

2026 年第一批市级水利发展建设专项资金周至县农村供水工程维护

市级补助项目工程量清单编制说明

一、工程概况

项目位置：周至县境内各村供水工程

建设主管单位：周至县水务局

建设单位：周至县人畜安全饮水管理中心

方案设计单位：陕西勤思行建设项目管理有限公司

工程主要建设内容：本工程针对周至县 1 个街道 19 个镇 264 个行政村 11 个社区 290 处农村供水工程设施，进行维修养护，具体工程建设内容如下：

- (1) 对水塔、蓄水池及不锈钢水箱等调蓄设施进行维修或更换；
- (2) 对抽水泵、加压泵、配电柜、次氯酸钠发生器等损坏的机电设备进行维修更换；
- (3) 对供水管道破损段进行更换；
- (4) 安装或更换水表以及相应的闸阀等。

二、编制依据

陕水规计发(2024)107 号文，陕西省水利厅关于发布《陕西省水利工程设计概(估)算编制规定》(2024 年修正)、《陕西省水利建筑工程预算定额》、《陕西省水利工程施工机械台班费定额》(2024 年修正)等计价依据的通知；

1、基础价格：

1) 人工预算单价：

水利专业人工预算单价为：技工 75 元/工日，普工 50 元/工日。

2) 材料预算价格依据、方法及费用标准：采用调整系数法，将含增值税进项税额的材料原价折算为不含增值税进项税额的材料原价，主要材料除以 1.13 调整系数，主要材料以规定价进入单价，预算价与规定价的差值列入价差；其他材料及商品混凝土除以 1.03 调整系数；石料、除以 1.02 调整系数。采购保管费率一般为 3%；构件、成品及半成品采购保管费费率为 2.5%；商品混凝土不计采购保管费。

参考 2026 年 7 月周至县材料信息价，并结合市场价进行调整。

2、费率标准

1)、直接费:

直接费=基本直接费+其他直接费。

基本直接费=人工费+材料费+机械费+其他费用。

其他直接费=基本直接费 $\times$ 其他直接费率 (基本直接费 4.5%)。

2)、间接费: 间接费=直接费 $\times$ 间接费率。项目所在属关中地区

3)、利润: 本工程类别属其他工程, 利润按直接费和间接费之和的 5.0% 计算。

4)、税金: 税金= (直接费+间接费+利润+价差) $\times$ 9%。

5)、价差: 按建筑安装工程的材料用量与预算价和规定价的差值及计算税率的乘积进行计算, 价差=定额材料用量 $\times$ (预算单价-规定价格) $\times$ (1+计算税率)。

6) 本项目不计算临时工程、环境保护费和预备费。

三、其他说明

1、软件版本: 本项目采用天宇 e 算陕西省水利水电工程造价软件(支持 2024 修正) 版本 V1.2.6 (202509-1)。