

西安市精神卫生中心零星维修项目中标（成交）明细

陕西省采购招标有限责任公司受西安市精神卫生中心委托，采用竞争性磋商进行采购零星维修项目（项目编号：SCZD2026-CS-1095-001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（零星维修）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西冠品建设工程有限公司
- 1.2、中标（成交）单价：11,894.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

| 品目号 | 品目名称 | 服务名称 | 服务范围 | 服务要求 | 服务期限 | 服务标准 | 单价（元） | 数量 | 单位 | 总价（元） |
|-----|------|--------|---|---|---|----------|-----------|------|----|-----------|
| 1-1 | 专科医院 | 零星维修服务 | 日常维修、巡检、院内零星用工及医院小型维修项目。通过标准化、专业化、规范化的服务，确保医院构筑物正常使用，保持房屋建筑物设施完好，维护医院的医疗秩序。同时通过强化风险管理，实行“养修并重，预防为主”的方针，有效地提高构筑物的使用寿命。 | 1.每月甲方根据乙方具体的维修工作量、工作内容、服务态度对乙方的服务进行考核，具体有现场巡查考核、工作汇报考核、电话回访护士长考核、满意度调查等综合评分考核方式。考核分数权重经双方商议后确定。2.所有施工乙方需自备工具进行施工，甲方不予提供。3.乙方必须于每月10日前向甲方提供当月各岗位服务人员名单和作业人员分布表，以备检查和抽查使用。4.经综合考核，乙方连续三个月考核不合格，甲方随时终止合同。 | 合同有效期为一年，在合同有效期内，如果甲方按照合同清单项项实施服务，当金额达到合同总预算金额后，合同自动终止。医院医疗工作的特殊性，决定着部分工作必须全年全天工作制，为医院医疗工作提供保障，所以要有24小时值班制度。需要有值班人员在岗，确保医院维修工作。 | 完全响应甲方要求 | 11,894.00 | 1.00 | 项 | 11,894.00 |

陕西省采购招标有限责任公司
2026年06月11日