

标的清单



项目编号：DCZX2026-ZCGK-FW1058

项目名称：西安高新区教育体育局2026-2027年校园安保配备项目

包号：2

投标人名称：西安博鑫永诚保安服务有限公司

价款形式：总价

货币及单位：人民币/元

品目号	序号	服务名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	单价	数量	总价
2-1	1	五星、草堂、庞光、秦渡、东大区域校园安保配备	五星街道、草堂街道、庞光街道、秦渡街道、东大街道辖区学校（园）共计37所，具体以采购人安据采购人及招标文件服排为准。	（一）相关制度及安保规定 1、本单位职工持有效证件，出入校园，外来人员及车辆进出校园须遵守门禁制度。 2、安保人员在岗时，须着装规范，语言行为规范，持械上岗。 3、安保人员不得擅自离岗，如有特殊情况的，必须向领班报告，确保安岗位有保安人员值守。 4、安保岗位值班保安在换岗时，接班保安必须对交班保安进行检查记录，确认无误后方可离开。 5、当遇到突发事件时，安保人员应按要求逐级报告，控制现场，态势冷静应对各种情况。 6、保安队员要文明值岗，态度和蔼，遇事讲究方式方法，做到以理服人。 （二）整体服务要求 1、供应商应具有履行本合同所必须的人员设备和服务能力。 2、供应商应具有良好商业信誉和健全	1年（2026年8月23日至2027年8月22日）全天24小时含节假日。	按照招标文件及采购人服务标准执行	5,716,188	1(项)	5,716,188.00



				的规章制度。 3、供应商应具有专业培训考核机制。 4、学校必须同联系，遇有重大事项要及时报告和反馈信息，尊重学校的意见，接受管理。 5、每月向采购人上报人员名册、考勤表。 6、按采购人要求及时调整学校保安人员，接到通知后2日内调整完毕。 (三)保安人员基本要求 1、保安队长需具备大专以上学历；普通保安员需具有高中及以上学历，年龄18-50周岁。 2、保安人员须身心健康，无违法犯罪记录，持有公安部门颁发的《保安员证》方可上岗。 3、消控室、监控室工作人员须熟练掌握设备操作与基础故障处理，持证上岗（若有独立消控室）。 4、在岗时须着装整齐（统一保安制服）、仪表端正、态度和善、语气亲切、耐心解答、微笑及迎送师生及访客。 5、须配备符合公安部门规定的安防器械（如橡胶棍、强光手电、对讲机等），装备需完好可用，确保日常执勤需求。 6、保安人员须熟练掌握安防器械的功能及操作方法和安全规范。 7、严				
--	--	--	--	--	--	--	--	--



				格遵守学校规章制度，严格作息时间，提前15分钟到岗完成交接，准时进入执勤状态。 8、在岗期间严禁饮酒、脱岗、睡觉、阅读书报、听广播、打扑克、上网聊天或玩游戏等与执勤无关行为。 9、遵守学校保密规定，维护学校合法权益和形象，不得泄露校内敏感信息。 10、对校园重点部位（如财务室、实验室、机房等）须定时巡视检查并记录，及时发现可疑人员及安全隐患，维护正常教学秩序，确保校园安全。 （四）保安岗位职责 1、执行24小时值班制，夜间值班须手持强光手电定时巡逻，重点检查教学楼、实验室、配电室等关键区域。 2、每日落实“五防”措施：防盗（检查门窗锁闭）、防火（排查火源隐患）、防抢（盘查可疑人员）、防破坏（巡查设施设备）、防治安事故（处置突发事件），每班填写《安全巡查记录表》。 3、教职工凭工牌进入校园；学生离校需持班主任签字的请假条；施工人员限定活动区域，检查出入证并登记，禁止携带工具离场；外来人员执行“三查三问”（查证件、查物品、问身份）。				
--	--	--	--	--	--	--	--	--



				、问目的、方式、联系方法、需由被访人确认后带入。 4、教职工车辆按划定车位及时间停放；物资运输车辆须查验《物品放行单》并与接收部门核对；外来车辆原则上禁止入校，特殊情况需登记车牌、司机信息事由。 5、保安须保持工作区域清洁，完整填写交接班登记表，记录当班重要事件（如访客人数、车辆进出、异常情况等等），按时交接钥匙、对讲机等物品。 6、巡逻保安每日对校内重点区域（含围墙周边、绿化带等）巡查不少于5次，巡查情况，发现隐患立即上报。 7、因保安人员玩忽职守、疏忽大意、脱岗、睡岗等违规行为导致安全事故的，由所属保安公司承担相应赔偿责任。 （五）人员管理、安全教育与培训 1、供应商须加强对保安人员的日常管理教育，严格要求其遵守国家法律法规、学校规章制度及安全操作规程。因管理失职或违规操作导致安全事故的，由供应商承担全部责任及赔偿。 2、供应商须建立健全保安岗位责任制、安全操作规程及服务规范（包括但不限于《门岗值守制度》《巡逻				
--	--	--	--	---	--	--	--	--



				巡查制度》《应急处置流程》），须报学校保卫处备案。 3、定期组织保安人员开展安全教育（含法律法规、校园安全风险防范知识）和岗位技能培训（含安保器械使用、消防器材使用、操作、监控系统操作、应急处置演练等）。 4、每季度至少开展1次集中培训，每学期至少组织1次实战演练（如消防逃生、反恐防暴等）。 5、保安人员在岗期间因工负伤、患职业病，或因工负伤、在工期间死亡的，其待遇按《工伤保险条例》《职业病防治法》等国家及地方规定执行。若因供应商家未履行安全管理义务导致权益受损的，由供应商家承担全部赔偿责任及赔偿费用等，按照采购人及招标文件要求执行。					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

西安博鑫永诚保安服务有限公司 2026-07-30 21:18:40

投标人公章：

日期：2026年 07 月 30 日