

工程名称：雁塔校区学生公寓屋面防水维修项目

工程量清单

编制人：(注册造价工程师签字及盖章)

审核人：(一级注册造价工程师签字及盖章)

编(审)单位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：2026 年 05 月 22 日

招标人：西安建筑科技大学(盖章)

法定代表人或其授权人：吉老师(签字或盖章)

学生2号公寓防水维修改造工程

工程

工程量清单

招 标 人：

西安建筑科技大学

(盖章)

2026 年 05 月 22 日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生2号公寓防水维修改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	01B001	原有屋面设备基础拆除、修补	[项目特征] 1. 原有屋面空调及设备基础老化基层拆除 2. 现场应按要求重新用防水砂浆进行处理 3. 做法详见陕09J02 大样1 4. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输、垃圾搬运下楼堆放至指定地点	项	1		
2	011707001001	原屋面修补	[项目特征] 1. 原屋面广场砖，应彻底清除砖缝中植物及根系，同时检查广场砖的稳固情况以及下方砂灰层的密实情况，对于松动、空鼓、翘边、凹陷、凸起等不稳固的广场砖应当进行拆除后重新铺贴，并确保稳固或用M25水泥砂浆进行填充找平。 2. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输、垃圾搬运下楼堆放至指定地点	m2	926.75		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生2号公寓防水维修改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
3	011707002001	防水层拆除	[项目特征] 1. 防水层种类: 拆除现有屋面已经老化防水卷材 2. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输、垃圾搬运下楼堆放至指定地点	m2	2482.49		
4	01B002	垃圾外运	[项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距自行考虑 [工作内容] 1. 装车、外运	m3	37.07		
5	01B003	既有建筑屋面构造中（保温层、找平层等）积水的排放与导流	[项目特征] 1. 既有建筑屋面构造中（保温层、找平层等）积水的排放与导流 2. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 排积水 2. 垃圾清运	m2	1853.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生2号公寓防水维修改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 基层处理，基层处理剂一道。 2. 采用高强水性橡胶沥青涂料进行加强处理，一布三涂，总厚度不小于1.5mm，水平扩展面积不小于300mm，竖向高度不小于300mm。 3. 具体做法详见图纸 4. 部位：出屋面支座、基础、管根（除排气管外），阴阳角 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	352.45		
7	010902001002	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 基层处理，基层处理剂一道。 2. 3mm自排汽型条粘改性沥青防水卷材（大面撕膜自粘，搭接边采用热熔焊接） 3. 3mm立体彩岩外露型弹性体改性沥青防水卷材（与下方卷材热熔满粘接，短边沉砂出油，长短边均采用热熔焊接，出油密封） 4. 清单量含上翻300mm 5. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	2032.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生2号公寓防水维修改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	010902001003	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 基层处理，基层处理剂一道。 2. 3mm自排汽型条粘改性沥青防水卷材（大面撕膜自粘，搭接边采用热熔焊接，上翻至女儿墙顶）。 3. 3mm立体彩岩外露型弹性体改性沥青防水卷材（与下方卷材热熔满粘接，短边沉砂出油，长短边均采用热熔焊接，出油密封，上翻至女儿墙顶）。 4. 具体做法详见图纸 5. 部位：屋面女儿墙防水 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	458.71		
9	010902001004	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 预先嵌固用固化橡胶密封材料，形成弹性柔性加固层，抵抗结构变形影响 2. 具体做法详见图纸 3. 部位：大屋面与楼梯间交接根部（阴角处） [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	66.94		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生2号公寓防水维修改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	010902002001	屋面涂膜防水	[项目特征] 1. 先需要用防水涂膜封进行重点处理，对内部缝隙进行压力注浆补强，形成结实完整基层，从而形成外封内添的保障。 2. 具体做法详见图纸 3. 部位：屋面出口台阶接缝处 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	7.92		
11	010902001005	立面收口密封	[项目特征] 1. 女儿墙采用卷材包顶处理，卷材宜深处外延口30mm~50mm，并向下弯折，形成滴水线，卷材应与女儿墙顶粘接牢固，卷材施工前应当涂刷基层处理剂；女儿墙压盖下方收口时，应当采用金属压条进行固定，收口处采用密封膏进行密封。 2. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m	587.42		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生2号公寓防水维修改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 6 页

[illegible]

学生3号（A栋）公寓防水维修改
造工程

工程

工程量清单

招 标 人：

西安建筑科技大学

（盖章）

2026 年 05 月 22 日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生3号（A栋）公寓防水维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	01B001	原有屋面设备基础拆除、修补	[项目特征] 1. 原有屋面空调及设备基础老化基层拆除 2. 现场应按要求重新用防水砂浆进行处理 3. 做法详见陕09J02 大样1 4. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输、垃圾搬运下楼堆放至指定地点	项	1		
2	011707001001	屋面面层、保温层拆除	[项目特征] 1. 拆除原有屋面防水、保温及炉渣层至结构板面 2. 垃圾运至场内指定地点堆放 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	1209.14		
3	01B002	垃圾外运	[项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距自行考虑 [工作内容] 1. 装车、外运	m3	181.37		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生3号（A栋）公寓防水维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	010901008001	整体屋面	<div>[项目特征] 1. 基层处理：30mm厚AS15（M20）地面找平砂浆找平层（内嵌纤维网布） 2. 聚合物水泥防水涂料一道至少3遍 涂刷总厚度不小于1.5mm产品执行标准GB/T23445 3. 采用抗压强度不小于300Kpa的XPS挤塑聚苯板进行阶梯式铺设进行粗找坡，最薄处80mm坡度不小于2%（详见平面图） 4. 200g/m²聚酯土工布隔离层 5. 30mm厚C20细石混凝土找坡找平层 6. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设</div>	m2	1209.14		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生3号（A栋）公寓防水维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 3mm弹性改性沥青防水卷材 产品执行标准GB/T18242 2. 3mm立体彩岩外露型弹性体改性沥青防水卷材 产品执行标准GB/T18242（与下方卷材热熔满粘接，短边沉砂出油，长短边均采用热熔焊接，出油密封，上翻至女儿墙顶） 3. 清单量含上翻300mm 4. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	1372.09		
6	010902001002	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 3mm立体彩岩外露型弹性体改性沥青防水卷材 产品执行标准GB/T18242（与下方卷材热熔满粘接，短边沉砂出油，长短边均采用热熔焊接，出油密封，上翻至女儿墙顶） 2. 具体做法详见图纸 3. 部位：屋面女儿墙防水 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	440.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生3号（A栋）公寓防水维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	010902001003	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 预先嵌固用固化橡胶密封材料，形成弹性柔性加固层，抵抗结构变形影响 2. 具体做法详见图纸 3. 部位：大屋面与楼梯间交接根部（阴角处） [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	50.4		
8	010902002001	屋面涂膜防水	[项目特征] 1. 先需要用防水涂膜封进行重点处理，对内部缝隙进行压力注浆补强，形成结实完整基层，从而形成外封内添的保障。 2. 具体做法详见图纸 3. 部位：屋面出口台阶接缝处 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	3.96		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生3号（A栋）公寓防水维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
9	010902001004	立面收口密封	[项目特征] 1. 女儿墙采用卷材包顶处理, 卷材宜深处外延口30mm~50mm, 并向下弯折, 形成滴水线, 卷材应与女儿墙顶粘接牢固, 卷材施工前应当涂刷基层处理剂; 女儿墙压盖下方收口时, 应当采用金属压条进行固定, 收口处采用密封膏进行密封。 2. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m	543.16		
10	010902005001	屋面排气管	[项目特征] 1. 排 (透) 气管品种、规格: 管径DN75mm, 间距6m*6m 2. 排气管开向室外, 排气管周边采用砾石或卵石进行填塞固定 3. 做法参见: 陕09J02 37页 4. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 排 (透) 气管及配件安装、固定 2. 铁件制作、安装 3. 刷漆 4. 混凝土浇筑	m	67.17		
合 计							

学生3号（B栋）公寓防水维修改
造工程

工程

工程量清单

招 标 人：

西安建筑科技大学

（盖章）

2026 年 05 月 22 日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生3号（B栋）公寓防水维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	01B001	原有屋面设备基础拆除、修补	[项目特征] 1. 原有屋面空调及设备基础老化基层拆除 2. 现场应按要求重新用防水砂浆进行处理 3. 做法详见陕09J02 大样1 4. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输、垃圾搬运下楼堆放至指定地点	项	1		
2	011707002001	防水层拆除	[项目特征] 1. 防水层种类: 拆除现有屋面已经老化防水卷材 2. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输、垃圾搬运下楼堆放至指定地点	m2	910.17		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生3号（B栋）公寓防水维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
3	011707001001	原屋面修补	[项目特征] 1. 原屋面广场砖，应彻底清除砖缝中植物及根系，同时检查广场砖的稳固情况以及下方砂灰层的密实情况，对于松动、空鼓、翘边、凹陷、凸起等不稳固的广场砖应当进行拆除后重新铺贴，并确保稳固或用M25水泥砂浆进行填充找平。 2. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输、垃圾搬运下楼堆放至指定地点	m2	339.31		
4	01B002	垃圾外运	[项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距自行考虑 [工作内容] 1. 装车、外运	m3	18.2		
5	01B003	既有建筑屋面构造中（保温层、找平层等）积水的排放与导流	[项目特征] 1. 既有建筑屋面构造中（保温层、找平层等）积水的排放与导流 2. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 排积水 2. 垃圾清运	m2	678.61		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生3号（B栋）公寓防水维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010902001001	屋面卷材防水	<p>[项目特征]</p> <p>1. 一布三涂，总厚度不小于1.5mm，水平扩展面积不小于300mm，竖向高度不小300mm</p> <p>2. 3mmSBS弹性改性沥青防水卷材（聚酯胎-20°）（大面撕膜自粘，搭接边采用热熔焊接，上翻至女儿墙顶）</p> <p>3. 3mm立体彩岩外露型弹性体改性沥青防水卷材（与下方卷材热熔满粘接，短边沉砂出油，长短边均采用热熔焊接，出油密封，上翻至女儿墙顶）</p> <p>4. 清单量含上翻300mm</p> <p>5. 具体做法详见图纸</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 基层处理</p> <p>2. 刷底油</p> <p>3. 铺防水卷材</p> <p>4. 搭接接缝处理、封边、收口</p>	m2	748.42		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生3号（B栋）公寓防水维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	010902001002	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 3mmSBS弹性改性沥青防水卷材（聚酯胎-20°）（大面撕膜自粘，搭接边采用热熔焊接，上翻至女儿墙顶） 2. 3mm立体彩岩外露型弹性体改性沥青防水卷材（与下方卷材热熔满粘接，短边沉砂出油，长短边均采用热熔焊接，出油密封，上翻至女儿墙顶） 3. 具体做法详见图纸 4. 部位：屋面女儿墙防水 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	161.75		
8	010902001003	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 预先嵌固用固化橡胶密封材料，形成弹性柔性加固层，抵抗结构变形影响 2. 具体做法详见图纸 3. 部位：大屋面与楼梯间交接根部（阴角处） [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	30.74		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生3号（B栋）公寓防水维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	010902002001	屋面涂膜防水	[项目特征] 1. 先需要用防水涂膜封进行重点处理，对内部缝隙进行压力注浆补强，形成结实完整基层，从而形成外封内添的保障。 2. 具体做法详见图纸 3. 部位：屋面出口台阶接缝处 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	1.98		
10	010902001004	立面收口密封	[项目特征] 1. 女儿墙采用卷材包顶处理，卷材宜深处外延口30mm~50mm，并向下弯折，形成滴水线，卷材应与女儿墙顶粘接牢固，卷材施工前应当涂刷基层处理剂；女儿墙压盖下方收口时，应当采用金属压条进行固定，收口处采用密封膏进行密封。 2. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m	232.68		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生3号（B栋）公寓防水维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 6 页

[illegible]

学生4号公寓防水维修改造工程

工程

工程量清单

招 标 人：

西安建筑科技大学

(盖章)

2026 年 05 月 22 日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生4号公寓防水维修改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	01B001	原有屋面设备基础拆除、修补	[项目特征] 1. 原有屋面空调及设备基础老化基层拆除 2. 现场应按要求重新用防水砂浆进行处理 3. 做法详见陕09J02 大样1 4. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输、垃圾搬运下楼堆放至指定地点	项	1		
2	011707001001	屋面面层、保温层拆除	[项目特征] 1. 拆除原有屋面防水、保温及炉渣层至结构板面 2. 垃圾运至场内指定地点堆放 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	1749		
3	01B002	垃圾外运	[项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距自行考虑 [工作内容] 1. 装车、外运	m3	262.35		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生4号公寓防水维修改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	010901008001	整体屋面	[项目特征] 1. 采用30mm厚AS15（M20）地面找平砂浆找平层（内嵌纤维网布） 2. 1.5mm厚双面防皱自粘防水卷材（基层潮湿，采用湿铺工艺，卷材采用HD型双面粘） 3. 80mm厚XPS挤塑聚苯板保温板 抗压强度不小于300Kpa（采用粘接砂浆进行粘接，并铺贴平整） 4. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设	m2	1749		
5	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 3mm自排汽型条粘改性沥青防水卷材（大面撕膜自粘，搭接边采用热熔焊接，上翻至女儿墙顶） 2. 3mm立体彩岩外露型弹性体改性沥青防水卷材（与下方卷材热熔满粘接，短边沉砂出油，长短边均采用热熔焊接，出油密封，上翻至女儿墙顶） 3. 清单量含上翻300mm 4. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	1959.83		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生4号公寓防水维修改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010902001002	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 3mm自排汽型条粘改性沥青防水卷材（大面撕膜自粘，搭接边采用热熔焊接，上翻至女儿墙顶） 2. 3mm立体彩岩外露型弹性体改性沥青防水卷材（与下方卷材热熔满粘接，短边沉砂出油，长短边均采用热熔焊接，出油密封，上翻至女儿墙顶） 3. 具体做法详见图纸 4. 部位：屋面女儿墙防水 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	238.19		
7	010902001003	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 基层处理，基层处理剂一道。 2. 采用高强水性橡胶沥青涂料进行加强处理，一布三涂，总厚度不小于1.5mm，水平扩展面积不小于300mm，竖向高度不小于300mm。 3. 具体做法详见图纸 4. 部位：出屋面支座、基础、管根（除排气管外），阴阳角 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	357.29		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：学生4号公寓防水维修改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	010902001004	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 预先嵌固用固化橡胶密封材料，形成弹性柔性加固层，抵抗结构变形影响 2. 具体做法详见图纸 3. 部位：大屋面与楼梯间交接根部（阴角处） [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	36.89		
9	010902002001	屋面涂膜防水	[项目特征] 1. 先需要用防水涂膜封进行重点处理，对内部缝隙进行压力注浆补强，形成结实完整基层，从而形成外封内添的保障。 2. 具体做法详见图纸 3. 部位：屋面出口台阶接缝处 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	3.96		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 学生4号公寓防水维修改造工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	010902001005	立面收口密封	[项目特征] 1. 女儿墙采用卷材包顶处理, 卷材宜深处外延口30mm~50mm, 并向下弯折, 形成滴水线, 卷材应与女儿墙顶粘接牢固, 卷材施工前应当涂刷基层处理剂; 女儿墙压盖下方收口时, 应当采用金属压条进行固定, 收口处采用密封膏进行密封。 2. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m	456.4		
11	010902005001	屋面排气管	[项目特征] 1. 排 (透) 气管品种、规格: 管径250mm, 间距6m*6m 2. 排气管开向室外, 排气管周边采用砾石或卵石进行填塞固定 3. 做法参见: 陕09J02 37页 4. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 排 (透) 气管及配件安装、固定 2. 铁件制作、安装 3. 刷漆 4. 混凝土浇筑	m	97.17		
合 计							