费	119800.19
2.2.2	冬雨季施工增加费	14661.1
2.2.3	夜间施工增加费	4887.03
2.2.4	二次搬运费	6448.17
2.2.5	测量放线定位复测费	4276.15
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	2935951.04
5	增值税	264235.59
6	单位工程造价	3200186.63
合　　计		3200186.63

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		冷库建设工程					1184895.13
		A.1土石方工程					28957.85
1	010102002001	挖基坑土方	1.土壤类别:综合土 2.机械开挖至-1.8m,人工开挖至-2.1m	m3	525.92	12.69	6673.92
2	010102009001	回填方	1、回填 500mm厚3：7 灰土垫层	m3	119.17	92.59	11033.95
3	010102009002	回填方	1.土质要求:素土 2.夯填(碾压):夯实	m3	299.81	23.41	7018.55
4	010103002001	余方弃置	1.余土外运 3km	m3	181.14	23.36	4231.43
		A.3 砌筑工程					257114.87
5	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10烧结砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	131.61	554.14	72930.37
6	010402001001	砌块墙	1.墙体厚度:370mm/240mm 2.空心砖、砌块品种、规格、强度等级:MU10 烧结砖，M7.5 混合砂浆砌筑	m3	303.99	605.89	184184.50
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程					43043.71
7	010501001001	基础垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	16.89	415.74	7021.85
8	010502022001	圈梁（地圈梁、顶圈梁）	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	13.17	568.21	7483.33
9	010502021001	构造柱	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	17.44	636.75	11104.92
10	010506001001	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ18 以内（含Φ18）	t	2.156	4895.82	10555.39

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	010506001002	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ10 以内(含Φ10)	t	0.491	5548.03	2724.08
12	010506009001	预埋铁件	1.预埋板 M-1	t	0.12	11184.51	1342.14
13	010506015001	沉降观测点	1.沉降观测点 4个	个	4	703.00	2812.00
		A.6 金属结构工程					314710.01
14	010506009002	预埋铁件	1.预埋板 M-1	t	0.33	11184.51	3690.89
15	010607003001	钢檩条	1.GJ-1/GJ-2 采用 60*3.5 热镀	t	2.384	4977.78	11867.03
16	010607003002	钢檩条	1.屋檩条采用80*80*70*20*2.0 槽钢	t	30.393	4727.78	143691.42
17	010607002001	钢支撑、钢拉条	1.XLT/LT 钢拉条采用 12 圆钢	t	0.18	4727.78	851.00
18	010607002002	钢支撑、钢拉条	1.CG 钢撑管采用Φ32*2.5 圆钢	t	0.038	4977.78	189.16
19	040307010001	高强螺栓	1.10.9S 级摩擦型连接高强度螺栓 2.螺栓型号:M12	套	160	15.26	2441.60
20	040307010002	高强螺栓	1.10.9S 级摩擦型连接高强度螺栓 2.螺栓型号:M32	套	40	24.44	977.60
21	010605003001	钢屋面板	1.型材品种、规格、品牌、颜色:120 厚双面单层彩钢岩棉夹芯板	m2	631.25	239.21	151001.31
		A.8 防腐、隔热、保温工程					206440.23
22	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙内侧 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:100厚聚氨酯喷涂保温层，20 厚1:2 水泥砂浆粉刷层（铁板光）	m2	707.28	187.53	132636.22

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
23	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:内墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:50 厚聚氨酯喷涂保温层 3.20 厚 1:2 水砂粉刷层（铁板光）	m2	414	97.09	40195.26
24	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热部位:屋面(内侧 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:100厚聚氨酯喷涂保温层	m2	575	58.45	33608.75
		B.1 楼地面工程					251896
25	011101002001	细石混凝土楼地面	1、150 厚 C30 砼地坪随捣随抹 2、100 厚聚氨酯保温板 3、2 道 3mmSBS 防水层 4、50 厚 1:2.5 水泥砂浆垫层 5、350 后粗砂垫层 6、素土夯实	m2	575	438.08	251896.00
		B.4 门窗工程					38902.89
26	010804007001	特种门	1.成品冷库保温门 LKM2432	m2	30.72	1266.37	38902.89
		B.5 防水工程					43829.57
27	010905002001	基础涂膜防水	1.墙体根部聚合物复合改性沥青防水涂层厚 2mm	m2	235.2	59.44	13980.29
28	011404001001	墙面喷刷涂料	1.外墙防水涂料	m2	744	40.12	29849.28
		制冷设备安装工程					1600983.27
		装卸区钢结构工程					1600983.27
		A.1 土(石)方工程					24642.65
29	010102002002	挖基坑土方	1.土壤类别:综合土	m3	584.77	5.57	3257.17
30	010102009003	回填方	1、回填 3：7 灰土垫层	m3	98.7	92.59	9138.63

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
31	010102009004	回填方	1.土质要求:素土 2.夯填(碾压):夯实	m3	409.22	23.41	9579.84
32	010103002002	余方弃置	1.余土外运 5km	m3	114.17	23.36	2667.01
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程					127372.74
33	010501001002	基础垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	8.6	415.74	3575.36
34	010502005001	基础连系梁	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	14.3	398.84	5703.41
35	010502001001	独立基础	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	53.95	391.45	21118.73
36	010502006001	钢筋混凝土包柱脚	1.包柱脚混凝土强度等级：C30 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	17.64	490.55	8653.30
37	010506001003	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ20	t	1.802	4351.32	7841.08
38	010506001004	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ18 以内（含Φ18）	t	1.727	4895.82	8455.08
39	010506001005	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ10 以内(含Φ10)	t	1.998	5548.03	11084.96
40	010506008001	螺栓	1.预埋 M39 锚栓	t	2.02	9886.22	19970.16
41	010506009003	预埋铁件	1.预埋柱脚板	t	3.051	11184.51	34123.94
42	010506008002	螺栓	1.10.9S 级摩擦型连接高强度螺栓 2.螺栓:M39	个	192	35.66	6846.72
		A.6 金属结构工程					744329.2
43	010602001001	钢屋架	1.主桁架采用45*3.0 圆管、83*3.75 圆管	t	8.802	5096.96	44863.44
44	010602001002	钢屋架	1.次桁架采用50*3.0 圆管、60*5.0 圆管	t	3.038	5096.96	15484.56

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
45	010607010001	零星钢构件	1.主桁架二、主桁架三下悬吊管（48*3.0 圆管）及吊筋（16）	t	0.665	6221.27	4137.14
46	010607002003	钢支撑、钢拉条	1.XG121*4.5 焊管	t	1.053	4977.78	5241.60
47	010607002004	钢支撑、钢拉条	1.SC50 圆管	t	0.563	4977.78	2802.49
48	010607003003	钢檩条	1.屋檩条采用C180*70*20*2.0 槽钢	t	47.91	4727.78	226507.94
49	010607002005	钢支撑、钢拉条	1.钢拉条采用12圆钢	t	0.247	4727.78	1167.76
50	010607002006	钢支撑、钢拉条	1.钢撑管采用Φ32*2.5 圆管	t	0.044	4977.78	219.02
51	010604001001	钢梁	1.钢托梁H700*250*10*16	t	2.355	4701.58	11072.22
52	040307010003	高强螺栓	1.10.9S 级摩擦型连接高强度螺栓 2.螺栓型号:M12	套	400	15.26	6104.00
53	040307010004	高强螺栓	1.10.9S 级摩擦型连接高强度螺栓 2.螺栓型号:M20	套	112	17.30	1937.60
54	010603003001	钢管柱	1.采用 Q235B 型钢 2.钢柱采用320*8.0 圆管 3.抗风柱采用245*8.0 圆管	t	9.733	4744.40	46177.25
55	010607003004	钢檩条	1.墙檩条采用C180*70*20*2.0 槽钢	t	14.81	4727.78	70018.42
56	010607002007	钢支撑、钢拉条	1.钢拉条采用12圆钢	t	0.065	4727.78	307.31
57	010607002008	钢支撑、钢拉条	1.钢撑管采用Φ32*2.5 圆管	t	0.013	4977.78	64.71
58	010605003002	钢屋面板	1.屋面采用单层压型彩钢板	m2	1062.94	238.81	253840.70
59	010605002001	钢板墙板	1.侧墙面采用单层压型彩钢板	m2	276	197.04	54383.04
		B.1 楼地面工程					240200

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
60	011101002002	细石混凝土楼地面	1、200 厚 C30 砼地坪随捣随抹 2、300 厚 1:7 水泥土垫层 3、素土夯实	m2	1000	240.20	240200.00
		室外硬化工程					349905.82
61	011601002001	水泥混凝面层室外硬化	1、200 厚 C30 砼地坪随捣随抹，每块长度不大于 6m，缩宽10-15、沥青砂子嵌缝 2、300 厚 1:7 水泥土垫层 3、素土夯实	m2	2044	138.71	283523.24
62	011601002002	水泥混凝土道路面层	1、200 厚 C30 砼地坪随捣随抹，每块长度不大于 6m，缩宽10-15、沥青砂子嵌缝 2、300 厚 1:7 水泥土垫层 3、素土夯实	m2	56	138.71	7767.76
63	050307007001	围栏	1.普通高速路两侧铁艺围栏	m	242	242.21	58614.82
		100 吨地磅工程					114532.86
64	01B001	100 吨地磅	1.安装 100 吨地磅	套	1	95000.00	95000.00
65	010101001001	挖单独土方	1.地磅基础土方开挖	m3	210.21	5.57	1170.87
66	010102009005	回填方	1.地磅基础底部分层回填 3:7灰土厚 500mm	m3	8.75	92.59	810.16
67	010102009006	回填方	1.地磅基础素土回填	m3	201.46	23.41	4716.18
68	010502001002	独立基础	1.地磅素混凝土基础：C30	m3	32.79	391.45	12835.65
合　　计							2785878.40

措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					150072.64
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	119800.19	119800.19
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	14661.10	14661.10
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	4887.03	4887.03
4	011801002001	二次搬运费		项	1	6448.17	6448.17
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	4276.15	4276.15
二		专业措施					
合　　计							150072.64

其他项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）-分部分项清单

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
		冷库建设工程									
		A.1土石方工程									
1	010102002001	挖基坑土方	1.土壤类别:综合土 2.机械开挖至-1.8m,人工开挖至-2.1m	m3	1-39;1-1	7.59		2.09	1.87	1.14	12.69
2	010102009001	回填方	1、回填 500mm厚3：7 灰土垫层	m3	2-135	18.96	58.34	7.12	5.08	3.09	92.59
3	010102009002	回填方	1.土质要求:素土 2.夯填(碾压):夯实	m3	1-136	15.35		2.56	3.42	2.08	23.41
4	010103002001	余方弃置	1.余土外运 5km	m3	1-61;1-65 换	1.19		16.17	3.73	2.27	23.36
		A.3 砌筑工程									
5	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10 烧结砖 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	4-1 换	195.42	289.2	8.04	38.22	23.26	554.14
6	010402001001	砌块墙	1.墙体厚度:370mm/240mm 2.空心砖、砌块品种、规格、强度等级:MU10 烧结砖，M7.5 混合砂浆砌筑	m3	4-6 换	236.21	288.31	7.74	45.77	27.86	605.89

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）-分部分项清单

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程									
7	010501001001	基础垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	5-1 换	62.11	334.95		11.6	7.06	415.74
8	010502022001	圈梁（地圈梁、顶圈梁）	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	5-25 换	156.1	365.24		29.14	17.73	568.21
9	010502021001	构造柱	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	5-15 换	213.09	359.54		39.8	24.22	636.75
10	010506001001	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ18 以内（含Φ18）	t	5-82	1159.66	3308.92	58.57	229.19	139.48	4895.82
11	010506001002	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ10 以内(含Φ10)	t	5-81	1716.42	3282.41	25.05	325.85	198.3	5548.03
12	010506009001	预埋铁件	1.预埋板 M-1	t	5-165	4406.39	4908.5	405.11	910.44	554.07	11184.51
13	010506015001	沉降观测点	1.沉降观测点 4个	个	借4-4-177	494.12	60.5		92.24	56.14	703
		A.6 金属结构工程									
14	010506009002	预埋铁件	1.预埋板 M-1	t	5-165	4406.39	4908.5	405.11	910.44	554.07	11184.51

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）-分部分项清单

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
15	010607003001	钢檩条	1.GJ-1/GJ-2 采用60*3.5 热镀锌圆管	t	6-33	562.06	3805.14	327.53	175.96	107.09	4977.78
16	010607003002	钢檩条	1.屋檩条采用C180*70*20*2.0 槽钢	t	6-33	562.06	3555.14	327.53	175.96	107.09	4727.78
17	010607002001	钢支撑、钢拉条	1.XLT/LT 钢拉条采用 12 圆钢	t	6-33	562.06	3555.14	327.53	175.96	107.09	4727.78
18	010607002002	钢支撑、钢拉条	1.CG 钢撑管采用Φ32*2.5 圆管	t	6-33	562.06	3805.14	327.53	175.96	107.09	4977.78
19	040307010001	高强螺栓	1.10.9S 级摩擦型连接高强度螺栓 2.螺栓型号:M12	套	6-50	0.78	14.14	0.08	0.16	0.1	15.26
20	040307010002	高强螺栓	1.10.9S 级摩擦型连接高强度螺栓 2.螺栓型号:M32	套	6-50	0.78	23.32	0.08	0.16	0.1	24.44
21	010605003001	钢屋面板	1.型材品种、规格、品牌、颜色:120厚双面单层彩钢岩棉夹芯板	m2	6-68 换	42.14	182.67	1.29	8.15	4.96	239.21
		A.8 防腐、隔热、保温工程									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）-分部分项清单

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
22	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙内侧 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:100厚聚氨酯喷涂保温层，20 厚1:2 水泥砂浆粉刷层（铁板光）	m2	10-84 换;12-2	90.00	69.08	0.99	17.03	10.36	187.53
23	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:内墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:50 厚聚氨酯喷涂保温层 3.20 厚 1:2 水砂粉刷层（铁板光）	m2	10-84;12-1	42.01	40.11	0.88	8.2	4.99	97.09
24	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热部位:屋面内侧 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:100厚聚氨酯喷涂保温层	m2	10-41 换	12.01	42.84		2.24	1.36	58.45
		B.1 楼地面工程									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）-分部分项清单

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
25	011101002001	细石混凝土楼地面	1、150 厚 C30砼地坪随捣随抹 2、100 厚聚氨酯保温板 3、2 道 3mmSBS防水层 4、50 厚 1:2.5水泥砂浆垫层 5、350 后粗砂垫层 6、素土夯实	m2	10-105 换;9-28 *2;11-3;11-15 换;11-8 换	149.92	225.97	5.32	29.14	17.73	438.08
		B.4 门窗工程									
26	010804007001	特种门	1.成品冷库保温门 LKM2432	m2	8-27	157.3	1060.99	0.63	29.5	17.95	1266.37
		B.5 防水工程									
27	010905002001	基础涂膜防水	1.墙体根部聚合物复合改性沥青防水涂层厚 2mm	m2	9-59	9.11	47.6		1.7	1.03	59.44
28	011404001001	墙面喷刷涂料	1.外墙防水涂料	m2	14-217	19.38	14.92		3.62	2.2	40.12
		制冷设备安装工程									
		装卸区钢结构工程									
		A.1 土(石)方工程									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）-分部分项清单

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 6 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
29	010102002002	挖基坑土方	1.土壤类别:综合土	m3	1-39	1.58		2.61	0.86	0.52	5.57
30	010102009003	回填方	1、回填 3：7 灰土垫层	m3	2-135	18.96	58.34	7.12	5.08	3.09	92.59
31	010102009004	回填方	1.土质要求:素土 2.夯填(碾压):夯实	m3	1-136	15.35		2.56	3.42	2.08	23.41
32	010103002002	余方弃置	1.余土外运 5km	m3	1-61;1-65 换	1.19		16.17	3.73	2.27	23.36
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程									
33	010501001002	基础垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	5-1 换	62.13	334.95		11.6	7.06	415.74
34	010502005001	基础连系梁	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	5-21	51.39	332.02		9.59	5.84	398.84
35	010502001001	独立基础	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	5-5	49.47	327.12		9.24	5.62	391.45
36	010502006001	钢筋混凝土包柱脚	1.包柱脚混凝土强度等级：C30 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	5-14	124.09	329.2		23.16	14.1	490.55

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）-分部分项清单

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 7 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
37	010506001003	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ20	t	5-83	771.12	3286.87	45.8	153.88	93.65	4351.32
38	010506001004	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ18 以内（含Φ18）	t	5-82	1159.66	3308.92	58.57	229.19	139.48	4895.82
39	010506001005	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ10 以内(含Φ10)	t	5-81	1716.42	3282.41	25.05	325.85	198.3	5548.03
40	010506008001	螺栓	1.预埋 M39 锚栓	t	5-166	3236.58	4878.12	592.8	732.77	445.95	9886.22
41	010506009003	预埋铁件	1.预埋柱脚板	t	5-165	4406.39	4908.5	405.11	910.44	554.07	11184.51
42	010506008002	螺栓	1.10.9S 级摩擦型连接高强度螺栓 2.螺栓:M39	个	6-50	6.78	34.54	0.08	0.16	0.1	35.66
		A.6 金属结构工程									
43	010602001001	钢屋架	1.主桁架采用45*3.0 圆管、83*3.75 圆管	t	6-7	596.5	3760.88	415.5	201.47	122.61	5096.96
44	010602001002	钢屋架	1.次桁架采用50*3.0 圆管、60*5.0 圆管	t	6-7	596.5	3760.88	415.5	201.47	122.61	5096.96
45	010607010001	零星钢构件	1.主桁架二、主桁架三下悬吊管（48*3.0 圆管）及吊筋（16）	t	6-35	1461.44	3811.49	377.71	354.74	215.89	6221.27
46	010607002003	钢支撑、钢拉条	1.XG121*4.5 焊管	t	6-33	562.06	3805.14	327.53	175.96	107.09	4977.78

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）-分部分项清单

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 8 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
47	010607002004	钢支撑、钢拉条	1.SC50 圆管	t	6-33	562.06	3805.14	327.53	175.96	107.09	4977.78
48	010607003003	钢檩条	1.屋檩条采用C180*70*20*2.0 槽钢	t	6-33	562.06	3555.14	327.53	175.96	107.09	4727.78
49	010607002005	钢支撑、钢拉条	1.钢拉条采用12圆钢	t	6-33	562.06	3555.14	327.53	175.96	107.09	4727.78
50	010607002006	钢支撑、钢拉条	1.钢撑管采用Φ32*2.5 圆管	t	6-33	562.06	3555.14	327.53	175.96	107.09	4977.78
51	010604001001	钢梁	1.钢托梁H700*250*10*16	t	6-22	474.86	3569.36	381.62	171.42	104.32	4701.58
52	040307010003	高强螺栓	1.10.9S 级摩擦型连接高强度螺栓 2.螺栓型号:M12	套	6-50	0.78	14.14	0.08	0.16	0.1	15.26
53	040307010004	高强螺栓	1.10.9S 级摩擦型连接高强度螺栓 2.螺栓型号:M20	套	6-50	0.78	16.18	0.08	0.16	0.1	17.3
54	010603003001	钢管柱	1.采用 Q235B 型钢 2.钢柱采用320*8.0 圆管 3.抗风柱采用245*8.0 圆管	t	6-18	685.46	3531.04	238.76	179.75	109.39	4744.4
55	010607003004	钢檩条	1.墙檩条采用C180*70*20*2.0 槽钢	t	6-33	562.06	3555.14	327.53	175.96	107.09	4727.78
56	010607002007	钢支撑、钢拉条	1.钢拉条采用12圆钢	t	6-33	562.06	3555.14	327.53	175.96	107.09	4727.78

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）-分部分项清单

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 9 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
57	010607002008	钢支撑、钢拉条	1.钢撑管采用Φ32*2.5 圆管	t	6-33	562.06	3805.14	327.53	175.96	107.09	4977.78
58	010605003002	钢屋面板	1.屋面采用单层压型彩钢板	m2	6-68	42.14	182.27	1.29	8.15	4.96	238.81
59	010605002001	钢板墙板	1.侧墙面采用单层压型彩钢板	m2	6-55	46.03	135.45	1.29	8.87	5.4	197.04
		B.1 楼地面工程									
60	011101002002	细石混凝土楼地面	1、200 厚 C30砼地坪随捣随抹 2、300 厚 1:7水泥土垫层 3、素土夯实	m2	11-15 换;2-35 换	102.97	94.37	8.85	21.14	12.87	240.2
		室外硬化工程									
61	011601002001	水泥混凝面层室外硬化	1、200 厚 C30砼地坪随捣随抹，每块长度不大于 6m，缩宽10-15，沥青砂子嵌缝 2、300 厚 1:7水泥土垫层 3、素土夯实	m2	2-135 换;18-8 换	30.47	96.21	2.14	6.15	3.74	138.71

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）-分部分项清单

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 10 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
62	011601002002	水泥混凝土道路面层	1、200 厚 C30砼地坪随捣随抹，每块长度不大于 6m，缩宽10-15，沥青砂子嵌缝 2、300 厚 1:7水泥土垫层 3、素土夯实	m2	2-135 换;18-8 换	30.47	96.21	2.14	6.15	3.74	138.71
63	050307007001	围栏	1.普通高速路两侧铁艺围栏	m	借3-46	35.32	196.19	0.07	6.61	4.02	242.21
		100 吨地磅工程									
64	01B001	100 吨地磅	1.安装 100 吨地磅	套	补子目1		95000				95000
65	010101001001	挖单独土方	1.地磅基础土方开挖	m3	1-39	1.58		2.61	0.86	0.52	5.57
66	010102009005	回填方	1.地磅基础底部分层回填 3:7灰土厚500mm	m3	2-135	18.96	58.34	7.12	5.08	3.09	92.59
67	010102009006	回填方	1.地磅基础素土回填	m3	1-136	15.35		2.56	3.42	2.08	23.41
68	010502001002	独立基础	1.地磅素混凝土基础：C30	m3	5-5	49.47	327.12		9.24	5.62	391.45

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

单位工程人材机汇总表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	108.6704	155	155	16843.91	16843.91
2	综合二类工	工日	2090.5361	190	190	397201.86	397201.86
3	综合二类工	工日	45.98	160	160	7356.8	7356.8
4	综合三类工	工日	822.508	215	215	176839.22	176839.22
5	综合三类工	工日	7.912	215	215	1701.08	1701.08
6	人工费调整	元	12.7375	1	1	12.74	12.74
	小计					599955.61	599955.61
二	材料类别						
1	热轧光圆钢筋HPB300 Φ10以内	kg	2538.78	3.37	3.15	8555.69	7997.16
2	热轧光圆钢筋HPB300 Φ12~18	kg	3980.075	3.37	3.15	13412.85	12537.24
3	热轧光圆钢筋HPB300 Φ20~25	kg	1847.05	3.37	3.15	6224.56	5818.21
4	钢丝绳Φ12	kg	590.3584	8.5	4.28	5018.05	2526.73
5	角铝25.4×1	m	522.1004	5.75	5.75	3002.08	3002.08
6	槽铝75	m	925.0971	18	18	16651.75	16651.75
7	工字铝(综合)	m	3307.9491	8.85	8.85	29275.35	29275.35
8	塑料薄膜	m2	459.8201	1.96	1.96	901.25	901.25
9	铝拉铆钉M5×40	100个	261.6361	12	12	3139.63	3139.63
10	六角螺栓(综合)	kg	2588.7002	8.08	4.23	20916.7	10950.2
11	高强螺栓-M32	套	40.8	3.86	22.86	157.49	932.69
12	高强螺栓-M12	套	571.2	3.86	13.86	2204.83	7916.83
13	高强螺栓-M39	套	195.84	3.86	33.86	755.94	6631.14
14	高强螺栓-M20	套	114.24	3.86	15.86	440.97	1811.85
15	膨胀螺栓M10	100套	1.104	93.81	93.81	103.57	103.57
16	塑料膨胀螺栓	套	10971.36	0.43	0.43	4717.68	4717.68
17	砂纸	张	75.144	1.18	1.18	88.67	88.67
18	低合金钢焊条E43(综合)	kg	632.7646	11.5	11.5	7276.79	7276.79
19	低碳钢焊条J422(综合)	kg	7.8336	9.03	9.03	70.74	70.74
20	电焊条(综合)	kg	0.605	19.56	19.56	11.83	11.83
21	焊丝Φ3.2	kg	30.4729	12.51	12.51	381.22	381.22
22	镀锌铁丝Φ0.7	kg	38.0653	7.79	7.79	296.53	296.53
23	铁件(综合)	kg	3568.266	4.82	4.45	17199.04	15878.78
24	铁件	kg	135.24	4.82	4.45	651.86	601.82
25	金属结构铁件	kg	648.5948	5	5	3242.97	3242.97
26	吊装夹具	套	2.4461	42	42	102.74	102.74

单位工程人材机汇总表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 3 页

二	材料类别						
27	合金钢钻头φ6~13	个	11.8211	4	4	47.28	47.28
28	水泥(综合)	kg	207390	0.45	0.34	93325.5	70512.6
29	砂子	m3	290.8063	195	60	56707.23	17448.38
30	熟石灰	kg	72745.02	0.32	0.18	23278.41	13094.1
31	MU10 烧结砖240×115×53	千块	232.6252	480	330	111660.1	76766.32
32	垫木	m3	1.6723	2020	2020	3378.05	3378.05
33	彩钢板δ0.5	m2	108.0741	20	18.5	2161.48	1999.37
34	彩钢夹芯板δ75	m2	1398.0176	55	98	76890.97	137005.72
35	彩钢夹芯板δ120	m2	656.5	74	98	48581	64337
36	彩钢内外扣槽	m	1426.508	55	55	78457.94	78457.94
37	保温门	m2	30.672	393.89	1050	12100.3	32256
38	金属栏杆(成品)	m	254.1	128.32	180	32606.11	45738
39	腻子粉(成品)	kg	1476.468	1.17	1.17	1727.47	1727.47
40	高级丙烯酸外墙涂料无光	kg	696.384	14	13.18	9749.38	9178.34
41	环氧富锌底漆	kg	233.8977	19.71	19.71	4610.12	4610.12
42	SBS改性沥青防水卷材3mm	m2	1303.8125	27.43	29	35763.58	37810.56
43	聚合物复合改性沥青防水涂料	kg	586.501	19.08	19.08	11195.71	11195.71
44	SBS弹性沥青防水胶	kg	332.58	9.12	9.12	3033.13	3033.13
45	防水密封胶	支	630.4608	6.46	6.46	4072.78	4072.78
46	改性沥青嵌缝油膏	kg	68.7355	4.82	4.82	331.31	331.31
47	冷底子油	kg	557.52	6.87	6.87	3830.16	3830.16
48	氧气	m3	22.2257	5.06	5.06	112.46	112.46
49	二氧化碳气体	m3	20.1394	3.23	3.23	65.05	65.05
50	液化石油气	kg	310.408	7.26	7.26	2253.56	2253.56
51	稀释剂	kg	18.7561	8	8	150.05	150.05
52	界面剂	kg	1462.848	1.89	3.19	2764.78	4666.49
53	脱模剂	kg	45.654	3.66	3.66	167.09	167.09
54	聚氨酯喷涂保温层	m3	151.9066	254.11	420	38600.99	63800.77
55	聚氨酯保温板	m3	58.65	254.11	420	14903.55	24633
56	圆管(成品)	t	11.84	6500	3600	76960	42624
57	Q235B 型钢(成品)	t	9.733	6500	3350	63264.5	32605.55
58	钢梁(成品)	t	2.355	6500	3350	15307.5	7889.25
59	热镀锌圆管	t	2.384	4646.02	3600	11076.11	8582.4
60	槽钢	t	93.113	4646.02	3350	432604.86	311928.55
61	圆钢	t	0.492	4646.02	3350	2285.84	1648.2
62	圆管	t	0.658	4646.02	3600	3057.08	2368.8

单位工程人材机汇总表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 3 页

二	材料类别						
63	焊管	t	1.053	4646.02	3600	4892.26	3790.8
64	圆管	t	0.665	3805.31	3600	2530.53	2394
65	橡皮密封条20×4	m	3414.3393	0.88	0.88	3004.62	3004.62
66	水	m3	323.2418	5.63	5.63	1819.85	1819.85
67	电	kW·h	236.1627	0.71	0.71	167.68	167.68
68	钢模板	kg	365.169	4.98	4.98	1818.54	1818.54
69	沉降预埋点	个	4.4	55	55	242	242
70	水泥砂浆1:2.5	m3	29.1525	464.6	464.6	13544.25	13544.25
71	水泥砂浆M7.5	m3	31.5732	477.88	477.88	15088.2	15088.2
72	砌筑水泥砂浆M7.5	m3	70.3129	477.88	477.88	33601.13	33601.13
73	聚合物粘接砂浆	kg	11598.7448	0.48	0.48	5567.4	5567.4
74	混凝土C30	m3	291.975	371.68	350	108521.27	102191.25
75	其他材料费(占材料费)	元	11712.1663	1	1	11712.17	11712.17
76	100 吨地磅	套	1	95000	95000	95000	95000
77	材料费调整	元	9.0468	1	1	9.05	9.05
78	预拌混凝土C20	m3	5.3966	371.68	320	2005.81	1726.91
79	预拌混凝土C20	m3	145.6117	353.98	320	51543.63	46595.74
80	预拌混凝土C30	m3	455.1161	371.68	350	169157.55	159290.64
81	干混抹灰砂浆DP M10	m3	26.0137	477.88	477.88	12431.43	12431.43
	小计					1954539.58	1773186.67
三	机械类别						
1	机械人工	工日	158.897	215	215	34162.86	34162.86
2	汽油	kg	27.9533	8.64	8.64	241.52	241.52
3	柴油	kg	1944.3141	7.27	7.27	14135.16	14135.16
4	电	kW·h	9151.1962	0.71	0.71	6497.35	6497.35
5	动力费	元	0.3061	1	1	0.31	0.31
6	安拆费及场外运费	元	2022.4447	1	1	2022.44	2022.44
7	折旧费	元	9180.5461	1	1	9180.55	9180.55
8	校验费	元	44.2997	1	1	44.3	44.3
9	检修费	元	3444.5375	1	1	3444.54	3444.54
10	维护费	元	7986.9165	1	1	7986.92	7986.92
11	其他费	元	1058.5761	1	1	1058.58	1058.58
12	机械费调整	元	2.9822	1	1	2.98	2.98
	小计					78777.51	78777.51
	合计					2633272.7	2451919.79

陕西省拓荣建筑工程有限公司（加盖公章）

2026年7月3日