孟村镇产业配套综合提升项目

专　　业　（建 筑）
设计阶段　施工图

中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

建筑工程甲级　　A151023585

日期　　2026.07

图 纸 目 录

中述设计集团有限公司	建设单位	蓝田县农业农村局	本表共　页　第　页
	工程名称	2026年度中省第二批下达财政常态化帮扶资金项目	图 别　建 施
	工程编号		版 次　第一版
			日 期　2026.07

序号	图 号	图 纸 名 称	图幅				备 注
			A0	A1	A2	A4	
0		图纸目录				1	
1	J-01	建筑设计说明			1		
2	J-02	工程做法表　门窗表			1		
3		一层平面图　屋顶平面图					
4	J-03	剖面图　立面图			1		
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							

校对：　　填表：

建 筑 设 计 说 明

一.项目概况

1.项目名称:孟村镇产业配套综合提升项目
2.建设地点:蓝田县孟村镇
3.建筑用途：烘干房
4.建筑面积:124.86㎡
5.建筑层数: 地上1层
6.建筑高度:3.90m(室外地坪至檐口)
7.建筑类别:农业建筑；设计使用年限:25年
8.建筑结构类型: 轻钢结构
9.建筑耐火等级:二级
10.生产的火灾危险性分类:戊类厂房
11.抗震设防烈度：6度
12.设计标高: ±0.000绝对高程值详见总图。
13.建筑定位详见总平面图。

二.设计依据

1. 相关文件

(1) 经建设单位确认的方案设计文件;

(2) 建设单位提供的有关文件（如设计要求、关键问题与资料的答复等）。

(3) 设计合同。

2. 相关主要规范、规定

《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016)

与本工程类型相应的现行建筑设计规范。

三.设计范围

1.本工程的施工图设计包括建筑、结构、给排水、通风、电气等专业的配套内容。

2.建筑施工图仅承担一般室内装修设计，精装修、特殊装修、室外工程和室外景观设计由建设单位另行委托设计,不在本次设计范围内。

3.玻璃幕墙、轻钢雨棚等构筑物应选择有相应资质的专业施工单位进行二次设计。

四.标高及标注说明

1.除本图另行注明外，屋顶标注结构板面标高

2.除标高及总平面图中的尺寸以m为单位外，其他图纸的尺寸均以mm为单位。

3.尺寸均以标注的数字为准，不得在图中量取。

五.建筑防火

一、设计依据

1.《建筑设计防火规范》 GB50016-2014（2018年版）

2.《建筑内部装修设计防火规范》(GB 50222-2017)

3. 相应建筑设计规范中的有关规定.

二、防火设计

1. 本建筑钢构厂房建筑耐火等级：二级；建筑的生产的火灾危险性：为戊类，防火分区面积不限。

2.所有钢构配件均应喷砂或机械除锈，刷环氧富锌防锈漆一底二度，有防火要求的钢构需再刷防火涂料两道，面漆为合成树脂调和面漆（酚醛树脂漆）。

3.耐火极限：柱2.5小时，柱间支撑2.5h，梁1.5h，屋顶承重构件、屋面支撑、系杆1.0小时，做法见05J909 TL20页油 29/30。钢结构防火涂料的技术性能应符合现行国家标准《钢结构防火涂料通用技术条件》的规定。

4.钢结构维护：钢结构使用过程中，应根据材料特性（如涂装材料使用年限，结构使用环境条件等），定期对结构进行必要维护（如对钢结构重新进行涂装，更换损坏构件等），以确保使用过程中的结构安全。

5.管道穿过防火墙及楼板处应采用防火材料封堵；管道的保温材料应为不燃烧材料。

6.建筑内部装修不应擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施、疏散指示标志、安全出口、疏散出口、疏散走道和防火分区、防烟分区等。

7.该项目总体布局中涉及消防安全的防火间距、消防车道、救援场地设置满足规范要求，详见总平面布置图.

六.墙体工程

一. 地上部分

1. 厂房外围护墙体，1.200以下为240厚承重砖墙，1.200以上为900型FRP采光板2.0 厚

2. ±0.000以上：外墙采用240厚砖墙。

3. 墙定位及厚度详见建施平面图。

二. 过梁

1. 根据非承重墙上洞口宽度及该处的墙体厚度，按Ⅰ级荷载级别，选用《钢筋混凝土过梁》13G322-2中相应的预制过梁。

2. 当洞口宽度≥2400，以及位于钢筋混凝土柱或墙边的现浇过梁，详见结施图。

三. 钢筋混凝土构件上的留洞见结施图。建施图仅标示300x300以上的预留洞口，300x300以下者根据设备工种图纸配合预留。

七.建筑防水

一. 屋面防水

根据《屋面工程技术规范》(GB50345-2012)

屋面做法：轻钢双坡屋面，屋面板为2.0厚FRP900型透光板。屋面为双坡无组织排水。

二. 墙身防水

根据《建筑外墙防水技术规程》(JGJ/T235-2011)，防水层为干粉类聚合物水泥防水砂浆5mm。

八.门窗工程

一. 依据规范

1.《建筑玻璃应用技术规程》(JGJ113-2015)。

2.《建筑安全玻璃管理规定》(发改运行[2003]2116号文)。

二. 1. 本设计给出门窗类型、洞口尺寸、开启方式及分格示意，承包商应核实现场实际尺寸，经过计算，提供样件，并征得建设单位和监理单位的认可后，方可施工。

2. 门窗设计详见门窗表。

3. 外门窗框料，玻璃想见节能部分。

4. 除注明外，平开内门立樘与开启方向墙面平，内窗立樘均居墙中。凡窗高度超过2100，门高度超过2700者，框料均由厂家计算确定。面积>0.5m² 的门单片玻璃，面积>1.5m² 的窗单片玻璃，距地小于500的落地窗、玻璃隔断、玻璃幕墙等均采用钢化玻璃。

5. 设计图中门窗框料尺寸、玻璃厚度应由承包商根据门窗分格尺寸及当地气候条件通过计算核定，并检验符合规范要求后方可施工安装。

6. 门窗五金件由门窗承包商根据门窗开启形式和设计要求统一配置，并应征得用户认可。门窗与墙体的连接，由加工厂家在施工前提出要求，在施工中预留埋件，保证门窗与墙体连接牢固。门窗框与墙体之间的缝隙采用发泡聚氨酯密封。

7. 外窗的物理性能应不低于：气密性能6级，水密性能3级，风压变形性能6级的要求，隔声性能3级，保温性能7级。门窗与墙体的连接，由加工厂家在施工前提出要求。

8. 外窗开启扇处均设纱窗，低窗外部加不锈钢防护栏。

九.环保设计

一. 本工程采取的环保措施

1. 建筑材料及装修材料均应选用“环保型”产品，本工程所采用的水泥、砂石、石料、卫生洁具等无机非金属建筑材料和装修材料。放射性指标限量应为《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB 50325-2020规定的A类；装修中所使用的木地板及其他木质材料，严禁采用沥青类防腐、防潮处理剂。工程中所使用的阻燃剂、混凝土外加剂氨的释放量不应大于0.10% 测定方法应符合现行国家标准《混凝土外加剂中释放氨的限量》的规定。

2. 有噪声影响的房间均采取吸声或隔声处理。

3. 废弃物的运输与处理均应符合有关规程。

十.安全防范设计

一. 设计依据：《安全防范技术规范》GB50348-2004.

二. 安全防范措施:

1. 在厂房内各出入口设置闭路监视摄像机。

2. 厂区内设室外视频监控系统。

十一.施工注意事项

一. 施工过程中，施工单位应全面阅读各专业图纸，特别注意建筑和结构专业对外墙的构造，设备各专业的留洞。如遇专业间不符，请及时与设计单位沟通，避免不必要的返工。

二. 土建施工及设备安装密切配合，准确预埋各种预埋件，预留孔洞并保证施工质量，避免遗漏及事后随意开凿。

三. 施工过程中，建设单位、施工单位、监理单位均不得对图纸进行随意变更，所有变更设计均应先由上述有关部门协商后再由原设计单位出具正式设计变更文件为准。凡不符合有关程序的单位或个人的变更设计行为及由此产生的后果，原设计单位不负任何法律责任。

中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
总公司地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
分公司地址:陕西省西安市未央区华帝金座B座-13层
电话:029-88866456 TEL:18802910002

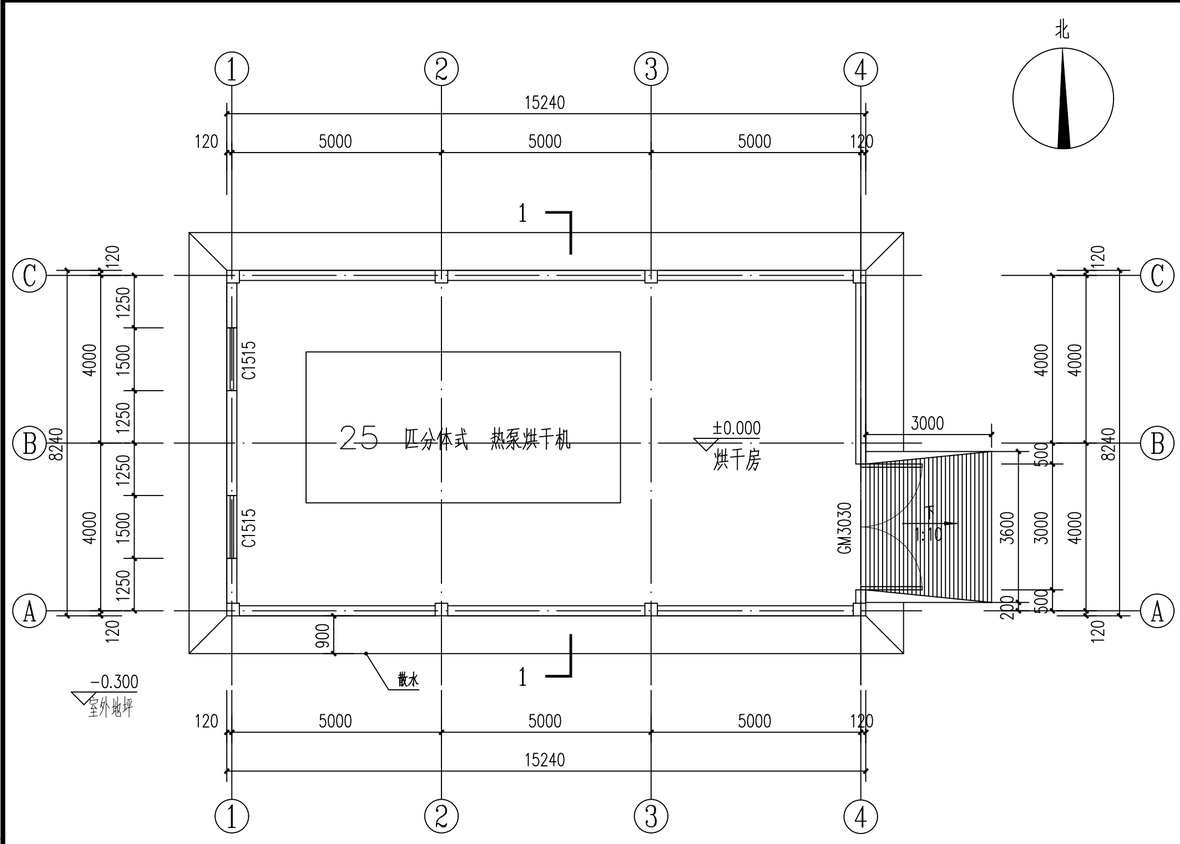
建设单位:
CLIENT:
蓝田县农业农村局

注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT
姓 名:	傅晓勇	NAME
注册证书号码:	20214403167	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5102358-017	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇	
专业负责人 MAIN ENGINEER	傅晓勇	
审定 APPR'D	李诗颖	
审核 EXAM'D	谢万东	
校对 CHK'D	傅晓勇	
设计 DESIG'D	李文官	
职责 DUTY	姓 名 FULL NAME	签 署 SIGNATURE
设 计 签 署	SIGNATURE	

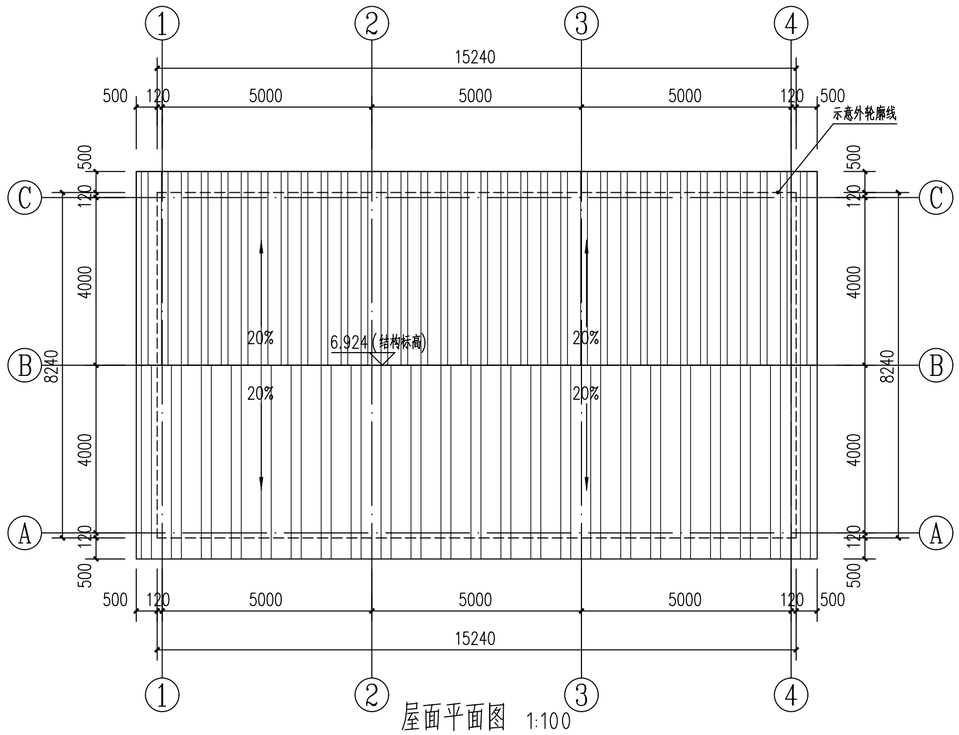
设计阶段 JOB STAGE	施工图	专 业 DISCIPLINE	建 筑
工程名称 PROJECT	2026年度中省第二批下达财政常态化帮扶资金项目		
子项名称 SUB ITEM	孟村镇产业配套综合提升项目-烘干房		
图 名 TITLE	建筑设计说明		
工 程 号 PROJECT NO.		图 号 DWG. NO.	J-01
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2026.07

声明:本作品权益属自中述设计集团有限公司，所含信息、专有技术应予保密，未经本公司书面许可，不得修改、复制、提供或泄漏给任何第三方。
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd.information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied,duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESERCH.

图纸尺寸均以图上标注为准，未盖出图专用章无效



一层平面图 1:100



屋面平面图 1:100

工程做法表

部位	构造名称	构造做法	备注
室外坡道	水泥砂浆面层坡道	坡1	
散水	细石混凝土散水	散4	宽度900
外墙面	外墙真石漆涂料墙面	外13	1.200以下
		0.6外彩钢岩棉夹芯板	颜色由甲方自定 75厚
地面	混凝土地面	地3	
踢脚	水泥砂浆踢脚	踢2	踢脚高度150mm
油漆	薄涂型防火涂料	油27	范围及耐火极限见建筑设计总说明
屋面	金属压型钢板屋面	0.6外彩钢岩棉夹芯板	颜色由甲方自定 75厚

注:表格内用料编号,除注明外工程做法详见陕09J01 (建筑用料说明及做法)

门窗表

类型		尺寸(W*H)	数量	备注
门	GM3030	3000X3000	1	成品购置
窗	C1515	1500X1500	2	铝合金窗

注: 1: 所有门窗等设备安装后必须密封完好,无损伤。
2: 所有门窗等设备均需现场实际测量洞口尺寸后放样再批量安装。

中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.
国家甲级工程资质证书编号:A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
总公司地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
分公司地址:陕西省西安市
未央区华帝金座B座-13层
电话:029-88866456 TEL:18802910002

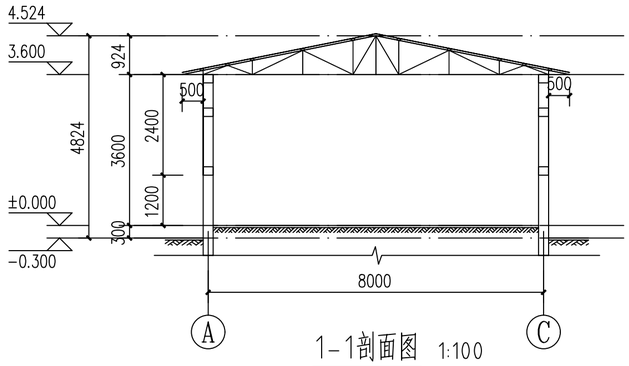
建设单位:
CLIENT:
蓝田县农业农村局

注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT
姓 名:	傅晓勇 NAME	
注册证书号码:	20214403167 REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码:	5102358-017 REGISTRATION STAMP NO.	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇	
专业负责人 MAIN ENGINEER	傅晓勇	
审定 APPR'D	李诗颖	
审核 EXAM'D	谢万东	
校对 CHK'D	傅晓勇	
设计 DESIG'D	李文官	
职责 DUTY	姓 名 FULL NAME	签 署 SIGNATURE
设计签署		SIGNATURE

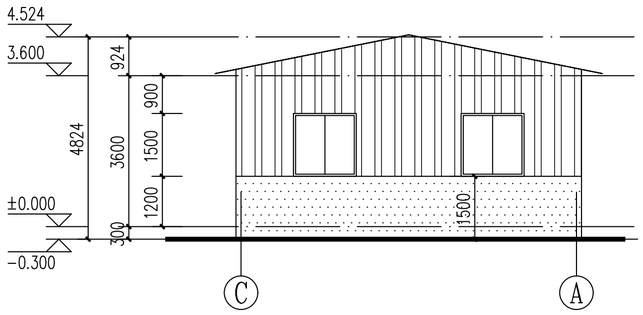
设计阶段 JOB STAGE	施工图	专 业 DISCIPLINE	建 筑
工程名称 PROJECT	2026年度中省第二批下达财政常态化帮扶资金项目		
子项名称 SUB ITEM	孟村镇产业配套综合提升项目-烘干房		
图 名 TITLE	一层平面图 屋面平面图 工程做法表 门窗表		
工程号 PROJECT NO.		图 号 DWG. NO.	J-02
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2026.07

声明:本作品权益属自中述设计集团有限公司。所含信息、专有技术应予保密,未经本公司书面许可,不得修改、复制、提供或泄漏给任何第三方。
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd.information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied,duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESERCH.

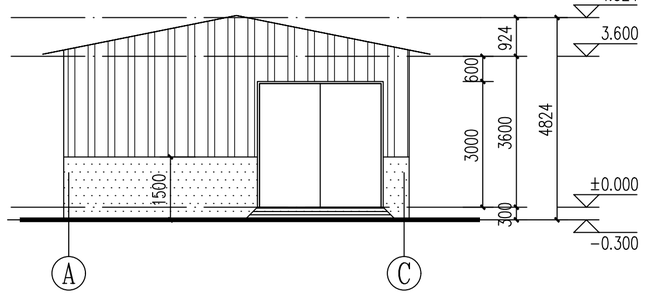
图纸尺寸均以图上标注为准,未盖出图专用章无效



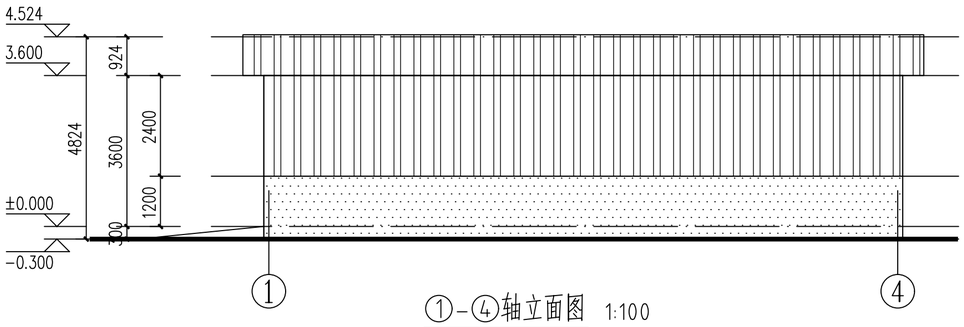
1-1剖面图 1:100



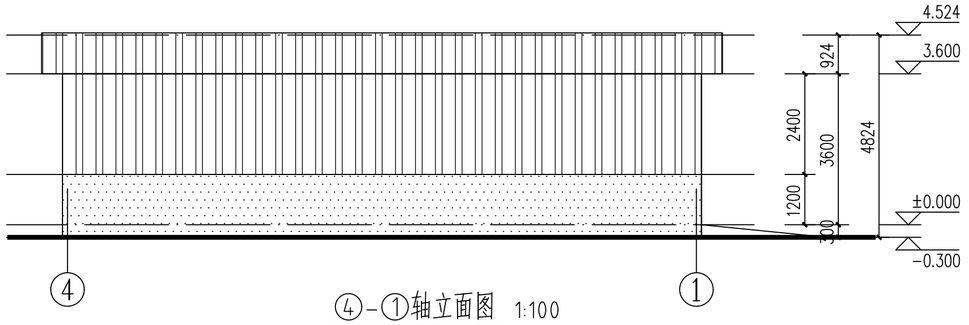
Ⓒ-Ⓐ轴立面图 1:100



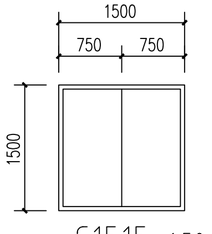
Ⓐ-Ⓒ轴立面图 1:100



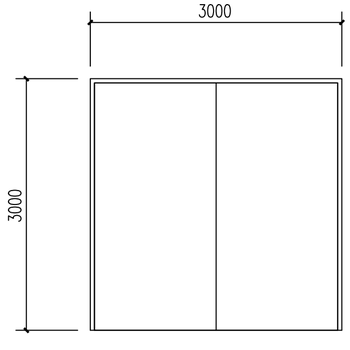
①-④轴立面图 1:100



④-①轴立面图 1:100



C1515 1:50



GM3030 1:50

声明：本作品权益属自中述设计集团有限公司。所含信息、专有技术应予保密，未经本公司书面许可，不得修改、复制、提供或泄漏给任何第三方。
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd.information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied,duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONGSHU GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.
国家甲级工程资质证书编号:A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
总公司地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
分公司地址:陕西省西安市
未央区华帝金座B座-13层
电话:029-88866456 TEL:18802910002

建设单位:
CLIENT:
蓝田县农业农村局

注册执业栏	REGISTERED ARCHITECT	
姓 名: NAME	傅晓勇	
注册证书号码: REGISTRATION CERTIFICATE NO.	20214403167	
注册印章号码: REGISTRATION STAMP NO.	5102358-017	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇	
专业负责人 MAIN ENGINEER	傅晓勇	
审定 APPR'D	李诗颖	
审核 EXAM'D	谢万东	
校对 CHK'D	傅晓勇	
设计 DESIG'D	李文官	
职责 DUTY	姓 名 FULL NAME	签 署 SIGNATURE
设 计 签 署	SIGNATURE	

设计阶段 JOB STAGE	施工图	专 业 DISCIPLINE	建 筑
工程名称 PROJECT	2026年度中省第二批下达财政常态化帮扶资金项目		
子项名称 SUB ITEM	孟村镇产业配套综合提升项目-烘干房		
图 名 TITLE	剖面图 立面图		
工 程 号 PROJECT NO.		图 号 DWG. NO.	J-03
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2026.07

图纸尺寸均以图上标注为准，未盖出图专用章无效