

部分楼宇屋面整体防水维修提升
改造第二部分

工程

工程量清单

招 标 人：

西安建筑科技大学

(盖章)

2026 年 05 月 27 日

土建装饰工程

工程

工程量清单

招 标 人：

西安建筑科技大学

(盖章)

2026 年 05 月 27 日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		钢结构雨棚					
1	011506001001	雨棚玻璃打胶	[项目特征] 1. 玻璃打胶维修（铲除、玻璃屋面清理、固定安装等） 2. 满足规范要求 [工作内容] 1. 打胶维修	m2	244.64		
2	011402003001	金属面油漆	[项目特征] 1. 金属面刷漆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子，原子灰找平 3. 喷涂氟碳漆不小于两遍	m2	736.32		
3	011402005001	金属构件除锈	[项目特征] 1. 金属面除锈 [工作内容] 1. 清理基层 2. 除锈	t	81.709		
		屋面防水					
4	011707002001	防水层拆除	[项目特征] 1. 原屋面拆除至防水层 2. 满足规范要求 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	869.44		
5	010103002007	建筑垃圾处理	[项目特征] 1. 建筑垃圾外运 2. 运距综合考虑 3. 满足规范要求 [工作内容] 1. 装卸 2. 外运 3. 消纳	m3	86.94		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 水泥砂浆保护层 3cm, 挂纤维网, 划伸缩缝 2. 涂刷冷底子油, -25C聚酯胎SBS防 水卷材(4+3), 女 儿墙上翻, 阴阳角 额外附加处 理, 不再单独计算 3. 水泥砂浆基础坡 度找平(最低处3cm 厚, 南高北低, 坡 向排水口), 要求M 7.5, 板面勾缝平 直 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、 封边、收口	m2	1130.27		
合 计							