

工程名称：汉中市南郑区碑坝区域敬老院和青树护理分院房屋维修项目

工程量清单

编制人：(注册造价工程师签字及盖章)

审核人：(一级注册造价工程师签字及盖章)

编(审)单位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：2026 年 09 月 03 日

招标人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		南郑区碑坝镇区域护理院房屋维修项目					
1	010605003001	钢结构树脂瓦屋面	1. 钢材品种、规格：热镀锌50x100x3、50*50*3方管檩条加立柱 2. 屋面材料：树脂瓦屋面 3. 屋面形式：钢结构屋架 4. 位置：餐厅厨房及办公楼	m2	789.86		
2	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格：镀锌铁皮排水檐沟	m	20		
		南郑区青树镇护理分院房屋维修项目					
3	011707001001	屋面面层拆除	1. 面层种类、厚度：夹芯板屋面及钢屋架拆除 2. 保温层种类、厚度：10CM 3. 位置：电梯屋面	m2	20		
4	010605003002	钢结构树脂瓦屋面	1. 钢材品种、规格：热镀锌50x100x3、50*50*3方管檩条加立柱 2. 屋面材料：树脂瓦屋面 3. 屋面形式：钢结构屋架	m2	281.57		
5	011302001001	平面吊顶天棚	1. 吊顶部位：电梯屋面吊顶 2. 面板材料品种、规格：涂层铝塑板	m2	22		
6	011707002001	防水层拆除	1. 防水层种类：局部SBS防水层拆除	m2	66		
7	010902009001	屋面天沟、檐沟防水	1. 防水材料品种、规格：4厚SBS改性沥青卷材 2. 防水层数、厚度、遍数：2遍	m2	292		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	031001001001	拆除重包管道	1. 材质：保温棉加麻布刷沥青 2. 原保护层拆除新做	m	246		
9	011704003001	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位：天棚 2. 抹灰层种类：铲除涂料	m2	120		
10	011404002001	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子遍数：2遍 2. 涂料品种、喷刷遍数：涂料2遍	m2	120		
11	01B001	建筑垃圾外运清理	1. 名称：建筑垃圾外运清理 2. 运距：5KM	项	1		
12	01B002	玻纤瓦封墙	1. 材质：玻纤瓦 2. 厚度：2. 8MM	m2	63		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。