

王家畔组新建活动中心

活动中心（建筑）

设计阶段 施工图



陕西华创瑞丰建筑工程设计有限公司

SHAANXI HUACHUANGRUIFENG ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

建筑工程乙级	A261139817
市政行业（排水工程）	A261139817
市政行业（道路工程）	A261139817
风景园林工程设计乙级	A261139817

项目编号	SXRF-SM-2026-003
------	------------------

日期	二零二六年三月
----	---------

版本号	SXRF-SM-2026003-01
-----	--------------------



工程名称	王家畔组新建活动中心	项目编号	SXRF-SM-2026-003
子项名称	活动中心	日 期	2026.03

[illegible][illegible]

[illegible]

神主迎空生送也

项目名称	Project Name
------	--------------

◎◎◎◎◎

活动中心

Project director		4 = 1 = 2
Project manager		2 = 1 = 1

审	核	朱印刚	朱印刚
---	---	-----	-----

Discipline Responsible		911
		911

设计 张飞 张磊

Project No.	Project Name	Status	Completion Date
1	Project A	Completed	2023-10-15
2	Project B	In Progress	2023-11-30
3	Project C	On Hold	2024-01-15
4	Project D	Planned	2024-03-01

图纸编号 JS-01

建筑设计总说明(二)

3.3.4	窗框措施：外窗的安装必须牢固可靠，在物体上安装时，严禁用射钉固定，严禁用长角膨胀螺栓穿通型材固定门窗框。门窗框安装应采用不小于15mm厚镀锌铁片做为固定片与墙体连接固定，固定片的位置应离窗转角、中竖挺、中横挺150~200mm，固定片之间距离不得大于500mm。铝合金门窗有多孔时，空心砖填充相交处采用在墙上钻φ50-80深100洞孔，用M20镀锌砂浆锚杆铁脚的方式连接；轻质砌块或加气混凝土砌块应在预埋的混凝土块上用膨胀螺栓固定，预埋混凝土块间距应符合固定片间距的要求；门窗与混凝土梁、柱、混凝土墙连接时，均采用胀锚螺栓固定。锚点间距参照相应门窗标准图集的要求，锚固点每边不少于两个。当墙体为特殊墙体时，应按相关规范规定要求施工，确保安装安全。	(3) 金属、石材幕墙施工单位应按幕墙施工图设计图纸及技术要求，完成相关工程的施工深化/翻样设计图纸，落实施工工艺及措施，未经建设单位和设计单位许可，不得改变原设计的幕墙结构、构造体系做法和幕墙分格，不得降低性能标准。施工深化/翻样设计图纸在得到设计人员书面确认后方可实施。	8.3	其他防护措施	14) 肥槽用2:8灰土回填，宽度800mm，逐层夯填密实，基底至结构板底以上500mm范围及结构顶板以上不小于500mm范围的回填层压实系数不小于0.94。施工时要严格按照施工规范精心施工，确保2:8灰土隔水带的隔水效果。		
		(4) 金属、石材幕墙施工单位应通过深化设计和计算，决定最终系统二次结构、系统构造、材料选型、维护策略及相关施工工艺、做法，满足安全、强度、承载、变形、防护、防水、防火、维护等方面的技术性能要求。			15) 地下室车库坡道均设有与坡道同宽的截水沟和耐水压的金属盖板，地面出入口处均设有反坎。		
3.3.5	凡推拉门、窗均应加设防窗扇脱落的位置以及方便从外面拆卸的安全装置。与铝门窗框扇型材连接用的紧固件应采用不锈铜件，不得采用铝及铝合金抽芯铆钉做门窗构件受力连接紧固件。	(5) 施工单位应按用建设单位和设计单位要求，提交金属、石材幕墙主要外露构件（型材、板材、密封胶）的材质、色彩样品，由设计人看样审查，并按按照相关要求，完成必要实体模型、样板，经各方审查确认后方可施工。	九	楼梯工程：			
		现场应至少完成3个完整标准单元的实体样板，供建设单位及设计单位就样式、材料、色彩、质感等问题进行研究。样板应准确表达转角、顶部及底部的收边收口等部位的实际做法。其他特殊部位的样板视建设单位要求和工程质量控制要求确定。	9.1	楼梯梯段净宽度应满足规范要求	1.3	屋面防水工程	
		(6) 金属、石材幕墙系统工程应妥善解决与其他各相关工程交界面、收边收口部位的衔接处理，保证建筑功能、效果的整体统一性。幕墙构造参见国标图集《幕墙通用技术要求及构造》13J103-1，幕墙深化设计单位应表述防火封堵措施及幕墙与土建结构缝处的封堵措施。	9.2	楼梯栏杆垂直杆件净距均大于0.03m，不应大于0.11m；	1.3.1	屋面工程施工必须严格遵守《屋面工程技术规范》GB50345-2012、《倒置式屋面工程技术规程》JGJ230-2010、《种植屋面工程技术规程》JGJ155-2013、《坡屋面工程技术规范》GB50693-2011及《屋面工程质量验收规范》GB50207-2012等标准中的各项规定，屋面防水施工，应由具备资质的专业队伍按国家现行施工规范及相关产品性能操作要求进行。	
四	室内装修工程：		9.3	楼梯扶手高度，未经特别注明者，均按以下规定：室内楼梯梯段扶手高度0.9m，水平段扶手长度大于0.5m时，扶手高度1.10m（从可踏面算起）；	1.3.2	本工程屋面防水等级为 一 级，三道设防；	
4.1	本设计只含一般室内装修设计。室内高级装饰及吊顶应由二次装修设计确定，本设计室内做法表中对于二次设计房间的做法仅供参考及确定各层结构楼面标高。		9.4	栏杆应以坚固耐久的材料制作，并能承受荷载规范规定的水平荷载。学校防护栏杆承受水平荷载不小于1.5kN/m，所有楼梯梯步均设防滑条。	1.3.2	屋面工程防水设计工作年限不应低于20年；工程防水类别为 甲类；工程防水使用环境类别为 I 类	
4.2	本工程所选建筑装修材料还必须符合《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017的要求。其中无自然采光楼梯间、封闭楼梯间、防烟楼梯间及其前室，水、电、设备用房其室内所有装修材料应采用燃烧性能A级的材料。	5.5	9.5	楼梯扶手均紧贴梯井边缘安装（包括楼梯平台转弯处），以确保扶手中线至对面墙的装饰完成面距离满足规范要求。	1.3.3	屋面排水组织详见屋面平面图。	
4.3	本设计中有关装饰材料、颜色、规格于施工前应做样板，由建设单位、设计单位、施工单位、监理单位共同确定。除特殊注明外，户内墙面、楼地面及顶棚施工时均只完成找平层。	5.5.1	9.6	楼梯扶手栏杆不得采用可攀爬构造。栏杆的二次深化设计应经我院复核确认。	1.3.4	屋面防水构造做法详见材料做法一览表	
4.4	除特殊注明外，公共门厅、电梯厅、前室、合用前室、管井、走道、楼梯间等公共部位，均应完成全部装修。	5.5.2	十	电梯工程：（本工程无）	1.3.5	防水构造设计与配件	
4.5	除特殊注明外，各层公共分梯间、地面均做100mm高踢脚线。材料做法同该处地面，有装修图纸的以装修图为准，有墙裙的取消踢脚线。	5.5.3	10.1	本工程电梯选型详见电梯一览表(电梯控制方式：单控)。		1) 当设备设置在防水层上时，应设附加层；	
4.6	所有管井内壁上应清除渣滓污物，并壁用WP M15镀锌砂浆找平（嵌小管并可随砌随抹平），水管并用M20防水砂浆找平，送排风井壁应刷平不漏气。	5.5.4	10.2	本工程设置1部担架电梯，担架电梯额定载重量不小于1000kg，轿厢净尺寸不应小于1600mm宽x1500mm深。		2) 天沟、檐沟、天窗、雨水管(口)、排水洞口和伸出屋面的管井管道等部位泛水处的防水层应设附加层或进行多重防水处理；	
4.7	轻质内隔墙上，开设设备管线槽口、预埋接线盒、拉手、悬挂物品的挂钩等，均应按所选标准设计图集或详图要求施工，确保工程质量。	5.5.5	10.3	由于电梯选型尚未定，本施工图中电梯详图仅为控制性设计，按照一般设备安装、使用需求预留必要的土建、机电条件。		下水口处一律加设阻档拦截杂物的成品篦子。	
4.8	电线电缆均预埋UPVC套管；分体空调预留专用穿墙套管（套管外口应低于内口5mm，带专用管口盖板）；(套管位置及套管材质、管径详图纸)；上下水露明管外包用自理。	5.5.6	10.4	在电梯指标工作完成并确定最终专业设备厂家后，应由专业设备厂家负责根据设计要求，结合现场实际情况，进行必要的施工深化图设计，并经原设计单位、监理单位、建设单位的负责人员审核、确认后，方可进行加工、制作，交付施工单位进行施工。		3) 屋面雨水天沟、檐沟不应跨越变形缝，屋面变形缝泛水处的防水层应设附加层，防水层应铺贴或涂刷至变形缝挡墙顶面。	
4.9	电管埋墙暗敷。参见电施及水施图纸。所有穿墙、柱、梁及楼板管均应预埋铜管。	5.5.7	10.5	本工程电梯型号、使用部位及参数详见下表（设计暂定）：		高低跨变形缝在立管泛水处，应采用有足够变形能力的材料和构造作密封处理。	
4.10	吊顶装修材料应选用耐火极限不小于0.25小时的不燃烧体。吊顶板必须等吊顶内各种管线及通风管道安装调试完毕后再施工。吊顶施工时必须与灯带、通风口、检查口等协调配合。大型灯带、风口的吊杆系统应与吊顶系统分开，吊点须牢固。吊顶房间预留φ10吊钩@1200双向。	5.5.8		电梯一览表		4) 混凝土结构屋面防水卷材采用水泥基材料搭接粘贴时，防水层长度不应大于4.5m	
4.11	内墙面（包括柱）阳角处及门窗洞口阳角部位均应做护角，高度2100，每边宽50；楼梯踏步做护角，然后再做粉刷面层。护角做法为15厚WP M20镀锌砂浆防水重20%建筑胶。	5.5.9				5) 外排雨水斗、雨水管采用半圆形UPVC防暴、阻燃型成品落水管，配套产品安装，并设雨水斗；外排明装式雨水管的外观涂层颜色应与所在墙面颜色一致或相近。	
4.12	楼地面构造交接处和地坪高度变化处，除图中另有注明者外均位于齐平门扇开启面处。	5.5.10				6) 通气管、风管出屋面做法详见国际12J2010图中相关节点做法。	
4.13	除注明外钢制电梯井道不作粉刷。	5.5.11				7) 内排水雨水管材质与构造详见水施图。	
4.14	地面施工时应先从房间中间开始，向两侧展开，一般房间要求平整，有排水要求的卫生间和设备用房应做泛水。	5.5.12	11.6	消防电梯应满足《消防电梯制造与安装安全规范》GB 26465-2011要求，电梯口地面应做反坎。	1.3.6	8) 位于屋面处所有雨水管出水口均设置400x400x60mmC20细石混凝土止水板或与屋面硬质面层相同材质的止水板或金属篦，以防雨水排放造成对屋面的冲刷，雨水管出水口距离止水板不大于200mm。	
五	室外装修工程：	六	11.7	电梯层门耐火极限不应低于2h。层门的材质和色彩、门套的材质色彩及宽度详见二次装修设计。	1.3.7	屋面天沟、檐沟纵向坡度不应小于1%，沟底落差不得超过200mm；天沟、檐沟排水不得流经变形缝和防火墙。	
5.1	外墙饰面材料	6.1	11.8	电梯底坑下部作为使用空间时需设置安全槛。		屋面防水设刚性保护层时，刚性保护层与山墙、女儿墙以及屋面结构交接处应留缝隙，缝宽30，并用防水沥青封填密实。刚性保护层均设置分格缝，缝宽15mm；保护层内钢筋网片在分格缝处应断开，且保护层厚度不应小于10mm；保护层的分格缝应设在屋面板的支楞端、屋面转折处、防水层与突出屋面结构的交接处，并应与板缝对齐。	
	本工程外墙采用真石漆饰面，局部采用□面砖和□金属或石材幕墙饰面，各种外墙饰面的区域、材质和色彩详见立面图说明。装修做法见墙身节点详图及工程做法表；所有涂料色彩应先做样板，待设计单位、建设单位、监理单位、施工单位四方认可后方可施工。所有外墙饰面(□金属或石材幕墙选用颜色、规格均需看样后确定)选用产品应有国家及省级相关部门鉴定证书，以确保工程质量。	6.2	11.9	电梯无障碍设计详见无障碍设计专篇。	1.3.8	设置呼吸女儿墙的平屋面工程，女儿墙根部应设不小于200mm的铜铝质混凝土防水翻边；当平屋面采用建筑找坡时，铜铝质混凝土翻边的高度应高于屋面面层不小于100mm。	
5.2	涂料饰面	6.3		第三部分 防水防潮设计专篇		1.3.9	凡坡屋面、平屋面(含露台)、平台等与周边墙体交接处除门洞外应向上升设400mm高混凝土防水反梁，厚度同墙厚，应与与楼板和现浇梁、屋面出入口处上翻高度为500mm。
5.2.1	墙面饰面涂装系统性能除应符合现行《建筑外墙涂料通用技术要求》JG/T512-2017，并应满足下列要求：1)对基层的要求：采用1:2聚合物防水砂浆找平、PH值≤10、基层含水率≤10%；外墙防水的其他相关要求及节点详图详见《建筑外墙防水工程技术规程》JGJ/T235-2011。2)基层抗裂增强措施，在混凝土梁柱与墙体交接处，加敷300mm宽钢板网一层。粉刷前先用108胶水浆一道，务使粉刷层与墙体结合良好。粉刷砂浆内加水泥重5%防水剂，提高墙体粉刷防水性能。3)建筑外墙用腻子：腻子腻子柔性腻子；直经50mm无裂纹，动态抗开裂性满足：0.3mm>基层裂缝>0.08mm；4)底漆技术指标：底漆表干时间<2h，抗泛碱性满足72h无异常，抗压折性满足14.4h无异常；5)面漆技术指标：弹性建筑涂料在标准状态下断裂伸长率≥150%，在0℃时断裂伸长率>35%。真石漆的耐久性和耐碱性须满足96h涂层无开裂、开裂、剥落，粘结强度浸水后≥0.5MPa。6)外墙涂料采用纯丙烯酸酯类外墙涂料，颜色均匀一致，不允许泛碱、咬色、流坠、疙瘩、砂眼、刷纹、装裱线、分色线直线度允许偏差1mm。	6.4		注：本说明为通用说明，部分所述内容本工程可能不涉及，☐表示不涉及部分。	1.3.10	屋面需经常维护的设施周围和屋面出入口至设施之间的人行道应设刚性保护层。	
5.2.2	立面涂料分格缝为10x10mm成品塑料嵌条，缝距、颜色详见立面图，分缝应光滑挺直。	七	1.1	本工程防水设计执行《地下工程防水技术规范》GB50108-2008、《屋面工程技术规范》GB50345-2012、《种植屋面工程技术规程》JGJ155-2013、《倒置式屋面工程技术规程》JGJ230-2010、《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022、《屋面工程质量验收规范》GB50207-2012、《建筑外墙防水工程技术规程》JGJ235-2011	1.3.11	屋顶水箱等设备基础、风井混凝土盖板顶面防水做法：	
5.3	面砖饰面	7.1		及当地主管部门的相关规定。		(1) 20厚WP M20镀锌砂浆找坡1%（内掺防水重5%防水剂）；	
5.3.1	外墙饰面做法及应用高度应符合现行国家、行业及地方相关标准和当地行政主管部门的相关规定。	7.2	1.2	工程使用的防水材料应满足耐久性要求，卷材防水层应满足接缝强度高和搭接不透水性要求；防水材料的耐久性应与工程防水设计工作年限相适应。	1.3.12	(2) 上涂2mm厚弹性水泥防水涂料防水层，顶板表面涂刷防水型外墙涂料。	
5.3.2	外墙饰面要求：面砖单位面积质量≤12kg/m²，厚度≤5mm，单块面积不大于0.01m²，吸水率≤3%；面砖应采用粘贴面带有燕尾槽的产品，并不得带有脱模剂，砖缝不大于5mm，专用勾缝剂质量应符合国家相关标准。	7.3	1.3	外幕墙使用防水材料的燃烧性能等级不应低于B2级。			
5.4	金属、石材幕墙饰面	7.4	1.4	每道防水层厚度应满足防水设防的最小厚度要求。			
5.4.1	幕墙技术要求			长期处于腐蚀性环境中的防水卷材及涂料，应通过腐蚀性介质耐久性试验。			
	(1) 防火：执行《建筑设计防火规范》GB 50016-2014（2018年版）。	八					
	(2) 抗震、结构变形、气密性、水密性、隔声、耐撞击、防雷等性能，应符合《金属与石材幕墙工程技术规范》JGJ 133-2001	8.1					
		8.1.1					
		8.1.2					
		8.1.3					
		8.2					
		8.2.1					
		8.2.2					
		8.2.3					
		8.2.4					
		8.2.5					
		8.2.6					
5.4.2	幕墙玻璃应符合《玻璃/T 21086-2007的要求，保温性能应满足建筑热工性能要求。		1.2	地下室防水 （本工程无）			
	(1) 本工程金属、石材幕墙饰面构造做法参考2014J301第74页（干挂类外墙外保温）。			1) 本工程地下室防水等级一级，其中，种植顶板、变电、电气用房防水等级为一级，明挖法施工，三道设防（结构自防水与外防水相结合），防水混凝土抗渗等级为P8。防水混凝土结构厚度不应小于250mm；防水混凝土的裂缝宽度不应大于结构允许值，并应无贯通。		工程防水类别为 甲类；工程防水使用环境类别为 II 类；外墙防水等级为一级	
	(2) 幕墙工程应依据幕墙立面图由专业公司进行二次深化设计，深化设计经主体设计单位确认并在施工图审查合格后方可用于施工。幕墙深化设计单位应提供预埋件和受力部位的详细资料，以便在结构施工中预埋，不得事后打凿及用膨胀螺栓连接。			2) 地下室防水设计工作年限不应低于工程结构设计工作年限；工程防水类别为 甲类；工程防水使用环境类别为 I 类		根据《建筑外墙防水工程技术规程》（JGJ/T235-2011）-3.0.2/4条规定，本建筑外墙应进行墙面整体防水，采用1道聚合物防水涂料+防水砂浆、防水砂浆设在保温层和墙体基层之间；	
				3) 地下室防水设防高度应高出室外地坪500mm，遇高层建筑架空层水平延伸出500mm；		2) 门窗框与墙体间的缝隙采用聚合物水泥防水砂浆填充；外墙防水层应延伸至门窗框，防水层与门窗框应预留凹槽并，应嵌填密封胶；门窗上楣的外口应做滴水线，室外窗台板最高点应低于室内窗台板8mm~10mm，并应做坡不小于5%的向外排水坡度；	
				4) 凡管道穿外墙处均应预埋止水套管。遇集水井、排水沟处底板局部降低应按规范放坡，使结构底板、防水层保持连续完整。		3) 外墙防水层应与地下墙体防水层搭接；	
				5) 所有穿地下室外墙的管道，必须预埋防水穿墙套管，所有防水节点、拐角处应有防水加强层。		4) 女儿墙顶面向屋面一侧做5%坡度排水，均用防水砂浆找平坡度，水泥砂浆均须加5%防水剂，当防水砂浆厚度大于30mm厚时，应有抗裂措施。	
				6) 防水节点构造设计应符合下列规定：		5) 雨蓬应设置外排水，坡度不应小于1%，且外口下沿应做滴水线。雨蓬与外墙交接处的防水层应连续，且防水层应沿外口下翻至滴水线。	
				A 附加防水层采用防水涂料时，应设置胎体增强材料；		6) 在凸出外墙面的线条、雨篦、空调板及花池等部位上口的墙体中应设置混凝土防水翻边，防水翻边高度不应小于200mm，厚度同墙厚，与上述构件同时浇筑。	
				B 结构变形缝设置的橡胶止水带应满足结构允许的最大变形量；		7) 外墙预埋件应预埋牢固，不得松动，预埋件四周用建筑密封胶密封严密，密封胶材和外墙防水层应重叠宽度不小于200mm。	
				C 穿墙管设置防水套管时，防水套管与穿墙管之间应密封。		8) 墙体防潮层：底层所有落地墙体均做防潮层，位置均位于室内地面±0.000标高以下60mm处，做法为20mm厚WP M20预拌砂浆加5%防水剂，有高低处在找平面一侧连续为整体（在此标高为钢筋混凝土结构时可不做）。	
				7) 附加防水层位置应设在找平层；		9) 外墙混凝土墙体预埋洞应按规范留置，在清理浮渣（浮浆）后采用膨胀剂掺细石混凝土多次封堵，表面采用防水砂浆找平。	
				8) 阴阳角用水泥砂浆做成半径不小于100mm的圆角，增加附加防水层，水平外伸及上翻均不小于250mm；		10) 外墙变形缝、穿墙管道、预埋件等节点防水做法：	
				9) 防水节点构造做法：变形缝详10J301第45、46页节点详图（其中填充材料应采用A级不燃材料）；底板承台、底板梁底部及侧边均做防水，其中桩头详10J301第59页节点1、2；施工缝详10J301第42页节点1；后浇带详10J301第50页节点1、2、3；预埋套管详10J301第54页节点1、2、3、4。		A 变形缝部位应采取防水加强措施。	
				10) 具有覆土层的地下室顶板结构找坡，坡度为1%，顶板防水层应与侧壁固合。		B 穿过外墙的管道应采用套管，套管应有高低坎，坡度不应小于5%，套管周内外均应作防水密封处理；	
				11) 地下室集水坑、排水沟、消防水池内墙涂刷2厚JS-III防水涂料，抹20厚1:2.5水泥砂浆，掺防水重5%的防水剂)		C 外墙预埋件和预埋件四周应采用防水密封胶连续封闭。	
				12) 地下室使用时，聚合物水泥防水砂浆防水层的厚度不应小于6.0mm，掺外加剂、防水剂的砂浆防水层的厚度不应小于18.0mm。			
				13) 未注明处，地下室设备用房设置 100 高 C25 防冲门槛，宽度同墙厚。			



陕西华创瑞丰建筑工程设计有限公司
SHAANXI HUACHUANG RUIFENG ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

建筑行业（建筑工程）乙级
工程设计资质证书编号：A261139817

注：本图纸在取得政府主管部门审查批复的相关文件并经本单位盖章后方可生效。

会 签	
建 筑	强 电
结 构	弱 电
给 排 水	室 内
暖 通	景 观

盖 章

建设单位

神木市迎宾街道办

项目名称

王家畔组新建活动中心

子项名称

活动中心

图纸名称

建筑设计总说明(二)

项目负责人 Project Director	朱印刚	朱印刚	
审 定 Authorized	高天忠	高天忠	
审 核 Approved by	朱印刚	朱印刚	
专业负责人 Specialty Responsible	刘 坤	刘 坤	
校 对 Checked by	刘 坤	刘 坤	
设 计 Designed by	张 飞	张 飞	
项目编号 Project No.	SHHF-SW-2025-003	图 别 Status	建筑
版 本 号 Version No.	A	日 期 Date	2025.03
图纸编号	JS-02		

建筑设计总说明（三）

		11) 真石漆、涂料外墙面均应设置竖向、横向间距大于6000的分格缝，缝宽8~10,并采用柔性、耐候的防水材料勾缝；	5.1.3	对屋面外墙进行隔热处理；			第五部分 消防设计专篇	3.6.3	建筑内的电缆井、管道井应在每层楼板处采用不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料封堵，与房间、走道等相连通的孔
		12) 外墙防水材料及防水做法详见本说明材料做法一览表	5.1.4	对非透光围护结构的热桥部位采取保温措施，确保热桥内表面温度高于房间空气露点温度；		一	设计依据		腔应采用防火封堵材料封堵。排烟、排烟、供暖、通风和空气调节系统中的管道及建筑内的其他管道，在穿越防火隔墙、楼板和
				六 室内空气质量			《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）		防火墙处的孔隙应采用防火封堵材料封堵。建筑内受高温或火焰作用易变形的管道，在贯穿楼板和穿越防火隔墙的两侧采取
1.5	建筑室内及阳台防水防潮		6.1	本工程室内环境污染物控制等级为Ⅰ类，本工程竣工验收时，室内空气污染物浓度限量应满足下表的要求Ⅰ类民用建筑工程规定：			《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017		防火封堵与防火封堵等阻火措施；各种管线穿过建筑时，其贯穿孔口和开口进行防火封堵，贯穿防火封堵材料的选择应综合
1.5.1	室内工程防水设计工作年限不应低于25年；工程防水类别为 甲类；工程防水使用环境类别为 Ⅰ类；防水等级为一级			污染物	Ⅰ类民用建筑工程		《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019		考虑贯穿物类型和尺寸、贯穿孔口及其环境间隙大小、被贯穿物类型和特性，以及环境温度、湿度条件等因素，具体措施详见
1.5.2	室内凡设有生活用水点的场所，如卫生间、厨房、设有配水点的封闭阳台等，均应进行防水设计，并有完善的技术措施，			氡(Bq/m³)	≤150	≤150	《民用建筑通用规范》GB55031-2022		《建筑防火封堵应用技术标准》GB/T 51410-2020有关要求。
	详见室内装修一览表。			甲醛(mg/m³)	≤0.07	≤0.08		3.6.4	变形缝内的填充材料和变形缝的构造基层均采用不燃材料。电缆、电缆、可燃气体和甲、乙、丙类液体的管道不宜穿过建筑内的
1.5.3	卫生间、盥洗室及设有配水点的封闭阳台的室内楼地面找平层上选用1.5mm厚聚氨酯防水涂料（或1.5mm厚JS防水涂料）+防水砂浆，			氨(mg / m³)	≤0.15	≤0.20		二	项目概况
	墙身外做200mm高C20素混凝土翻边（厚度同墙厚，应与楼板同时浇筑），并做好门洞口处与卫生洁具上、下水管等处的			苯(mg / m³)	≤0.06	≤0.09			本工程为多层公共建筑，其中地下0层，地上2层，建筑总高度8.850米；
	防水附加层与防水封堵。卫生间、盥洗室及设有配水点的封闭阳台墙面找平层上加刷1.2mm厚聚氨酯防水涂料（或1.2mm厚JS防水涂料），高度至板顶。卫生间、盥洗室的顶棚设置1.0mm厚聚氨酯防水涂料防潮层。			甲苯(mg / m³)	≤0.15	≤0.20			主要功能为：宴会厅、办公室、会议室、文印室、厨房、卫生间、楼梯间。
	楼、地面防水层在门口处应水平延展，且向外延展的长度不应小于500mm，向两侧延展的宽度不应小于200mm，			二甲苯(mg / m³)	≤0.20	≤0.20			总建筑面积：1105.74 m²，其中：地上部分1105.74 m²，地下部分0.000 m²。
	下流式卫生间在结构沉箱及室内完成面上面分别设置1.5mm厚聚氨酯防水涂料（或1.5mm厚JS防水涂料）+防水砂浆，地面	6.2	本工程场地土壤氡浓度测定结果小于2000Bq/m3,建筑物底层地面不作处理。	TVOC(mg / m³)	≤0.45	≤0.50			建筑占地（基底）面积：562.62m²。
	防水层上翻墙高度高出室内完成面≥300mm。细部混凝土沉箱底板，做水泥砂浆找坡层前应先做不少于4.8小时蓄水试验，沉箱底板	6.3	本工程所使用的无机非金属材料放射性限量应满足下表。				三	消防设计	建筑等级：三级，建筑耐火等级：地上二级，地下一级；结构形式：框架结构。
	设置排水措施，沉箱内可采用地空墙+架空板至设计标高。			测定项目	限量		3.1	总体布置	该建筑单体南侧为消防车道，与相邻建筑间距离大于6米，满足消防扑救要求。
1.5.4	厨房楼面找平层上选用1.5mm厚聚氨酯防水涂料（或1.5mm厚JS防水涂料）+防水砂浆，墙身外做250mm高C20素混凝土			内照射指数（I _{ra} ）	≤1.0			3.2	防火分隔、防火分区
	翻边（厚度同墙厚，应与楼板同时浇筑），防水层沿墙上翻300mm，并做好挂墙通根部的防水附加层及防水封堵。			外照射指数（I _γ ）	≤1.0				本工程消防设计按多层公共建筑进行设计。其中地上2层，每层为一个防火分区。
	厨房布置在无用水房间的下层时，顶棚设置1.0mm厚聚氨酯防水涂料防潮层。								防火分区之间采用防火墙、甲级防火门及耐火极限≥3小时的特级防火卷帘分隔。
1.5.6	厨、卫同管道洞口堵塞前，应将洞口清洗干浄、毛化处理，涂刷加防水砂浆作垫层。洞口堵塞分二次浇筑，先用掺入抗裂防	6.4	本工程所使用的无机非金属材料放射性限量应满足下表。				3.3	安全疏散	疏散宽度：地上楼梯设计疏散净宽度为不小于1.20m，满足规范要求。
	渗剂的膨胀细石混凝土浇筑至楼板厚度的2/3处，待混凝土凝固后进行4h蓄水试验；无渗漏后，用掺入抗裂防渗透剂的水泥			测定项目	限量			3.6.7	消防疏散口的净高度和净宽度均不应小于1.0m，当利用门时，净宽度不应小于800；消防疏散口应易于从室内和室外打开或破坏，
	砂浆填塞。穿楼地面管道（包括烟道）根部应设置50高防水墩台，进行24h蓄水试验。			A类	B类				采用玻璃窗时，应采用安全玻璃；消防疏散口应设置可在室内和室外识别的永久性明显标志。
1.5.7	强电间、弱电间、水修井门洞口做300mm高C20素混凝土门槛，防水泵房及消防控制室门洞口做200mm高C20素混凝土			内照射指数（I _{ra} ）	≤1.0	≤1.3		一	设计依据
	挡水门槛，当挡防水泵房位于地下时，水泵房出入口内外均设置排水沟。			外照射指数（I _γ ）	≤1.3	≤1.9			《居住建筑节能设计标准》DB34/1466-2019
1.5.8	阳台、雨篷、空调板及花池防水：阳台、雨篷面做20厚WP M20细石混凝土（内掺水泥重量5%防水剂），砂浆内掺高膨胀丙	6.5	建筑工程中所使用的混凝土外加剂，氨的释放量不应大于0.10%。						《民用建筑楼面保温隔热工程技术规程》DB34/T3468-2019
	烯防裂纤维。	6.6	本工程室内装饰装修中严禁使用沥青、煤油类防腐、防潮处理剂，严禁使用苯、工业苯、石油苯、重质苯及苯类等高挥发						《民用建筑太阳能热水系统应用技术标准》GB50364-2018
1.5.9	分体空调器室外机钢板处安装p32UPVC落水管，详见水施。空调排水管接口均装三通及管帽，以防未接空调机时倒灌。	6.7	建筑材料进场与验收应符合《建筑环境通用规范》55016-2021相关规定。						《民用建筑工程施工规范》（GB50176-2016）
1.5.10	有防水要求的楼地面应设排水坡，并应坡向地漏或排水设施，以利排除积水，排水坡度不应小于1%泛，地漏位置详水施。								《外墙外保温工程技术标准》JGJ/144-2019
1.5.11	用水空间与非用水空间楼地面交接处应有防止水流入非用水房间的措施，淋浴区墙面的防水层翻起高度不应小于2000mm,且不低于								《建筑外门窗气密水密抗风压性能分级及检测方法》（GB/T7106-2019）
	淋浴喷淋口高度。盥洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度不应小于1200mm，墙面其他部位防水翻起高度不应小于250mm								《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015-2021
1.5.12	潮湿空间的顶棚应设置防潮层或采用防潮材料。								《建筑环境通用规范》GB55016-2021
1.5.13	室内工程的防水构造设计								
	1) 地漏的管道底部应采取密封防水措施；								
	2) 穿过楼板的防水套管应高出装修层完成面，且高度不应小于20 mm；								
	3) 穿过楼板的防水套管应高出装修层完成面，且高度不应小于20 mm；								
1.5.14	室内需进行防水设防的区域不应跨越变形缝等可能出现较大变形的部位。								
	第四部分 建筑环境设计专篇								
一	设计依据								
	《建筑环境通用规范》55016-2021	《民用建筑热工设计规范》GB50176-2016							
	《民用建筑隔声设计规范》GB 50118-2010	《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020							
	《建筑采光设计标准》GB50033-2013								
二	项目环境概况								
	1、本工程属一类声环境区，Ⅳ类气候区，建筑热工设计区属严寒A地区；，陕西地区场地土壤氡浓度调查结果小								
	于20000Bq/m3。								
三	建筑声环境								
3.1	规范要求								
	卧室卧室内噪声限值不应大于40dB，夜间卧室内噪声限值不应大于30dB,起居室（厅）室内噪声限值不应大于40dB，建筑内								
	部建筑设备传播至卧室内噪声限值不应大于33dB，传播至起居室（厅）室内噪声限值不应大于40dB，建筑室外环境振动z振								
	限值卧室卧室内z振限值不应大于78dB，夜间z振限值不应大于75dB,起居室（厅）z振限值不应大于78dB。								
3.2	隔声、吸声、隔振设计要求；								
3.2.1	配建停车场、健身游戏场地应采取措施避免对噪声敏感房间产生噪声干扰。								
3.2.2	对噪声敏感房间的围护结构的隔声性能应符合规范要求；								
3.2.3	对水泵房、风机房等有噪声源房间的围护结构应采取减振降噪措施；								
3.2.4	水、暖、电、气管线穿过分户楼板和墙体时，孔洞周边应采取密封隔声措施；								
3.2.5	排水立管不宜设置在靠近卧室相邻的内墙，排水立管宜采用低噪声管材；								
3.2.6	贴邻住户的电梯井应采取有效的隔声、减振措施；								
3.2.7	设置空调室外机时，应采取控制噪声和振动的措施；								
3.2.8	图中未注明具体做法时，构造做法参见《建筑隔声与吸声构造》08J931相关节点。								
	四 建筑光环境								
4.1	规范设计要求								
4.1.1	卧室、起居室采光等级不应低于Ⅳ级的要求，侧面采光系数不应低于2.2%，窗地比不应低于1/6,其余窗地比以及各房间通风开								
	口面积均应满足《住宅设计规范》GB50096-2011、《住宅设计标准》DB34/T3467-2019的要求。								
4.1.2	主要功能房间采光窗的颜色透射系数不应低于80；								
	五 建筑热工								
5.1	规范设计要求								
5.1.1	本工程应进行保温、防热、防潮设计。								
5.1.2	围护结构应能够保证冬季供暖期的内表面温度大于室内空气的露点温度；								



陕西华创瑞丰建筑工程设计有限公司
SHAANXI HUACHUANGRUI ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

建筑行业（建筑工程）乙级
工程设计资质证书编号：A261139817

注：本套图纸在取得政府主管部门审查合格的相关文件并经
本单位盖章后方可生效。

会 签

建 筑

结 构

给 排 水

暖 通

景 观

图 章

审 核

强 电

弱 电

室 内

景 观

图 章

审 核

强 电

弱 电

室 内

景 观

图 章

审 核

强 电

弱 电

室 内

景 观

图 章

审 核

强 电

弱 电

室 内

景 观

图 章

审 核

强 电

弱 电

室 内

景 观

图 章

审 核

强 电

弱 电

室 内

景 观

图 章

审 核

强 电

弱 电

室 内

景 观

图 章

审 核

强 电

弱 电

室 内

景 观

图 章

审 核

强 电

弱 电

室 内

景 观

图 章

审 核

强 电

建筑设计总说明（四）

	五	系统构造做法见工程做法表；		
	六	主要配套材料的技术要求		
	6.1	保温板使用胶粘剂性能应符合《保温板外墙外保温工程技术标准》DB34/T3826-2021表4.4.2-1的规定；		
	6.2	耐碱玻纤网格布的主要性能应符合《耐碱玻璃纤维网布》JC/T841要求的同时，还应符合《保温板外墙外保温工程技术标准》DB34/T3826-2021表4.4.6的规定；		
	6.3	锚栓的性能应符合《外墙外保温用锚栓》JC/T366的规定，还应符合《保温板外墙外保温工程技术标准》DB34/T3826-2021表4.4.9-1的规定；		
	6.4	支撑托架应采用不锈钢、铝合金、或表面热镀锌处理的金属制成，其材质应符合国家现行标准《紧固件机械性能螺栓、螺钉和螺母》GB/T3098.1等标准的要求；		
	6.5	保温板外保温系统应采用柔性外墙防水腻子，其性能应符合《建筑外墙用腻子》JC/T157等现行标准相关规定。柔性防水腻子与涂料层的相容性应符合《保温板外墙外保温工程技术标准》DB34/T3826-2021表4.4.11的要求；		
	七	保温系统构造要求及安全设计		
	7.1	基层墙体应设聚合物水泥防水砂浆防水找平层，防水找平层与基层的拉伸粘接强度不小于0.3MPa。聚合物水泥防水砂浆应符合《建筑外墙防水工程技术规程》JGJ235的规定。混凝土墙体、蒸压加气混凝土砌块墙体在找平防水层施工前，应采用专用混凝土界面剂进行界面处理，专用界面处理剂性能应符合《混凝土界面处理剂》JC/T907的规定。		
	7.2	保温板应采用胶粘剂粘贴和锚栓锚固相结合的方式与基层墙体连接，必要时应设置托架支撑；		
	7.3	保温板应错缝粘贴，保温板系统连接墙面面积大于6m×6m时，应设宽度不大于20mm的明缝或暗缝；		
	7.4	保温板应采用满粘法粘贴，有效粘结面积应符合下列规定：使用高度60m及以下，有效粘结面积不小于60%；使用高度60m以上，有效粘结面积不小于80%；		
	7.5	保温板外保温系统采用锚栓数量应符合下列规定：使用高度60m以下，构造用锚栓数量6~8个/m²；使用高度60m~100m，构造用锚栓数量9~11个/m²		
	7.6	保温板单块尺寸200mm×200mm 以下的小规格锚栓不少于1个；		
	7.7	锚栓锚入基层墙体深度应满足下列规定：锚入混凝土墙体不少于30mm，锚入其他墙体不少于50mm；		
	7.8	保温板外保温系统应在建筑物底部勒脚及楼层钢筋混凝土结构构件处设置通长支承托架。建筑高度4.0m以下每两层设一道，4.0m以上每层设一道；		
	7.9	架空或外挑楼板下外保温系统的安全性设计应符合下列规定：1、架空或外挑楼板底应进行界面清理，并涂界面剂；保温板粘结面应涂界面剂；2、保温板应满粘，有效粘结面积不少于80%；3、抹面层内应压入 $\phi 0.9\text{mm}\text{@}12.7\text{mm}\times 12.7\text{mm}$ 的热镀锌电焊网或300g/m²耐碱玻纤网布+160g/m²耐碱玻纤网布；4、锚栓应锚在热镀锌电焊网或300g/m²耐碱玻纤网布上，数量不少于8个/m²；有效锚入深度不少于30mm；5、抹面层厚度不小于6mm~8mm；6、保温板与相邻侧面梁（墙）相交处，应设160g/m²耐碱玻纤网布加强（沿接缝两侧各搭接不少于150mm，压入抹面层中）。；		
	7.10	保温板系统抹面层内耐碱玻纤网布设置要求：首层及易碰撞部位应设300g/m²+160g/m²两层耐碱玻纤网格布，二层及以上应设160g/m²+160g/m²两层耐碱玻纤网格布。		
	7.11	外墙阳角、阴角处的抹面层内耐碱玻纤网布应交错搭接，包转尺寸不少于300mm，见《保温板外墙外保温工程技术标准》DB34/T3826-2021图5.2.4-1；		
	7.12	门窗洞口外侧墙面、女儿墙内侧墙面用保温资料做保温层，厚度不小于25mm；		
	7.13	保温板外保温系统在结构变形处应断开。缝中嵌填A级不燃材料，并有防坠落措施，见《保温板外墙外保温工程技术标准》DB34/T3826-2021图5.2.4-3；		
	八	保温系统防水构造要求		
	8.1	保温板外保温系统的下列部位应做好防水密封设计，各类缝应填嵌硅酮或改性硅酮建筑密封胶，胶厚不小于10mm：1、系统变形缝、托架缝处，见《保温板外墙外保温工程技术标准》DB34/T3826-2021图5.2.5-1；2、门窗框与洞口外侧墙保温层同侧缝处，见《保温板外墙外保温工程技术标准》DB34/T3826-2021图5.2.5-2；3、女儿墙保温应采用混凝土板或金属板压顶（压顶板板面排水应坡向屋面侧，坡度不小于5%），两侧与保温层相接触；4、外墙预留洞口、预埋套管及穿墙管周边与保温板外保温系统间的缝隙处；5、结构变形缝金属盖板与保温板外保温系统间的缝隙处；6、当遇管带支架、防护栏杆立杆、雨水管管卡支杆、空调外机支架、太阳能集热器支架等为后置锚固时，锚固件与外保温系统交接部位；7、与大平台或雨篦顶板相交的外墙，突出屋面的外墙、落地外墙离地面或平台板高度600mm范围内，应采用吸水率低于3%、燃烧性能不低于B1级的石墨改性聚苯板；		
	8.2	外墙勒脚部位保温层应延伸至室外地面散水或暗散水处，并应做好收头及防水处理。地下室设有保温层时，外墙保温系统应连续设置，见《保温板外墙外保温工程技术标准》DB34/T3826-2021图5.2.4-2；		
	九	保温系统防碰撞、防踩踏构造要求		
	9.1	保温板外保温系统的下列部位应做好防碰撞、防踩踏设计：1、底层及临平台、外廊、屋面等易受碰撞的外保温系统，抗冲击强度不小于10J；2、涂装饰面外保温系统的底层和临平台、外廊、屋面的墙身阳角及门窗洞口的阳角，抹面层中应设带耐碱玻纤网布的护角条，耐碱玻纤网布伸出阳角两侧不少于150mm；3、外门窗洞口角部应设附加耐碱玻纤网布增强，见《保温板外墙外保温工程技术标准》DB34/T3826-2021图5.2.6。窗台处抹面层厚度不少于15mm或采用成品窗台板，窗台排水坡度不宜小于10%。		
	十	保温系统防火安全设计（见消防设计专篇）		

工程做法一览表

备注：表中做法编号详见陕09J01

项 目	适用范围	类 别	页 号	编 号	耐火等级	附 注
坡道	坡道	水泥面层坡道	室外—5	坡 2	A 级	规格600X600X10，防滑面砖，颜色：浅灰色
散水	建筑四周	混凝土散水	室外—8	散 3	A 级	宽800
墙身砌体	外墙200厚,内墙200/100厚	蒸压加气砼砌块				
外墙	范围见立面图	真石漆涂料（真石漆）	外—8	外涂3	A 级	
	范围见立面图	外墙饰面砖墙面	外—6	外23	A 级	
地面（除卫生间、厨房外）	室内 地板	辐射采暖铺地砖地面	室内—20	地 41	A 级	规格800X800X10，防滑面砖
地面（卫生间、厨房）	室内 地板	辐射采暖铺地砖地面（有防水）	室内—20	地 42	A 级	规格800X800X10，防滑面砖（用于卫生间、有水房间）
	踢脚	地砖踢脚	室内—53	踢 20	A 级	踢脚高120,规格600X120X10 颜色：黑色（除卫生间外）
	内墙面（除卫生间外）	涂料内墙面	室内—82	内 32	B 级	白色乳胶漆面层
	内墙面（卫生间）	面砖墙面	室内—111	内—109	A 级	面砖墙面
	顶棚（除卫生间、厨房外）	腻子顶棚	棚—4	棚 4	A 级	
	顶棚（卫生间）	铝方格吊顶	棚—20	棚 59	A 级	规格为600X600
楼面（除卫生间、厨房外）	室内 地板	辐射采暖铺地砖楼面	室内—20	地 41（1~7做法）	A 级	规格800X800X10，防滑面砖
楼面（卫生间、厨房）	室内 地板	辐射采暖铺地砖楼面（无垫层）	室内—41	楼 59	A 级	规格800X800X10，防滑面砖
屋面	坡屋面	小青瓦坡屋面	详见墙身大样索引			3厚高聚物改性沥青防水卷材两道，保温：150厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料（不带表皮）



陕西华创瑞丰建筑工程设计有限公司
SHAANXI HUACHUANGFENG ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
建筑行业（建筑工程）乙级
工程设计资质证书编号:A261139817

注：本套图纸在取得政府主管部门审查批复的相关文件并经本单位盖章后方可生效。

会 签			
建 筑		强 电	
结 构		弱 电	
给 排 水		室 内	
暖 通		景 观	

盖 章

建设单位	神木市迎宾街道办		
项目名称	王家畔组新建活动中心		
子项名称	活动中心		
图纸名称	建筑设计总说明（四） 工程做法一览表		
项目负责人	朱印刚	朱印刚	
审 定	高天忠	高天忠	
审 核	朱印刚	朱印刚	
专业负责人	刘 坤	刘坤	
校 对	刘 坤	刘坤	
设 计	张 飞	张飞	
项目编号	SHF-SW-2026-003	图 别	建筑
版 本 号	A	日 期	2026.03
图纸编号	JS-04		

产品参数

PRODUCT PARAMETERS

固定高度: 25mm

固定长度: 580mm

宽度可选: 200/250/300mm

建筑图例

空调室内柜机

空调室外机

KD1: 柜机空调穿墙预留孔, 孔净尺寸直径为80, 护套用VC管。

中心距地面250, 向外倾斜2度。

功能空间建筑与结构标高对应表

名称	建筑标高	结构标高
宴会厅、多功能厅、会议室、礼堂等	H	H-0.030
厨房	H-0.010	H-0.060
卫生间、男卫、女卫	H-0.030	H-0.060
楼梯间	H	H-0.030

陕西华创瑞丰建筑工程设计有限公司

SHAANXI HUACHUANGRUIFENG ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

建筑行业（建筑工程）乙级

工程设计资质证书编号: A261139817

注: 本套图纸在取得政府主管部门审查批复的相关文件并经本单位盖章后方可生效。

会 签

Confirmed by

建 筑		强 电	
Architecture		Electricity	
结 构		弱 电	
Structure		Telecom	
给 排 水		室 内	
RWD		Interior	
暖 通		景 观	
Heating		Landscape	

盖 章

Seal

建设单位

Client

神木市迎宾街道办

项目名称

Project

王家畔新建活动中心

子项名称

Project Subdivision

活动中心

图纸名称

Drawing Title

一层平面图

项目负责人

Project director

朱印刚

审 定

Authorized

高天忠

审 核

Approved by

朱印刚

专业负责人

Responsible Engineer

刘 坤

校 对

Checked by

刘 坤

设 计

Designed by

张 飞

项目编号

Project No.

SRF-SM-2026-003

版 本 号

Version No.

A

图 别

Status

建筑

日 期

Date

2026. 03

图纸编号

Drawing No.

JS-05



陕西华创瑞丰建筑工程设计有限公司
SHAANXI HUACHUANGFENG ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

建筑行业（建筑工程）乙级
工程设计资质证书编号：A261139817

注：本套图纸在取得政府主管部门审查批复的相关文件并经
本单位盖章后方可生效。

会 签			
Confirmed by			
建 筑		强 电	
Architecture		Electricity	
结 构		弱 电	
Structure		Telecom	
给 排 水		室 内	
RWD		Interior	
暖 通		景 观	
MEC		Landscape	

盖 章

Seal

建设单位

Client

神木市迎宾街道办

项目名称

Project

王家畔组新建活动中心

子项名称

Project Subdivision

活动中心

图纸名称

Drawing Title

二层平面图

项目负责人

Project director

朱印刚

审 定

Authorized

高天忠

审 核

Approved by

朱印刚

专业负责人

Responsible

刘 坤

校 对

Checked by

刘 坤

设 计

Designed by

张 飞

项目编号

Project No.

SRF-SM-2026-003

版 本 号

Version No.

A

图纸编号

Drawing No.

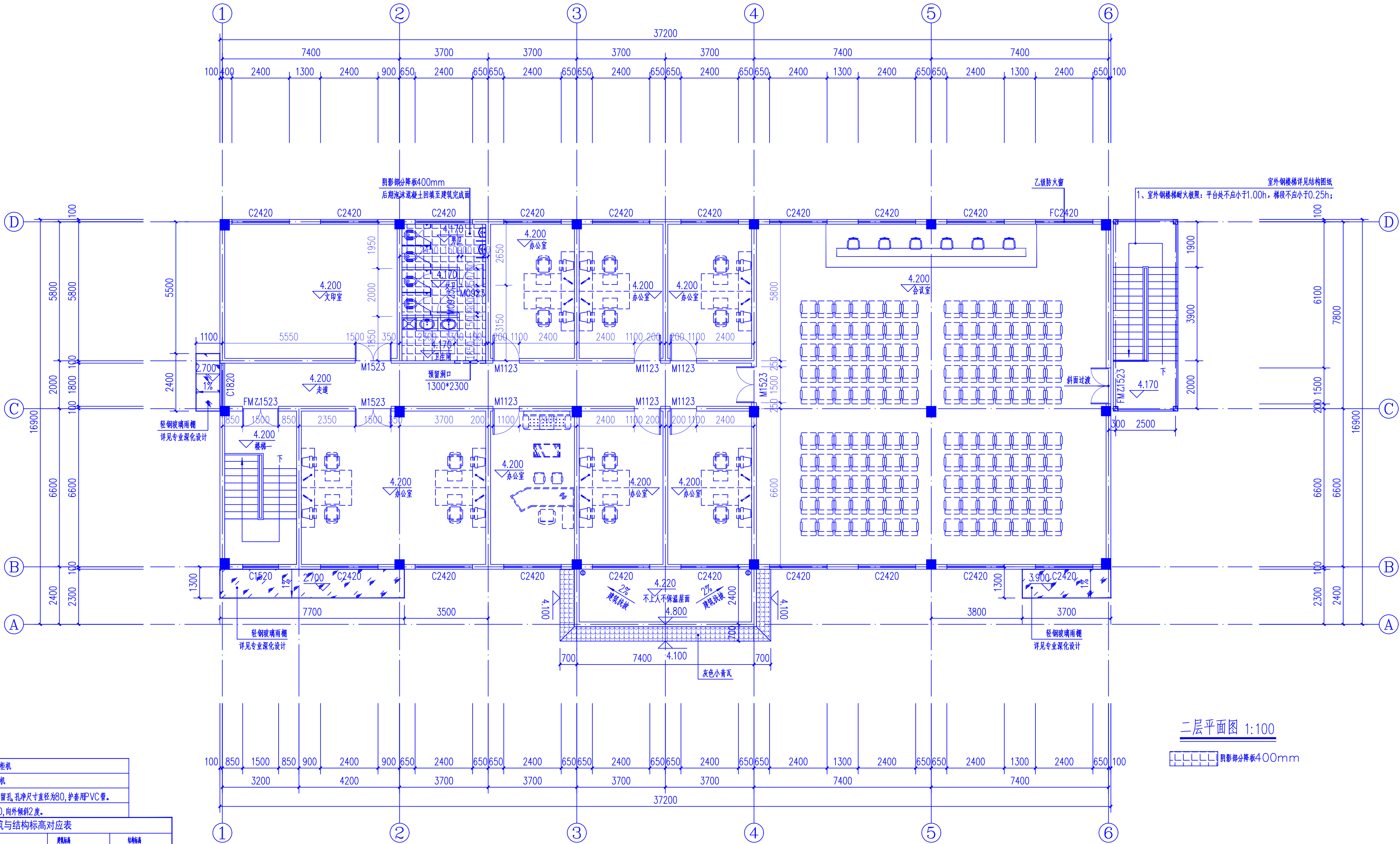
JS-06

建筑图例

	空调室内柜机
	空调室外机
KD1: 柜机空调穿墙预留孔,孔净尺寸直径为80,护套用PVC管。	
中心距地面250,向外倾斜2度。	

功能空间建筑与结构标高对应表

名称	建筑标高	结构标高
宴会厅、会议室、会议室、活动室	H	H-0.030
厨房	H-0.010	H-0.060
卫生间、男卫、女卫	H-0.030	H-0.060
楼梯间	H	H-0.030



二层平面图 1:100

阴影部分降板400mm



陕西华创瑞丰建筑工程设计有限公司
SHAANXI HUACHUANGFENG ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

建筑行业（建筑工程）乙级
工程设计资质证书编号：A261139817

注：本套图纸在取得政府主管部门审查批复的相关文件并经
本单位盖章后方可生效。

会 签
Confirmed by

建 筑 Architecture		强 电 Electricity	
结 构 Structure		弱 电 Telecom	
给 排 水 R&D		室 内 Interior	
暖 通 HEAC		景 观 Landscape	

盖 章
Seal

建设单位
Client

神木市迎宾街道办

项目名称
Project

王家畔组新建活动中心

子项名称
Project Subdivision

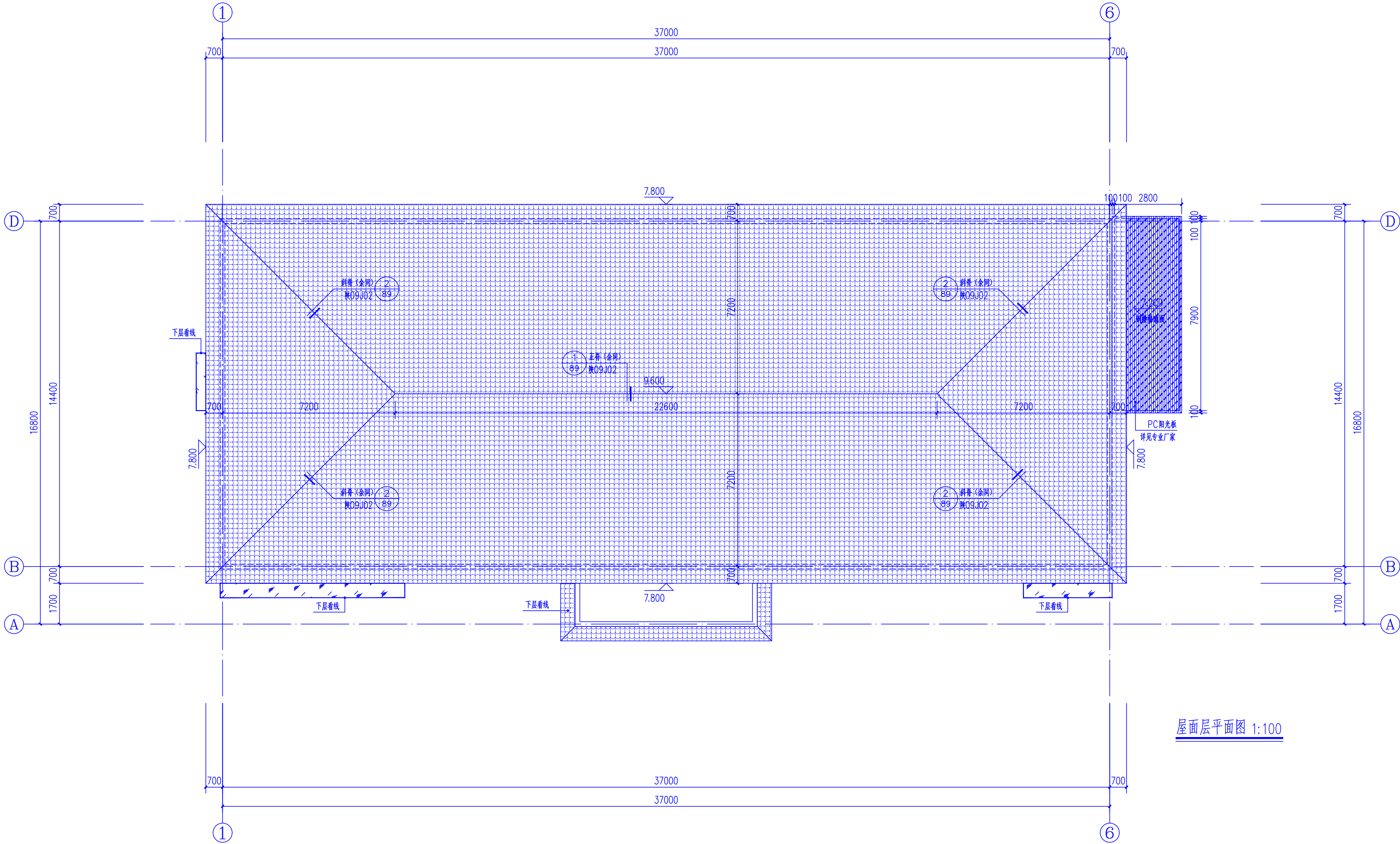
活动中心

图纸名称
Drawing Title

屋面层平面图

项目负责人 Project director	朱印刚	朱印刚
审 定 Authorized	高天忠	高天忠
审 核 Approved by	朱印刚	朱印刚
专业负责人 Responsible	刘 坤	刘 坤
校 对 Checked by	刘 坤	刘 坤
设 计 Designed by	张 飞	张 飞

项目编号 Project No.	SXRF-SM-2026-003	图 别 Status	建筑
版 本 号 Version No.	A	日 期 Date	2026.03
图纸编号 Drawing No.	JS-07		





陕西华创瑞丰建筑设计有限公司
SHAANXI HUACHUANGFENG ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

建筑行业（建筑工程）乙级
工程设计资质证书编号：A261139817

注：本套图纸在取得政府主管部门审查批复的相关文件并经
本单位盖章后方可生效。

会 签			
建 筑		强 电	
Architcture		Electricity	
结 构		弱 电	
Structure		Telecom	
给 排 水		室 内	
R&B		Interior	
暖 通		景 观	
ME&C		Landscape	
盖 章			Seal

建设单位 Client

神木市迎宾街道办

项目名称 Project

王家畔组新建活动中心

子项名称 Project Subdivision

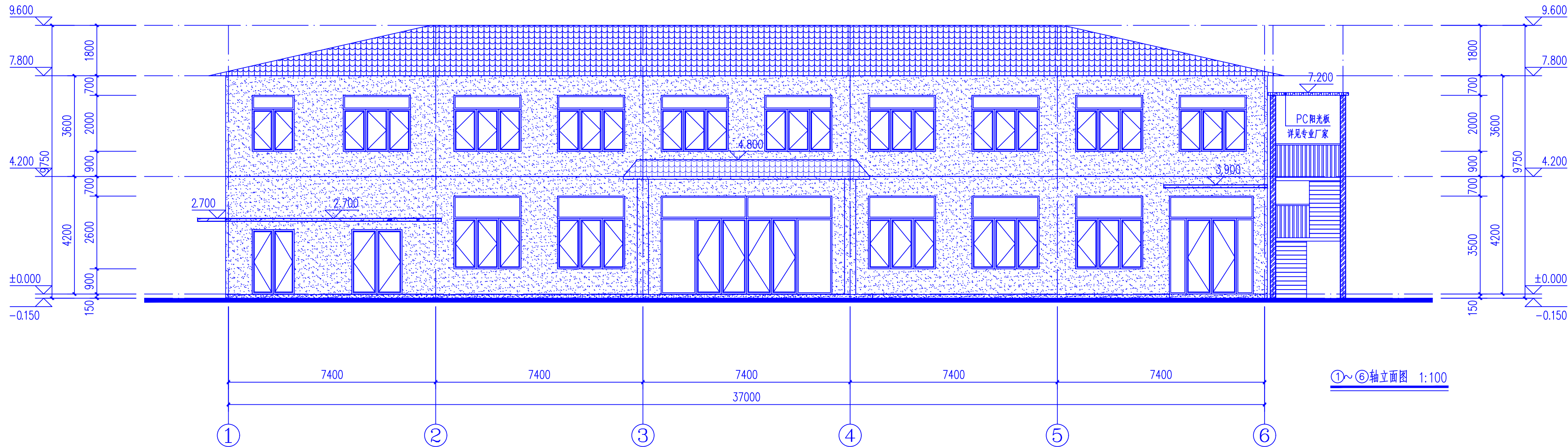
活动中心

图纸名称 Drawing Title

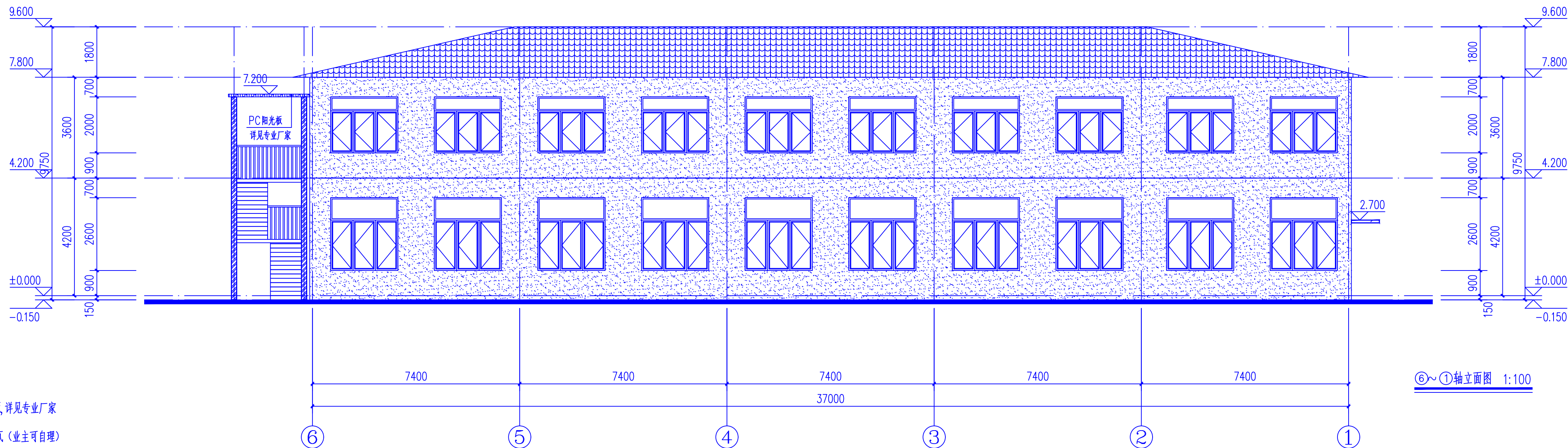
1—6轴立面图

6—1轴立面图

项目负责人 Project director	朱印刚	朱印刚	
审 定 Authorized	高天忠	高天忠	
审 核 Approved by	朱印刚	朱印刚	
专业负责人 Responsible	刘 坤	刘坤	
校 对 Checked by	刘 坤	刘坤	
设 计 Designed by	张 飞	陆磊	
项目编号 Project No.	SXHF-SM-2026-003	图 别 Status	建筑
版 本 号 Version No.	A	日 期 Date	2026. 03
图纸编号 Drawing No.	JS-08		



①~⑥轴立面图 1:100



⑥~①轴立面图 1:100

PC阳光板 详见专业厂家

灰色小青瓦（业主可自理）

烟灰色真石漆（业主可自理）

备注：

1. 施工时应先仔细核对颜色，与业主确定无误后再进行施工。

2. 所有外露的落水管面刷同外墙面颜色一致。



陕西华创瑞丰建筑设计有限公司
SHAANXI HUACHUANGFENG ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

建筑行业（建筑工程）乙级
工程设计资质证书编号：A261139817

注：本套图纸在取得政府主管部门审查批复的相关文件并经
本单位盖章后方可生效。

会 签			
建 筑		强 电	
Structure		弱 电	
给 排 水		室 内	
暖 通		景 观	
图章			

建设单位 Client

神木市迎宾街道办

项目名称 Project

王家畔组新建活动中心

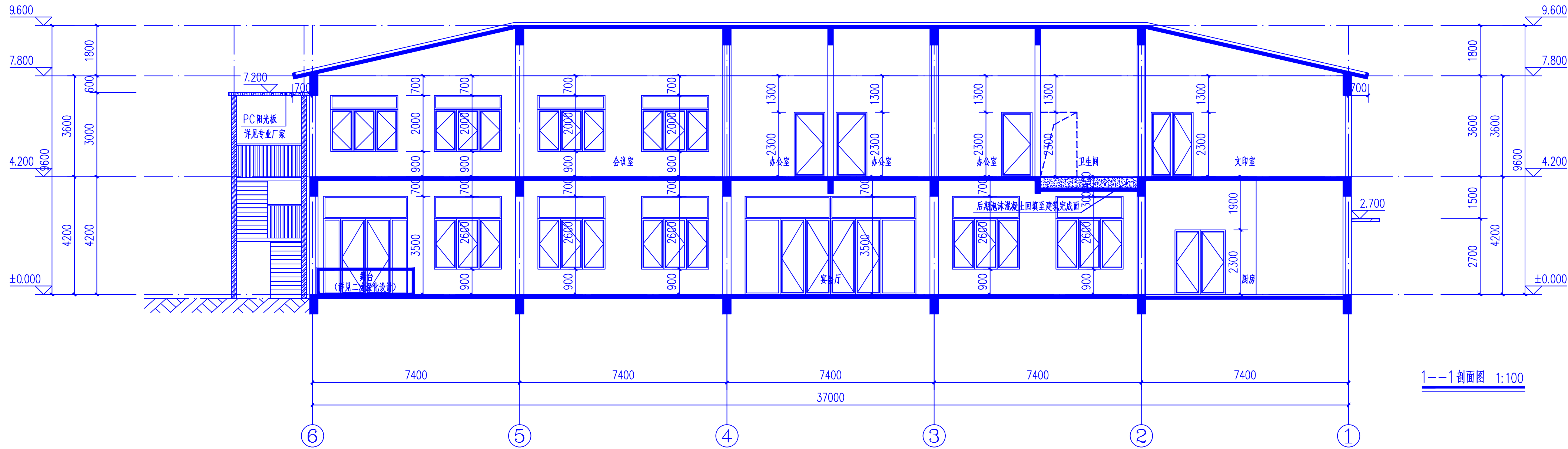
子项名称 Project Subdivision

活动中心

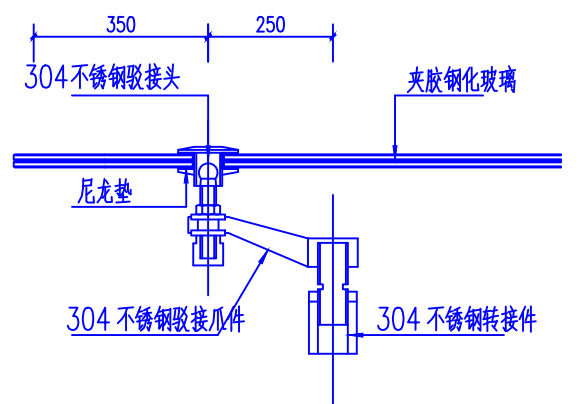
图纸名称 Drawing Title

1—1剖面图
2—2剖面图

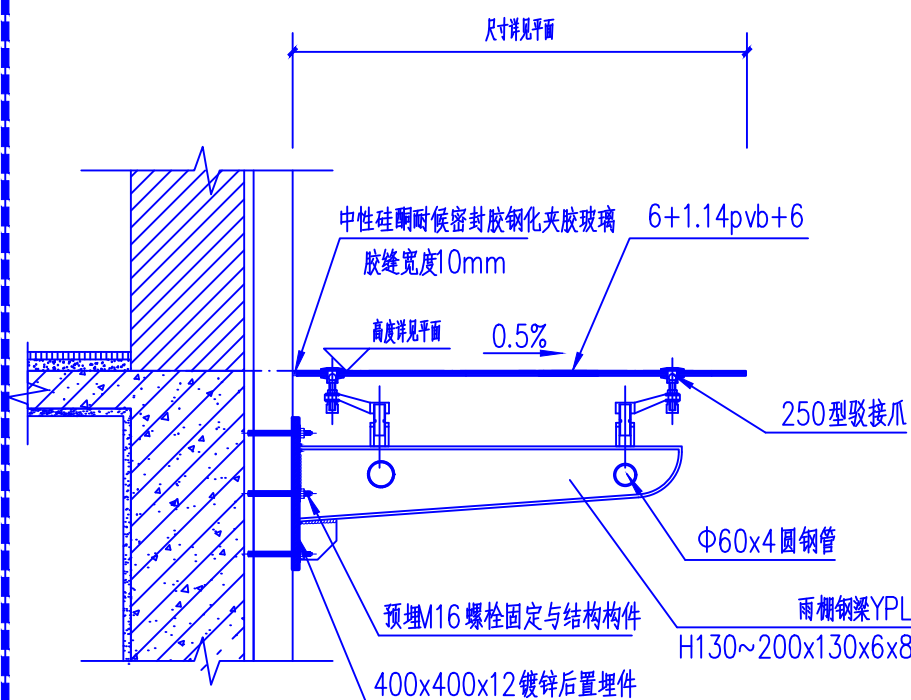
项目负责人 Project director	朱印刚	朱印刚	
审 定 Authorized	高天忠	高天忠	
审 核 Approved by	朱印刚	朱印刚	
专业负责人 Discipline Responsible	刘 坤	刘 坤	
校 对 Checked by	刘 坤	刘 坤	
设 计 Designed by	张 飞	陆磊	
项目编号 Project No.	SRF-SM-2026-003	图 别 Status	建筑
版本号 Version No.	A	日 期 Date	2026.03
图纸编号 Drawing No.	JS-09		



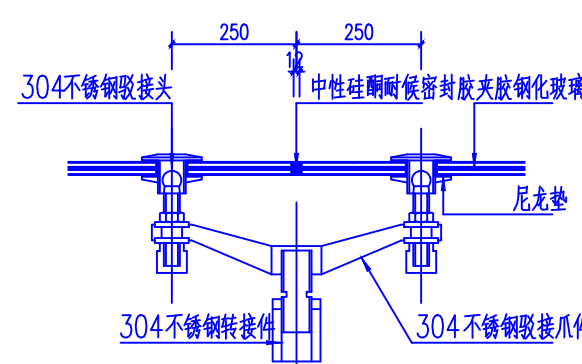
1—1剖面图 1:100



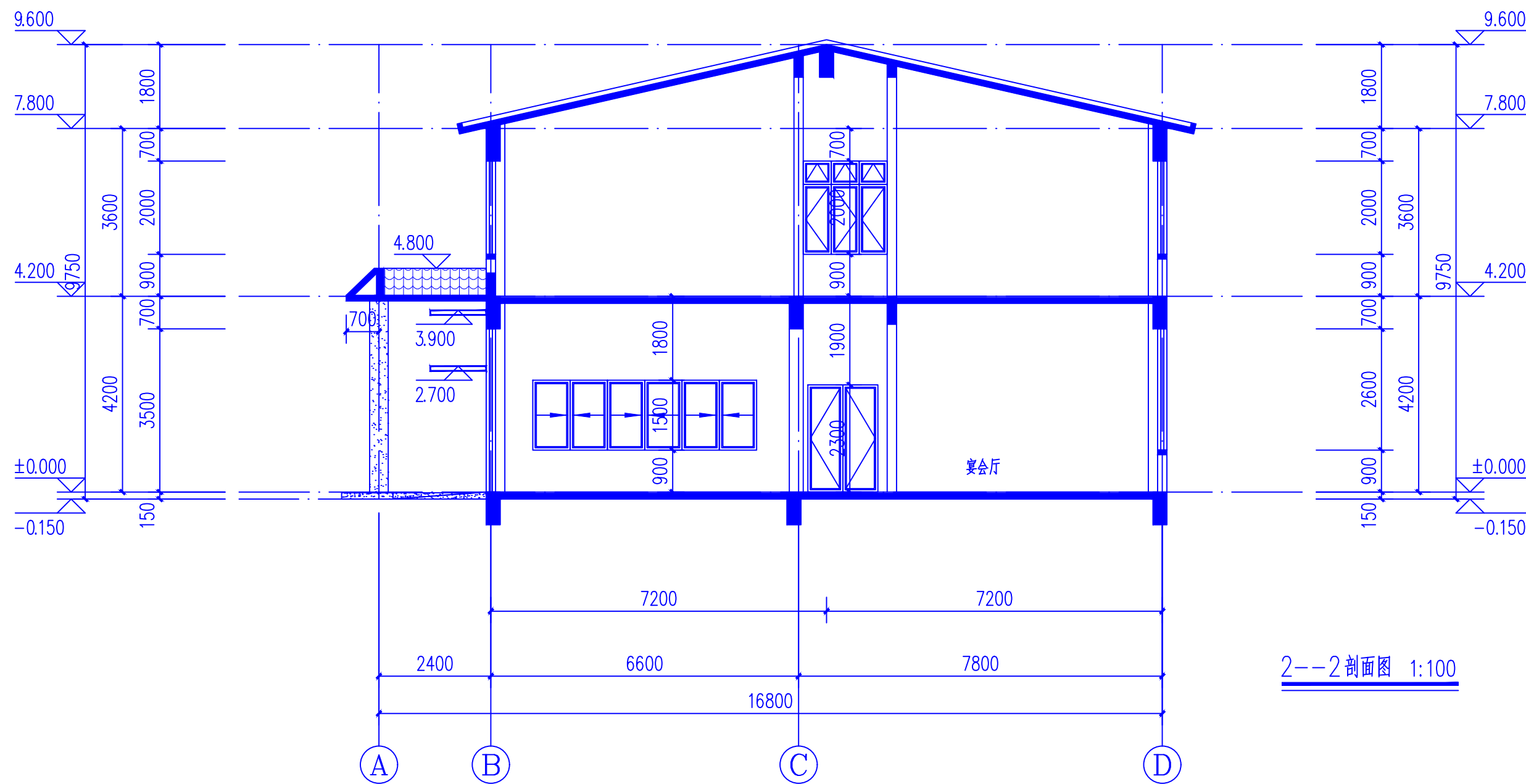
250型不锈钢驳接爪（单爪） 1:10



1 轻钢玻璃雨棚剖面大样 1:20
钢结构雨棚施工具体做法详见07J501-1



250型不锈钢驳接爪（多爪） 1:10



2—2剖面图 1:100



陕西华创瑞丰建筑工程设计有限公司
SHANXI HUACHUANRUIFENG ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

建筑行业（建筑工程）乙级
工程设计资质证书编号：A261139817

注：本套图纸在取得政府主管部门审查批复的相关文件并经
本单位盖章后方可生效。

会 签

建 筑		强 电	
Architecture		Electricity	
结 构		弱 电	
Structure		Telecom	
给 排 水		室 内	
PSD		Interior	
暖 通		景 观	
HVAC		Landscape	

盖 章

建设单位

神木市迎宾街道办

项目名称

王家畔组新建活动中心

子项名称

活动中心

图纸名称

A—D轴立面图
D—A轴立面图

项目负责人

朱印刚

审 定

高天忠

审 核

朱印刚

专业负责人

刘 坤

校 对

刘 坤

设 计

张 飞

项目编号

SXRF-SM-2026-003

版 本 号

A

图 别

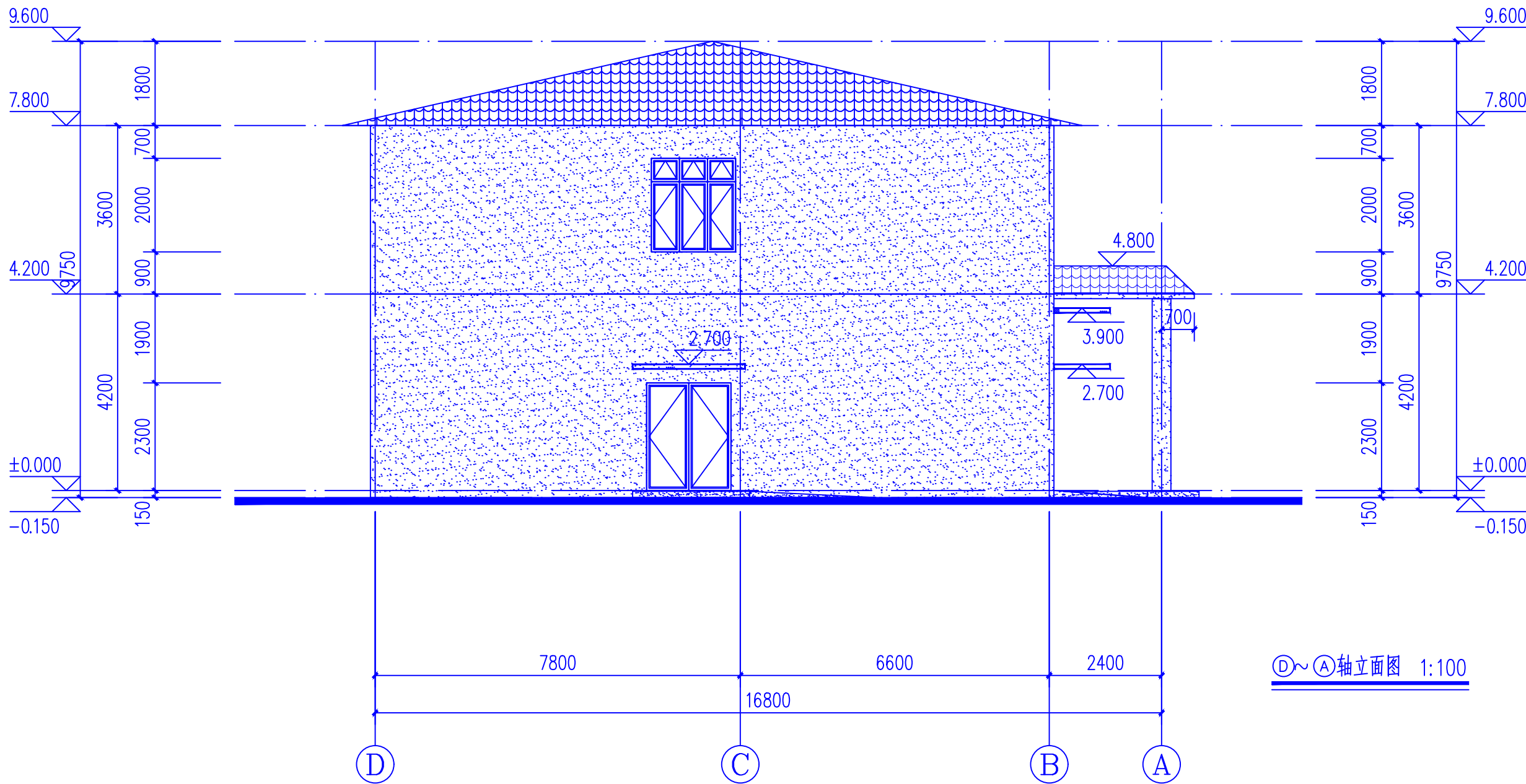
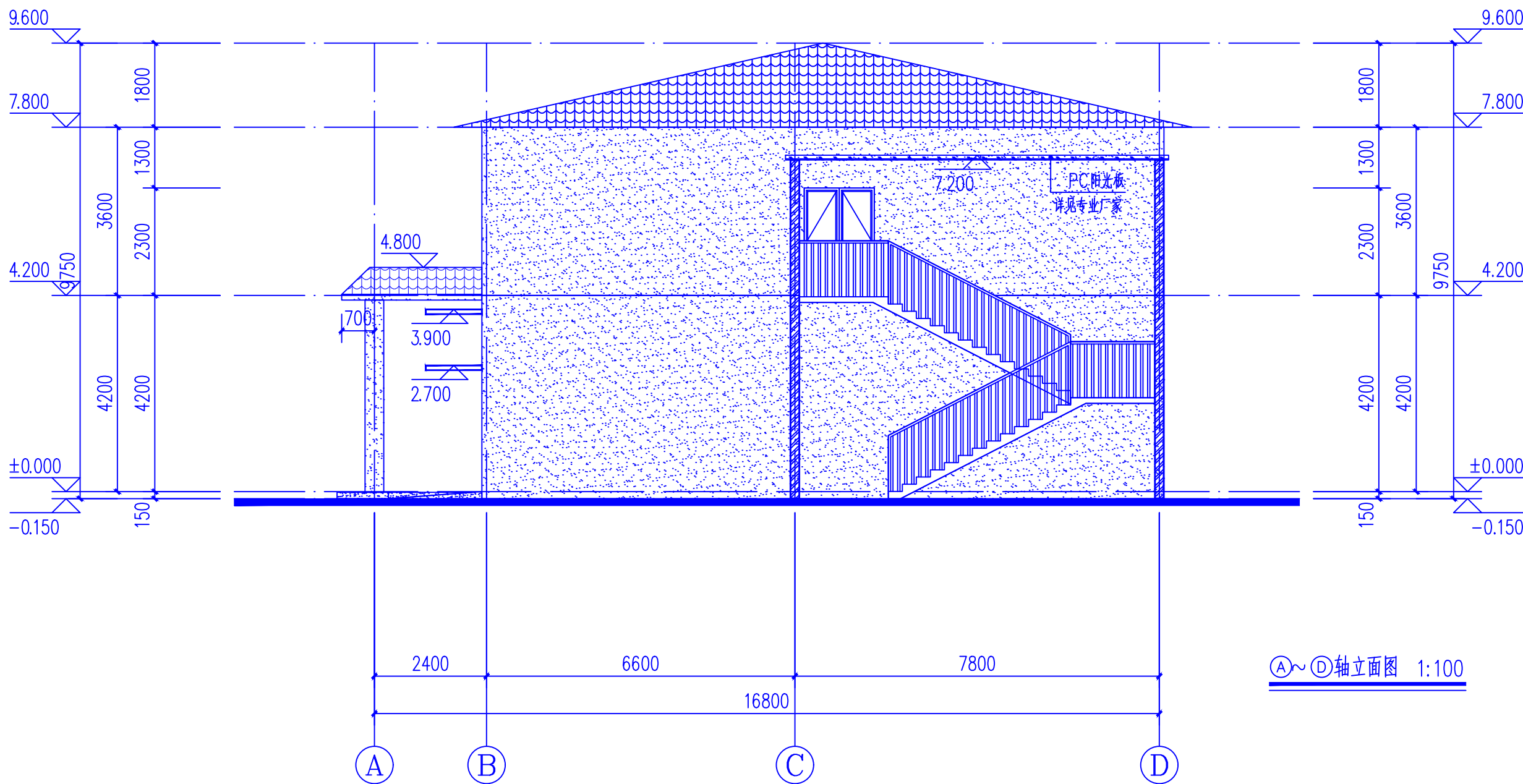
建筑

日 期

2026.03

图纸编号

JS-10



PC阳光板 详见专业厂家

灰色小青瓦（业主可自理）

烟灰色真石漆（业主可自理）

备注：
1. 施工时应先仔细核对颜色，与业主确定无误后再进行施工。
2. 所有外露的落水管面刷同外墙颜色一致。



陕西华创瑞丰建筑工程设计有限公司
SHANXI HUACHUANRUIFENG ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD
建筑行业（建筑工程）乙级
工程设计资质证书编号:A261139817

注：本套图纸在取得政府主管部门审查批复的相关文件并经
本单位盖章后方可生效。

会 签

建 筑		强 电	
Architecture		Electricity	
结 构		弱 电	
Structure		Telecom	
给 排 水		室 内	
PSAD		Interior	
暖 通		景 观	
HVAC		Landscape	

盖 章

建设单位

神木市迎宾街道办

项目名称

王家畔组新建活动中心

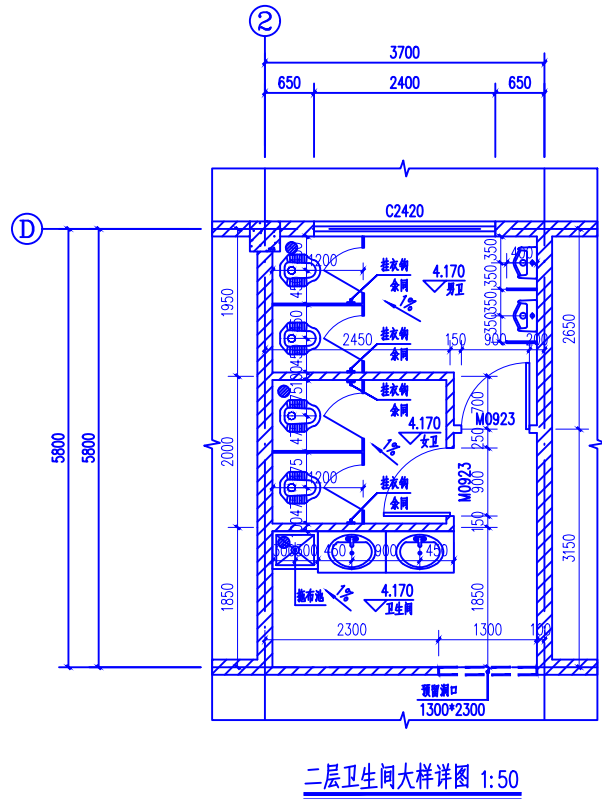
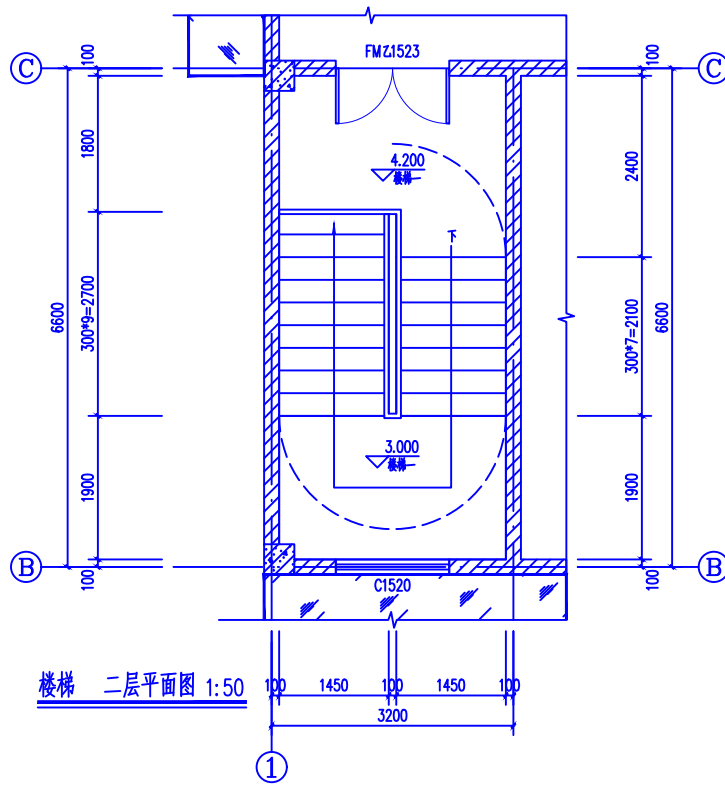
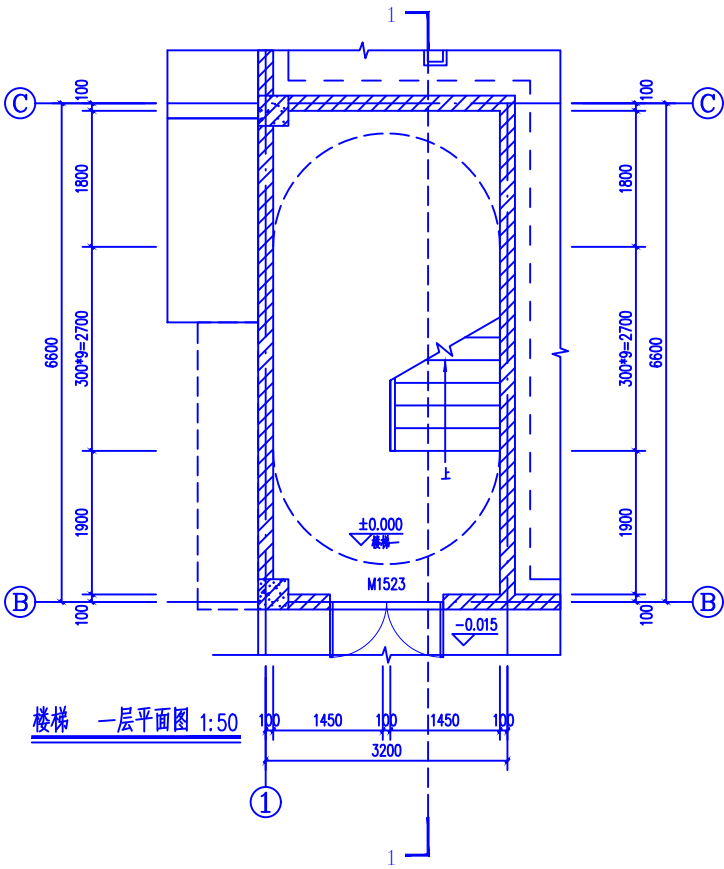
子项名称

活动中心

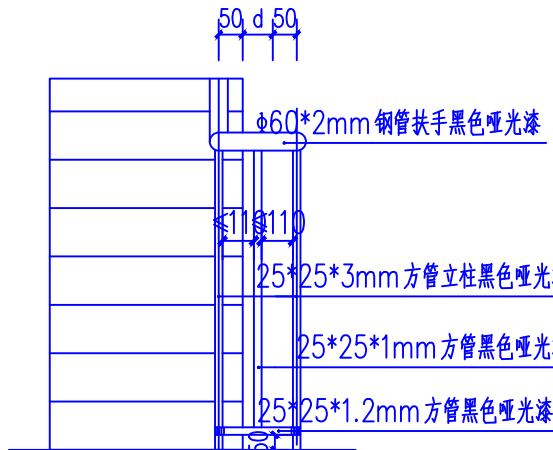
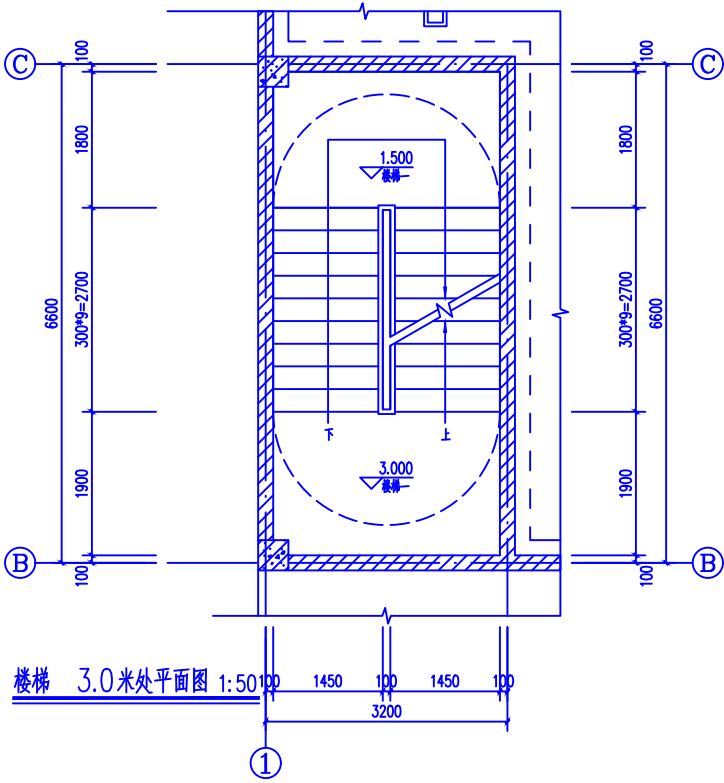
图纸名称

楼梯一大样详图
卫生间大样详图

项目负责人 Project director	朱印刚	朱印刚	
审 定 Authorized	高天忠	高天忠	
审 核 Approved by	朱印刚	朱印刚	
专业负责人 Discipline Responsible	刘 坤	刘坤	
校 对 Checked by	刘 坤	刘坤	
设 计 Designed by	张 飞	张 飞	
项目编号 Project No.	SXRF-SM-2026-003	图 别 Status	建筑
版本 号 Version No.	A	日 期 Date	2026.03
图纸编号 Drawing No.	JS-11		

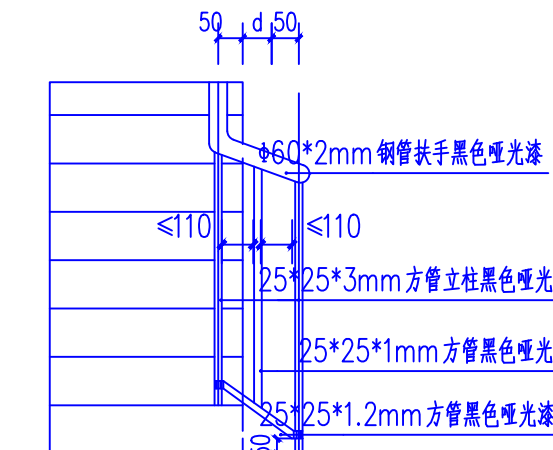


- 卫生间说明:
- 1、卫生间地面低于同层楼地面20，并找坡1%坡向地漏，卫生间门口做法详陕09J05 (1A/4B) (2A/4B)
 - 2、地漏定位详见水施，做法详陕09J05 (1A/4B)，地漏芯为UPVC，面板为铜镀铬；
 - 3、盥洗台外贴白色镜面600x600x2面砖，无缝拼接，做法详内装图。
 - 4、小便斗及隔断做法详见陕09J05 (1A/4B)
 - 5、厕位隔断为白色塑料隔断（硬聚乙烯树脂），高1800，做法详陕09J05 (1A/4B)
 - 6、基本构件间接触面均涂PVC粘结剂粘牢。
 - 7、白色陶瓷拖布池、蹲位、小便斗、不锈钢水龙头均为成品订购。
 - 8、化妆镜做法详见陕09J05 (1A/4B)
 - 9、淋浴间抓杆做法详见图12J926 (1A/4B) (2A/4B)
- 注：所有图纸节点未尽事宜均有施工方在现场进行细节调整。



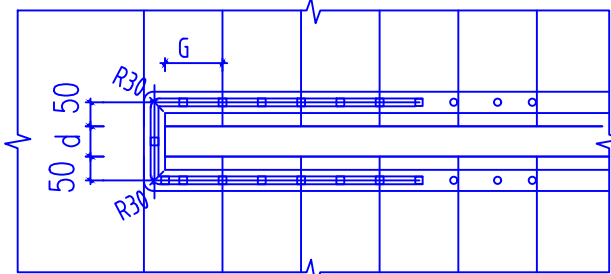
扶手（临空）转折处立面图一

说明：当楼梯转角处通道宽度满足消防楼梯间规范时，优先采用该做法。



扶手（临空）转折处立面图二

说明：当楼梯转角处通道宽度按扶手转折处立面图一做法不能满足消防楼梯间规范要求时，采用该做法。

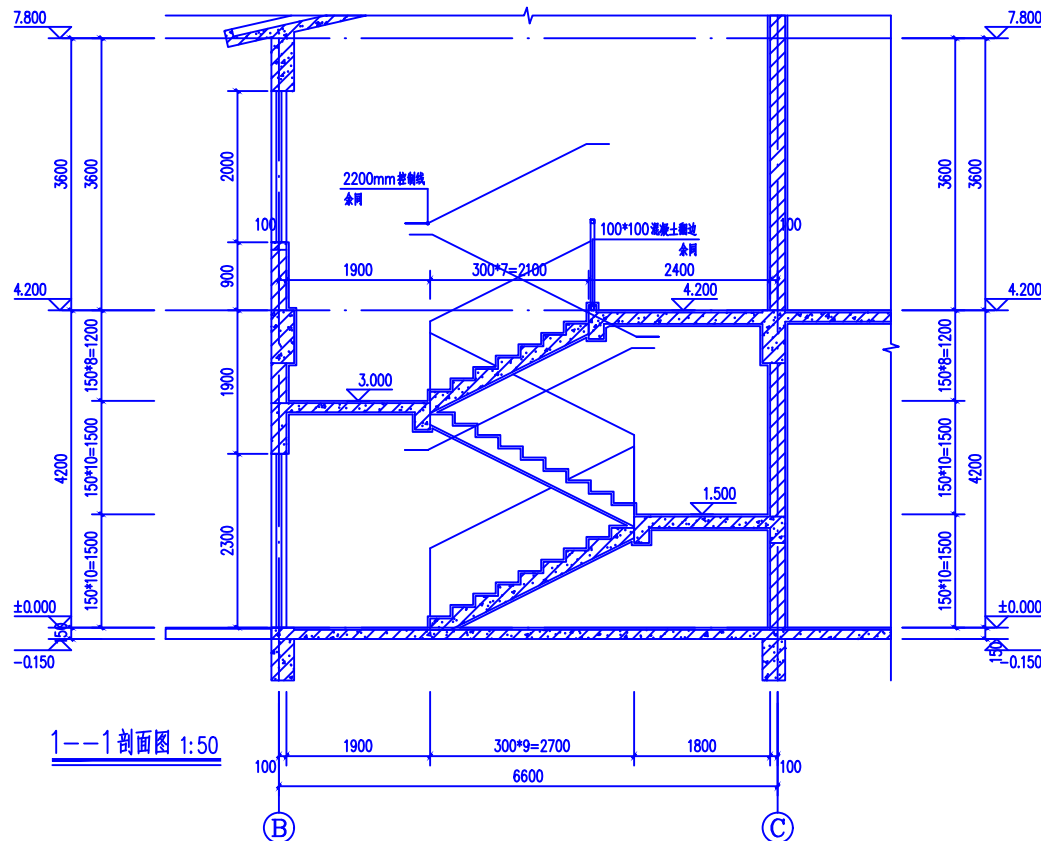


扶手（临空）转折处平面图

注d为楼梯净宽

楼梯做法:

1. 金属扶手金属栏杆详陕09J08 (1A/4B) (2A/4B)
2. 楼梯转弯处及扶手详陕09J08 (1A/4B) (2A/4B)
3. 扶手末端与墙连接详陕09J08 (1A/4B) (2A/4B)
4. 楼梯靠墙扶手详陕09J08 (1A/4B) (2A/4B)
5. 楼梯踏步防滑条参陕09J08 (1A/4B) (2A/4B)
6. 首层楼梯起步栏杆做法详陕09J08 (1A/4B) (2A/4B)
7. 楼梯踏步面层做法详陕09J08 (1A/4B) (2A/4B)
8. 楼梯水平扶手长度超过0.50m时高度不应小于1.05m。





陕西华创瑞丰建筑工程设计有限公司
SHANXI HUACHUANRUIFENG ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

建筑行业（建筑工程）乙级
工程设计资质证书编号:A261139817

注：本套图纸在取得政府主管部门审查批复的相关文件并经
本单位盖章后方可生效。

会 签

建 筑		强 电	
Architecture		Electricity	
结 构		弱 电	
Structure		Telecom	
给 排 水		室 内	
Plumbing		Interior	
暖 通		景 观	
Heating		Landscape	

盖 章

建设单位

神木市迎宾街道办

项目名称

王家畔组新建活动中心

子项名称

活动中心

图纸名称

钢楼梯大样详图

项目负责人

朱印刚

审 定

高天忠

审 核

朱印刚

专业负责人

刘 坤

校 对

刘 坤

设 计

张 飞

项目编号

SXRF-SM-2026-003

版 本 号

A

图 别

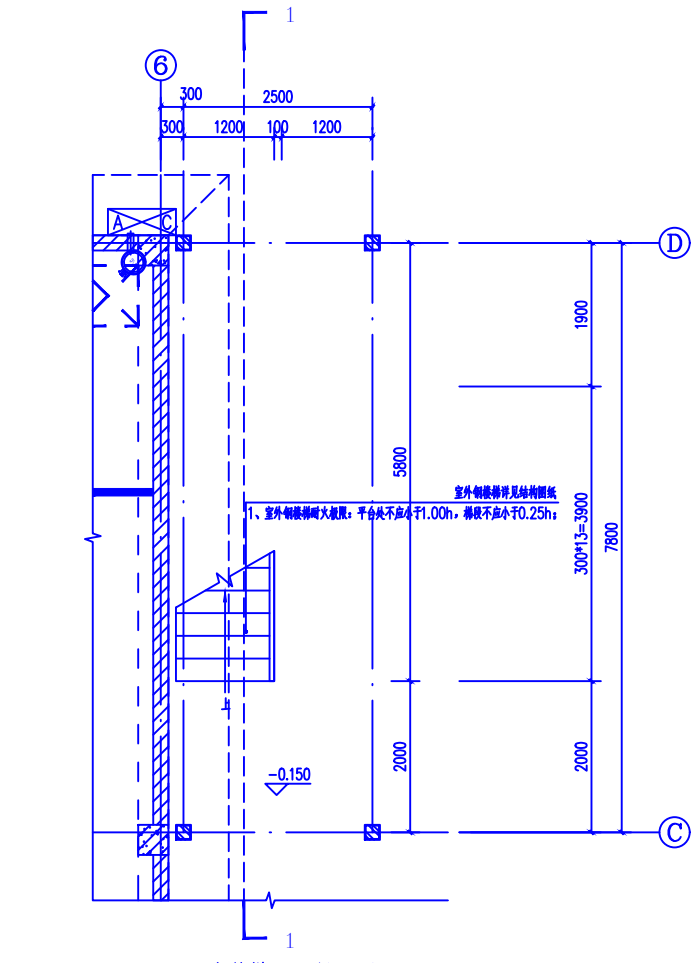
建筑

日 期

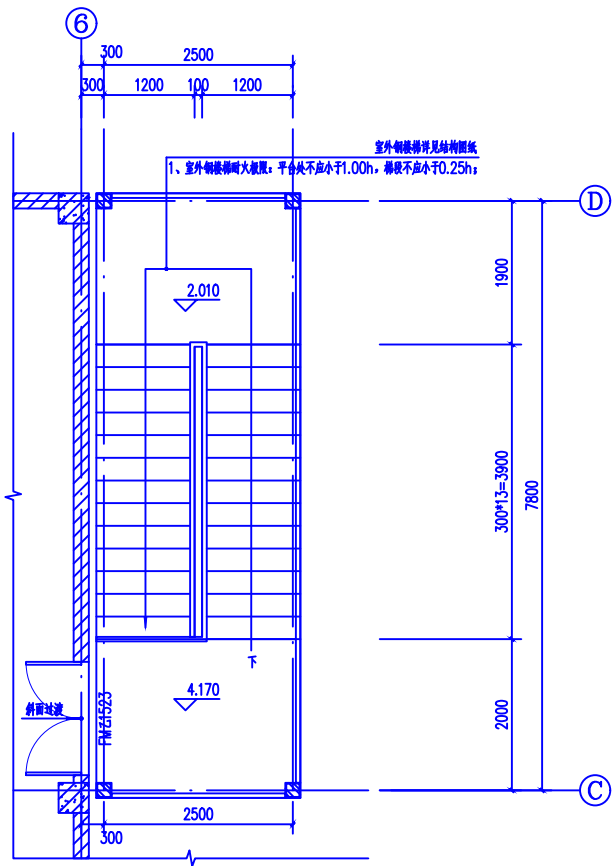
2026.03

图纸编号

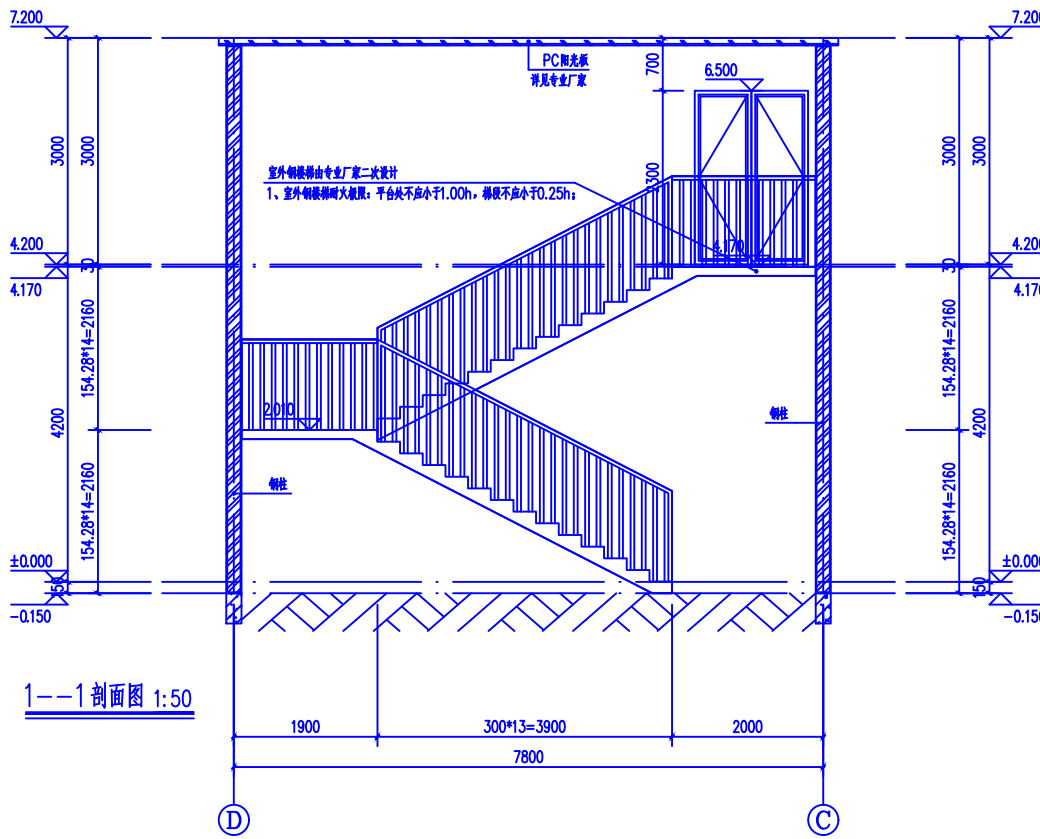
JS-12



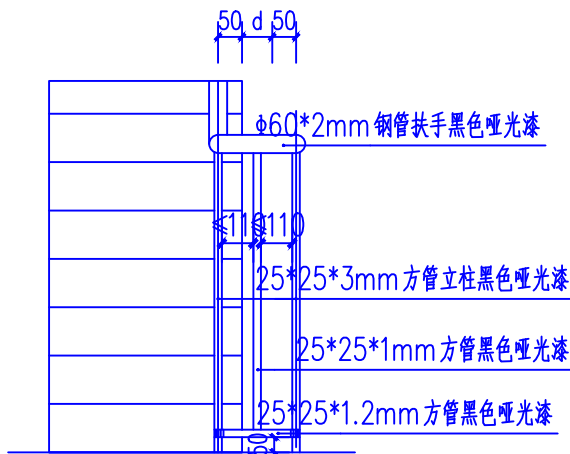
钢楼梯 一层平面图 1:50



钢楼梯 二层平面图 1:50

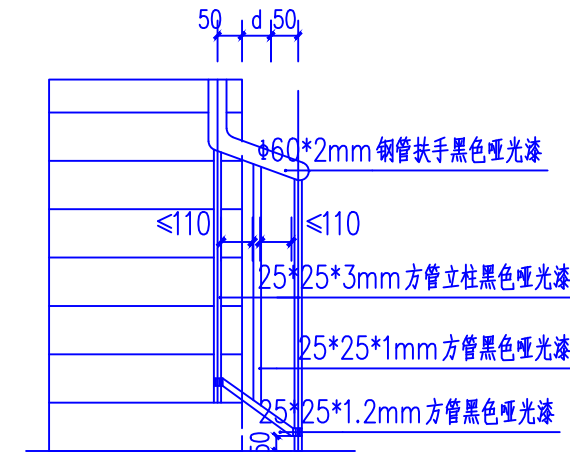


1-1 剖面图 1:50



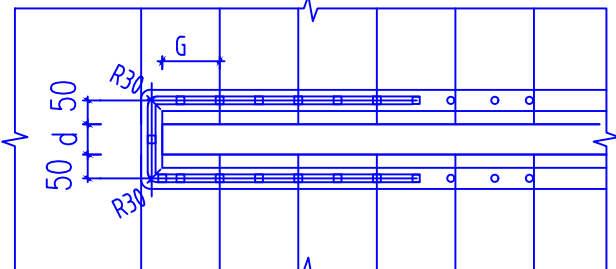
扶手（临空）转折处立面图一

说明：当楼梯转角处通道宽度满足消防楼梯间要求时，
优先选用该做法。



扶手（临空）转折处立面图二

说明：当楼梯转角处通道宽度、按扶手转折处立面图一
做法不能满足消防楼梯间要求时，选用该做法。

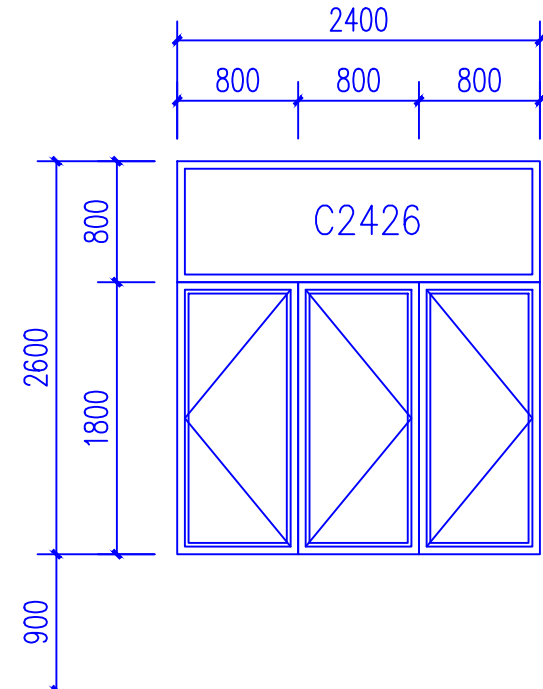
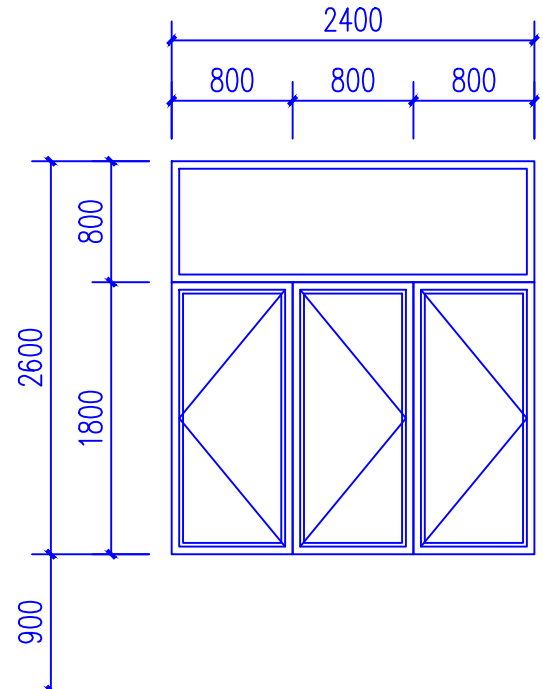
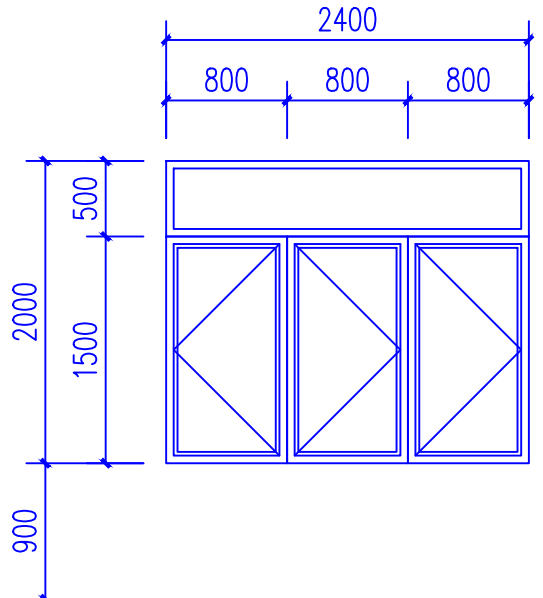
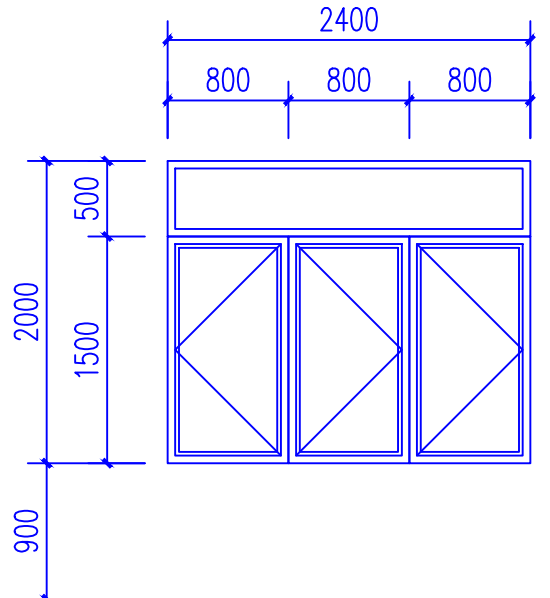
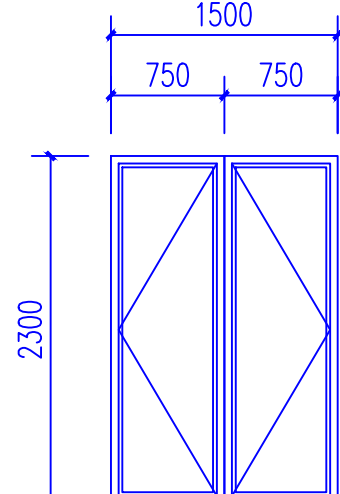
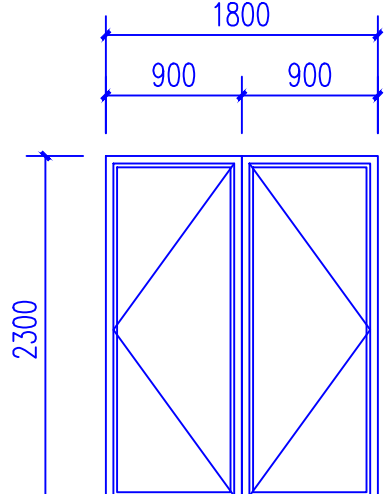
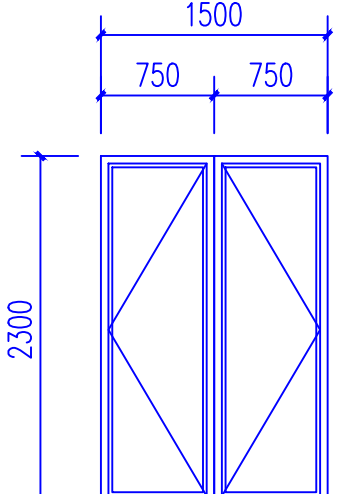
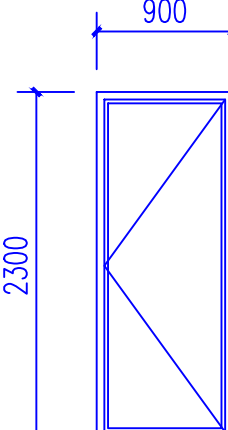
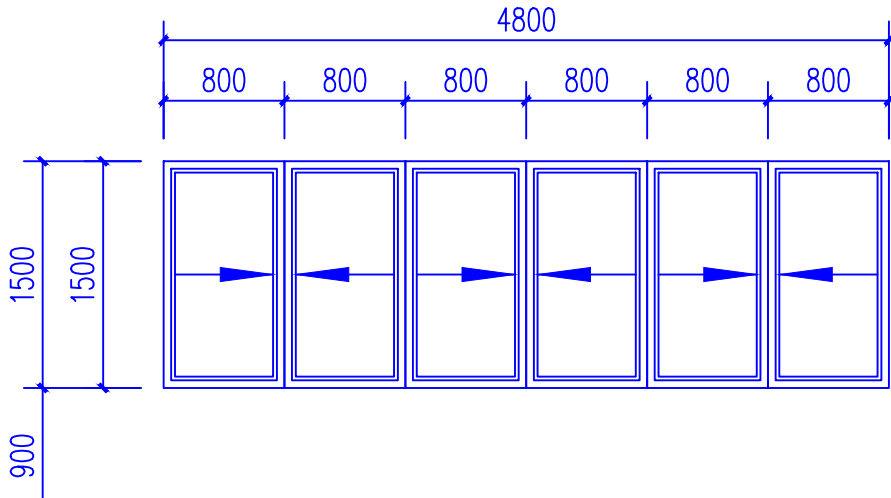
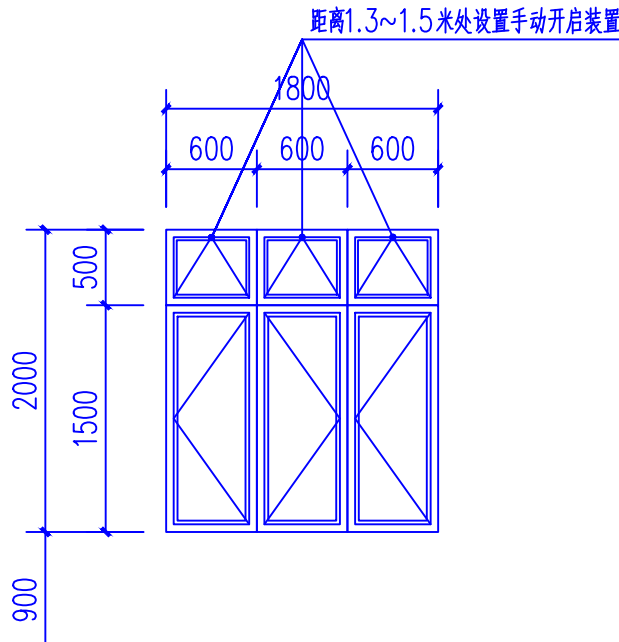
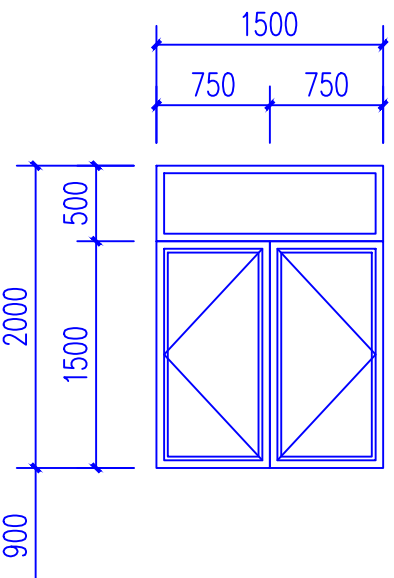



扶手（临空）转折处平面图

注d为楼梯净宽

楼梯做法：

1. 金属扶手金属栏杆详陕09J08
2. 楼梯转弯处及扶手详陕09J08
3. 扶手末端与墙连接详陕09J08
4. 楼梯靠墙扶手详陕09J08
5. 楼梯踏步防滑条参陕09J08
6. 首层楼梯起步栏杆做法详陕09J08
7. 楼梯踏步面层做法详陕09J08
8. 楼梯水平扶手长度超过0.50m时高度不应小于1.05m。

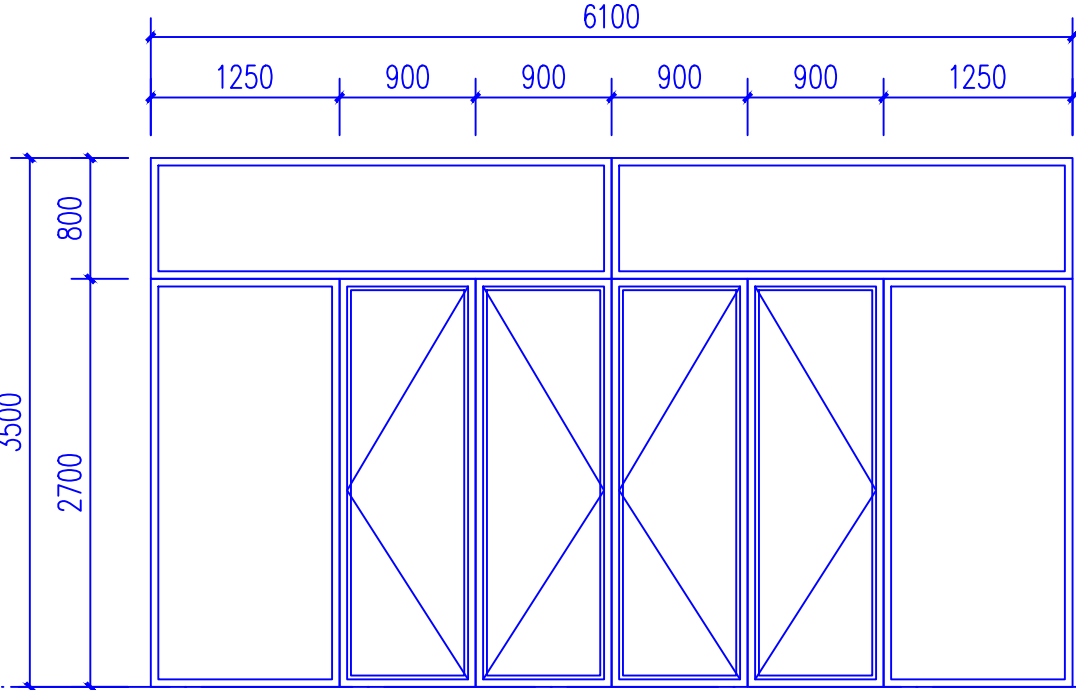
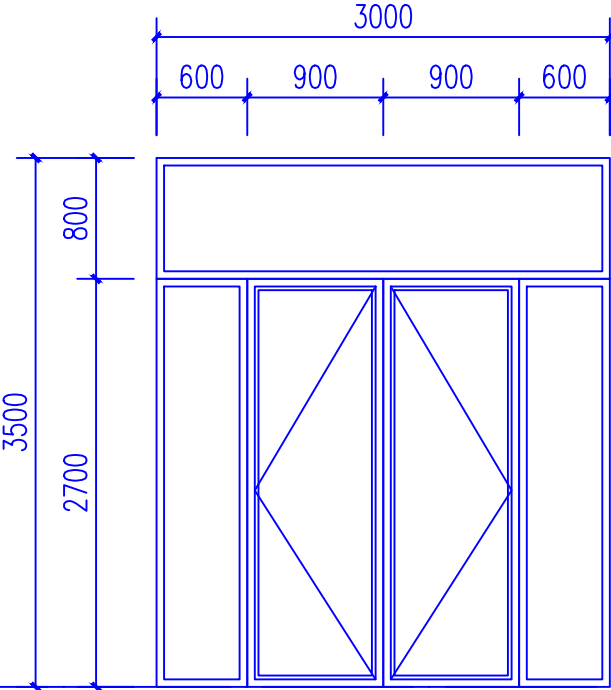
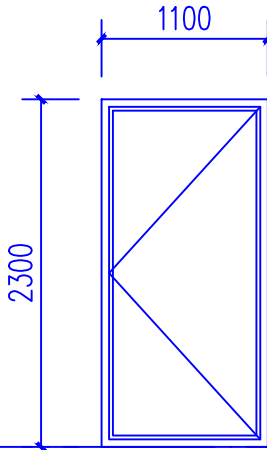
门 窗 立 面					
	编 号	C2426	FC2426	C2420	FC2420
	洞口尺寸	2400X2600	2400X2600	2400X2000	2400X2000
	位 置				
	备 注	外平开窗	外平开窗	外平开窗	外平开窗
门 窗 立 面					
	编 号	M1523	FM1823	FM1523	M0923
	洞口尺寸	1500X2300	1800X2300	1500X2300	900X2300
	位 置				
	备 注	外平开门	外平开门	外平开门	外平开门
门 窗 立 面					
	编 号	FC4815	C2420	C1520	
	洞口尺寸	4800X1500	2400X2000	1500X2000	
	位 置				
	备 注	推拉窗	外平开窗	外平开窗	



陕西华创瑞丰建筑工程设计有限公司
SHAANXI HUACHUANRUIFENG ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD
建筑行业（建筑工程）乙级
工程设计资质证书编号:A261139817

注：本套图纸在取得政府主管部门审查批复的相关文件并经本单位盖章后方可生效。


会 签			
Confirmed by			
建 筑		强 电	
Architecture		Electricity	
结 构		弱 电	
Structure		Telecom	
给 排 水		室 内	
PSAD		Interior	
暖 通		景 观	
HVAC		Landscape	
盖 章		Seal	
建设单位			
Client			
神木市迎宾街道办			
项目名称			
Project			
王家畔组新建活动中心			
子项名称			
Project Subdivision			
活动中心			
图纸名称			
Drawing Title			
门窗大样详图一			
项目负责人	朱印刚	朱印刚	
Project director			
审 定	高天忠	高天忠	
Authorized			
审 核	朱印刚	朱印刚	
Approved by			
专业负责人	刘 坤	刘 坤	
Discipline Responsible			
校 对	刘 坤	刘 坤	
Checked by			
设 计	张 飞	张 飞	
Designed by			
项目编号	SXRF-SM-2026-003	图 别	建筑
Project No.		Status	
版 本 号	A	日 期	2026.03
Version No.		Date	
图纸编号	JS-13		
Drawing No.			

门 窗 立 面				
	编 号	MLC6135	MLC3035	M1123
	洞口尺寸	6100X3500	3000X3500	1100X2300
	位 置			
备 注	外平开门	外平开门	外平开门	

1、门窗立樯位置除设计有具体要求外，平开内门立樯开启方向墙面平，弹簧门立墙中，门窗五金按常规配备；
2、门窗框与外墙之间应用弹性材料严密填实，外口留5~8mm深缝隙，嵌填防水硅胶密封，以防渗水。
3、砂浆接触处应做好表面的防腐处理；
4、带门禁系统的门，必须保证在任何时候都能从内部徒手开启。
5、所有门窗玻璃均应满足<建筑玻璃应用技术规程>[JGJ113-2015]规定；
6、门窗的立面图仅示意门窗的分格及开启方向，具体做法及技术措施由专业公司按技术规范要求进行深化设计，设计单位审核确认；
7、7层及层以上建筑物外平开窗、阳台门、面积大于0.9m ² 的窗玻璃或玻璃底边离最终装修面小于500mm的落地窗应为钢化玻璃
8、室内所有门：如户内壁柜门、储藏柜门、厨卫卧室等的推拉门、平开门仅预留门洞，门框及中门芯由用户自理。
9、卫生间中空玻璃窗靠室外侧采用单面磨砂玻璃，磨砂面设置在中空层一侧。底层近室外地坪外门窗防盗设施由业主自定。
10、外平开窗必须安装多点锁具、限位器、防坠落等措施，具体由门窗厂家深化设计。木质防火门(应有下框、木贴脸、米白色、成品油漆)
较大窗扇及玻璃幕墙工程由建设单位另行委托有资质单位设计及安装，开启扇宽度大于700，高度大于1300均应采取加强措施，并应满足相关法规及技术标准
11、落地玻璃对使用中易受到撞击的位置，应设置明显的警示标志，室内临空窗台<0.9m时，采取防护措施，采取防护措施，防护高度由楼地面计算不应低于0.90m,二层以上外窗凡窗台高不足900均设距建筑完成面900的高铁花护栏。
12、由具有资质的专业厂家按图注尺寸（并现场复核）依各自相关规范进行专项设计、安装，供应商应负责其符合相关安全规定和各项物理技术性能（抗风压性能水密性、气密性、保温性能、采光性能、空气声隔声性能、侧推力、强度、防火、防侧雷等），所有门窗在核对数量及尺寸后方可下料制作。
13、凡无大样的均参相似门窗。本施工图中门窗洞口尺寸相同者编号相同，请施工单位注意门窗的镜像关系，详立面和平面。
14、所有门窗尺寸均为洞口尺寸；所有门窗在加工前，应到现场复合，图纸尺寸与实际尺寸有出入时，经设计院确认后方可施工；
15、设有门禁系统，应在火灾时不需要使用钥匙等任何工具，即能从内部轻易打开并应在显著位置设置使用提示的标志。
16、通风井百叶为铝合金防雨消音百叶，内衬防鼠虫保护网。
17、门窗玻璃的使用应符合《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行[2003]2116号）及《建筑玻璃应用技术规范》（JGJ113-2015）的要求。
18、安全玻璃最大许用面积应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ-2015第7.1.1表格规定，超出相应面积时应相应加大公称厚度。

门 窗 表

类 别	设计编号	洞口尺寸(宽×高)	分 层 数 量			计	备 注
			1F	2F	RF		
防火门	FMZ1523	1500X2300	1	2		3	乙级防火门，由专业厂家定制
	FMZ1823	1800X2300	2			2	
防火窗	FC2426	2400X2600	3			3	乙级防火窗，由专业厂家定制
	FC4815	4800X1500	1			1	
	FC2420	2400X2000		1		1	
普通门	M1523	1500X2300	1	3		4	断桥铝合金中空玻璃窗6+12氩气(Ar)+6 辐射率0.25~0.20在线Low-E
	MLC3035	3000X3500	1			1	
	MLC6135	6100X3500	1			1	
	M0923	900X2300		2		2	成品制门，业主自理
	M1123	1100X2300		6		6	
普通窗	C2426	2400X2600	12			12	断桥铝合金中空玻璃窗6+12氩气(Ar)+6 辐射率0.25~0.20在线Low-E
	C1520	1500X2000		1		1	
	C1820	1800X2000		1		1	
	C2420	2400X2000		18		18	

			
陕西华创瑞丰建筑工程设计有限公司 SHANXI HUACHUANRUIFENG ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD			
建筑行业（建筑工程）乙级 工程设计资质证书编号:A261139817			
注：本套图纸在取得政府主管部门审查批复的相关文件并经 本单位盖章后方可生效。			
会 签			
建 筑 Architecture		强 电 Electricity	
结 构 Structure		弱 电 Telecom	
给 排 水 PS&D		室 内 Interior	
暖 通 HVAC		景 观 Landscape	
盖 章			Seal
建设单位 Client			
神木市迎宾街道办			
项目名称 Project			
王家畔组新建活动中心			
子项名称 Project Subdivision			
活动中心			
图纸名称 Drawing Title			
门窗大样详图二			
项目负责人 Project director	朱印刚	朱印刚	
审 定 Authorized	高天忠	高天忠	
审 核 Approved by	朱印刚	朱印刚	
专业负责人 Discipline Responsible	刘 坤	刘坤	
校 对 Checked by	刘 坤	刘坤	
设 计 Designed by	张 飞	张飞	
项目编号 Project No.	SXRF-SM-2026-003	图 别	建筑
版 本 号 Version No.	A	日 期 Date	2026.03
图纸编号 Drawing No.	JS-14		



陕西华创瑞丰建筑工程设计有限公司
SHAANXI HUACHUANRUIFENG ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

建筑行业（建筑工程）乙级
工程设计资质证书编号:A261139817

注：本套图纸在取得政府主管部门审查批复的相关文件并经
本单位盖章后方可生效。

会 签			
Confirmed by			
建 筑		强 电	
Architecture		Electricity	
结 构		弱 电	
Structure		Telecom	
给 排 水		室 内	
PSAD		Interior	
暖 通		景 观	
HVAC		Landscape	

盖 章

建设单位

神木市迎宾街道办

项目名称

王家畔组新建活动中心

子项名称

活动中心

图纸名称

墙身大样详图

项目负责人	朱印刚	朱印刚
Project director		
审 定	高天忠	高天忠
Authorized		
审 核	朱印刚	朱印刚
Approved by		
专业负责人	刘 坤	刘 坤
Discipline Responsible		
校 对	刘 坤	刘 坤
Checked by		
设 计	张 飞	张 飞
Designed by		

项目编号	SXRF-SM-2026-003	图 别	建筑
Project No.		Status	
版 本 号	A	日 期	2026.03
Version No.		Date	
图纸编号	JS-15		
Drawing No.			

