

三校区部分学生公寓及公共区域
粉刷修缮项目

工程

工程量清单

招 标 人：

西安石油大学

(盖章)

2026 年 05 月 29 日

工程名称：三校区部分学生公寓及公共区域
粉刷修缮项目

工程量清单

编制人：(注册造价工程师签字及盖章)

审核人：(一级注册造价工程师签字及盖章)

编(审)单位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：2026 年 05 月 29 日

招标人：西安石油大学(盖章)

法定代表人或其授权人：*** (签字或盖章)

工程项目清单费用汇总表

工程名称:三校区部分学生公寓及公共区域粉刷修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单费用汇总表

工程名称:雁塔校区部分学生公寓及公共区域粉刷修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：雁塔校区部分学生公寓及公共区域粉刷修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		1号公寓楼					
1	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	65		
		2号公寓楼					
2	011403001002	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面点补粉刷： 1. 局部开裂、起皮处铲除粘贴嵌缝带腻子修补处理 2. 整体打磨，去除灰尘 3. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍，或（乳胶漆墙裙两遍） [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 刷防护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	1699.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：雁塔校区部分学生公寓及公共区域粉刷修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
3	011403001003	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷（刷防水涂层）： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	283.2		
4	011403001004	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	41		
		3号公寓楼					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：雁塔校区部分学生公寓及公共区域粉刷修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	011403001005	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面点补粉刷： 1. 局部开裂、起皮处铲除粘贴嵌缝带腻子修补处理 2. 整体打磨，去除灰尘 3. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍，或（乳胶漆墙裙两遍） [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 刷防护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	283.2		
6	011403001006	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷（刷防水涂层）： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	354		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：雁塔校区部分学生公寓及公共区域粉刷修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	011403001007	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	103		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：雁塔校区部分学生公寓及公共区域
粉刷修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鄂邑校区部分学生公寓及公共区域粉刷修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		1号公寓楼					
1	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	352.04		
		2号公寓楼					
2	011403001002	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	301.59		
		3号公寓楼					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鄂邑校区部分学生公寓及公共区域粉刷修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
3	011403001003	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	581.51		
		4号公寓楼					
4	011403001004	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	796.12		
		5号公寓楼					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鄂邑校区部分学生公寓及公共区域粉刷修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	011403001005	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	565.32		
		6号公寓楼					
6	011403001006	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	2357.37		
		7号公寓楼					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鄂邑校区部分学生公寓及公共区域粉刷修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	011403001007	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	128.01		
		8号公寓楼					
8	011403001008	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	822.08		
		9号公寓楼					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鄂邑校区部分学生公寓及公共区域粉刷修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011403001009	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	1275.76		
		10号公寓楼					
10	011403001010	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	318.6		
		11号公寓楼					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鄂邑校区部分学生公寓及公共区域粉刷修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	011403001011	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	438.61		
		12号公寓楼					
12	011403001012	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	1102.1		
		13号公寓楼					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鄂邑校区部分学生公寓及公共区域粉刷修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	011403001013	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	1354.1		
		14号公寓楼					
14	011403001014	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	2245.8		
		15号公寓楼					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鄂邑校区部分学生公寓及公共区域粉刷修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	011403001015	抹灰面油漆	[项目特征] 墙面全铲粉刷： 1. 家具保护挪移 2. 墙面原有腻子整体铲除干净 3. 涂刷墙固胶水一遍 4. 粉刷石膏找平，批刮内墙腻子两遍 5. 干后打磨平整，去除灰尘 6. 涂刷内墙环保乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层处理 2. 修补刮腻子 3. 防刷护材料、油漆 4. 施工区域卫生保洁，工完场清	m2	104		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：鄂邑校区部分学生公寓及公共区域
粉刷修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]