三、已标价的工程量清单

工程项目清单费用汇总表

工程名称:靖边县人武部家属楼等老旧小区改善房屋功能采购项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	靖边县人武部家属楼	345471.56
2	靖边县烟草公司家属院东区	507692.17
3	王家庙兴业家园住宅小区	1367525.89
合　　计		2220689.62

工程项目总造价表

项目名称：靖边县人武部家属楼等老旧小区改善房屋功能采购项目　　第 1 页　共 3 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	靖边县人武部家属楼	345,471.56	290,802.72	26,143.67		28525.17	20,828.35
1.1	靖边县人武部家属楼主体外墙改造	192,113.71	158,825.72	17,425.39		15862.6	13,910.36
1.2	靖边县人武部家属楼屋面卷材防水	50,630.15	44,265.21	2,184.47		4180.47	1,743.82
1.3	靖边县人武部家属楼雨棚防水涂料	6,282.92	5,252.57	511.58		518.77	408.38
1.4	靖边县人武部家属楼屋面落水管改造	2,811.22	2,413.15	165.95		232.12	132.48
1.5	靖边县人武部家属楼楼梯间装修改造	53,405.95	44,639.06	4,357.22		4409.67	3,478.29
1.6	靖边县人武部家属楼更换单元门	7,061.39	6,294.87	183.47		583.05	146.47
1.7	靖边县人武部家属楼更换楼梯间窗户	7,674.34	6,854.92	185.76		633.66	148.29
1.8	靖边县人武部家属楼倒渣门洞口封堵	2,343.17	1,961.10	188.60		193.47	150.56
1.9	靖边县人武部家属楼楼梯间照明及线缆整理	17,216.65	14,853.86	941.23		1421.56	709.70
1.10	靖边县人武部家属楼风井烟道及上人孔盖板	5,932.06	5,442.26			489.8	
2	靖边县烟草公司家属院东区	507,692.17	426,295.94	39,476.70		41919.53	31,484.42
2.1	靖边县烟草公司家属院东区主体外墙改造	310,277.36	256,514.89	28,143.24		25619.23	22,466.22
2.2	靖边县烟草公司家属院东区屋面卷材防水	64,129.93	56,070.10	2,764.70		5295.13	2,207.01
2.3	靖边县烟草公司家属院东区雨棚防水涂料	2,583.42	2,182.29	187.82		213.31	149.93
2.4	靖边县烟草公司家属院东区屋面落	5,220.86	4,481.57	308.21		431.08	246.04

工程项目总造价表

项目名称：靖边县人武部家属楼等老旧小区改善房屋功能采购项目　　第 2 页　共 3 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
	水管改造						
2.5	靖边县烟草公司家属院东区楼梯间装修改造	83,143.18	69,509.43	6,768.72		6865.03	5,403.34
2.6	靖边县烟草公司家属院东区更换单元门	7,061.39	6,294.87	183.47		583.05	146.47
2.7	靖边县烟草公司家属院东区更换楼梯间窗户	13,099.62	11,719.74	298.26		1081.62	238.09
2.8	靖边县烟草公司家属院东区倒渣门洞口封堵	1,406.19	1,125.06	165.02		116.11	131.74
2.9	靖边县烟草公司家属院东区楼梯间照明及线缆整理	14,838.16	12,955.73	657.26		1225.17	495.58
2.10	靖边县烟草公司家属院东区风井烟道及上人孔盖板	5,932.06	5,442.26			489.8	
3	王家庙兴业家园住宅小区	1,367,525.89	1,149,714.24	104,896.67		112914.98	83,650.77
3.1	王家庙兴业家园住宅小区主体外墙改造	934,311.45	776,807.85	80,358.62		77144.98	64,148.79
3.2	王家庙兴业家园住宅小区屋面卷材防水	179,920.96	157,304.12	7,760.98		14855.86	6,195.44
3.3	王家庙兴业家园住宅小区雨棚防水涂料	2,583.42	2,182.29	187.82		213.31	149.93
3.4	王家庙兴业家园住宅小区屋面落水管改造	7,931.70	6,808.53	468.26		654.91	373.80
3.5	王家庙兴业家园住宅小区楼梯间装修改造	166,617.56	139,287.13	13,388.02		13757.41	10,835.09
3.6	王家庙兴业家园住宅小区更换单元门	15,035.20	13,405.74	388.02		1241.44	309.74

工程项目总造价表

项目名称：靖边县人武部家属楼等老旧小区改善房屋功能采购项目　　第 3 页　共 3 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
3.7	王家庙兴业家园住宅小区更换楼梯间窗户	9,423.27	8,434.20	211.00		778.07	168.44
3.8	王家庙兴业家园住宅小区楼梯间照明及线缆整理	39,838.20	34,599.86	1,948.95		3289.39	1,469.54
3.9	王家庙兴业家园住宅小区风井烟道及上人孔盖板	11,864.13	10,884.52			979.61	
合计		2,220,689.62	1,866,812.90	170,517.04		183359.68	135,963.54

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县人武部家属楼主体外墙改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	158825.72
1.1	其中:建筑工人社保费用	12708.59
2	措施项目费	17425.39
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	17425.39
2.2.1	安全文明施工措施费	13910.36
2.2.2	冬雨季施工增加费	1702.34
2.2.3	夜间施工增加费	567.45
2.2.4	二次搬运费	748.72
2.2.5	测量放线定位复测费	496.52
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	176251.11
5	增值税	15862.6
6	单位工程造价	192113.71
合　　计		192113.71

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼主体外墙改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011201001002	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.8mm 厚 1:2 水泥砂浆找平 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	1053.78	35.74	37662.10
2	011404001001	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1.真石漆饰面层(从内到外)：喷底层涂料,喷主层涂料，涂饰面层涂料(透明)，涂饰第二遍面层涂料(透明)，罩面涂料一遍。（分格） [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	1053.78	114.98	121163.62
合计							158825.72

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼主体外墙改造 专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					17425.39
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	13910.36	13910.36
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	1702.34	1702.34
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	567.45	567.45
4	011801002001	二次搬运费		项	1	748.72	748.72
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	496.52	496.52
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼主体外墙改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县人武部家属楼主体外墙改造　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	031102001	砂纸		张	1.247	
2	130101009	腻子粉	(成品)	kg	1.236	
3	130103020	真石漆		kg	6.35	
4	130105003	醇酸清漆		kg	10.568	
5	143511011	醇酸漆稀释剂		kg	8.507	
6	341101001	水		m3	5.95	
7	850103006	其他材料费(占材料费)		元	1	
8	800607001	干混抹灰砂浆	DP M10	m3	338.161	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县人武部家属楼主体外墙改造　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合三类工	工日	365.1348	215	215	78503.98	78503.98
	小计					78503.98	78503.98
二	材料类别						
1	砂纸	张	85.1454	1.18	1.247	100.47	106.18
2	腻子粉(成品)	kg	2091.2264	1.17	1.236	2446.73	2584.76
3	真石漆	kg	4712.5042	8.8	6.35	41470.04	29924.4
4	醇酸清漆	kg	291.6336	13	10.568	3791.24	3081.98
5	醇酸漆稀释剂	kg	31.8811	8.05	8.507	256.64	271.21
6	水	m3	9.6347	5.63	5.95	54.24	57.33
7	其他材料费(占材料费)	元	480.724	1	1	480.72	480.72
8	材料费调整	元	-0.3161	1	1	-0.32	-0.32
9	干混抹灰砂浆DP M10	m3	9.7791	477.88	338.161	4673.24	3306.91
	小计					53273	39813.17
三	机械类别						
1	机械人工	工日	1.1591	215	215	249.21	249.21
2	电	kW·h	26.4373	0.71	0.751	18.77	19.85
3	安拆费及场外运费	元	9.8479	1	1	9.85	9.85
4	折旧费	元	21.2908	1	1	21.29	21.29
5	检修费	元	3.8668	1	1	3.87	3.87
6	维护费	元	7.5389	1	1	7.54	7.54
7	机械费调整	元	-0.2108	1	1	-0.21	-0.21
	小计					310.32	311.4
	合计					132087.3	118628.55

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县人武部家属楼屋面卷材防水　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	44265.21
1.1	其中:建筑工人社保费用	1522.38
2	措施项目费	2184.47
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	2184.47
2.2.1	安全文明施工措施费	1743.82
2.2.2	冬雨季施工增加费	213.41
2.2.3	夜间施工增加费	71.14
2.2.4	二次搬运费	93.86
2.2.5	测量放线定位复测费	62.24
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	46449.68
5	增值税	4180.47
6	单位工程造价	50630.15
合　　计		50630.15

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼屋面卷材防水　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011101006001	屋面水泥砂浆修补平整	[项目特征] 1.1:2 水泥砂浆修补平整 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设	m2	6	33.46	200.76
2	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1.4mm 厚一道 SBS 防水卷材 2.20 厚 1:2.5 水泥砂浆保护层，每 1m 见方半缝分隔 3.对屋面表面进行整体清理：用扫把清除面层浮灰等易处理杂物，用平口灰刀对面层难以清理的杂物进行清理 4.注：防水卷材上翻至女儿墙顶部，收口见陕 09J02 第 43 页 A [工作内容] 1.基层处理 2.刷底油 3.铺防水卷材 4.搭接接缝处理、封边、收口	m2	543	81.15	44064.45
合计							44265.21

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼屋面卷材防水 专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					2184.47
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	1743.82	1743.82
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	213.41	213.41
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	71.14	71.14
4	011801002001	二次搬运费		项	1	93.86	93.86
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	62.24	62.24
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼屋面卷材防水　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县人武部家属楼屋面卷材防水　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	1333030018@1	4mm厚一道SBS防水卷材		m2	28.533	
2	133503001	SBS弹性沥青防水胶		kg	9.638	
3	133517003	改性沥青嵌缝油膏		kg	5.093	
4	140507001	冷底子油		kg	7.26	
5	143183002	液化石油气		kg	7.672	
6	341101001	水		m3	5.95	
7	800609002	干混地面砂浆	DS M20	m3	507.241	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县人武部家属楼屋面卷材防水　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合二类工	工日	11.4073	190	190	2167.39	2167.39
2	综合三类工	工日	33.7031	215	215	7246.17	7246.17
	小计					9413.56	9413.56
二	材料类别						
1	4mm厚一道SBS防水卷材	m2	615.6263	27.43	28.533	16886.63	17565.67
2	SBS弹性沥青防水胶	kg	157.0356	9.12	9.638	1432.16	1513.51
3	改性沥青嵌缝油膏	kg	32.4551	4.82	5.093	156.43	165.29
4	冷底子油	kg	263.2464	6.87	7.26	1808.5	1911.17
5	液化石油气	kg	146.5666	7.26	7.672	1064.07	1124.46
6	水	m3	7.2738	5.63	5.95	40.95	43.28
7	干混地面砂浆DS M20	m3	13.9919	486.73	507.241	6810.28	7097.27
	小计					28199.02	29420.65
三	机械类别						
1	机械人工	工日	1.75	215	215	376.25	376.25
2	电	kW·h	39.914	0.71	0.751	28.34	29.98
3	安拆费及场外运费	元	14.868	1	1	14.87	14.87
4	折旧费	元	32.144	1	1	32.14	32.14
5	检修费	元	5.838	1	1	5.84	5.84
6	维护费	元	11.382	1	1	11.38	11.38
	小计					468.82	470.46
	合计					38081.4	39304.67

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县人武部家属楼雨棚防水涂料　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	5252.57
1.1	其中:建筑工人社保费用	373.48
2	措施项目费	511.58
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	511.58
2.2.1	安全文明施工措施费	408.38
2.2.2	冬雨季施工增加费	49.98
2.2.3	夜间施工增加费	16.66
2.2.4	二次搬运费	21.98
2.2.5	测量放线定位复测费	14.58
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	5764.15
5	增值税	518.77
6	单位工程造价	6282.92
合　　计		6282.92

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼雨棚防水涂料　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	010902003001	屋面刚性层	[项目特征] 1.20厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，向外找2%坡，最薄处不小于5mm [工作内容] 1.基层处理 2.混凝土输送、铺筑、养护 3.分格、嵌缝、灌缝	m2	8.49	42.39	359.89
2	010902002001	屋面涂膜防水	[项目特征] 1.原钢筋混凝土结构板清理干净 2.1.5mm 厚聚氨酯防水层，沿墙上翻 300高 [工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	8.49	29.79	252.92
3	011404001001	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1.真石漆饰面层(从内到外)：喷底层涂料,喷主层涂料，涂饰面层涂料(透明)，涂饰第二遍面层涂料(透明)，罩面涂料一遍。（分格） [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	8.49	114.98	976.18

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼雨棚防水涂料　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	011404001002	墙面喷刷涂料（外挑阳台底板）	[项目特征] 1.真石漆饰面层(从内到外)：喷底层涂料,喷主层涂料，涂饰面层涂料(透明)，涂饰第二遍面层涂料(透明)，罩面涂料一遍。（分格） [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	31.86	114.99	3663.58

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼雨棚防水涂料 专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					511.58
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	408.38	408.38
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	49.98	49.98
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	16.66	16.66
4	011801002001	二次搬运费		项	1	21.98	21.98
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	14.58	14.58
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼雨棚防水涂料　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县人武部家属楼雨棚防水涂料　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	031102001	砂纸		张	1.247	
2	130101009	腻子粉	(成品)	kg	1.236	
3	130103020	真石漆		kg	6.35	
4	130105003	醇酸清漆		kg	10.568	
5	130502008	聚氨酯甲乙料		kg	12.469	
6	133505001	防水剂		kg	4.671	
7	143321001	二甲苯		kg	8.232	
8	143511011	醇酸漆稀释剂		kg	8.507	
9	341101001	水		m3	5.95	
10	801103004	素水泥浆		m3	715.527	
11	850103006	其他材料费(占材料费)		元	1	
12	800609001	干混地面砂浆	DS M15	m3	496.674	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县人武部家属楼雨棚防水涂料　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合二类工	工日	0.8467	190	190	160.87	160.87
2	综合三类工	工日	9.9867	215	215	2147.14	2147.14
	小计					2308.01	2308.01
二	材料类别						
1	砂纸	张	3.2602	1.18	1.247	3.85	4.07
2	腻子粉(成品)	kg	80.0732	1.17	1.236	93.69	98.97
3	真石漆	kg	180.442	8.8	6.35	1587.89	1145.81
4	醇酸清漆	kg	11.1667	13	10.568	145.17	118.01
5	聚氨酯甲乙料	kg	16.946	11.8	12.469	199.96	211.3
6	防水剂	kg	11.2577	4.42	4.671	49.76	52.58
7	二甲苯	kg	0.658	7.79	8.232	5.13	5.42
8	醇酸漆稀释剂	kg	1.2589	8.05	8.507	10.13	10.71
9	水	m3	0.0571	5.63	5.95	0.32	0.34
10	素水泥浆	m3	0.0085	677.1	715.527	5.76	6.08
11	其他材料费(占材料费)	元	18.4104	1	1	18.41	18.41
12	干混地面砂浆DS M15	m3	0.174	482.3	496.674	83.92	86.42
	小计					2203.99	1758.12
三	机械类别						
1	机械人工	工日	0.0218	215	215	4.69	4.69
2	电	kW·h	0.4961	0.71	0.751	0.35	0.37
3	安拆费及场外运费	元	0.1848	1	1	0.18	0.18
4	折旧费	元	0.3995	1	1	0.4	0.4
5	检修费	元	0.0726	1	1	0.07	0.07
6	维护费	元	0.1415	1	1	0.14	0.14
	小计					5.83	5.85
	合计					4517.83	4071.98

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县人武部家属楼屋面落水管改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	2413.15
1.1	其中:建筑工人社保费用	111.55
2	措施项目费	165.95
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	165.95
2.2.1	安全文明施工措施费	132.48
2.2.2	冬雨季施工增加费	16.21
2.2.3	夜间施工增加费	5.4
2.2.4	二次搬运费	7.13
2.2.5	测量放线定位复测费	4.73
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	2579.1
5	增值税	232.12
6	单位工程造价	2811.22
	合　　计	2811.22

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼屋面落水管改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011712001001	管道拆除	[项目特征] 1.拆除现状排水管、落水口、落水斗 2. 自行考虑垃圾堆放场地及消纳 3.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m	67.2	5.64	379.01
2	010902004001	屋面排水管	[项目特征] 1.φ110U-PVC落水管 2.水簸箕详见陕09J02图集23页E [工作内容] 1.排水管及配件安装、固定 2.刷漆	m	67.2	30.27	2034.14
合计							2413.15

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼屋面落水管改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					165.95
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	132.48	132.48
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	16.21	16.21
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	5.40	5.40
4	011801002001	二次搬运费		项	1	7.13	7.13
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	4.73	4.73
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼屋面落水管改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县人武部家属楼屋面落水管改造　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	031509001	铁件	(综合)	kg	5.093	
2	173116001	塑料水落管	φ110以内	m	13.093	
3	180933001	伸缩节		只	9.353	
4	290645048	塑料管卡子	φ110mm以内	个	2.093	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县人武部家属楼屋面落水管改造　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	1.261	155	155	195.46	195.46
2	综合二类工	工日	2.6012	190	190	494.23	494.23
	小计					689.69	689.69
二	材料类别						
1	铁件(综合)	kg	21.2984	4.82	5.093	102.66	108.47
2	塑料水落管φ110以内	m	70.56	12.39	13.093	874.24	923.84
3	伸缩节	只	18.144	8.85	9.353	160.57	169.7
4	塑料管卡子φ110mm以内	个	41.1264	1.98	2.093	81.43	86.08
	小计					1218.9	1288.09
三	机械类别						
1	机械人工	工日	0.1046	215	215	22.49	22.49
2	柴油	kg	3.7327	7.27	7.682	27.14	28.67
3	折旧费	元	4.9376	1	1	4.94	4.94
4	检修费	元	1.1872	1	1	1.19	1.19
5	维护费	元	4.0879	1	1	4.09	4.09
6	其他费	元	1.1664	1	1	1.17	1.17
	小计					61.02	62.55
	合计					1969.61	2040.33

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县人武部家属楼楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	44639.06
1.1	其中:建筑工人社保费用	3027.22
2	措施项目费	4357.22
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	4357.22
2.2.1	安全文明施工措施费	3478.29
2.2.2	冬雨季施工增加费	425.67
2.2.3	夜间施工增加费	141.89
2.2.4	二次搬运费	187.22
2.2.5	测量放线定位复测费	124.15
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	48996.28
5	增值税	4409.67
6	单位工程造价	53405.95
合　　计		53405.95

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		墙面					12490.3
1	011704002001	立面抹灰层拆除	[项目特征] 1.去除墙面及顶棚腻子，对杂物进行清理，再用扫把进行二次清理 2.对有松动处的墙面及顶棚进行凿除，并用1:3水泥砂浆修补平整 3.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 4.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	378.61	11.66	4414.59
2	011403003001	刮腻子（墙面）	[项目特征] 1.满刮腻子两道 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子	m2	252.41	17.71	4470.18
3	011404001001	内墙涂料	[项目特征] 1.油漆墙裙，高1.0米(做法参陕09J01裙5) 2.满刮腻子两道 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	126.2	28.57	3605.53
		天棚					4328.33

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	011704003001	天棚抹灰面拆除	[项目特征] 1.去除墙面及顶棚腻子，对杂物进行清理，再用扫把进行二次清理 2.对有松动处的墙面及顶棚进行凿除，并用1:3水泥砂浆修补平整 3. 自行考虑垃圾堆放场地及消纳 4.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	130.45	11.66	1521.05
5	011403003002	刮腻子（天棚）	[项目特征] 1.满刮腻子两道 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子	m2	130.45	21.52	2807.28
		地面					21980.69

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	011106003001	块料楼梯	[项目特征] 1.拆除原有面层结合层至原楼梯结构板，对杂物进行清理，再用扫把进行二次清理;垃圾运距暂按5km 考虑 2.水泥浆一道甩毛(内参建筑胶) 3.20mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 4.5mm 厚1:2.5 水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 5.铺 15mm 厚防滑地砖面层,干水泥擦缝 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设、磨边 4.贴嵌防滑条 5.勾缝 6.刷防护材料 7.酸洗、打蜡、结晶	m2	55.68	227.62	12673.88

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	011102003001	块料楼地面	[项目特征] 1.拆除原有面层结合层至原楼梯结构板，对杂物进行清理，再用扫把进行二次清理;垃圾运距暂按5km考虑 2.水泥浆一道甩毛(内参建筑胶) 3.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 4.5mm厚1:2.5水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 5.铺15mm厚防滑地砖面层,干水泥擦缝 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设、磨边 4.贴嵌防滑条 5.勾缝 6.刷防护材料 7.酸洗、打蜡、结晶	m2	53.94	172.54	9306.81
		踢脚					3699.39
8	011105003001	块料踢脚线	[项目特征] 1.材质:陶瓷踢脚线 2.踢脚线高度:100mm 3.铲除原有踢脚，垃圾运距暂按5km 考虑 [工作内容] 1.清理基层 2.底层抹灰 3.面层铺设、磨边 4.擦缝 5.磨光、酸洗、打蜡 6.刷防护材料	m	135.36	27.33	3699.39

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		油漆					1535.52
9	011402004001	构件油漆	[项目特征] 1.清理基层，除锈等级不低于Sa2.5或St2级。(对栏杆木扶手进行更换) 2.刷防锈漆两 3.涂饰银粉漆两遍 4.罩面漆一遍(颜色由建设单位确定) [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.喷或刷防护材料、油漆	m	42	36.56	1535.52
		更换地沟盖板					604.83
10	010503014001	盖板、井圈	[项目特征] 1.更换室内地沟盖板 2.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 3.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.构件就位、安装 2.井 口（沟边）找补、抹压、养护	个	3	201.61	604.83
合　计							44639.06

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					4357.22
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	3478.29	3478.29
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	425.67	425.67
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	141.89	141.89
4	011801002001	二次搬运费		项	1	187.22	187.22
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	124.15	124.15
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间装修改造　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	040100005	水泥	42.5	t	327.593	
2	0705000010@1	15mm厚防滑地砖面	(综合)	m2	68.689	
3	0705000050@1	15mm厚防滑地砖面	800×800	m2	71.859	
4	120503002	陶瓷地砖踢脚线		m	10.568	
5	130101009	腻子粉	(成品)	kg	1.236	
6	130115007	酚醛调和漆	各色	kg	12.681	
7	130303003	内墙涂料		kg	8.876	
8	130505004	醇酸防锈漆	红丹	kg	16.539	
9	140103001	清油		kg	16.02	
10	140509006	油漆溶剂油		kg	4.65	
11	144100001	建筑胶		kg	3.044	
12	144105001	粉状型建筑胶粘剂		kg	2.293	
13	144115007	胶粘剂	DTA砂浆	m3	833.25	
14	341101001	水		m3	5.95	
15	341103001	电		kW·h	0.751	
16	350123002	复合模板		m2	50.724	
17	850103006	其他材料费(占材料费)		元	1	
18	802101012	预拌混凝土	C20	m3	327.593	
19	800607001	干混抹灰砂浆	DP M10	m3	338.161	
20	800609002	干混地面砂浆	DS M20	m3	507.241	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间装修改造　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	30.0642	155	155	4659.95	4659.95
2	综合二类工	工日	1.0378	190	190	197.18	197.18
3	综合三类工	工日	64.3825	215	215	13842.24	13842.24
	小计					18699.37	18699.37
二	材料类别						
1	塑料薄膜	m2	7.8644	1.96	2.072	15.41	16.3
2	砂纸	张	18.5128	1.18	1.247	21.85	23.09
3	水砂纸	张	15.3144	1	1.057	15.31	16.19
4	圆钉	kg	0.0495	7.01	7.408	0.35	0.37
5	镀锌铁丝Φ0.7	kg	0.0097	7.79	5.125	0.08	0.05
6	水泥42.5	t	0.1809	452	327.593	81.77	59.26
7	硬垫木	m3	0.0015	1992	2105.052	2.99	3.16
8	15mm厚防滑地砖面(综合)	m2	80.5634	67.19	68.689	5413.05	5533.82
9	15mm厚防滑地砖面800×800	m2	56.0976	67.19	71.859	3769.2	4031.12
10	陶瓷地砖踢脚线	m	138.0672	12	10.568	1656.81	1459.09
11	腻子粉(成品)	kg	1010.2295	1.17	1.236	1181.97	1248.64
12	酚醛调和漆各色	kg	6.951	12	12.681	83.41	88.15
13	内墙涂料	kg	48.0948	8.4	8.876	404	426.89
14	醇酸防锈漆红丹	kg	5.1156	15.65	16.539	80.06	84.61
15	银粉	kg	0.7938	6.9	7.292	5.48	5.79
16	清油	kg	3.2017	15.16	16.02	48.54	51.29
17	油漆溶剂油	kg	8.6646	4.4	4.65	38.12	40.29
18	隔离剂	kg	0.302	4.87	5.146	1.47	1.55
19	建筑胶	kg	31.9553	2.88	3.044	92.03	97.27
20	粉状型建筑胶粘剂	kg	215.76	2.17	2.293	468.2	494.74
21	胶粘剂DTA砂浆	m3	0.0942	788.5	833.25	74.28	78.49
22	水	m3	7.6388	5.63	5.95	43.01	45.45
23	电	kW·h	33.0006	0.71	0.751	23.43	24.78
24	复合模板	m2	0.7452	48	50.724	35.77	37.8
25	其他材料费(占材料费)	元	164.4882	1	1	164.49	164.49
26	预拌混凝土C20	m3	0.2182	353.98	327.593	77.24	71.48
27	干混抹灰砂浆DP M10	m3	0.3316	477.88	338.161	158.47	112.13
28	干混地面砂浆DS M20	m3	1.5507	486.73	507.241	754.77	786.58
	小计					14711.56	15002.87
三	机械类别						
1	机械人工	工日	1.8532	215	215	398.44	398.44

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间装修改造　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 2 页

三	机械类别						
2	柴油	kg	57.7467	7.27	7.682	419.82	443.61
3	电	kW·h	5.4491	0.71	0.751	3.87	4.09
4	安拆费及场外运费	元	2.0144	1	1	2.01	2.01
5	折旧费	元	80.79	1	1	80.79	80.79
6	检修费	元	19.1642	1	1	19.16	19.16
7	维护费	元	64.8062	1	1	64.81	64.81
8	其他费	元	18.0493	1	1	18.05	18.05
	小计					1006.95	1030.96
	合计					34417.88	34733.2

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县人武部家属楼更换单元门　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	6294.87
1.1	其中:建筑工人社保费用	120.09
2	措施项目费	183.47
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	183.47
2.2.1	安全文明施工措施费	146.47
2.2.2	冬雨季施工增加费	17.92
2.2.3	夜间施工增加费	5.97
2.2.4	二次搬运费	7.88
2.2.5	测量放线定位复测费	5.23
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	6478.34
5	增值税	583.05
6	单位工程造价	7061.39
合　　计		7061.39

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼更换单元门　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1.拆除单元门 2.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 3.垃圾运距暂按5km 考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内外运输	樘	3	109.21	327.63
2	010802003001	防盗门	[项目特征] 1.名称:钢制防盗门 2.规格:1500×2100mm 3.其他工艺要求:带刷卡门禁功能 4.线缆就近接入，敷设方式及长度综合考虑计入 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.五金安装 3.嵌缝打胶	樘	3	1989.08	5967.24
合			计				6294.87

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼更换单元门　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					183.47
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	146.47	146.47
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	17.92	17.92
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	5.97	5.97
4	011801002001	二次搬运费		项	1	7.88	7.88
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	5.23	5.23
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼更换单元门　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县人武部家属楼更换单元门　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	030107043	膨胀螺栓	M12×110	10套	11.222	
2	031301008	低碳钢焊条	J422(综合)	kg	9.543	
3	112327003	钢制防盗门		m2	538.945	
4	341103001	电		kW·h	0.751	
5	800100006	水泥砂浆	1:3	m3	486.297	
6	850103006	其他材料费(占材料费)		元	1	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县人武部家属楼更换单元门　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	0.896	155	155	138.88	138.88
2	综合二类工	工日	3.1734	190	190	602.95	602.95
	小计					741.83	741.83
二	材料类别						
1	膨胀螺栓M12×110	10套	3.969	10.62	11.222	42.15	44.54
2	低碳钢焊条J422(综合)	kg	0.9157	9.03	9.543	8.27	8.74
3	钢制防盗门	m2	9.243	500	538.945	4621.5	4981.47
4	电	kW·h	1.082	0.71	0.751	0.77	0.81
5	水泥砂浆1:3	m3	0.0265	460.18	486.297	12.19	12.89
6	其他材料费(占材料费)	元	4.6849	1	1	4.68	4.68
	小计					4689.56	5053.13
三	机械类别						
1	机械人工	工日	0.147	215	215	31.61	31.61
2	柴油	kg	5.2504	7.27	7.682	38.17	40.33
3	电	kW·h	2.3324	0.71	0.751	1.66	1.75
4	安拆费及场外运费	元	0.4934	1	1	0.49	0.49
5	折旧费	元	7.0237	1	1	7.02	7.02
6	检修费	元	1.6868	1	1	1.69	1.69
7	维护费	元	5.8061	1	1	5.81	5.81
8	其他费	元	1.6414	1	1	1.64	1.64
	小计					88.09	90.34
	合计					5519.48	5885.3

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县人武部家属楼更换楼梯间窗户　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	6854.92
1.1	其中:建筑工人社保费用	120.08
2	措施项目费	185.76
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	185.76
2.2.1	安全文明施工措施费	148.29
2.2.2	冬雨季施工增加费	18.15
2.2.3	夜间施工增加费	6.05
2.2.4	二次搬运费	7.98
2.2.5	测量放线定位复测费	5.29
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	7040.68
5	增值税	633.66
6	单位工程造价	7674.34
合　　计		7674.34

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼更换楼梯间窗户　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1.拆除楼梯间窗户 2.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 3.垃圾运距暂按5km 考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内外运输	樘	9	64.35	579.15
2	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1500×800mm 2.窗类型:断桥铝合金Low-E中空玻璃窗(离线)70系列 3.其他工艺要求:内平开窗处加窗纱 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	10.8	581.09	6275.77
合计							6854.92

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼更换楼梯间窗户　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					185.76
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	148.29	148.29
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	18.15	18.15
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	6.05	6.05
4	011801002001	二次搬运费		项	1	7.98	7.98
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	5.29	5.29
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼更换楼梯间窗户　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县人武部家属楼更换楼梯间窗户　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	030107056	塑料膨胀螺栓		套	0.454	
2	1109030050@1	断桥铝合金Low-E中空玻璃窗(离线)70系列		m2	501.958	
3	133503007	硅酮耐候密封胶		kg	21.124	
4	133503011	聚氨酯发泡密封胶	750mL/支	支	11.783	
5	341103001	电		kW·h	0.751	
6	850103006	其他材料费(占材料费)		元	1	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县人武部家属楼更换楼梯间窗户　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	1.8987	155	155	294.3	294.3
2	综合二类工	工日	2.3575	190	190	447.93	447.93
	小计					742.23	742.23
二	材料类别						
1	塑料膨胀螺栓	套	77.936	0.43	0.454	33.51	35.38
2	断桥铝合金Low-E中空玻璃窗(离线)70系列	m2	10.2157	419	501.958	4280.38	5127.85
3	硅酮耐候密封胶	kg	11.0421	19.99	21.124	220.73	233.25
4	聚氨酯发泡密封胶750mL/支	支	16.3482	11.15	11.783	182.28	192.63
5	电	kW·h	0.9887	0.71	0.751	0.7	0.74
6	其他材料费(占材料费)	元	9.4352	1	1	9.44	9.44
	小计					4727.04	5599.29
三	机械类别						
1	机械人工	工日	0.168	215	215	36.12	36.12
2	柴油	kg	6.0003	7.27	7.682	43.62	46.09
3	折旧费	元	7.9457	1	1	7.95	7.95
4	检修费	元	1.9096	1	1	1.91	1.91
5	维护费	元	6.5751	1	1	6.58	6.58
6	其他费	元	1.8758	1	1	1.88	1.88
	小计					98.06	100.53
	合计					5567.33	6442.05

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县人武部家属楼倒渣门洞口封堵　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	1961.1
1.1	其中:建筑工人社保费用	135.09
2	措施项目费	188.6
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	188.6
2.2.1	安全文明施工措施费	150.56
2.2.2	冬雨季施工增加费	18.43
2.2.3	夜间施工增加费	6.14
2.2.4	二次搬运费	8.1
2.2.5	测量放线定位复测费	5.37
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	2149.7
5	增值税	193.47
6	单位工程造价	2343.17
	合　　计	2343.17

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼倒渣门洞口封堵　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	010401007001	零星砌砖	[项目特征] 1.部位:倒渣门洞口封堵 2.砖品种:标准砖 3.面层1:3水泥砂浆修补平整 [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖 3.刮缝	处	9	217.90	1961.10
合			计				1961.10

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼倒渣门洞口封堵　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					188.60
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	150.56	150.56
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	18.43	18.43
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	6.14	6.14
4	011801002001	二次搬运费		项	1	8.10	8.10
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	5.37	5.37
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼倒渣门洞口封堵　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县人武部家属楼倒渣门洞口封堵　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	041327004	实心砖	240×115×53	千块	343.445	
2	341101001	水		m3	5.95	
3	800605004	干混砌筑砂浆	DM M10	m3	327.593	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县人武部家属楼倒渣门洞口封堵　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合二类工	工日	4.3919	190	190	834.46	834.46
	小计					834.46	834.46
二	材料类别						
1	实心砖240×115×53	千块	1.4362	480	343.445	689.38	493.26
2	水	m3	0.0233	5.63	5.95	0.13	0.14
3	干混砌筑砂浆DM M10	m3	0.5552	477.88	327.593	265.32	181.88
	小计					954.83	675.28
三	机械类别						
1	机械人工	工日	0.0694	215	215	14.92	14.92
2	电	kW·h	1.5823	0.71	0.751	1.12	1.19
3	安拆费及场外运费	元	0.5894	1	1	0.59	0.59
4	折旧费	元	1.2743	1	1	1.27	1.27
5	检修费	元	0.2314	1	1	0.23	0.23
6	维护费	元	0.4512	1	1	0.45	0.45
	小计					18.58	18.65
	合计					1807.87	1528.39

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县人武部家属楼楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	14853.86
1.1	其中:建筑工人社保费用	765.21
2	措施项目费	941.23
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	941.23
2.2.1	安全文明施工措施费	709.7
2.2.2	冬雨季施工增加费	112.46
2.2.3	夜间施工增加费	37.33
2.2.4	二次搬运费	49.14
2.2.5	测量放线定位复测费	32.6
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	15795.09
5	增值税	1421.56
6	单位工程造价	17216.65
合　　计		17216.65

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011713001001	灯具拆除	[项目特征] 1.拆除吸顶灯 2.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 3.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	件	12	9.87	118.44
2	030413001001	普通灯具	[项目特征] 1.规格:声光控一体灯20W [工作内容] 1.安装	套	12	104.21	1250.52
3	030412002001	线槽	[项目特征] 1.名称:PVC线槽FR25 2.配置形式:明敷 [工作内容] 1.安装	m	97.2	25.28	2457.22
4	030412003001	配线	[项目特征] 1.规格:BV-2.5mm2 [工作内容] 1.配线 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	291.6	5.49	1600.88
5	030907004001	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1.应急灯(自带蓄电池) LED 10W 2.墙壁安装，h=2.5m [工作内容] 1.安装	套	9	118.39	1065.51

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	030412003002	配线	[项目特征] 1.规格:NH-BV-2.5mm2 [工作内容] 1.配线 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	34.56	7.14	246.76
7	030412001001	配管	[项目特征] 1.穿线管 PC16 2.配置形式:明敷 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.穿引线 4.接地	m	11.52	20.91	240.88
8	030412005001	接线盒	[项目特征] 1.名称:接线盒 [工作内容] 1.安装	个	21	12.68	266.28
9	011715001001	开孔(打洞)	[项目特征] 1.部位:楼板穿孔打洞 2.钢制套管制作安装 [工作内容] 1.开孔、打洞 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	个	6	31.24	187.44
10	AB001	楼梯间线缆整理	[项目特征] 1.清除建筑外立面及楼梯间废弃线缆，楼梯间在用线缆采用 40×60mmPVC 线槽（单列）规整 [工作内容] 1.线缆整理	层·单元	9	383.60	3452.40
11	030412002002	线槽	[项目特征] 1.材质:PVC 线槽 2.规格:60×40mm [工作内容] 1.安装	m	28.8	36.85	1061.28

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	031101001001	电源分配柜(箱)	[项目特征] 1.名称:弱电信息配线箱 2.规格:500×300mm（或符合通信公司要求） 3.拆除现状弱电信息配线箱 [工作内容] 1.安装 2.接线	台	3	516.21	1548.63
13	030412001002	配管	[项目特征] 1.规格:PVC 管 φ50 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.穿引线 4.接地	m	51	26.62	1357.62
合			计				14853.86

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					941.23
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1	709.70	709.70
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1	112.46	112.46
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1	37.33	37.33
4	031401002001	二次搬运费		项	1	49.14	49.14
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1	32.60	32.60
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间照明及线缆整理　专业：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	1725000020@1	PC16	(综合)	m	1.69	
2	1725000020@2	PVC 管 φ50	(综合)	m	5.072	
3	2500000020@1	声光控一体灯20W		套	63.405	
4	2535010020@1	应急灯(自带蓄电池) LED 10W	壁装式	个	47.554	
5	2803000020@1	BV-2.5mm2		m	3.54	
6	2803000020@2	NH-BV-2.5mm2		m	4.967	
7	2903090010@1	PVC线槽 FR25		m	2.325	
8	2903090010@2	PVC 线槽 60×40mm		m	4.861	
9	291110008	接线盒	(综合)	个	1.585	
10	补充主材001@1	弱电信息配线箱 500×300mm		架	126.811	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间照明及线缆整理　　专业：通用安装工程　　第 1 页　共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	1.1987	155	155	185.8	185.8
2	综合二类工	工日	24.4099	186	186	4540.24	4540.24
	小计					4726.04	4726.04
二	材料类别						
1	镀锌螺钉M2~5×4~50	个	18.36	0.16	0.169	2.94	3.1
2	木螺钉d2~4×6~65	个	49.92	0.07	0.074	3.49	3.69
3	木螺钉d4×65	10个	13.2869	0.71	0.751	9.43	9.98
4	镀锌锁紧螺母DN20×3	10个	4.683	9.03	9.543	42.29	44.69
5	锡基钎料	kg	0.3588	67.9	71.753	24.36	25.74
6	镀锌铁丝φ1.2~2.2	kg	0.2194	6.81	5.125	1.49	1.12
7	合金钢钻头φ100	个	0.084	120	126.811	10.08	10.65
8	钢锯条	条	0.6137	0.42	0.443	0.26	0.27
9	汽油92#	kg	1.7123	8.64	9.131	14.79	15.64
10	粘合剂	kg	0.1135	13.42	14.182	1.52	1.61
11	塑料胀管φ6~8	个	181.2518	0.18	0.19	32.63	34.44
12	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	1.7547	4.42	4.671	7.76	8.2
13	铜芯塑料绝缘电线BV-2.5mm2	m	7.0896	1.72	1.817	12.19	12.88
14	阻燃铜芯塑料绝缘绞型电线ZR-RVS 2×1.5mm2	m	1.35	2.31	2.441	3.12	3.3
15	塑料线槽配件线槽断面周长120以内	个	68.108	2	2.114	136.22	143.98
16	塑料线槽配件线槽断面周长260以内	个	12.1075	3.89	4.11	47.1	49.76
17	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	46.725	0.3	0.317	14.02	14.81
18	难燃塑料管接头20mm	个	2.4215	0.32	0.338	0.77	0.82
19	难燃塑料管接头50mm	个	10.7202	0.5	0.528	5.36	5.66
20	难燃塑料管卡子20mm	个	19.3732	0.32	0.338	6.2	6.55
21	难燃塑料管卡子50mm	个	43.4469	0.5	0.528	21.72	22.94
22	难燃塑料管三通20mm	个	0.3686	0.37	0.391	0.14	0.14
23	难燃塑料管三通50mm	个	1.632	0.56	0.591	0.91	0.96
24	难燃塑料管伸缩接头20mm	个	0.2419	0.27	0.285	0.07	0.07
25	难燃塑料管伸缩接头50mm	个	1.071	0.58	0.613	0.62	0.66
26	难燃塑料管弯头20mm	个	0.2419	0.35	0.37	0.08	0.09
27	难燃塑料管弯头50mm	个	1.071	0.51	0.538	0.55	0.58
28	铜接线端子20A	个	14.1288	0.74	0.793	10.6	11.2

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县人武部家属楼楼梯间照明及线缆整理　　专业：通用安装工程　　第 2 页　共 2 页

二	材料类别						
29	铜接线卡1.0~2.5	个	18.27	1.06	1.12	19.37	20.46
30	电	kW·h	0.6174	0.71	0.751	0.44	0.46
31	其他材料费(占材料费)	元	7.8651	1	1	7.87	7.87
32	楼梯间线缆整理	层·单元	9	383.601	383.601	3452.41	3452.41
	小计					3890.8	3914.73
三	机械类别						
1	机械人工	工日	0.0168	215	215	3.61	3.61
2	柴油	kg	0.5982	7.27	7.682	4.35	4.6
3	动力费	元	0.0149	1	1	0.01	0.01
4	折旧费	元	1.0999	1	1	1.1	1.1
5	校验费	元	0.1458	1	1	0.15	0.15
6	检修费	元	0.1906	1	1	0.19	0.19
7	维护费	元	0.7371	1	1	0.74	0.74
8	其他费	元	0.1872	1	1	0.19	0.19
	小计					10.34	10.59
四	主材类别						
1	PC16(综合)	m	12.2112	1.69	1.69	20.64	20.64
2	PVC 管 Φ50(综合)	m	54.06	5.072	5.072	274.19	274.19
3	声光控一体灯20W	套	12.12	63.405	63.405	768.47	768.47
4	应急灯(自带蓄电池) LED 10W壁装式	个	9	47.554	47.554	427.99	427.99
5	BV-2.5mm2	m	338.256	3.54	3.54	1197.43	1197.43
6	NH-BV-2.5mm2	m	40.0896	4.967	4.967	199.13	199.13
7	PVC线槽 FR25	m	102.06	2.325	2.325	237.29	237.29
8	PVC 线槽 60×40mm	m	29.1816	4.861	4.861	141.85	141.85
9	接线盒(综合)	个	21.42	1.585	1.585	33.95	33.95
10	弱电信息配线箱 500×300mm	架	3	126.811	126.811	380.43	380.43
	小计					3681.37	3681.37
	合计					12308.55	12332.73

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县人武部家属楼风井烟道及上人孔盖板　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	5442.26
1.1	其中:建筑工人社保费用	
2	措施项目费	
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	
2.2.1	安全文明施工措施费	
2.2.2	冬雨季施工增加费	
2.2.3	夜间施工增加费	
2.2.4	二次搬运费	
2.2.5	测量放线定位复测费	
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	5442.26
5	增值税	489.8
6	单位工程造价	5932.06
合　　计		5932.06

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼风井烟道及上人孔盖板　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	AB001	更换屋面上人孔盖板	[项目特征] 1.更换屋面上人孔盖板，做法参见陕09J02第30页 2.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 3.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.铲除、垃圾清理	块	1	369.86	369.86
2	AB002	风井烟道维修	[项目特征] 1.风井烟道进行粉刷，更换盖板，盖板上找坡、抹灰，设置分隔条 2.风井烟道每单元4个，高出屋顶完成面500mm，烟道风井尺寸300×300，烟道盖板400×400 [工作内容] 1.铲除、垃圾清理	个	12	422.70	5072.40
合计							5442.26

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼风井烟道及上人孔盖板　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县人武部家属楼风井烟道及上人孔盖板　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县人武部家属楼风井烟道及上人孔盖板　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	BCCLF0	更换屋面上人孔盖板		块	369.864	
2	BCCLF1	风井烟道维修		个	422.702	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县人武部家属楼风井烟道及上人孔盖板　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
二	材料类别						
1	更换屋面上人孔盖板	块	1	369.864	369.864	369.86	369.86
2	风井烟道维修	个	12	422.702	422.702	5072.42	5072.42
	小计					5442.28	5442.28
	合计					5442.28	5442.28

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县烟草公司家属院东区主体外墙改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	256514.89
1.1	其中:建筑工人社保费用	20525.28
2	措施项目费	28143.24
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	28143.24
2.2.1	安全文明施工措施费	22466.22
2.2.2	冬雨季施工增加费	2749.41
2.2.3	夜间施工增加费	916.47
2.2.4	二次搬运费	1209.23
2.2.5	测量放线定位复测费	801.91
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	284658.13
5	增值税	25619.23
6	单位工程造价	310277.36
合　　计		310277.36

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区主体外墙改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.8mm厚1:2水泥砂浆找平 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	1701.93	35.74	60826.98
2	011404001001	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1.真石漆饰面层(从内到外)：喷底层涂料,喷主层涂料，涂饰面层涂料(透明)，涂饰第二遍面层涂料(透明)，罩面涂料一遍。(分格) [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	1701.93	114.98	195687.91
合计							256514.89

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区主体外墙改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					28143.24
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	22466.22	22466.22
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	2749.41	2749.41
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	916.47	916.47
4	011801002001	二次搬运费		项	1	1209.23	1209.23
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	801.91	801.91
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区主体外墙改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区主体外墙改造　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	031102001	砂纸		张	1.247	
2	130101009	腻子粉	(成品)	kg	1.236	
3	130103020	真石漆		kg	6.35	
4	130105003	醇酸清漆		kg	10.568	
5	143511011	醇酸漆稀释剂		kg	8.507	
6	341101001	水		m3	5.95	
7	850103006	其他材料费(占材料费)		元	1	
8	800607001	干混抹灰砂浆	DP M10	m3	338.161	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区主体外墙改造　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合三类工	工日	589.7188	215	215	126789.54	126789.54
	小计					126789.54	126789.54
二	材料类别						
1	砂纸	张	137.5159	1.18	1.247	162.27	171.48
2	腻子粉(成品)	kg	3377.4801	1.17	1.236	3951.65	4174.57
3	真石漆	kg	7611.031	8.8	6.35	66977.07	48330.05
4	醇酸清漆	kg	471.0091	13	10.568	6123.12	4977.62
5	醇酸漆稀释剂	kg	51.4902	8.05	8.507	414.5	438.03
6	水	m3	15.5608	5.63	5.95	87.61	92.59
7	其他材料费(占材料费)	元	776.4035	1	1	776.4	776.4
8	材料费调整	元	-0.5106	1	1	-0.51	-0.51
9	干混抹灰砂浆DP M10	m3	15.7939	477.88	338.161	7547.59	5340.88
	小计					86039.7	64301.11
三	机械类别						
1	机械人工	工日	1.8721	215	215	402.5	402.5
2	电	kW·h	42.6994	0.71	0.751	30.32	32.07
3	安拆费及场外运费	元	15.9056	1	1	15.91	15.91
4	折旧费	元	34.3872	1	1	34.39	34.39
5	检修费	元	6.2454	1	1	6.25	6.25
6	维护费	元	12.1763	1	1	12.18	12.18
7	机械费调整	元	-0.3404	1	1	-0.34	-0.34
	小计					501.21	502.96
	合计					213330.45	191593.61

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县烟草公司家属院东区屋面卷材防水　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	56070.1
1.1	其中:建筑工人社保费用	1926.79
2	措施项目费	2764.7
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	2764.7
2.2.1	安全文明施工措施费	2207.01
2.2.2	冬雨季施工增加费	270.09
2.2.3	夜间施工增加费	90.03
2.2.4	二次搬运费	118.79
2.2.5	测量放线定位复测费	78.78
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	58834.8
5	增值税	5295.13
6	单位工程造价	64129.93
	合　　计	64129.93

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区屋面卷材防水　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011101006001	屋面水泥砂浆修补平整	[项目特征] 1.1:2 水泥砂浆修补平整 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设	m2	6	33.46	200.76
2	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1.4mm厚一道SBS防水卷材 2.20厚1:2.5水泥砂浆保护层，每1m见方半缝分隔 3.对屋面表面进行整体清理：用扫把清除面层浮灰等易处理杂物，用平口灰刀对面层难以清理的杂物进行清理 4.注：防水卷材上翻至女儿墙顶部，收口见陕09J02第43页A [工作内容] 1.基层处理 2.刷底油 3.铺防水卷材 4.搭接接缝处理、封边、收 口	m2	688.47	81.15	55869.34
合计							56070.10

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区屋面卷材防水　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					2764.70
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	2207.01	2207.01
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	270.09	270.09
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	90.03	90.03
4	011801002001	二次搬运费		项	1	118.79	118.79
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	78.78	78.78
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区屋面卷材防水　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区屋面卷材防水　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	1333030018@1	4mm厚一道SBS防水卷材		m2	28.533	
2	133503001	SBS弹性沥青防水胶		kg	9.638	
3	133517003	改性沥青嵌缝油膏		kg	5.093	
4	140507001	冷底子油		kg	7.26	
5	143183002	液化石油气		kg	7.672	
6	341101001	水		m3	5.95	
7	800609002	干混地面砂浆	DS M20	m3	507.241	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区屋面卷材防水　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合二类工	工日	14.4634	190	190	2748.05	2748.05
2	综合三类工	工日	42.6335	215	215	9166.2	9166.2
	小计					11914.25	11914.25
二	材料类别						
1	4mm厚一道SBS防水卷材	m2	780.5529	27.43	28.533	21410.57	22271.52
2	SBS弹性沥青防水胶	kg	199.1055	9.12	9.638	1815.84	1918.98
3	改性沥青嵌缝油膏	kg	42.7795	4.82	5.093	206.2	217.88
4	冷底子油	kg	333.7703	6.87	7.26	2293	2423.17
5	液化石油气	kg	185.8318	7.26	7.672	1349.14	1425.7
6	水	m3	7.777	5.63	5.95	43.78	46.27
7	干混地面砂浆DS M20	m3	17.7016	486.73	507.241	8615.9	8978.98
	小计					35734.43	37282.5
三	机械类别						
1	机械人工	工日	2.2136	215	215	475.92	475.92
2	电	kW·h	50.4884	0.71	0.751	35.85	37.92
3	安拆费及场外运费	元	18.807	1	1	18.81	18.81
4	折旧费	元	40.6599	1	1	40.66	40.66
5	检修费	元	7.3847	1	1	7.38	7.38
6	维护费	元	14.3974	1	1	14.4	14.4
	小计					593.02	595.09
	合计					48241.7	49791.84

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县烟草公司家属院东区雨棚防水涂料　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	2182.29
1.1	其中:建筑工人社保费用	136.18
2	措施项目费	187.82
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	187.82
2.2.1	安全文明施工措施费	149.93
2.2.2	冬雨季施工增加费	18.35
2.2.3	夜间施工增加费	6.12
2.2.4	二次搬运费	8.07
2.2.5	测量放线定位复测费	5.35
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	2370.11
5	增值税	213.31
6	单位工程造价	2583.42
合　　计		2583.42

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区雨棚防水涂料　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	010902003001	屋面刚性层	[项目特征] 1.20厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，向外找2%坡，最薄处不小于5mm [工作内容] 1.基层处理 2.混凝土输送、铺筑、养护 3.分格、嵌缝、灌缝	m2	11.66	42.39	494.27
2	010902002001	屋面涂膜防水	[项目特征] 1.原钢筋混凝土结构板清理干净 2.1.5mm厚聚氨酯防水层，沿墙上翻 300 高 [工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	11.66	29.79	347.35
3	011404001001	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1.真石漆饰面层(从内到外)：喷底层涂料,喷主层涂料，涂饰面层涂料(透明)，涂饰第二遍面层涂料(透明)，罩面涂料一遍。(分格) [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	11.66	114.98	1340.67
合计							2182.29

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区雨棚防水涂料　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					187.82
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	149.93	149.93
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	18.35	18.35
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	6.12	6.12
4	011801002001	二次搬运费		项	1	8.07	8.07
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	5.35	5.35
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区雨棚防水涂料　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区雨棚防水涂料　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	031102001	砂纸		张	1.247	
2	130101009	腻子粉	(成品)	kg	1.236	
3	130103020	真石漆		kg	6.35	
4	130105003	醇酸清漆		kg	10.568	
5	130502008	聚氨酯甲乙料		kg	12.469	
6	133505001	防水剂		kg	4.671	
7	143321001	二甲苯		kg	8.232	
8	143511011	醇酸漆稀释剂		kg	8.507	
9	341101001	水		m3	5.95	
10	801103004	素水泥浆		m3	715.527	
11	850103006	其他材料费(占材料费)		元	1	
12	800609001	干混地面砂浆	DS M15	m3	496.674	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区雨棚防水涂料　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合二类工	工日	1.1627	190	190	220.91	220.91
2	综合三类工	工日	2.8859	215	215	620.47	620.47
	小计					841.38	841.38
二	材料类别						
1	砂纸	张	0.942	1.18	1.247	1.11	1.17
2	腻子粉(成品)	kg	23.1373	1.17	1.236	27.07	28.6
3	真石漆	kg	52.1391	8.8	6.35	458.82	331.08
4	醇酸清漆	kg	3.2266	13	10.568	41.95	34.1
5	聚氨酯甲乙料	kg	23.2734	11.8	12.469	274.63	290.2
6	防水剂	kg	15.4612	4.42	4.671	68.34	72.22
7	二甲苯	kg	0.9037	7.79	8.232	7.04	7.44
8	醇酸漆稀释剂	kg	0.3638	8.05	8.507	2.93	3.09
9	水	m3	0.0111	5.63	5.95	0.06	0.07
10	素水泥浆	m3	0.0117	677.1	715.527	7.92	8.37
11	其他材料费(占材料费)	元	5.3194	1	1	5.32	5.32
12	干混地面砂浆DS M15	m3	0.239	482.3	496.674	115.27	118.71
	小计					1010.46	900.37
三	机械类别						
1	机械人工	工日	0.0299	215	215	6.43	6.43
2	电	kW·h	0.6814	0.71	0.751	0.48	0.51
3	安拆费及场外运费	元	0.2538	1	1	0.25	0.25
4	折旧费	元	0.5487	1	1	0.55	0.55
5	检修费	元	0.0997	1	1	0.1	0.1
6	维护费	元	0.1943	1	1	0.19	0.19
	小计					8	8.03
	合计					1859.84	1749.78

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县烟草公司家属院东区屋面落水管改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	4481.57
1.1	其中:建筑工人社保费用	207.17
2	措施项目费	308.21
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	308.21
2.2.1	安全文明施工措施费	246.04
2.2.2	冬雨季施工增加费	30.11
2.2.3	夜间施工增加费	10.04
2.2.4	二次搬运费	13.24
2.2.5	测量放线定位复测费	8.78
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	4789.78
5	增值税	431.08
6	单位工程造价	5220.86
	合　　计	5220.86

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区屋面落水管改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011712001001	管道拆除	[项目特征] 1.拆除现状排水管、落水口、落水斗 2.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 3.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m	124.8	5.64	703.87
2	010902004001	屋面排水管	[项目特征] 1.Φ110U-PVC落水管 2.水簸箕详见陕09J02图集23页E [工作内容] 1.排水管及配件安装、固定 2.刷漆	m	124.8	30.27	3777.70
合计							4481.57

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区屋面落水管改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					308.21
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	246.04	246.04
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	30.11	30.11
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	10.04	10.04
4	011801002001	二次搬运费		项	1	13.24	13.24
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	8.78	8.78
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区屋面落水管改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区屋面落水管改造　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	031509001	铁件	(综合)	kg	5.093	
2	173116001	塑料水落管	φ110以内	m	13.093	
3	180933001	伸缩节		只	9.353	
4	290645048	塑料管卡子	φ110mm以内	个	2.093	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区屋面落水管改造　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	2.3418	155	155	362.98	362.98
2	综合二类工	工日	4.8309	190	190	917.87	917.87
	小计					1280.85	1280.85
二	材料类别						
1	铁件(综合)	kg	39.5541	4.82	5.093	190.65	201.45
2	塑料水落管φ110以内	m	131.04	12.39	13.093	1623.59	1715.71
3	伸缩节	只	33.696	8.85	9.353	298.21	315.16
4	塑料管卡子φ110mm以内	个	76.3776	1.98	2.093	151.23	159.86
	小计					2263.68	2392.18
三	机械类别						
1	机械人工	工日	0.1941	215	215	41.73	41.73
2	柴油	kg	6.9292	7.27	7.682	50.38	53.23
3	折旧费	元	9.173	1	1	9.17	9.17
4	检修费	元	2.2048	1	1	2.2	2.2
5	维护费	元	7.5916	1	1	7.59	7.59
6	其他费	元	2.1659	1	1	2.17	2.17
	小计					113.24	116.09
	合计					3657.77	3789.12

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县烟草公司家属院东区楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	69509.43
1.1	其中:建筑工人社保费用	4703.18
2	措施项目费	6768.72
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	6768.72
2.2.1	安全文明施工措施费	5403.34
2.2.2	冬雨季施工增加费	661.26
2.2.3	夜间施工增加费	220.42
2.2.4	二次搬运费	290.83
2.2.5	测量放线定位复测费	192.87
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	76278.15
5	增值税	6865.03
6	单位工程造价	83143.18
合　　计		83143.18

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		墙面					19669.59
1	011704002001	立面抹灰层拆除	[项目特征] 1.去除墙面及顶棚腻子，对杂物进行清理，再用扫把进行二次清理 2.对有松动处的墙面及顶棚进行凿除，并用1:3水泥砂浆修补平整 3.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 4.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	596.23	11.66	6952.04
2	011403003001	刮腻子（墙面）	[项目特征] 1.满刮腻子两道 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子	m2	397.49	17.71	7039.55
3	011404001001	内墙涂料	[项目特征] 1.油漆墙裙，高1.0米(做法参陕09J01裙5) 2.满刮腻子两道 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	198.74	28.57	5678.00
		天棚					6711.98

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	011704003001	天棚抹灰面拆除	[项目特征] 1.去除墙面及顶棚腻子，对杂物进行清理，再用扫把进行二次清理 2.对有松动处的墙面及顶棚进行凿除，并用1:3水泥砂浆修补平整 3.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 4.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	202.29	11.66	2358.70
5	011403003002	刮腻子（天棚）	[项目特征] 1.满刮腻子两道 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子	m2	202.29	21.52	4353.28
		地面					34318.38

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	011106003001	块料楼梯	[项目特征] 1.拆除原有面层结合层至原楼梯结构板，对杂物进行清理，再用扫把进行二次清理;垃圾运距暂按5km考虑 2.水泥浆一道甩毛(内参建筑胶) 3.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4.撒素水泥面(洒适量清水) 5.铺20mm厚防滑地砖面层,干水泥擦缝 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设、磨边 4.贴嵌防滑条 5.勾缝 6.刷防护材料 7.酸洗、打蜡、结晶	m2	99.33	227.63	22610.49

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	011102003001	块料楼地面	[项目特征] 1.拆除原有面层结合层至原楼梯结构板，对杂物进行清理，再用扫把进行二次清理;垃圾运距暂按5km考虑 2.水泥浆一道甩毛(内参建筑胶) 3.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 4.5mm厚1:2.5水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 5.铺15mm厚防滑地砖面层,干水泥擦缝 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设、磨边 4.贴嵌防滑条 5.勾缝 6.刷防护材料 7.酸洗、打蜡、结晶	m2	67.86	172.53	11707.89
		踢脚					6001.67
8	011105003001	块料踢脚线	[项目特征] 1.材质:陶瓷踢脚线 2.踢脚线高度:100mm 3.铲除原有踢脚，垃圾运距暂按5km 考虑 [工作内容] 1.清理基层 2.底层抹灰 3.面层铺设、磨边 4.擦缝 5.磨光、酸洗、打蜡 6.刷防护材料	m	219.6	27.33	6001.67

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		油漆					2807.81
9	011402004001	构件油漆	[项目特征] 1.清理基层，除锈等级不低于Sa2.5或St2级。(对栏杆木扶手进行更换) 2.刷防锈漆两 3.涂饰银粉漆两遍 4.罩面漆一遍(颜色由建设单位确定) [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.喷或刷防护材料、油漆	m	76.8	36.56	2807.81
合			计				69509.43

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					6768.72
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	5403.34	5403.34
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	661.26	661.26
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	220.42	220.42
4	011801002001	二次搬运费		项	1	290.83	290.83
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	192.87	192.87
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间装修改造　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	031102001	砂纸		张	1.247	
2	031102002	水砂纸		张	1.057	
3	040100005	水泥	42.5	t	327.593	
4	0705000001@1	15mm厚防滑地砖面	(综合)	m2	68.689	
5	0705000005@1	15mm厚防滑地砖面	800×800	m2	71.859	
6	120503002	陶瓷地砖踢脚线		m	10.568	
7	130101009	腻子粉	(成品)	kg	1.236	
8	130115007	酚醛调和漆	各色	kg	12.681	
9	130303003	内墙涂料		kg	8.876	
10	130505004	醇酸防锈漆	红丹	kg	16.539	
11	140103001	清油		kg	16.02	
12	140509006	油漆溶剂油		kg	4.65	
13	144100001	建筑胶		kg	3.044	
14	144105001	粉状型建筑胶粘剂		kg	2.293	
15	144115007	胶粘剂	DTA砂浆	m3	833.25	
16	341101001	水		m3	5.95	
17	341103001	电		kW·h	0.751	
18	850103006	其他材料费(占材料费)		元	1	
19	800607001	干混抹灰砂浆	DP M10	m3	338.161	
20	800609002	干混地面砂浆	DS M20	m3	507.241	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间装修改造　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	45.8573	155	155	7107.88	7107.88
2	综合三类工	工日	102.0693	215	215	21944.9	21944.9
	小计					29052.78	29052.78
二	材料类别						
1	砂纸	张	30.9428	1.18	1.247	36.51	38.59
2	水砂纸	张	23.9912	1	1.057	23.99	25.36
3	水泥42.5	t	0.2759	452	327.593	124.71	90.38
4	15mm厚防滑地砖面(综合)	m2	143.7206	67.19	68.689	9656.59	9872.02
5	15mm厚防滑地砖面800×800	m2	70.5785	67.19	71.859	4742.17	5071.7
6	陶瓷地砖踢脚线	m	223.992	12	10.568	2687.9	2367.15
7	腻子粉(成品)	kg	1584.6629	1.17	1.236	1854.06	1958.64
8	酚醛调和漆各色	kg	12.7139	12	12.681	152.57	161.22
9	内墙涂料	kg	75.7398	8.4	8.876	636.21	672.27
10	醇酸防锈漆红丹	kg	9.3568	15.65	16.539	146.43	154.75
11	银粉	kg	1.4519	6.9	7.292	10.02	10.59
12	清油	kg	5.8561	15.16	16.02	88.78	93.81
13	油漆溶剂油	kg	15.7637	4.4	4.65	69.36	73.3
14	建筑胶	kg	48.7387	2.88	3.044	140.37	148.36
15	粉状型建筑胶粘剂	kg	271.4557	2.17	2.293	589.06	622.45
16	胶粘剂DTA砂浆	m3	0.1655	788.5	833.25	130.5	137.9
17	水	m3	11.7354	5.63	5.95	66.07	69.83
18	电	kW·h	51.8363	0.71	0.751	36.8	38.93
19	其他材料费(占材料费)	元	279.5621	1	1	279.56	279.56
20	干混抹灰砂浆DP M10	m3	0.538	477.88	338.161	257.1	181.93
21	干混地面砂浆DS M20	m3	2.7663	486.73	507.241	1346.44	1403.18
	小计					23075.2	23471.92
三	机械类别						
1	机械人工	工日	2.8985	215	215	623.18	623.18
2	柴油	kg	88.7049	7.27	7.682	644.88	681.43
3	电	kW·h	9.4653	0.71	0.751	6.72	7.11
4	安拆费及场外运费	元	3.5258	1	1	3.53	3.53
5	折旧费	元	125.0429	1	1	125.04	125.04
6	检修费	元	29.6089	1	1	29.61	29.61
7	维护费	元	99.8805	1	1	99.88	99.88
8	其他费	元	27.7258	1	1	27.73	27.73
	小计					1560.57	1597.51

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间装修改造　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 2 页

	合计					53688.55	54122.21

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县烟草公司家属院东区更换单元门　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	6294.87
1.1	其中:建筑工人社保费用	120.09
2	措施项目费	183.47
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	183.47
2.2.1	安全文明施工措施费	146.47
2.2.2	冬雨季施工增加费	17.92
2.2.3	夜间施工增加费	5.97
2.2.4	二次搬运费	7.88
2.2.5	测量放线定位复测费	5.23
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	6478.34
5	增值税	583.05
6	单位工程造价	7061.39
	合　　计	7061.39

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区更换单元门　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1.拆除单元门 2.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 3.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内外运输	樘	3	109.21	327.63
2	010802003001	防盗门	[项目特征] 1.名称:钢制防盗门 2.规格:1500×2100mm 3.其他工艺要求:带刷卡门禁功能 4.线缆就近接入，敷设方式及长度综合考虑计入 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.五金安装 3.嵌缝打胶	樘	3	1989.08	5967.24
合			计				6294.87

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区更换单元门　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					183.47
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	146.47	146.47
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	17.92	17.92
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	5.97	5.97
4	011801002001	二次搬运费		项	1	7.88	7.88
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	5.23	5.23
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区更换单元门　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区更换单元门　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	030107043	膨胀螺栓	M12×110	10套	11.222	
2	031301008	低碳钢焊条	J422(综合)	kg	9.543	
3	112327003	钢制防盗门		m2	538.945	
4	341103001	电		kW·h	0.751	
5	800100006	水泥砂浆	1:3	m3	486.297	
6	850103006	其他材料费(占材料费)		元	1	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区更换单元门　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	0.896	155	155	138.88	138.88
2	综合二类工	工日	3.1734	190	190	602.95	602.95
	小计					741.83	741.83
二	材料类别						
1	膨胀螺栓M12×110	10套	3.969	10.62	11.222	42.15	44.54
2	低碳钢焊条J422(综合)	kg	0.9157	9.03	9.543	8.27	8.74
3	钢制防盗门	m2	9.243	500	538.945	4621.5	4981.47
4	电	kW·h	1.082	0.71	0.751	0.77	0.81
5	水泥砂浆1:3	m3	0.0265	460.18	486.297	12.19	12.89
6	其他材料费(占材料费)	元	4.6849	1	1	4.68	4.68
	小计					4689.56	5053.13
三	机械类别						
1	机械人工	工日	0.147	215	215	31.61	31.61
2	柴油	kg	5.2504	7.27	7.682	38.17	40.33
3	电	kW·h	2.3324	0.71	0.751	1.66	1.75
4	安拆费及场外运费	元	0.4934	1	1	0.49	0.49
5	折旧费	元	7.0237	1	1	7.02	7.02
6	检修费	元	1.6868	1	1	1.69	1.69
7	维护费	元	5.8061	1	1	5.81	5.81
8	其他费	元	1.6414	1	1	1.64	1.64
	小计					88.09	90.34
	合计					5519.48	5885.3

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县烟草公司家属院东区更换楼梯间窗户　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	11719.74
1.1	其中:建筑工人社保费用	190.77
2	措施项目费	298.26
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	298.26
2.2.1	安全文明施工措施费	238.09
2.2.2	冬雨季施工增加费	29.14
2.2.3	夜间施工增加费	9.71
2.2.4	二次搬运费	12.82
2.2.5	测量放线定位复测费	8.5
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	12018
5	增值税	1081.62
6	单位工程造价	13099.62
	合　　计	13099.62

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区更换楼梯间窗户　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1.拆除楼梯间窗户 2.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 3.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内外运输	樘	12	70.16	841.92
2	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1300×1200mm 2.窗类型:断桥铝合金Low-E中空玻璃窗(离线)70系列 3.其他工艺要求:内平开窗处加窗纱 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	18.72	581.08	10877.82
合计							11719.74

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区更换楼梯间窗户　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					298.26
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	238.09	238.09
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	29.14	29.14
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	9.71	9.71
4	011801002001	二次搬运费		项	1	12.82	12.82
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	8.50	8.50
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区更换楼梯间窗户　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区更换楼梯间窗户　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	030107056	塑料膨胀螺栓		套	0.454	
2	1109030050@1	断桥铝合金Low-E中空玻璃窗(离线)70系列		m2	501.958	
3	133503007	硅酮耐候密封胶		kg	21.124	
4	133503011	聚氨酯发泡密封胶	750mL/支	支	11.783	
5	341103001	电		kW·h	0.751	
6	850103006	其他材料费(占材料费)		元	1	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区更换楼梯间窗户　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	2.598	155	155	402.69	402.69
2	综合二类工	工日	4.0863	190	190	776.4	776.4
	小计					1179.09	1179.09
二	材料类别						
1	塑料膨胀螺栓	套	135.0891	0.43	0.454	58.09	61.33
2	断桥铝合金Low-E中空玻璃窗(离线)70系列	m2	17.7072	419	501.958	7419.32	8888.27
3	硅酮耐候密封胶	kg	19.1397	19.99	21.124	382.6	404.31
4	聚氨酯发泡密封胶750mL/支	支	28.3368	11.15	11.783	315.96	333.89
5	电	kW·h	1.4517	0.71	0.751	1.03	1.09
6	其他材料费(占材料费)	元	16.354	1	1	16.35	16.35
	小计					8193.35	9705.24
三	机械类别						
1	机械人工	工日	0.2912	215	215	62.61	62.61
2	柴油	kg	10.3985	7.27	7.682	75.6	79.88
3	折旧费	元	13.7624	1	1	13.76	13.76
4	检修费	元	3.3083	1	1	3.31	3.31
5	维护费	元	11.3912	1	1	11.39	11.39
6	其他费	元	3.25	1	1	3.25	3.25
	小计					169.92	174.2
	合计					9542.36	11058.53

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县烟草公司家属院东区倒渣门洞口封堵　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	1125.06
1.1	其中:建筑工人社保费用	118.2
2	措施项目费	165.02
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	165.02
2.2.1	安全文明施工措施费	131.74
2.2.2	冬雨季施工增加费	16.12
2.2.3	夜间施工增加费	5.37
2.2.4	二次搬运费	7.09
2.2.5	测量放线定位复测费	4.7
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	1290.08
5	增值税	116.11
6	单位工程造价	1406.19
合　　计		1406.19

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区倒渣门洞口封堵　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	010401007001	零星砌砖	[项目特征] 1. 部位:倒渣门洞口封堵 2. 砖品种:标准砖 3. 面层1:3水泥砂浆修补平整 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	处	3	375.02	1125.06

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区倒渣门洞口封堵　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					165.02
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	131.74	131.74
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	16.12	16.12
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	5.37	5.37
4	011801002001	二次搬运费		项	1	7.09	7.09
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	4.70	4.70
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区倒渣门洞口封堵　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区倒渣门洞口封堵　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区倒渣门洞口封堵　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合二类工	工日	3.8429	190	190	730.15	730.15
	小计					730.15	730.15
三	机械类别						
1	机械人工	工日	0.0606	215	215	13.03	13.03
2	电	kW·h	1.3827	0.71	0.75	0.98	1.04
3	安拆费及场外运费	元	0.5151	1	1	0.52	0.52
4	折旧费	元	1.1136	1	1	1.11	1.11
5	检修费	元	0.2022	1	1	0.2	0.2
6	维护费	元	0.3943	1	1	0.39	0.39
	小计					16.23	16.29
	合计					746.38	746.44

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县烟草公司家属院东区楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	12955.73
1.1	其中:建筑工人社保费用	534.21
2	措施项目费	657.26
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	657.26
2.2.1	安全文明施工措施费	495.58
2.2.2	冬雨季施工增加费	78.53
2.2.3	夜间施工增加费	26.07
2.2.4	二次搬运费	34.31
2.2.5	测量放线定位复测费	22.77
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	13612.99
5	增值税	1225.17
6	单位工程造价	14838.16
合　　计		14838.16

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	030907004001	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1.应急灯(自带蓄电池)LED10W 2.墙壁安装，h=2.5m [工作内容] 1.安装	套	15	118.46	1776.90
2	030412003001	配线	[项目特征] 1.规格:NH-BV-2.5mm2 [工作内容] 1.配线 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	57.6	7.13	410.69
3	030412001001	配管	[项目特征] 1.穿线管 PC16 2.配置形式:明敷 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.穿引线 4.接地	m	19.2	20.89	401.09
4	030412005001	接线盒	[项目特征] 1.名称:接线盒 [工作内容] 1.安装	个	15	12.68	190.20
5	011715001001	开孔(打洞)	[项目特征] 1.部位:楼板穿孔打洞 2.钢制套管制作安装 [工作内容] 1.开孔、打洞 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	个	12	31.27	375.24

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	AB001	楼梯间线缆整理	[项目特征] 1.清除建筑外立面及楼梯间废弃线缆，楼梯间在用线缆采用40×60mmPVC线槽（单列）规整 [工作内容] 1.线缆整理	层·单元	15	383.60	5754.00
7	030412002001	线槽	[项目特征] 1.材质:PVC线槽 2.规格:60×40mm [工作内容] 1.安装	m	46.8	37.02	1732.54
8	030412001002	配管	[项目特征] 1.规格:PVC管φ50 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.穿引线 4.接地	m	87	26.61	2315.07
合计							12955.73

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					657.26
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1	495.58	495.58
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1	78.53	78.53
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1	26.07	26.07
4	031401002001	二次搬运费		项	1	34.31	34.31
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1	22.77	22.77
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间照明及线缆整理　　专业：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	1725000020@1	PC16	(综合)	m	1.69	
2	1725000020@2	PVC 管 φ50	(综合)	m	5.072	
3	2535010020@1	应急灯(自带蓄电池) LED 10W	壁装式	个	47.554	
4	2803000020@1	NH-BV-2.5mm2		m	4.967	
5	2903090010@1	PVC 线槽 60×40mm		m	4.861	
6	291110008	接线盒	(综合)	个	1.585	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间照明及线缆整理　　专业：通用安装工程　　第 1 页　共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	1.485	155	155	230.18	230.18
2	综合二类工	工日	16.5038	186	186	3069.71	3069.71
	小计					3299.89	3299.89
二	材料类别						
1	镀锌螺钉M2~5×4~50	个	33.66	0.16	0.169	5.39	5.69
2	木螺钉d4×65	10个	21.1259	0.71	0.751	15	15.87
3	镀锌锁紧螺母DN20×3	10个	3.345	9.03	9.543	30.21	31.92
4	锡基钎料	kg	0.0576	67.9	71.753	3.91	4.13
5	镀锌铁丝φ1.2~2.2	kg	0.4587	6.81	5.125	3.12	2.35
6	合金钢钻头φ100	个	0.1673	120	126.811	20.08	21.22
7	钢锯条	条	1.0622	0.42	0.443	0.45	0.47
8	汽油92#	kg	0.2886	8.64	9.131	2.49	2.64
9	粘合剂	kg	0.1932	13.42	14.182	2.59	2.74
10	塑料胀管φ6~8	个	217.7137	0.18	0.19	39.19	41.37
11	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	0.4038	4.42	4.671	1.78	1.89
12	阻燃铜芯塑料绝缘绞型电线ZR-RVS 2×1.5mm2	m	2.475	2.31	2.441	5.72	6.04
13	塑料线槽配件线槽断面周长260以内	个	19.6747	3.89	4.11	76.53	80.86
14	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	33.375	0.3	0.317	10.01	10.58
15	难燃塑料管接头20mm	个	4.0397	0.32	0.338	1.29	1.37
16	难燃塑料管接头50mm	个	18.2874	0.5	0.528	9.14	9.66
17	难燃塑料管卡子20mm	个	32.3196	0.32	0.338	10.34	10.92
18	难燃塑料管卡子50mm	个	74.1153	0.5	0.528	37.06	39.13
19	难燃塑料管三通20mm	个	0.615	0.37	0.391	0.23	0.24
20	难燃塑料管三通50mm	个	2.784	0.56	0.591	1.56	1.65
21	难燃塑料管伸缩接头20mm	个	0.4036	0.27	0.285	0.11	0.12
22	难燃塑料管伸缩接头50mm	个	1.827	0.58	0.613	1.06	1.12
23	难燃塑料管弯头20mm	个	0.4036	0.35	0.37	0.14	0.15
24	难燃塑料管弯头50mm	个	1.827	0.51	0.538	0.93	0.98
25	铜接线卡1.0~2.5	个	30.45	1.06	1.12	32.28	34.1
26	电	kW·h	1.7567	0.71	0.751	1.25	1.32
27	其他材料费(占材料费)	元	5.7502	1	1	5.75	5.75
28	楼梯间线缆整理	层·单元	15	383.601	383.601	5754.02	5754.02
	小计					6071.63	6088.3

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区楼梯间照明及线缆整理　　专业：通用安装工程　　第 2 页　共 2 页

三	机械类别						
1	动力费	元	0.0248	1	1	0.02	0.02
2	折旧费	元	0.5108	1	1	0.51	0.51
3	校验费	元	0.243	1	1	0.24	0.24
4	维护费	元	0.135	1	1	0.14	0.14
	小计					0.91	0.91
四	主材类别						
1	PC16(综合)	m	20.352	1.69	1.69	34.39	34.39
2	PVC 管 φ50(综合)	m	92.22	5.072	5.072	467.74	467.74
3	应急灯(自带蓄电池) LED 10W壁装式	个	15	47.554	47.554	713.31	713.31
4	NH-BV-2.5mm2	m	66.816	4.967	4.967	331.88	331.88
5	PVC 线槽 60×40mm	m	49.14	4.861	4.861	238.87	238.87
6	接线盒(综合)	个	15.3	1.585	1.585	24.25	24.25
	小计					1810.44	1810.44
	合计					11182.87	11199.54

单位工程清单费用汇总表

工程名称:靖边县烟草公司家属院东区风井烟道及上人孔盖板　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	5442.26
1.1	其中:建筑工人社保费用	
2	措施项目费	
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	
2.2.1	安全文明施工措施费	
2.2.2	冬雨季施工增加费	
2.2.3	夜间施工增加费	
2.2.4	二次搬运费	
2.2.5	测量放线定位复测费	
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	5442.26
5	增值税	489.8
6	单位工程造价	5932.06
	合　　计	5932.06

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区风井烟道及上人孔盖板　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	AB001	更换屋面上人孔盖板	[项目特征] 1.更换屋面上人孔盖板，做法参见陕09J02第30页 2.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 3.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.铲除、垃圾清理	块	1	369.86	369.86
2	AB002	风井烟道维修	[项目特征] 1.风井烟道进行粉刷，更换盖板，盖板上找坡、抹灰，设置分隔条 2.风井烟道每单元4个，高出屋顶完成面500mm，烟道风井尺寸300×300mm，烟道盖板400×400mm [工作内容] 1.铲除、垃圾清理	个	12	422.70	5072.40
合计							5442.26

措施项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区风井烟道及上人孔盖板　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区风井烟道及上人孔盖板　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区风井烟道及上人孔盖板　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	BCCLF0	更换屋面上人孔盖板		块	369.864	
2	BCCLF1	风井烟道维修		个	422.702	

单位工程人材机汇总表

工程名称：靖边县烟草公司家属院东区风井烟道及上人孔盖板　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
二	材料类别						
1	更换屋面上人孔盖板	块	1	369.864	369.864	369.86	369.86
2	风井烟道维修	个	12	422.702	422.702	5072.42	5072.42
	小计					5442.28	5442.28
	合计					5442.28	5442.28

单位工程清单费用汇总表

工程名称:王家庙兴业家园住宅小区主体外墙改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	776807.85
1.1	其中:建筑工人社保费用	58647.82
2	措施项目费	80358.62
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	80358.62
2.2.1	安全文明施工措施费	64148.79
2.2.2	冬雨季施工增加费	7850.5
2.2.3	夜间施工增加费	2616.83
2.2.4	二次搬运费	3452.77
2.2.5	测量放线定位复测费	2289.73
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	857166.47
5	增值税	77144.98
6	单位工程造价	934311.45
合　　计		934311.45

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区主体外墙改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		做保温					402423.11
1	011201001001	墙面清理、修补、找平	[项目特征] 1.墙体表面进行整体清理，用扫把清除面层浮灰等易处理杂物，用平口灰刀对面层难以清理的杂物进行清理，再用扫把进行二次清理 2.墙面整体检查，对有松动处的墙面进行凿除，并整体统一用 1:2 水泥砂浆修补平整 3.用滚筒或毛刷，把界面剂涂到基面上，不能漏刷 4.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 5.垃圾运距暂按 5km 考虑 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	1892.42	8.45	15990.95

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区主体外墙改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
2	011001003001	保温隔热墙面	[项目特征] 1.70厚EPS聚苯板，表观密度为20kg/m3，燃烧性能B1级，每层设一道防火隔离带，高300mm，保温材料采用发泡混凝土板，燃烧性能等级为A级(外墙保温材料使用B1级材料时，要实行六面体不燃材料敷裹)。门窗洞口侧壁采用20厚A级水泥基聚苯颗粒保温砂浆。专用胶粘剂及锚栓锚固。用量不小于6个/m2 [工作内容] 1.清理基层 2.涂刷界面剂、界面砂浆 3.安装龙骨，填、贴、挂保温材料；粘贴、固定保温板；抹压保温浆料；喷涂发泡保温材料 4.粘贴防火隔离带 5.铺设增强格网，抹抗裂、防水砂浆 6.保温材料嵌缝、发泡填缝，打密封膏 7.铺、刷（喷）防护材料	m2	1892.42	57.84	109457.57

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区主体外墙改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
3	011201001002	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.6～8mm厚聚合物抹面砂浆(中间夹一层耐碱玻纤网格布) [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	1892.42	31.38	59384.14
4	011404001003	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1.真石漆饰面层(从内到外)：喷底层涂料,喷主层涂料，涂饰面层涂料(透明)，涂饰第二遍面层涂料(透明)，罩面涂料一遍。(分格) [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	1892.42	114.98	217590.45
		不做保温					374384.74
5	011201001003	墙、柱面一般抹灰	墙面抹灰一般抹灰外墙 (14+6mm)实际厚度(mm):8	m2	2484.14	35.73	88758.32
6	011404001002	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1.真石漆饰面层(从内到外)：喷底层涂料,喷主层涂料，涂饰面层涂料(透明)，涂饰第二遍面层涂料(透明)，罩面涂料一遍。(分格) [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	2484.14	114.98	285626.42
合			计				776807.85

措施项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区主体外墙改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					80358.62
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	64148.79	64148.79
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	7850.50	7850.50
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	2616.83	2616.83
4	011801002001	二次搬运费		项	1	3452.77	3452.77
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	2289.73	2289.73
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区主体外墙改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区主体外墙改造　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	030107056	塑料膨胀螺栓		套	0.454	
2	031102001	砂纸		张	1.247	
3	092701006	耐碱玻璃纤维网格布		m2	3.065	
4	130101009	腻子粉	(成品)	kg	1.236	
5	130103020	真石漆		kg	6.35	
6	130105003	醇酸清漆		kg	10.568	
7	143511011	醇酸漆稀释剂		kg	8.507	
8	143541001	界面剂		kg	1.998	
9	151301001@1	70厚EPS聚苯板，表观密度为20kg/m3		m3	274.756	
10	341101001	水		m3	5.95	
11	341103001	电		kW·h	0.751	
12	800909001	聚合物抗裂砂浆		kg	0.581	
13	800909002	聚合物粘接砂浆		kg	0.507	
14	850103006	其他材料费(占材料费)		元	1	
15	800607001	干混抹灰砂浆	DP M10	m3	338.161	

单位工程人材机汇总表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区主体外墙改造　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	68.2028	155	155	10571.43	10571.43
2	综合二类工	工日	346.5967	190	190	65853.37	65853.37
3	综合三类工	工日	1329.1286	215	215	285762.65	285762.65
	小计					362187.45	362187.45
二	材料类别						
1	塑料膨胀螺栓	套	15896.328	0.43	0.454	6835.42	7216.93
2	砂纸	张	353.5954	1.18	1.247	417.24	440.93
3	耐碱玻璃纤维网格布	m2	2214.1314	2.9	3.065	6420.98	6786.31
4	腻子粉(成品)	kg	8684.5525	1.17	1.236	10160.93	10734.11
5	真石漆	kg	19570.3264	8.8	6.35	172218.87	124271.57
6	醇酸清漆	kg	1211.1123	13	10.568	15744.46	12799.03
7	醇酸漆稀释剂	kg	136.5355	8.05	8.507	1099.11	1161.51
8	界面剂	kg	2119.5104	1.89	1.998	4005.87	4234.78
9	70厚EPS聚苯板，表观密度为20kg/m3	m3	135.1188	254.11	274.756	34335.04	37124.7
10	水	m3	98.7469	5.63	5.95	555.95	587.54
11	电	kW·h	28.2027	0.71	0.751	20.02	21.18
12	聚合物抗裂砂浆	kg	10408.31	0.55	0.581	5724.57	6047.23
13	聚合物粘接砂浆	kg	12187.1848	0.48	0.507	5849.85	6178.9
14	其他材料费(占材料费)	元	2507.1023	1	1	2507.1	2507.1
15	材料费调整	元	-0.9344	1	1	-0.93	-0.93
16	干混抹灰砂浆DP M10	m3	23.0528	477.88	338.161	11016.47	7795.56
	小计					276910.95	227906.45
三	机械类别						
1	机械人工	工日	4.9798	215	215	1070.66	1070.66
2	电	kW·h	77.802	0.71	0.751	55.24	58.43
3	安拆费及场外运费	元	42.3079	1	1	42.31	42.31
4	折旧费	元	54.775	1	1	54.78	54.78
5	检修费	元	9.7628	1	1	9.76	9.76
6	维护费	元	20.361	1	1	20.36	20.36
7	机械费调整	元	-0.4968	1	1	-0.5	-0.5
	小计					1252.61	1255.8
	合计					640351.01	591349.7

单位工程清单费用汇总表

工程名称:王家庙兴业家园住宅小区屋面卷材防水　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	157304.12
1.1	其中:建筑工人社保费用	5408.73
2	措施项目费	7760.98
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	7760.98
2.2.1	安全文明施工措施费	6195.44
2.2.2	冬雨季施工增加费	758.2
2.2.3	夜间施工增加费	252.73
2.2.4	二次搬运费	333.47
2.2.5	测量放线定位复测费	221.14
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	165065.1
5	增值税	14855.86
6	单位工程造价	179920.96
	合　　计	179920.96

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区屋面卷材防水　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011101006001	屋面水泥砂浆修补平整	[项目特征] 1.1:2 水泥砂浆修补平整 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设	m2	20	33.46	669.20
2	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1.4mm厚一道SBS防水卷材 2.20厚1:2.5水泥砂浆保护层，每1m见方半缝分隔 3.对屋面表面进行整体清理：用扫把清除面层浮灰等易处理杂物，用平口灰刀对面层难以清理的杂物进行清理 4.注：防水卷材上翻至女儿墙顶部，收口见陕09J02第43页A [工作内容] 1.基层处理 2.刷底油 3.铺防水卷材 4.搭接接缝处理、封边、收口	m2	1930.19	81.15	156634.92
合计							157304.12

措施项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区屋面卷材防水　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					7760.98
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	6195.44	6195.44
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	758.20	758.20
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	252.73	252.73
4	011801002001	二次搬运费		项	1	333.47	333.47
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	221.14	221.14
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区屋面卷材防水　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区屋面卷材防水　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	1333030018@1	4mm厚一道SBS防水卷材		m2	28.533	
2	133503001	SBS弹性沥青防水胶		kg	9.638	
3	133517003	改性沥青嵌缝油膏		kg	5.093	
4	140507001	冷底子油		kg	7.26	
5	143183002	液化石油气		kg	7.672	
6	341101001	水		m3	5.95	
7	800609002	干混地面砂浆	DS M20	m3	507.241	

单位工程人材机汇总表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区屋面卷材防水　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合二类工	工日	40.5494	190	190	7704.39	7704.39
2	综合三类工	工日	119.7222	215	215	25740.27	25740.27
	小计					33444.66	33444.66
二	材料类别						
1	4mm厚一道SBS防水卷材	m2	2188.3529	27.43	28.533	60026.52	62440.27
2	SBS弹性沥青防水胶	kg	558.2109	9.12	9.638	5090.88	5380.04
3	改性沥青嵌缝油膏	kg	115.3675	4.82	5.093	556.07	587.57
4	冷底子油	kg	935.7561	6.87	7.26	6428.64	6793.59
5	液化石油气	kg	520.9969	7.26	7.672	3782.44	3997.09
6	水	m3	25.7436	5.63	5.95	144.94	153.17
7	干混地面砂浆DS M20	m3	49.7051	486.73	507.241	24192.96	25212.46
	小计					100222.45	104564.19
三	机械类别						
1	机械人工	工日	6.2163	215	215	1336.5	1336.5
2	电	kW·h	141.7802	0.71	0.751	100.66	106.48
3	安拆费及场外运费	元	52.8133	1	1	52.81	52.81
4	折旧费	元	114.1801	1	1	114.18	114.18
5	检修费	元	20.7374	1	1	20.74	20.74
6	维护费	元	40.4305	1	1	40.43	40.43
	小计					1665.32	1671.14
	合计					135332.43	139679.99

单位工程清单费用汇总表

工程名称:王家庙兴业家园住宅小区雨棚防水涂料　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	2182.29
1.1	其中:建筑工人社保费用	136.18
2	措施项目费	187.82
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	187.82
2.2.1	安全文明施工措施费	149.93
2.2.2	冬雨季施工增加费	18.35
2.2.3	夜间施工增加费	6.12
2.2.4	二次搬运费	8.07
2.2.5	测量放线定位复测费	5.35
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	2370.11
5	增值税	213.31
6	单位工程造价	2583.42
	合　　计	2583.42

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区雨棚防水涂料　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	010902003001	屋面刚性层	[项目特征] 1.20厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，向外找2%坡，最薄处不小于5mm [工作内容] 1.基层处理 2.混凝土输送、铺筑、养护 3.分格、嵌缝、灌缝	m2	11.66	42.39	494.27
2	010902002001	屋面涂膜防水	[项目特征] 1.原钢筋混凝土结构板清理干净 2.1.5mm厚聚氨酯防水层，沿墙上翻300高 [工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	11.66	29.79	347.35
3	011404001001	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1.真石漆饰面层(从内到外)：喷底层涂料,喷主层涂料，涂饰面层涂料(透明)，涂饰第二遍面层涂料(透明)，罩面涂料一遍。(分格) [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	11.66	114.98	1340.67
合计							2182.29

措施项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区雨棚防水涂料　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					187.82
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	149.93	149.93
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	18.35	18.35
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	6.12	6.12
4	011801002001	二次搬运费		项	1	8.07	8.07
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	5.35	5.35
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区雨棚防水涂料　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区雨棚防水涂料　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	031102001	砂纸		张	1.247	
2	130101009	腻子粉	(成品)	kg	1.236	
3	130103020	真石漆		kg	6.35	
4	130105003	醇酸清漆		kg	10.568	
5	130502008	聚氨酯甲乙料		kg	12.469	
6	133505001	防水剂		kg	4.671	
7	143321001	二甲苯		kg	8.232	
8	143511011	醇酸漆稀释剂		kg	8.507	
9	341101001	水		m3	5.95	
10	801103004	素水泥浆		m3	715.527	
11	850103006	其他材料费(占材料费)		元	1	
12	800609001	干混地面砂浆	DS M15	m3	496.674	

单位工程人材机汇总表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区雨棚防水涂料　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合二类工	工日	1.1627	190	190	220.91	220.91
2	综合三类工	工日	2.8859	215	215	620.47	620.47
	小计					841.38	841.38
二	材料类别						
1	砂纸	张	0.942	1.18	1.247	1.11	1.17
2	腻子粉(成品)	kg	23.1373	1.17	1.236	27.07	28.6
3	真石漆	kg	52.1391	8.8	6.35	458.82	331.08
4	醇酸清漆	kg	3.2266	13	10.568	41.95	34.1
5	聚氨酯甲乙料	kg	23.2734	11.8	12.469	274.63	290.2
6	防水剂	kg	15.4612	4.42	4.671	68.34	72.22
7	二甲苯	kg	0.9037	7.79	8.232	7.04	7.44
8	醇酸漆稀释剂	kg	0.3638	8.05	8.507	2.93	3.09
9	水	m3	0.0111	5.63	5.95	0.06	0.07
10	素水泥浆	m3	0.0117	677.1	715.527	7.92	8.37
11	其他材料费(占材料费)	元	5.3194	1	1	5.32	5.32
12	干混地面砂浆DS M15	m3	0.239	482.3	496.674	115.27	118.71
	小计					1010.46	900.37
三	机械类别						
1	机械人工	工日	0.0299	215	215	6.43	6.43
2	电	kW·h	0.6814	0.71	0.751	0.48	0.51
3	安拆费及场外运费	元	0.2538	1	1	0.25	0.25
4	折旧费	元	0.5487	1	1	0.55	0.55
5	检修费	元	0.0997	1	1	0.1	0.1
6	维护费	元	0.1943	1	1	0.19	0.19
	小计					8	8.03
	合计					1859.84	1749.78

单位工程清单费用汇总表

工程名称:王家庙兴业家园住宅小区屋面落水管改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	6808.53
1.1	其中:建筑工人社保费用	314.73
2	措施项目费	468.26
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	468.26
2.2.1	安全文明施工措施费	373.8
2.2.2	冬雨季施工增加费	45.75
2.2.3	夜间施工增加费	15.25
2.2.4	二次搬运费	20.12
2.2.5	测量放线定位复测费	13.34
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	7276.79
5	增值税	654.91
6	单位工程造价	7931.7
合　　计		7931.7

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区屋面落水管改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011712001001	管道拆除	[项目特征] 1.拆除现状排水管、落水口、落水斗 2.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 3.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m	189.6	5.64	1069.34
2	010902004001	屋面排水管	[项目特征] 1.Φ110U-PVC落水管 2.水簸箕详见陕09J02图集23页E [工作内容] 1.排水管及配件安装、固定 2.刷漆	m	189.6	30.27	5739.19
合计							6808.53

措施项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区屋面落水管改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					468.26
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	373.80	373.80
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	45.75	45.75
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	15.25	15.25
4	011801002001	二次搬运费		项	1	20.12	20.12
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	13.34	13.34
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区屋面落水管改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区屋面落水管改造　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	031509001	铁件	(综合)	kg	5.093	
2	173116001	塑料水落管	φ110以内	m	13.093	
3	180933001	伸缩节		只	9.353	
4	290645048	塑料管卡子	φ110mm以内	个	2.093	

单位工程人材机汇总表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区屋面落水管改造　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	3.5577	155	155	551.44	551.44
2	综合二类工	工日	7.3392	190	190	1394.45	1394.45
	小计					1945.89	1945.89
二	材料类别						
1	铁件(综合)	kg	60.0918	4.82	5.093	289.64	306.05
2	塑料水落管φ110以内	m	199.08	12.39	13.093	2466.6	2606.55
3	伸缩节	只	51.192	8.85	9.353	453.05	478.8
4	塑料管卡子φ110mm以内	个	116.0352	1.98	2.093	229.75	242.86
	小计					3439.04	3634.26
三	机械类别						
1	机械人工	工日	0.2949	215	215	63.4	63.4
2	柴油	kg	10.5322	7.27	7.682	76.57	80.91
3	折旧费	元	13.9423	1	1	13.94	13.94
4	检修费	元	3.3512	1	1	3.35	3.35
5	维护费	元	11.5389	1	1	11.54	11.54
6	其他费	元	3.2921	1	1	3.29	3.29
	小计					172.09	176.43
	合计					5557.02	5756.58

单位工程清单费用汇总表

工程名称:王家庙兴业家园住宅小区楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	139287.13
1.1	其中:建筑工人社保费用	9429.98
2	措施项目费	13573.02
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	13573.02
2.2.1	安全文明施工措施费	10835.09
2.2.2	冬雨季施工增加费	1325.99
2.2.3	夜间施工增加费	442
2.2.4	二次搬运费	583.19
2.2.5	测量放线定位复测费	386.75
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	152860.15
5	增值税	13757.41
6	单位工程造价	166617.56
合　　计		166617.56

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		墙面					39612.45
1	011704002001	立面抹灰层除	[项目特征] 1.去除墙面及顶棚腻子，对杂物进行清理，再用扫把进行二次清理 2.对有松动处的墙面及顶棚进行凿除，并用1:3水泥砂浆修补平整 3.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 4.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	1200.74	11.66	14000.63
2	011403003001	刮腻子（墙面）	[项目特征] 1.满刮腻子两道 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子	m2	800.49	17.71	14176.68
3	011404001001	内墙涂料	[项目特征] 1.油漆墙裙，高1.0米(做法参陕09J01裙5) 2.满刮腻子两道 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	400.25	28.57	11435.14
		天棚					13423.96

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	011704003001	天棚抹灰面拆除	[项目特征] 1.去除墙面及顶棚腻子，对杂物进行清理，再用扫把进行二次清理 2.对有松动处的墙面及顶棚进行凿除，并用1:3水泥砂浆修补平整 3.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 4.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	404.58	11.66	4717.40
5	011403003002	刮腻子（天棚）	[项目特征] 1.满刮腻子两道 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子	m2	404.58	21.52	8706.56
		地面					68633.3

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	011106003001	块料楼梯	[项目特征] 1.拆除原有面层结合层至原楼梯结构板，对杂物进行清理，再用扫把进行二次清理;垃圾运距暂按5km考虑 2.水泥浆一道甩毛(内参建筑胶) 3.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4.撒素水泥面(洒适量清水) 5.铺20mm厚防滑地砖面层,干水泥擦缝 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设、磨边 4.贴嵌防滑条 5.勾缝 6.刷防护材料 7.酸洗、打蜡、结晶	m2	198.66	227.63	45220.98

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	011102003001	块料楼地面	[项目特征] 1.拆除原有面层结合层至原楼梯结构板，对杂物进行清理，再用扫把进行二次清理;垃圾运距暂按5km考虑 2.水泥浆一道甩毛(内参建筑胶) 3.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 4.5mm厚1:2.5水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 5.铺15mm厚防滑地砖面层,干水泥擦缝 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设、磨边 4.贴嵌防滑条 5.勾缝 6.刷防护材料 7.酸洗、打蜡、结晶	m2	135.7	172.53	23412.32
		踢脚					12003.34
8	011105003001	块料踢脚线	[项目特征] 1.材质:陶瓷踢脚线 2.踢脚线高度:100mm 3.铲除原有踢脚，垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.清理基层 2.底层抹灰 3.面层铺设、磨边 4.擦缝 5.磨光、酸洗、打蜡 6.刷防护材料	m	439.2	27.33	12003.34

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		油漆					5614.08
9	011402004001	构件油漆	[项目特征] 1.清理基层，除锈等级不低于 Sa2.5 或 St2级。(对栏杆木扶手进行更换) 2.刷防锈漆两 3.涂饰银粉漆两遍 4.罩面漆一遍(颜色由建设单位确定) [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.喷或刷防护材料、油漆	m	153.6	36.55	5614.08
合			计				139287.13

措施项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					13573.02
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	10835.09	10835.09
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	1325.99	1325.99
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	442.00	442.00
4	011801002001	二次搬运费		项	1	583.19	583.19
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	386.75	386.75
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间装修改造　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间装修改造　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	031102001	砂纸		张	1.247	
2	031102002	水砂纸		张	1.057	
3	040100005	水泥	42.5	t	327.593	
4	0705000001@1	15mm厚防滑地砖面	(综合)	m2	68.689	
5	0705000005@1	15mm厚防滑地砖面	800×800	m2	71.859	
6	120503002	陶瓷地砖踢脚线		m	10.568	
7	130101009	腻子粉	(成品)	kg	1.236	
8	130115007	酚醛调和漆	各色	kg	12.681	
9	130303003	内墙涂料		kg	8.876	
10	130505004	醇酸防锈漆	红丹	kg	16.539	
11	140103001	清油		kg	16.02	
12	140509006	油漆溶剂油		kg	4.65	
13	144100001	建筑胶		kg	3.044	
14	144105001	粉状型建筑胶粘剂		kg	2.293	
15	144115007	胶粘剂	DTA砂浆	m3	833.25	
16	341101001	水		m3	5.95	
17	341103001	电		kW·h	0.751	
18	850103006	其他材料费(占材料费)		元	1	
19	800607001	干混抹灰砂浆	DP M10	m3	338.161	
20	800609002	干混地面砂浆	DS M20	m3	507.241	

单位工程人材机汇总表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间装修改造　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	92.0369	155	155	14265.72	14265.72
2	综合三类工	工日	204.5844	215	215	43985.65	43985.65
	小计					58251.37	58251.37
二	材料类别						
1	砂纸	张	62.7864	1.18	1.247	74.09	78.29
2	水砂纸	张	48.2028	1	1.057	48.2	50.95
3	水泥42.5	t	0.5517	452	327.593	249.37	180.73
4	15mm厚防滑地砖面(综合)	m2	287.4412	67.19	68.689	19313.17	19744.05
5	15mm厚防滑地砖面800×800	m2	141.1361	67.19	71.859	9482.93	10141.9
6	陶瓷地砖踢脚线	m	447.984	12	10.568	5375.81	4734.29
7	腻子粉(成品)	kg	3185.7575	1.17	1.236	3727.34	3937.6
8	酚醛调和漆各色	kg	25.4208	12	12.681	305.05	322.36
9	内墙涂料	kg	152.5353	8.4	8.876	1281.3	1353.9
10	醇酸防锈漆红丹	kg	18.7085	15.65	16.539	292.79	309.42
11	银粉	kg	2.7869	6.9	7.292	19.23	20.32
12	清油	kg	11.7089	15.16	16.02	177.51	187.58
13	油漆溶剂油	kg	31.5187	4.4	4.65	138.68	146.56
14	建筑胶	kg	97.4716	2.88	3.044	280.72	296.7
15	粉状型建筑胶粘剂	kg	542.8315	2.17	2.293	1177.94	1244.71
16	胶粘剂DTA砂浆	m3	0.3308	788.5	833.25	260.84	275.64
17	水	m3	23.478	5.63	5.95	132.18	139.69
18	电	kW·h	103.6685	0.71	0.751	73.6	77.86
19	其他材料费(占材料费)	元	559.2537	1	1	559.25	559.25
20	干混抹灰砂浆DP M10	m3	1.076	477.88	338.161	514.2	363.86
21	干混地面砂浆DS M20	m3	5.5327	486.73	507.241	2692.93	2806.41
	小计					46177.13	46972.07
三	机械类别						
1	机械人工	工日	5.8229	215	215	1251.92	1251.92
2	柴油	kg	178.3291	7.27	7.682	1296.45	1369.92
3	电	kW·h	18.9335	0.71	0.751	13.44	14.22
4	安拆费及场外运费	元	7.0527	1	1	7.05	7.05
5	折旧费	元	251.3096	1	1	251.31	251.31
6	检修费	元	59.5116	1	1	59.51	59.51
7	维护费	元	200.7709	1	1	200.77	200.77
8	其他费	元	55.7396	1	1	55.74	55.74
	小计					3136.19	3210.44

单位工程人材机汇总表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间装修改造　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 2 页

	合计					107564.69	108433.88

单位工程清单费用汇总表

工程名称:王家庙兴业家园住宅小区更换单元门　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	13405.74
1.1	其中:建筑工人社保费用	253.74
2	措施项目费	388.02
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	388.02
2.2.1	安全文明施工措施费	309.74
2.2.2	冬雨季施工增加费	37.91
2.2.3	夜间施工增加费	12.64
2.2.4	二次搬运费	16.67
2.2.5	测量放线定位复测费	11.06
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	13793.76
5	增值税	1241.44
6	单位工程造价	15035.2
	合　　计	15035.2

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区更换单元门　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1.拆除单元门 2.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 3.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内外运输	樘	6	112.59	675.54
2	010802003001	防盗门	[项目特征] 1.名称:钢制防盗门 2.规格:1600×2100mm 3.其他工艺要求:带刷卡门禁功能 4.线缆就近接入，敷设方式及长度综合考虑计入 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.五金安装 3.嵌缝打胶	樘	6	2121.70	12730.20
合			计				13405.74

措施项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区更换单元门　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					388.02
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	309.74	309.74
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	37.91	37.91
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	12.64	12.64
4	011801002001	二次搬运费		项	1	16.67	16.67
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	11.06	11.06
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区更换单元门　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区更换单元门　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	030107043	膨胀螺栓	M12×110	10套	11.222	
2	031301008	低碳钢焊条	J422(综合)	kg	9.543	
3	112327003	钢制防盗门		m2	538.945	
4	341103001	电		kW·h	0.751	
5	800100006	水泥砂浆	1:3	m3	486.297	
6	850103006	其他材料费(占材料费)		元	1	

单位工程人材机汇总表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区更换单元门　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	1.8113	155	155	280.75	280.75
2	综合二类工	工日	6.7699	190	190	1286.28	1286.28
	小计					1567.03	1567.03
二	材料类别						
1	膨胀螺栓M12×110	10套	8.4672	10.62	11.222	89.92	95.02
2	低碳钢焊条J422(综合)	kg	1.9535	9.03	9.543	17.64	18.64
3	钢制防盗门	m2	19.7185	500	538.945	9859.25	10627.19
4	电	kW·h	2.3083	0.71	0.751	1.64	1.73
5	水泥砂浆1:3	m3	0.0564	460.18	486.297	25.95	27.43
6	其他材料费(占材料费)	元	9.9944	1	1	9.99	9.99
	小计					10004.39	10780
三	机械类别						
1	机械人工	工日	0.3135	215	215	67.4	67.4
2	柴油	kg	11.1975	7.27	7.682	81.41	86.02
3	电	kW·h	4.9843	0.71	0.751	3.54	3.74
4	安拆费及场外运费	元	1.0544	1	1	1.05	1.05
5	折旧费	元	14.9736	1	1	14.97	14.97
6	检修费	元	3.5967	1	1	3.6	3.6
7	维护费	元	12.3804	1	1	12.38	12.38
8	其他费	元	3.4998	1	1	3.5	3.5
	小计					187.85	192.66
	合计					11759.27	12539.69

单位工程清单费用汇总表

工程名称:王家庙兴业家园住宅小区更换楼梯间窗户　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	8434.2
1.1	其中:建筑工人社保费用	134.56
2	措施项目费	211
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	211
2.2.1	安全文明施工措施费	168.44
2.2.2	冬雨季施工增加费	20.61
2.2.3	夜间施工增加费	6.87
2.2.4	二次搬运费	9.07
2.2.5	测量放线定位复测费	6.01
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	8645.2
5	增值税	778.07
6	单位工程造价	9423.27
	合　　计	9423.27

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区更换楼梯间窗户　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1.拆除楼梯间窗户 2.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 3.垃圾运距暂按5km 考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内外运输	樘	8	72.25	578.00
2	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1300×1300mm 2.窗类型:断桥铝合金Low-E中空玻璃窗(离线)70系列 3.其他工艺要求:内平开窗处加窗纱 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	13.52	581.08	7856.20
合计							8434.20

措施项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区更换楼梯间窗户　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					211.00
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	168.44	168.44
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	20.61	20.61
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	6.87	6.87
4	011801002001	二次搬运费		项	1	9.07	9.07
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	6.01	6.01
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区更换楼梯间窗户　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区更换楼梯间窗户　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	030107056	塑料膨胀螺栓		套	0.454	
2	1109030050@1	断桥铝合金Low-E中空玻璃窗(离线)70系列		m2	501.958	
3	133503007	硅酮耐候密封胶		kg	21.124	
4	133503011	聚氨酯发泡密封胶	750mL/支	支	11.783	
5	341103001	电		kW·h	0.751	
6	850103006	其他材料费(占材料费)		元	1	

单位工程人材机汇总表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区更换楼梯间窗户　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	1.748	155	155	270.94	270.94
2	综合二类工	工日	2.9512	190	190	560.73	560.73
	小计					831.67	831.67
二	材料类别						
1	塑料膨胀螺栓	套	97.5644	0.43	0.454	41.95	44.29
2	断桥铝合金Low-E中空玻璃窗(离线)70系列	m2	12.7886	419	501.958	5358.42	6419.34
3	硅酮耐候密封胶	kg	13.8231	19.99	21.124	276.32	292
4	聚氨酯发泡密封胶750mL/支	支	20.4655	11.15	11.783	228.19	241.14
5	电	kW·h	1.041	0.71	0.751	0.74	0.78
6	其他材料费(占材料费)	元	11.8112	1	1	11.81	11.81
	小计					5917.43	7009.36
三	机械类别						
1	机械人工	工日	0.2103	215	215	45.21	45.21
2	柴油	kg	7.5098	7.27	7.682	54.6	57.69
3	折旧费	元	9.938	1	1	9.94	9.94
4	检修费	元	2.3891	1	1	2.39	2.39
5	维护费	元	8.2262	1	1	8.23	8.23
6	其他费	元	2.347	1	1	2.35	2.35
	小计					122.72	125.81
	合计					6871.82	7966.84

单位工程清单费用汇总表

工程名称:王家庙兴业家园住宅小区楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	34599.86
1.1	其中:建筑工人社保费用	1584.44
2	措施项目费	1948.95
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	1948.95
2.2.1	安全文明施工措施费	1469.54
2.2.2	冬雨季施工增加费	232.86
2.2.3	夜间施工增加费	77.29
2.2.4	二次搬运费	101.75
2.2.5	测量放线定位复测费	67.51
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	36548.81
5	增值税	3289.39
6	单位工程造价	39838.2
合　　计		39838.2

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011713001001	灯具拆除	[项目特征] 1.拆除吸顶灯 2.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 3.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	件	15	9.87	148.05
2	030413001001	普通灯具	[项目特征] 1.规格:声光控一体灯20W [工作内容] 1.安装	套	15	104.21	1563.15
3	030412002001	线槽	[项目特征] 1.名称:PVC线槽FR25 2.配置形式:明敷 [工作内容] 1.安装	m	162	25.35	4106.70
4	030412003001	配线	[项目特征] 1.规格:BV-2.5mm2 [工作内容] 1.配线 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	486	5.48	2663.28
5	030907004001	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1.应急灯(自带蓄电池)LED10W 2.墙壁安装，h=2.5m [工作内容] 1.安装	套	30	118.40	3552.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	030412003002	配线	[项目特征] 1.规格:NH-BV-2.5mm2 [工作内容] 1.配线 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	115.2	7.13	821.38
7	030412001001	配管	[项目特征] 1.穿线管 PC16 2.配置形式:明敷 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.穿引线 4.接地	m	38.4	20.89	802.18
8	030412005001	接线盒	[项目特征] 1.名称:接线盒 [工作内容] 1.安装	个	45	12.68	570.60
9	011715001001	开孔(打洞)	[项目特征] 1.部位:楼板穿孔打洞 2.钢制套管制作安装 [工作内容] 1.开孔、打洞 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	个	24	31.27	750.48
10	AB001	楼梯间线缆整理	[项目特征] 1.清除建筑外立面及楼梯间废弃线缆，楼梯间在用线缆采用40×60mmPVC线槽（单列）规整 [工作内容] 1.线缆整理	层·单元	30	383.60	11508.00
11	030412002002	线槽	[项目特征] 1.材质:PVC 线槽 2.规格:60×40mm [工作内容] 1.安装	m	93.6	36.88	3451.97

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	030412001002	配管	[项目特征] 1.规格:PVC 管 φ50 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.穿引线 4.接地	m	175.2	26.61	4662.07

措施项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					1948.95
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1	1469.54	1469.54
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1	232.86	232.86
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1	77.29	77.29
4	031401002001	二次搬运费		项	1	101.75	101.75
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1	67.51	67.51
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		

其他项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间照明及线缆整理　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间照明及线缆整理　　专业：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	1725000020@1	PC16	(综合)	m	1.69	
2	1725000020@2	PVC 管 φ50	(综合)	m	5.072	
3	2500000020@1	声光控一体灯20W		套	63.405	
4	2535010020@1	应急灯(自带蓄电池) LED 10W	壁装式	个	47.554	
5	2803000020@1	BV-2.5mm2		m	3.54	
6	2803000020@2	NH-BV-2.5mm2		m	4.967	
7	2903090010@1	PVC线槽 FR25		m	2.325	
8	2903090010@2	PVC 线槽 60×40mm		m	4.861	
9	291110008	接线盒	(综合)	个	1.585	

单位工程人材机汇总表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间照明及线缆整理　　专业：通用安装工程　　第 1 页　共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	3.5402	155	155	548.73	548.73
2	综合二类工	工日	49.6628	186	186	9237.28	9237.28
	小计					9786.01	9786.01
二	材料类别						
1	镀锌螺钉M2~5×4~50	个	61.398	0.16	0.169	9.82	10.38
2	木螺钉d2~4×6~65	个	70.6305	0.07	0.074	4.94	5.23
3	木螺钉d4×65	10个	42.4654	0.71	0.751	30.15	31.89
4	镀锌锁紧螺母DN20×3	10个	10.035	9.03	9.543	90.62	95.76
5	锡基钎料	kg	0.6012	67.9	71.753	40.82	43.14
6	镀锌铁丝φ1.2~2.2	kg	0.8544	6.81	5.125	5.82	4.38
7	合金钢钻头φ100	个	0.3346	120	126.811	40.15	42.43
8	钢锯条	条	2.1364	0.42	0.443	0.9	0.95
9	汽油92#	kg	3.0121	8.64	9.131	26.02	27.5
10	粘合剂	kg	0.3888	13.42	14.182	5.22	5.51
11	塑料胀管φ6~8	个	512.3912	0.18	0.19	92.23	97.35
12	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	4.2145	4.42	4.671	18.63	19.69
13	铜芯塑料绝缘电线BV-2.5mm2	m	7.776	1.72	1.817	13.37	14.13
14	阻燃铜芯塑料绝缘绞型电线ZR-RVS 2×1.5mm2	m	4.515	2.31	2.441	10.43	11.02
15	塑料线槽配件线槽断面周长120以内	个	113.5134	2	2.114	227.03	239.97
16	塑料线槽配件线槽断面周长260以内	个	36.1895	3.89	4.11	140.78	148.74
17	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	100.125	0.3	0.317	30.04	31.74
18	难燃塑料管接头20mm	个	8.0794	0.32	0.338	2.59	2.73
19	难燃塑料管接头50mm	个	36.8411	0.5	0.528	18.42	19.45
20	难燃塑料管卡子20mm	个	64.6391	0.32	0.338	20.68	21.85
21	难燃塑料管卡子50mm	个	149.3089	0.5	0.528	74.65	78.84
22	难燃塑料管三通20mm	个	1.23	0.37	0.391	0.46	0.48
23	难燃塑料管三通50mm	个	5.6082	0.56	0.591	3.14	3.31
24	难燃塑料管伸缩接头20mm	个	0.8072	0.27	0.285	0.22	0.23
25	难燃塑料管伸缩接头50mm	个	3.681	0.58	0.613	2.13	2.26
26	难燃塑料管弯头20mm	个	0.8072	0.35	0.37	0.28	0.3
27	难燃塑料管弯头50mm	个	3.681	0.51	0.538	1.88	1.98
28	铜接线端子20A	个	17.2335	0.74	0.793	12.93	13.67

单位工程人材机汇总表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区楼梯间照明及线缆整理　　专业：通用安装工程　　第 2 页　共 2 页

二	材料类别						
29	铜接线卡1.0~2.5	个	61.095	1.06	1.12	64.76	68.43
30	电	kW·h	3.5134	0.71	0.751	2.49	2.64
31	其他材料费(占材料费)	元	18.1014	1	1	18.1	18.1
32	楼梯间线缆整理	层·单元	30	383.601	383.601	11508.03	11508.03
	小计					12517.73	12572.11
三	机械类别						
1	机械人工	工日	0.021	215	215	4.52	4.52
2	柴油	kg	0.7501	7.27	7.682	5.45	5.76
3	动力费	元	0.0495	1	1	0.05	0.05
4	折旧费	元	2.0147	1	1	2.01	2.01
5	校验费	元	0.486	1	1	0.49	0.49
6	检修费	元	0.2387	1	1	0.24	0.24
7	维护费	元	1.0919	1	1	1.09	1.09
8	其他费	元	0.2345	1	1	0.23	0.23
	小计					14.08	14.39
四	主材类别						
1	PC16(综合)	m	40.704	1.69	1.69	68.79	68.79
2	PVC 管 Φ50(综合)	m	185.712	5.072	5.072	941.93	941.93
3	声光控一体灯20W	套	15.15	63.405	63.405	960.59	960.59
4	应急灯(自带蓄电池) LED 10W壁装式	个	30	47.554	47.554	1426.62	1426.62
5	BV-2.5mm2	m	563.76	3.54	3.54	1995.71	1995.71
6	NH-BV-2.5mm2	m	133.632	4.967	4.967	663.75	663.75
7	PVC线槽 FR25	m	175.203	2.325	2.325	407.35	407.35
8	PVC 线槽 60×40mm	m	98.28	4.861	4.861	477.74	477.74
9	接线盒(综合)	个	45.9	1.585	1.585	72.75	72.75
	小计					7015.23	7015.23
	合计					29333.05	29387.74

单位工程清单费用汇总表

工程名称:王家庙兴业家园住宅小区风井烟道及上人孔盖板　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	10884.52
1.1	其中:建筑工人社保费用	
2	措施项目费	
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	
2.2.1	安全文明施工措施费	
2.2.2	冬雨季施工增加费	
2.2.3	夜间施工增加费	
2.2.4	二次搬运费	
2.2.5	测量放线定位复测费	
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	10884.52
5	增值税	979.61
6	单位工程造价	11864.13
合　　计		11864.13

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区风井烟道及上人孔盖板　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	AB001	更换屋面上人孔盖板	[项目特征] 1.更换屋面上人孔盖板，做法参见陕09J02第30页 2.自行考虑垃圾堆放场地及消纳 3.垃圾运距暂按5km考虑 [工作内容] 1.铲除、垃圾清理	块	2	369.86	739.72
2	AB002	风井烟道维修	[项目特征] 1.风井烟道进行粉刷，更换盖板，盖板上找坡、抹灰，设置分隔条 2.风井烟道每单元4个，高出屋顶完成面500mm，烟道风井尺寸300×300mm，烟道盖板400×400mm [工作内容] 1.铲除、垃圾清理	个	24	422.70	10144.80
合计							10884.52

措施项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区风井烟道及上人孔盖板　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区风井烟道及上人孔盖板　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写。

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区风井烟道及上人孔盖板　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	BCCLF0	更换屋面上人孔盖板		块	369.864	
2	BCCLF1	风井烟道维修		个	422.702	

单位工程人材机汇总表

工程名称：王家庙兴业家园住宅小区风井烟道及上人孔盖板　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
二	材料类别						
1	更换屋面上人孔盖板	块	2	369.864	369.864	739.73	739.73
2	风井烟道维修	个	24	422.702	422.702	10144.85	10144.85
	小计					10884.58	10884.58
	合计					10884.58	10884.58

陕西美华建设工程有限公司（加盖公章）

2026年 11月 5日