

老年大学公园更新改造项目

工程

工程量清单

招 标 人：

(盖章)

2026 年 08 月 26 日

工程名称： 老年大学公园更新改造项目

工程量清单

编 制 人： (注册造价工程师签字及盖章)

审 核 人： (一级注册造价工程师签字及盖章)

编 (审) 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间： 2026 年 08 月 26 日

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		膜结构车棚					
1	04B001	膜结构车棚	1. 规格：17m*2m*2.5m 2. 综合单价暂定为46000元/项计入	项	1		
		围墙及主楼墙面					
2	011403001001	外墙真石漆	1. 罩面涂料一遍 2. 涂饰第二遍面层涂料（透明） 3. 涂饰面层涂料（透明） 4. 喷主层涂料 5. 辊、刷或喷底层涂料 6. 填补缝隙、局部腻子 7. 清理基层	m2	1817.4		
3	011708002001	铲除涂料面	1. 原有围墙墙面涂料铲除	m2	1817.4		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				30000
1.1	暂列金	项			30000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					30000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-场地铺装工程

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	040203006001	沥青混凝土	1. 40厚细粒式沥青混凝土(AC-13) 2. 0.5L/m ² 乳化沥青粘层油 3. 50厚细粒式沥青混凝土(AC-20) 4. 0.9L/m ² 乳化沥青透层油 5. 200厚C20混凝土垫层浇筑及养护 6. 300厚砂卵石碾压密实 7. 素土夯实，夯实系数0.94	m ²	456.02		
2	040204005001	现浇侧(平、缘)石	1. 900x150x200厚C30预制清水混凝土道牙 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	191.32		
3	040204001002	人行道块料铺设	1. 115x230x50厚橘红色人行道透水砖工字铺 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 100厚C20混凝土垫层浇筑及养护 4. 150厚砂夹石碾压密实 5. 素土夯实，夯实系数0.94	m ²	117.41		
4	040204001003	人行道块料铺设	1. 600x300x50厚芝麻灰花岗石烧面铺装分隔带 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 100厚C20混凝土垫层, 浇筑及养护 4. 150厚砂夹石碾压密实 5. 素土夯实，夯实系数0.94	m ²	4.9		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 老年大学公园更新改造项目-场地铺装工程

专业/标段：市政工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	040204001004	人行道块料铺设	1. 300X300X25厚黄色盲道陶瓷砖 2. 30厚1：3干硬性水泥砂浆 3. 100厚C20混凝土垫层浇筑及养护 4. 150厚砂夹石碾压密实 5. 素土夯实，压实系数0.94	m ²	14.15		
6	040205007001	标线	1. 100宽白色热熔漆机动车位线	m ²	11.67		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-场
地铺装工程

专业/标段： 市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-景观工程

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		园路					
1	050201003001	园路面层	1. 无色密封胶密封（双丙聚氨酯密封胶处理） 2. 进口固化剂，固体成分≥40% 3. 50厚5MM粒径C25彩色强固透水砼 4. 100mm厚C25细石混凝土找坡层，模板制作与拆除 5. 现有混凝土地面结构拉毛处理	m2	607.16		
2	011502001001	不锈钢分割线	1. 5厚古铜金色不锈钢 2. M6膨胀螺栓固定@1000	m	288.28		
		景观座凳					
3	011205001001	墙、柱面装饰板	1. 1.5厚#304不锈钢原色拉丝面外包 2. 30x30x2厚热镀锌矩管龙骨	m2	4.4		
4	010603002001	座凳立柱	1. 柱类型:100x100x3厚热镀锌矩管立柱 2. 外饰白色氟碳漆	t	0.023		
5	010603002002	座凳面层龙骨	1. 柱类型:50x30x3厚热镀锌矩管龙骨@600	t	0.29		
6	040901009001	预埋铁件	1. 150x150x6厚热镀锌钢板预埋件，M8膨胀螺栓固定	t	0.011		
7	010605002001	座凳底板封板	1. 1.5厚热镀锌钢板封板 2. 外饰灰色氟碳漆	m2	6.6		
8	050305003001	竹坐凳	1. 面层：Lx100x18栗色高耐竹，留缝2mm 2. 侧面：Lx180x18栗色高耐竹	m2	15.07		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-景观工程

专业/标段：园林绿化工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	010608001001	钢构件制作	1. $\varnothing 50$ 镀锌圆管立柱，壁厚1.5，外饰灰色氟碳漆 2. 30x30x2厚热镀锌矩管龙骨，两端布置 3. 30x30x2厚热镀锌矩管龙骨@500 4. 部位：桌板龙骨	t	0.017		
10	040901009002	预埋铁件	1. Lx150x6厚热镀锌钢板预埋件，M8膨胀螺栓固定 2. 部位：桌板	t	0.008		
		书屋logo（银龄书屋）					
11	04B001	书屋logo（银龄书屋）	1. 2厚304不锈钢古铜金字 2. 米黄色亚克力字面自发光 3. 字厚100mm，专业厂家二次深化制安 4. 含基础、字体及全部土建工程，不含电气工程 4. 综合单价暂按10800元/项计入	项	1		
		琴棋书画					
12	040101003001	挖基坑土方	1. 土的类别:综合土 2. 外放300mm工作面 3. 机械开挖深度两米以内，不装车	m3	14.08		
13	040103001001	沟槽、基坑回填方	1. 土的类别:原土回填	m3	14.08		
14	040101003002	挖基坑土方	1. 土的类别:综合土 2. 外放300mm工作面 3. 运距：暂按10km 4. 机械开挖深度两米以内	m3	7.14		
15	010501001001	基础垫层	1. 150厚砂夹石，碾压密实垫层 2. 部位：基础	m3	1.64		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-景观工程

专业/标段：园林绿化工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	010501001002	基础垫层	1. 混凝土强度等级：100mm厚C20混凝土 2. 混凝土种类：商品混凝土	m3	1.09		
17	010505001001	垫层模板	1. 现浇混凝土复合模板 基础垫层	m2	2.72		
18	010502001001	独立基础	1. 混凝土强度等级：C30钢筋混凝土 2. 混凝土种类：商品混凝土	m3	4.41		
19	010505002001	基础模板	1. 现浇混凝土复合模板	m2	17.08		
20	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 ϕ 10以内	t	0.118		
21	010506001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 ϕ 10以上	t	0.195		
22	040901009003	预埋铁件	1. 350X350X10厚热镀锌钢板 2. M14地脚螺栓，L=400	t	0.092		
23	010602001001	钢屋架主龙骨	1. 龙骨：150*150*5厚热镀锌矩管 2. 龙骨：150*150*5厚热镀锌矩管，按型弯折 3. 含连接配件	t	2.09		
24	010602001002	钢屋架副龙骨	1. 龙骨：50x50x3厚热镀锌矩管，@1200 2. 龙骨：50x50x3厚热镀锌矩管，双侧布置@1200 3. 龙骨：50x50x3厚热镀锌矩管@600 4. 含连接配件	t	1.084		
25	010605002003	钢板墙板	1. 1.8厚铝单板外包，按型折弯流水槽，规格：2.4*1.2m 2. 外饰氟碳漆 3. 部位：外侧、内侧、洞口	m2	255.65		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-景观工程

专业/标段：园林绿化工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
26	010903001001	墙面卷材防水	1. 铺设2mmSBS自粘防水卷材1道	m2	100.07		
27	010605002004	钢板墙板	1. 1.2mm厚热镀锌钢板底板 2. 含连接配件	m2	100.07		
28	010501001003	基础垫层	1. 150厚砂夹石，碾压密实垫层 2. 部位：地面	m3	5.63		
29	050201004001	地面垫层	1. 混凝土强度等级：100mm厚C15混凝土 2. 混凝土种类：商品混凝土	m2	3.75		
30	010505001002	垫层模板	1. 现浇混凝土复合模板 基础垫层	m2	2.57		
31	011104002001	竹、木(复合)地板	1. 137*18高耐重竹木地板（栗色），间隔5mm 2. 100*18高耐重竹木地板侧面封板（栗色） 3. 70*50*4镀锌矩管龙骨@500	m2	37.53		
		全民书吧					
32	040101003007	挖基坑土方	1. 土的类别：综合土 2. 外放300mm工作面 3. 机械开挖深度两米以内，不装车	m3	14.08		
33	040103001005	沟槽、基坑回填方	1. 土的类别：原土回填	m3	14.08		
34	040101003008	挖基坑土方	1. 土的类别：综合土 2. 外放300mm工作面 3. 运距：暂按10km 4. 机械开挖深度两米以内	m3	7.14		
35	010501001004	基础垫层	1. 150厚砂夹石，碾压密实垫层 2. 部位：基础	m3	1.64		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-景观工程

专业/标段：园林绿化工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
36	010501001005	基础垫层	1. 混凝土强度等级：100mm厚C20混凝土 2. 混凝土种类：商品混凝土	m3	1.09		
37	010505001003	垫层模板	1. 现浇混凝土复合模板 基础垫层	m2	2.72		
38	010502001002	独立基础	1. 混凝土强度等级：C30钢筋混凝土 2. 混凝土种类：商品混凝土	m3	4.41		
39	010505002002	基础模板	1. 现浇混凝土复合模板	m2	17.08		
40	010506001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 ϕ 10以内	t	0.118		
41	010506001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 ϕ 10以上	t	0.195		
42	040901009004	预埋铁件	1. 350X350X10厚热镀锌钢板 2. M14地脚螺栓，L=400	t	0.092		
43	010602001003	钢屋架主龙骨	1. 龙骨：150*150*5厚热镀锌矩管 2. 龙骨：150*150*5厚热镀锌矩管，按型弯折 3. 含连接配件	t	2		
44	010602001004	钢屋架副龙骨	1. 龙骨：50x50x3厚热镀锌矩管，@1200 2. 龙骨：50x50x3厚热镀锌矩管，双侧布置@1200 3. 龙骨：50x50x3厚热镀锌矩管@600 4. 含连接配件	t	0.943		
45	010605002005	钢板墙板	1. 1.8厚铝单板外包，按型折弯流水槽，规格：2.4*1.2m 2. 外饰氟碳漆 3. 部位：外侧、内侧、洞口	m2	226.56		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-景观工程

专业/标段：园林绿化工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
46	010903001002	墙面卷材防水	1. 铺设2mmSBS自粘防水卷材1道	m2	95.68		
47	010605002006	钢板墙板	1. 1.2mm厚热镀锌钢板底板 2. 含连接配件	m2	95.68		
48	010501001006	基础垫层	1. 150厚砂夹石，碾压密实垫层 2. 部位：地面	m3	5		
49	050201004002	地面垫层	1. 混凝土强度等级：100mm厚C15混凝土 2. 混凝土种类：商品混凝土	m2	3.33		
50	010505001004	垫层模板	1. 现浇混凝土复合模板 基础垫层	m2	2.38		
51	011104002002	竹、木(复合)地板	1. 137*18高耐重竹木地板（栗色），间隔5mm 2. 100*18高耐重竹木地板侧面封板（栗色） 3. 70*50*4镀锌矩管龙骨@500	m2	33.3		
52	01B001	金属吧台及座椅	1. 金属吧台及座椅，厂家后期二次深化设计 2. 综合单价暂按9600元/项计入	项	1		
53	01B002	书架	1. 3mm厚仿木纹铝塑板材书架板厚25mm,专业厂家二次深化制安 2. 综合单价暂按15000元/项计入	项	1		
		昭示架构					
54	040101003005	挖基坑土方	1. 土的类别：综合土 2. 外放300mm工作面 3. 机械开挖深度两米以内，挖土不装车	m3	55.24		
55	040103001003	沟槽、基坑回填方	1. 土的类别：原土回填	m3	55.24		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-景观工程

专业/标段：园林绿化工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
56	040101003006	挖基坑土方	1. 土的类别: 综合土 2. 外放300mm工作面 3. 机械挖土外运10公里	m3	15.83		
57	010501001007	基础垫层	1. 150厚砂夹石, 碾压密实垫层 2. 部位: 基础	m3	3.86		
58	010501001008	基础垫层	1. 混凝土强度等级: 100mm厚C20混凝土 2. 混凝土种类: 商品混凝土	m3	2.64		
59	010505001005	垫层模板	1. 现浇混凝土复合模板 基础垫层	m2	8.74		
60	010502001003	独立基础	1. 混凝土强度等级: C30钢筋混凝土 2. 混凝土种类: 商品混凝土	m3	8.6		
61	010505002003	基础模板	1. 现浇混凝土复合模板	m2	48.01		
62	010503016001	其他构件	1. 250mmC25细石混凝土二次浇筑	m3	0.73		
63	010506001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 螺纹钢 $\varnothing$ 10以内	t	0.142		
64	010506001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 螺纹钢 $\varnothing$ 10以上	t	0.362		
65	040901009006	预埋铁件	1. 8厚加劲热镀锌钢板 2. 12厚加劲热镀锌钢板 3. 300*300*8热镀锌钢板 4. 440*440*16热镀锌钢板 5. 150*150*6镀锌钢板 6. M14地脚螺栓, L=400	t	0.282		
66	010603001001	实腹钢柱	1. 100x100x3厚热镀锌矩管立柱	t	0.004		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-景观工程

专业/标段：园林绿化工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
67	010605002008	钢板墙板	1. 1.5厚热镀锌钢板外包底座 2. 外饰白色氟碳漆	m2	1.48		
68	010605002009	劝学园底座钢板	1. Lx200x6厚热镀锌钢板	m2	0.48		
69	010603001002	实腹钢柱	1. 100x100x4热镀锌矩管立柱 2. 外饰白色氟碳漆	t	0.535		
70	010603001003	实腹钢柱	1. 200x200x6热镀锌矩管立柱 2. 外饰白色氟碳漆	t	0.884		
71	010603001004	实腹钢柱	1. 50x50x3厚热镀锌矩管通长 2. 50x50x3厚热镀锌矩管@1200	t	0.695		
72	010603001005	实腹钢柱	1. 200x100x6热镀锌矩管通长	t	0.464		
73	010603001006	实腹钢柱	1. 100x100x4热镀锌矩管通长	t	0.19		
74	010605002010	钢板墙板	1. 1.8厚铝单板冲孔外包 2. 外饰氟碳漆	m2	64.92		
75	04B002	米黄色亚克力背板	1. 米黄色亚克力背板 2. 综合单价暂按150/m2计入	m2	24.42		
76	04B003	透明亚克力板	1. 200宽6mm厚透明亚克力背板与立柱45° 粘结固定 2. 成品不锈钢背栓挂件@300 3. 综合单价暂按150/m2计入	m2	4.68		
77	04B004	文化标语	1. 2厚304不锈钢古铜金字 2. 米黄色亚克力字面自发光 3. 字厚100mm，专业厂家二次深化制安 4. 综合单价暂按9200元/项计入	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-景观工程

专业/标段：园林绿化工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
78	04B005	劝学院logo（劝学院）	1. 2厚304#不锈钢古铜金字体 2. 米黄色亚克力字面自发光 3. 字厚100mm，专业厂家二次深化制安 4. 综合单价暂按8600元/项计入	项	1		
79	04B006	成品器械	1. 成品活动器械，专业厂家二次深化制安 2. 综合单价暂按1200元/个计入	个	2		
		停车场logo					
80	04B007	停车场logo（PARKING 停车场）	1. 2厚304不锈钢古铜金字体 2. 米黄色亚克力字面自发光 3. 字厚100mm，专业厂家二次深化制安 4. 含基础、字体及全部土建工程，不含电气工程 4. 综合单价暂按25000元/项计入	项	1		
		入口logo					
81	04B008	入口logo（城固老年友好公园）	1. 2厚304不锈钢古铜金字体 2. 米黄色亚克力字面自发光 3. 字厚100mm，专业厂家二次深化制安 4. 含基础、字体及全部土建工程，不含电气工程 4. 综合单价暂按13200元/项计入	个	1		
		健身器材等					
82	04B009	景观垃圾桶	1. 尺寸:1000X400X1000（长x宽x高） 2. 材质:深咖色不锈钢，1.2厚铸铝内胆	套	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-景观工程

专业/标段：园林绿化工程

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
83	04B010	桌椅组合	1. 长桌尺寸:1500X900X600(长x宽x高) 2. 材质:深咖色实木材质:深咖色金属+布艺 3. 椅子尺寸:900X750X450(长x宽x高) 4. 综合单价暂按3600元/套计入	套	3		
84	04B011	双人漫步机	1. 尺寸:1900X1100X800(长x宽x高) 2. 材质:114优质管材 3. 综合单价暂按1500元/套计入	套	1		
85	04B012	健骑车	1. 尺寸:1000X400X1200 2. 材质:114优质管材 3. 综合单价暂按1500元/套计入	套	1		
86	04B013	肩关节康复器	1. 尺寸:1200X1300X1300(长x宽x高) 2. 材质:114优质管材 3. 由施工单位自行采购相似类型 4. 综合单价暂按1500元/套计入	套	1		
87	04B014	双人座凳训练器	1. 尺寸:1800X1700X600(长宽x高) 2. 材质:114优质管材 3. 综合单价暂按1500元/套计入	套	1		
88	04B015	车挡	1. 尺寸:直径60x2000, 高度180 2. 材质:金属圆管	套	17		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-景观工程

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	050103001001	栽植乔木	1. 种类:桂花（金桂） 2. 地径:18cm 3. 株高:550cm 4. 冠幅:450cm 5. 全冠假植苗, 树型优美, 长势佳, 四级分枝以上 6. 养护期一年	株	4		
2	050103001002	栽植乔木	1. 种类:日本早樱 2. 地径:20cm 3. 株高:550-600cm 4. 冠幅:450-500cm 5. 全冠假植苗, 树型优美, 长势佳, 四级分枝以上 6. 养护期一年	株	1		
3	050103001003	栽植乔木	1. 种类:日本早樱 2. 地径:15cm 3. 株高:450-500cm 4. 冠幅:350-400cm 5. 全冠假植苗, 树型优美, 长势佳, 四级分枝以上 6. 养护期一年	株	1		
4	050103001006	栽植乔木	1. 种类:腊梅 2. 地径:18cm 3. 株高:450cm 4. 冠幅:400cm 5. 15杆以上/丛, 全树冠, 枝条匀称, 树冠饱满, 树形优美 6. 养护期一年	株	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	050103001004	栽植乔木	1. 种类:高杆石楠树 2. 地径:12cm 3. 株高:250-300cm 4. 冠幅:200-250cm 5. 低分枝,分枝均匀,全冠假植苗,树型优美,长势佳,四级分枝以上 6. 养护期一年	株	3		
6	050103002003	栽植单株灌木	1. 种类:红花继木球 2. 株高:180cm 3. 冠幅:180cm 4. 假植苗,冠形饱满,修剪成球,不亮脚 5. 养护期一年	株	12		
7	050103002004	栽植单株灌木	1. 种类:亮晶女贞球 2. 株高:120cm 3. 冠幅:120cm 4. 假植苗,冠形饱满,修剪成球,不亮脚 5. 养护期一年	株	9		
8	050103001007	栽植乔木	1. 种类:枇杷树 2. 地径:15cm 3. 株高:3.5m 4. 冠幅:3m 5. 全冠假植苗,树型优美,长势佳,四级分枝以上 6. 养护期一年	株	1		
9	050103003001	片植灌木	1. 种类:大叶黄杨绿篱 2. 株高:120cm 3. 冠幅:30-40cm 2. 密度: 36株/m2 3. 袋苗,毛球,不脱脚,修剪整齐灌木,密不见土 4. 养护期一年	m2	25.7		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	050103003002	片植灌木	1. 种类:金森女贞 2. 株高:40cm 3. 冠幅:30cm 4. 密度: 64株/m2 5. 袋苗,毛球, 不脱脚, 修剪整齐灌木, 密不见土 6. 养护期一年	m2	62		
11	050103003003	片植灌木	1. 种类:金边黄杨 2. 株高:40cm 3. 冠幅:30cm 4. 密度: 64株/m2 5. 袋苗,毛球, 不脱脚, 修剪整齐灌木, 密不见土 6. 养护期一年	m2	21.5		
12	050103003004	片植灌木	1. 种类:红叶石楠 2. 株高:40cm 3. 冠幅:30cm 4. 密度: 64株/m2 5. 袋苗,毛球, 不脱脚, 修剪整齐灌木, 密不见土 6. 养护期一年	m2	19.5		
13	050103003005	片植灌木	1. 种类:春鹃 2. 株高:30cm 3. 冠幅:30cm 4. 密度: 64株/m2 5. 袋苗,毛球, 不脱脚,地被收边采用外倾斜45“倒苗式”密植 6. 养护期一年	m2	128.7		
14	050103009001	栽植花卉/地被植物	1. 混合花镜 2. 暂按一、二年生草本花卉 密度(株/m2) ≤36,后期由专业厂家二次深化 3. 主材暂按280元/m2计入 4. 养护期一年	m2	13.9		
15	050101005001	整理绿化用地	1、就地挖填厚度≤30cm、耙细、平整、找坡、清理石子杂物、排地表水等	m2	271.3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 4 页 共 4 页

合	计	
---	---	--

其他项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-绿化工程

专业/标段: 园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-市政
电气设备安装工程

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030405012001	开关电源	1. 名称:开关电源 2. 规格:AC220V-D C24V, 300W	台	10		
2	030409012001	直埋电缆沟槽挖填	1. 挖填岩土类别: 土方 2. 挖填方式:机械 沟槽挖填	m3	124.2		
3	030409013001	铺砂、保护板(砖)	1. 电缆沟铺砂、盖 砖	m	276		
4	030413002001	装饰灯	1. 名称:LED灯带 2. 规格:6W/米(AC 220V) LED 暖黄 色3200K; IP=65 3. 安装位置:昭示 构架	m	67		
5	030413002002	装饰灯	1. 名称:LED柔性线 条灯 2. 规格:8W/米(DC 24V) LED 暖黄色 4000K; IP=65 3. 安装位置:银龄 书屋	m	100		
6	030413011001	景观灯	1. 名称:庭院灯 2. 规格:48W(AC22 0V) LED 暖色400 0K; IP=55 3. 参数:灯高3.5m , 压铸铝、黑色氟 碳漆	套	4		
7	030415006001	输配电装置系统	1. 名称:送配电装 置系统调试 2. 电压等级 (kV) : 1kV以下 [工作内容] 1. 系统调试	系统	1		
8	030415027001	接地装置	1. 接地系统测试 独立接地极	组	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-市政
电气设备安装工程

专业/标段：市政工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	040205001001	手孔井	1. 类型：砖砌手孔井 2. 规格：600*600*800mm 3. 采用成品高分子盖板 4. 做法详见图纸设计	座	5		
10	040801004001	成套配电箱	1. 名称：配电箱 A L1	台	1		
11	040803001001	电缆	1. 名称：YJV-3*2.5 2. 敷设方式：室外穿管敷设	m	196.96		
12	040803001002	电缆	1. 名称：YJV-2*2.5 2. 敷设方式：室外穿管敷设	m	17.1		
13	040803001003	电缆	1. 名称：YJV-3*4 2. 敷设方式：室外穿管敷设	m	247.8		
14	040804001001	配管	1. 材质：PVC穿线管 2. 规格：DN25 3. 配置形式：埋地	m	226.5		
15	040804001002	配管	1. 材质：PVC穿线管 2. 规格：DN20 3. 配置形式：埋地	m	201.35		
16	040806001001	接地极	1. 接地极：采用∠60*60*6mm/L=2500mm热镀锌角钢	根	4		
17	040806002001	接地母线	1. 接地母线：采用-40*4热镀锌扁钢	m	30		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：老年大学公园更新改造项目-市政电气设备安装工程

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：市政给排水工程

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	010102003001	挖沟槽土方	1. 小型挖掘机挖槽坑土方 一、二类土	m3	67.17		
2	010102009001	回填砂	1. 排水管回填中粗砂，详见图纸设计	m3	17.2		
3	010102009002	回填方	1. 打夯机填土夯实槽坑	m3	49.97		
4	031002001001	阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 热熔连接 4. 位置: 水表井内安装	个	2		
5	031002001002	阀门	1. 类型: Y型过滤器 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 热熔连接 4. 位置: 水表井内安装	个	1		
6	031002001003	阀门	1. 类型: 倒流防止器 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 热熔连接 4. 位置: 水表井内安装	个	1		
7	031002001004	阀门	1. 类型: 可曲挠橡胶管接头 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 热熔连接 4. 位置: 水表井内安装	个	1		
8	031002011001	水表	1. 规格: DN25 2. 连接形式: 螺纹连接	个	1		
9	040501005001	塑料管	1. 材质: PE给水管 2. 规格: DN25 3. 安装部位: 埋地 4. 消毒冲洗	m	42.12		
10	040501005002	塑料管	1. 材质: PE给水管 2. 规格: DN20 3. 安装部位: 埋地 4. 消毒冲洗	m	28.3		

其他项目清单计价表

专业/标段： 市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011705002001	拆除瓷砖	1. 拆除瓷砖 2. 垃圾外运10km	m2	127		
2	011710001001	木门窗拆除	1. 门窗拆除	樘	5		
		装饰工程					
3	011203003001	块料墙	1. 墙面贴400*800mm内墙瓷砖 2. 水泥粘结砂浆	m2	168.6		
4	011102003001	地面贴防滑地板砖	1. 地面贴防滑地板砖，水泥粘结砂浆 2. 规格：400*400mm	m2	49.5		
5	011302001001	平面吊顶天棚	1. 铝合金龙骨 2. 铝扣板600*600mm吊顶	m2	37.5		
6	011201001001	墙面一般抹灰	1. 内墙20厚水泥砂浆抹面	m2	58.6		
7	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 水泥砂浆砌筑 2. 墙体厚度：240mm	m3	14.06		
8	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 厕所地面20卷材防水（聚乙烯丙纶复合防水卷材）	m2	9.5		
9	010807001001	铝合金窗	1. 安装铝合金推拉窗，中空玻璃	m2	6.2		
10	040203007001	水泥混凝土	1. 化粪池处200mm厚C30混凝土路面	m2	9.5		
11	010609004001	安装球墨60T铸铁井盖	1. 球墨60T铸铁井盖，含安装	套	1		
12	01B001	化粪池吸粪车吸粪	1. 吸污泵车吸污5车 2. 综合单价暂按300元/车计入	车	5		
13	040203007002	水泥混凝土	1. 100mm厚C30水泥混凝土路面	m2	11.6		
14	011205001001	墙面门洞装饰板封堵	1. 木龙骨基层 2. 墙饰面层FC板	m2	6.5		
15	040204006001	水表井	1. 砖砌水表井1*1*0.3m，水泥砂浆砌筑	座	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	011507001001	安装男女标志牌	1. 安装男女标志牌，综合单价暂按60元/个计入	个	2		
17	011507001002	安装指示路牌	1. 安装指示路牌，综合单价暂按120元/个计入	个	1		
18	011207003001	成品隔断	1. 成品隔断	m2	18.7		
19	011501004001	成品浴室柜	1. 成品浴室柜，规格70*45cm	m2	0.63		
20	011505003001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃，规格80*70cm	m2	1.12		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：老年大学公厕-安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		电器工程					
1	030402012001	成套配电箱	1. 配电箱 2. 漏电保护器、空开	台	1		
2	030413002001	装饰灯	1. 嵌入式LED平板灯	套	2		
3	031004003002	烘手器	1. 烘手器	台	2		
4	031004003001	风幕机 1.2m	1. 风幕机 1.2m	个	2		
5	030413007001	灭蝇灯 600*60	1. 灭蝇灯 600*60	套	2		
6	030412003001	配线	1. 单芯硬导线 铜芯 导线截面(mm ²) 4	m	400		
7	030413012001	开关、按钮	1. 单联开关	套	4		
8	030413013001	插座	1. 五孔插座	套	6		
9	030405016001	电表40A	1. 电表40A	台	1		
10	030108001001	风扇安装 排气扇	1. 风扇安装 排气扇	台	2		
		给排水					
11	031001006012	塑料管	1. 室内塑料排水管(粘接) 外径(mm以内) 110	m	6		
12	031001006013	塑料管	1. PPR塑料给水管(热熔连接) 外径(mm以内) 25	m	32		
13	031001006014	塑料管	1. PPR塑料给水管(热熔连接) 外径(mm以内) 32	m	28		
14	031002001005	阀门	1. 塑料阀门(熔接) 公称直径(mm以内) 32	个	3		
15	031002001006	阀门	1. 塑料阀门(熔接) 公称直径(mm以内) 25	个	2		
16	031002011003	水表	1. 水表	个	1		
17	031003006003	蹲式大便器	1. 蹲式大便器 2. 人体感应水箱	组	5		
18	031003007003	小便器	1. 挂墙式感应一体小便器	组	2		
19	031003008005	成品卫生器具	1. 成品陶瓷拖布池 安装 50*50	组	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 老年大学公厕-安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。