

城市更新项目(108国道沿线乐城
路小西关十字口袋公园更新改造)

工程

工程量清单

招 标 人：

(盖章)

2026 年 08 月 24 日

工程名称： 城市更新项目(108国道沿线乐城
路小西关十字口袋公园更新改造)

工程量清单

编 制 人： (注册造价工程师签字及盖章)

审 核 人： (一级注册造价工程师签字及盖章)

编 (审) 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间： 2026 年 08 月 24 日

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

工程项目清单费用汇总表

工程名称:城市更新项目(108国道沿线乐城路小西关十字口袋公园更新改造)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单费用汇总表

工程名称:城市更新项目(108国道沿线乐城路小西关十字口袋公园更新改造)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：市政工程

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		土建					
1	040101001001	挖一般土方	1. 机械开挖土方 2. 挖土深度60cm 3. 余土外运，运距10km	m3	623.05		
2	040103002001	砂加石回填	1. 600厚砂夹石垫层压实(夯实系数>94%)	m3	623.05		
3	040204001001	浅灰色荔枝面花岗岩地面	1. 600*300*50厚荔枝面花岗岩，缝宽5mm，细砂填缝 2. 80厚1:3水泥砂浆结合层 3. 150厚C30混凝土垫层 4. 素土夯实(夯实系数>94%)	m2	720.98		
4	040204001002	灰色荔枝面花岗岩地面	1. 100*100*50厚荔枝面花岗岩，缝宽5mm，细砂填缝 2. 80厚1:3水泥砂浆结合层 3. 150厚C30混凝土垫层 4. 素土夯实(夯实系数>94%)	m2	32.52		
5	040204001006	室外石材台阶	1. 30厚荔枝面花岗岩 2. 100厚C15混凝土，含模板 3. 150厚碎石垫层 4. 素土夯实	m2	22.4		
6	040204001003	修补透水砖	1. 200*100*60厚透水砖修补 2. 拆除原透水砖 3. 拆除垃圾外运，运距暂按10公里	m2	70		
7	040204001004	修补盲道砖	1. 300*300*50厚盲道砖修补 2. 拆除原盲道砖 3. 拆除垃圾外运，运距10公里	m2	4.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：市政工程

专业/标段：市政工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	040204001005	石材面修补	1. 石材修补（600*300*30mm） 2. 拆除原石材面 3. 拆除垃圾外运，运距10公里	m2	6.5		
9	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1. 700*150*300混凝土路沿石修补 2. 拆除原破损道牙石 3. 拆除垃圾外运，运距10公里	m	18		
10	040204004002	安砌路缘石	1. 水泥砂浆安砌700*150*300混凝土路沿石 2. 100mm厚C30混凝土垫层	m	229		
11	040203006001	沥青混凝土	1. 10cm厚灰色AC-10沥青混凝土面层，机械摊铺 2. 150厚C30混凝土结构层，水泥混凝土基层养生	m2	107.06		
12	040203006002	沥青混凝土	1. 5cm厚灰色AC-10沥青混凝土面层，机械摊铺 2. 150厚C30混凝土结构层，水泥混凝土基层养生	m2	555.68		
13	040204007001	树池砌筑	1. 150*25空心塑木地板坐凳 2. 300高实心砖基础，470mm实心砖砌体墙，外侧水泥砂浆抹光，喷涂真石漆 3. 100厚粗沙垫层 4. 夯实土壤，密实度90%	m	44.9		
14	040204007002	花池砌筑	1. 700*150*300混凝土路沿石 2. 30厚1：2.5干硬性水泥砂浆结合层 3. 300高240实心砖基础 4. 夯实土壤，密实度90%	m	51.64		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：市政工程

专业/标段：市政工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	040203005001	黑色防滑罩面漆	1. 水泥混凝土路面 喷双组份聚氨酯罩面漆	m2	351.2		
16	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 围墙水泥砂浆粉刷，20mm厚 2. 尺寸：长68米，高3.6米	m2	244.8		
17	011701001001	砖砌体拆除	1. 拆除砖砌围墙，240mm厚 2. 尺寸：长度118米，平均高度1.6m 3. 垃圾外运10km	m3	45.31		
18	011702002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 拆除围墙地圈梁 2. 圈梁尺寸：240mm*200mm 3. 拆除垃圾外运10km	m3	5.66		
19	041001001001	拆除路面	1. 拆除透水砖面层 2. 拆除150mm厚混凝土垫层 3. 拆除垃圾外运10km	m2	135		
20	040205007001	标线	1. 150mm宽白色热熔标线 2. 共计15个停车位 3. 停车位尺寸：2500mm*5500mm	m2	25.28		
21	04B001	车轮定位器	1. 成品橡胶车轮定位器，膨胀螺丝固定 2. 尺寸：500mm*160mm*100mm	套	15		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：市政工程

专业/标段：市政工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
22	040504001002	消防井	1. 种类、规格:砖砌消防井，800mm*800mm*800mm 2. 垫层、基础材质及厚度:100mm厚C15混凝土 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:240mm厚M7.5水泥砂浆砖砌MU10砖电缆井井壁 4. 勾缝、抹面要求:1: 2.5水泥砂浆抹面 5. 盖板材质、规格:球墨铸铁井盖井座（承载等级C300）	座	2		
		电气					
23	040805004001	景观照明灯	1. 600*600*600混凝土基础 2. 成品景观路灯安装，杆高2.5米，100WLED灯，IP65 3. 路灯暂定3000元/套（含路灯基础）	套	2		
24	040803001001	电缆	1. 路灯电缆 2. 规格：YJV-0.6/1KV-5*10 3. 电缆头安装	m	33.8		
25	040803001002	电缆	1. 路灯电缆 2. 规格：YJV-0.6/1KV-4*240+1*120 3. 电缆头安装	m	50		
26	040803001003	电缆	1. 路灯电缆 2. 规格：YJV-0.6/1KV-4*95+1*50 3. 电缆头安装	m	75		
27	040803002001	电缆保护管	1. 塑料管PC50 2. 埋地敷设	m	33.8		
28	040803002002	电缆保护管	1. 钢管RC150 2. 埋地敷设	m	50		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：市政工程

专业/标段：市政工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
29	040803002003	电缆保护管	1. 钢管RC100 2. 埋地敷设	m	75		
30	040101002002	挖沟槽土方	1. 机械开挖及回填 2. 深度2m以内	m3	33.5		
31	040103001002	沟槽、基坑回填方	1. 素土回填	m3			
32	040504001005	电缆井	1. 种类、规格:砖砌电缆井，800mm*800mm*800mm 2. 垫层、基础材质及厚度:100mm厚C15混凝土 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:240mm厚M7.5水泥砂浆砖砌MU10砖电缆井井壁 4. 勾缝、抹面要求:1:2.5水泥砂浆抹面 5. 盖板材质、规格:球墨铸铁井盖井座（承载等级C300）	座	2		
		雨水					
33	040101002001	挖沟槽土方	1. 土类别:管沟及井土方 2. 挖土深度:0.2m 3. 土方外运10km 4. 机械挖沟槽	m3	43.87		
34	040103001001	沟槽、基坑回填方	1. 管道处回填夯实素土 2. 机械回填	m3	23.49		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：市政工程

专业/标段：市政工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
35	040504001003	雨水井	1. 种类、规格:砖砌圆形雨水井06MS201-3-10 2. 垫层、基础材质及厚度:100mm厚C15混凝土 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:240mm厚M7.5水泥砂浆砖砌MU10砖井壁，C30混凝土井圈 4. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆抹面 5. 盖板材质、规格:Φ700球墨铸铁井盖井座（承载等级C300），安装防坠网 6. 平均高度:1.5米	座	4		
36	040504001004	雨水井	1. 种类、规格:砖砌雨篦子，380mm*680mm 06MS201-8-9 2. 垫层、基础材质及厚度:100mm厚C15混凝土基础，C15细石混凝土流槽 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:240mm厚M10水泥砂浆砖砌MU10砖井壁 4. 勾缝、抹面要求:1:2水泥砂浆勾缝 5. 盖板材质、规格:球墨铸铁井盖井座 6. 平均高度:0.7m	座	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：市政工程

专业/标段：市政工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
37	040501005001	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度:150mm厚沙土垫层 2. 材质及规格:DN400双壁波纹管 SN≥8 橡胶圈连接 3. 管道四周及管顶上部300mm沙土回填	m	78.2		
38	040501005002	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度:150mm厚沙土垫层 2. 材质及规格:DN200双壁波纹管 SN≥8 橡胶圈连接 3. 管道四周及管顶上部300mm沙土回填	m	26.5		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：市政工程

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	041201001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	041201004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	041201003001	夜间施工增加费		项	1		
4	041201002001	二次搬运费		项	1		
5	041201005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	041202001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段： 市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	050101003001	栽植土回填	1. 回填土质要求：机械种植土回填 2. 外购土方	m3	140		
2	050103002001	栽植单株灌木	1. 种类：茶梅球 2. 株高：120cm 3. 冠型饱满，树型优美，全冠移植 4. 养护期：一年，机械挖坑	株	20		
3	050103001001	栽植乔木	1. 种类：罗汉松 2. 地径：15cm 3. 株高：200cm 4. 冠型饱满，树型优美，全冠移植 5. 养护期：一年，机械挖坑	株	2		
4	050103001002	栽植乔木	1. 种类：桂花 2. 胸径：15cm 3. 冠型饱满，树型优美，全冠移植 4. 养护期：一年，机械挖坑	株	1		
5	050103001003	栽植乔木	1. 种类：杏梅 2. 胸径：13cm 3. 冠型饱满，树型优美，全冠移植 4. 养护期：一年，机械挖坑	株	4		
6	050103001004	栽植乔木	1. 种类：丛生银杏 2. 胸径：10cm 3. 冠型饱满，树型优美，全冠移植 4. 养护期：一年，机械挖坑	株	3		
7	050103001006	栽植乔木	1. 种类：造型金森女贞 2. 地径：10cm 3. 冠型饱满，树型优美，全冠移植 4. 养护期：一年，机械挖坑	株	1		
8	050103001005	栽植乔木	1. 种类：精品紫薇 2. 胸径：16cm 3. 冠型饱满，树型优美，全冠移植 4. 养护期：一年，机械挖坑	株	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园林绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	050103003001	片植灌木	1. 种类:金森女贞 2. 冠幅:25-30cm 3. 单位面积株数:36株/m2 4. 养护期: 一年	m2	15		
10	050103003002	片植灌木	1. 种类:小叶豆瓣黄杨 2. 冠幅:25-30cm 3. 单位面积株数:36株/m2 4. 养护期: 一年	m2	10		
11	050103009001	栽植花卉/地被植物	1. 种类:麦冬草 2. 单位面积株数:49株/m2 3. 高度25-30cm,冠幅: 25-30cm 4. 养护期: 一年	m2	87		
12	050103003003	片植灌木	1. 种类:亮晶女贞 2. 冠幅:25-30cm 3. 单位面积株数:36株/m2 4. 养护期: 一年	m2	3		
13	050103003004	片植灌木	1. 种类: 红花继木 2. 高度: 25-30cm 冠幅:25-30cm 3. 单位面积株数:36株/m2 4. 养护期: 一年	m2	4		
14	050103003005	片植灌木	1. 种类: 杜鹃 2. 冠幅:25-30cm 3. 单位面积株数:36株/m2 4. 养护期: 一年	m2	16		
15	050103003006	片植灌木	1. 种类: 月季 2. 冠幅:25-30cm 3. 单位面积株数:36株/m2 4. 养护期: 一年	m2	19		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：园林绿化工程

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：城固小西关景墙改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011709001001	栏杆拆除	1、现状栏杆拆除	m	11.87		
2	010607010001	立柱	1. 150*150*5厚热镀锌矩管，柱基础预埋350*350*10厚热镀锌钢板 2. 高度：1.5m	t	0.177		
3	010607010004	横梁	1. 150*150*5厚热镀锌矩管	t	0.274		
4	010607010002	龙骨	1. 50*50*3厚热镀锌矩管	t	1.131		
5	010607010003	角码	1. 50x50x5厚镀锌角钢角码	t	0.072		
6	011205001001	墙、柱面装饰板	1. 2.5厚铝单板外包，外饰仿古铜色氟碳漆	m2	48.86		
7	011205001002	墙、柱面装饰板	1. 3mm厚无色亚克力板饰面画仓 2. 内安装口袋公园点状规划图，详专业厂家二次深化设计 3. 暂定综合单价80元/m2	m2	8.58		
8	011205001003	墙、柱面装饰板	1. 3mm厚无色亚克力板饰面画仓 2. 内安装口袋公园效果图，详专业厂家二次深化设计 3. 暂定综合单价80元/m2	m2	6.71		
9	011205001004	墙、柱面装饰板	1. 5mm厚深蓝色亚克力板背板 2. 暂定综合单价100元/m2	m2	0.65		
10	011205001005	墙、柱面装饰板	1. 5mm厚黄色亚克力板底板 2. 暂定综合单价100元/m2	m2	0.36		
11	011205001006	墙、柱面装饰板	1. 2.5厚#304不锈钢背板，电镀古铜色，厚度10mm 2. 暂定综合单价300元/m2	m2	2.99		

措施项目清单计价表

工程名称：城固小西关景墙改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。