

2026年洋县溢水镇上溢水村中药  
材仓储及冷链建设项目（土建工  
程）（二次）

---

工程

## 工程量清单

招 标 人：

洋县溢水镇人民政府

---

（盖章）

2026 年 05 月 18 日

工程名称： 2026年洋县溢水镇上溢水村中药材仓储及冷链建设项目（土建工程）（二次）

## 工程量清单

编制人： (注册造价工程师签字及盖章)

审核人： (一级注册造价工程师签字及盖章)

编（审）单位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编制时间： 2026年05月18日

招标人： 洋县溢水镇人民政府 (盖章)

法定代表人或其授权人： 夏明亮 (签字或盖章)

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：生产厂房

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
		土石方工程					
	A	房屋建筑与装饰工程					
1	010103001001	平整场地	1. 土壤类别:三类土	m2	606		
	D	市政工程					
2	040101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土 2. 弃土运距:投标人综合考虑 3. 取土运距:投标人综合考虑	m3	75.36		
3	040103001001	沟槽、基坑回填方	1. 填方粒径要求:原土 2. 填方来源、运距:投标人综合考虑	m3	51.25		
4	040103003001	余方弃置	1. 填方粒径要求:原土 2. 填方来源、运距:投标人综合考虑	m3	24.11		
		砌筑工程					
	C	通用安装工程					
5	031207007001	防潮层、保护层	1、标高-0.060m处设20厚1:3水泥砂浆,掺5%防水剂的墙身防潮层	m2	25.78		
	D	市政工程					
6	040305004001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:200mm页岩多孔砖 2. 墙体类型:内外墙 3. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	23.4		
		混凝土及钢筋混凝土工程					
	A	房屋建筑与装饰工程					
7	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	16.26		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：生产厂房

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
8	010502005001	基础梁	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C25	m3	11.69		
9	010502025001	散水	1. 60厚C20细石混凝土面层 2. 撒1:1水泥砂子压实赶光 3. 150厚粒径10~40卵石灌M2.5混合砂浆 4. 素土夯实	m2	46.67		
10	010503001001	矩形柱	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C25	m3	2.11		
11	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 直径(mm) ≤18	t	1.542		
12	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 直径(mm) ≤25	t	0.731		
13	010608003001	机械连接	1. 连接方式: 直螺纹钢筋接头 2. 规格: 直径(mm) ≤ 20	个	46		
14	010505006002	基础梁模版	1. 模板形式: 复合木模板 2. 梁截面形式: 矩形 3. 高度: 3.6m以内	m2	90.27		
15	010505011002	矩形柱模版	1. 模板形式: 复合木模板	m2	15.83		
16	010505002002	基础模板	1. 基础类型: 独立基础	m2	55.85		
17	010505001001	垫层模板	1. 垫层部位: 基础垫层	m2	39.01		
18	010505008003	压顶模版	1. 模板形式: 复合木模板	m2	26.39		
19	010505007003	门槛模版	1. 模板形式: 复合木模板	m2	0.44		
20	010505007004	平板模版	1. 模板形式: 复合木模板	m2	4.16		
	D	市政工程					

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：生产厂房

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
21	040303016001	压顶	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C20	m <sup>3</sup>	2.64		
22	040303016002	门槛	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C20	m <sup>3</sup>	0.04		
23	040304003001	平板	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C25	m <sup>3</sup>	0.5		
24	040305001001	垫层	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C15	m <sup>3</sup>	4.49		
25	040601020001	其他现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格: 直径(mm) ≤10	t	0.946		
		金属结构工程					
	A	房屋建筑与装饰工程					
26	010402001001	砌块墙钢丝网加固	1、两种材料的墙体交接处, 应根据饰面材质在做饰面前加钉金属网或在施工中加贴玻璃丝网格布	m <sup>2</sup>	4.59		
27	010603001001	钢柱	1. 钢材品种、规格: Q355B 2. 单柱质量: 5t 以内 3. 螺栓种类: 高强螺栓 5. 防火要求: 满足设计要求及相关规范(另列) 6. 所有钢构件除锈应满足设计要求	t	3.4		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：生产厂房

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
28	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格:Q355B 2. 单柱质量:5t以内 3. 螺栓种类:高强螺栓 5. 防火要求:满足设计要求及相关规范(另列) 6. 所有钢构件除锈应满足设计要求	t	2.989		
29	010605002001	钢板墙板	1、0.426mm900型彩色压型钢板	m2	327.02		
30	010607002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:Q235B(镀锌) 3. 螺栓种类:普通螺栓 5. 防火要求:满足设计要求及相关规范(另列) 6. 所有钢构件除锈应满足设计要求	t	5.641		
31	010607002002	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:Q235B 3. 螺栓种类:普通螺栓 5. 防火要求:满足设计要求及相关规范(另列) 6. 所有钢构件除锈应满足设计要求	t	3.301		
32	010607009001	钢板天沟	1、3mm厚钢板天沟	t	2.8		
33	010607010001	零星钢构件	1. 构件名称:连接板,连接件等 2. 钢材品种、规格:Q235B	t	0.95		
34	050303006002	彩钢板屋面	1、0.6mm1000型银灰色彩钢板	m2	580.52		
	D	市政工程					
35	040307010001	高强螺栓	1. 螺栓种类、规格:M20高强螺栓	套	200		
36	040901009001	预埋铁件	1. 包含铁件制作、安装	t	0.746		
		门窗工程					
	A	房屋建筑与装饰工程					

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：生产厂房

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
37	010802004001	乙级防火门	1. 门洞口尺寸:乙FM0922 2. 框、扇材质、规格:90系列. 3. 五金种类、规格:包含五金配件,安装等	m2	1.98		
38	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门洞口尺寸:M4540 2. 框、扇材质、规格:90系列. 3. 五金种类、规格:包含五金配件,安装等	m2	54		
39	010807006001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗洞口尺寸:C3018 2. 开启方式:推拉窗 3. 框、扇材质及规格:白色铝合金樘料 4. 玻璃品种、厚度:透明净玻璃做法详02J603-1图集内TLC90系列的做法窗洞底距相应楼面高1200 5. 五金种类、规格:包含五金配件,安装等	m2	91.8		
		屋面及防水工程					
A		房屋建筑与装饰工程					
40	010902002001	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层	m2	249.79		
41	010902004001	屋面排水管	1、直径110PVC屋面排水管	m	60		
42	010902006001	屋面泄水构件	1、天沟落水口做法详12J201	个	12		
43	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	579.72		
		楼地面装饰工程					
A		房屋建筑与装饰工程					

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：生产厂房

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
44	011101002001	细石混凝土楼地面	1. 200厚C30混凝土表面撒1:1水泥砂子随打随抹光, 表面施工混凝土密封固化剂, 内配Φ8双向钢筋@200x200 2. 20厚WSM15水泥砂浆找平层 3. 280厚级配碎石, 压实系数≥0.95, 地基承载力特征值 $f_{ak} \geq 200kpa$ 4. 夯实土	m2	579.72		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
	A	房屋建筑与装饰工程					
45	011201001001	内墙抹灰	1、20厚1:2.5水泥砂浆抹灰	m2	134.98		
46	011201001002	外墙抹灰	1、5厚干粉型聚合物水泥砂浆	m2	114.81		
		油漆、涂料、裱糊工程					
	A	房屋建筑与装饰工程					
47	011402003002	金属面油漆	1、钢结构表面刷面漆: 覆涂聚氨酯	m2	415.92		
48	011404005004	金属面喷刷防火涂料	1. 构件名称: 钢架、钢柱、柱间支撑 2. 耐火等级要求: 耐火极限2.50(h) 3. 涂料品种、遍数或厚度: 膨胀型防火涂料	m2	361.32		
49	011404005005	金属面喷刷防火涂料	1. 构件名称: 钢梁、系杆檩条、支撑、隅撑 2. 耐火等级要求: 耐火极限1.50(h) 3. 涂料品种、遍数或厚度: 膨胀型防火涂料	m2	653.22		







# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
		小电器					
1	030413012001	开关、按钮	1. 名称:单联单控翘板开关 2. 规格:86型 250V/10A 3. 安装形式:明装	套	1		
2	030413012002	开关、按钮	1. 名称:三联单控翘板开关 2. 规格:86型 250V/10A 3. 安装形式:明装	套	1		
3	030412004001	接线盒	1. 名称:接线盒、灯头盒、开关盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:明装	个	67		
4	030412004002	接线盒	1. 名称:接线盒、灯头盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装	个	17		
5	030402012001	成套配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:ZAL 3. 安装方式:壁装	台	1		
6	030402012002	成套配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:ATxf 3. 安装方式:壁装	台	1		
7	030402012003	应急照明集中电源	1. 名称:A型集中控制型应急照明集中电源 2. 型号:1ALE1 3. 规格:0.5kVA, 应急供电及控制、巡检、故障上传、报警显示, 主用电源AC220V输入供电, 备用电源3节12V/38AH蓄电池, 输出为正常/应急DC36输出, 输出回路8 4. 安装方式:壁装	台	1		
8	030415009001	自动投入装置	1. 类型:双电源调试	套	1		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
9	030410005001	避雷网	1. 名称:接闪带沿女儿墙、屋脊、屋面敷设 2. 材质:热镀锌圆钢 3. 规格:Φ10	m	244.35		
10	030410004001	均压环	1. 名称:接地网 2. 材质:利用基础梁钢筋	m	128.73		
11	030410003001	引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:利用金属构件	m	124.68		
12	030410007001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱MEB	台	1		
13	030410012001	防雷断接卡、箱	1. 名称:接地电阻测试盒	台	4		
14	040806002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:不锈钢扁钢 3. 规格:40*4 4. 安装部位:室内	m	48.2		
15	040807003001	接地装置	1. 名称:接地系统测试 接地网	系统	1		
		电线及配管					
16	030412001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:套接紧定式镀锌钢导管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配	m	156.3		
17	030412001002	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:套接紧定式镀锌钢导管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	424.4		
18	030412003001	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZ-BYJ-2.5 4. 材质:铜芯	m	472.29		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	030412003002	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: WDN-BYJ-B1-2.5 4. 材质: 铜芯	m	15.24		
20	030412003003	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: WDN-RYJS-B1-2X2.5 4. 材质: 铜芯	m	422.98		
		照明系统					
21	030413001001	装饰灯	1. 名称: 安全出口标志灯 2. 型号: J-BZ-ACJ(1 I)-系列 3. 规格: A型 中型D C36V, LED, 1W, 持续型、巡检、常亮、频闪; 4. 安装形式: 壁装	套	10		
22	030413001002	装饰灯	1. 名称: 消防应急灯具 2. 型号: J-ZM-ACJ-3W/6W-系列 3. 规格: A型 中型D C36V, LED, 5W(≥600LM), 非持续型、应急照明、巡检、开灯、灭灯; 4. 安装形式: 壁装	套	9		
23	030413001003	装饰灯	1. 名称: 方向标志灯(单向) 2. 型号: J-BZ-ACJ(1 I)-系列 3. 规格: A型 中型D C36V, LED, 1W, 持续型、巡检、常亮、频闪; 4. 安装形式: 吊装	套	18		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
24	030413001004	装饰灯	1. 名称:消防应急灯具 2. 型号:J-ZM-ACJ-3W/6W-系列 3. 规格:A型 中型D C36V, LED, 5W( $\geq 350$ LM), 非持续型、应急照明、巡检、开灯、灭灯; 4. 安装形式:吊装	套	28		
25	030413005001	工厂灯	1. 名称:LED悬挂灯 2. 规格:100W, 1000LM 3. 安装形式:吊装	套	16		
26	030413003001	荧光灯	1. 名称:自带蓄电池单管灯具 2. 规格:LED支架灯, 28W, 2800LM自带蓄电池, T $\geq 90$ MIN 3. 安装形式:LED支架灯, 28W, 2800LM 自带吸顶或吊装	套	1		
合 计							





# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	031001006001	塑料管	1. 材质:PP-R塑料 给水管(S5系列) 2. 规格:De40 3. 连接形式:热熔 连接 4. 压力试验及吹、 洗设计要求:管道 消毒、压力试验及 吹、洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:给水	m	11.52		
2	031001001001	镀锌钢管	1. 材质:镀锌钢管 2. 规格:DN150 3. 连接形式:卡箍 连接 4. 压力试验及吹、 洗设计要求:管道 压力试验及吹、洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:排水	m	9.61		
3	031201001001	管道防腐蚀	1. 涂刷(喷)品种 :沥青底漆、沥青 漆 2. 涂刷(喷)遍数 、漆膜厚度:各2遍	m <sup>2</sup>	4.98		
4	030904001001	管道支架	1. 类型:一般管道 支架 2. 材质:塑料管卡	套	5		
5	031002001001	阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级 :DN32 4. 连接形式:螺纹 连接	个	1		
6	031002001002	阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级 :DN150 3. 连接形式:法兰 连接	个	1		
7	031002012001	水表组	1. 名称:水表组 2. 规格:DN32 3. 连接形式:螺纹 连接 4. 附件配置:含水 表1个, 2个闸阀	组	1		







# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	011707001001	旧房拆除	1. 砌体名称:场地内原旧房拆除 2. 砌体材质:砖砌体 3. 拆除高度:3.5m 4. 建筑垃圾外运	m2	461.93		
2	010401002001	砖砌围墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖MU10 2. 墙体类型:围墙3m高 3. 墙体厚度:240mm 4. 砂浆强度等级:M7.5	m3	50.61		
3	011201001002	围墙抹灰面刮腻子	1. 腻子种类:耐水腻子 2. 刮腻子遍数:2遍	m2	421.74		
4	011201001001	围墙一般抹灰	1. 基层类型、部位:围墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆20mm厚	m2	421.74		
5	010802003001	金属(塑钢)门	1. 门洞口尺寸:主入口门5*4m、次入口门4*4m 2. 门类型:铁艺大门 3. 开启方式:平开	m2	36		
6	011101001001	水泥混凝土场面	1. 混凝土种类、强度等级:C30 2. 厚度:18cm 3. 20cm厚砂夹石垫层	m2	1200		
7	030413009001	园区路灯	1. 名称:路灯 2. 规格:杆高5m 3. 灯具类型:LED200W 4. 灯杆形式(单、双):单臂式	套	3		
8	XB0101001001	成品集装箱	1. 名称:成品集装箱 2. 暂定综合单价1000元/m2	m2	72		
9	010501001001	基础垫层	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C20	m3	10.8		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

合	计	
---	---	--



