项目编号:SXZZ2026051

汉阴漩涡初级中学校舍维修改造项目

竞争性磋商文件

采 购 人：汉阴县漩涡初级中学（盖章）

采购代理机构：陕西智赫建设项目管理有限公司（盖章）

二〇二六年一月

目　录

第一章　磋商公告.....1

第二章　磋商供应商须知.....6

第三章　合同主要条款.....23

第四章　采购内容及要求.....28

第五章　磋商响应文件格式及构成.....48

第一章　磋商公告

项目概况

汉阴漩涡初级中学校舍维修改造项目采购项目的潜在供应商应在陕西智喆建设项目管理有限公司获取采购文件，并于 2026 年 11 月 10 日 14 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：SXZZ2026051

项目名称：汉阴漩涡初级中学校舍维修改造项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：538267.33 元

采购需求：

合同包 1(汉阴漩涡初级中学校舍维修改造项目):

合同包预算金额：538267.33 元

合同包最高限价：538267.33 元

品目号	品 目 名 称	采购标的	数 量 （单位）	技术规格、参数 及要求	品目预算(元)
1-1	其他建筑 工程	汉阴县漩涡初级 中学校园内校舍 校园维修改造	1（项）	详见采购文件	538267.33

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：60 个日历天。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(汉阴漩涡初级中学校舍维修改造项目）落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46 号）；

（2）《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；

（3）《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；

（4）《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）；

（5）《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）；

（6）《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18 号）；

（7）《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19 号）；

（8）《关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》财库〔2019〕27 号；

（9）《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）；

（10）《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2 号)；

（11）其他需要落实的政府采购政策；

（12）本项目为专门面向中小企业。

3.本项目的特定资格要求：

合同包 1(汉阴漩涡初级中学校舍维修改造项目）特定资格要求如下:

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明资料，自然人参与的提供其身份证明；

（2）法定代表人参加磋商时，提供本人身份证复印件；授权代表参加磋商时，提供法定代表人授权书、被授权人身份证复印件；

（3）供应商须提供2024年、2025年任意一年度的财务审计报告（成立时间至磋商时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或磋商前六个月内其基本存款账户开户银行出具的资信证明；

（4）税收缴纳证明：供应商须提供投标截止时间前六个月内任意一个月的缴税证明（注：依法免税或零申报的供应商须提供相关文件证明；若为新成立企业可提供相应月度的缴税证明）；

（5）社会保障资金缴纳证明：供应商须提供投标截止时间前六个月内任意一个月的社会保险缴纳证明（注：依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明；若为新成立企业可提供相应月度的社会保险缴纳证明）；

（6）供应商须具备合法有效的建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具备合法有效的安全生产许可证；

（7）供应商拟派项目经理具备合法有效的建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备合法有效的安全生产考核合格证，且在本单位注册，无在建工程（提供承诺书）；

（8）参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（新成立公司自公司成立之日起计算）；

（9）供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn）等渠道查询相关主体信用记录，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将拒绝其参与政府采购活动；

（10）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（提供自述材料）；

（11）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供书面声明）。

（12）本项目全部面向中小企业采购，供应商须提供《中小企业声明函》。（供应商为监狱企业或残疾人福利性单位的均视同小型和微型企业；供应商为监狱企业的，须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，须提供《残疾人福利性单位声明函》）。

三、获取采购文件

时间：2026 年 10 月 30 日至 2026 年 11 月 5 日，每天上午 08:00:00 至 12:00:00，下午 14:00:00 至 18:00:00（北京时间,法定节假日除外）

地点：陕西智喆建设项目管理有限公司

方式：现场获取

售价：0.00 元

四、响应文件提交

截止时间：2026 年 11 月 10 日 14 时 30 分 00 秒（北京时间）

地点：陕西智喆建设项目管理有限公司会议室

五、开启

时间：2026 年 11 月 10 日 14 时 30 分 00 秒（北京时间）

地点：陕西智喆建设项目管理有限公司会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1.文件获取方式：供应商须在竞争性磋商文件发布时间【2026 年 10 月 30 日至 2026 年 11 月 5 日，每天上午 08:00:00 至 12:00:00，下午 14:00:00 至 18:00:00（北京时间,法定节假日除外）】将加盖单位公章的营业执照、单位介绍信、法人授权委托书、委托人身份证（备注联系人、联系电话及电子邮箱）扫描为 PDF 以文档方式（要求文字及公章清晰无缺失）发送至代理机构邮箱：sxzzgs2023@163.com，并联系代理机构领取磋商文件（磋商文件将通过电子邮箱发送）未在采购代理机构登记领取磋商文件的供应商均无资格参加磋商。

2.供应商须在开标前完成陕西省政府采购网入库，具体详见陕西省政府采购网《陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》。

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：汉阴县漩涡初级中学

地址：陕西省安康市汉阴县漩涡镇群英村二组

联系方式:18992502681

2.采购代理机构信息

名称：陕西智喆建设项目管理有限公司

地址：陕西省安康市汉阴县城关镇中堰村二组

联系方式:0915-5273777

3.项目联系方式

项目联系人：陈女士

电话：0915-5273777

第二章　磋商供应商须知

一、名词解释

1、采购人：汉阴县漩涡初级中学

2、采购代理机构：陕西智喆建设项目管理有限公司

3、监督管理部门：汉阴县财政局

4、磋商供应商：指从采购代理机构规定的网站或地点下载或登记领取磋商文件并提交磋商响应文件的供应商。

二、磋商文件

1、磋商文件包括目录中所列的第一章至第五章，磋商供应商应仔细阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范要求，在磋商响应文件中对磋商文件的各方面做出实质性的响应，按照磋商文件的要求提交全部资料。

2、磋商供应商未能全面、正确理解磋商文件而产生的误解、疏漏以及所带来的不利后果，其责任由磋商供应商承担。

3、磋商文件的修改、澄清或补正：

3-1 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

3-2 磋商供应商对磋商文件进行质疑的，应按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）执行。若期限内未提出，视为供应商对磋商文件无任何异议。

3-3 磋商文件的澄清或修改，均以书面形式明确或公示为准。当磋商文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的为准。所有补充文件将作为磋商文件的组成部分，对所有响应供应商具有约束力。

4、采购代理机构可以视采购具体情况，延长磋商响应文件递交截止时间和磋商时间，但至少在磋商文件要求的提交磋商响应文件截止时间三日前，将变更时间通知所有磋商文件收受人，并在政府采购信息发布媒体上发布变更公告。

5、磋商文件仅由采购代理机构登记发出方可有效，其它获取方式一律拒绝。

三、磋商报价

1、供应商应在响应报价表中的总报价包含完成本次磋商文件所要求的货物、服务或工程且验收合格的所有费用，包含人工费、材料费、机械费、措施费、保险费、管理费、风险费、利润、规费及税费、验收费、服务费等所有本项目包含的所有费用。投标报价表中标明本次货物、服务或工程的所有单项价格和总价，任何有选择的报价将不予接受，否则按无效响应处理。

2、供应商必须对磋商文件要求进行完整报价。采购代理机构拒绝只对部分采购内容或服务进行报价的磋商供应商。供应商应在磋商响应文件中的分项报价表上标明对本次采购拟提供设备和服务的单价和总价，任何有选择的报价将不予接受。

3、供应商所报的最终磋商报价，在合同执行过程中，可以降低，但不得以任何理由升高。

4、供应商不得以低于成本的报价参加磋商。当磋商小组认为某个供应商的磋商价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响作业质量和不能诚信履约的，可要求该供应商在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，磋商小组认定该供应商以低于成本报价竞标，其磋商应作无效文件处理。

5、响应报价只能提交唯一、不可选择的报价。

6、响应文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

①响应文件中响应报价总表内容与响应文件中相应内容不一致的，以响应报价总表为准；

②报价大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

③总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

④单价金额小数点有明显错位的，以响应报价总表的总价为准，并修改单价；

⑤对不同文字文本的解释发生异议的，以中文文本为准。

四、磋商保证金：本项目不收取磋商保证金。

五、磋商响应文件的制作、签署及密封

（一）磋商响应文件的制作和签署

1.供应商应提交磋商响应文件**正本 1 份、副本 2 份、电子版 1 份（存储于 U 盘，与纸质版文件保持一致、有完整签字、盖章的电子版文件）**，磋商响应文件须清楚地标明“正

本”、“副本”。一旦正本和副本不符，以正本为准。

2.响应文件应由法定代表人或其委托代理人按响应文件要求签字或盖章（磋商文件要求磋商响应文件中法定代表人签字处必须由法定代表人签署，要求授权代理签字处必须由授权代理人签署），如未按要求签字、盖章，均按无效投标处理。

3.磋商响应文件的正本和副本应分别单独采用A4纸胶粘装订成册，装订应牢固，不易拆散，不得夹页、换页，不得采用活页装订，应编制目录，逐页标注连续页码，字迹应清晰易于辨认，文件编制应符合要求。

4.除供应商对磋商响应文件错处做必要修改外，磋商响应文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由供应商的法人或其授权代表在修改处签字后才有效。

5.磋商响应文件因表述不清所引起的后果由供应商负责。

（二）响应文件的密封和标记

1.磋商响应文件的**“正本”、“副本”应分开包装，电子版装在正本内**，标袋上应清楚地标记“正本”、“副本”字样。标袋密封后不应有缝隙，所有缝隙之处都应骑缝加贴封条，并在封线处加盖供应商公章及法人章。

2.标记要求：

(1)清楚标明“采购人名称”；

(2)注明项目名称、项目编号和“在 2026 年 11 月 10 日 14 时 30 分之前不得启封”的字样；

(3)标明供应商名称并加盖供应商公章。

3.所有供应商须按要求密封并加写标记。供应商查验文件密封时，如不符合上述要求，其投标无效。

六、磋商、评审、确定成交供应商

（一）磋商会议

1、磋商会议在递交磋商响应文件截止时间的同一时间公开举行，磋商大会由采购人或采购代理机构主持，采购人、磋商供应商、监督管理机构和有关方面代表参加。

2、磋商小组由采购人代表及评审专家共 3 人（单数）按相关法律法规规定组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的 2/3。评审专家采用随机抽取方式从财政部门

依法设立的专家库中确定磋商小组成员。任何单位和个人都不得指定评审专家或干预评审专家的抽取工作。

3、磋商截止时间结束后参加磋商的单位（按在规定时间内收到的磋商响应文件为准）不少于三家的，按程序进行**①密封性审查②资格性审查③符合性审查④磋商及评审⑤最终报价⑥综合评分⑦推荐成交候选供应商。**

4、第一次报价及最后报价依据规定均不予以公布。

5、若供应商不足三家，按照相关规定处理。

（二）响应供应商须提交下表资料进行审查

资格审查情况表

序号	审查因素	资格性审查内容
1	有效的主体资格证明	具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明资料，自然人参与的提供其身份证明；
2	法定代表人授权委托书	法定代表人参加磋商时，提供本人身份证复印件；授权代表参加磋商时，提供法定代表人授权书、被授权人身份证复印件；
3	具有良好的商业信誉和健全的财务会计管理制度	供应商须提供2024年、2025年任意一年度的财务审计报告（成立时间至磋商时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或磋商前六个月内其基本存款账户开户银行出具的资信证明；
4	税收缴纳证明	供应商须提供投标截止时间前六个月内任意一个月的缴税证明（注：依法免税或零申报的供应商须提供相关文件证明；若为新成立企业可提供相应月度的缴税证明）；
5	社会保障资金缴纳证明	供应商须提供投标截止时间前六个月内任意一个月的社会保险缴纳证明（注：依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明；若为新成立企业可提供相应月度的社会保险缴纳证明）；

6	供应商资质	供应商须具备合法有效的建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具备合法有效的安全生产许可证；
7	项目负责人资质	供应商拟派项目经理具备合法有效的建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备合法有效的安全生产考核合格证，且在本单位注册，无在建工程（提供承诺书）；
8	无重大违法记录书面声明	参加本次采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（新成立公司自公司成立之日起计算）；
9	主体信用记录	供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn) 等渠道查询相关主体信用记录，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将拒绝其参与政府采购活动；
10	履约承诺	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（提供自述材料）；
11	关联关系	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；（提供书面声明）
12	中小企业声明函	本项目全部面向中小企业采购，供应商须提供《中小企业声明函》。（供应商为监狱企业或残疾人福利性单位的均视同小型和微型企业；供应商为监狱企业的，须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，须提供《残疾人福利性单位声明函》）。

注：

1.以上证件资料应做入磋商响应文件中，评审结果不合格的磋商供应商不进入下一轮评审。

2.本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为 建筑业 ，若供应商提供的《中小企业声明函》中填写的行业与磋商文件明确的采购标的对应的中小企业划分标准所属行业不一致，则不予认定为中、小微企业。

符合性审查表

序号	评审内容	评审标准
1	供应商名称	供应商名称和公章、营业执照一致
2	磋商报价	完整无缺项，未超过采购预算，无选择性报价
3	响应文件的有效期	**自磋商之日起不少于 90 个日历日**
4	响应文件签字、盖章	响应文件的签字盖章合格有效
5	工期	满足磋商文件要求
6	响应文件完整性	响应文件构成无缺项，按照磋商文件要求的编写响应文件
7	响应内容	与采购内容一致
注：评审不合格的响应供应商不进入下一轮评审。		

（三）磋商及评审

1.本次磋商采用综合评分法确定成交磋商供应商，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

2.磋商及评审程序

2.1 一次报价

公布资格审查合格供应商的响应文件中磋商报价，不在会议现场公布，**仅在评审现场**

公布。

2.2 集中与单一磋商

磋商小组所有成员集中与单一磋商供应商就采购内容、技术、价格、商务等分别进行磋商。磋商文件有实质性变动的，磋商小组以书面形式通知所有参加磋商的响应供应商。对磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组可以要求磋商供应商作出书面的澄清、说明或者纠正，由法定代表人或被授权人签字，并不得超出磋商响应文件的范围或者改变磋商响应文件的实质性内容。

2.3 经过集中与单一磋商，磋商小组对磋商响应文件进行综合评审，评审文件的有效性、完整性和对采购文件的响应程度等进行审查，以确定是否对采购文件的实质性要求做出响应。

2.4 二次报价（最终报价）

磋商小组要求综合评审合格的磋商供应商在规定的时间内（现场设置）进行二次报价。如磋商文件有实质性变动的，磋商小组以书面形式通知所有参加磋商的磋商供应商后，可进行再次磋商与报价。**最终报价在综合评分最后环节公布（仅在评标现场公布），并作为计算价格分值的依据**。

2.5 综合评分

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。（**详见综合评分表**）

综合评分表

序号	评分因素及权重	总分	评标因素	客观/主观	最高得分
1	**磋商报价**	**40 分**	价格分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且磋商报价最低的供应商的价格为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=（评标基准价/磋商报价）×40。	客观	40 分

2	**施工组织设计**	**35 分**	**工程质量保障技术措施(0-6 分)：** 针对本项目施工内容，制定针对性的质量控制体系、分项工序验收标准、施工工艺控制、安装精度控制及成品保护等专项质量保障措施。 方案完善、针对性强、措施具体到位得 4.1-6 分；方案基本可行、内容通用得 0-4 分；未提供专项工程质量措施不得分。	主观	6 分
			施工安全生产专项措施(0-6 分)： 针对本项目施工内容，制定专项安全施工方案，包含但不限于拆除作业安全、高处作业安全、临时施工用电安全、防火安全、施工围挡防护、防坠落、物体打击、基坑基础施工安全等专项安全管控措施。 安全专项方案完善、管控措施全面、贴合本项目施工实际、可落地性强的，得 4.1-6 分；安全措施内容基本完整、通用性较强、针对性一般的，得 0-4 分； 未提供本项目施工安全生产专项措施的，不得分。	主观	6 分
			文明施工与环保管控措施(0-4 分)： 结合本项目施工实际，针对拆除、基础开挖、材料堆放、施工垃圾清运、扬尘治理、校园保洁、施工废污管控、施工降噪等内容，制定专项文明施工及环保管控措施，保障校园正常教学、生活秩序。 措施完善、贴合本项目施工特点，针对性强、管控全面到位得 2.1-4 分；措施简单、通用性强、针对性较弱得 0-2 分；未阐述不得分。	主观	4 分

			工期保障组织措施(0-4 分)： 针对本项目施工内容，制定整体工期计划、分段施工安排、工序衔接、材料设备进场衔接、雨天施工保障、工期滞后补救、错峰施工等专项工期保障措施。 方案科学合理、针对性强得 3.1-4 分；措施较为通用、针对性一般得 0-3 分；无工期保障措施不得分。	主观	4 分
			施工机械配备及材料投入计划(0-3 分)： 针对本项目施工内容，配备齐全配套施工机械设备，制定科学合理的材料进场投入计划，确保机具、材料投入与施工进度精准匹配。 施工机械配备齐全、投入计划合理，材料进场计划贴合项目进度、针对性强得 2.1-3 分；机具及材料投入计划内容简单、通用性强、针对性较弱得 0-2 分；无机器配备及材料投入计划不得分。	主观	3 分
			项目部人员配备(0-5 分)： 针对本项目施工需求，合理配备项目负责人、技术负责人、专职安全员等专业现场管理人员，岗位职责分工清晰、岗位配置满足项目施工管理需求。 项目管理岗位配备齐全、岗位职责清晰得 2.1-5 分；项目管理人员配置不齐全、岗位职责描述简单笼统得 0-2 分；无项目部人员配备方案不得分。	主观	5 分
			施工进度网络图/计划表(0-2 分)： 结合本项目全施工流程，编制科学合理的施工进度计划或网络进度图，工序逻辑清晰、工期节点明确。 施工进度计划/网络图完整、逻辑清晰、节点详细、贴合本项目实际得 1.6-2 分；提供进度计划但内容简单、节点粗略、针对性一般得 0-1.5 分；未提供施工进	主观	2 分

			度计划或网络进度图不得分。		
			分阶段劳动力配置计划(0-2 分)： 针对本项目各施工阶段，合理配置砌筑工、安装工、普工等作业人员，制定分阶段用工计划，适配施工峰值需求。 劳动力配置计划合理、分阶段部署清晰、贴合施工进度峰谷需求得 1.6-2 分；劳动力计划内容粗略、分工模糊、针对性较弱得 0-1.5 分；无分阶段劳动力配置计划不得分。	主观	2 分
			新工艺、标准化施工、现场文明施工措施(0-3 分)： 针对本项目工程内容，阐述标准化施工工艺、规范施工管控方案，制定标准化、规范化文明施工管理措施。 内容详实、贴合本项目施工特点，标准化施工及文明施工措施完善、针对性强得 2.1-3 分；内容简略、措施通用、贴合度一般得 0-2 分；无相关施工工艺及文明施工内容不得分。	主观	3 分
3	**应急措施**	**8 分**	针对本项目制定全面、可靠、细致的施工突发事件处理措施、专项应急预案及施工风险防控措施，有效应对施工过程中各类安全、质量、工期、天气等潜在风险。 应急预案完整、处置措施可靠细致，风险辨识全面、防控针对性强得 5.1-8 分；应急及风险防控措施内容简单、基本可行、针对性一般得 0-5 分；未提供相关应急及风险防控措施不得分。	主观	8 分

4	**售后服务**	**5 分**	针对本项目施工全过程，提供完整的施工质量管控承诺、工程竣工质保承诺及长期技术支持服务内容，配套细化、可落地的保障措施，贴合本工程项目施工及后期运维实际需求。 质量管控、竣工质保、长期技术支持内容齐全，配套落地措施细化完善、贴合项目实际、可执行性强得 3.1-5 分；服务承诺及后期技术服务措施简单笼统，无具体落地保障、项目针对性较弱得 0-3 分；未提供相关服务承诺及保障措施不得分。	主观	5 分
5	**业绩**	**12 分**	供应商提供近 3 年(2023 年 10 月 01 日至响应文件递交截止日）类似业绩，每提供一个得 4 分，最高得分 12 分。（以合同签订日期为准，后附合同复印件并加盖公章）。	客观	12 分
备注			1.各评委应按照本评标办法独立打分。		
			2.计算结果保留两位小数。		
			3.评标过程中，若出现特殊情况时，由磋商小组决定暂停评标，并提出具体处理意见。		
			4.响应供应商须根据自身实际情况将上述评分标准中涉及的需要提供证明文件的资料复印件加盖供应商公章附在响应件中。若供应商提供虚假资料，一经查实，如若成交，取消其成交资格，并报主管部门予以通报并进行相应处罚。		

（四）推荐成交候选供应商

按综合评分总分从高到低排序，确定成交候选人。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

（五）确定成交供应商

1、采购代理机构在评审工作结束后 2 个工作日内，将评审报告送至采购人，采购人在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选人中，根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后总得分高低情况确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

2、采购代理机构将在指定媒介发布成交公告，公告期自发布之日起一个工作日，公告期满后按照相关规定向成交供应商发送成交通知书。

3、**成交供应商凭营业执照复印件、法定代表人授权委托书及被授权人身份证原件及复印件在陕西智喆建设项目管理有限公司领取成交通知书。**成交通知书对采购人和成交供应商具有同等的法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商放弃成交，须承担相应的法律责任。如发现成交侯选人技术参数造假者，废除成交侯选人资格并追究相应法律责任，依次由下一成交侯选人递进为成交侯选人。

4、成交人因不可抗力或者自身原因不能履行政府采购合同的，采购人可以与排位在成交人之后第一位的成交候选人签订政府采购合同，以此类推。

5、响应供应商对成交公告有异议的，按财库〔2014〕214 号文件执行。

（六）采购代理服务费

1、采购代理服务费的计取与缴纳方式:

①采购代理服务费由 成交供应商 按照《汉阴县财政局关于印发<汉阴县工程造价咨询等服务类收费项目评审最高限价及简化政府采购程序>的通知》（汉财字〔2018〕99 号）文件规定执行。

②成交供应商在领取《中标通知书》前一次性支付。

③支付方式可以采取现金、支票、银行汇票、电汇、网银等方式缴纳。

④采购代理服务费缴纳账号：

帐户名称：陕西智喆建设项目管理有限公司

账　号:806070301421003175

开户行:长安银行股份有限公司汉阴县支行

地　址:陕西省安康市汉阴县城关镇中堰村二组

电　话:0915-5273777

(转账请备注*项目代理服务费)**

（七）签订合同

1、采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项与采购人签订采购合同。

2、采购代理机构应当督促采购人、成交供应商在规定的期限内完成合同签订工作,并对采购合同内容进行审核确认。

3、合同在执行过程中，确需修改、变更时,应当按照相应的审批程序办理。

4、磋商文件、响应文件、补充协议等为合同的组成部分,具有同等法律效力。

（八）响应文件属下列情形之一的，按废标处理

（1）在磋商响应文件递交截止时间以后送达的响应文件；

（2）响应文件未按磋商文件要求签字或盖章的；

（3）响应文件未通过密封性检查的；

（4）供应商未能通过资格审查的；

（5）报价超过磋商文件中规定的采购预算的；

（6）响应文件未能通过综合评审的；

（7）响应文件中提供虚假材料的；

（8）响应文件未按规定格式，法定代表人授权书等填写不完整、不规范或经审查无效

的；

（9）与磋商文件有重大偏离的响应文件；

（10）有明显不符合磋商项目范围及要求的；

（11）附有采购人、采购代理机构不能接受的条款的；

（12）不符合法律、法规和本磋商文件规定的其他实质性要求的。

七、本项目需要落实的政府采购政策。

（1）中小企业落实政府采购政策

①中小企业应符合工信部联企业〔2011〕300 号文件规定，采购活动执行《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定。提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。（本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物）。

②响应供应商须出具《中小企业声明函》，格式见附件。

③由磋商小组审定，符合条件的企业享受政府采购政策。

（2）监狱和戒毒企业应符合《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》--财库〔2014〕68 号，并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明。

（3）残疾人福利性单位落实的政府采购政策

①供应商应符合《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）文件规定。

②响应供应商须提供《残疾人福利性单位声明函》。若供应商为代理商还须提供生产商出具的《残疾人福利性单位声明函》，格式见附件。

（4）符合磋商文件规定的中小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位优惠条件的供应商，提供相应资料。

（5）供应商应如实提供以上证明文件，如存在虚假应标，将取消其磋商资格。

八、异常低价评审及响应处理规定

1.根据《财政部关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》(财库[2026]2 号)规定，评审中出现下列情形之一的，磋商小组应当启动异常低价响应审查程序:

（1）响应报价低于全部通过符合性审查供应商响应报价平均值 50%的，即响应报价<全部通过符合性审查供应商响应报价平均值×50%;

（2）响应报价低于通过符合性审查的次低报价供应商响应报价 50%的，即响应报价<通过符合性审查的次低报价供应商响应报价×50%;

（3）响应报价低于采购项目最高限价 45%的，即响应报价<采购项目最高限价×45%;

（4）磋商小组基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

2.磋商小组启动异常低价响应审查后，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对响应价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于 30 分钟。

3.磋商小组依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。响应供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。

九、质疑与投诉

1、质疑

按照《中华人民共和国政府采购法》、《陕西省政府采购供应商质疑处理办法》有关规定，参加本次政府采购活动的供应商认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知道其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或者采购代理机构一次性提出采购程序环节的质疑。

1.1 质疑函应包括以下主要内容：

（1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（2）质疑项目的名称、编号；

（3）具体、明确的质疑事项和质疑事项相关的请求；

（4）事实依据；

（5）必要的法律依据；

（6）提出质疑的日期。

1.2 供应商可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织者的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖单位公章。代理人提起的质疑或者投诉，应当提交签署的授权委托书。

1.3 有下列情形之一的，属于无效质疑，采购人或采购机构不予受理：

（1）质疑人不是参与本次政府采购项目的供应商或潜在供应商；

（2）质疑人与质疑事项不存在利害关系的；

（3）未在法定期限内提出质疑的；

（4）质疑未以书面形式提出，或质疑书主要内容构成不完整的；

（5）质疑书没有合法有效的签字、盖章或授权的；

（6）以非法手段取得证据、材料的；

（7）质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；

（8）不符合法律、法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。

1.4 采购人或者采购代理机构在收到质疑书后七个工作日内作出书面答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关当事人，但答复不得涉及商业秘密。

1.5 质疑人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级财政部门投诉。

2、投诉

按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购供应商投诉处理办法》以及相关的法律法规规定，质疑人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级财政部门投诉。

2.1 投诉人提起投诉应符合下列条件：

（1）投诉人是参与所投诉政府采购活动的供应商；

（2）提起投诉前已依法进行质疑；

（3）投诉书内容符合《政府采购供应商投诉处理办法》规定；

（4）在投诉有效期限内提起投诉；

（5）属于同级财政部门管辖；

（6）同一投诉事项未经财政部门投诉处理；

（7）法律法规规定的其他条件。

2.2 投诉人投诉时，应当提交投诉书，并按照被投诉采购人、采购代理机构和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书。

2.3 投诉书应当包括以下主要内容：

（1）投诉人和被投诉人的名称或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话等；

（2）质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；

（3）具体、明确的投诉事项和投诉事项相关的请求；

（4）事实依据；

（5）必要的法律依据；

（6）提出投诉的日期。

2.4 投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人、或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2.5 投诉人不符合上述规定提起的投诉，财政部门不予受理。

第三章　合同主要条款（参考）

建设工程承包合同

甲方（发包方）：汉阴县漩涡初级中学

乙方（承包方）：

为维护甲乙双方的共同利益，保证施工质量和安全生产，保持良好的工作秩序和施工场所的安全、卫生环境，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，结合本工程实际情况，本着自愿、平等、协商一致的原则，签定本施工协议：

一、工程概况：

1、工程名称：汉阴漩涡初级中学校舍维修改造项目

2、工程地点：汉阴县漩涡初级中学校园内

3、工程内容：(1)、学生宿舍及餐厅墙面和食堂操作间、教学楼学生洗手间维修改造。(2)、校园内学生活动场地维修改造。

4、合同工期：60 日历天。

计划开工日期：_2026_年____月 ____日，计划竣工日期：2026年____月_____日。

5、施工单位现场负责人：____，甲方现场管理人员：_____。

6、合同价款：包工包料、固定综合单价，合同总价可调。合同总价为人民币大写：_____。（小写：_____元）

二、双方权利和义务

1、甲方权利和义务

（1）甲方指派_____为工地代表，负责协调甲方的相关事宜。在工程履行过程中此指派人员的所有签证视为甲方行为。

（2）提供有利施工的现场条件。负责对乙方进度、施工质量、安全保护、综合管理的监督。

（3）审核工程计划进度表。

（4）负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查及变更签证，工程中间验收和其他必要的签证。

（5）负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工资料后一周内组织验收。

（6）按合同向乙方支付本合同规定的价款。

2、乙方权利和义务

（1）严格按合同清单施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

（2）施工中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

（3）编制施工组织方案，施工总进度计划，材料进场计划，开、竣工通知书等，及时送甲方。

（4）提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收。竣工资料应满足甲方要求。

（5）组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。负责施工人员组织、材料的现场管理、保管及水、电、等设施设备的保护、维护。

三、施工安全

乙方必须严格执行施工规范和安全操作规程，严格按照要求进行施工，作好施工组织管理，做到工完场清、道路畅通。按安全施工有关规定，采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全和第三者的安全，承担全部安全事故的责任和由此发生的一切费用。

四、质量标准与竣工验收

本工程以维修工程限价批复的工程量清单、工程变更为依据，工程质量应符合国家现行施工验收规范（含国家或行业安全技术标准）、以及甲方工程项目安全技术要求和需要，必须达到专业质量检验评定的合格以上等级。因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施

工，造成工程质量不符合设计安全技术要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成的经济损失全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

1、当该工程完工后，由乙方向甲方提出书面竣工验收申请。甲方应在 7 天内安排验收工作，并告知乙方参加验收。乙方自提出申请验收报告 7 天后，因甲方原因未安排验收的，则视为该工程符合设计和施工方案要求，运行正常，通过验收。

2、工程未经验收，甲方若需启用，须与乙方协商，经同意方可使用。若未经乙方同意启用，将视为通过验收。

3、整个工程验收合格，则竣工验收的当天即为竣工日期。

4、工程未通过验收，引起争议时，请求第三方验收。

五、付款方式与质量保修

1、工程开工后，甲方向乙方拨付合同价 30%的材料预付款，然后按施工进度支付工程款，竣工验收合格后按合同价应支付 85%工程款，决算审计结束后，按决算审计金额，余款一次性付清。

2、一年内维修工程如果出现质量问题，乙方应免费进行修复。塑胶跑道及硅 PU 篮球场非人为损坏，三年内免费维修。属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知七日内派人修理，否则发包人可委托其他人员修理，保修费用从由乙方承担。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

六、违约责任

1、由于甲方原因，使工程延期完成，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。违约金按合同总价×0.5‰延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的 10%。

2、由于乙方原因，使工程延期完成，则视乙方违约，乙方向甲方支付违约金。违约金按合同总价×0.5‰延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的 10%。

3、执行过程中，任何一方无故单方面终止合同，则视为违约，违约方需向守约方支付合同总价 10%的违约金。

七、合同的变更及解除

1、合同签订生效后，除不可抗力外（指战争、严重水灾、火灾、台风和地震以及经双方同意属不可抗力的事故），甲乙双方不得无故变更或解除。

2、在履行合同过程中，因遇不可抗力事故，甲乙双方均应采取有效措施尽力减少损失并阻止损失的扩大。若确需变更或解除合同时，要求变更一方应及时通知对方，对方在接到通知 3 天内给予答复，逾期未答复视为同意。

3、如果乙方未能如期完成工程，且延期的期限达到 60 日的，甲方有权中止本合同项下义务的履行；整个工程延期的期限达到 120 日的，甲方有权解除本合同，并且有权请求乙方给予相应的赔偿。

4、变更或解除合同，所造成的损失由双方协商解决。

八、争议解决方式

凡因本合同的签订、履行、解除、终止引起的或与本合同有关的任何争议，甲、乙双方应通过友好协商解决，协商不成时双方同意向合同签定地人民法院诉讼解决。

九、其他条款

在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。

合同签定地：汉阴县漩涡初级中学

十、合同文本和效力

本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份。经双方代表签字盖章后生效。附件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

甲方：（盖章） 汉阴县漩涡初级中学 乙方：（盖章）

法人代表： 法人代表：

地址：汉阴县漩涡镇群英村 地址：

邮编：725105 邮编：

联系电话：5580236 联系电话：

2026 年 月 日 2026 年 月 日

注：本合同模板仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修改。

第四章　采购内容及要求

一、项目概况

本项目为汉阴漩涡初级中学校舍维修改造项目，其采购内容包含：（1）学生宿舍及餐厅墙面和食堂操作间、教学楼学生洗手间维修改造。（2）校园内学生活动场地维修改造等。（具体详见工程量清单）。

二、采购范围

汉阴漩涡初级中学校舍维修改造项目磋商文件、工程量清单全部内容。

三、商务要求

1.工期：__60__个日历天。

2.质量标准：符合国家现行有关施工质量验收规范“合格”要求。

3.质量保修期：本项目竣工验收合格通过之日起__1__年。

4.付款方式：工程开工后，甲方向乙方支付合同价 30%材料预付款，进度款按施工情况支付，竣工验收合格后按合同价应支付 85%工程款，决算审计结束后，按决算审计金额，余款一次性付清。

5.双方义务

5.1 甲方权利和义务

（1）甲方指派一名专职人员为工地代表，负责协调甲方的相关事宜。在工程履行过程中此指派人员的所有签证视为甲方行为。

（2）提供有利施工的现场条件。负责对乙方进度、施工质量、安全保护、综合管理的监督。

（3）审核工程计划进度表。

（4）负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查及变更签证，工程中间验收和其他必要的签证。

（5）负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工资料后一周内组织验收。

（6）按合同向乙方支付本合同规定的价款。

5.2 乙方权利和义务

（1）严格按合同清单施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

（2）施工中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

（3）编制施工组织方案，施工总进度计划，材料进场计划，开、竣工通知书等，及时送甲方。

（4）提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收。竣工资料应满足甲方要求。

（5）组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。负责施工人员组织、材料的现场管理、保管及水、电、等设施设备的保护、维护。

四、施工要求

1、施工中应注意安全，设置防火、防雨设备，文明施工，杜绝不应有的损失，应有完善安全设施，确保人员的安全。施工期间，工地禁烟、禁火、禁游人。

2、竣工后应提交完整的竣工资料，并归档保存。

五、安全施工

必须严格执行施工规范和安全操作规程，严格按照要求进行施工，作好施工组织管理，做到工完场清、道路畅通。按安全施工有关规定，采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全和第三者的安全，承担全部安全事故的责任和由此发生的一切费用。

六、安全责任

供应商须遵守工程施工安全生产有关规定，科学制定方案，精心组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保施工人员安全，否则由此引发的安全事故由乙方承

担全部责任。

七、质量保修

一年内维修工程如果出现质量问题，乙方应免费进行修复。塑胶跑道及硅 PU 篮球场非人为损坏，三年内免费维修。属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知七日内派人修理，否则发包人可委托其他人员修理，保修费用从由乙方承担。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

八、工程量清单

工程项目清单费用汇总表

工程名:汉阴县漩涡初级中学校舍维修改造项目　　第 1 页共 1 页

序号	项目名称	金 额(元)
1	房屋建筑与装饰工程	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第　1　页 共　13　页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
	A.17	教学楼卫生间装修改造					
1	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1.拆除教学楼卫生间天棚吊顶 2.龙骨及饰面种类：木龙骨、板材饰面 3.垃圾外运暂按 5km [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	261.36		
2	011403001010	抹灰面油漆	[项目特征] 1.基层类型：现浇钢筋混凝土楼板 2.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆天棚三遍 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	356.4		
3	011713001001	灯具拆除	[项目特征] 1.灯具种类:吸顶灯 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	件	64		
4	030413001001	普通灯具	[项目特征] 1.名称：圆形吸顶灯 2.型号:12W 3.安装形式：吸顶安装 [工作内容] 1.安装	套	64		
5	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1.名称:单联单控开关 2.安装形式：暗装 [工作内容] 1.安装	套	32		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第　2　页共　13　页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
6	011712002001	地漏拆除	[项目特征] 1.卫生洁具种类 :地漏拆除 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	件	64		
7	031003017001	地漏	[项目特征] 1.材质 :不锈钢 2.型号:DN50 3.部位 :卫生间 4.安装方式 : 暗装嵌入式 [工作内容] 1.安装	个	64		
8	011708001001	铲除油漆面	[项目特征] 1.铲除部位名称 :教室墙面 2.铲除材料名称 :乳胶漆 3.垃圾外运暂按 5km [工作内容] 1.铲除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	17.16		
9	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1.基层类型 :现浇钢筋混凝土楼板 2.油漆品种、刷漆遍数 :乳胶漆墙面三遍 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	17.16		

分部分项工程项目清单计价表

程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	031001006002	塑料管	[项目特征] 1.材质:UPVC 实壁静音排水塑料管 2.规格:DN100 3.连接形式 :粘接连接 4.安装部位 :室内 5.介 质 :污 水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	90		
11	031001006003	塑料管	[项目特征] 1.材质:UPVC 实壁静音排水塑料管 2.规格:DN75 3.连接形式 :粘接连接 4.安装部位 :室内 5.介 质 :污 水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	48		
12	031001006004	塑料管	[项目特征] 1.材质:UPVC 实壁静音排水塑料管 2.规格:DN50 3.连接形式 :粘接连接 4.安装部位 :室内 5.介 质 :污 水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	40		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	031003003001	洗脸盆	[项目特征] 1.类型：台下盆 2.材质：陶瓷 3.更换旧洗脸盆 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	3		
14	031003016001	水龙头	[项目特征] 1.材质：不锈钢 2.型号：台式单冷款水龙头 3.安装方式：台面安装式 [工作内容] 1.安装	个	36		
15	031003007001	小便器	[项目特征] 1.类型：小便器 2.材质：陶瓷 3.安装方式：挂墙式 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	5		
16	031002001001	阀门	[项目特征] 1.类型：按压式冲洗阀 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	48		
	C.4	教学楼 B-C 通道搭彩钢棚					
17	031001006001	塑料管	[项目特征] 1.材质：塑料管 2.规格:DN10 3.连接形式：粘接连接 4.介质：雨污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	7		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
18	010605003001	钢屋面板	[项目特征] 1.钢板（复合板）型号、厚度 :彩钢板 2.构件涂（镀）层要求 :镀锌方管钢架及檩条 [工作内容] 1.拼装 2.安装 3.补刷油漆 4.接缝、嵌缝	m2	57.76		
		教学楼防护工程					
19	010805005001	不锈钢饰面门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸 :1500*2200 2.框、扇材质 :不锈钢栏栅门 3.部位 :楼顶出口防护 4.开启方式 :推拉式 5.其他工艺要求：满足安全规范 [工作内容] 1. 门（含框）安装 2.五金配件安装 3.嵌缝打胶	m2	6.6		
20	010804004001	不锈钢防护栏	[项目特征] 1.材质 :不锈钢防护栏 2.开启方式：固定式 3.部位 :楼顶出口防护 4.其他工艺要求：满足安全规范 [工作内容] 1. 门（含框）安装 2.五金配件安装	m2	15.16		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
21	011503004002	成品带扶手栏杆、栏板	[项目特征] 1.成品栏杆（板）种类、规格 :304 不锈钢楼梯栏杆 2. 固定件种类、规格 :Ø50 不锈钢扶手 3.满足安全规范[工作内容] 1.安装 2.刷防护材料(若有）	m	60		
22	011503004003	成品带扶手栏杆、栏板	[项目特征] 1.成品栏杆（板）种类、规格 :304 不锈钢栏杆 2.栏杆、栏板高度 :高 30cm 3.满足安全规范[工作内容] 1.安装 2.刷防护材料(若有）	m	18		
	C.10	男生宿舍楼墙面装修工程					
23	011708001002	铲除油漆面	[项目特征] 1. 铲除部位名称 :墙面及天棚 2. 铲除材料名称 :乳胶漆 3.垃圾外运暂按 5k m 4.部位 : 1-3 层及四层 14 间宿舍 [工作内容] 1.铲除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	5381.48		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 7 页共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	011403001002	抹灰面油漆	[项目特征] 1.基层类型 :现浇钢筋混凝土楼板 2.油漆品种、刷漆遍数 :乳胶漆墙面三遍 3.部位 :1-3 层及四层 14 间宿舍 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	3844.98		
25	011403001003	抹灰面油漆	[项目特征] 1.基层类型 :现浇钢筋混凝土楼板 2.油漆品种、刷漆遍数 :乳胶漆天棚三遍 3.部位 :1-3 层及四层 14 间宿舍 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	1536.5		
26	010808001001	木门窗套	[项目特征] 1.面层材料品种、规格 :原木质门面层贴免漆板 [工作内容] 1.清理基层 2.面层铺贴 3.线条安装 4.刷防护材料	m2	108		
27	031005019001	电热水器	[项目特征] 1.型号 :100L 热水器 2.安装方式 :挂墙式安装 [工作内容] 1.本体安装 2. 附件安装 3.水压试验	台	8		
		地面塌陷维修改造					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第　8　页共　13　页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
28	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型 :块料楼地面拆除 、基层拆除 100mm厚夯实 2.垃圾外运暂按5k m [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	151.04		
29	010501002002	楼地面垫层	[项目特征] 1.部位 :室外地面塌陷 2.厚度 :100mm 3.材料品种、强度要求、配比 :C25商品混凝土 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2.其他材料的现场拌和、铺设、找平 、压实	m3	15.1		
30	011601003001	块料道路面层	[项目特征] 1.块料面层品种、规格、型号 :30mm厚花岗岩板 2.找平层材料品种 、厚度、强度等级 :20mm厚水泥砂浆找平层 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝、勾缝 5.刷防护材料 6.清洗	m2	151.04		
		操场厕所墙面及挑檐防水处理					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
31	011708001003	铲除油漆面	[项目特征] 1.铲除部位名称：墙面及天棚 2.铲除材料名称：乳胶漆 3.垃圾外运暂按 5km [工作内容] 1.铲除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	311.17		
32	011403001004	抹灰面油漆	[项目特征] 1.基层类型 :现浇钢筋混凝土楼板 2.油漆品种、刷漆遍数 :乳胶漆墙面三遍 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	120.93		
33	011403001005	抹灰面油漆	[项目特征] 1.基层类型 :现浇钢筋混凝土楼板 2.油漆品种、刷漆遍数 :乳胶漆天棚三遍 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	91.14		
34	011403001006	抹灰面油漆	[项目特征] 1.基层类型 :现浇钢筋混凝土楼板 2.油漆品种、刷漆遍数 :乳胶漆墙面三遍 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	99.1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 10 页共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
35	010903002001	墙面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种 :聚合物复合改性沥青防水涂料 2.涂膜厚度、遍数 :1.5mm厚 3. 部 位 :挑 檐 [工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	33.44		
36	011506001001	装饰板雨篷	[项目特征] 1.骨架材料种类、规格、中距 :镀锌方管钢架 2.装饰板材料品种 、规格 :彩钢板 [工作内容] 1.骨架制作、安装 2.基层、面层安装 3.刷防护材料、油漆	m2	14.7		
		餐厅二楼顶面及墙面维修处理					
37	011708001004	铲除油漆面	[项目特征] 1.铲除部位名称 :墙面及天棚 2.铲除材料名称 :乳胶漆 3.垃圾外运暂按 5k m [工作内容] 1.铲除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	913.68		
38	011403001007	抹灰面油漆	[项目特征] 1.基层类型 :现浇钢筋混凝土楼板 2.油漆品种、刷漆遍数 :天棚乳胶漆天棚三遍 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	550.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第　11　页 共　13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
39	011403001008	抹灰面油漆	[项目特征] 1.基层类型 :现浇钢筋混凝土楼板 2.油漆品种、刷漆遍数 :墙面乳胶漆 墙面　三遍 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	362.88		
		学生食堂操作间维修处理工程					
40	011708001005	铲除油漆面	[项目特征] 1.铲除部位名称 :天棚 2.铲除材料名称 :乳胶漆 3.垃圾外运暂按5k m [工作内容] 1.铲除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	163.85		
41	011403001009	抹灰面油漆	[项目特征] 1.基层类型 :现浇钢筋混凝土楼板 2.部位 :厨房天棚 3.油漆品种、刷漆遍数 :防霉防潮的专用乳胶漆　三遍 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	163.85		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
42	030701003001	通风机	[项目特征] 1.名称 :排烟风机 2.型 号 :风 量 不 低 于 8000m³/h 3. 规 格 :2.8m*1.2 m*0.4m 4.变 频 风 机 功 率 38 0W 5.耐高温、低噪音 、IP00 防尘 6.主体 304 食品级不锈钢 ，板材厚度≥1.0mm ,耐腐蚀、耐油污、易冲洗 ，符合校园食品加工场所卫生标准 ； 7.包含 :风管、吊绳、吸油网、接油盒等配件 [工作内容] 1.安装	台	1		
43	011715001001	开孔(打洞)	[项目特征] 1.部位 :墙面 2.打 洞 部 位 材 质 ： 实心砖墙 3. 洞 尺 寸 :400*40 0mm [工作内容] 1.开孔、打洞 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	个	1		
44	011207002001	轻质隔断	[项目特征] 1. 隔墙、隔断类型 ： 轻质隔墙 2. 隔板材料品种、规格 :铝合金玻璃隔断 [工作内容] 1.骨架及边框制作 、安装 2. 隔板制作、安装 3.嵌缝、塞口 4.装钉压条	m2	7.02		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第　13　页 共　13　页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
45	010802001001	金属(塑钢)门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸 :2700*3000mm 2. 门类型 :铝合金装饰板门 3.开启方式 :推拉 4.五金种类、规格 ：吊装滑动门轨 [工作内容] 1. 门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	8.1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合　计							

其他项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第　1　页共　1　页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金　额　（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1		项			
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第　1　页共　1　页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
本页小计									
合　计									

注 :本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价 。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

第五章　磋商响应文件格式及构成

项目编号:SXZZ2026051

汉阴漩涡初级中学校舍维修改造项目

竞争性磋商响应文件

磋商供应商：_____（公章）

法定代表人或授权代理人：_____（签字或盖章）

年　　月　　日

目　录

第 1 部分　磋商响应函

第 2 部分　响应报价一览表

第 3 部分　磋商供应商资质证件

第 4 部分　商务要求响应偏离表

第 5 部分　供应商概况

第 6 部分　响应方案

第 7 部分　磋商所需的其他材料

第 1 部分　磋商响应函

致：_____（采购人名称）：

根据贵方为_____（采购项目名称、采购项目编号）的磋商公告，签字代表_____（姓名、职务）经正式授权并代表供应商_____（供应商名称、地址）提交响应文件。

在此，签字代表宣布同意如下：

1．所附磋商报价表中规定的应提交和交付的工程服务磋商总价为_____元（同时用汉字大写和数字表示的磋商总价）。

2．我公司符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的各项条件，我们将按磋商文件的规定履行合同责任和义务。

3．我们已详细审查全部磋商文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4．本磋商有效期为自磋商之日起_____日历日（成交供应商的磋商响应文件有效期延长为与合同有效期一致）。

5．我们同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低磋商报价的磋商响应文件或收到的任何磋商响应文件。

6．与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

供应商名称（公章）：_____

详　细　地　址：_____

邮　政　编　码：_____

电　　话：_____

传　　真：_____

电 子 邮 件 地 址：_____

开　户　银　行：_____

帐　　号：_____

年　　月　　日

第 2 部分　响应报价一览表

2.1 响应报价总表

单位：元

项目名称	
项目编号	
总报价 （元）	大写:_____ 小写:_____
工期	_____日历天
质量标准	
项目经理	
备注	

注：采购人不接受有 2 个(含)以上的报价或方案，若磋商供应商在此表中有 2 个（含）以上的报价或方案，其响应文件作无效文件处理。

供 应 商：_____（加盖单位公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日　　期：_____

2.2 响应报价分项价格表

注：1、供应商响应时不得更改采购人发出的工程量清单数量，否则磋商小组有权对其作出无效响应的处理。

2、在不改变工程量清单数量的情况下可自行增加表格内容，报价格式自拟。

供 应 商：_____（加盖单位公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日　　期：_____

第 3 部分　磋商供应商资质证件

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明资料，自然人参与的提供其身份证明；

（2）法定代表人参加磋商时，提供本人身份证复印件；授权代表参加磋商时，提供法定代表人授权书、被授权人身份证复印件；

（3）供应商须提供 2024 年、2025 年任意一年度的财务审计报告（成立时间至磋商时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或磋商前六个月内其基本存款账户开户银行出具的资信证明；

（4）税收缴纳证明：供应商须提供投标截止时间前六个月内任意一个月的缴税证明（注：依法免税或零申报的供应商须提供相关文件证明；若为新成立企业可提供相应月度的缴税证明）；

（5）社会保障资金缴纳证明：供应商须提供投标截止时间前六个月内任意一个月的社会保险缴纳证明（注：依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明；若为新成立企业可提供相应月度的社会保险缴纳证明）；

（6）供应商须具备合法有效的建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具备合法有效的安全生产许可证；

（7）供应商拟派项目经理具备合法有效的建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备合法有效的安全生产考核合格证，且在本单位注册，无在建工程（提供承诺书）；

（8）参加本次采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（新成立公司自公司成立之日起计算）；

（9）供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn) 等渠道查询相关主体信用记录，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将拒绝其参与政府采购活动；

（10）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（提供自述材料）；

（11）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供书面声明）；

（12）本项目全部面向中小企业采购，供应商须提供《中小企业声明函》。（供应商为监狱企业或残疾人福利性单位的均视同小型和微型企业；供应商为监狱企业的，须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，须提供《残疾人福利性单位声明函》）。

附件 1：法定代表人身份证明及授权委托书

法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

地　　址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓　　名：_____，性别：_____，年龄：_____，职务：_____，系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

（法定代表人身份证正反面）

供应商名称：_____（加盖单位章）

年　　月　　日

注：本项目无授权委托人的，需填写此证明，不需填写本章“法定代表人代表授权委托书”。

法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（响应供应商名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）磋商响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本委托书签署之日起至磋商有效期期满。

代理人无转委托权。

法定代表人：_____（签字或盖章） （单位公章）： 年　月　日	（法定代表人代表身份证正反面影印件）

代理人（被授权人）：_____（签字或盖章） 职务：_____ 年　月　日	（被授权人身份证正反面影印件）

注：本项目有授权委托人的，需填写此委托书和本章“法定代表人身份证明”。

附件 2：

参加政府采购活动前三年内无重大违法记录的书面声明

本单位郑重声明：

我单位在参加采购活动前三年内在经营活动中没有《政府采购法》第二十二条第一款第(五)项所称重大违法记录，包括：

我单位或者其法定代表人、董事、监事、高级管理人员未因经营活动中的违法行为受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

我单位无以下不良信用记录情形：

1.我方_____（填“未被列入”或“被列入”）失信被执行人名单。

2.我方_____（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法案件当事人名单。

3.我方_____（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

我单位已就上述不良信用行为按照磋商文件中规定进行了查询。我单位承诺：合同签订前，若我单位具有不良信用记录情形，贵方可取消我单位成交资格或者不授予合同，所有责任由我单位自行承担。同时，我单位愿意无条件接受监管部门的调查处理。

特此声明！

供 应 商：_____（加盖单位公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日　　期：_____

附件 3

关联关系声明

致：（采购人/采购代理机构名称）

本单位就参与【项目名称：_____，项目编号：_____】采购活动，郑重作出如下声明：

本单位不存在与参与本项目同一合同项下其他供应商单位负责人为同一人，或者存在直接控股、管理关系的情形；

本单位清楚知晓《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条相关规定，若上述声明内容虚假，本单位自愿承担投标（响应）无效、列入不良行为记录等一切法律责任与后果。

供应商（加盖公章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

日　　期：_____年_____月_____日

附件 4：

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加*（单位名称）*的*（项目名称）*采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1._____*（标的名称）*，属于_____*（采购文件中明确的所属行业）*；承建（承接）企业为_____*（企业名称）*，从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元[1]，属于_____*（中型企业、小型企业、微型企业）*；

2._____*（标的名称）*，属于_____*（采购文件中明确的所属行业）*；承建（承接）企业为_____*（企业名称）*，从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____*（中型企业、小型企业、微型企业）*；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

1 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件 5：

残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供 应 商：_____（加盖单位公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日　　期：_____

第 4 部分 商务要求响应偏离表

序号	磋商文件要求	供应商应答	响应/偏离

注：1、“响应与偏离”应注明“响应”或“偏离”。

2、供应商须对商务条款响应，并保证响应的真实性，此表在不改变表式的情况下可自行制作。

3、商务条款不允许负偏离。

供 应 商：_____（加盖单位公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日　　期：_____

第5部分 供应商概况

格式自拟

第 6 部分　响应方案

供应商依照磋商文件采购内容与要求及磋商评审办法中各项条款的要求，编制响应方案格式自拟。凡因供应商对磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏等导致扣分，由供应商自行承担。

附表 1:

本项目组织实施人员配置汇总表

序号	任职	姓名	职称	专 业	备注

注：1.供应商可适当调整该表格式，但不得减少信息内容。

2.提供双方签订的劳务合同或本公司缴纳的社保证明材料。若有有效的资格证书须提供证书复印件或相关证明材料。

附表 2:

项目负责人简历表

姓名		性别		出生日期	
毕业院校及专业				毕业时间	
从事本专业时间					
执业资格及注册证号				职称	
在本项目中担任任务	项目负责人				
本人主要项目业绩	项目名称及规模			完成年月	在项目中担任何职
	1				
	2				
	3				
	4				
	5				
其他补充情况					

注：本表后附相关人员的相关资料并加盖公章。

供 应 商：_____（加盖单位公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日　　期：_____

附表 3:

拟投入本项目的主要施工设备表

序号	设备名称	数 量	用于施工部位	类别（自有/租赁）	备注

附表 4:

类似业绩一览表

序号	签订时间	业主名称	项目名称	合同金额	项目负责人	备注

注：供应商提供近 3 年内(2023 年 10 月 01 日至响应文件递交截止日）类似项目业绩，以合同签订日期为准，后附合同复印件并加盖公章。

供 应 商：_____（加盖单位公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日　　期：_____

第 7 部分　磋商所需的其他材料

供应商认为有必要说明的事宜

附件 1：

政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。

2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。

3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。

4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。

5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。

6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。

7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。

8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。

9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

供 应 商：_____（加盖单位公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日　　期：_____